

合同编号：

南京智能制造产业园 2025 年度环保 网格化服务协议

委托方（甲方）：南京江北新区智能制造产业发展管理办公室

受托方（乙方）：江苏禾美环保科技有限公司

合同签订地：南京江北新区

合同签订时间：2025 年 3 月

甲方：南京江北新区智能制造产业发展管理办公室

乙方：江苏禾美环保科技有限公司

根据《江北新区 2020 年创新网格化设置治理机制工作要点》《南京市规范专属网格建设和管理实施方案》等文件要求，为进一步优化园区综合治理体系，进一步提升园区的企业服务水平，有效化解企业在生产经营全过程中存在的环保安全问题，为园区的高质量发展提供助力。经双方协商一致，甲方委托乙方对南京智能制造产业园 2025 年度环保网格化提供服务，并订立本合同。合同内容如下：

一、合同内容

经双方充分沟通，乙方为甲方提供以下服务内容：

1、服务内容：

(1) .乙方提供 3 名驻场专家作为环保网格员协助甲方进行网格化管理；

(2) .乙方协助甲方做好上级部门交办的环保专项工作的开展；

(3) .涉及重要环保问题，乙方提供专家进行服务指导；

(4) .根据甲方提供的名单，乙方对园区雨水、污水排口以及废气排口、噪声源进行检测。

(5) .乙方协助甲方对园区十四五期间约 10 家大气或水污染物总量减排进行核算，并编制报告，需出具测算成果，

并达到新区生态环境主管部门的总量入库验收要求；

(6) .乙方协助甲方为园区在开展危险废物专项整治、排查过程中，提供技术支持，针对企业危废专业化管理、贮存、转运、处置等，给出专业化意见，编制园区涉危废排放企业管理分析报告。

2、服务形式：

(1) .服务形式：根据甲方网格化要求，乙方协助对甲方辖区企业开展环保信息收集、数据整理、日常巡查、投诉响应等相关工作；

(2) .服务时间：自合同签订之日起，至 2025 年 12 月 31 日。

3、服务目标：

乙方协助甲方完成环保网格化管理相关工作。

4、服务要求：

(1) .甲方共设置 3 个环保网格站，乙方在每个网格站配备一名驻场专家配合环保网格化管理，3 名驻场专家必须具有 2 年以上环保网格服务经验；

(2) .乙方配备的驻场专家根据甲方要求对网格内企业开展环保体检，过程中必须就企业现场环保管理情况、环保手续情况、环保系统填报情况进行检查并提供切实可行的整改意见，同时跟踪企业整改闭环情况；

(3) .乙方常驻人员需要服从甲方代表的指挥，每周驻场时间不少于 5 天，每天不少于 8 小时，如专职网格员能力无法处理遇到的环保问题，乙方必须增派环保专家协助甲方



处理所遇问题；

(4) .当甲方辖区内发生突发环境事件时，乙方必须按甲方要求的时间内到达事件发生地点，协助辖区工作人员处理问题；

(5) .服务期间，乙方对于甲方提出的水、气、噪声应急检测必须有应急采样组配合采样，以最快速度进行分析；

(6) .根据甲方要求，乙方应及时安排省库专家为园区开展环保专业培训、环保信息咨询、环保专业检查等服务；

(7) .乙方必须定期对甲方辖区企业进行新政策解读、培训，每季度不低于 1 次；

(8) .服务期间，乙方必须于每周五提交本周工作总结并拟定下周工作计划；

(9) .乙方所派人员需遵守园区相关管理规定、制度及纪律要求；

(10) .乙方所派人员需遵守保密规定，对接触的园区、企业相关资料严格保密，乙方服务期间所有工作成果、专职网格员收集的企业材料均归甲方所有，服务期满时乙方需向甲方移交服务期内全部工作成果及收集资料；

(11) .甲方有权利对不符合要求、不服从管理的人员进行更换，乙方需第一时间响应并在 3 日内完成人员调换；

(12) .乙方必须按照甲方的要求，完成新区及园区临时安排的重大任务工作。

二、考核条款

乙方对甲方辖区内企业进行检查辅导后必须列明企业

存在的问题及整改意见，如果企业因乙方未能发现的问题被上级部门检查通报或媒体曝光，参照以下办法扣除服务费：

1、辖区内规上企业被省级环保部门通报或处罚的扣除服务费 10000 元/次。

2、辖区内规上企业被市级环保部门通报或处罚的扣除服务费 8000 元/次。

3、辖区内规上企业被新区环保部门通报或处罚的扣除服务费 5000 元/次。

4、辖区内企业问题被新闻媒体、网络曝光的扣除服务费 10000 元/次。

5、辖区内企业环境突发事件处置不力或造成不良影响的扣除服务费 10000 元/次。

6、甲方交办的工作，乙方未完成或完成质量较差的扣除服务费 2000 元/次。

7、当季度考核不合格的，扣除合同价款的 10%环保网格化服务费用。

8、连续两个季度考核不合格的，甲方有权解除本协议，乙方应按照合同总价款的 20%向甲方支付违约金。

三、费用条款

1、本合同服务总金额暂定为人民币 690100 元（大写：陆拾玖万零壹佰元整）。费用包含但不限于乙方为完成本合同服务内容的税费、人员工资、奖金、补贴、五险一金、交通费、加班费。

本合同服务费用组成如下：

(1) 环保网格化服务费用：309900 元。

(2) 环保专家辅导费用：1800 元/次（暂定 30 次），小计 54000 元。

(3) 环境检测费用：企业水质检测费为 160 元/因子（暂定 800 因子），企业废气检测费为 160 元/因子（暂定 250 因子），噪声源检测费为 160 元/次（暂定 250 次），小计 208000 元。

(4) 污染物总量减排核算服务费用：7900 元/家（暂定 10 家大气或水污染物，乙方须出具总量减排核算报告），小计 79000 元。

(5) 危废固废专项治理费用：980 元/家（暂定 30 家重点产废企业、10 家零星产废企业，乙方须出具危废固废核查分析报告），小计 39200 元。

2、服务期结束后甲方根据乙方提供的专家咨询服务次数，企业水、气、噪声检测服务报告（以实际检测次数），污染物减排核算报告及危废固废核查分析报告（每半年出具一次）经专家评审后进行付款，按实计算。

3、环保网格化服务费用共分 2 次付款，每 3 个月甲方对乙方的服务质量进行考核，2 次考核合格后，支付环保网格化服务费用的 50%，考核不合格则根据考核细则扣除进度款。（考核办法、扣款要求见本合同第二条及甲方的相关规定，详见附表 1）

四、争议的解决

合同履行过程中若有异议或分歧，双方友好协商；协商

不成，交由甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

五、其他

1、本合同经双方盖章，法定代表人或授权代表签字之日起生效。

2、本合同一式捌份，双方各执肆份。

3、本合同在双方责任、义务履行完毕后即终止。

4、乙方服务人员的报酬由乙方支付，若因乙方造成纠纷的，乙方承担由此造成的一切后果。

5、未尽事宜另行协商处理；确有需要，可订立补充协议，作为本合同不可分割的一部分，具有同等法律效力。

(本页无正文)

甲方：南京江北新区智能制造产业发展管理办公室 (盖章)

开票地址：南京市六合区葛塘街道科创大道9号智能制造产业园智合园

开户银行：交通银行南京高新开发区支行

银行账号：320899991013001565656

法定代表人或授权代表：刘红如

日期：2025 年 3 月 24 日

乙方：江苏禾美环保科技有限公司 (盖章)

开票地址：南京经济技术开发区恒泰路8号汇智科技园 B3 栋第 14 层 1401 室

开户银行：招商银行股份有限公司南京新城科技园支行

银行账号：125912041810801

税 号：91320114MA21XW3678

法定代表人或授权代表：印建

日期： 年 月 日

附表 1:

南京智能制造产业园环保网格化服务考核表

考核日期					
考核项目		评分标准	分值	得分	
基础环保服务		数据的采集与更新	每月对企业环保基础数据信息采集、更新不及时扣1分/次。	5	
		各类事件发现率	出现闹事、上访不知情或未及时上报的本项不得分	5	
		重点企业服务	重点企业提出的环保咨询应在一周内给予答复，未达标不得分	5	
		企业投诉	经调查核实为有效投诉的，本项不得分，情节恶劣乙方必须立即更换人员。	5	
企业及工地环保体检巡查	企业环保体检	检查并指导企业现场环保管理情况	发现问题未向企业提出或未发现问题被上级部门检查提出的扣1分/次	5	
		检查并指导企业环保手续情况	发现问题未向企业提出或未发现问题被上级部门检查提出的扣1分/次	5	
		辅导企业进行环保系统填报	填报不及时或错填、漏填的扣1分/次	5	
		跟踪前期查出问题闭环情况	未跟踪整改情况或无正当理由超出整改期限仍未上报的扣1分/次	5	
	工地环保巡查	对网格内的建筑工地进行巡查，发现扬尘问题及时通知项目整改	发现问题未及时通知项目整改被上级通报的扣1分/次	5	
		对网格内的建筑工地进行巡查，发现排水问题及时通知项目整改	发现问题未及时通知项目整改被上级通报的扣1分/次	5	
		配合园区对市考、区考降尘监测点进行日产巡查维护	未及时巡查发现监测点问题或发现未上报造成考核不合格的扣1分/次	5	
		配合园区对VOCs、大气监测站进行日产巡查维护	未及时巡查发现监测点问题或发现未上报造成考核不合格的扣1分/次	5	
专家咨询服务	乙方应根据园区实际需要及时邀请符合要求的专家为园区提供环保咨询服务	邀请的专家未能及时解决园区提出问题的扣2分/次；邀请的专家不符合园区实际选聘的扣2分/次。	20		
环境检测	乙方根据园区提供名单对辖区内雨水、污水排口以及废气排口、噪声源进行检测。	采样不及时导致结果与实际出现偏差的扣5分/次；出具检测报告不及时扣5分/次	20		
总分			100		

考核方式采取百分制，81-100分为合格，80分以下为不合格。

