

# 工程量清单编制说明

工程名称：纵一路以西、横三路以北地块考古配合项目

## 一、工程概况

1. 工程名称：纵一路以西、横三路以北地块考古配合项目
2. 工程地点：南京市江宁区
3. 工程内容：

本次配合考古勘探面积 37388平方米，平均翻挖深度约2.5米；硬质化地面面积约3350平米需破除外运；需组织人员、机械配合考古队开展土方翻挖工作。

施工现场情况及其他详见施工招标文件约定及相关要求，请投标人自行了解本工程周边环境及交通情况。

## 二、工程招标范围

建设单位提供的招标工程量及招标要求范围内的全部内容，具体详见工程量清单。

## 三、工程量清单编制依据

1. 建设单位提供的工程量；
2. 建设单位提供的答疑文件及清单；
3. 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013等9本工程量计算规范；
4. 《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）及江苏省现行各专业计价定额；
5. 省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知苏建价[2016]154号、苏建函价[2019]178号及苏建函价[2026]027号文；
6. 江苏省及南京市发布的有关造价文件；
7. 国家及地方施工规范、施工工艺标准；
8. 现场施工情况、工程特点及常规施工方案。

## 四、编制说明

1. 本项目所有地面配合考古勘探翻挖部分由施工单位负责处置；投标单位应在投标报价中充分考虑施工相关等所有费用。相应费用由投标人自行考虑在报价中，结算时不作调整。

## 五、其他说明

1. 工程量清单特征描述不全时，应结合项目需求，并应当综合考虑施工规范、地方规章等要求，所产生的费用计入投标报价中；清单特征中未描述的，但GB50500-2013计价规范中注明的工程内容，承包人在报价中应充分考虑“工作内容”而产生的费用，列入相应报价中；
2. 投标人必须充分勘察现场实际情况，完善施工组织设计，自行考虑临设场地、材料运输及堆场、机械进退时移位所必须的临时道路、场地硬化费用、施工降排水，做好工程现场保护及完工后恢复工作，相关费用自行考虑在施工报价内，结算时不做调整；
3. 措施项目费中对招标人所列的措施项目，投标人可根据工程实际与施工组织设计进行增补，但不应更改 招标人已列措施项目。结算时，承包人不得以招标工程措施项目清单缺项为由要求新增措施项目。

## 六、暂估价及暂列金额

（一）材料暂估价

本项目无材料暂估价。

（二）专业工程暂估价

本项目无暂估价。

（三）暂列金额

本项目无暂列金。

## 七、甲供材

本项目无甲供材。