

2025 年度江宁区第十一届公益创投 项目采购合同

甲 方（采购方）：南京市江宁区民政局

住所地：江宁区竹山路 78-2 号

乙 方（供应商）：南京市江宁区馨悦社会工作服务中心

住所地：江宁区东山街道土山路 688 号

丙 方（监管方）：南京开元社会组织服务中心

住所地：南京市雨花台区花神大道 11-1 号雨花公益众创空间

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，甲乙丙三方按照“2025 年度江宁区第十一届公益创投项目”公开招标结果签订本合同。

一、采购内容

1. 合同编号：_____

2. 采购项目：2025 年度江宁区第十一届公益创投项目 分包(48)

3. 项目执行日期：2025 年 6 月 26 日至 2025 年 12 月 25 日

4. 项目需求：

总目标：针对辖区内老年人开展服务，全面提升老年群体生活质量，营造社区关爱氛围。

具体内容：

1. 运用个案工作方法，对至少 6 名有康复条件及需求的肢体轻残老人和因疾病导致肢体不便的困难家庭老人，每人每月开展 2 次康复训练、精神疏导服务；

2. 对 18 名关怀需求程度较高的空巢、独居、高龄老人，每人每月进行 1 次上门探访服务；

3. 每月开展 1 次老年人义诊、义剪便民服务广场活动，每次服务不少于 20 人。

二、付款标准、付款流程和付款方式

2025 年度江宁区第十一届公益创投项目，项目资金为 3.5 万元，大写：叁万伍仟元整。

根据《南京市江宁区公益创投项目管理办法(试行)(修订)》规定，公益创投项目资金计划分三次拨付：立项评审后拨付第一批资金(总资金的 50%),项目通过中期评估合格后，项目执行进度达到 50%且资金使用达到 40%的项目，拨付第二批资金(总资金的 30%),项目通过结项评估合格后，拨付第三批资金(总资金的 20%,根据财务审计情况，据实拨付)。

3.甲方已拨付给乙方资金高于其实际使用资金的，乙方应予以退回甲方。

三、三方权责

1.甲方

- (1) 负责公益创投项目具体组织，指导公益创投项目开展。
- (2) 组织协调项目运行中的对接、评估、督查等问题。
- (3) 按照项目进度及时将项目经费足额拨付给乙方，不得以任何形式挤占、截留、挪用。
- (4) 因财政审批导致的迟延支付，甲方不承担违约责任。

2.乙方

- (1) 乙方应根据项目实施方案（附件）高质量的提供约定的服务。
- (2) 乙方应严格按照《江宁区社会组织公益创投项目管理办法》《南京市江宁区公益创投项目资金使用管理暂行办法》开展社会服务活动。
- (3) 按项目执行期限规定时间内向丙方提供有关资料，积极配合对项目、资金等情况的评估和审计，并自觉接受社会各界的监督。
- (4) 必须严格遵守项目协议的相关规定，不得擅自向其他组织和个人转让项目，不得随意改变项目约定内容，如果发生重大事项变化，需提前提交甲、丙方审批。

3.丙方

- (1) 按照合同约定及项目实施方案严格、客观评估项目质量。
- (2) 定期对项目进行满意度调查、实地抽访、监测督查等工作。

(3) 根据甲方要求，开展中期评估和结项评估工作。

(4) 配合开展资金审查审计工作。

(5) 加强项目指导，适时开展项目运行、财务管理、个性化辅导、项目宣传推广和经验交流培训等活动。

四、权利保证

乙方应保证提供的服务内容，未侵犯第三方专利权、版权、商标权或其他权利。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

五、质量保证

乙方提供的服务必须全部达到采购文件各项要求，国家或行业有规定的，还要符合相应规定。项目结项前，乙方应根据甲方要求提供完整的文档资料。

六、交付使用和验收

1.乙方应当在 2025 年 12 月 25 日前完成采购文件规定的项目，采购文件有约定的，从其约定。

2.甲方自行组织或视情邀请相关专家或国家认可的第三方机构参加验收，乙方提供的服务不符合采购文件和合同规定的，甲方有权拒收。

七、违约责任

1.甲方无正当理由拒收服务、拒付服务款的，甲方向乙方偿付合同总价的 5% 违约金。

2.本项目经专家组评估，专家组项目评估为不合格，乙方应将已付项目资金的 10% 作为违约金支付给甲方。

3.因乙方未按本合同的规定或不能按期交付服务，甲方可提出终止项目，经全面审计评估验收后，项目资金依照审计金额结算，给付多余资金，乙方予以退回甲方。

4.乙方在承担违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务(甲方解除合同的除外)。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5.如因丙方监督管理问题导致的乙方未能按照合同约定完成服务，应当由丙方承担相应违约责任，并对实际损失承担连带责任。

八、合同的变更和终止

1.本合同一经签订，各方不得擅自变更、中止或终止合同。若需终止、修改合同，需相关方盖章同意。

2.除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，各方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，三年内不得参加江宁区民政局组织的政府采购活动。

九、合同的转让

乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

十、不可抗力事件的处置

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续 60 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十一、其他事项

1.乙方负责承担项目执行中的一切风险和纠纷。

2.乙方应严格按照项目约定认真实施项目服务，因项目实施机构自身原因未能完成项目的，3 年内不得参加江宁区民政局组织的公益项目竞标。

3.凡提供虚假资料或采取其他不正当手段虚假参与、实施公益创投的，一经发现立即取消项目参与资格，追回所获荣誉和奖励，同时在媒体进行通告，5 年内不得参加江宁区公益创投或其他类似活动，列入失信名单，并依据相关法律、法规、规章对相关人员或单位予以处理；涉嫌犯罪的，依法移交司法机关。

十二、合同诉讼

各方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，向甲方所在地法院起诉。

十三、合同生效

1.合同经各方法定代表人或授权委托代理人签字或加盖单位公章后生效。

2.本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

3.本合同正本一式叁份，具有同等法律效力，甲乙丙三方各执壹份。

（以下无正文）

附件：2025 年度江宁区第十一届公益创投项目申报书

甲 方（江宁区民政局）

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日

乙 方（供应商）：南京市江宁区馨悦社会工作服务中心

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京东麒路分理处

账 户：4301000109100002185

丙 方（监管方）：南京开元社会组织服务中心

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日



附件：

2025 年度江宁区第十一届公益创投 项目申报书

分包号：48

项目名称：桑榆暖阳 乐龄守望

申报单位：南京市江宁区馨悦社会工作服务中心

填表日期：2025. 6. 12

南京市江宁区民政局（监制）



申报单位详细信息				
项目 申报 单位	单位名称：南京市江宁区馨悦社会工作服务中心			
	通讯地址：江宁区东山街道土山路 688 号			
	户名：南京市江宁区馨悦社会工作服务中心			
	开户账号：4301000109100002185			
	开户行：中国工商银行股份有限公司南京东麒路分理处			
	登记机关：南京市江宁区行政审批局			
	登记时间：2015.3.24			
	登记证号：5232011530264723XM			
	业务范围：儿童青少年，妇女老人社会工作服务，链接资源和就业，协助社区开展各项活动			
	机构愿景与使命：成为一支管理规范、服务创新的社会服务专业机构，建立一支跨专业、多元化的服务团队，通过专业高效的服务，让服务群体享有尊严，拥抱希望，感受温暖，获得发展			
	党组织建设情况：无			
单位负责人 信息	社会组织评估 等级	☐ 5A ☒ 4A ☐ 3A ☐ 2A ☐ 1A		
	姓名	职务	电子邮箱	联系电话
	刘佳佳	法人	570428476@qq.com	18351988837
执行 过的 同类 项目	项目名称	起止时间	项目资金 来源	项目资金总额 (万元)
	湖熟街道金桥社区“爱心相伴、健康相随”——关爱空巢老人养老项目	2018 年 7 月 -2019 年 6 月	民政统筹	7
	“幸福周郎，爱伴你我”	2019 年 5 月	民政统筹	15

	社区综合项目	-2020 年 4 月		
	麒麟街道锁石社区“情暖夕阳红”老年服务项目	2019 年 10 月 -2020 年 9 月	民政统筹	12
	“健康周郎，爱心呵护” 扶老助老精准聚焦配套 服务项目	2020 年 8 月 -2021 年 7 月	民政统筹	7.95
	“聚光助爱-幸福西埠” 扶老助老服务项目	2020 年 8 月 -2021 年 7 月	民政统筹	11.95
	“爱相伴、心相连”扶老 助老项目	2021 年 4 月 -2022 年 4 月	民政统筹	9
	“健康之路 温暖相伴” 扶老项目	2022 年 4 月 -2023 年 4 月	社区购买	15
	“从心出发 携手前行” 扶老助老项目	2022 年 11 月 -2023 年 11 月	民政统筹	6
	“以老助老 乐享夕阳”	2022 年 11 月 -2023 年 11 月	民政统筹	7
	“心手相托，老有所依” 西埠社区扶老助老服务 项目	2024 年 8 月 -2025 年 2 月	民政统筹	3.45
	“爱聚夕阳 义耆同行” 扶老助老项目	2024 年 8 月 -2025 年 2 月	民政统筹	4.45
	项目详细信息			
	分包号	48		
	项目名称	桑榆暖阳 乐龄守望		



招标需求	总目标：针对辖区内老年人开展服务，全面提升老年群体生活质量，营造社区关爱氛围。 具体内容： 1. 运用个案工作方法，对至少 6 名有康复条件及需求的肢体轻残老人和因疾病导致肢体不便的困难家庭老人，每人每月开展 2 次康复训练、精神疏导服务； 2. 对 18 名关怀需求程度较高的空巢、独居、高龄老人，每人每月进行 1 次上门探访服务； 3. 每月开展 1 次老年人义诊、义剪便民服务广场活动，每次服务不少于 20 人。
需求分析	随着经济的持续增长，越来越多的年轻人为了寻求更佳的职业机遇和待遇，选择离开故土前往发展更为成熟的城市奋斗。与此同时，老年人往往被留在家中，这导致了空巢老人和独居老人的数量逐渐上升。在上一届公益创投项目中，我们注意到在农村型社区里，部分肢体残疾或因疾病导致行动不便的老人，由于家庭经济条件的限制，不得不放弃康复治疗，导致生活受限，自理能力降低，从而也产生一系列心理影响。 为了应对这一社会现象，我们提出了一个创新的解决方案——建立一个专门针对老年人的康复支持网络。该网络旨在通过社区服务、志愿者参与和政府资助相结合的方式，为这些老人提供必要的康复资源和心理支持。为此，本项目主要服务对象为三界社区肢体轻残老人和因疾病导致肢体不便的困难老人，间接服务对象为高龄、独居、空巢等其他老人。我们配备专业的医疗资源，以确保每位老人都能得到个性化的关注和治疗。 社工前期与社区工作人员沟通了解到，三界社区位于湖熟街道东南面，管辖 11 个村庄，村民人口 2560 人，60 周岁以上的老人合计 665

	人，其中 60-69 周岁 266 人，70-79 周岁 286 人，80 周岁以上 113 人，空巢老人和独居的老人共计 27 人，肢体残疾的老人 43 人，有康复条件及康复需求的肢体轻残老人及困难老人 6 人。他们不同程度地存在日常生活困难、身体疾病、心理情感缺失等各种问题。 社区希望通过此次项目的开展，发挥社工组织者、协调者、资源链接者的专业作用，挖掘社区居民的潜力，带动更多的人关注辖区特殊老人群体，帮助特殊老人恢复身体功能的同时，在社区内营造尊老敬老、爱老扶老的良好氛围。	
受益群体描述	固定服务对象类型	肢体轻残老人和因疾病导致肢体不便的困难家庭老人；经济困难的独居、空巢老人
	固定服务对象人数	24 人
运用的社会工作方法和理论	社会工作方法： 1、个案工作方法：个案工作是一种一对一的服务方式，针对老年人的具体问题和需求，提供个性化的解决方案。社工通过深入了解老年人的背景、家庭情况、健康状况等，制定个性化的服务计划，帮助他们解决生活中的困难和挑战。 2、运用增能视角理论，服务过程中帮助服务对象摆脱无力感状态从而建立自尊心，共同推动自我成长的发展。 3、社区工作方法：社区工作强调在社区层面整合资源，为老年人创造更好的生活环境。社工通过协调社区内外的资源，推动社区设施建设、开展文化娱乐活动、提供健康咨询等服务，满足老年人的多元化需求。 4、政策倡导：社工还积极参与政策倡导工作，为老年人争取更多的权益和福利。他们通过调研、分析老年人的需求和问题，向政府和相关机构提出政策建议，推动政策的制定和完善。 社会工作理论： 1、社会撤离理论：虽然社会撤离理论在一定程度上存在争议，但它提	



	醒我们关注老年人因身体机能下降和角色转变而产生的心理变化。社工在扶老助老项目中可以运用这一理论，理解老年人减少社会活动和交往的动机，尊重他们的选择，同时提供必要的支持和关怀。 2、增权理论：增权理论强调激发老年人的个人潜能和自我效能感。社工通过帮助老年人识别自身的优势和资源，鼓励他们参与社区活动和社会交往，提高他们的社会适应能力和生活质量。 3、社会支持理论：社会支持理论认为个人生活在社会网络之中，通过这个网络获得情感和物质支持。社工在扶老助老项目中可以构建和强化老年人的社会支持网络，包括家庭、朋友、邻居和社区组织等，为他们提供全方位的支持和关怀。 4、生态系统理论：生态系统理论强调个体与环境的互动关系。社工需要关注老年人所处的各种环境层次，包括家庭、社区和社会政策等，通过综合评估老年人的生活环境和资源状况，制定全面的服务计划。 5、人本主义理论：人本主义理论强调个体的自我实现和潜能开发。社工在扶老助老项目中应尊重老年人的自主性和选择权，鼓励他们追求个人兴趣和目标，实现自我价值。 6、马斯洛需求层次理论：马斯洛需求层次理论认为人有生理、安全、归属与爱，尊重、自我实现的需要，认为人的需求有一个从低级向高级发展的过程，强调不仅关注人的最基本的生理需求，也关注到人受尊重与自我实现的需要。 综上所述，项目拟运用多种社会工作方法和理论，以满足老年人的多元化需求，提高他们的生活质量和社会适应能力。		
项目具体实施计划			
项目板块	具体服务内容	服务时间	服务频次
“康心双护”	运用个案工作方法。心理咨询师运用陪伴、尊重、理解和同情等专业	2025 年 6 月 -2025 年 12 月	每人每月 2 次

	心理咨询技巧，引导老人倾诉内心长期积压的话语，协助他们释放情绪；同时，通过个体访谈，让老年人感受到自我价值和存在感，从而树立起对生活的信心。康复师则根据每位老人的肢体状况，量身定制专属的康复训练方案，协助其恢复肢体功能。		
“夕晖守望”	每月对 18 位特别需要关怀的空巢、独居、高龄老人进行上门探访，主要工作包括健康监测、居家安全巡查以及提供情感陪伴。此外，我们还提供特殊服务，例如代办、节日慰问和应急介入等。	2025 年 6 月 -2025 年 12 月	每人每月 1 次
“银龄关爱月月行”	每月举办一次面向老年人的义诊、义剪等便民服务广场活动，为社区的长者提供实际的帮助，促进社区成员之间的相互了解和关爱。此外，我们还计划定期组织健康讲座，邀请专业医生为老年人讲解常见疾病的预防和日常保健知识，以提高他们的生活质量。	2025 年 6 月 -2025 年 12 月	每月 1 次
总服务场次	27		

项目特色	1、充分发动前期项目发掘的志愿服务人员，充分发挥志愿者效能，鼓励低龄老人帮助高龄老人，健康老人帮助失能老人，以老人间互助、互暖的方式，增强服务对象群体的凝聚力，提高自我认同，达到“助人自助”的目标。搭建社区互助平台，创造尊老助老敬老爱老的社区环境。 2、针对农村型社区的肢体残疾人，设计并实施一系列康复计划。首先，我们将组织专业医疗团队，对农村型社区的肢体残疾人进行全面的身体评估，以了解其具体的康复需求和潜能。接下来，我们将根据评估结果，为他们量身定制个性化的康复方案，包括物理治疗、康复训练和心理辅导等。 3、积极倡导社会各界对农村型社区肢体残疾人的关注和支持，搭建社区互助平台，创造和谐友爱的社区环境，让肢体残疾人感受到社会的温暖和关爱。通过该项目的实施，我们期望能够帮助农村型社区的肢体残疾人重视肢体康复，恢复身体基本功能，改善心理健康水平，提高他们的生活质量和社会参与度。
风险预计与 防控方案	1、服务对象对社会工作者的介入可能不够了解。拟通过社区工作人员引荐并保持热情与耐心与服务对象沟通，用真诚的行动使老人放下戒备，接受服务。 2、可能有老人不愿意参与小组活动。 社工可以灵活调整服务方案，例如更换服务场地、了解老人喜好等，合理运用社区资源，寻求社区工作人员的帮助。 3、针对农村型社区肢体残疾人的康复计划，我们将密切关注康复进展和效果，及时调整康复方案，确保康复计划的科学性和有效性。同时，我们将加强与医疗团队、康复机构和社区组织的沟通与协作，形成合力，共同推进康复计划的实施。 4、开展集体活动时的安全问题。在活动前制定详细的工作计划和安全措施；其次加强对志愿者的培训，安排社工和志愿者一并维持现场秩序。若活动中出现秩序混乱等安全问题，应及时向社区领导汇报，动用社区力量协助维持秩序；若服务对象突然发病需要急救，应立即启

	动备用车辆送往村级卫生室或者医院就诊。				
资金预算编制					
资金来源	资金种类			金额（万元）	
	财政补助资金预算			3.5	
	社会配套资金 预算（提供证明材料）	自有资金		0	
		已接受社会捐赠资金		0	
		预期能接受社会捐赠资金		0	
	总计			3.5	
财政补助资金预算支出明细 （请严格按照项目资金使用要求编制预算）					
服务项目	序号	预算内容	预算金额（元）		
			数量	单价	小计
康心双护	1	持证社工补贴 1 人	13 场*1 天	350 元/天	4550
	2	非持证社工补贴 1 人	5 场*1 天	300 元/天	1500
	3	专家费 1 人	13 场*2 课时	300 元/课时	7800
	4	志愿者费用 1 人	15 场*1 天	70 元/天	1050
	5	物资费用	9 场	200 元/场	1800
小计：16700 元					
夕晖守望	1	持证社工补贴 1 人	7 场*1 天	350 元/天	2450
	2	非持证社工补贴 1 人	5 场*1 天	300 元/天	1500
	3	志愿者费用 1 人	8 场*1 天	70 元/天	560

	4	物资费用	12 场	200 元/场	2400
小计：6910 元					
银龄关爱月 月行	1	持证社工补贴 1 人	3 场*1 天	350 元/天	1050
	2	非持证社工补贴 1 人	3 场*1 天	300 元/天	900
	3	专家费 1 人	3 场*1 天	300 元/天	900
	4	志愿者费用 2 人	6 场*1 天	70 元/天	840
	5	物资费用	3 场	100 元/场	300
小计：3990 元					
间接支出	1	办公耗材费	/	/	420
	2	宣传设计费用			1000
	3	媒体宣传费	3 篇	400	1200
	4	交通费			500
小计：3120 元					
项目管理费					3500
项目招标代理费					780
小计：4280 元					
财政补助资金预算支出合计		35000			
社会配套资金预算支出明细					
预算 科目	序号	预算金额	数量单价		
			数量	单价	小计
#####	1				
	2				
社会配套资金预算支出合计					

项目执行团队介绍				
姓名	学历及专业	社会工作职业资格	在项目中的角色分工	联系电话
聂绪虎	本科	助理社会工作者	项目主管	18602532222
冯君妍	本科	助理社会工作者	负责人/社工	18351988837
卢丹	本科	/	社工	18651699645
魏颖	本科	社会工作者	项目督导	18851196254
李青	本科	国家二级心理咨询师	外聘专家	18952090163
李华云	医专	健康顾问指导	外聘专家	13851950450
董飞宏	本科	康复师	外聘专家	18360922990
何宪梅	硕士	红十字会救护师	外聘专家	13775526632
项目负责人	姓名	冯君妍	性别	女
	出生年月	1993. 10. 2	联系方式	18351988837
	邮箱	570428476@qq. com	学历及专业	本科
	社会工作职业资格	助理社会工作者	从业年限	7
执行项目经验介绍及其他需求介绍的内容	工作负责，亲和力强			
申报单位意见				



我单位保证项目申报材料真实、合法、有效，已制定项目实施计划、方案，确保项目如期完成；确认申报书中所列配套资金数额真实有效，来源合法可靠，保证配套资金及时到位；将按法律、法规有关规定，接受项目监管、审计、督导和评估，并承担相应责任。

法定代表人签字：

（单位盖章）

年 月 日

注：公益创投实施过程中应严格遵循以下制度：

1. 《江宁区社会组织公益创投项目管理办法》
2. 《南京市江宁区公益创投项目资金使用管理暂行办法》
3. 《南京市江宁区公益创投项目绩效评估细则（试行）》
4. 《南京市江宁区公益创投项目监管细则（试行）》