

南京市政府采购合同

项目编号： JSZC-320117-JSZN-C2025-0001

项目名称： 南京市溧水区传统村落集中连片保护利用规划编制

采购人： 南京市溧水区城乡建设局

供应商： 江苏省城镇与乡村规划设计院有限公司

签订日期： 2025年2月

采购人（以下称甲方）：南京市溧水区城乡建设局

住所地：南京市溧水区中山路 32 号

供应商（以下称乙方）：江苏省城镇与乡村规划设计院有限公司

住所地：南京市建邺区沙洲街道云龙山路 99 号省建大厦 B 座 17 楼

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照江苏正诺的招标结果签订本合同。

第一条 合同标的乙方根据甲方要求提供下列服务：按省住建厅、财政厅组织申报江苏省传统村落集中连片保护利用建设的要求，编制溧水区集中连片保护利用规划，并完成项目验收汇报材料编制等工作。

第二条 合同总价款：本合同项下服务总价款为1268000 元（壹佰贰拾陆万捌仟元）人民币。

第三条 组成本合同的有关文件

江苏正诺 JSZC-320117-JSZN-C2025-0001 号采购文件和有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第四条 权利保证

乙方应保证为甲方提供货物和服务任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

第五条 质量保证

规划成果的内容必须符合规划任务书的有关要求和国家及江苏省相关标准的相关要求。

第六条 交付使用和验收

1、乙方应当在合同签订后 180 天内完成规划成果编制，协助甲方完成溧水区传统村落集中连片保护利用建设项目验收。

2、甲方自行组织或视情邀请相关专家参加验收，乙方提供的服务不符合采购文件和合同规定的，甲方有权拒收，并承担相关费用等。

第七条 合同款支付

1、本合同项下所有款项均以人民币支付。

2、本合同项下的采购资金由甲方自行支付，乙方向甲方开具发票。

3、付款条件：完成溧水区传统村落集中连片保护利用规划中间成果编制，付至中标价款的 50%；完成溧水区传统村落集中连片保护利用规划编制并报省住房和城乡建设厅、省财政厅备案，付至中标价款的 80%；完成项目验收汇报材料编制，项目验收通过后付清全部中标款项。

第八条 违约责任

1、甲方无正当理由拒绝验收或拒付款的，甲方向乙方偿付合同总价的 5%违约金。

2、甲方未按合同规定的期限向乙方支付合同款的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 5%滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5%。

3、如乙方不能按期交付服务的，乙方应向甲方支付合同总价 5%的违约金。

4、乙方逾期交付的，每逾期 1 天，乙方向甲方偿付合同总额的 5%的滞纳金。如乙方逾期交付达 10 天，甲方有权解除合同，解除合同的通知自到达乙方时生效。乙方逾期交付的，今后参加政府采购信誉将受到影响。

5、乙方在承担违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

6、乙方虚假承诺，或经权威部门检测提供的服务不能满足采购文件要求，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，应向甲方支付不少于合同总价10%赔偿金。

第九条 合同的变更和终止

1、除《政府采购法》第50条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，保证金不予退还，在三年内不得参加南京市的政府采购活动。

第十条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第十一条 争议的解决

1、因服务的质量问题发生争议的，应当邀请有关部门专家对服务质量进行鉴定。符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

（1）向南京市溧水区人民法院提起诉讼；

（2）向南京仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

第十二条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照采购文件要求和承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十三条 合同生效及其他

1、本合同自签订之日起生效。

2、本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，壹份代理机构留存。

3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（采购人）：（盖章）

乙方（供应商）：（盖章）江苏省城镇与
乡村规划设计院有限公司

代表人：

代表人：

电 话：

电 话：025-83656585

开户银行：

开户银行：中信银行南京江苏路支行

帐 号：

帐 号：8110501015000050858

年 月 日

年 月 日