

2025 年南京江北新区顶山街道
第十届“爱汇顶山”公益服务项目合同

合同编号：JSZC-320192-YDZB-C2025-0021 分包二

项目名称：铁血戎耀，顶山老兵服务港湾——顶山街道
退役军人服务站运营项目

招标单位：南京市浦口区人民政府顶山街道办事处

中标单位：南京江北新区顶山街道智宸社会工作服务中心

签订日期：2025 年 7 月 8 日

监制

甲方：南京市浦口区人民政府顶山街道办事处

乙方：南京江北新区顶山街道智宸社会工作服务中心

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照应标结果签订本合同。

第一条合同标的乙方根据甲方要求提供下列服务：铁血戎耀，顶山老兵服务港湾——顶山街道退役军人服务站运营项目，项目周期为：2025年7月8日—2026年6月30日，详见附件乙方项目申报书等。

第二条合同总价款本合同项目服务总价款为：99800元（玖万玖仟捌佰元整）人民币。

本合同总价数是完成本项目所发生的所有含税费用、所有的专家及志愿者补贴，以及响应人认为需要的其他费用等。

本合同执行期间合同总价款不变。

第三条组成本合同的有关文件铁血戎耀，顶山老兵服务港湾——顶山街道退役军人服务站运营项目竞标文件和有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(1) 报价表

(2) 项目申报书

第四条权利保证

乙方应保证为甲方提供的服务内容任何一部分时，不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应退还全部费用，并承担甲方损失。

第五条质量保证

1.甲方负责履行项目招标书规定的权责。

2.甲方负责乙方在项目实施周期内提供场地等便利，并加强属地监管。

3.乙方提供的服务必须全部达到项目招标书的各项要求。

4.乙方提供的服务必须符合应标书中各项承诺要求。

5.凡乙方在项目中期、结项评估中未达标而被中止项目的，乙方不得参加项山街道下一年度公益服务类的政府采购活动，甲方有权要求乙方退还甲方支付的服务费。

6.在项目实施周期内，乙方不得频繁更换项目负责人（周期内负责人更换不得超过两次）。

第六条交付使用和验收

1.乙方应当在合同签订后壹周内开展活动，壹个月内正式开展竞标文件规定实质性服务内容。

2.甲方将对乙方实施的项目进行中期及终期的评估，如评估结果不合格，甲方有权要求乙方负责整改，整改不合格，甲方有权单方解除合同，合同自通知到达乙方解除，并有权要求乙方退还先期支付的全部服务费，如果造成损失，甲方有权向乙方主张赔偿。

第七条合同款支付

1.本合同项下所有款项均以人民币支付。

2.本合同项下落地街道、社区的项目，乙方须先在协议签订后壹周内向甲方提供税务部门认可的正规发票，再由甲方将采购资金拨付至乙方。如果乙方不能按要求提供税务部门认可的正规发票，甲方有权拒绝拨付采购资金。

3.付款条件：签订合同后，项目资金分三次拨付，签订合同后 30 天内支付款项的 50%，通过中期评估后支付 30%，项目结项时委托会计事务所进行项目审计，根据审计核定的项目实际支出，甲方需在项目审计报告出具后的 30 天内，向乙方支付实际剩余资金（≤项目总价款的 20%），其中项目管理费不得超过 10%。

第八条违约责任

- 1.甲方无正当理由拒绝验收的，甲方向乙方偿付合同总价的 5%违约金。
2. 如乙方不能按期交付服务的，乙方应向甲方支付合同总价 5%的违约金。
3. 乙方逾期交付的，每逾期 1 天，乙方向甲方偿付合同总额的 5‰的滞纳金。逾期超过 10 天，甲方有权单独解除合同，合同自通知到达乙方解除。
- 4.乙方在承担违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。
- 5.乙方虚假承诺，或经权威部门检测提供的服务不能满足竞标文件要求，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，甲方有权视情采取追缴拨付资金、通报批评或支付合同总价 30%赔偿金等措施。

第九条相关安全责任

- 1.乙方在开展项目中是安全责任主体，应充分预估、评判项目风险及落实好各项安全防范措施。
- 2.乙方在街道、社区中发生的所有与第三方的债权债务、资金往来等矛盾纠纷均与甲方无关，甲方不承担任何责任，由乙方负全责，如因乙方责任给甲方造成损失，甲方有权向乙方追偿。
- 3.乙方在日常的各类计划、活动中，甲方已告知其做好安全防范措施，尽到了告知义务，凡乙方在日常工作活动中产生的安全事故、人身伤害事故，均由乙方承担全责，与甲方无关，甲方不承担任何责任，如因乙方责任给甲方造成损失，甲方有权向乙方追偿。

第十条合同的变更和终止

- 1.除《政府采购法》第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2.除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

第十一条合同的转让

乙方不得擅自转让其应履行的合同义务，凡是违反本条款的，一律视作乙方放弃本协议，甲方有权立即中止合同，并有权要求乙方退还甲方支付的服务费，给甲方带来的损失的，甲方有权向乙方追偿。

第十二条争议的解决

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

- （1）向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；
- （2）向南京仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

第十三条诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照采购文件要求和承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十四条合同生效及其他

- 1.本合同系双方真实意思表示，自签字或盖章后立即生效。
- 2.本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。本合同未尽事宜，甲乙方可另行签订补充协议。
- 3.本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表人：

代表人：

电话：

电话：

附件 1

报 价 表

项目名称：2025 年顶山街道第十届“爱汇顶山”公益项目

项目编号：JSZC-320192-YDZB-C2025-0021

分包号： 分包 2

响应报价 (元)	<u>玖万玖仟捌佰</u> 元（大写） <u>99800</u> 元（小写）	
服务时间/交付 使用时间	<u>满足磋商文件要求。</u>	
磋商标的是否 全部由小微企 业提供	<u>否</u> （填写“是”或“否”）	

附件 2:

2025 年顶山街道第十届“爱汇顶山”公益 项目申报书

项目编号 : JSZC-320192-YDZB-C2025-0021

项目名称 : 2025 年顶山街道第十届“爱汇顶山”公益
项目

自拟名称 铁血戎耀，顶山老兵服务港湾——顶山街
道退役军人服务站运营项目

分 包 号 : 分包二

申报单位 : 南京江北新区顶山街道智宸社会工作服务
中心

填表日期 :

一、项目基本信息				
项目名称				
项目类型	<input type="checkbox"/> 社区融合项目 <input type="checkbox"/> 养老服务项目 <input type="checkbox"/> 青少年服务项目 <input type="checkbox"/> 调解治理项目 <input checked="" type="checkbox"/> 其他服务项目 <input type="checkbox"/> 社会组织党建项目 <input type="checkbox"/> 慈善救助项目 <input type="checkbox"/> 社区公益服务项目			
项目名称 分包号	2025年顶山街道第十届“爱汇顶山”公益项目分包二			
是否曾获得南京市市级及以上公益创投项目	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
项目 申 报 单 位	单位名称：南京江北新区顶山街道智宸社会工作服务中心			
	通讯地址：南京市江北新区顶山街道吉庆路9号三楼			
	户名：南京江北新区顶山街道智宸社会工作服务中心			
	开户账号：10115801040021647			
	开户行：中国农业银行股份有限公司南京顶山支行			
	登记机关、登记时间及登记证号：南京江北新区管理委员会卫生健康和民政局、2023-04-10、52320192MJ58685373			
	社会组织评估等级		<input type="checkbox"/> 5A <input type="checkbox"/> 4A <input type="checkbox"/> 3A <input type="checkbox"/> 2A <input type="checkbox"/> 1A	
项目实施区域	顶山街道		项目预计直接受益人数	2200人
	姓名	在该社会组织 职务	办公电话 手机	邮箱
项目负责人	俞亮	项目负责人	13245840026	1937144506@qq.com

项目联系人	余艳妮	项目社工	13814185404	1937144506@qq.com
项目预算				
资金来源	资金种类		金额（万元）	
	项目资助资金		9.98	
	配套 资金 (提供 证明材 料)	自有资金	0	
		已向社会募集资金	0	
		预期能向社会募集的资金	0	
	总计		9.98	
资金预算支出明细（请严格按照项目资金使用要求编制预算）				
项目			金额（万元）	
项目资助资金支出明细				
社会服务支出			9.02	
上门走访慰问			2.56（1280元/次*20次=25600元）	
志愿活动			1.47（雷锋日活动（1000元）；9月9重阳节志愿活动（3900元）；冬至活动（3200元）；腊八节活动（3200元）；清明节烈士扫墓（3400元）	
老兵宣讲			1.44（1200元/次*12次=14400元）	
主题活动			2.855（八一建军节活动（8450元）；春节主题活动（6550元）；端午节主题活动（4450元）；中秋主题活动（4550元）；七一主题活动（4550元）	
四尊崇、五关爱、六必访			0.695（1390元*5次=6950元）	
项目管理费			0.96	
项目管理费			0.96（800元/月*12=9600元）	
合计			9.98	
项目概述				
<p>1、项目介绍</p> <p>顶山街道位于江北新区核心区，南临长江，北枕老山，区域面积62.8平方公里，所辖10个社区、常住人口20万人，户籍人口7.4万人，现有退役军人和其他优抚对象1807人、现役军人91人。2019年5月，街道退役军人服务站挂牌成立。2022年首次引进社会组织运营退役军人服务站。</p>				

2、指导思想

为深入贯彻习近平总书记关于退役军人工作重要论述、全面落实《中华人民共和国退役军人保障法》，积极推动退役军人工作高质量发展，提升广大退役军人和其他优抚对象的荣誉感、获得感，在全社会营造“让退役军人成为全社会尊重的人，让军人成为全社会尊崇的职业”的浓厚氛围。“让军人成为全社会尊崇的职业”，“谁是最可爱的人，不要让英雄既流血又流泪”，“要把好事办好办实”，“爱我人民爱我军”。

3、服务理念

把政治建设放在首位，以军人服务军人，继承和发扬优良的军人作风，喊出一声“老班长”，精准服务到人，真情关爱到心，努力营造一个温馨的、温暖的具有军营色彩的“老兵之家”。让他们来到这里仿佛回到了当兵的那个年代，一声呼唤，一声“到”。

项目特色（创新性、示范性、可推广性）

1、创新性

该项目负责人是一名退役军人，更能从退役军人的角度为退役军人做好服务工作，项目负责人一直从事养老服务工作，具有丰富的服务经验；该项目通过组建退役军人志愿服务对，从多维度、多领域服务退役军人，服务大众，服务社会，建立顶山街道退役军人品牌组织。

2、示范性

该项目成为由退役军人承接服务退役军人的一大亮点，创新服务模式“新兵”服务“老兵”，真正体现专业性，军人服务军人，新时代军人如何服务老一代军人，新老军人如何实现退伍不退志，始终坚定理想信念铁心跟党走。

3、可推广性

随着退役军人服务站建设不断完备，各种优待保障制度不断完善，退役服务站建设融入日常建设之中，该项目将以顶山街道退役军人服务站为中心，联合社区退役军人服务站，打造退役军人服务网格，整合资源，为退役军人提供专业的服务，在全社会营造“让退役军人成为全社会尊重的人，让军人成为全社会尊崇的职业”的浓厚氛围。

二、申报单位详细信息

<p>单位基本情况</p>	<p>南京江北新区顶山街道智宸社会工作服务中心成立于 2023 年 4 月 19 日，</p> <p>1. 面向有需要的社区、家庭或个人, 提供专业化社工咨询、辅导和服务;</p> <p>2. 社会工作项目开发、督导和评估;</p> <p>3. 公益活动策划与实施;</p> <p>4. 承接政府有关部门委托的各类社会工作服务项目和其他事务。</p>		
<p>单位负责人信息</p>			
<p>姓名</p>	<p>职务</p>	<p>电子邮箱</p>	<p>联系电话</p>
<p>俞亮</p>	<p>项目负责人</p>	<p>1937144506@qq.com</p>	<p>13245840026</p>
<p>三、项目详细信息</p>			
<p>需求分析</p>	<p>顶山街道顶山街道下辖南苑社区、金汤街社区、龙虎巷社区、珍珠路社区、临江社区、大新社区、石佛社区、吉庆社区、临泉社区、胡桥路社区、绿水湾社区、闻涛社区、七里河社区等共计 13 个社区，总面积 48 平方公里，总人口近 20 万人。拥有近 2000 名退役军人，包含参战、伤残军人、烈士遗属等，分布较散，有些已搬离顶山街道，存在退役证明材料丢失、部门年龄较大的存在失能、失智等现象，服务难度较大，受益对象群体覆盖面较广。</p>		
<p>受益群体描述</p>	<p>受益群体：顶山街道内的退役军人和烈士遗属等。</p> <p>具体情况：</p> <p>1. 顶山户籍居住在顶山辖区的退役军人和烈士遗属等；</p> <p>2. 顶山户籍居住在外区、外市、外省内的退役军人和烈士遗属等；</p> <p>3. 非顶山户籍居住在顶山辖区内的退役军人 和烈士遗属等。</p>		
<p>项目目标</p>	<p>1. 完成“四尊崇、五关爱、六必访”常态化工作；</p> <p>2. 做好每年返乡老兵的政策咨询、就业创业等服务保障工作；</p> <p>3. 收集反馈退伍老兵的问题及需求，逐级反映；安抚情绪避免发生上访事件；</p> <p>4. 整合资源为街道退役军人提供就业创业平台；每年不少于 10 人；</p>		

	<p>5. 以顶山退役军人为主体，整合资源，提供专业的服务，打造有特长退役士兵为主导的“筑梦顶山”老兵志愿服务队，形成“你好！顶山老兵”的特色服务品牌，为顶山的发展建设贡献力量；每年志愿活动不少于5场次，开展上门探望12场次；</p> <p>6. 组建顶山老兵红色宣讲小组走进校园、社区、企业，开展“老兵宣讲”活动，让爱国主义精神在青少年、社区居民、企业员工心中扎根、发芽，让红色基因融入血脉，继承革命传；每季度不少于4场；</p> <p>7. 七一、八一、烈士纪念日等重要节假日，组织实施文体娱乐活动，不断丰富退役军人业余文化生活，预计5场次；</p> <p>8. 配合完成上级部门安排的其他工作；</p>
<p>项目实施计划</p>	<p>1、上门走访（优抚对象、高龄独居退役军人、抗美援朝老兵等） 运营街道退役军人服务站，协助街道完成退役军人工作，做好日常接待咨询等工作，进行街道户籍退役军人及家庭（1400人）至少走访、电话调查1次；同时针对重点人群（约100人），定期上门探望困难老兵等；配合其他相关创建等工作；</p> <p>2、“筑梦顶山”老兵志愿者服务队（5次） 充分发挥老兵退伍不落伍、退役不褪色。根据辖区内退伍军人个人专长，组织一支不少于10人在志愿服务队。这支志愿队将在后期的活动中担任活动的志愿者以及结合对有困难、需要帮助的退伍老兵在重大节假日开展慰问探望。把部队这种能吃苦、能战斗、能奉献的精神，发扬到志愿服务中，展现新时代退役军人良好形象，为建设平安顶山作出应有贡献。结合雷锋日、重阳节、冬至、腊八、清明等开展志愿服务活动；每季度开展1次活动；</p> <p>3、开展主题活动（8次） 围绕“七一”建党节、“八一”建军节、国庆节等节假日，开展主题活动，共计3场次； 开展元旦、春节、端午、中秋等节日上门探望走访高龄老兵活动，通</p>

	<p>过多彩多样的活动，不断丰富退役军人的文化娱乐生活，不断强化“不忘初心、牢记使命”坚定不移的“听党话，跟党走”的政治思想，全面提升街道退役军人素质，要立足本职、担当作为、服务群众、奉献社会，特别是在保障重大任务、应对突发事件中勇挑重担、冲锋在前；共计 5 场次；</p> <p>4、老兵宣讲活动（12 次）</p> <p>组建顶山老兵红色宣讲小组进学校、进社区开展“老兵宣讲”活动，让爱国主义精神在青少年心中扎根、发芽，让红色基因融入血脉，继承革命，共计 12 次；</p> <p>5、配合完成四尊崇、五关爱、六必访等相关工作（4 场次）；</p> <p>6、完成街道安排的其他工作。</p>			
<p>风险预计与 防控方案</p>	<p>1、资金管理、经营管理和人才管理三大主要风险：在资金管理上，建立专项资金账户，对资金的存放、使用管理、投向变更、管理等监督等作出详细规定，坚持规范使用、严格管理的原则，保证资金落实到实处。经营发展过程中，将加强组织机构建设，建立合理的监督制约机制，提高管理者自身素质，掌握先进的管理知识，培养良好的企业文化和创新意识。在人员管理上，除了加强公司流动人员的培训和招聘外，还将拓展招聘渠道，多方面、全方位招聘专业优秀人才。</p> <p>2、志愿者安全及服务对象安全问题：志愿者购买保险，通过志愿者培训，提高志愿者在服务过程中规避风险的能力。高龄服务对象参与活动接受服务时，存在摔倒、食物中毒等其他突发不确定因素，每次活动严密组织，必要时可以邀请服务对象家属陪同参加。</p> <p>3、活动覆盖率达不到 100%，存在一定矛盾，活动开展尽可能有针对性和选择性，主要从“两参”、特殊优抚对象、高龄等特殊人群中筛选进行针对性活动。</p>			
<p>项目执行团队介绍</p>				
<p>姓名及职务</p>	<p>学历及专业</p>	<p>社会工作 职业资格</p>	<p>在项目中的 角色分工</p>	<p>联系电话</p>
<p>俞亮</p>	<p>大专</p>	<p>——</p>	<p>项目负责人</p>	<p>13245840026</p>

余艳妮	本科	初级社工	项目社工	13814185404

四、申报单位意见

我单位保证项目申报材料真实、合法、有效，已制定项目实施计划、方案，确保项目如期完成；确认申报书中所列配套资金数额真实有效，来源合法可靠，保证配套资金及时到位；将按法律、法规有关规定，接受项目监管、审计、督导和评估，并承担相应责任。

法定代表人签字：

(单位盖章)

年 月 日

单位

