

图 纸 目 录

匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd 证书编号: A251026487 证书编号: A151030953 资质类别及等级: 市政行业乙级; 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 水利行业丙级; 风景园林工程设计专项甲级; 建筑行业(人防工程)乙级; 证书编号: B251006544 公路行业(公路)专业丙级。资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、 工程测量)乙级。		建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	专业	江华	阶段	施工图
		工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	审核	江华	审定	江华
		子项名称		项目负责人	江华	专业负责人	江华
		工程编号	2025NJ051	校对	杨帆	设计	杨帆

序号	图号	图名	规格	备注	序号	图号	图名	规格	备注	序号	图号	图名	规格	备注
01	TS-01	室内装修设计说明	A2		34	建施-01	建筑设计说明	A2		67				
02	TS-02	墙体构造通用做法图	A2		35	建施-02	工程做法表	A2		68				
03	TS-03	墙面通用做法	A2		36	建施-03	主体建筑原始一层平面图	A2		69				
04	TS-04	轻钢龙骨石膏板吊顶详图	A2		37	建施-04	主体建筑原始二层平面图	A2		70				
05	TS-05	顶面通用做法(一)	A2		38	建施-05	主体建筑原始屋面平面图	A2		71				
06	TS-06	顶面通用做法(二)	A2		39	建施-06	主体建筑原始1~7轴立面图 主体建筑原始7~1轴立面图	A2		72				
07	TS-07	地面通用做法节点	A2		40	建施-07	主体建筑原始D~A轴立面图 主体建筑原始A~D轴立面图	A2		73				
08	TS-08	门详图	A2		41	建施-08	主体建筑一层平面图	A2		74				
09	TS-09	开门洞处加固标准做法详图	A2		42	建施-09	主体建筑二层平面图	A2		75				
10	PL-01-01	主体建筑原始一层平面图	A2		43	建施-10	主体建筑屋面平面图	A2		76				
11	PL-01-02	主楼一层拆墙图	A2		44	建施-11	主体建筑1~7轴立面图 主体建筑7~1轴立面图	A2		77				
12	PL-01-03	主楼一层隔墙定位图	A2		45	建施-12	主体建筑D~A轴立面图 主体建筑A~D轴立面图 门窗大样图	A2		78				
13	PL-01-04	主楼一层平面布置图	A2		46					79				
14	PL-01-05	主楼一层顶面布置图	A2		47					80				
15	PL-01-06	主楼一层顶面尺寸图	A2		48					81				
16	PL-01-07	主楼一层材质布置图	A2		49					82				
17	PL-01-08	主楼一层立面索引图	A2		50	LP-1.01	原始总平面图	A1		86				
18	LM-01-01	(E1)~(E2)一层综治中心服务大厅立面图、(①)剖面大样	A2		51	LP-2.01	总平面图	A1		84				
19	LM-01-02	(E3)~(E4)一层综治中心服务大厅立面图	A2		52	LD-1.01	机动车停车棚详图01	A2		85				
20	LM-01-03	(⑤)一层综治中心服务大厅立面及详图	A2		53	LD-1.02	机动车停车棚详图02	A2		86				
21	LM-01-04	(①)~(④)主楼一层卫生间立面图	A2		54	LD-2.01	非机动车停车棚详图一	A2		87				
22	LM-01-05	(⑤)~(⑨)主楼一层卫生间立面图	A2		55	LD-2.02	非机动车停车棚详图二	A2		88				
23	LM-01-06	主楼一层第三卫生间立面图	A2		56	LD-2.03	非机动车停车棚详图三	A2		89				
24	PL-02-01	主体建筑原始二层平面图	A2		57	LD-3.01	入口LOGO墙详图01	A2		90				
25	PL-02-02	主楼二层拆墙图	A2		58	LD-3.02	入口LOGO墙详图02	A2		91				
26	PL-02-03	主楼二层隔墙定位图	A2		59	LD-3.03	入口LOGO墙详图03	A2		92				
27	PL-02-04	主楼二层平面布置图	A2		60	LD-3.04	入口LOGO墙详图01	A2		93				
28	PL-03-01	附属办公用房原始一层平面图	A2		61					94				
29	PL-03-02	附楼一层隔墙定位图	A2		62					95				
30	PL-03-03	附楼一层平面图	A2		63					96				
31	DS-01		A2		64					97				
32	DS-02		A2		65					98				
33	DS-03		A2		66					99				

室内装修设计说明

一、工程概况及设计范围:

1. 工程名称: 六合区龙池街道综治中心改造提升项目
2. 建设地点: 江苏省南京市六合区
3. 使用功能: 多层公共建筑。
4. 建筑分类及耐火等级: 多层公共建筑, 地上耐火等级为二级, 地下耐火等级为一级。
5. 本次室内装修设计中不改变原有的建筑功能和使用性质, 不改变原有防火分区。

二、设计依据

1. 由业主提供的原建筑设计图(建筑、结构、电气、给排水、暖通)
2. 设计任务书

3. 设计规范及标准: 国家及地方现行相关规范及标准文件

《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版)

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020

《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2015

《公墓和骨灰寄存建筑设计规范》JGJT-397-2016

《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013

《建筑环境通用规范》GB 55016-2021

《民用建筑通用规范》GB 55031-2022

《建筑防火通用规范》GB 55037-2022

《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017

《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030-2022

三、消防设计说明

1. 本工程执行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222-2017)、《建筑防火通用规范》GB 55037-2022中对装修材料的燃烧性能等级要求的相关规定。建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级规定如表1所示;

2. 本工程装修中所有涉及木质部分均需采用成品阻燃材料, 其燃烧性能等级应不低于B1级。

3. 墙面防火要求: 墙面饰面基层应选用燃烧性能等级为B1级以上的装修材料。

4. 轻质隔墙、金属构件、玻璃构件等应采取防火措施, 其燃烧性能和耐火极限应满足《建筑设计防火规范》(2018年版) (GB 50016-2014) 表5.1.2及附录中相应构件燃烧性能和耐火极限的规定

5. 装修材料达不到燃烧性能等级时, 通过阻燃处理, 提高材料燃烧性能等级, 使之达到防火要求。

6. 防火门应采用当地消防部门认可的优质防火门, 考虑施工误差, 本设计有关其洞口尺寸(详附表)仅供参考, 其定货时应以现场实际尺寸为准。

7. 各种管道如强弱电管及桥架、风管等穿过建筑物时, 其贯穿孔口和空开口必须进行防火封堵。贯穿防火封堵材料的选择应综合考虑穿物类型和尺寸、贯穿孔口及其环形间隙大小、被贯穿物类型和特性, 以及环境温度、湿度条件等因素, 具体措施详见《建筑防火封堵应用技术规程CECS154:2003》第3章及设备工种设计图纸有关要求。

8. 施工注意事项:

□施工应符合《建筑内部装修防火施工及验收规范》(GB 50354-2005) 的规定。

□进入施工现场具有防火设计要求的装修材料, 应核查其燃烧性能或耐火极限、防火性能检验报告、合格证等技术文件, 并填写进场验收记录。

□建筑内部装修应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。

□建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩, 消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。

□照明灯具及电气设备、线路的高温部位, 当靠近非A级装修材料或构件时, 应采取隔热、散热等防火保护措施, 与装饰物等装修材料的距离不应小于500mm; 灯饰应采用不低于B1级的材料。

□建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上; 用于顶棚和墙面装修的木质板材, 当内部含有电器、电线等物体时, 应采用不低于B1级的材料。

□配电机、消防室等设备用房门口均需增加500高成品金属防鼠板, 所有风口增加挡网。

无障碍设计: 建筑原有无障碍设施, 本次装修改造范围内不涉及无障碍设计的内容。

室内装修材料表

装修分类	装修部位	材料名称	燃烧性能等级
顶棚装修	各功能区	上人轻钢龙骨双层9.5mm石膏板造型顶 面喷白色无机涂料	A A
	卫生间	上人轻钢龙骨双层9.5mm防水石膏板造型顶 面喷白色无机防水涂料	A A
墙面装修	卫生间	瓷砖 黑钛不锈钢踢脚、木纹铝板、烤漆玻璃	A A
	综治中心服务大厅	乳胶漆、铝格栅、石材 原墙面铲除、乳胶漆出新、原踢脚线修补	A A
地面装修	综治中心服务大厅	800*800灰色瓷砖	A
	卫生间	600*600防滑地砖、原地转补出新 原地转补出新 50厚陶瓷面抗静电地板	A A
隔断	卫生间	抗倍特隔断	A
固定家具	各功能间	防火板饰面、木纹饰面	B1

室内装修材料应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2020), 其中放射性限量应满足

第3.1.2、3.2.3、3.3.1、3.3.2、3.4.1条规定。建筑内墙装饰应当使用低(无)VOCs含量涂料, 建筑用内墙

面涂料中有害物质限量应符合GB18582-2020的要求。门厅、走道及经常用水冲洗或潮湿、结露等容易受影响的

地面, 应采用防滑面层, 详见《建筑地面设计规范》GB50037-2013第3.2.2条规定。

水性墙面涂料中含有害物质限量的限量值应符合表1的要求。

项目	限量值		
	内墙涂料	外墙涂料	腻子
VOC含量	≤	80 (g/L)	120 (g/L)
甲醛含量/(mg/kg)	≤	50	
苯系物总和含量/(mg/kg)	≤	100	
[限苯、甲苯、二甲苯(乙苯)]	≤		
总铅(Pb)含量/(mg/kg)	≤	90	
(限油漆和腻子)			
可溶性重金属含量/(mg/kg)	≤	75	
(限油漆和腻子)			
铬(Cd)含量	60		
汞(Hg)含量	60		
烷基酚聚氧乙烯醚总含量/(mg/kg)	≤	1000	
(限辛基酚聚氧乙烯醚和壬基酚聚氧乙烯醚)			

a 涂料产品所有项目均不考虑水的稀释配比。

b 粉状腻子及仅以水稀释的粉状腻子所有项目均不考虑水的稀释配比; 粉状腻子(除仅以水稀释的粉状腻子外)除总铅、可溶性重金属项目直接测试粉体外, 其余项目按产品明示的施工状态下的施工配比将粉体与水、胶黏剂等其他液体混合后测试。如施工状态下的施工配比为某一范围时, 应按照水用量最小、胶黏剂等其他液体用量最大的配比混合后测试。

四、图面说明

1. 建筑各工种图纸此图不含盖其中。

2. 施工单位需仔细审核综合建筑之各工种图纸进行施工。

3. 不得按比例量尺寸, 应以图面标注尺寸及现场土建尺寸为准, 如有尺寸不详或不准, 须征求设计师意见。

4. 有关分项工程的具体说明或特殊要求, 在甲方确定供应商后由相关厂商提供图纸, 并由设计师确认后方可施工。

5. 有关各项工程的具体说明或特殊要求, 若有需要, 需在施工阶段提供补充之图纸另行说明。

6. 本装修施工图与土建、电气、空调有局部冲突之处, 需协调各工种现场解决;

7. 内装修过程中所选用的主要材料均需保证优良的品质, 达到国家相关防火、环保要求, 且要经过业主认可方能施工;

8. 如图纸中平面、立面与节点大样矛盾, 则以节点大样为准;

9. 工程做法可参见《建筑构造通用图集》;

10. 除本设计有特殊要求规定外, 其他各种工艺、材料均按国家规定的最高标准。

五、施工说明

吊项工程

一般规定

□适用于所有明龙骨和暗龙骨的木质饰面、石膏板饰面等吊顶工程的施工;

□吊杆、龙骨的安装间距、连接方式应符合设计要求。后置埋件、金属吊杆、龙骨应进行防腐处理;

□吊顶材料在运输、搬运、安装、存放时应采取相应措施, 防止受潮、变形及损坏板材的表面和边角;

□重型灯具及其他重型设备严禁安装在吊顶龙骨上;

□饰面板上的灯具、烟感器、喷淋头、风管口等设备的位置应合理、美观, 与饰面板交界处应严密

主要材料质量要求

□本工程所有吊顶均为上人吊顶;

□石膏板采用轻钢龙骨, 主龙骨为50×12×1.0mm, 副龙骨为50×19×0.5mm;

□吊顶工程所用材料的品种、规格、颜色以及基层构造、固定方法应符合规范及设计要求;

□楼梯间顶棚按标准进行喷涂白色无机涂料

□吊顶所用固件宜采用镀锌制品, 所有吊顶、吊杆、吊板均采用10镀锌吊杆, 并做好防锈处理。吊筋长度

超过1.5米需设置斜向钢反支撑;

□吊顶区域, 结合设备图纸预留成品检修口。

施工要点

□龙骨的安装应符合下列要求:

a. 应根据吊顶的设计标高在四周墙上弹线。弹线应清晰, 位置应准确;

b. 主龙骨间距、起拱高度应符合设计要求。当设计无要求时, 吊点间距应小于1.2m, 应按房间短项跨度的1/3%起拱。主龙骨安装后应及时校正其位置标高;

c. 吊杆应直通, 距主龙骨端距离不得大于300mm。当吊杆与设备相遇时, 应调整吊点构造或增设吊杆L50角钢吊架;

d. 次龙骨应紧贴主龙骨安装。固定板材的次龙骨间距不得大于600mm, 在潮湿地区和场所, 间距宜为300~400mm。用沉头自攻钉安装饰面板时, 接缝处次龙骨宽度不得小于40mm;

e. 边龙骨应按设计要求弹线, 固定在四周墙上;

f. 全面校正, 二次龙骨的位置及平整度, 连接件应错位安装;

g. 龙骨在运输安装时, 不得摔打、碰撞。龙骨平放, 防止变形; 各类面板表面平整, 边缘整齐, 色泽统一;

h. 不应有泡、起皮、裂纹、缺角、污垢和图案不完整等缺陷;

□饰面板安装前应按规格、颜色等进行分类选配; 施工现场湿度过大时, 不宜安装石膏板及矿棉板等材料;

□安装时板材上下需安置其他材料, 防止板材受压变形;

墙体工程

本工程不涉及砌体墙体, 均为土建墙体。

墙面和柱面工程

□无机涂料需做2底漆, 二面漆;

□骨灰放置室, 过期骨灰存放有货架阻挡的部分, 不做不锈钢踢脚, 喷白色亚光无机涂料;

墙面砖铺贴应符合下列规定:

□墙面砖铺贴前应进行挑选, 瓷砖质应浸水2h以上, 脱干表面水分。玻化砖不需以上操作;

□铺贴前应按照设计要求进行放线定位和排砖;

□铺贴前应确定水平及竖向标志, 垫好底尺, 挂线铺贴。墙面砖表面应平整, 接缝应平直, 缝宽应均匀一致;

□阴角砖应压向正确, 阳角线宜做成45°角对接, 在墙面突出物处, 应整砖套割吻合, 不得用非整砖拼凑铺贴;

□结合砂浆宜采用1:2水泥砂浆, 砂浆厚度宜为6~10mm。水泥砂浆应满铺在墙砖背面, 一面墙不宜一次铺贴到顶, 以防塌落;

□防水、防潮要求

本工程屋面防水等级Ⅱ级, 所用防水卷材和防水涂料均应符合GB 55030-2022《建筑与市政工程防水通用规范》第3.3项的相应要求。

□所有防水层不应少于2道, 第一道: 2水泥砂浆掺3%防水剂, 第二道防水涂料JS-11聚合物水泥防水层2厚。

(详见GB 55030-2022《建筑与市政工程防水通用规范》表4.6.1)。隔墙底部四周(除门洞外)做200高C20素混凝土止水带。

□卫生间地面应设排水坡, 并应坡向地漏, 排水坡度1%。

□卫生间用水处墙面防水层翻

实名	签名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A15103095 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风管风林工程设计专项甲级; 证书编号: A25100654 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A25102487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世峰		
审核	江乐		
校对	杨凯		
会签			
建筑	电气		
结构	暖通		
给排水	其他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	墙体构造通用做法图		
专业	装饰	比例	1:
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	A	图号	TS-02

后砌轻质砌块墙体构造做法

1. 构造柱

a) 在下列部位设置构造柱: 墙端部、转角部位、宽度 $>2.0m$ 的门窗洞两侧、墙体无支长度大于 $5m$ 时, 每隔 $3\sim4m$ 及在平面图中表示出的特殊部位。

b) 构造柱截面为墙宽 $\times 240$, 配筋为 $4\phi 12$ 、 $\phi 6@200$ 。

c) 无支长度 $>8m$ 的不到顶隔墙中间的构造柱应与顶部梁板连接。

2. 圈梁

a) 墙厚 $200mm$ 时墙高 $>4m$ (墙厚 $100mm$ 时墙高 $>3m$), 应每隔 $2m$ (或窗上下、门上)设置圈梁。

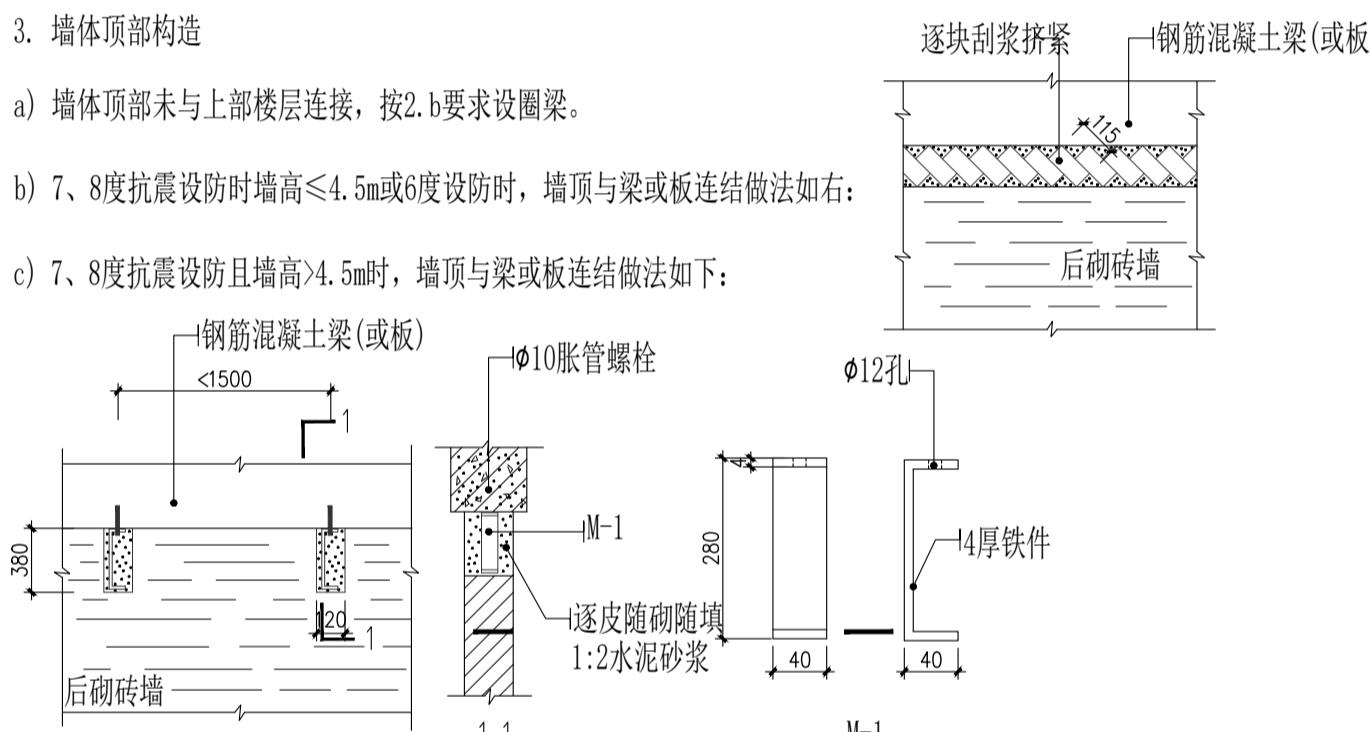
b) 圈梁宽同墙宽, 梁高 $\geq 120mm$, 配筋: 6、7度抗震为 $\geq 4\phi 8$ 、 $\phi 6@250$, 8度抗震为 $\geq 4\phi 10$ 、 $\phi 6@200$ 混凝土: C20。当兼过梁时应按计算在洞口另加过梁钢筋。圈梁应与构造柱或框架柱、剪力墙连接。

3. 墙体顶部构造

a) 墙体顶部未与上部楼层连接, 按2.b要求设圈梁。

b) 7、8度抗震设防时墙高 $<4.5m$ 或6度设防时, 墙顶与梁或板连结做法如右:

c) 7、8度抗震设防且墙高 $>4.5m$ 时, 墙顶与梁或板连结做法如下:

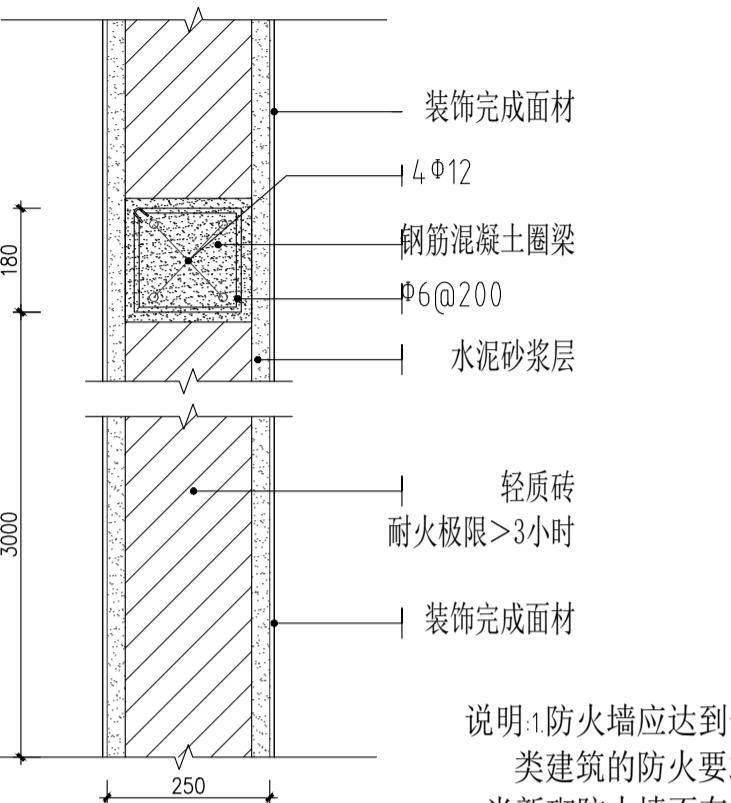


4. 墙体底部构造

墙体底部无次梁或与次梁间距离 $>300m$ 时, 需在墙体底部设置卧梁, 卧梁遇门洞断开, 与洞边构造柱及洞顶圈(过)梁有效连接。卧梁宽同墙宽, 高 $300mm$, 配筋: $4\phi 14$, $\phi 8@200$ 。(办公区地垄做法参考此做法加筋处理)

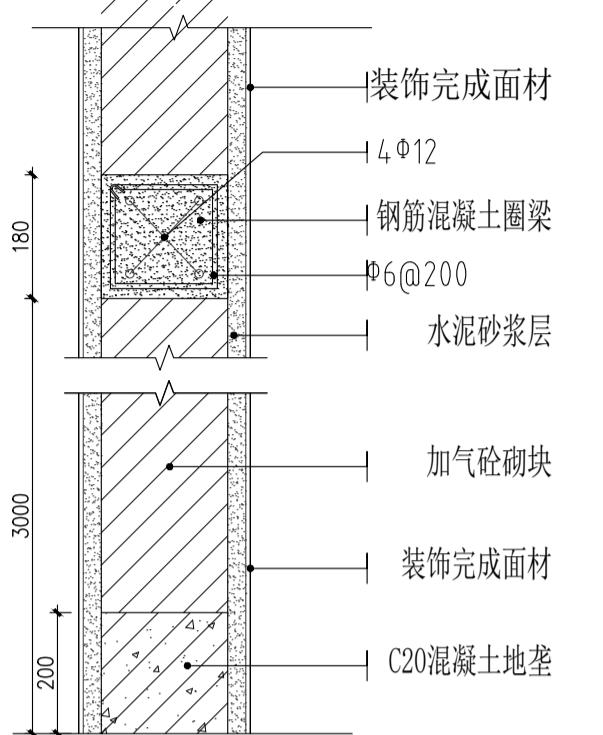
5. 水平拉筋

墙体应沿墙高每隔 $500mm$ 配置 $2\phi 6$ 墙体拉筋, 拉筋伸入墙内的长度, 6、7度抗震时不应小于墙长的 $1/5$ 且不小墙体应沿墙高每隔 $500mm$ 配置 $2\phi 6$ 墙体拉筋, 拉筋伸入墙内的长度, 6、7度抗震时不应小于墙长的 $1/5$ 且不小于 $700mm$, 8度时全长贯通。拉筋应与构造柱或框架柱、剪力墙有效拉结。框架柱或剪力墙未预留拉筋时, 则应采用 $M6$ 胀锚螺栓与框架柱或剪力墙连接。



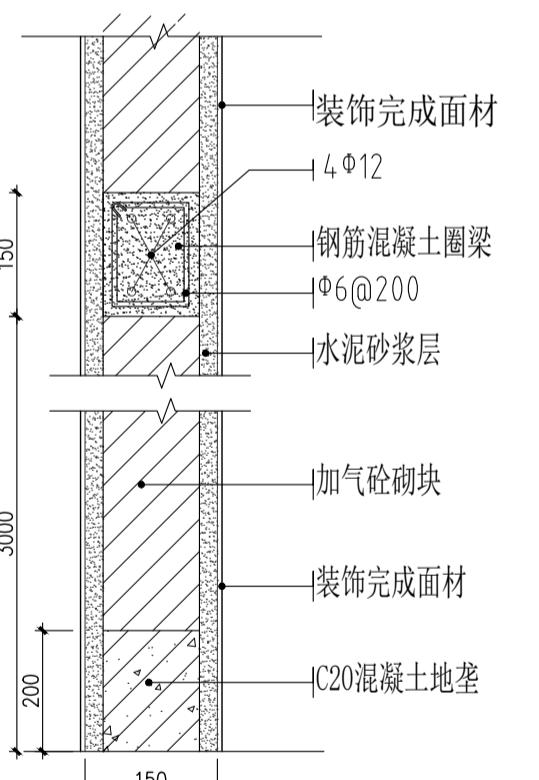
说明: 1. 防火墙应达到一类建筑的防火要求
2. 当新砌防火墙不在原建筑结构梁上时, 须由结构工程师复核

防火墙(用于防火分区、滞货区)



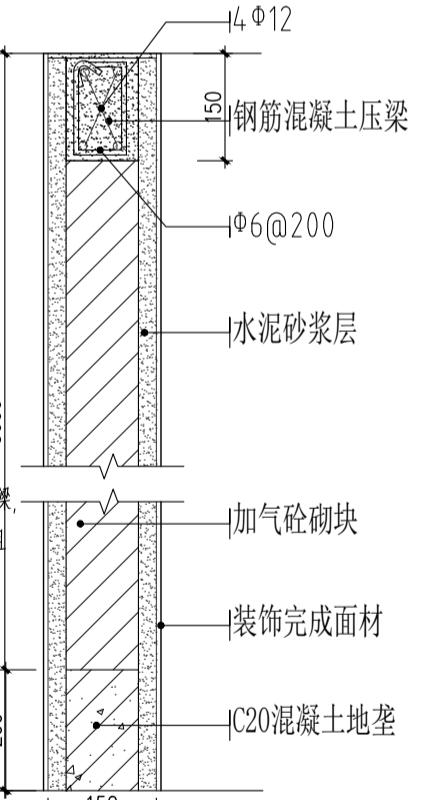
说明: 1. 新砌轻质砖墙不在原建筑结构梁上时, 应在轻质墙底部设置地梁, 其剖面结构应在轻质墙底部设置地梁, 其剖面结构同圈梁或压顶梁, 且地梁两端头须落在原建筑梁上, 超过4米墙体需结构工程师复核
2. 当新砌防火墙不在原建筑结构梁上时, 须由结构工程师复核

200轻质砖墙(用于到顶隔断)



说明: 1. 新砌轻质砖墙不在原建筑结构梁上时, 应在轻质墙底部设置地梁, 其剖面结构应在轻质墙底部设置地梁, 其剖面结构同圈梁或压顶梁, 且地梁两端头须落在原建筑梁上, 超过4米墙体需结构工程师复核
2. 当新砌防火墙不在原建筑结构梁上时, 须由结构工程师复核
3. 加工间外围隔墙设置防盗网

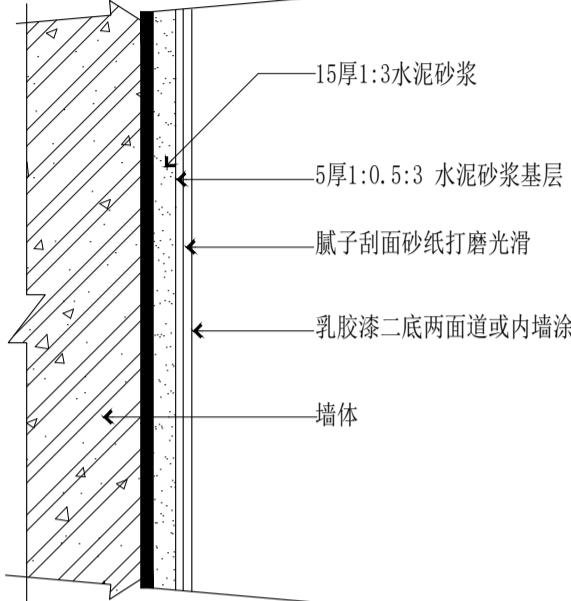
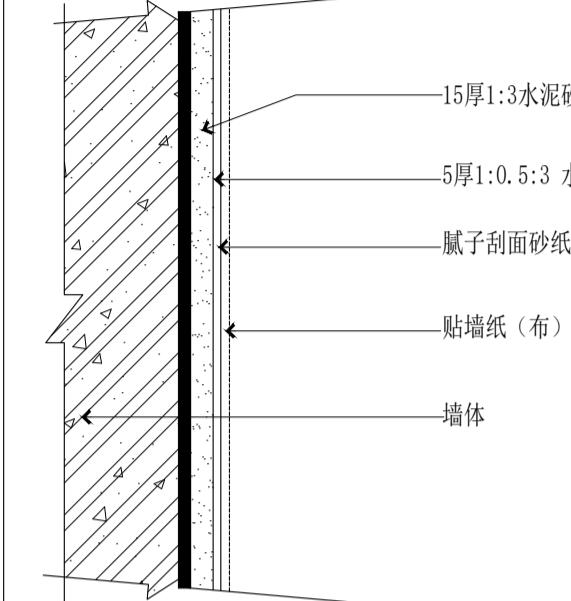
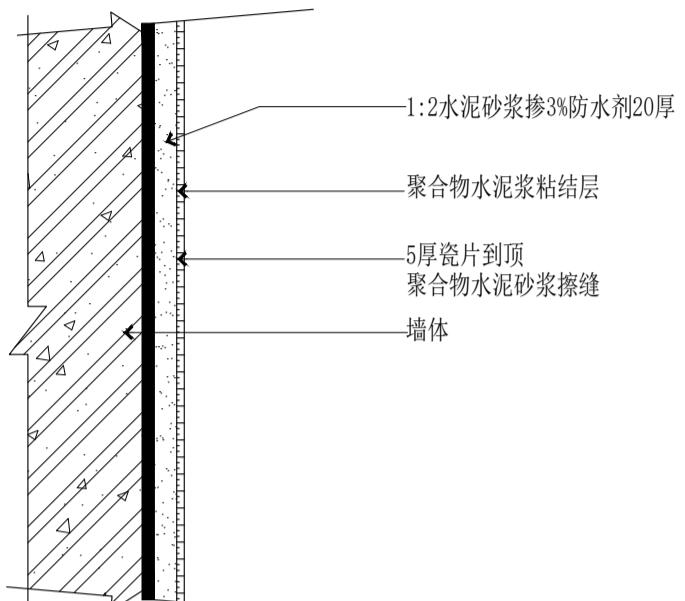
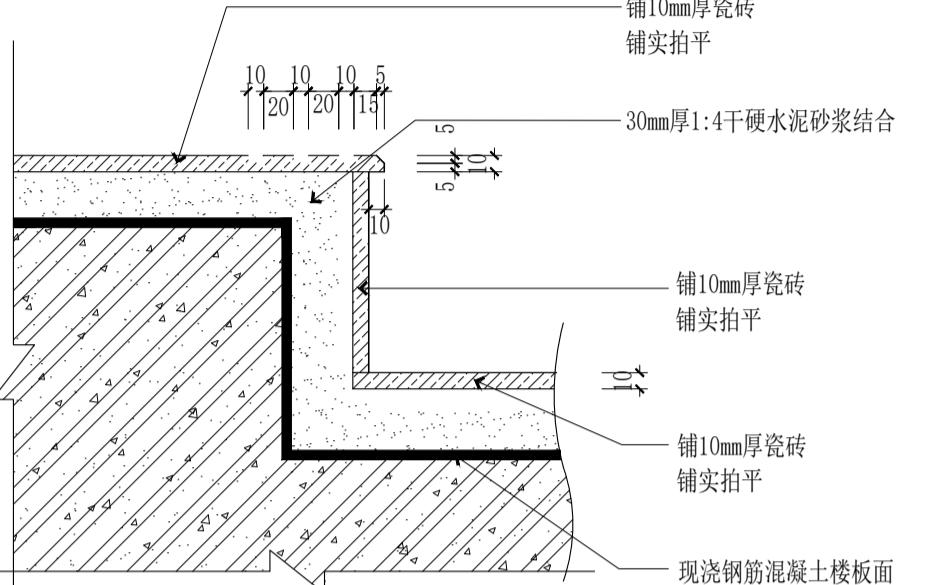
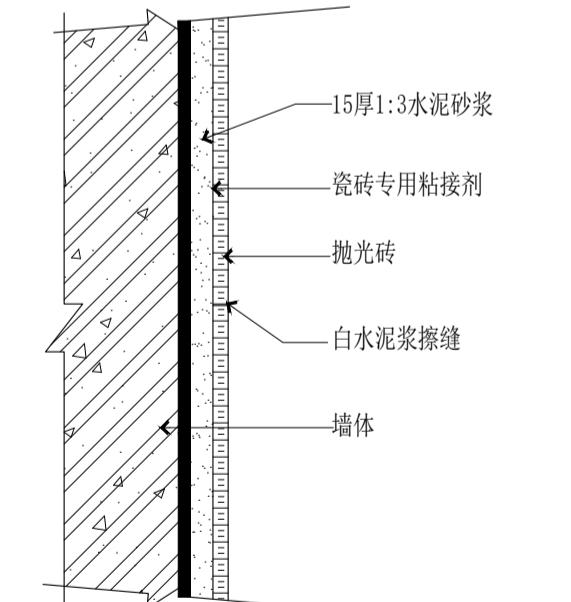
150、100轻质砖墙(用于到顶隔断)

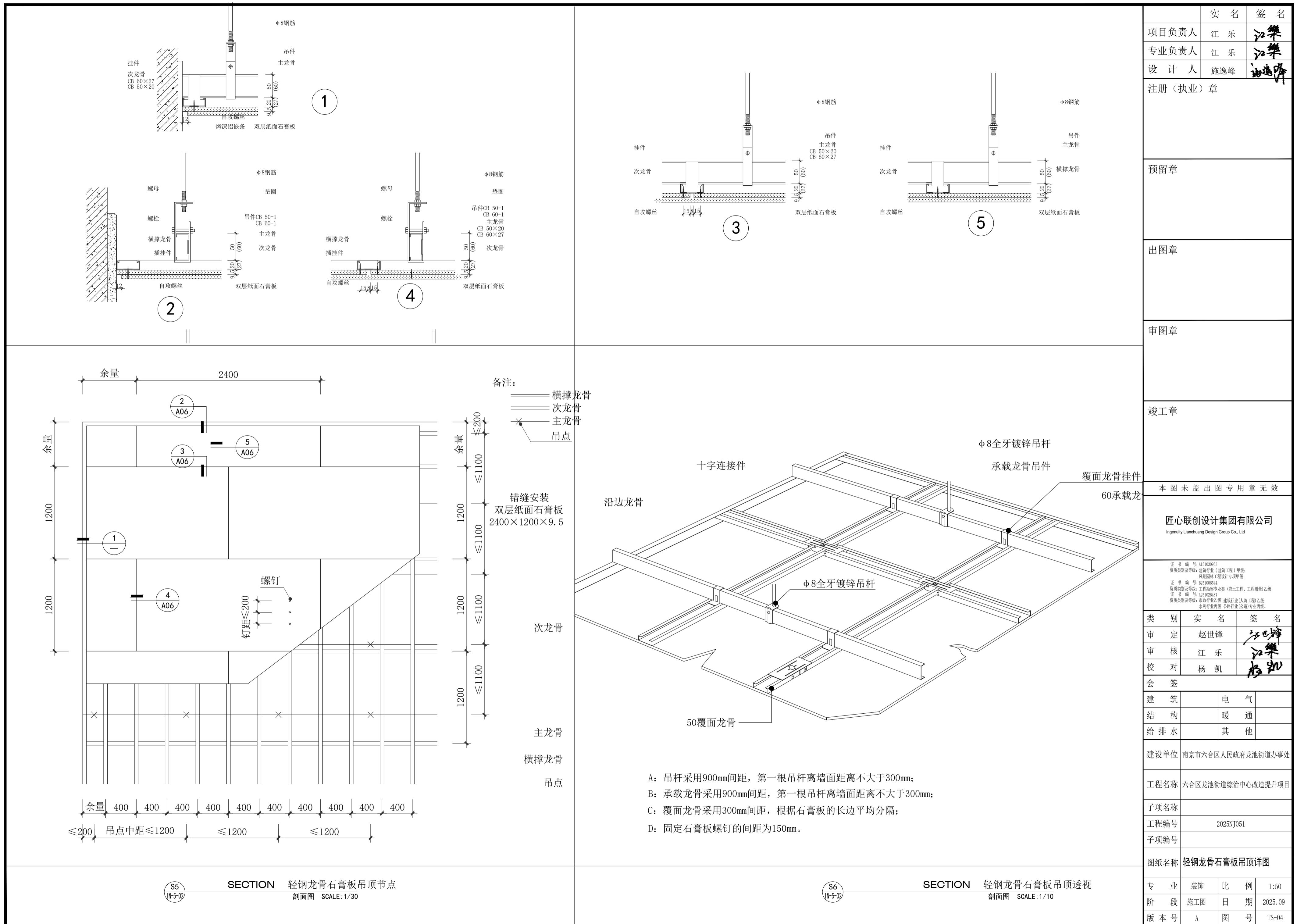


说明: 1. 新砌轻质砖墙不在原建筑结构梁上时, 应在轻质墙底部设置地梁, 其剖面结构应在轻质墙底部设置地梁, 其剖面结构同圈梁或压顶梁, 且地梁两端头须落在原建筑梁上, 超过4米墙体需结构工程师复核
2. 当新砌防火墙不在原建筑结构梁上时, 须由结构工程师复核
3. 加工间外围隔墙设置防盗网

轻质砖墙(用于不到顶隔断)

实名	签名
项目负责人	江乐 江樂
专业负责人	江乐 江樂
设计人	施逸峰 施逸峰
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
本图未盖出图专用章无效	
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd	
证书编号: A15103095 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证书编号: A25100654 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。	
类别	实名 签名
审定	赵世峰 赵世峰
审核	江乐 江樂
校对	杨凯 杨凯
会签	
建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称	
工程编号	2025NJ051
子项编号	
图纸名称	墙面通用做法
专业	装饰 比例 1:100
阶段	施工图 日期 2025.09
版本号	A 图号 TS-03

标准做法大样图(墙面)												
名称	乳胶漆(内墙涂料)面材	比例	备注	贴墙纸(布)面材	比例	备注	墙面砖(卫生间防水处理)	比例	备注	楼梯踏步做法	比例	备注
做法示意图												
用料做法	1、15厚1:3水泥砂浆。 2、5厚1:0.5:3 水泥砂浆基层。 3、腻子刮面砂纸打磨光滑。 乳胶漆二底两面道或内墙涂料	1、15厚1:3水泥砂浆。 2、5厚1:0.5:3 水泥砂浆基层。 3、腻子刮面砂纸打磨光滑。 4、贴墙纸(布)用配套胶结料粘结。	1、1:2水泥砂浆掺3%防水剂20厚。 2、聚合物水泥浆粘结层。 3、5厚瓷片到顶，聚合物水泥砂浆擦缝。 4、贴墙纸(布)用配套胶结料粘结。	1、现浇钢筋混凝土楼板面。 2、30mm厚1:4干硬水泥砂浆结合层。 3、撒素水泥面(撒适量清水)。 4、铺10mm厚瓷砖铺实拍平，水泥浆擦缝。								
名称	抛光砖	比例	备注	1:5								
做法示意图												
用料做法	1、15厚1:3水泥砂浆。 2、聚合物水泥浆粘结层。 3、抛光砖。 4、白水泥浆擦缝。											



实名 签名

项目负责人 江乐 江樂
专业负责人 江乐 江樂
设计人 施逸峰 施逸峰
注册(执业)章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A151030953
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证书编号: E251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项甲级;
水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级;
公路行业(公路)专业丙级。

类别 审定 审核 校对 签名
赵世峰 江乐 杨凯

会签 建筑 电气
结构 暖通
给排水 其他

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称 六合区龙池街道综治中心改造提升项目

子项名称

工程编号 2025NJ051

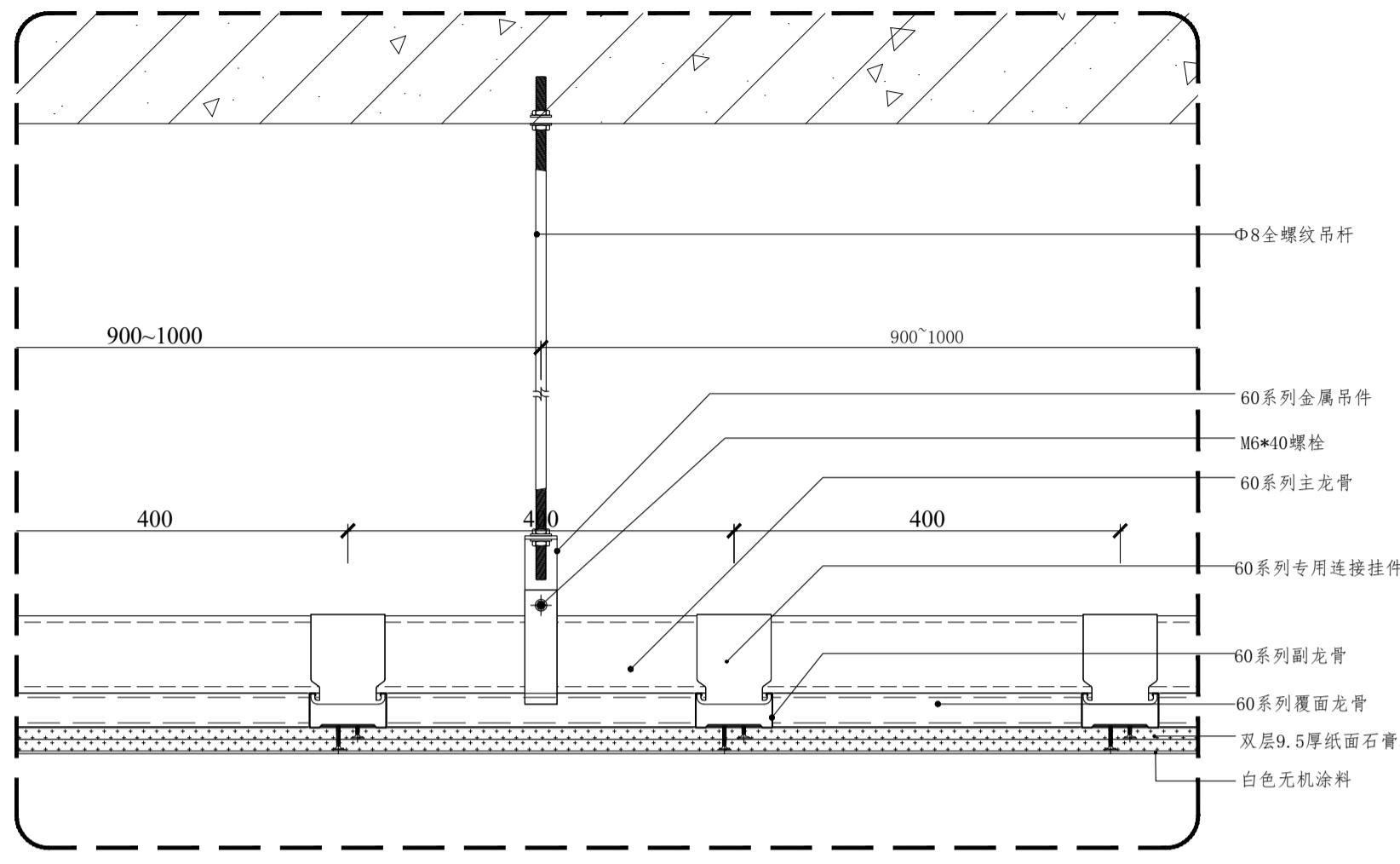
子项编号

图纸名称 顶面通用做法(一)

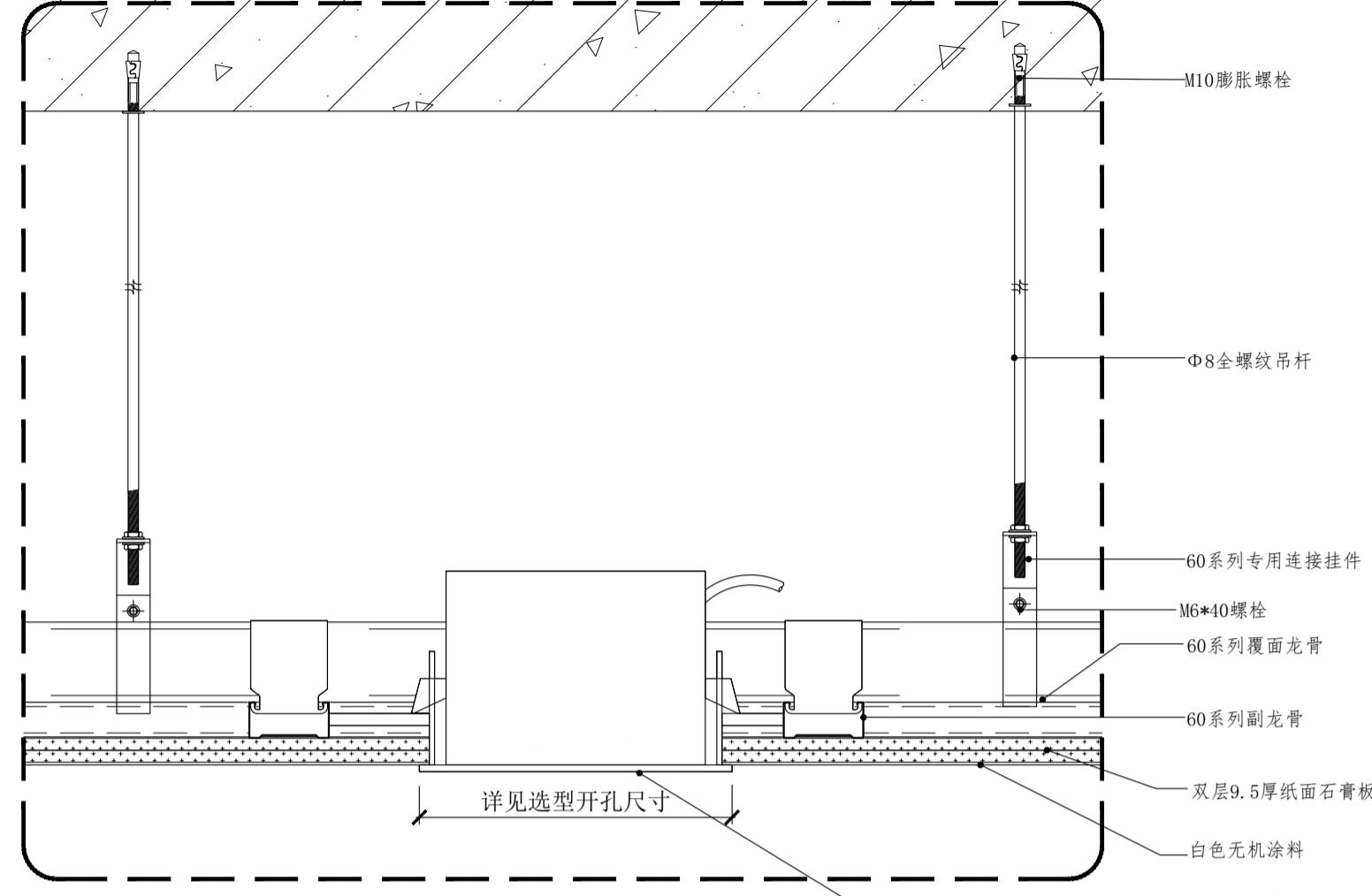
专业 装饰 比例 1:50

阶段 施工图 日期 2025.09

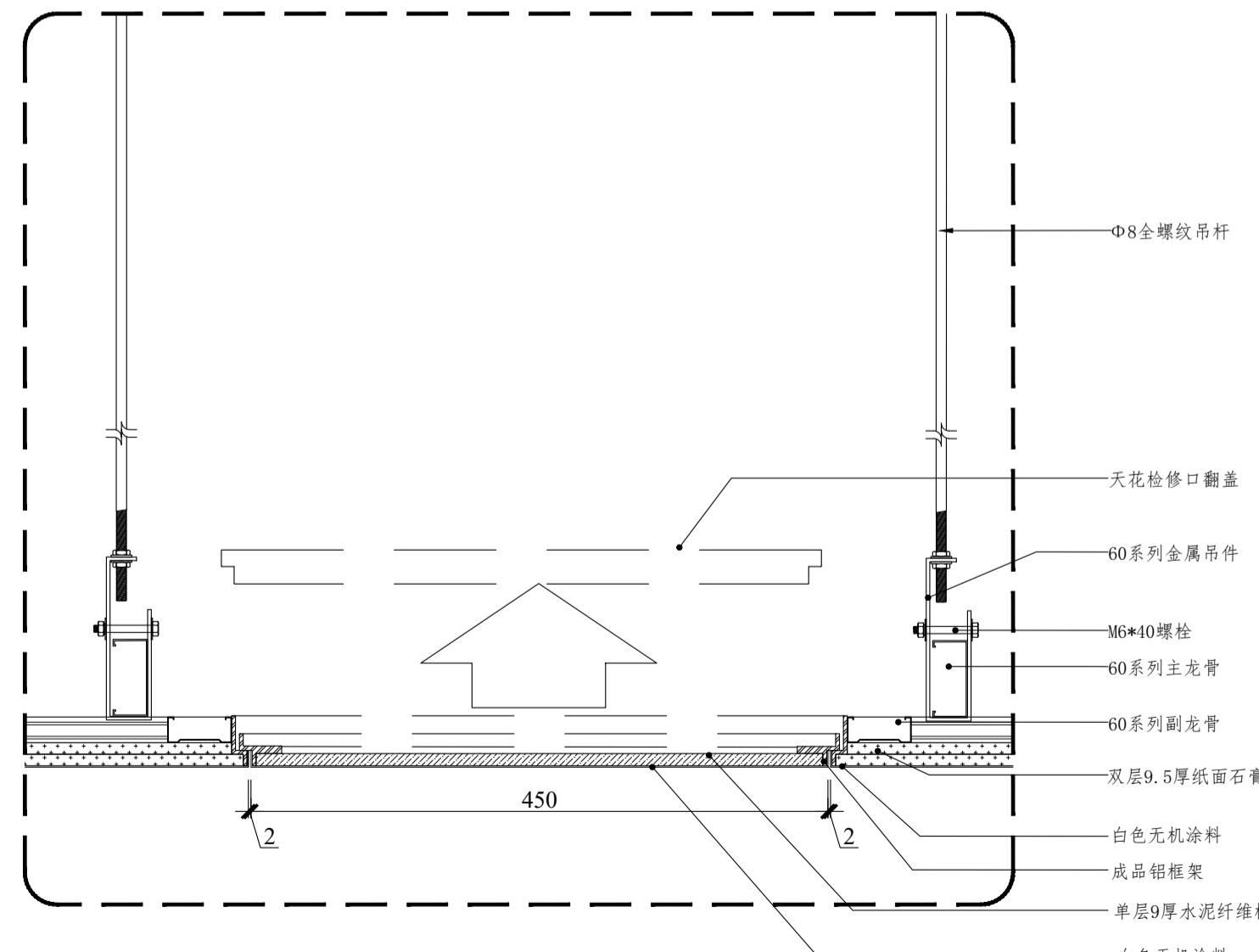
版本号 A 图号 TS-05



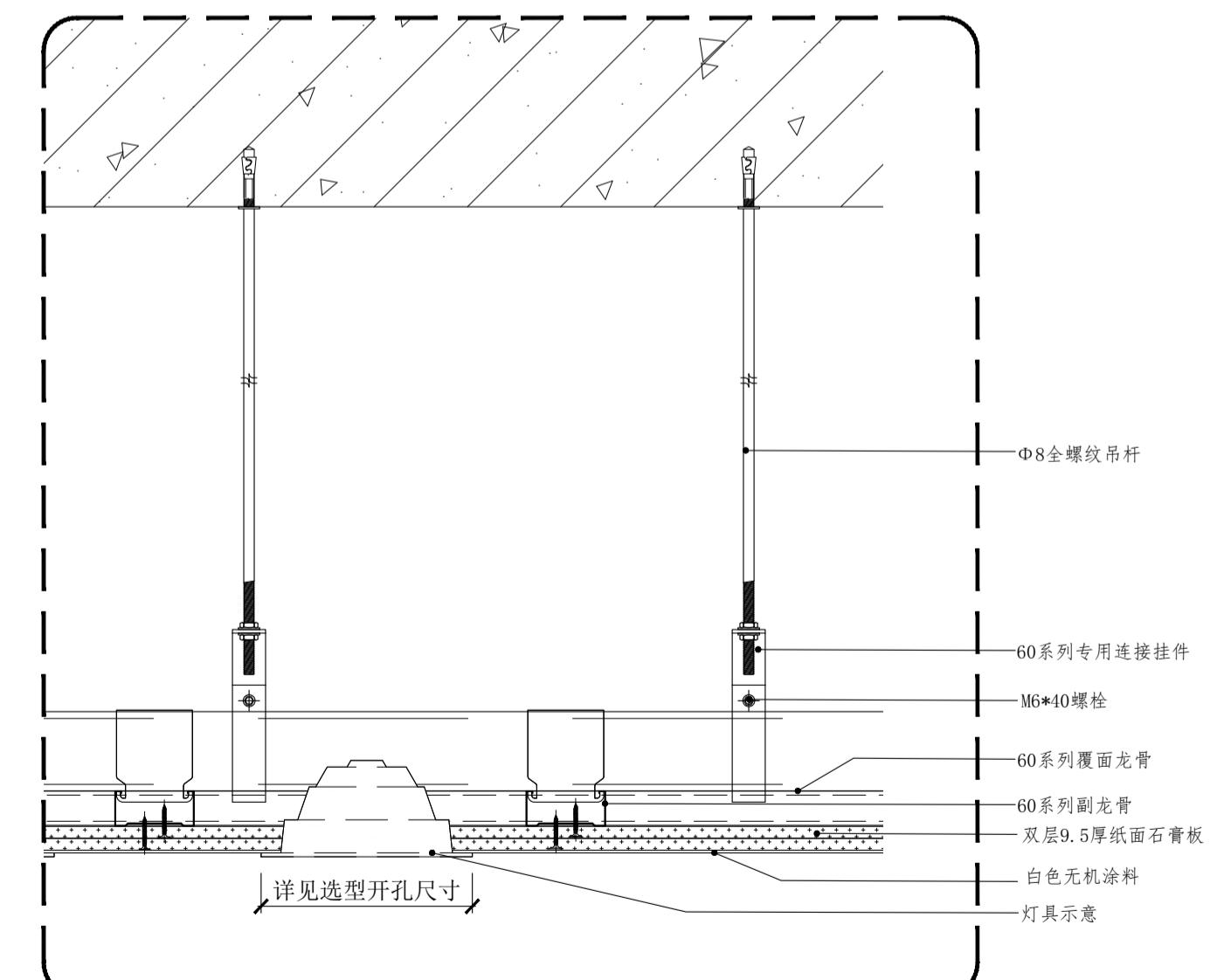
01 纸面石膏板平吊顶节点 1:5



02 天花广播详图 1:5

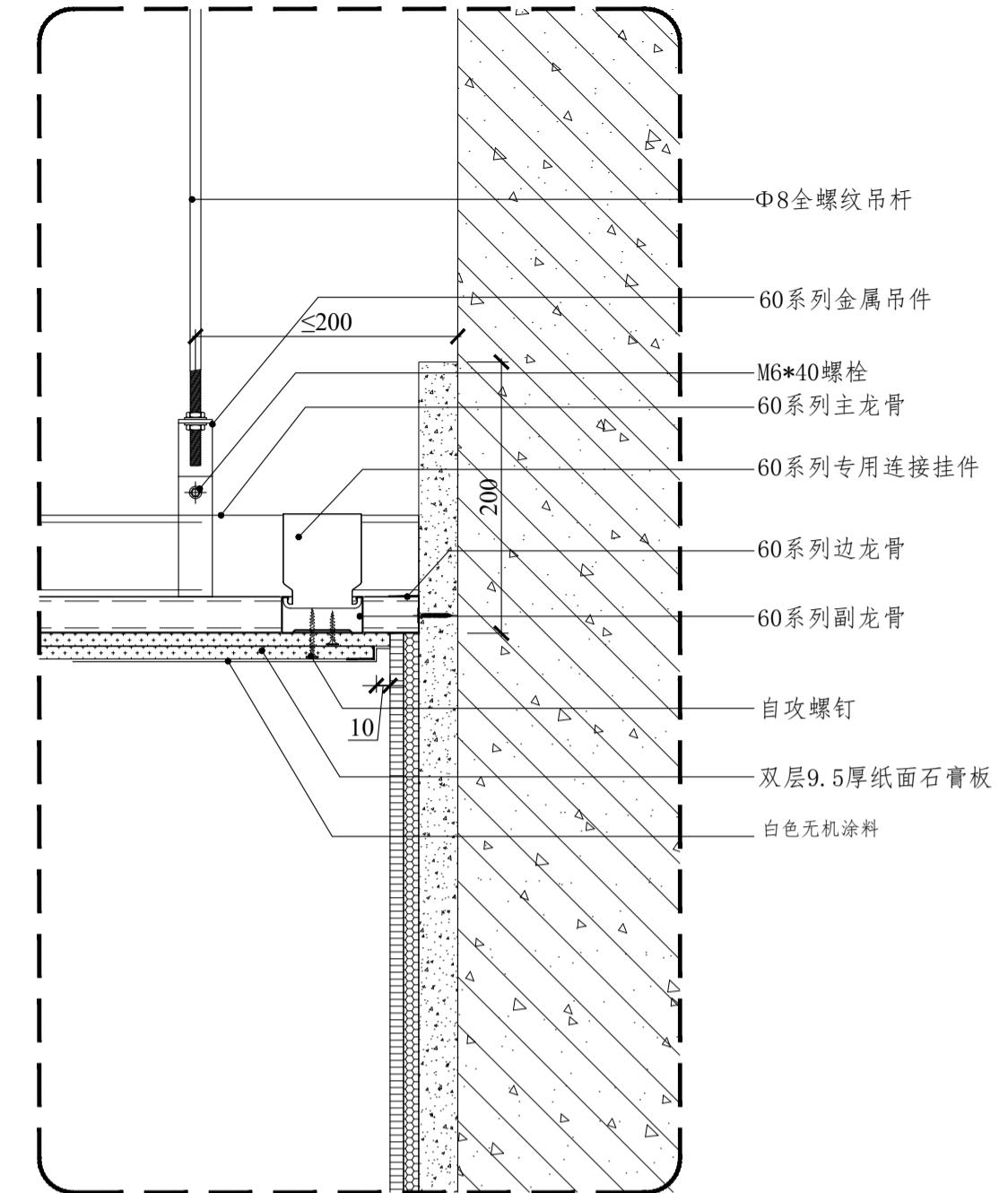


03 吊顶检修口节点 1:5

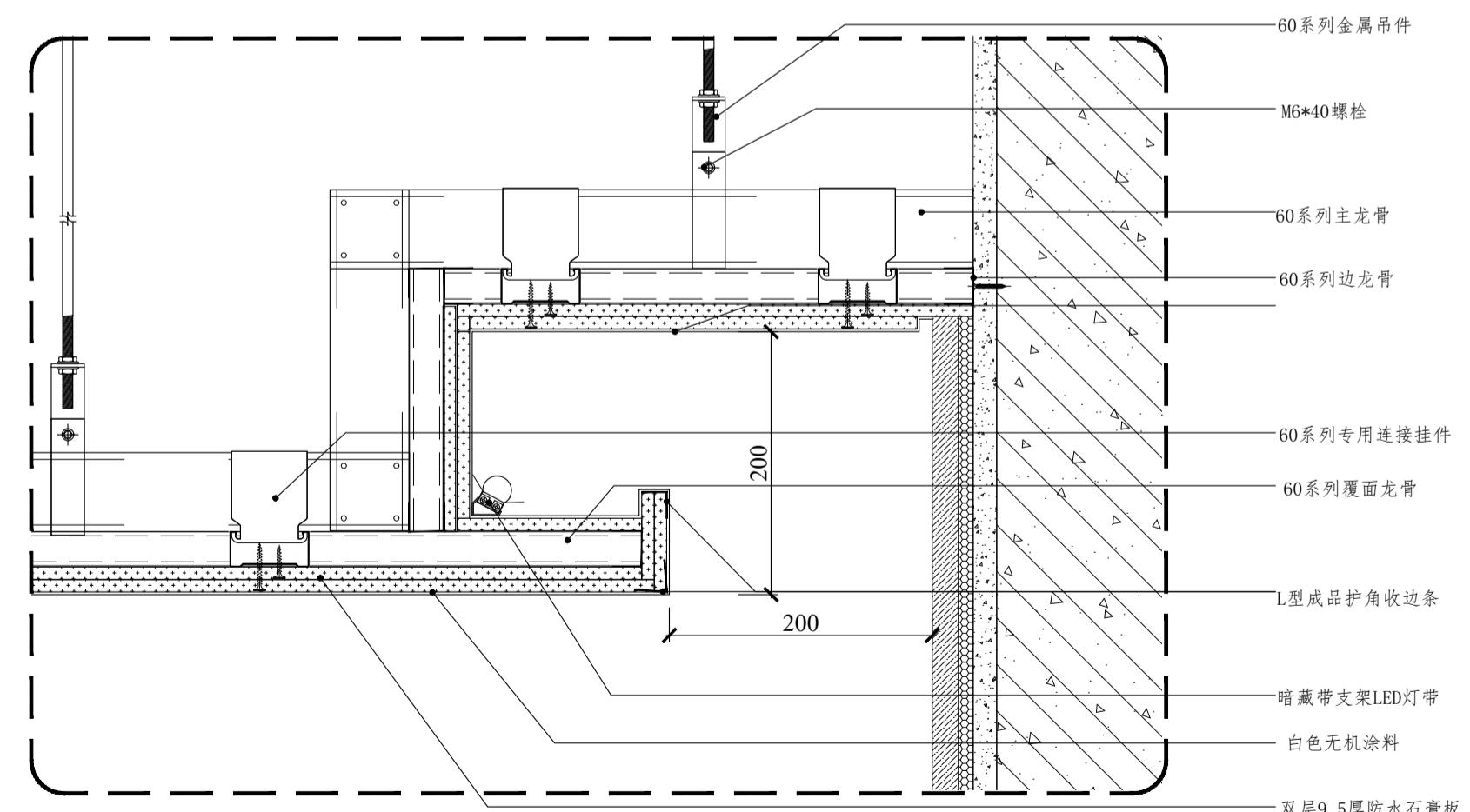


04 天花灯具详图 1:5

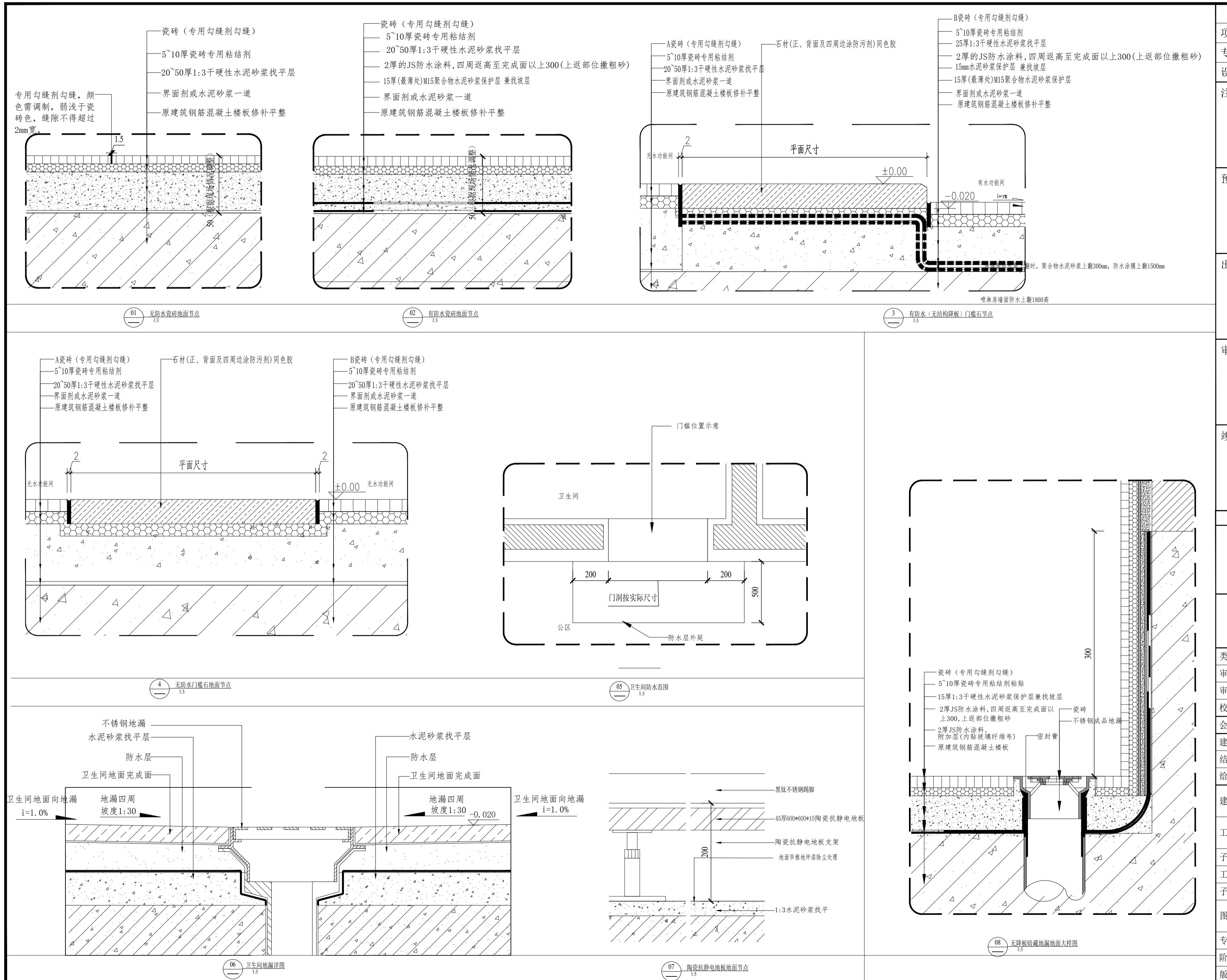
实名	签 名
项目负责人	江乐 江樂
专业负责人	江乐 江樂
设计人	施逸峰 施逸峰
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	

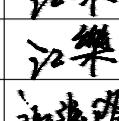
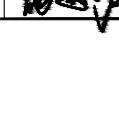
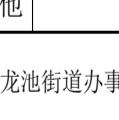
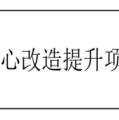


本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项甲级; 水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。	类别	实名 签名
审定 赵世峰 江樂	类别	实名 签名
审核 江乐 江樂	类别	实名 签名
校对 杨凯 杨凱	类别	实名 签名
会签	建筑	电 气
	结 构	暖 通
	给 排 水	其 他
建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处	工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
	子项名称	
	工程编号	2025NJ051
	子项编号	
	图纸名称	顶面通用做法(二)
	专 业	装 饰 比 例 1:50
	阶 段	施工图 日 期 2025.09
	版 本 号	A 图 号 TS-06

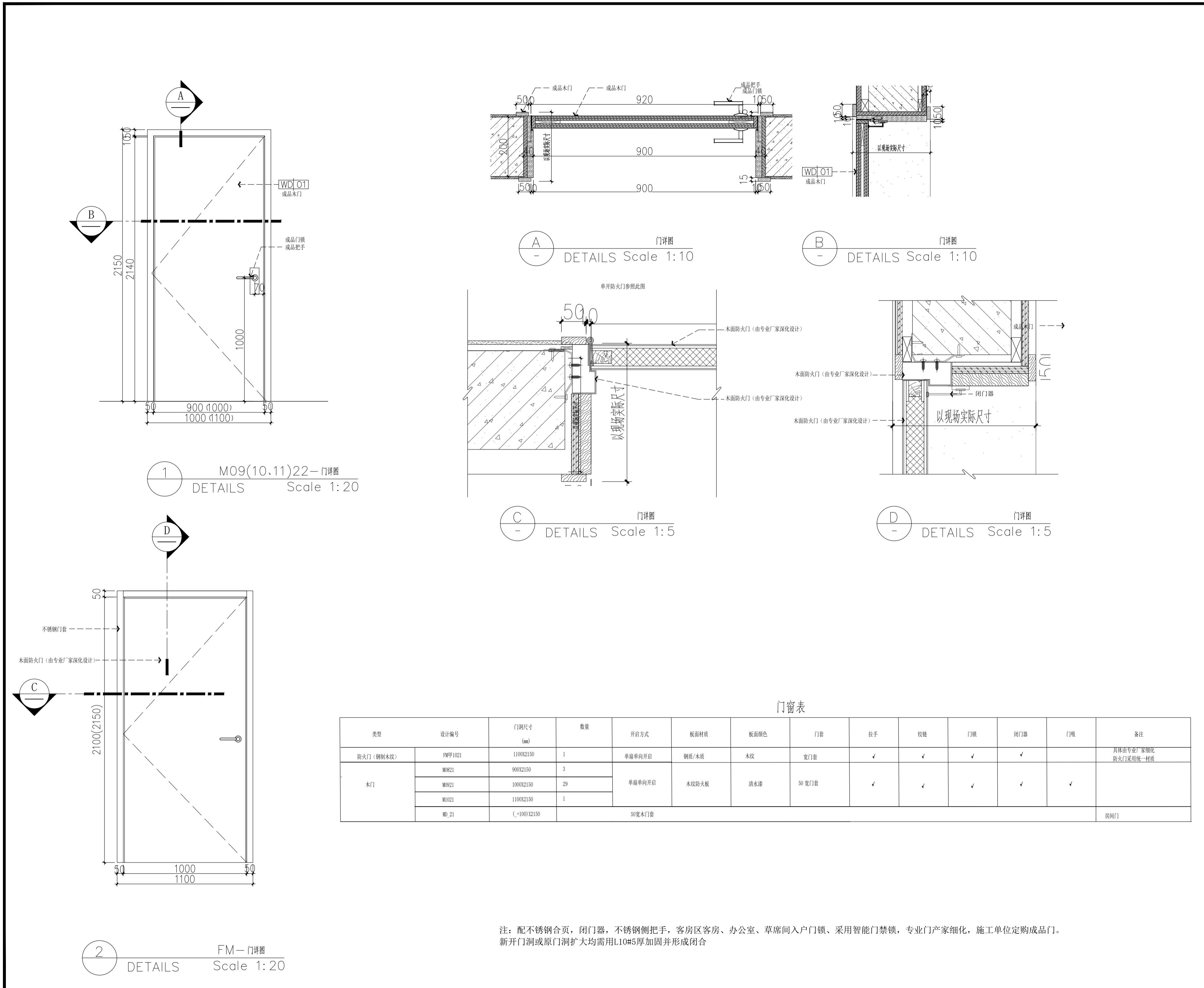


06 男女卫生间反光灯槽
1:5



	实 名	签 名	
负责人	江 乐		
负责人	江 乐		
计 人	施逸峰		
(执业) 章			
章			
章			
章			
图 未 盖 出 图 专 用 章 无 效			
匠心联创设计集团有限公司			
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级;			
证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251026487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
别	实 名	签 名	
定	赵世锋		
核	江 乐		
对	杨 凯		
签			
筑	电 气		
构	暖 通		
水	其 他		
单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
名称			
编号	2025NJ051		
编号			
名称	地面通用做法节点		
业	装 饰	比 例	1:
段	施工图	日 期	2025.09
号	A	图 号	TS-7

实名	签 名
项目负责人	江乐 江樂
专业负责人	江乐 江樂
设计人	施逸峰 施逸峰
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
本图未盖出图专用章无效	
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证书编号: A251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。	
类别	实名 签名
审定	赵世峰
审核	江乐
校对	杨凯
会签	
建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称	
工程编号	2025NJ051
子项编号	
图纸名称	门详图
专业	装饰 比例 1:50
阶段	施工图 日期 2025.09
版本号	A 图号 TS-08



实名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	江乐
设计人	施逸峰
注册(执业)章	

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A15103095
资质类别及等级: 建筑行业 / 建筑工程 甲级;
风景园林工程设计专项甲级;
证书编号: A251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类 (岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级;
水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。

类别	实名	签名
审定	赵世峰	
审核	江乐	
校对	杨凯	

会签	建筑	电气
	结构	暖通
	给排水	其他

建设单位: 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称: 六分区龙池街道综治中心改造提升项目

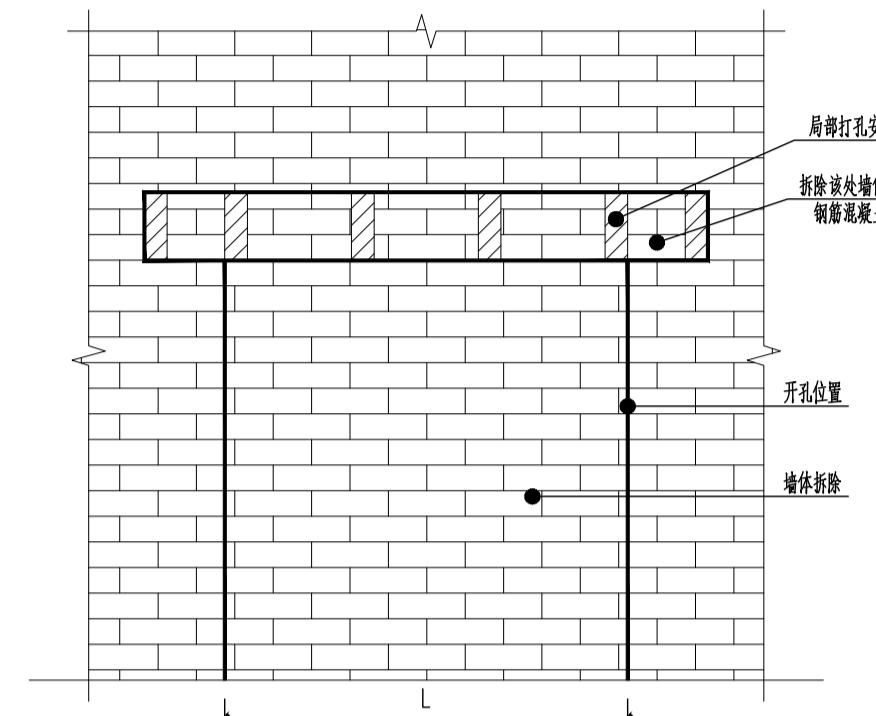
子项名称:

工程编号: 2025NJ051

子项编号:

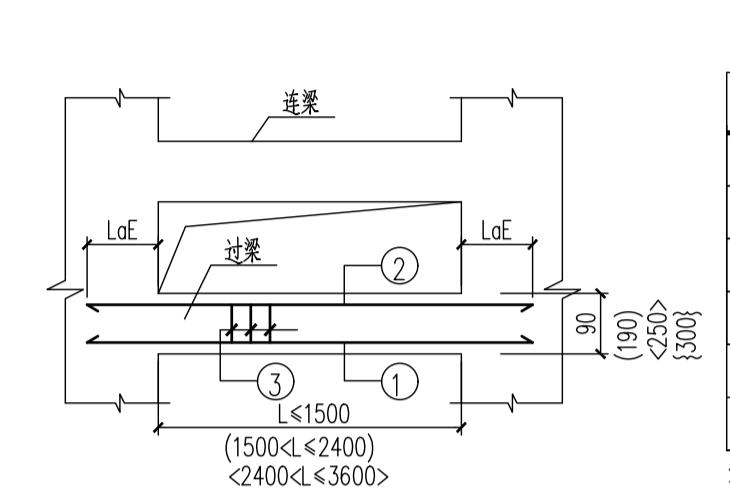
图纸名称: 开门洞处加固标准做法详图

专业	装饰	比例	1:50
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	A	图号	TS-09



钢筋混凝土托梁加固洞口前

注: 图中L为洞口总宽度

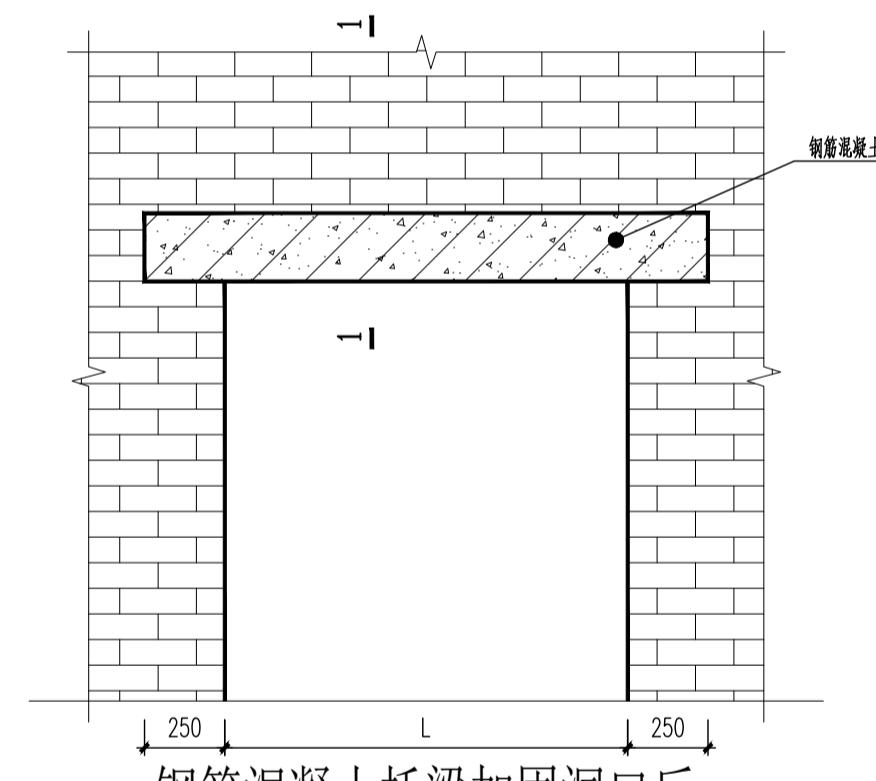


门窗过梁表

L	①	②	③
L≤1000	2Φ10		
1000<L≤1500	3Φ10		
1500<L≤1800	2Φ12	2Φ8	Φ6@150
1800<L≤2400	3Φ12	2Φ8	Φ6@150
2400<L≤3600	3Φ14	2Φ10	Φ6@150
3600<L≤4500	3Φ16	2Φ12	Φ8@150

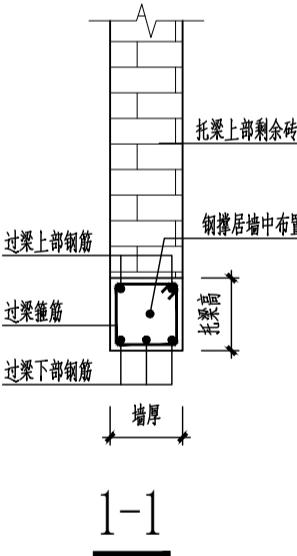
注: 当过梁上作用有墙体以外的其他荷载时应另行计算。

过梁结构配筋及构造

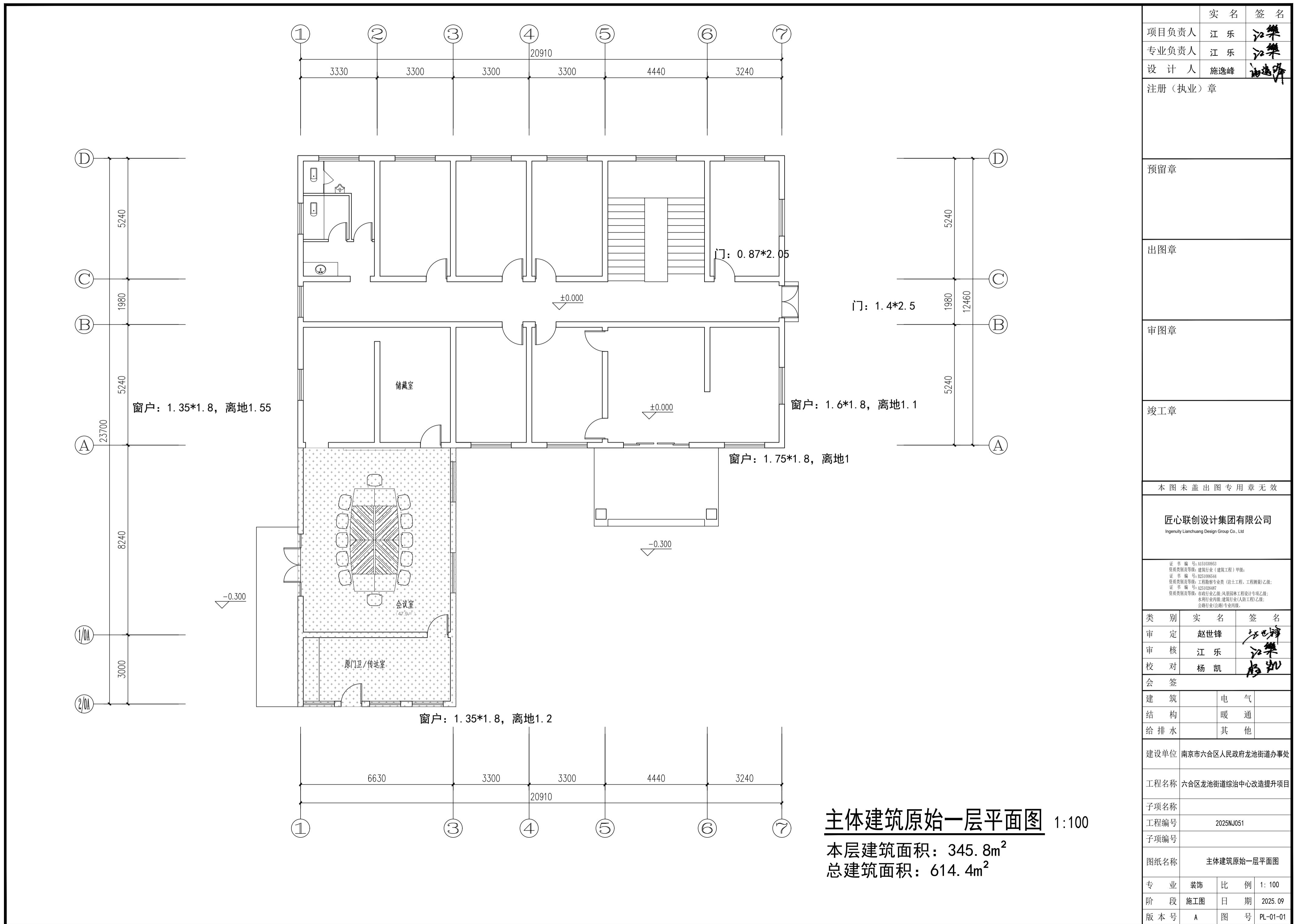


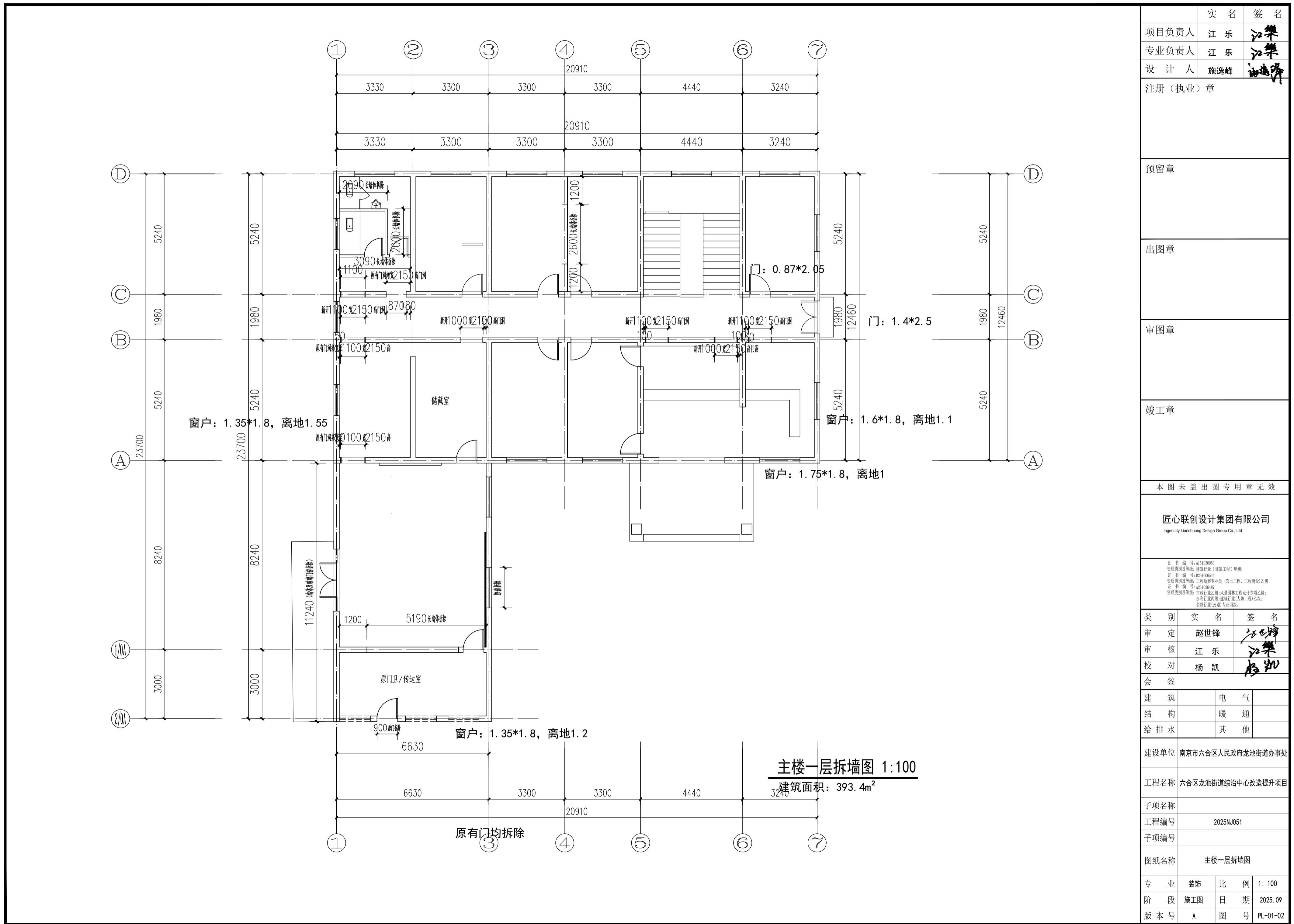
钢筋混凝土托梁加固洞口后

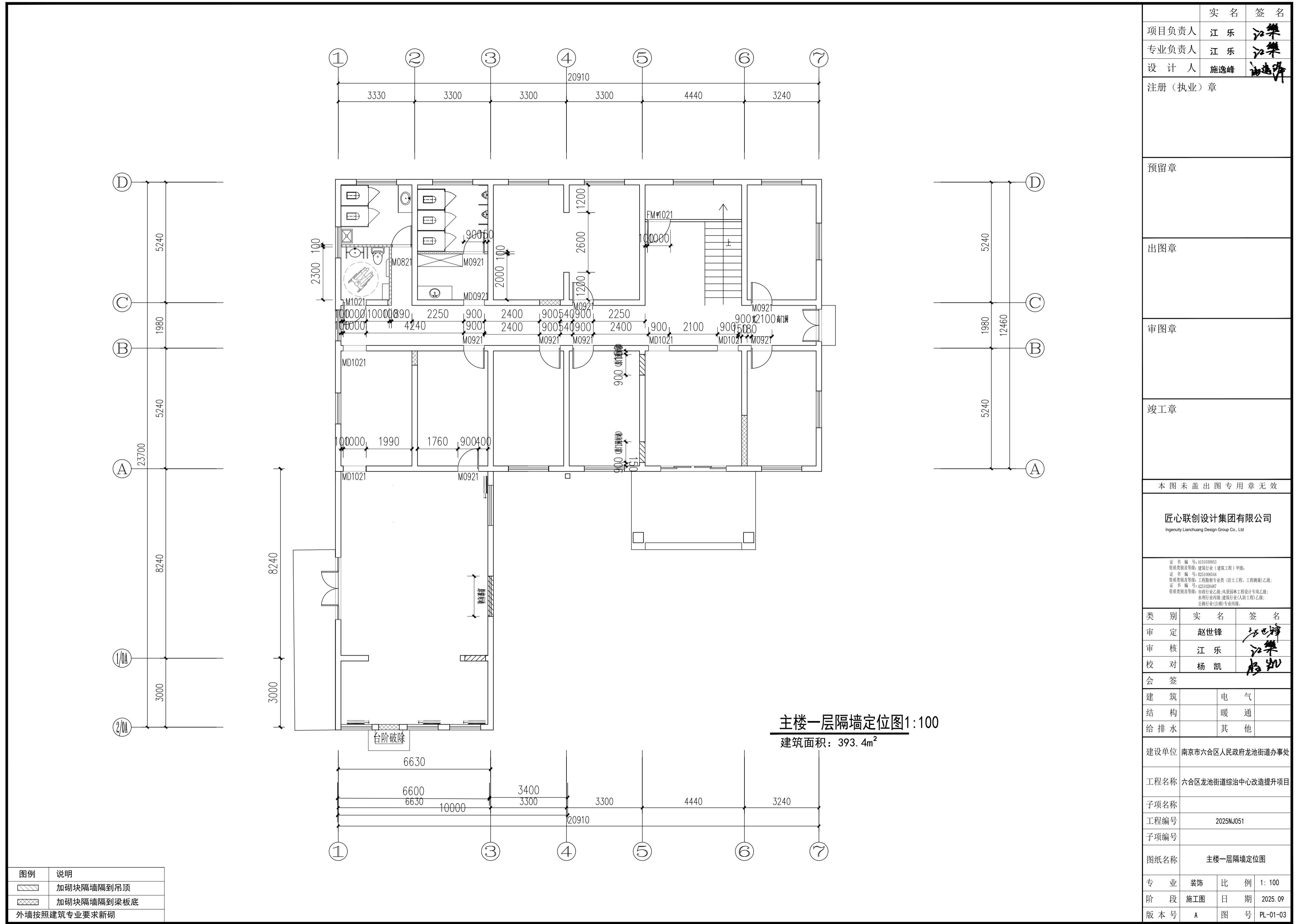
注: 图中L为洞口总宽度



1-1

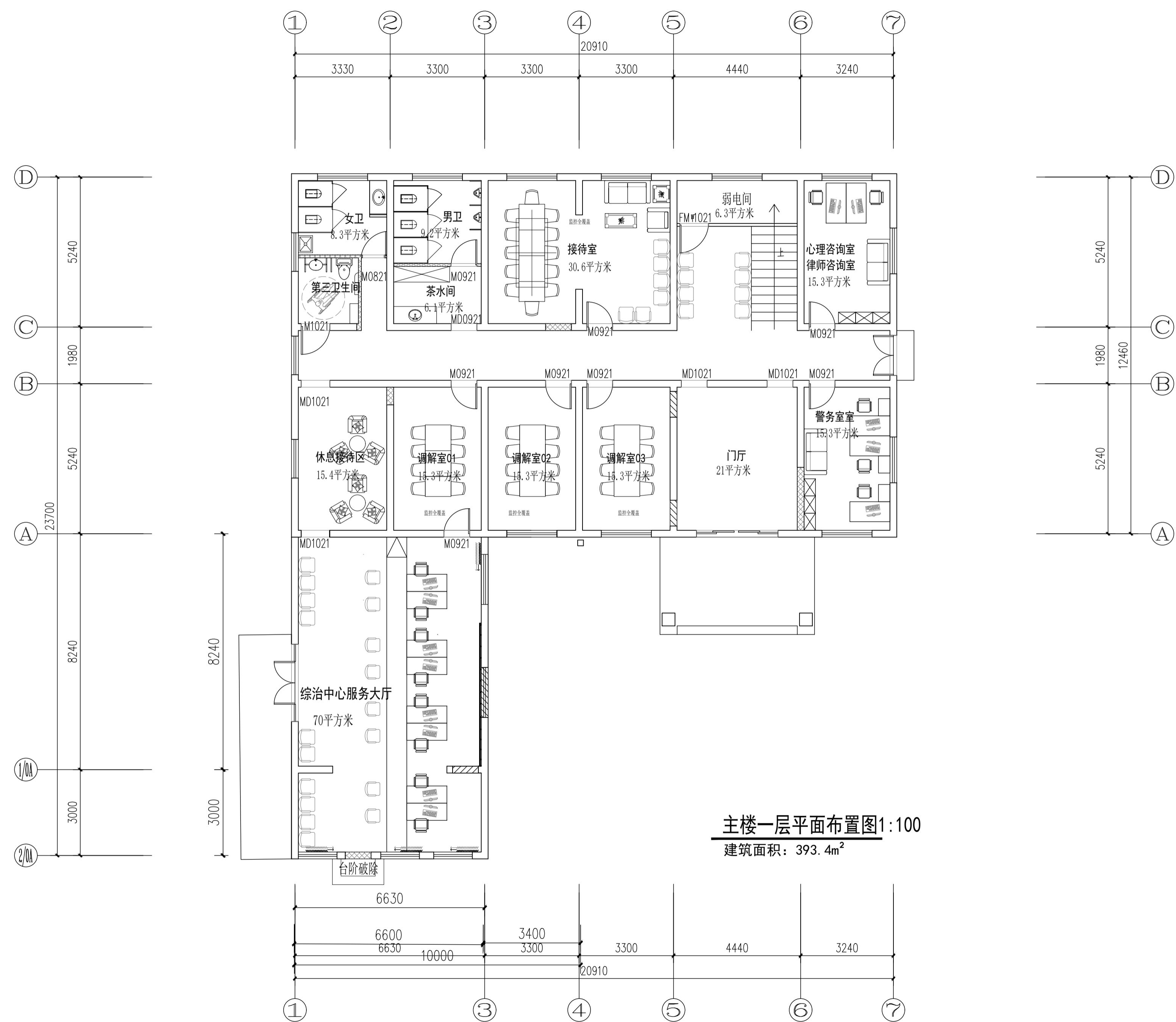






实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世峰		
审核	江乐		
校对	杨凯		
会签			
建筑	电 气		
结构	暖 通		
给排水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层平面布置图		
专业	装饰	比 例	1: 100
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	A	图 号	PL-01-04

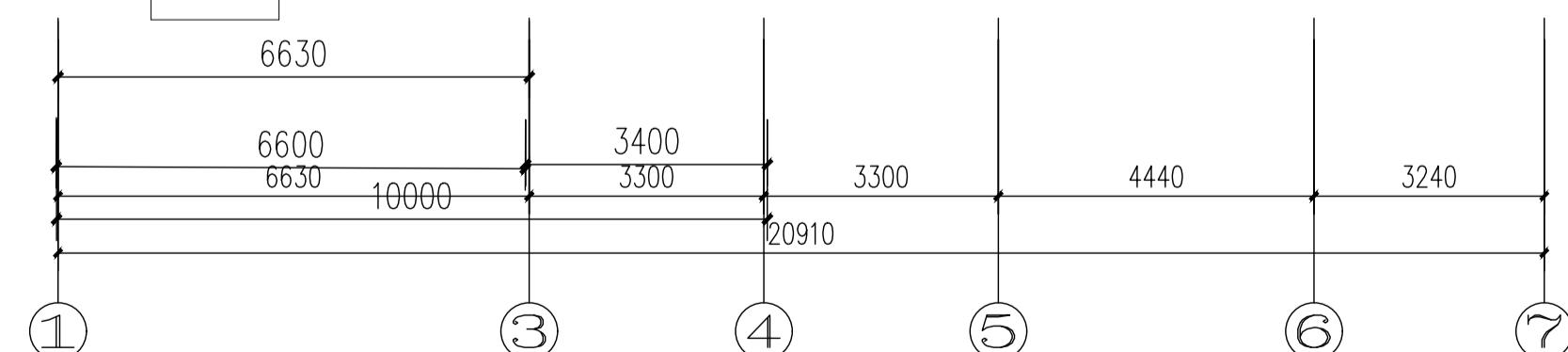
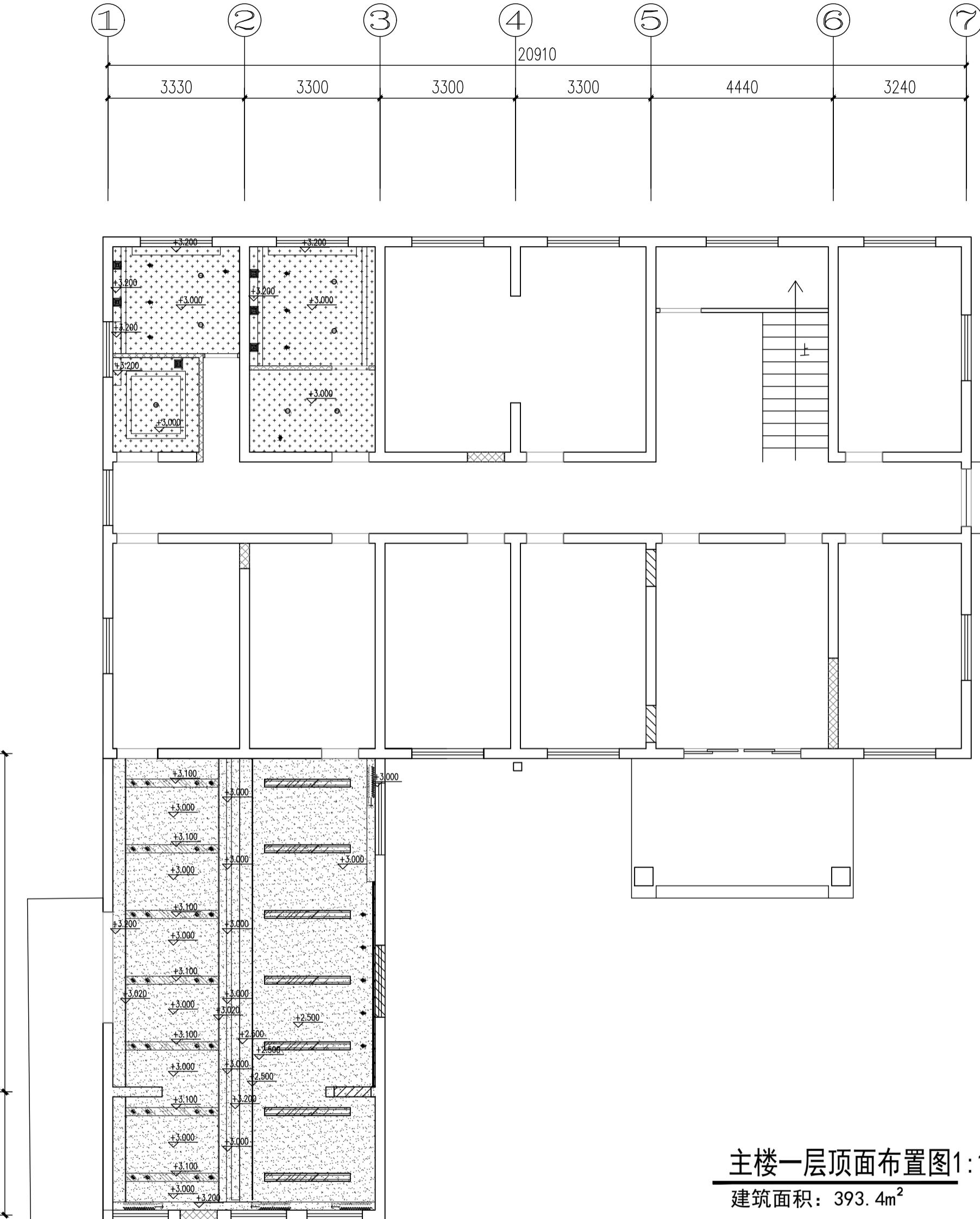
主楼一层平面布置图 1:100
建筑面积: 393.4m²



原门拆除,重新新做木门,原墙面顶面
腻子乳胶漆铲除重新批腻子喷乳胶漆,
原损坏地面,修补出新。原有墙体拆除,
门洞扩大,均需用L10#5厚角钢加固。

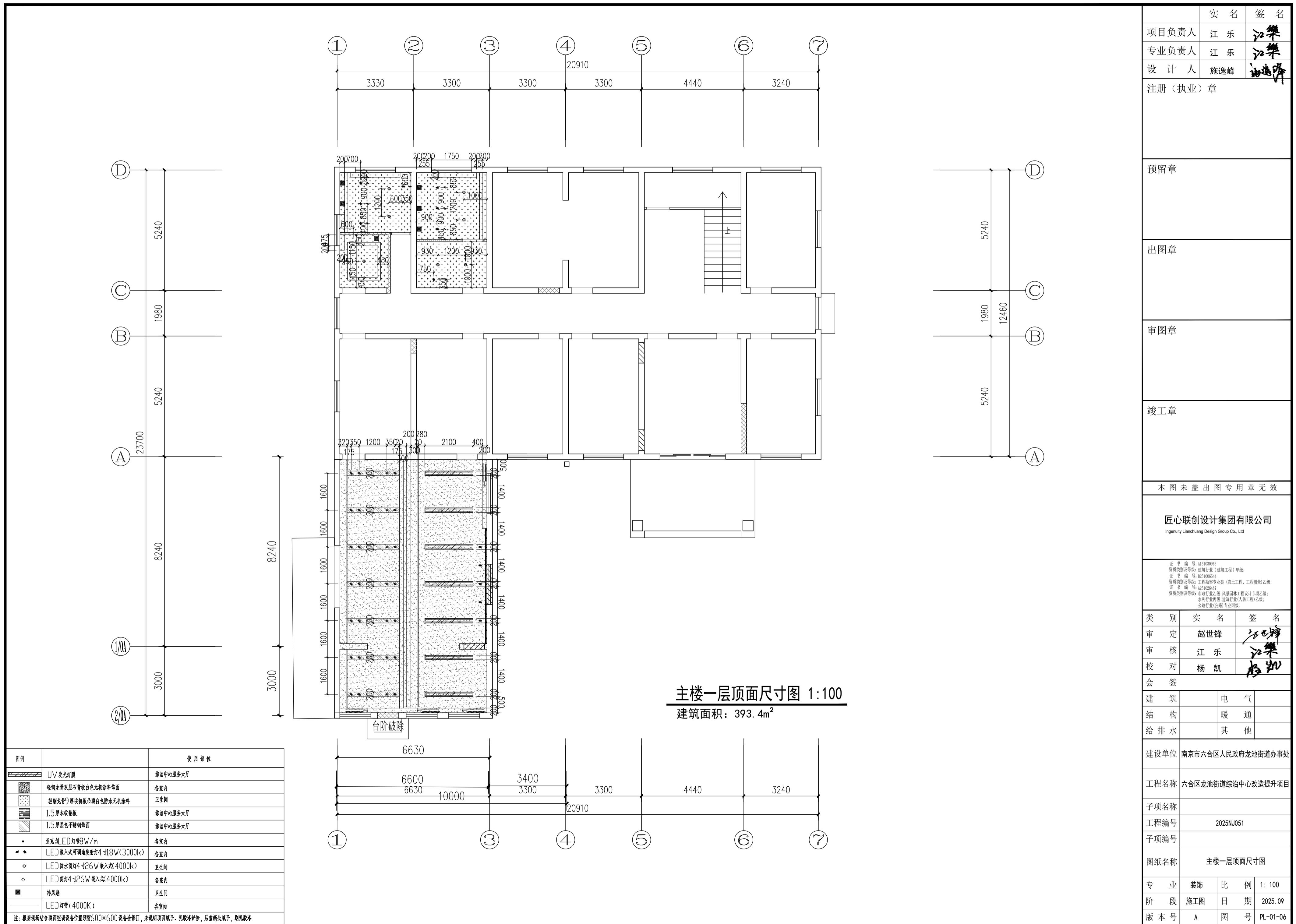
实名	签 名
项目负责人	江乐 江樂
专业负责人	江乐 江樂
设计人	施逸峰 施逸峰
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
本图未盖出图专用章无效	
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd	
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。	
类别	实名 签名
审定	赵世峰
审核	江乐
校对	杨凯
会签	
建筑	电 气
结 构	暖 通
给 排 水	其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称	
工程编号	2025NJ051
子项编号	
图纸名称	主楼一层顶面布置图
专业	装饰 比例 1: 100
阶段	施工图 日期 2025.09
版本号	A 图号 PL-01-05

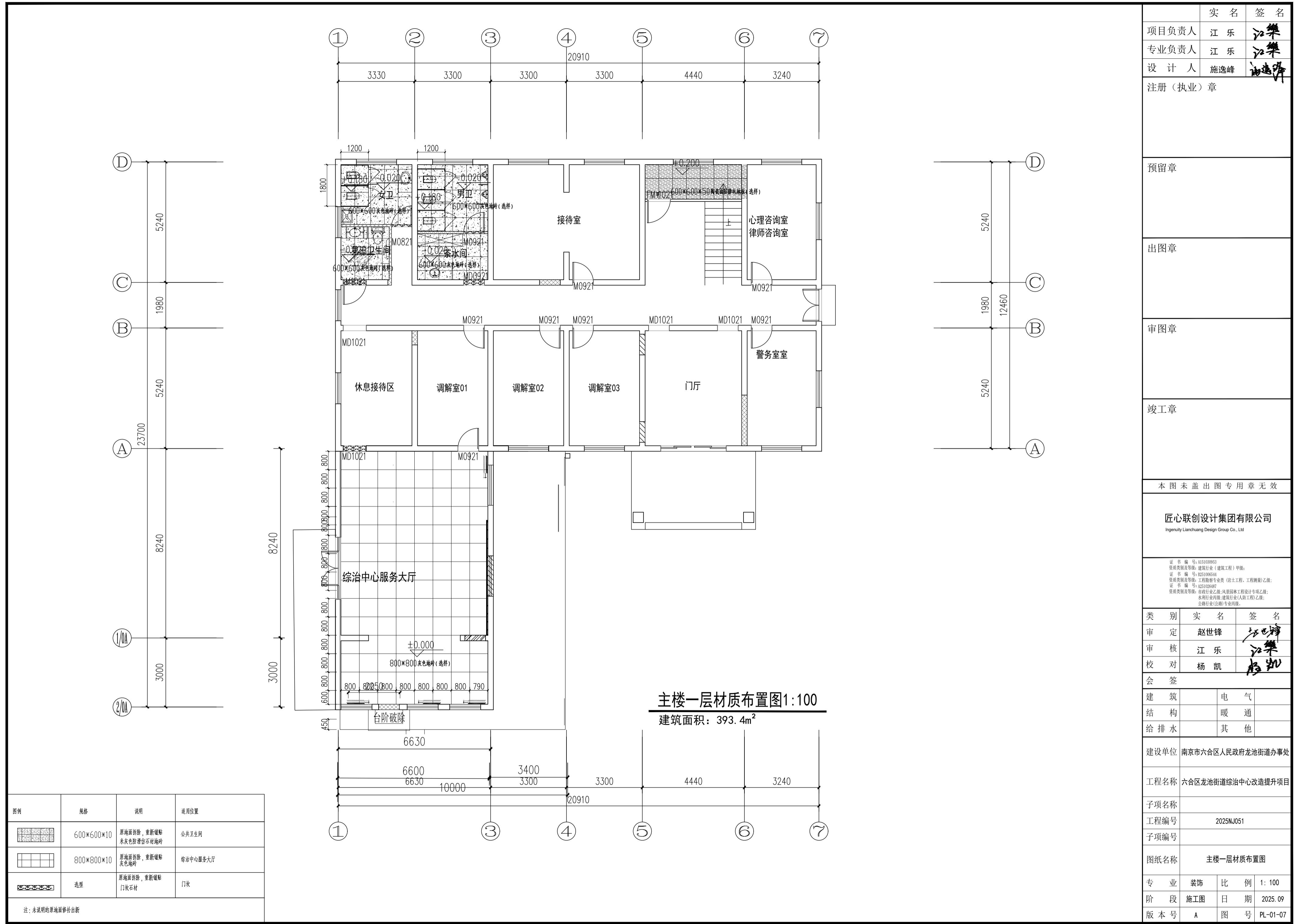
主楼一层顶面布置图 1:100
建筑面积: 393.4m²



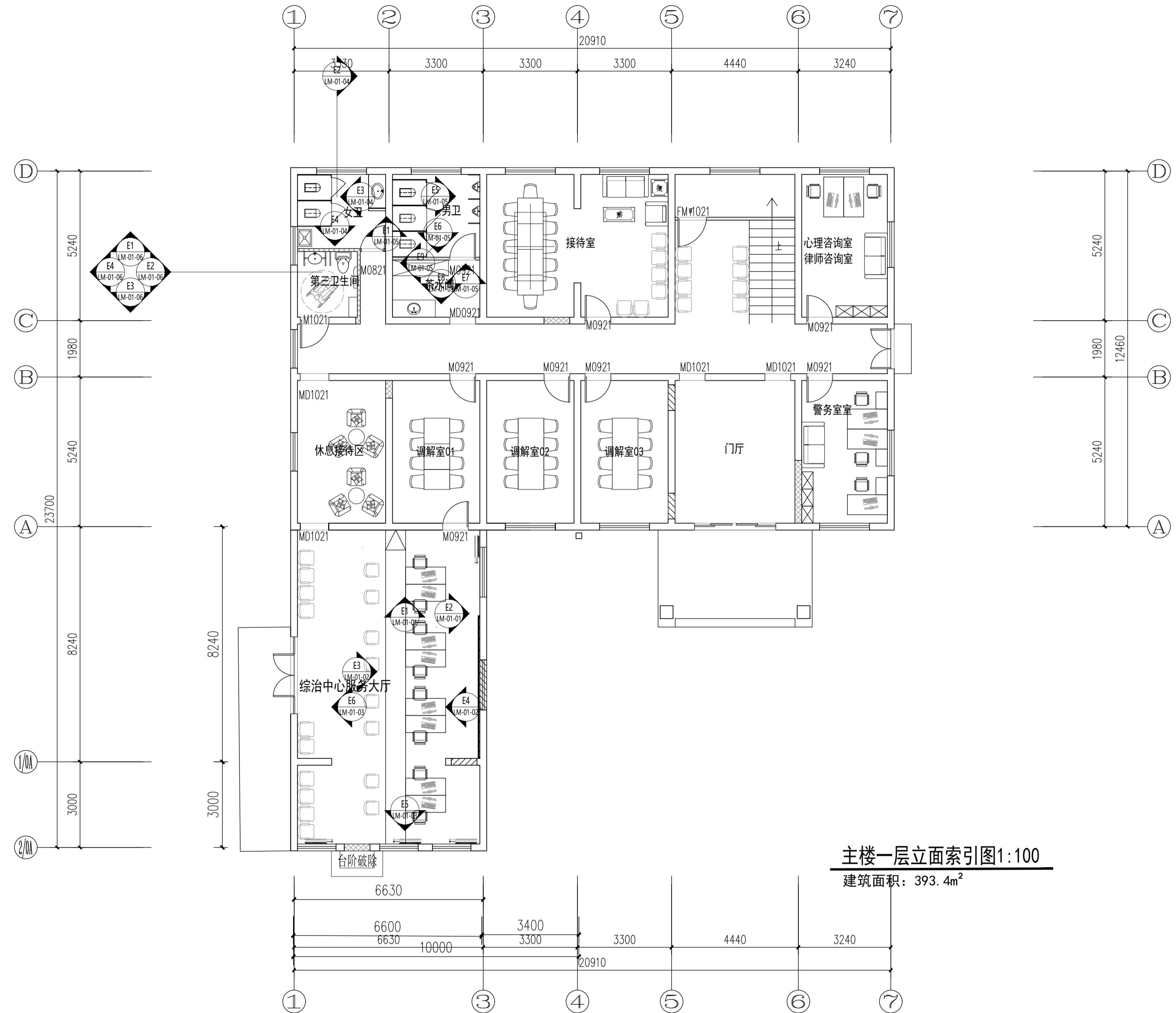
图例		使用部位
UV发光灯膜		综治中心服务大厅
轻钢龙骨双层石膏板白色无机涂料墙面		各室内
轻钢龙骨+厚发泡板吊顶白色防水无机涂料		卫生间
1.5厚木纹铝板		综治中心服务大厅
1.5厚黑色不锈钢墙面		综治中心服务大厅
亚克力LED灯带8W/m		各室内
LED嵌入式可调角度射灯4寸18W(3000k)		各室内
LED嵌入式4寸26W嵌入式(4000k)		卫生间
LED筒灯4寸26W嵌入式(4000k)		各室内
排风扇		卫生间
LED灯带(4000K)		各室内

注:根据现场结合顶面空调设备位置预设600*600检修口,未说明顶面腻子、乳胶漆铲除,后重新批腻子,刷乳胶漆

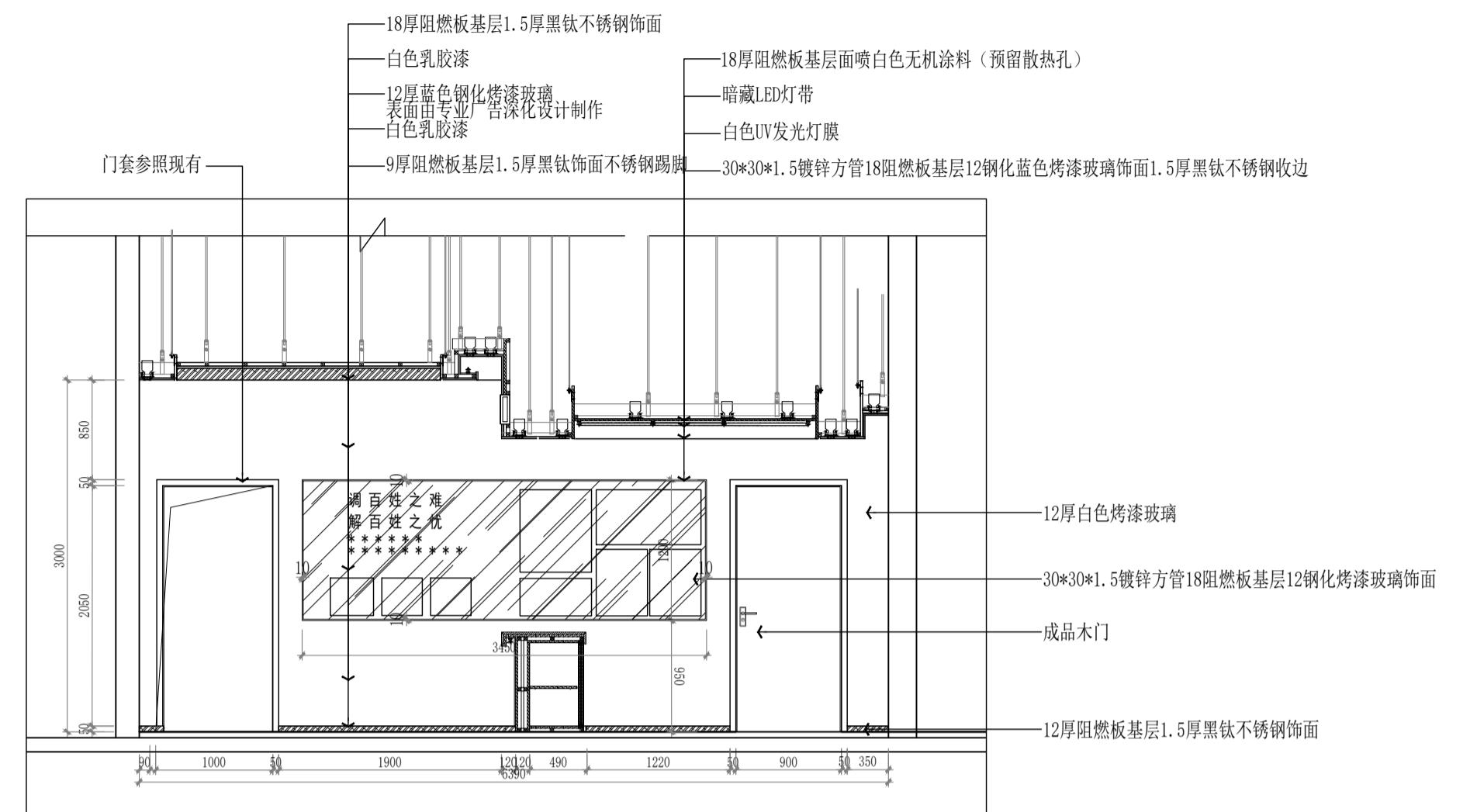




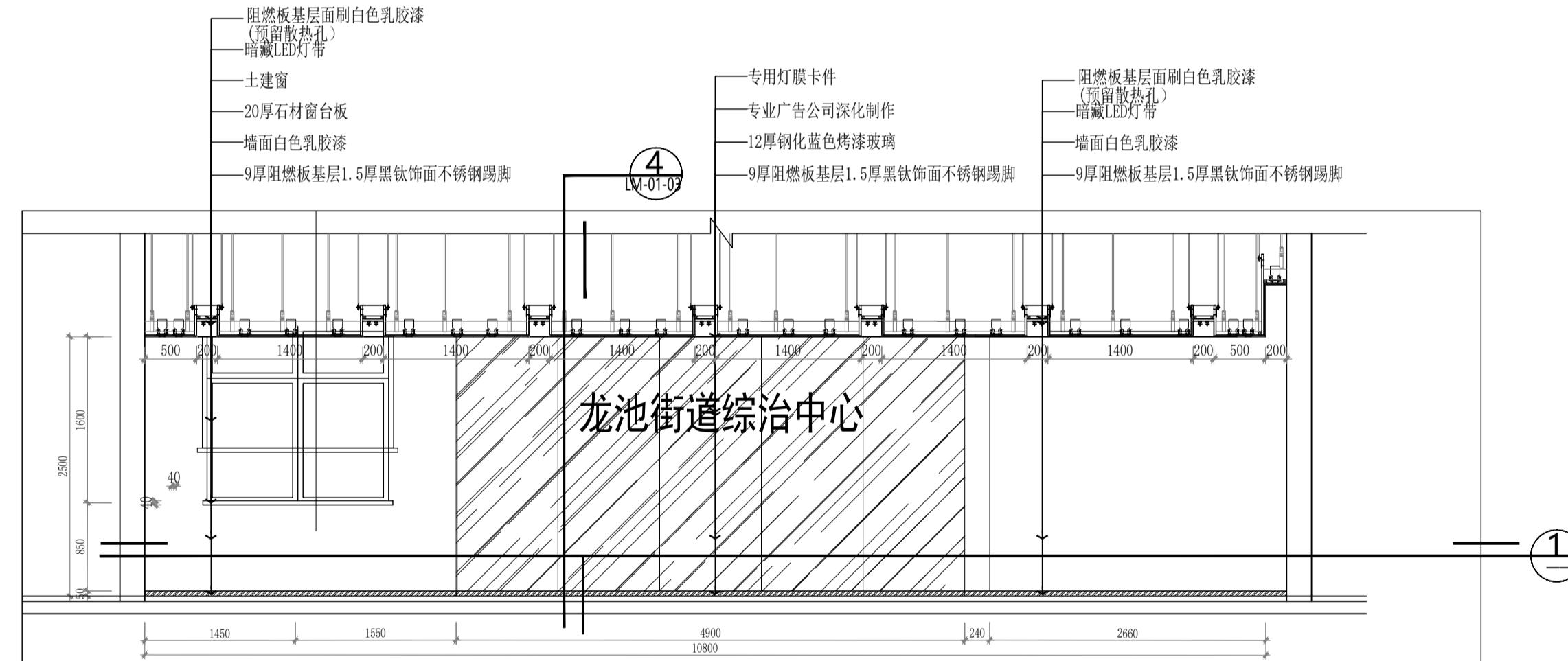
实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E231006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A231020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	楊凱	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层立面索引图		
专业	装饰	比 例	1: 100
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	A	图 号	PL-01-08



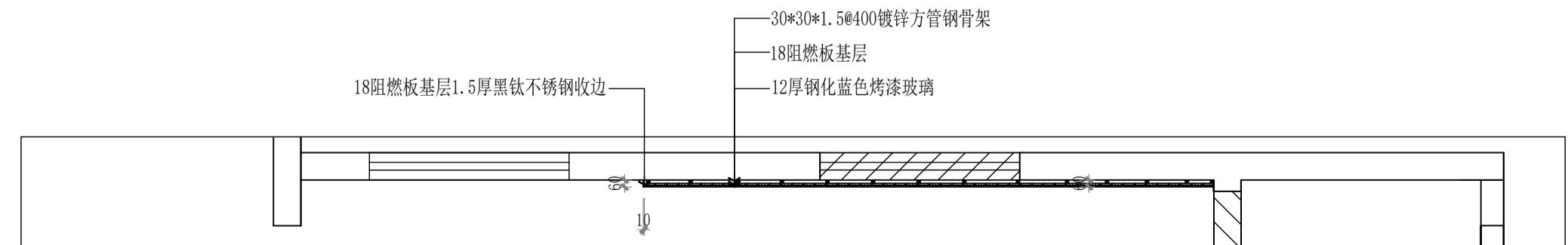
实名	签名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	杨凯	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	(E1)-(E2)-一层综治中心服务大厅立面图 ① 剖面大样图		
专业	装饰	比例	1: 50
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	A	图号	LM-01-01



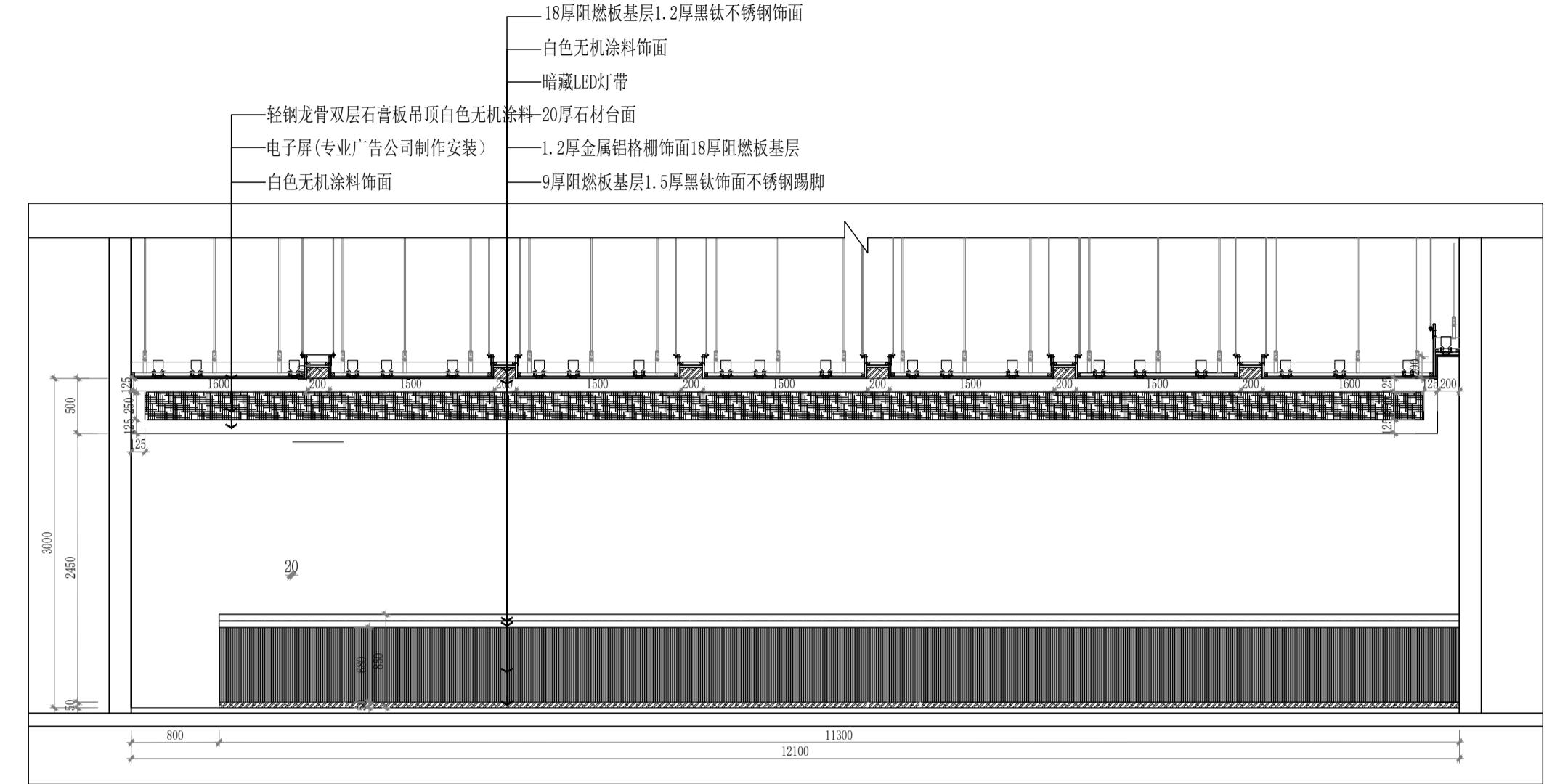
E1 一层综治中心服务大厅立面图
ELEVATION 1:50



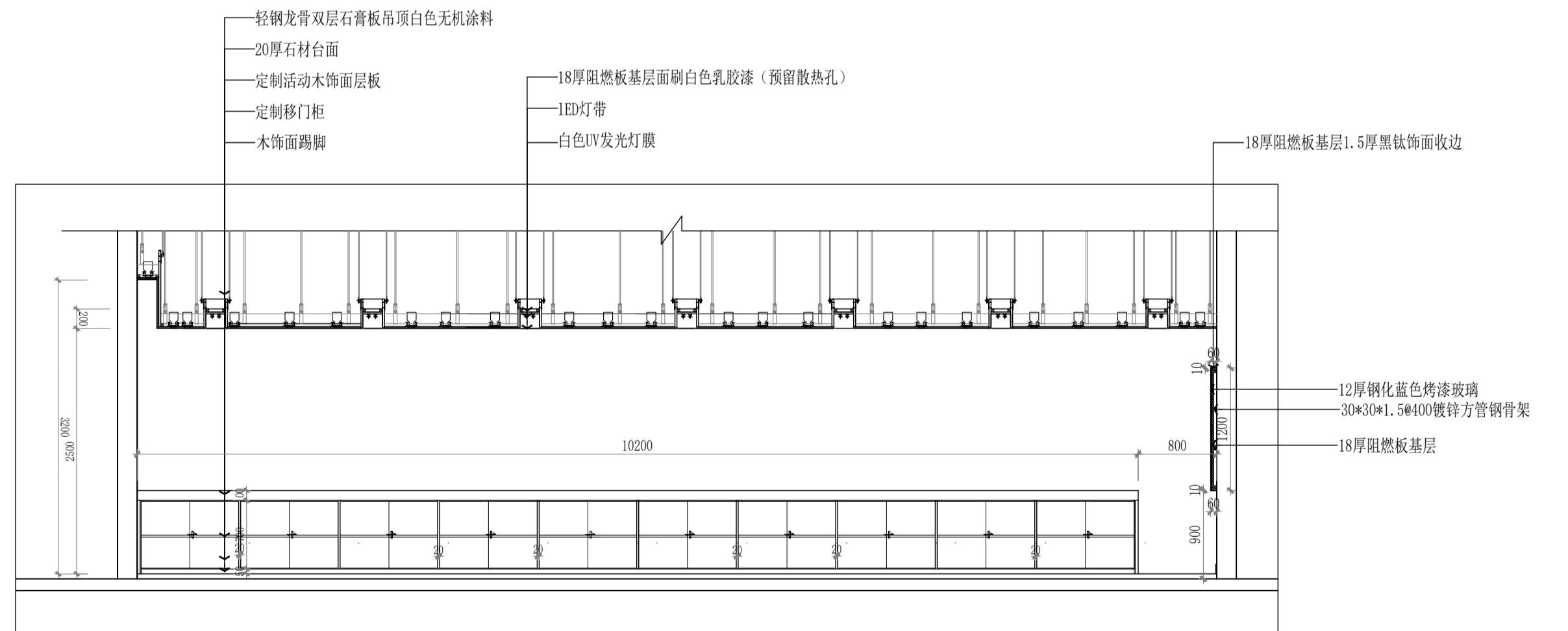
E2 一层综治中心服务大厅立面图
ELEVATION 1:50



① 剖面大样图
ELEVATION 1:50



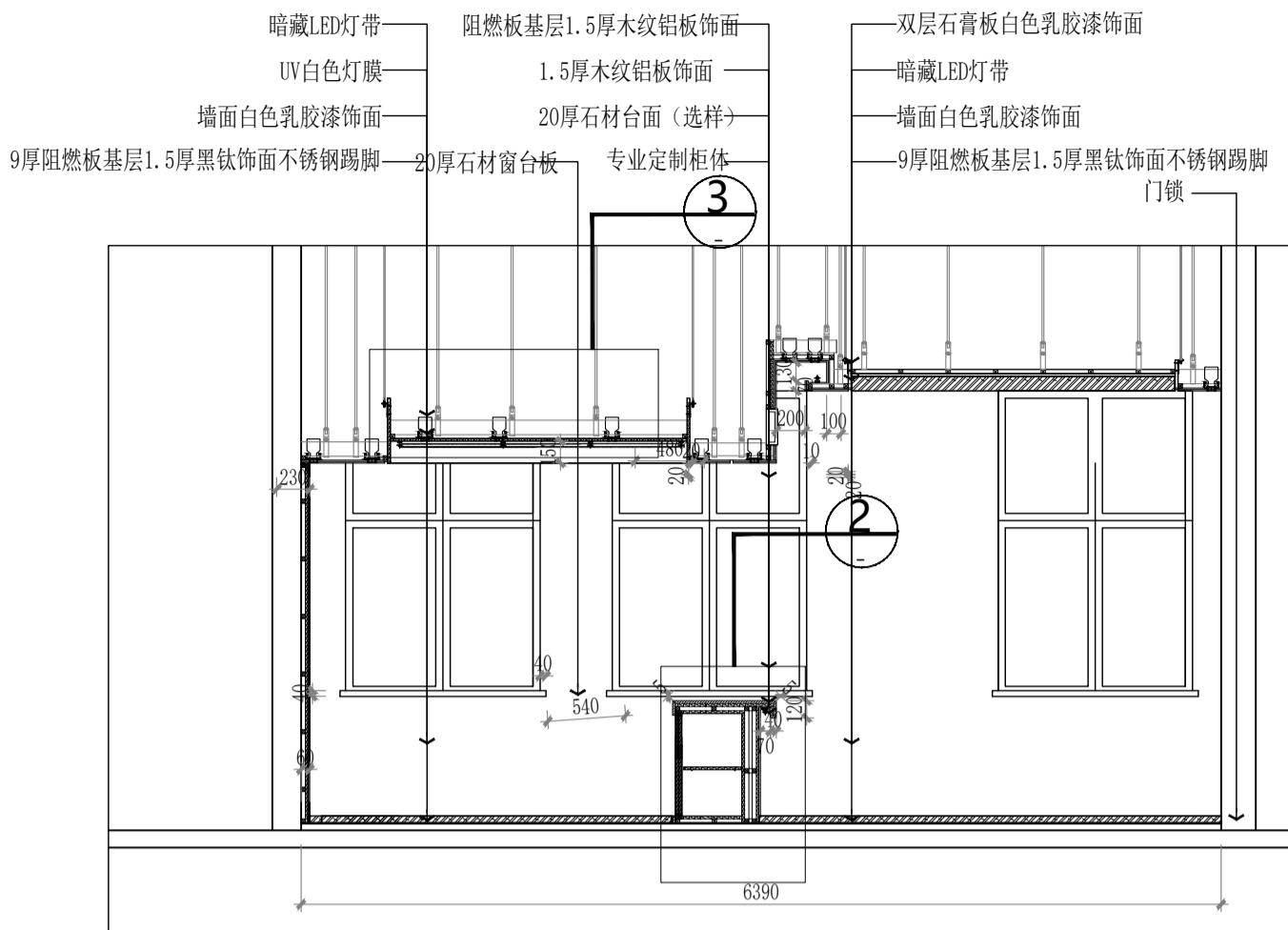
E3 一层综治中心服务大厅立面图
ELEVATION 1:50



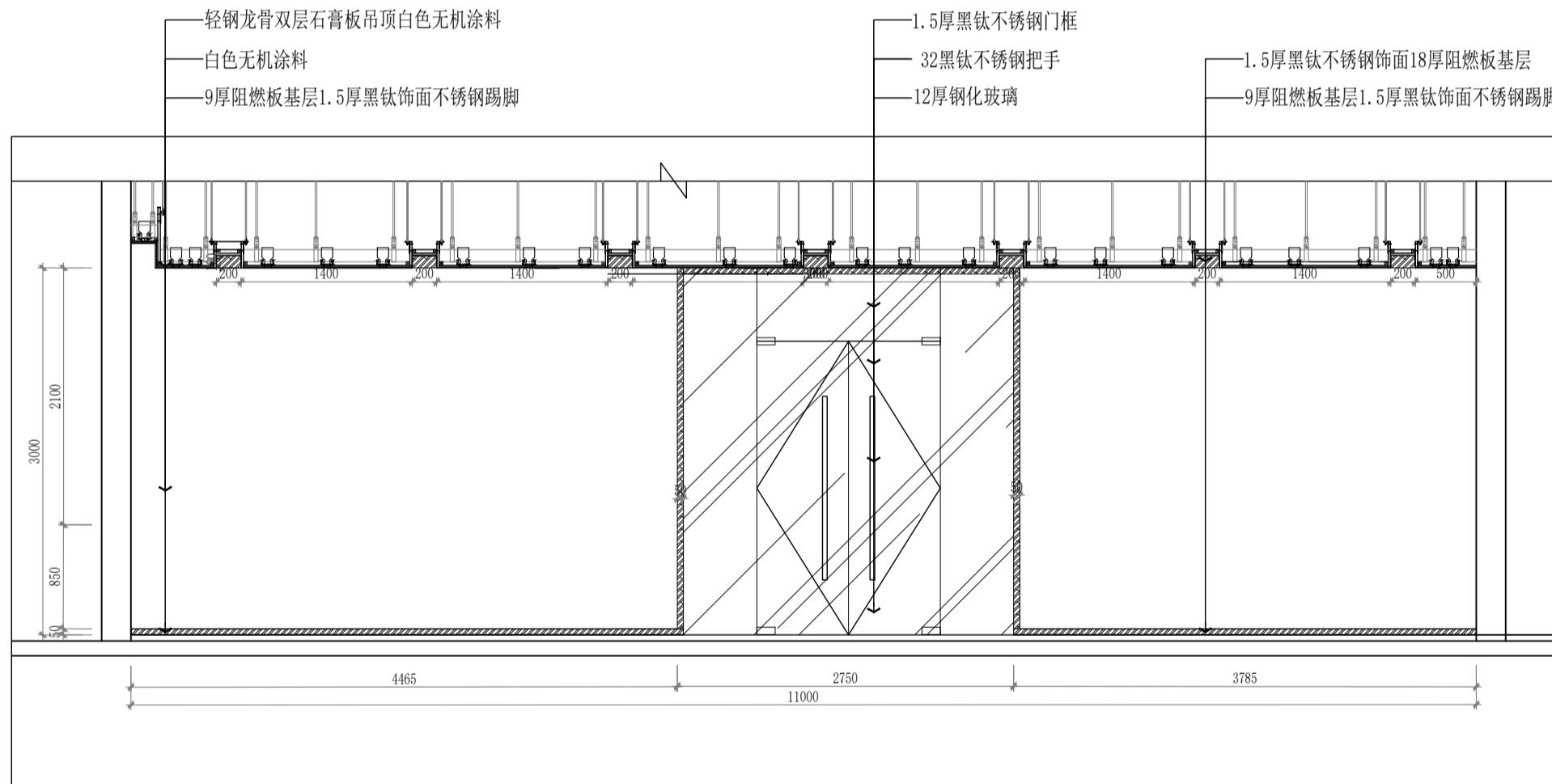
E4 一层综治中心服务大厅立面图
ELEVATION 1:50

实名	签名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世峰 赵世峰		
审核	江乐 江樂		
校对	杨凯 杨凯		
会签			
建筑	电气		
结构	暖通		
给排水	其他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	(E3)-(E4)一层综治中心服务大厅立面图		
专业	装饰	比例	1:50
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	A	图号	LM-01-02

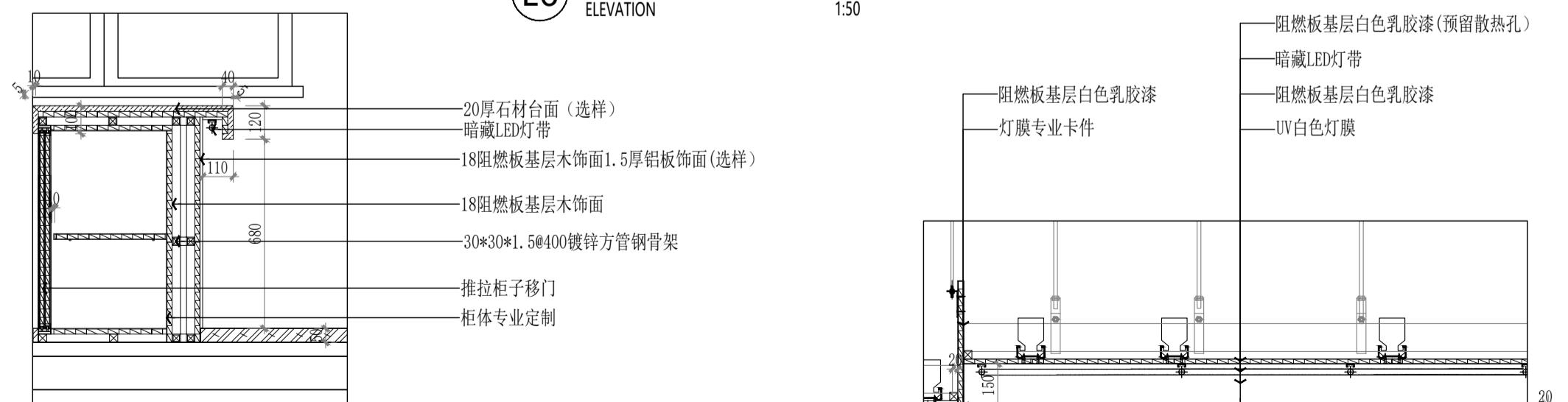
实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世峰 赵世峰		
审核	江乐 江樂		
校对	杨凯 杨凯		
会签			
建筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	05—一层综治中心服务大厅立面及详图		
专 业	装 饰	比 例	1: 50
阶 段	施工图	日 期	2025.09
版 本 号	A	图 号	LM-01-03



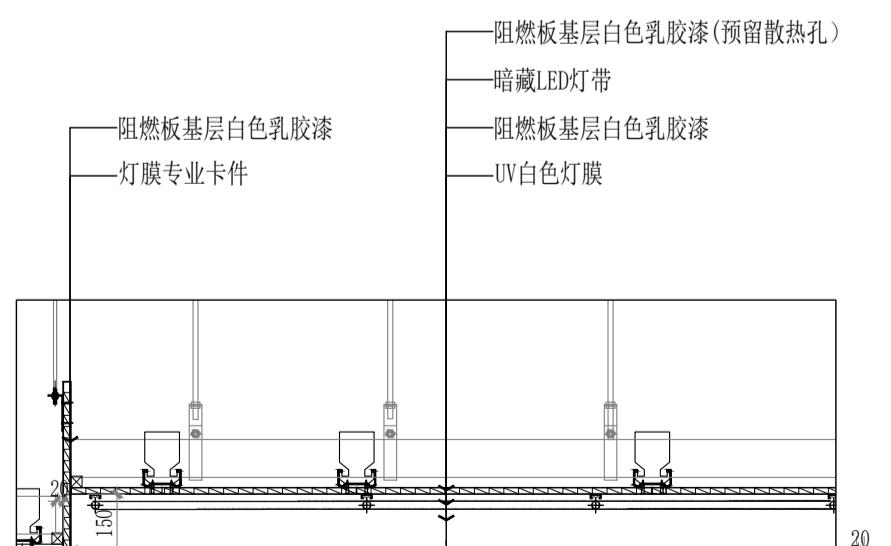
E5 一层综治中心服务大厅立面图
ELEVATION 1:50



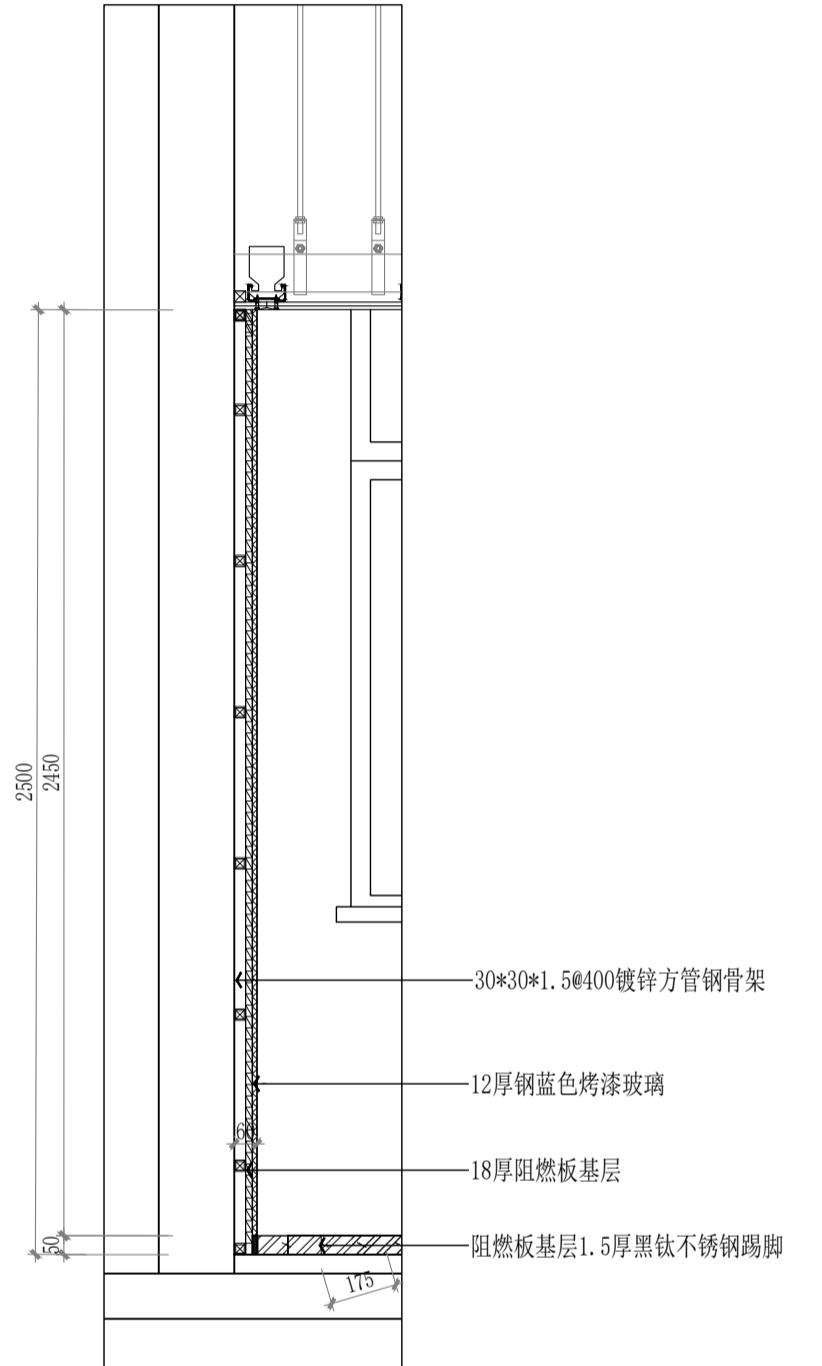
E6 一层综治中心服务大厅立面图
ELEVATION 1:50



2 大样图
1:50

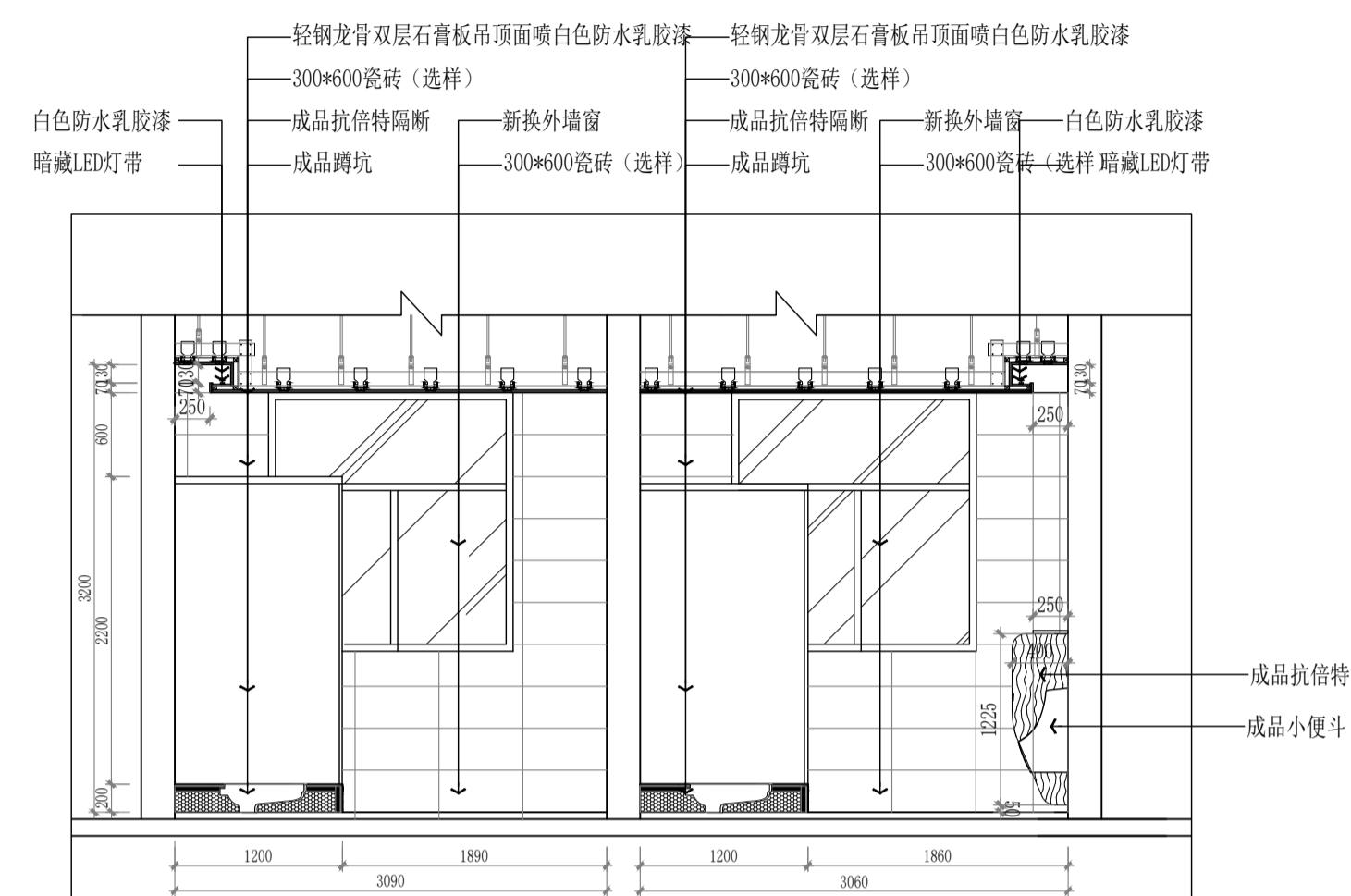


3 大样图
1:50

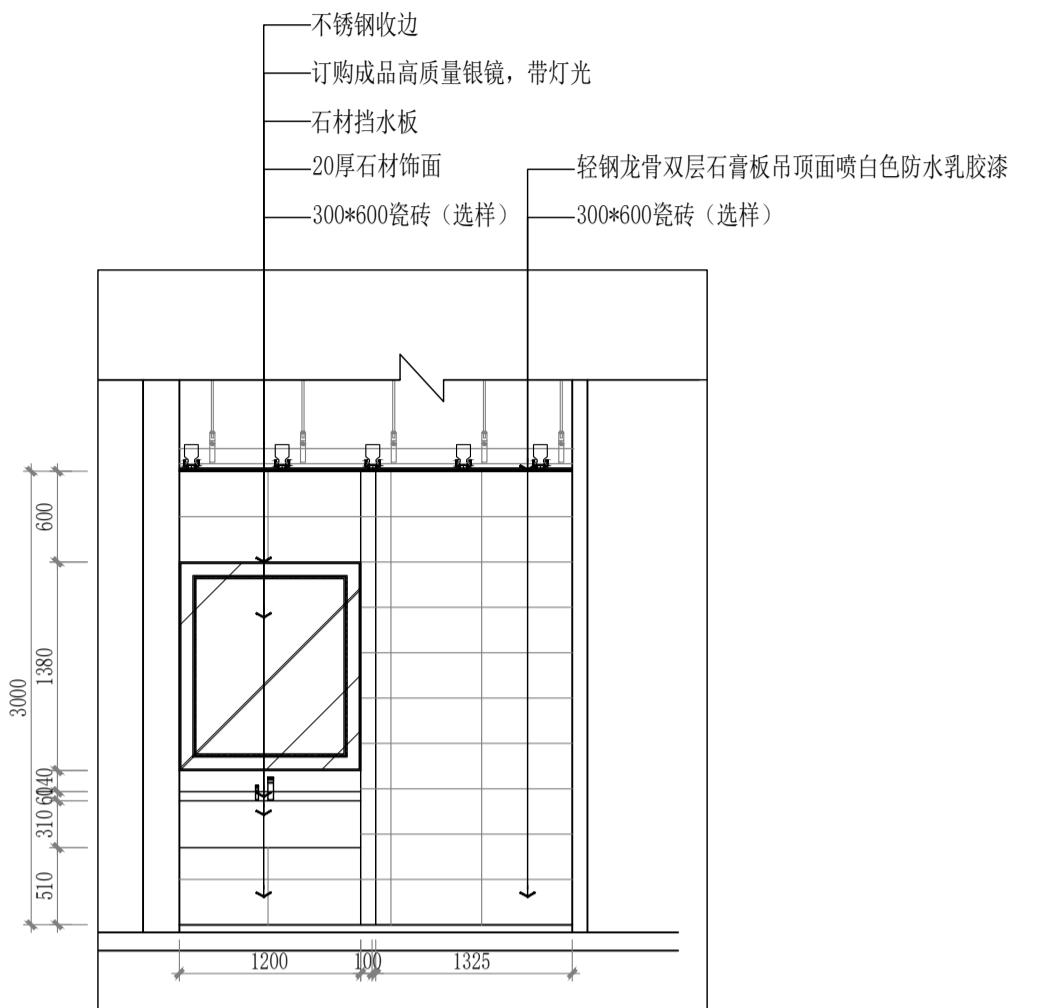


4 大样图
1:50

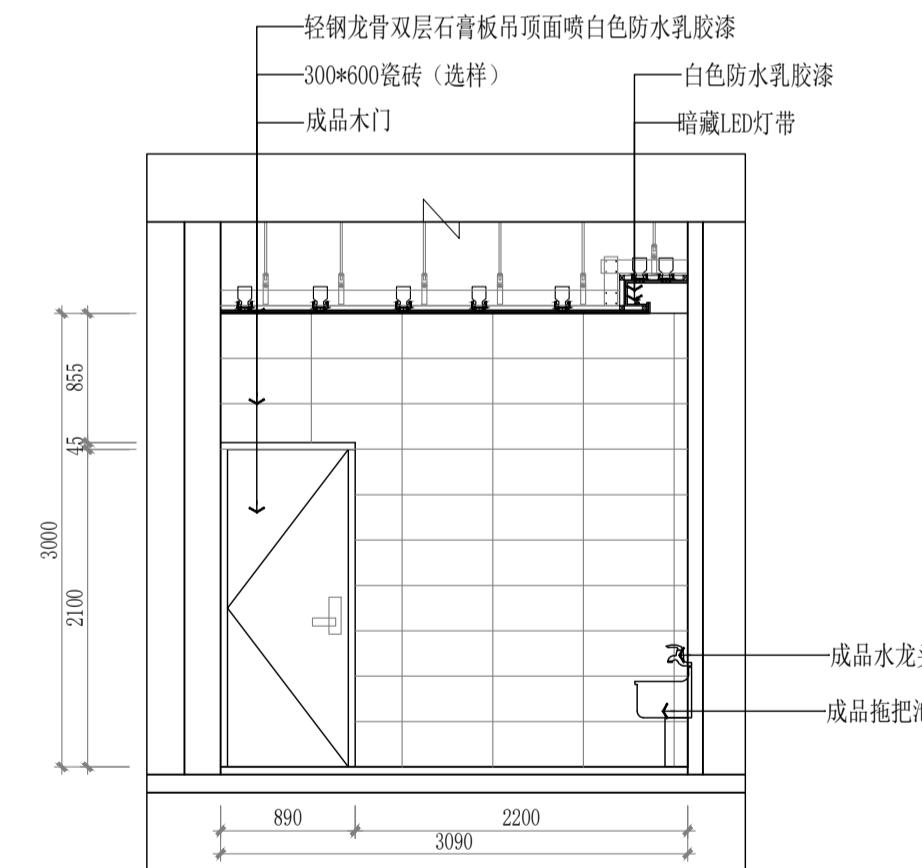
实名	签名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	楊凱	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	①~④主楼一层卫生间立面图		
专业	装饰	比例	1:50
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	A	图号	LM-01-04



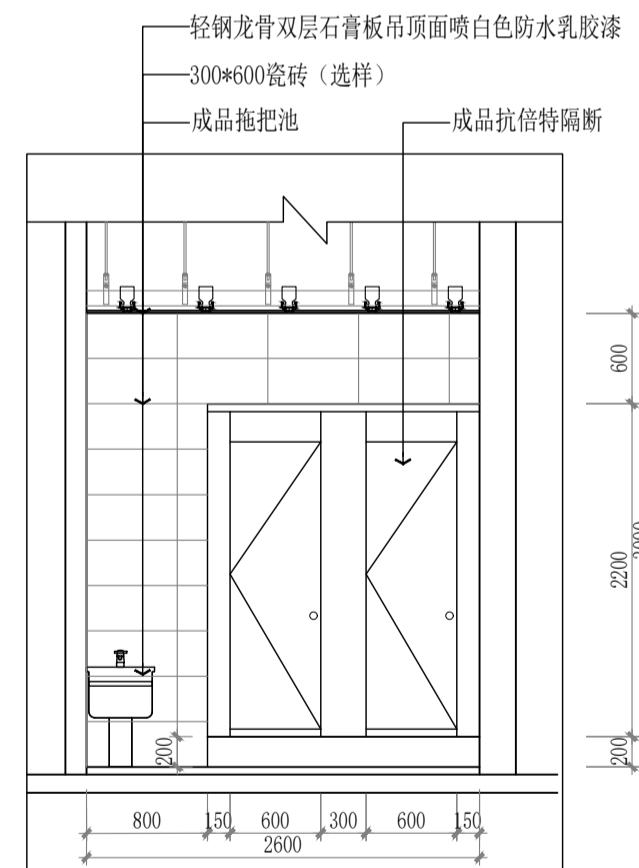
E1 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50



E2 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

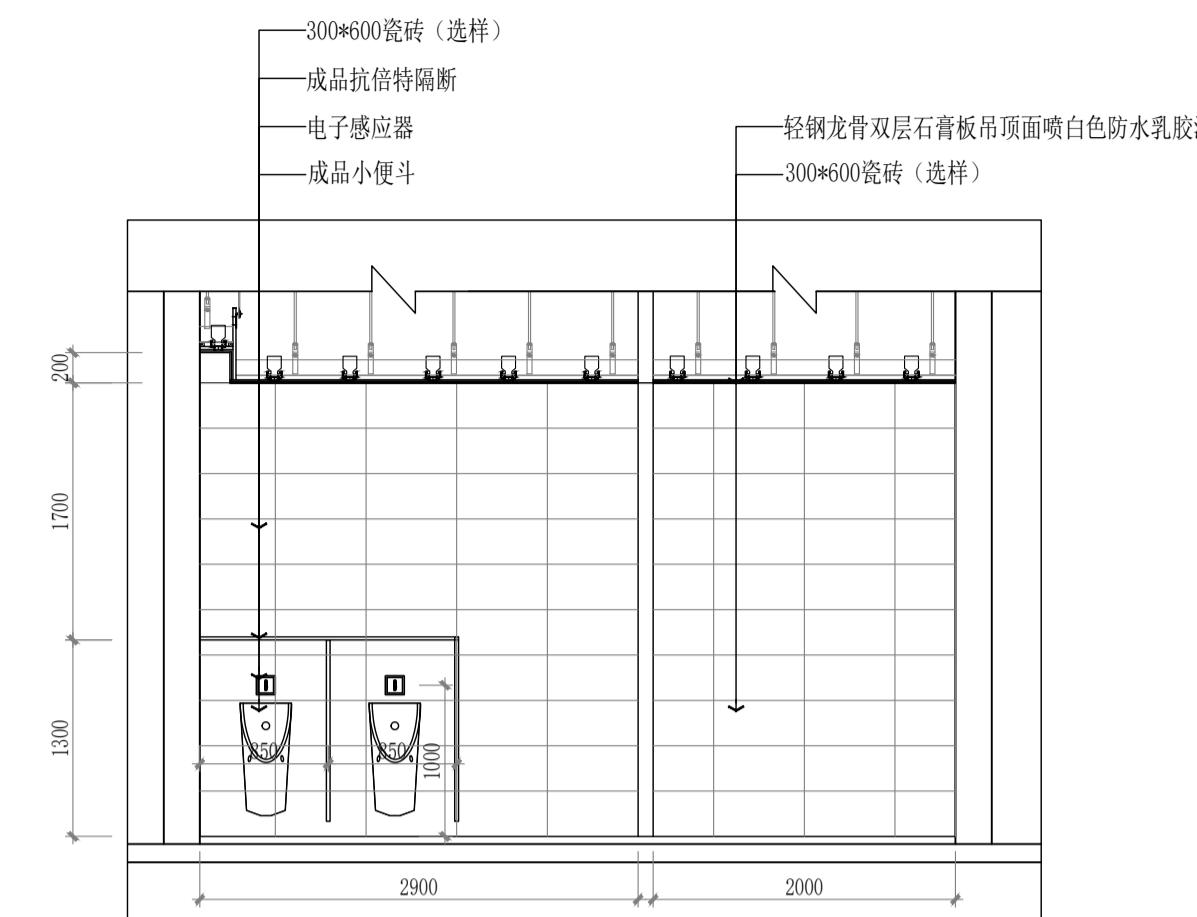


E3 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

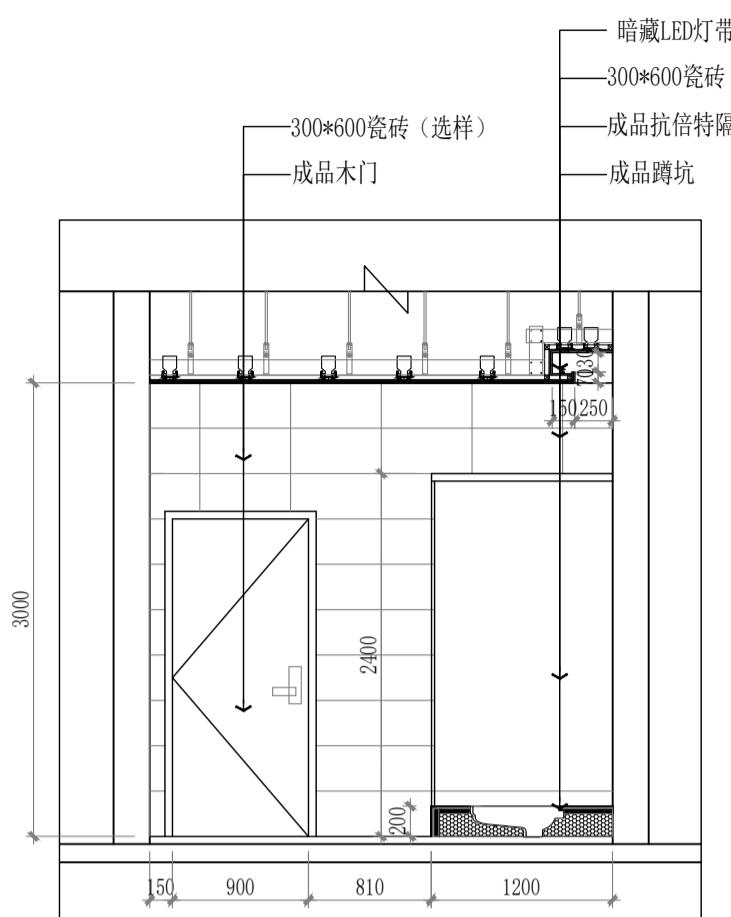


E4 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

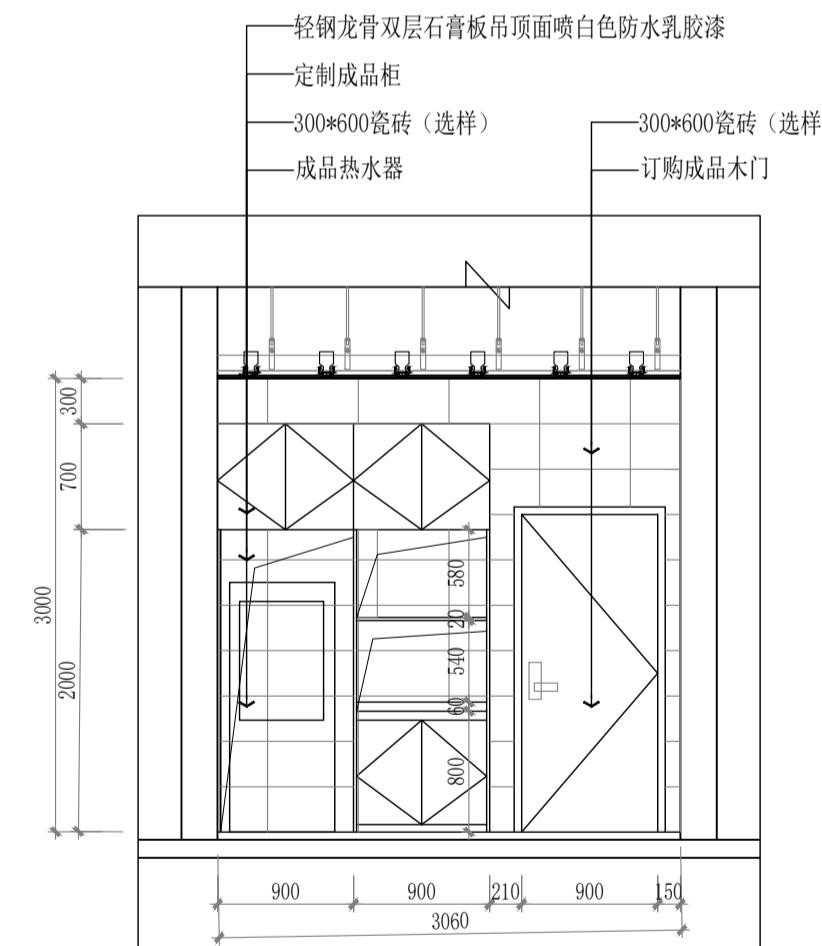
实名	签名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	杨凯	
会签	建筑	电气	
	结构	暖通	
	给排水	其他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	⑤~⑨ 主楼一层卫生间立面图		
专业	装饰	比例	1:50
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	A	图号	LM-01-05



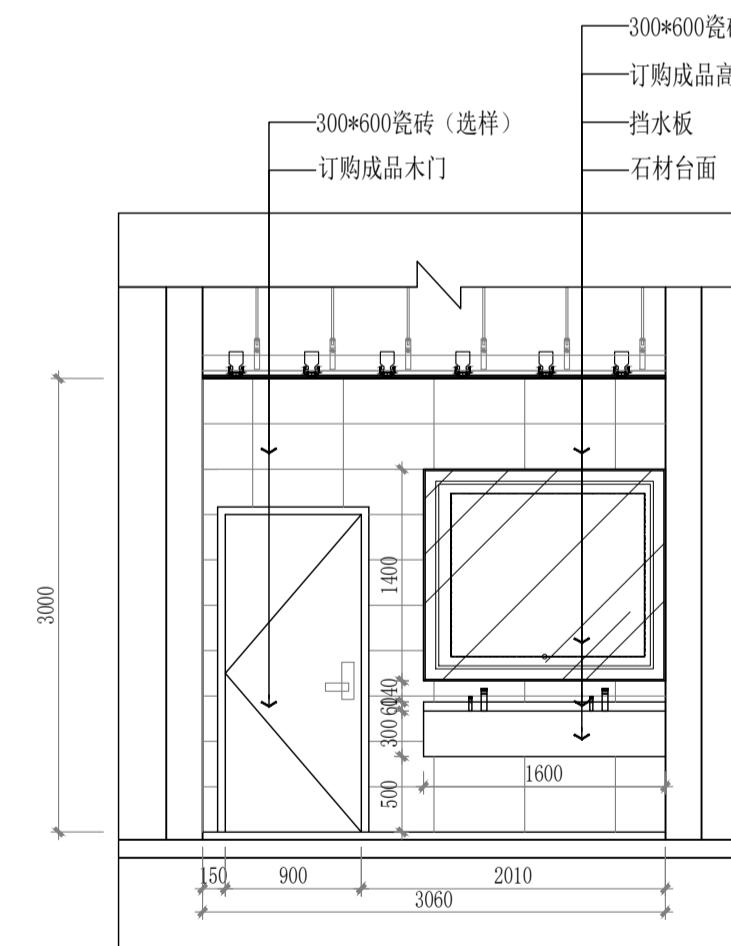
E5 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50



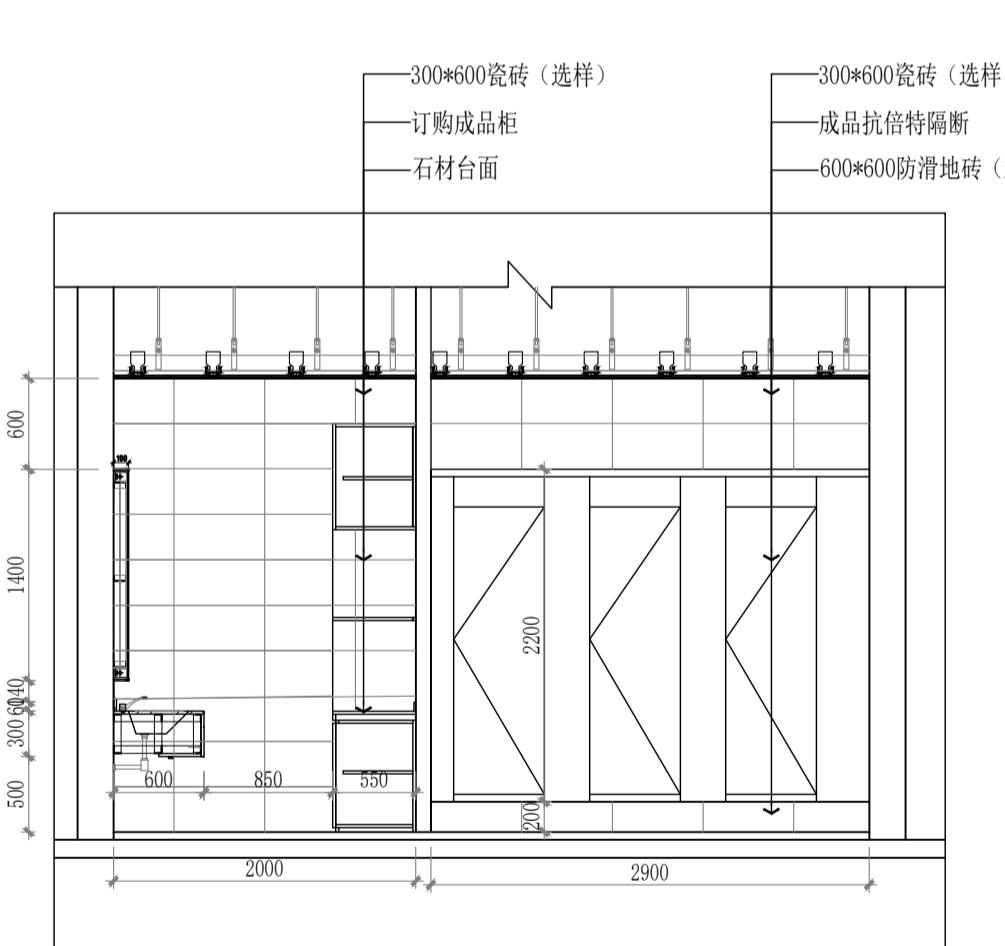
E6 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50



E7 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

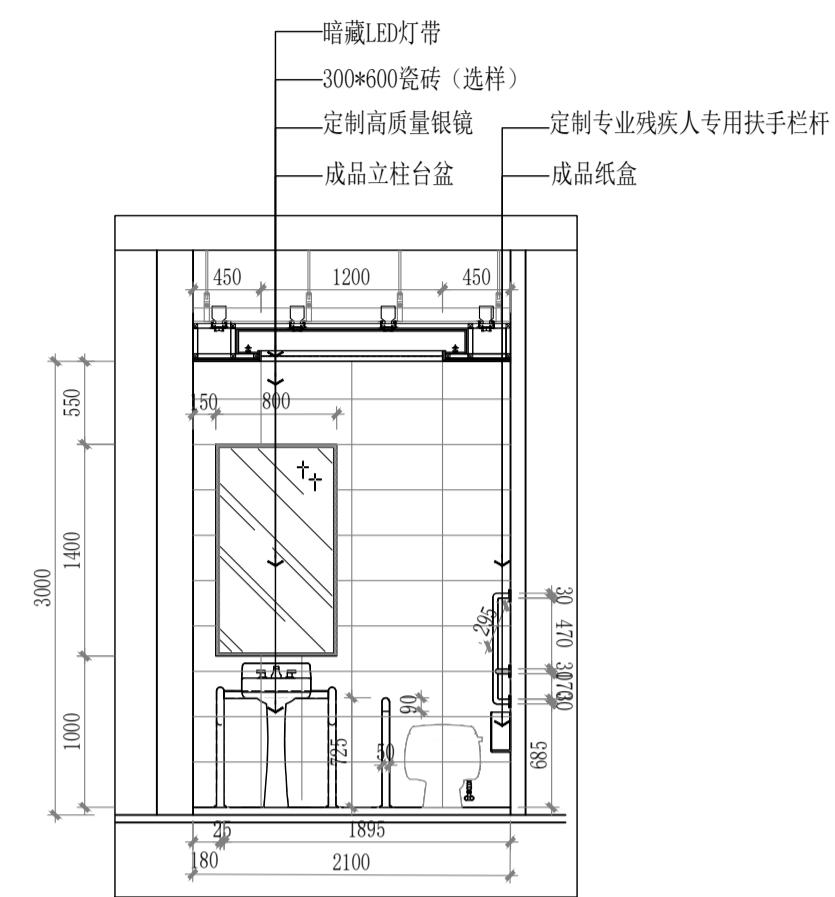


E8 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

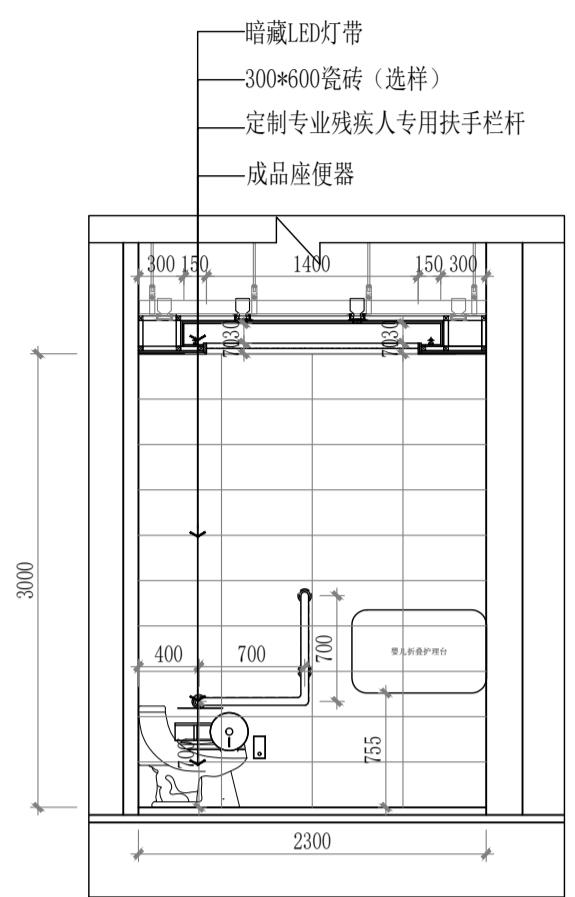


E9 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

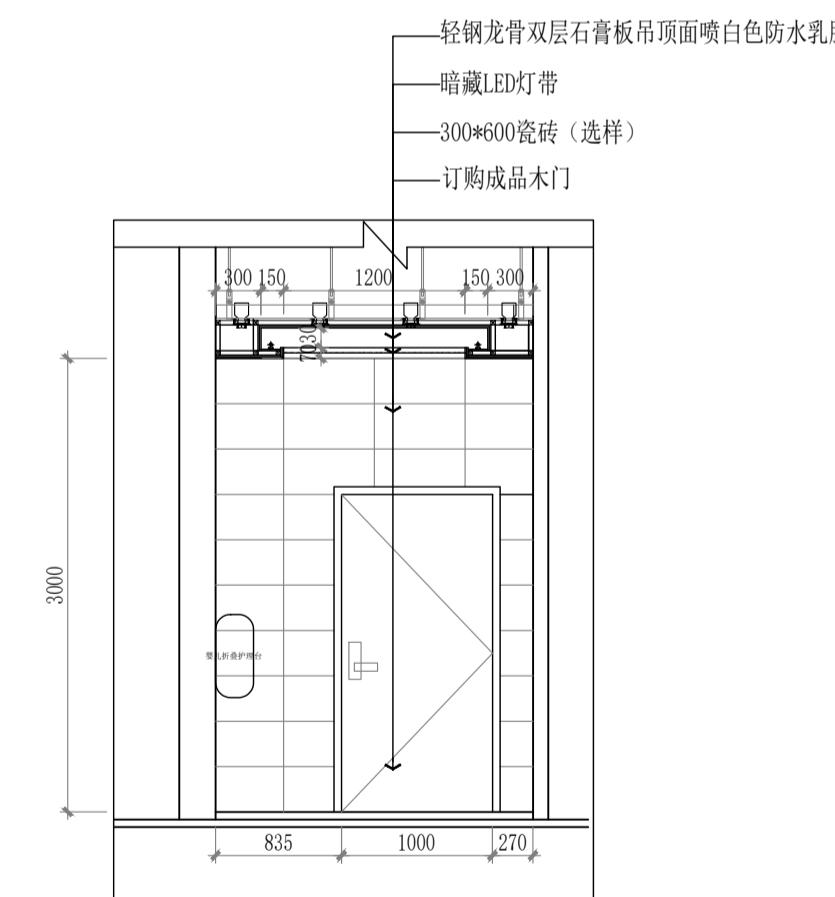
实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E21006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A231020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	楊凱	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层第三卫生间立面图		
专业	装饰	比 例	1: 50
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	A	图 号	LM-01-06



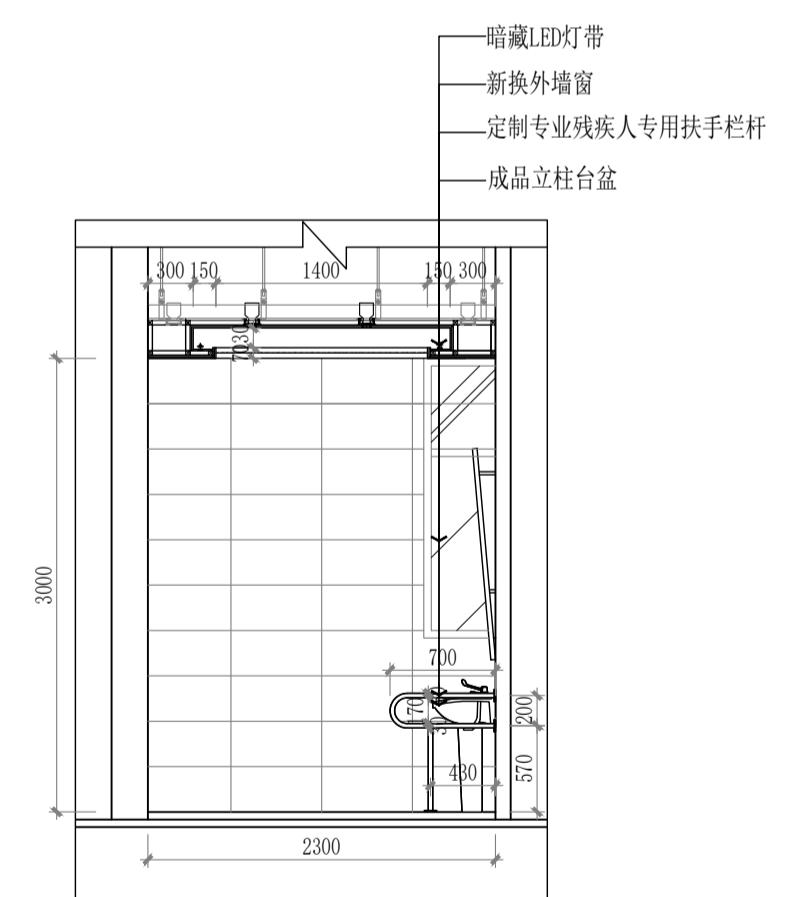
E1 主楼一层第三卫生间立面图
ELEVATION 1:50



E2 主楼一层第三卫生间立面图
ELEVATION 1:50

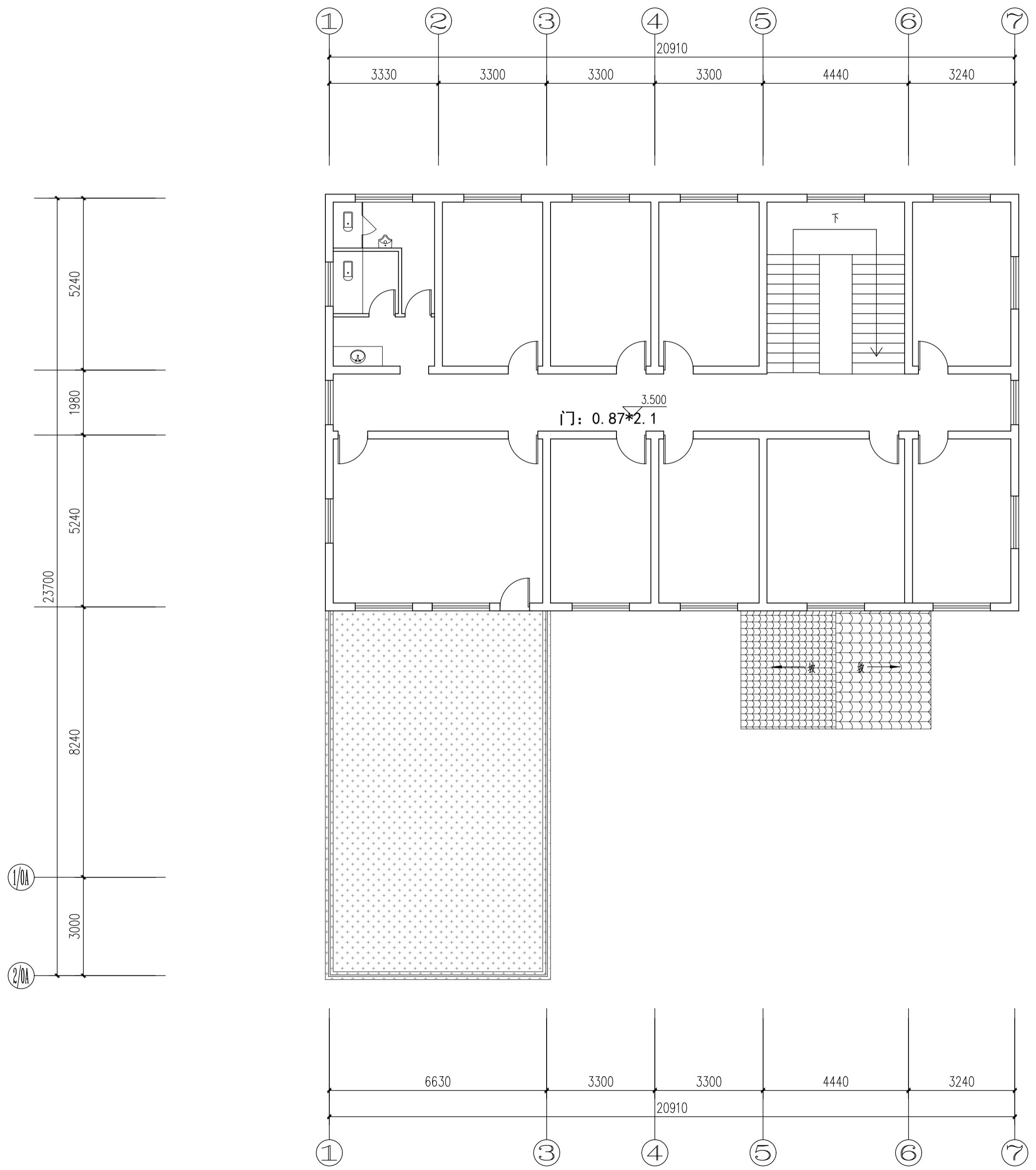


E3 主楼一层第三卫生间立面图
ELEVATION 1:50



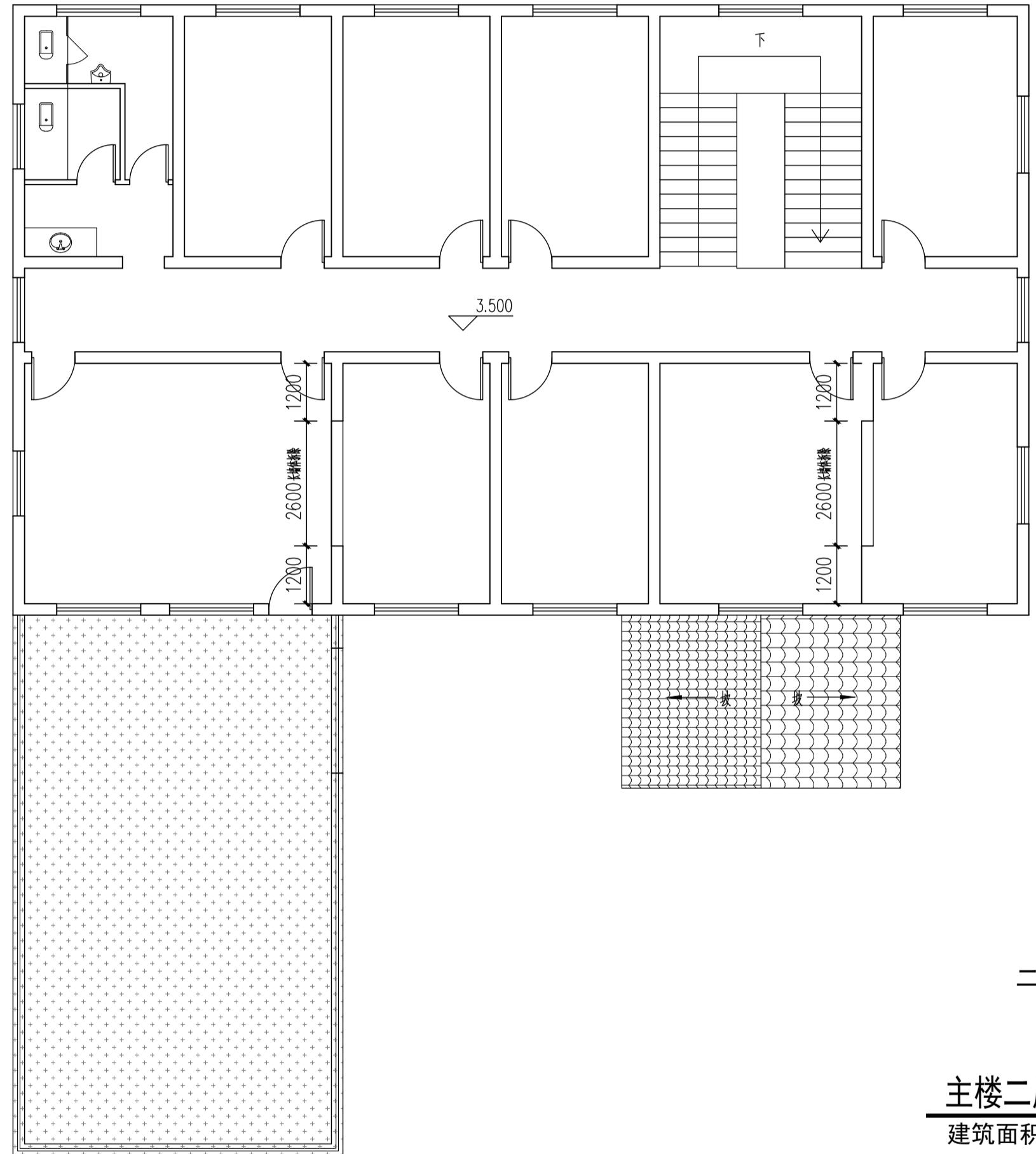
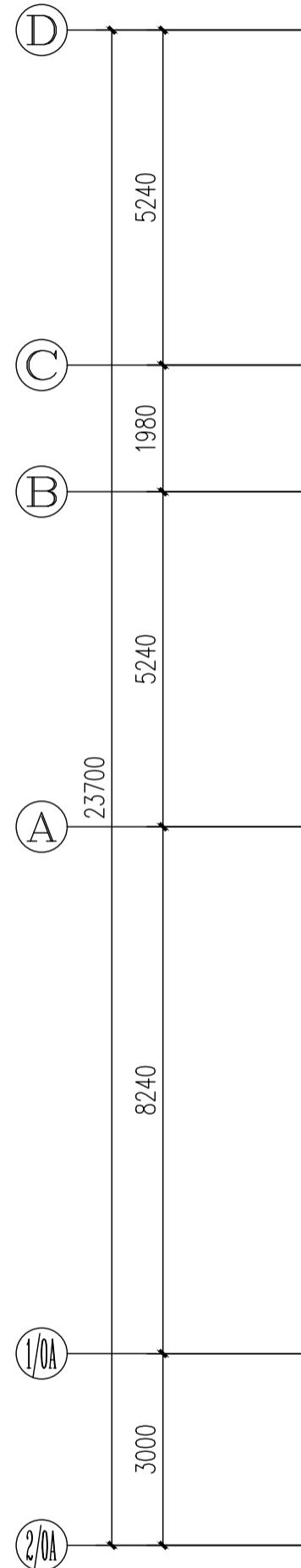
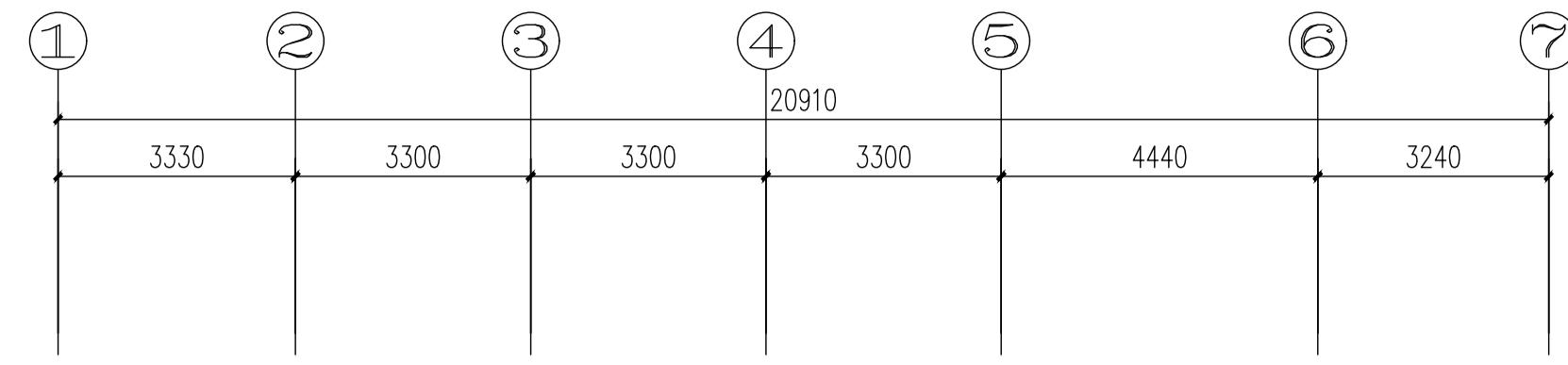
E4 主楼一层第三卫生间立面图
ELEVATION 1:50

主体建筑原始二层平面图 1:100
建筑面积: 268.6m²



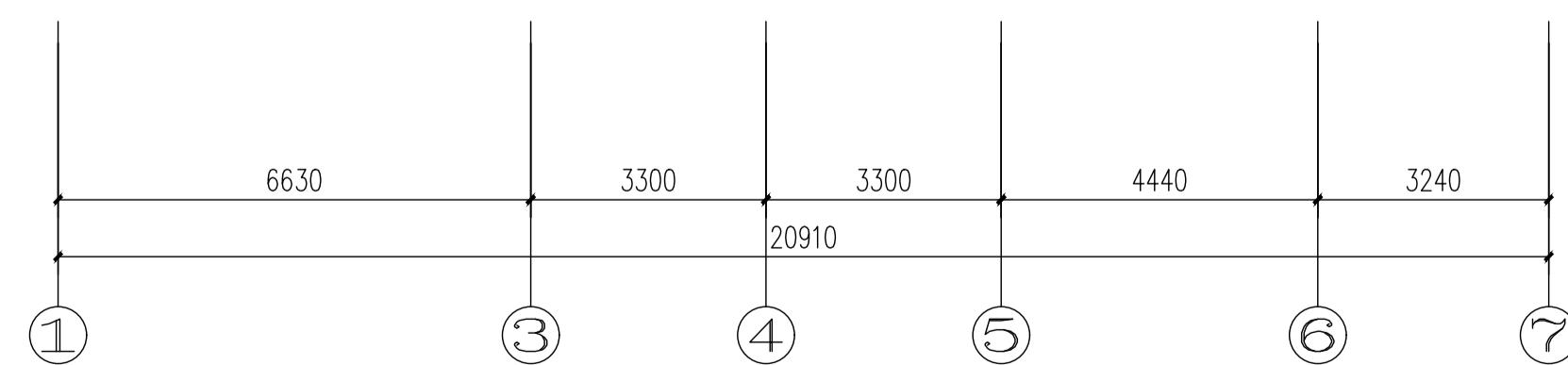
实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030952 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世峰 赵世峰		
审核	江乐 江樂		
校对	杨凯 杨凯		
会签			
建筑	电气		
结构	暖通		
给排水	其他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主体建筑原始二层平面图		
专业	装饰	比例	1: 100
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	A	图号	PL-02-01

实名	签 名		
项目负责人	江乐 江华		
专业负责人	江乐 江华		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江华	
校对	杨凯	杨凯	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼二层拆墙图		
专业	装饰	比 例	1: 100
阶段	施工图	日 期	2025. 09
版本号	A	图 号	PL-02-02

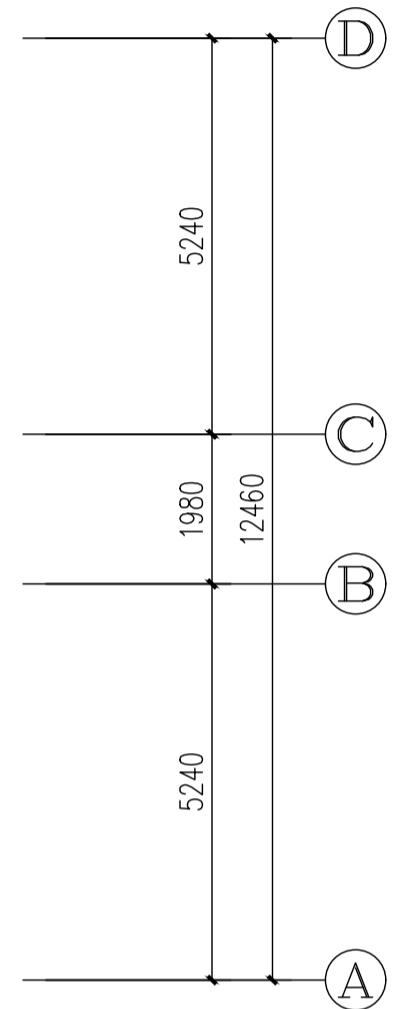
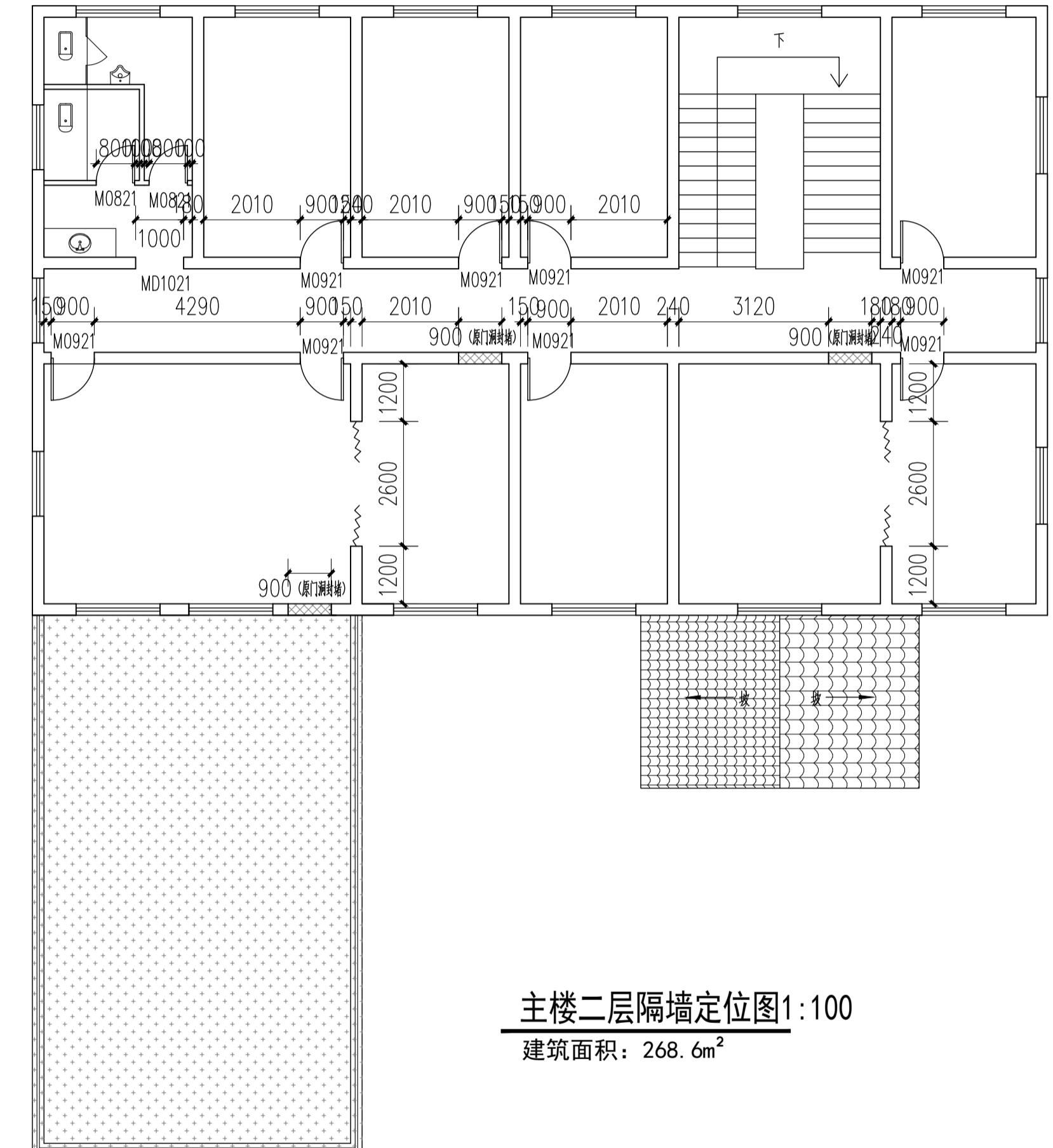
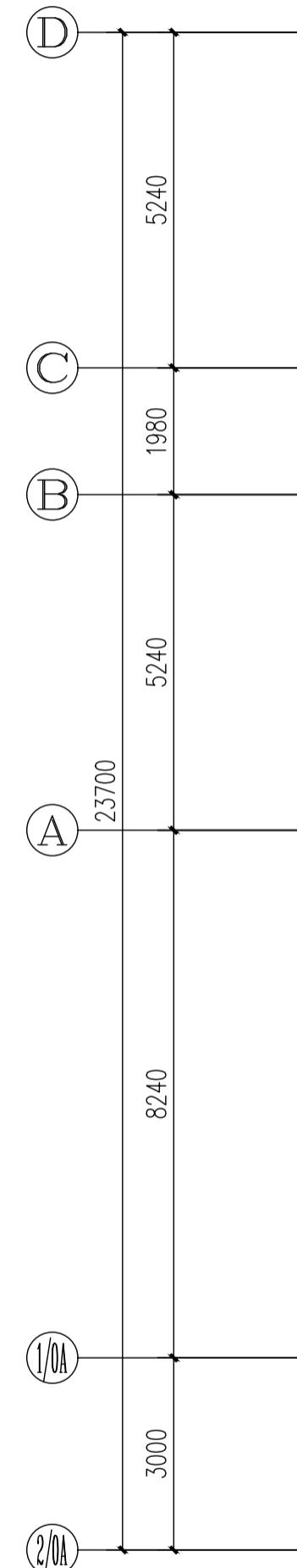
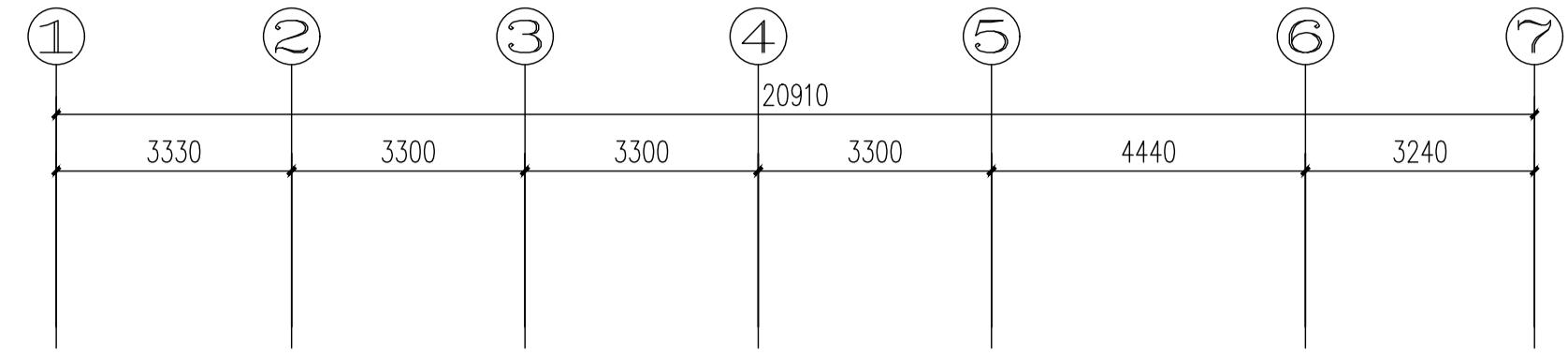


二楼净高3.4米

主楼二层拆墙图 1:100
建筑面积: 268.6m²

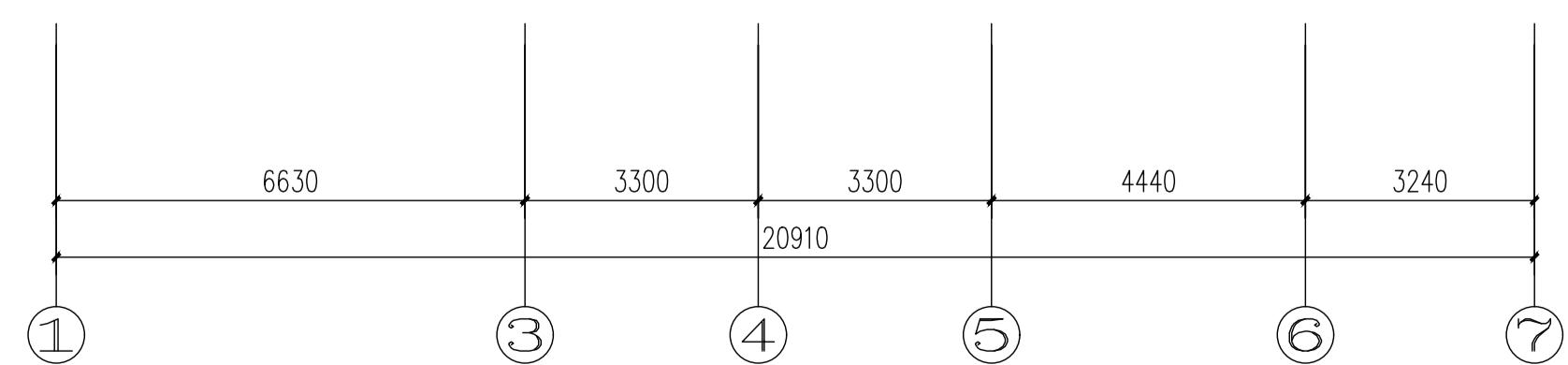


实名	签 名	
项目负责人	江乐 江樂	
专业负责人	江乐 江樂	
设计人	施逸峰 施逸峰	
注册(执业)章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。		
类别	实名	签 名
审定	赵世峰	赵世峰
审核	江乐	江樂
校对	杨凯	杨凯
会签		
建筑	电	气
结构	暖	通
给排水	其	他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主楼二层隔墙定位图	
专业	装饰	比 例 1: 100
阶段	施工图	日 期 2025.09
版本号	A	图 号 PL-02-03



主楼二层隔墙定位图 1:100

建筑面积: 268.6m²

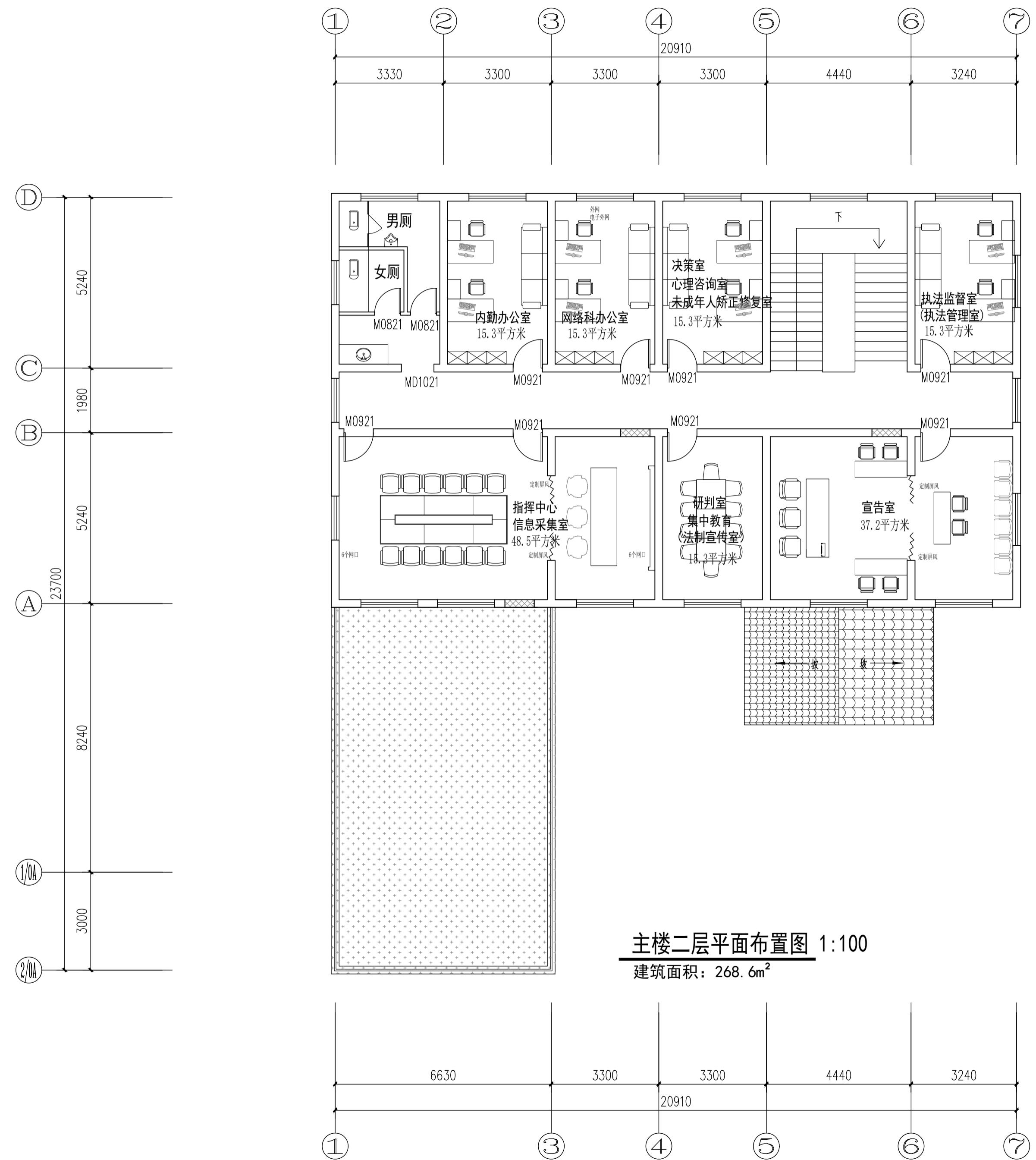


图例	说明
■	加砌块隔墙隔到吊顶
▨	加砌块隔墙隔到梁板底

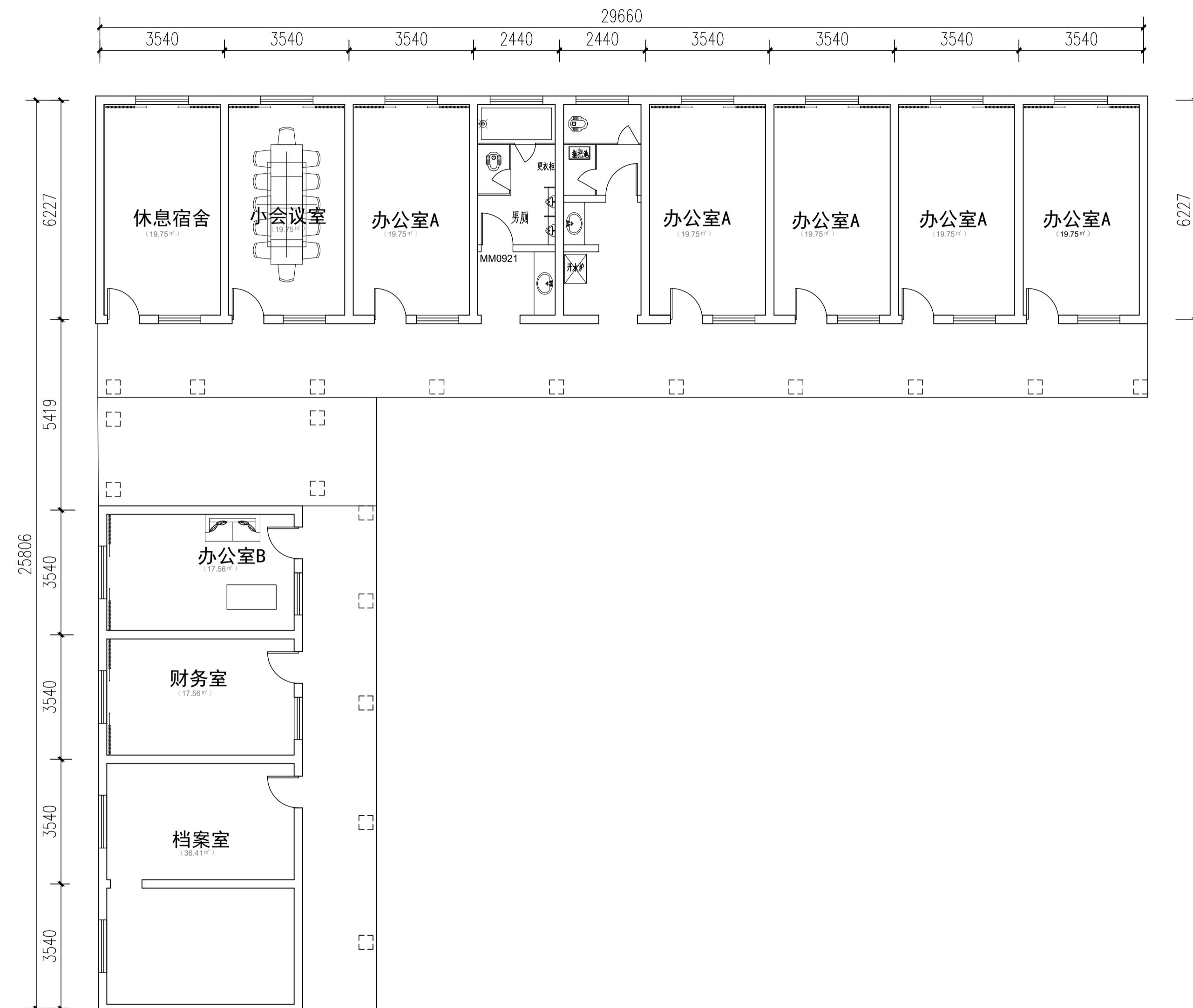
原门拆除,重新新做木门,原墙面顶面
腻子乳胶漆铲除重新批腻子喷乳胶漆,
原损坏地面,修补出新。

实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	杨凯	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼二层平面布置图		
专业	装饰	比 例	1: 100
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	A	图 号	PL-02-04

主楼二层平面布置图 1:100
建筑面积: 268.6m²

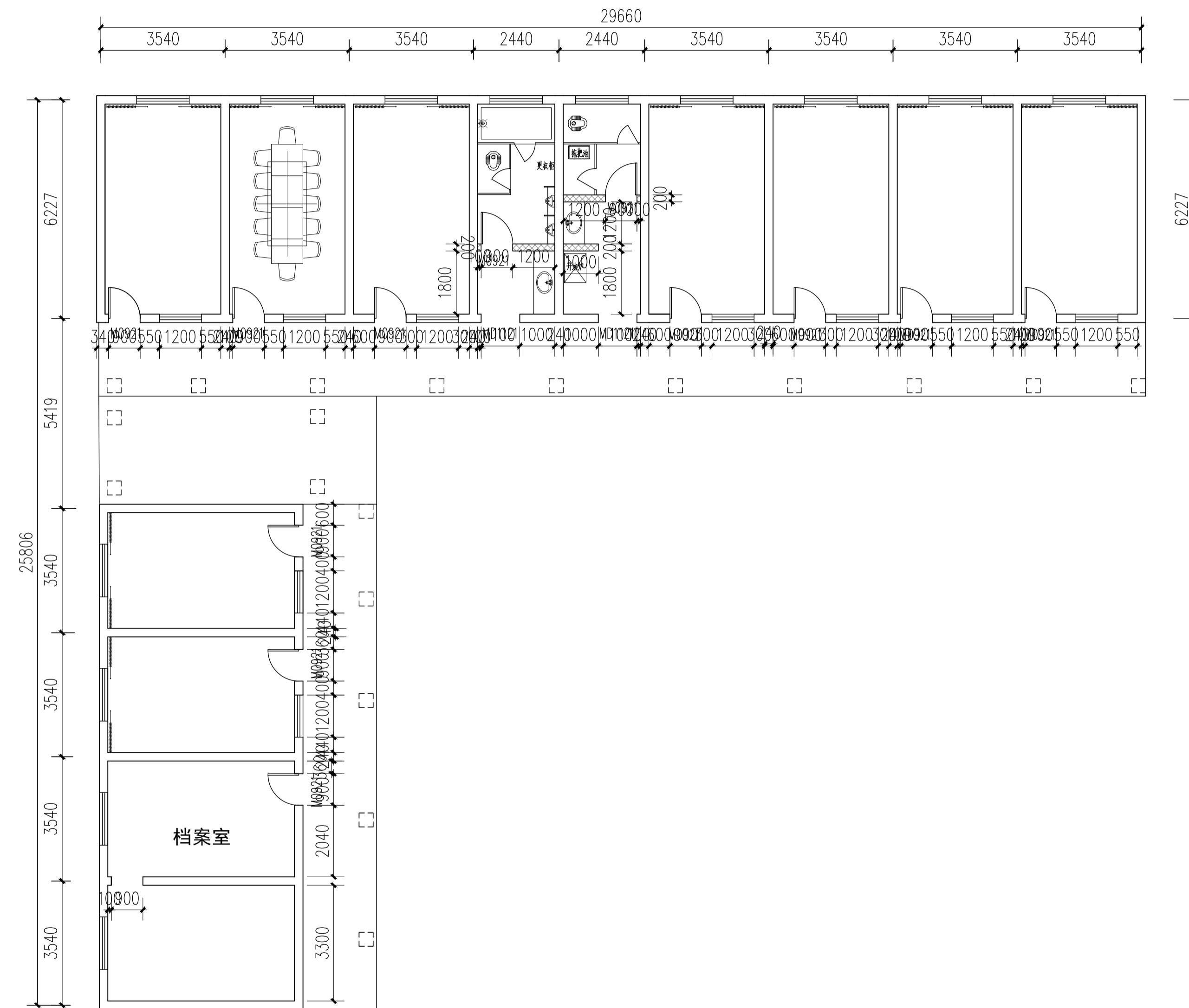


	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设计人	施逸峰	施逸峰	
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251026487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	附属办公用房原始一层平面图		
专 业	装饰	比 例	1: 100
介 段	施工图	日 期	2025.09
版 本 号	A	图 号	PL-03-01

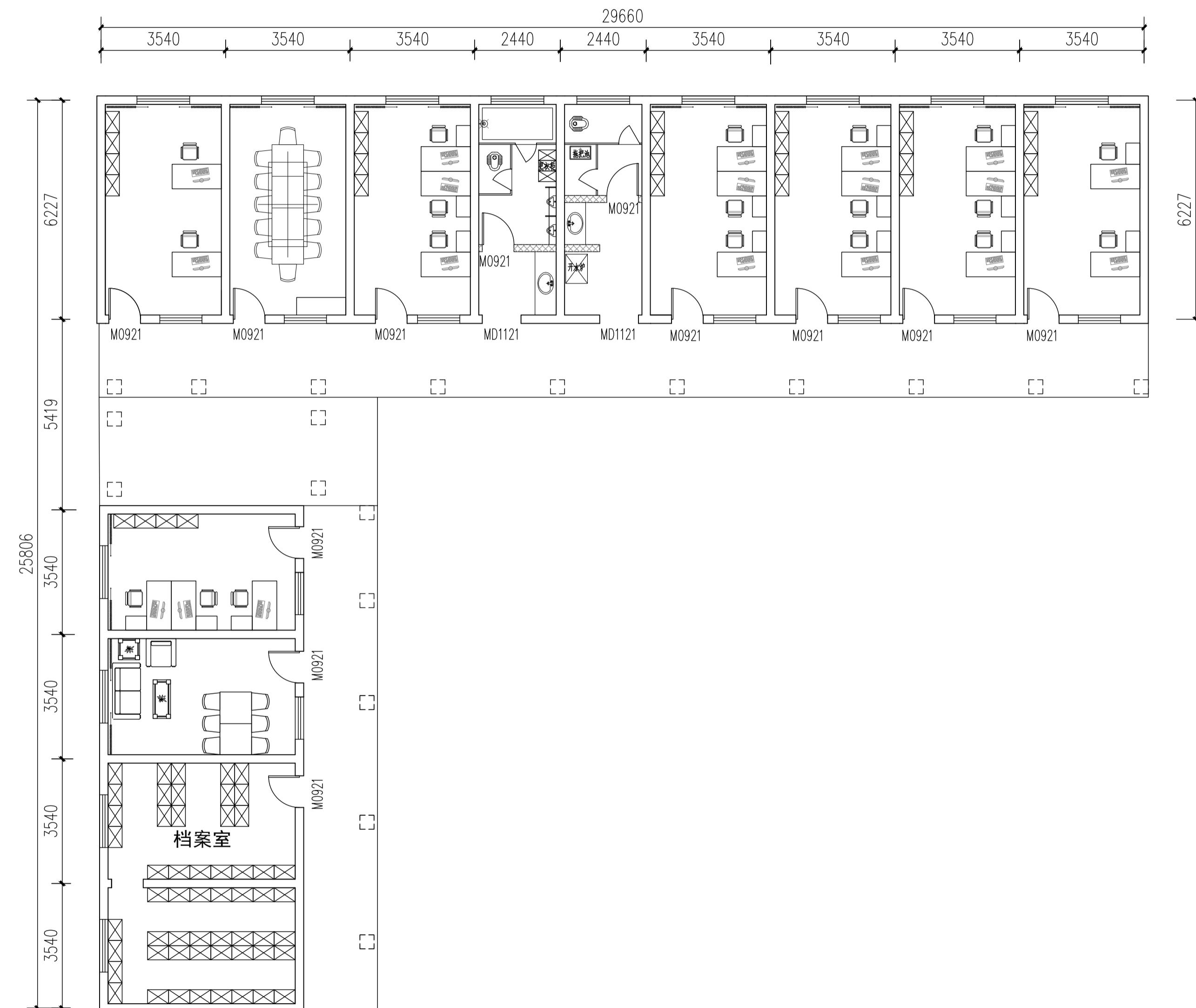


附属办公用房原始一层平面图 1:100

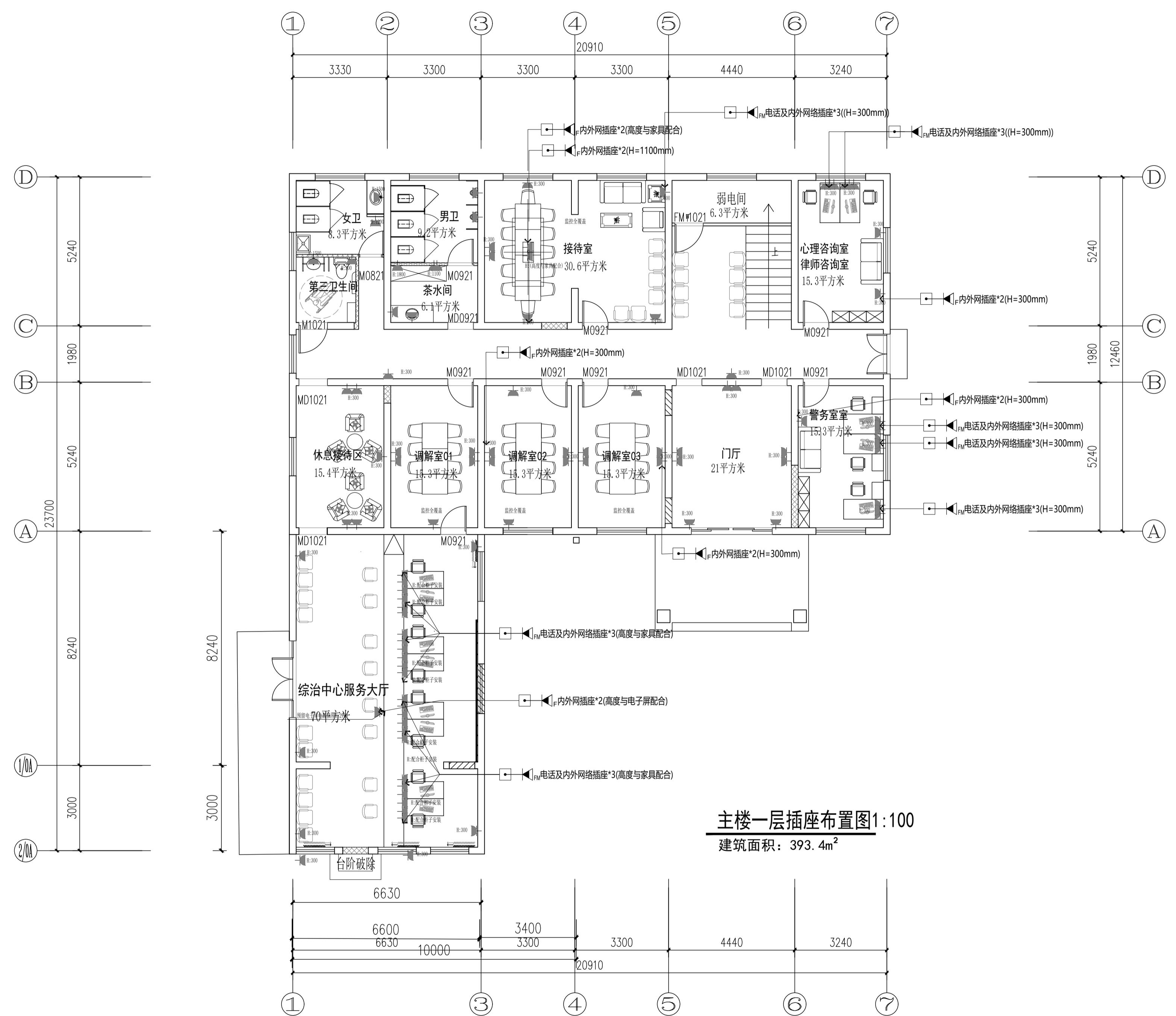
实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业乙级;专业丙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	楊凱	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	附楼一层隔墙定位图		
专业	装饰	比 例	1: 100
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	A	图 号	PL-03-02



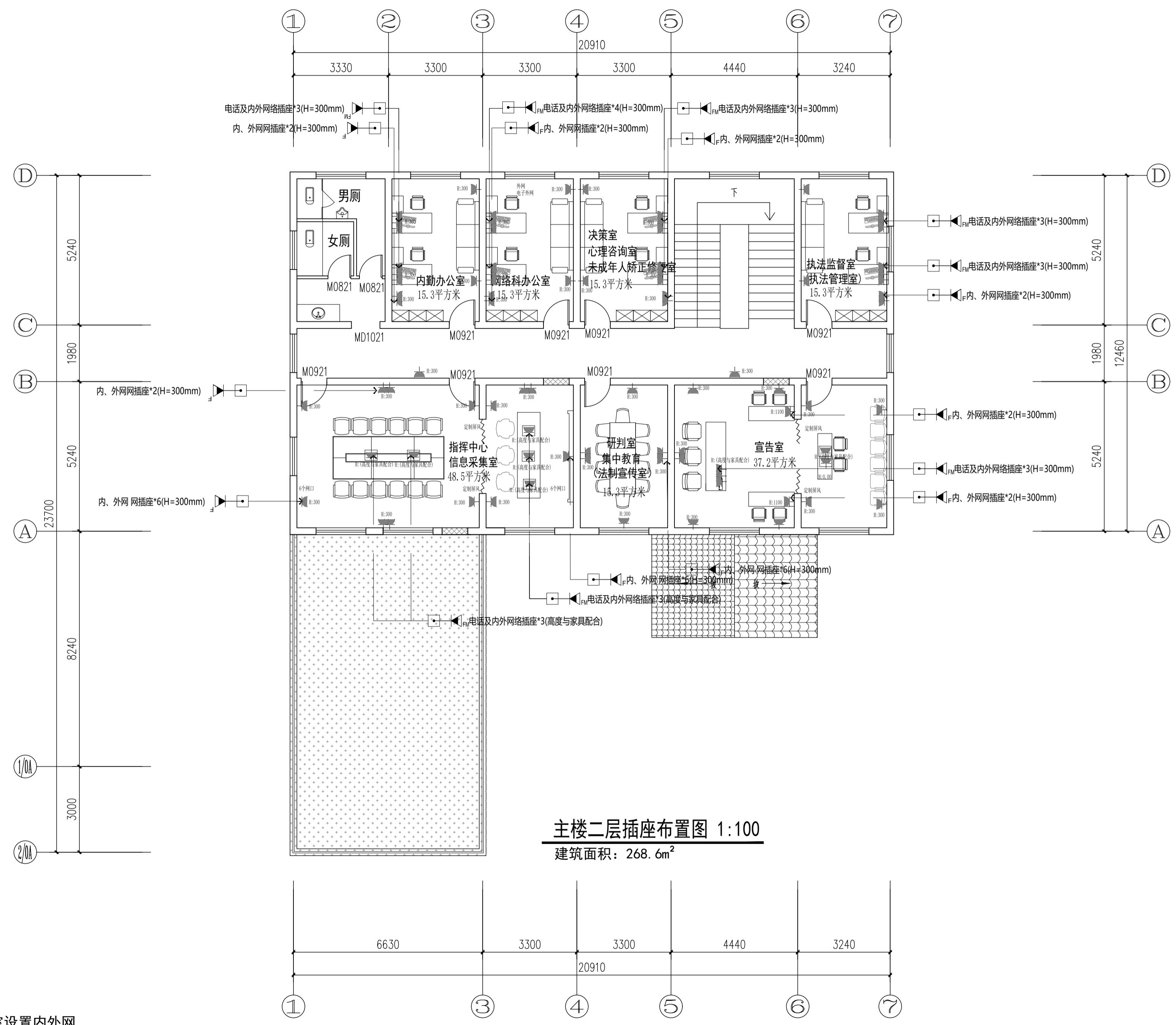
实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	楊凱	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	附楼一层平面图		
专业	装饰	比 例	1: 100
阶段	施工图	日 期	2025. 09
版本号	A	图 号	PL-03-03



实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世峰		
审核	江乐		
校对	杨凯		
会签			
建筑	电 气		
结构	暖 通		
给排水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层插座布置图		
专业	装饰	比 例	1: 100
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	A	图 号	DS-01



实名	签 名	
项目负责人	江乐 江樂	
专业负责人	江乐 江樂	
设计人	施逸峰 施逸峰	
注册(执业)章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。		
类别	实名	签 名
审定	赵世峰	赵世峰
审核	江乐	江樂
校对	杨凯	杨凯
会签		
建筑	电	气
结构	暖	通
给排水	其	他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主楼二层插座布置图	
专业	装饰	比 例 1: 100
阶段	施工图	日 期 2025.09
版本号	A	图 号 DS-02



实名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	江乐
设计人	施逸峰
注册(执业)章	

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效
匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A151030953
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证书编号: E251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级;
水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级;
公路行业(公路)专业丙级。

类别	实名	签名
审定	赵世峰	
审核	江乐	
校对	杨凯	

会签

建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他

建设单位: 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称: 六合区龙池街道综治中心改造提升项目

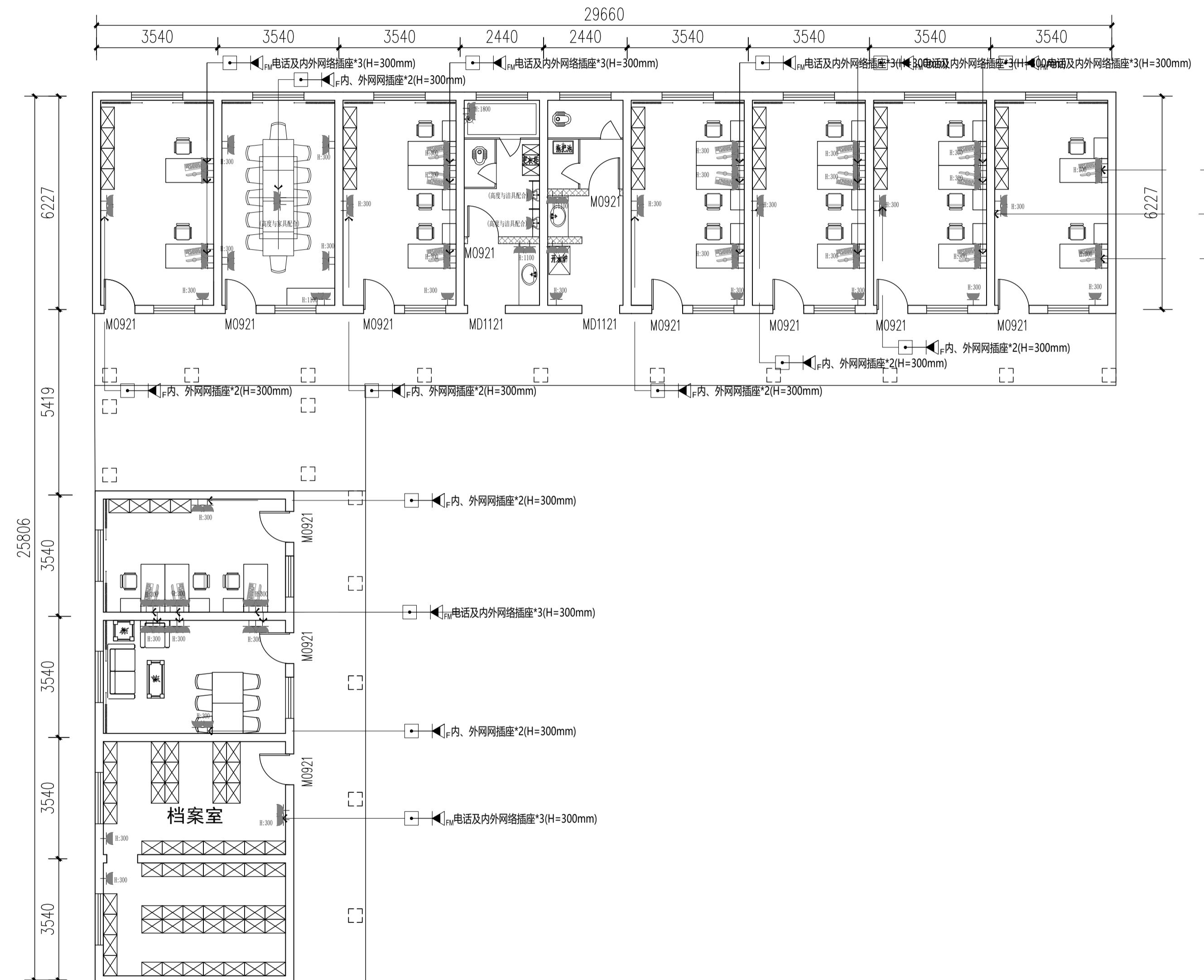
子项名称:

工程编号: 2025NJ051

子项编号:

图纸名称: 附楼一层插座布置图

专业	装饰	比例	1: 100
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	A	图号	DS-03



附楼一层插座布置图 1:100

建筑面积: 193.3m²

所有办公室设置内外网

建筑设计说明

一 设计依据		
(1) 建设、规划、消防等主管部门对项目的审批文件；		
(2) 建设单位提供的工程设计任务书及地质勘察报告。		
(3) 国家及地方现行的主要建筑设计规范、规程和规定；		
《民用建筑设计统一标准》 GB 50352—2019		
《建筑设计防火规范》 GB 50016—2014(2018版)		
《无障碍设计规范》 GB 50763—2012		
《办公建筑设计规范》 JGJ/T67—2019		
《公共建筑节能设计标准》 GB 50189—2015		
《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T 7106—2008		
《全国民用建筑工程设计技术措施节能专篇》		
《工程建设标准强制性条文及有关设计规范及标准》		
二 项目概况		
(1) 建设名称：六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
(2) 建设单位：南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
(3) 建设地点及用地概况：南京市六合区龙池街道		
(4) 设计的主要范围和内容：本工程设计包括土建设计，室内部分详装修设计。		
(5) 本工程主要技术经济指标：		
建筑地上2层，主体建筑高度8.50米(建筑室外设计地面至其檐口与屋脊的平均高度)，地下1层。		
改造建筑面积345.8平方米(地上)，		
建筑类别多层公共建筑；设计使用年限50年；结构体系：框架结构；结构类别：丙类。		
建筑耐火等级二级，		
抗震设防烈度为七度，设计基本地震加速度值为0.1g，抗震设防类别丙类，抗震等级二级。		
三 标高及定位		
(1) 本工程各单体底层室内0.000标高相对绝对标高(黄海高程)详见总平面图。		
(2) 施工图中除屋面标高为结构标高外，其余均为建筑完成面标高，未注明的卫生间建筑完成面比同层楼面低20mm，阳台建筑完成面比同层楼面低50mm，并坡向地漏。		
(3) 总图尺寸及建筑标高以米为单位，其余尺寸未加说明者均以毫米为单位。		
四 墙体工程		
(1) 本工程墙面以下的墙体见结构。		
(2) 本工程非承重的外墙墙体采用200mm厚砂加气砌块；		
(3) 外墙墙体留洞及封堵详见 J/T16—2004(二)-2/18		
1. 轻质内隔墙：轻质隔断二次装修设计，荷载<0.4KN/M ²		
2. 框架填充墙体预留洞见施措说明；		
3. 预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见施措，其余砌筑墙体待管道设备安装完毕后，用C15细石混凝土填实；变形缝处双堵留洞的封堵，应在双缝处增设套管，套管与墙体管之间嵌填聚丙烯麻丝，表面用密封膏封平，防火墙上留洞的封堵为岩棉填实，表面密封膏封平；		
五 防水工程		
(一) 屋面防水工程		
1 本工程屋面防水等级1级，屋面排水设计为无组织排水。设三道防水层设防。		
屋面采用卷材柔性防水，柔性防水层四周卷至屋面以上250高。		
基层与突出屋面结构(墙、管道、檐口等)转角处水泥砂浆粉刷应做成半径150mm的圆弧或圆弧，在屋面与突出物连接处多做一层附加层与屋面卷材防水层交接铺贴。凡穿屋面管件须预埋止水钢板，管道穿屋面留孔位置需检查核实后再做防水，避免做完防水后凿洞。伸出屋面井(烟)道周边应同屋面结构一起浇筑一道钢砼防水圈高200。		
屋面找坡坡向雨水口，在雨水口部坡度加大成积水区，雨水口标高比找平层低10~15mm，周围使用细石混凝土做半径500mm，坡度5%的梯形坡，雨水口位置及坡向详见屋面平面图。屋面防水施工必须按国家施工验收标准及《屋面工程技术规范》GB 50345—2012施工。		
2 屋面做法及节点索引见屋面平面图和工程做法，雨篷、露台见各层平面及有关详图。		
三 屋面排水组织见屋面平面图，雨水斗、雨水管具体用材、规格、尺寸详见水施图。		
4 屋面外排水采用直径Φ110毫米UPVC白色水管，管底直接排入地面雨水口；如排水至下基层则于管底置300×300(内配钢管)砼块。		
5 女儿墙泛水详见12J201-2/A14		
屋面落水详见12J201-1/A19及12J201-1/A20		
雨水管选用：PVC管，具体要求见水施		
(二) 外墙防水		
(1) 建筑物外墙设防水层，使用聚合物水泥砂浆。穿过外墙防水层的管道螺丝等宜预埋，后埋时应在墙体与埋件间预留凹槽，并嵌填密封材料，外墙门窗洞口采用7厚聚合物水泥砂浆防水层，门窗外侧金属框与防水层及面层接触处应留7×5(宽×深)的凹槽，并嵌填弹性密封材料。		
(2) 内装修执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037，凡选用装修材料必须是耐火等级不低于0.25小时的不燃材料。		
(3) 内墙混合砂浆粉刷时，内墙阳角、柱及门窗洞口阳角处均做每侧50宽、2M高1:2水泥砂浆护角及粉刷。		
(4) 有吊顶房顶、柱、梁粉刷或装饰面仅做到吊顶标高以上100。		
(5) 各种类型的送回风口除图上注明，或有大样者外，均采用铝合金制窗(外饰色彩视环境而定)。平顶和墙面装修图上仅表示其位置和尺寸，具体做法和要求请详见暖通设计图，所有洞口安装执行现行规范。		
(6) 无管道的所有电气管均先安装管道，再用轻质墙板外贴至后层墙板，检查口处，给水支管阀门处设外开检修门300×300，详苏J07-2005-A/35。轻质墙板面层及门扇表面处理与颜色相邻墙面，五金拉手配齐。		
(7) 外门窗天盖底、阳台板外口、空调机搁板外口等处需粉刷出滴水线，所有滴水做法应按规范要求施工。		
(8) 所有易燃金属构件均应先除锈处理。露明部分刷红丹(防锈漆)二度。露明金属表面打底、调和漆二度。		
六 楼地面工程		
(1) 地面工程质量应符合现行《建筑地面工程施工质量验收规范》的规定。		
(2) 钢筋混凝土地面施工时应结合柱网及变形缝设置分隔缝，室内纵向间距可为3~6米的平缝，横向间距可为6~12米切5毫米宽、60毫米深的假缝。		
十一 室外工程		
(1) 敷水做法：23J909/1-21/敷10 台阶做法：23J909/1-11/台14		
坡道做法：23J909/1-16/坡11		
(2) 外挑沿、凸出墙面的线脚处，距外侧50处设15宽PVC分格条做滴水线。		
十二 建筑专业消防设计		
(1) 建筑防火分类：本工程为多层公共建筑，建筑耐火等级：二级		
平面布局：防火间距与消防通道；建筑与周边建筑间距均满足规范中最低防火间距的要求。		
(3) 建筑防火分区设计 每层为一个防火分区		
(4) 安全疏散设计 疏散宽度满足《建筑设计防火规范》GB 50016-2014的要求，详见建筑平面图。		
(5) 本建筑物构件的燃烧性能及耐火极限设计要求：		
1) 非燃烧体材料，耐火极限≥3小时。本建筑采用厚度为200的砂加气砌块		
2) 非承重外墙、疏散走道两侧的隔墙采用非燃烧体材料，耐火极限≥1小时。本建筑采用厚度为200的砂加气砌块。		
3) 楼梯间墙采用非燃烧体材料，耐火极限≥2小时。本建筑采用厚度为200的砂加气砌块、钢架、除风竖井、通风管道之外，所有管道在管线安装完毕后，管道每层孔洞均按规范要求进行防火封堵。		
4) 除有特殊要求外，一般房间隔墙采用非燃烧体材料，耐火极限≥0.50小时。本建筑采用厚度为200及100的砂加气砌块。防火分区之间、楼梯间、房间之间、房间与走廊之间的隔墙均须完成至楼板底。		
6.4 窗台低于0.8米时设防护措施，详见15J403-1-H3/C15。		
七 安全防护工程		
7.1 建筑消防设计严格遵守《建筑设计防火规范》、《建筑钢结构防火规范》。		
7.2 施工造成的避雷带(带)的损坏，在施工完毕后修复；		
八 墙体工程		
1) 室内装修所采用的油漆涂料见“工程做法表”；		
2) 室内外各项露明金属件均刷红丹二道，防锈漆二道后再做室内外部位相同颜色的漆；		
3) 室内外各项不露明的金属件均刷红丹二道，埋入墙内之木构件均满刷沥青二道；		
4) 各项油漆均由施工单位制作样板，经确认后进行封样，并据此进行验收。		
5) 内木门窗油漆色彩均结合二次装修确定		
九 外装修工程		
(1) 外装修设计和做法见“工程做法表”		
(2) 承包商进行二次设计钢构结构、装饰物等 经确认后，向建筑单位提供预埋件的设置要求		
(3) 外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设单位确认后进行封样，并据此验收；		
10) 各部位内装修用材燃烧性能等级：顶棚A级，墙面B1级，固定家具B2级，窗幕帷幕等装饰物B1级。无窗房间(除地下室外)装修材料等级应比上述规定提高一级(除A级外)。		
设备房间顶采用A级装修材料。		
11) 保温材料均采用屋面采用挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)。		
十三 安全措施		
(1) 护栏杆抗水平荷载：办公部分不应小于1000N/M。		
护栏杆垂直杆件的净距不大于110mm,临空栏杆净高度不低于1.1米。		
(2) 外窗窗台高度小于800mm时，设护窗栏杆。详见15J403-1-H3/C15		
十四 其他说明		
(1) 本项目建筑关键部分用料的规格和质量等要求，均经建设单位。设计院。施工安装单位三方共同协商确定，所有选用产品均应有国家或地方有关部门鉴定或准用文件，以确保工程质量。		
(2) 工程施工安装必须严格遵守各项验收规范，土建施工队与安装工程队密切配合，施工安装前要全面清楚了解有关工种设计图纸内容要求(包括基础结构部分施工)，对发现设计中存在的错、漏、碰、缺等问题，应及时与设计单位联系并协调纠正，以保证工程进展和施工安装质量。		
(3) 本设计未详尽之处请按国家各质施工质量验收规范执行。		
十 内装修工程		
(1) 内外装修所选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设单位确认后进行封样后再进行大量施工安装，并据此验收。		
(2) 本设计未详尽之处请按国家各质施工质量验收规范执行。		

1. 设计依据

1.1 经建设单位确定的建筑立面改造的设计方案；
1.2 现场照片及绘制建筑物的立面图；
1.3 建设单位提供的其他有关产权归属等信息；
1.4 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定及地方标准；

2. 工程概况

2.1 项目名称：六合区龙池街道综治中心改造提升项目
2.2 建设单位：南京市六合区人民政府龙池街道办事处
2.3 项目任务：立面改造建筑方案设计和施工图设计；室内部分详装修设计。
2.4 现状概况：本项目建设时间较早，本次改造仅对建筑进行外立面改造，不涉及原有结构及室内部分。由于原建筑设计过早的原因，未能对建筑物结构体系等作勘查，现有设计仅为建筑物平面绘制图及现场拍摄的照片；

3. 主要经济技术指标

3.1 改造建筑层数：地上2层
3.2 建筑高度：约8.50米

4. 外装修工程

4.1 主体建筑外立面陈旧，拆除原外立面，新做外立面，附属公用房外立面较新，不做改造。
4.2 外装修和做法详见材料做法表及立面图；
4.3 外装修选用的各项材料及材质、规格、颜色等均由施工单位提供的样板，经建设单位确定后封样，并据此验收；

5. 屋面工程

5.1 主体建筑及附属公用房瓦屋面较新，不做改造，仅对漏水及破损处进行修复，修复面积约50平方米。

6. 门窗工程

6.1 现场主体建筑外立面门窗较新，不做改造，更换附属公用房外立面门窗，外立面门窗采用铝合金中空玻璃门窗(6+12A+6) 现场主体建筑一层一樘卷帘门更换为铝合金中空玻璃门(6+12A+6)
6.2 外窗的抗风压性能3级，水密性能3级，气密性能>6级；隔声性能3级。
6.3 门窗玻璃的选用应遵照《玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》
发改运行[2003]2116号及GB/T 7106-2008的有关规定；
必须使用安全玻璃的门窗：
面积大于1.5平方米的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面玻璃底边距楼地面小于500mm的窗户；
玻璃窗缝(夹胶钢化玻璃均质化处理)；建筑出入口门厅等部位。

6.4 门窗采用不燃材料，详见15J403-1-H3/C15。

7. 安全防护工程

7.1 建筑消防设计严格遵守《建筑设计防火规范》、《建筑钢结构防火规范》。
7.2 施工造成的避雷带(带)的损坏，在施工完毕后修复；

8. 墙体工程

8.1 外立面增加墙体采用200mm厚砂加气砌块。

9. 其它工程

9.1 凡埋设之铁件须作防锈防腐处理凡未详细注明构造作法

9.2 凡未详细注明构造作法则参考《涂装前钢材表面除锈和防锈等级》GB8923。

9.3 油漆：本工程外露的铁件按中级以上油漆的要求施工。钢构件用酚醛磁漆

作法：油漆颜色除详见注明者外，由装修公司选定。

9.4 凡隐蔽部位和隐蔽工程，应及时会同有关部门进行检查及验收。

9.5 施工时施工单位应与居民、建设单位确定最合理的施工

实名	签名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰 施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Lingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名		
审定	赵世峰 赵世峰		
审核	江乐 江樂		
校对	杨凯 杨凯		
会签			
建筑	电气		
结构	暖通		
给排水	其他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	工程做法表		
专业	建筑	比例	1:100
阶段	施工图	日期	2025.10
版本号	01	图号	建施-02

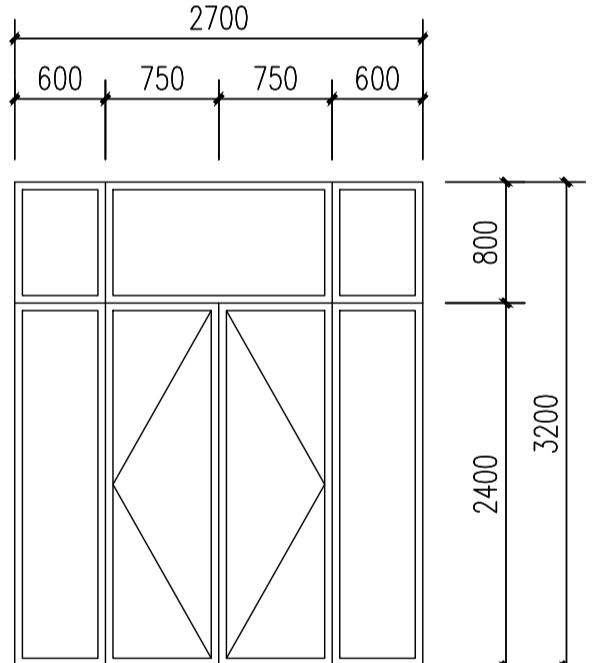
维修改造内容如下:

	现状	改造目标
1、外墙	主体建筑现状外墙为外墙涂料	拆除原外墙面层至砖墙,拆除窗户处局部线条,新做EPS线条,具体位置详立面图
2、屋面	屋面为瓦屋面	主体建筑及附属办公房瓦屋面较新,不做改造,仅对漏水及破损处进行修复,修复面积约50平方米。
3、室外门窗	现场主体建筑外立面门窗较新,不做改造,附属办公用房外立面门窗陈旧	更换附属办公用房外立面门窗,外立面门窗采用铝合金中空玻璃门窗(6+12A+6)
4、室外台阶坡道	现场主体建筑室外台阶坡道陈旧	拆除主体建筑室外台阶坡道花岗岩面层,新做花岗岩面层 拆除主体建筑一个室外台阶,位置详平面图

门窗表

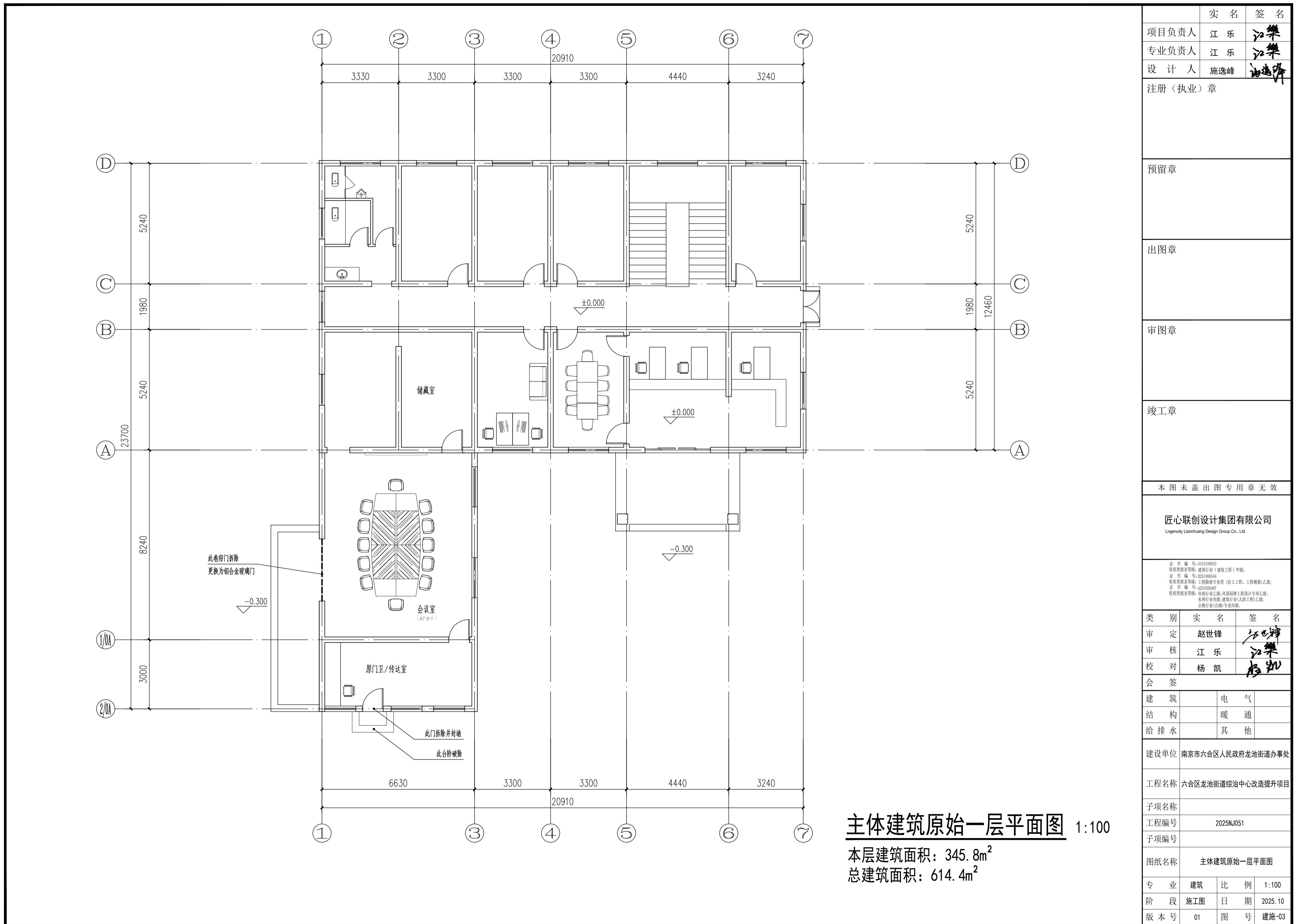
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	MLC2732	2700X3200	1	铝合金中空玻璃门(6+12A+6)

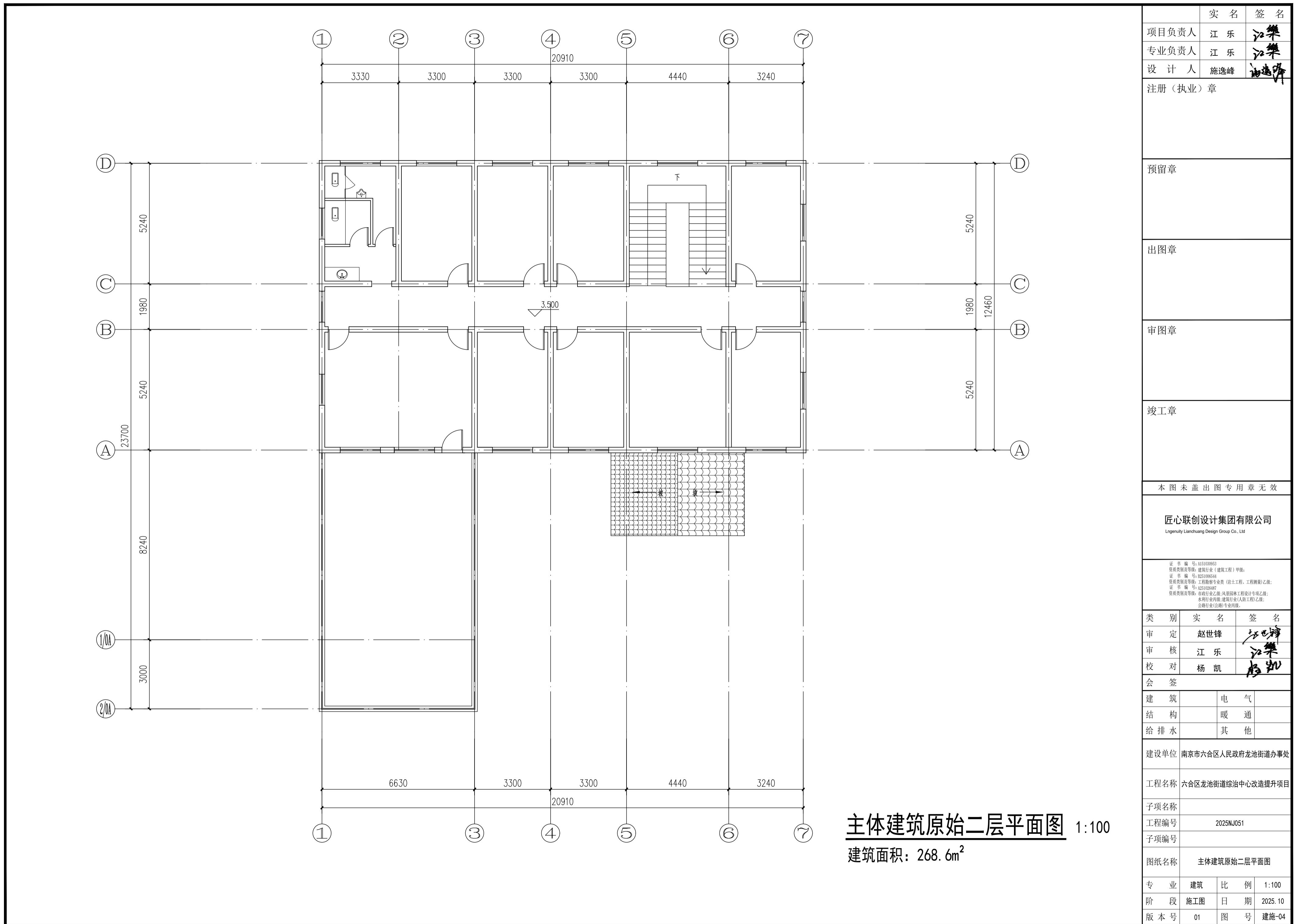
说明: 1.门窗规格用料详门窗立面图,门窗表大样均表示洞口尺寸,加工尺寸要按装修厚度由承包商予以调整,门窗数量及洞口尺寸均以实测数量与尺寸为准,以免有误。
 2.玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》和《建筑安全玻璃管理规定》及地方主管部门有关规定。
 3.门窗定位未注明者,立樘均居墙中,内门一般内开平。
 4.本设计只提供门窗尺寸划线,强度设计、构造设计、预埋件设置、防雨防渗密闭构造设计等均由厂家负责,并应符合有关规范及标准要求,施工单位配合土建施工。
 5.必须使用安全玻璃的门窗:
 a.活动门玻璃、固定门玻璃和落地窗玻璃,且无框玻璃公称厚度不小于12mm;
 b.窗单块玻璃大于0.9平方米; c.沿街窗单块玻璃大于1.0平方米;
 e.玻璃底边距离最终装修面小于500的落地铝合金门窗玻璃;
 6.落地窗、门和玻璃隔断等易于受到人体或物体碰撞的玻璃,应在视线高度设置目标标志或护栏,碰撞后可能发生高处人体或玻璃坠落的部位,必须设置可靠的护栏。
 7.建筑外窗的安装必须牢固可靠,在转动体上安装时,严禁用射钉固定,推拉窗必须有防脱落装置。
 8.工程中的钢结构玻璃雨蓬幕墙组合窗等的具体规格与构造做法均应由专业厂家二次设计,其设计安全性、耐火性能、气密性、水密性等指标由二次设计单位负责,
 且应经甲方、设计单位、厂家三方确认后方可施工。
 9.铝合金型材的壁厚,窗不小于1.8mm,门不得小于2.2mm。
 10.所有卫生间窗采用磨砂玻璃,磨砂面朝内。
 11.门窗定货时区分正反方向,门的开启方向按建筑平面图,平开窗均为内平开窗。
 12.需开启的高窗在距地1.3米~1.5米处设置手动开启装置,具体做法详06CJ06-1~32。

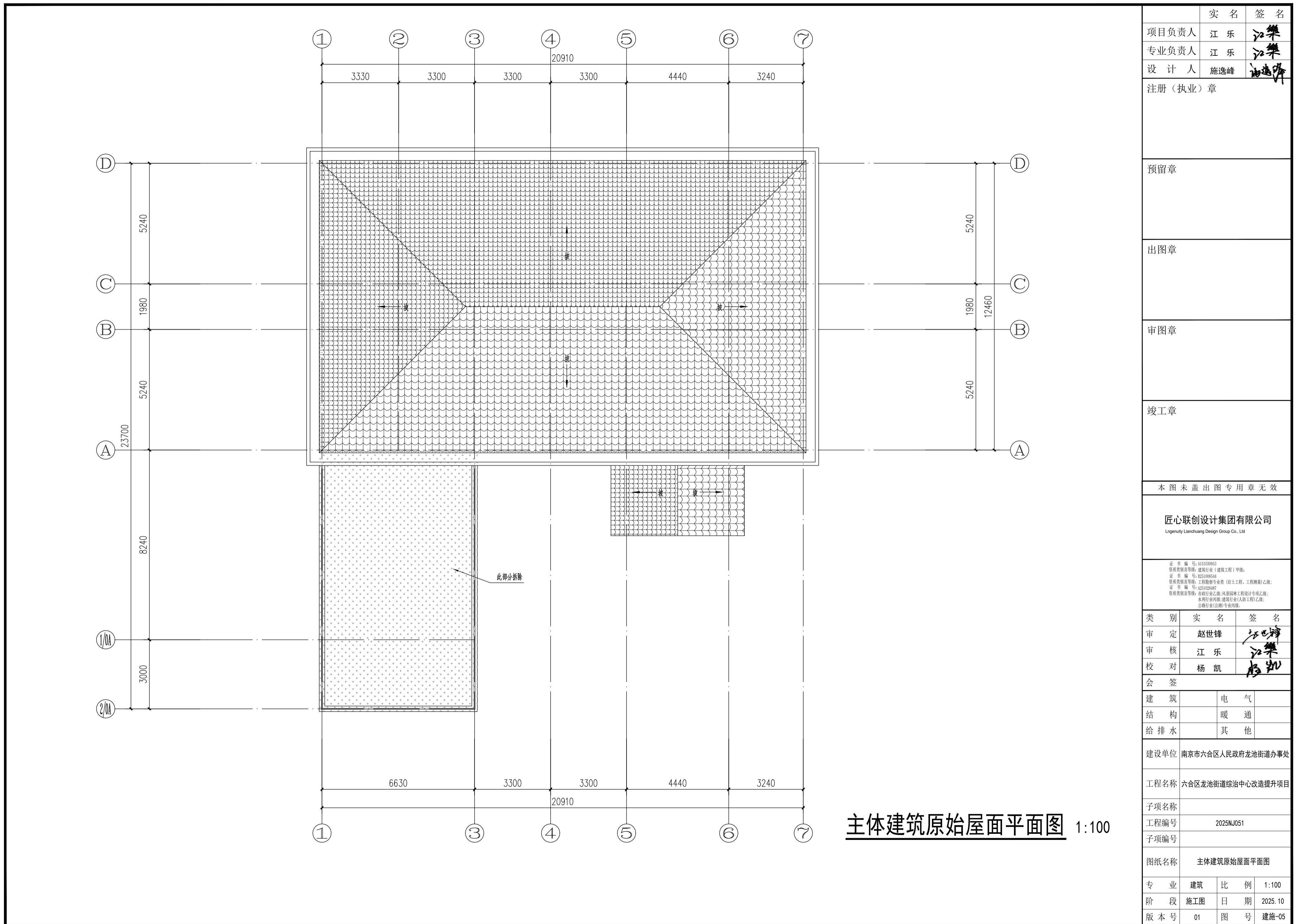


MLC2732

分类	序号	名称	做法及说明	备注
外 墙	1	外墙涂料	施涂防尘罩面清漆 喷涂真石漆 封闭底漆 满刮腻子(压入耐碱玻纤网格布一道) 6层1:2.5水泥砂浆找平 1.5厚聚合物水泥防水涂料+5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型) 12厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)抹平 刷界面处理剂一道甩毛 铲除原面层至砖墙,清洗墙面/新砌墙体	真石漆做法详专业厂家工艺
内 墙	1	乳胶漆饰面(二次装修)	乳胶漆饰面 5厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆粉面 12厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底找平 刷界面处理剂一道 加气混凝土砖块墙面	封闭门洞处 面层详装修设计
台阶 坡道	2	花岗岩面层	1、30厚花岗石面层,背面及周边满涂防污剂,灌水泥浆擦缝,台口双层,加厚处粘贴与面层相同的石条 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒素水泥面(洒适量清水) 3、界面剂一道 4、拆除原花岗石面层至混凝土基层	
屋 面	3	瓦屋面	1、水泥瓦固定在挂瓦条上,钉眼处采用防水涂料封闭 2、4.0厚SBS改性沥青卷材 3、2厚聚氨酯防水涂料 4、原顺水条挂瓦条保留,破损处原样更换 5、拆除原破损处及漏水处瓦片	







实名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	江乐
设计人	施逸峰
注册(执业)章	

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Lngenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A151030953
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证书编号: E251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级;
水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级;
公路行业(公路)专业丙级。

类别	实名	签名
审定	赵世峰	
审核	江乐	
校对	杨凯	
会签		
建筑	电	气
结构	暖	通
给排水	其	他

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称 六分区龙池街道综治中心改造提升项目

子项名称

工程编号 2025NJ051

子项编号

图纸名称 主体建筑原始1-7轴立面图
 主体建筑原始7-1轴立面图

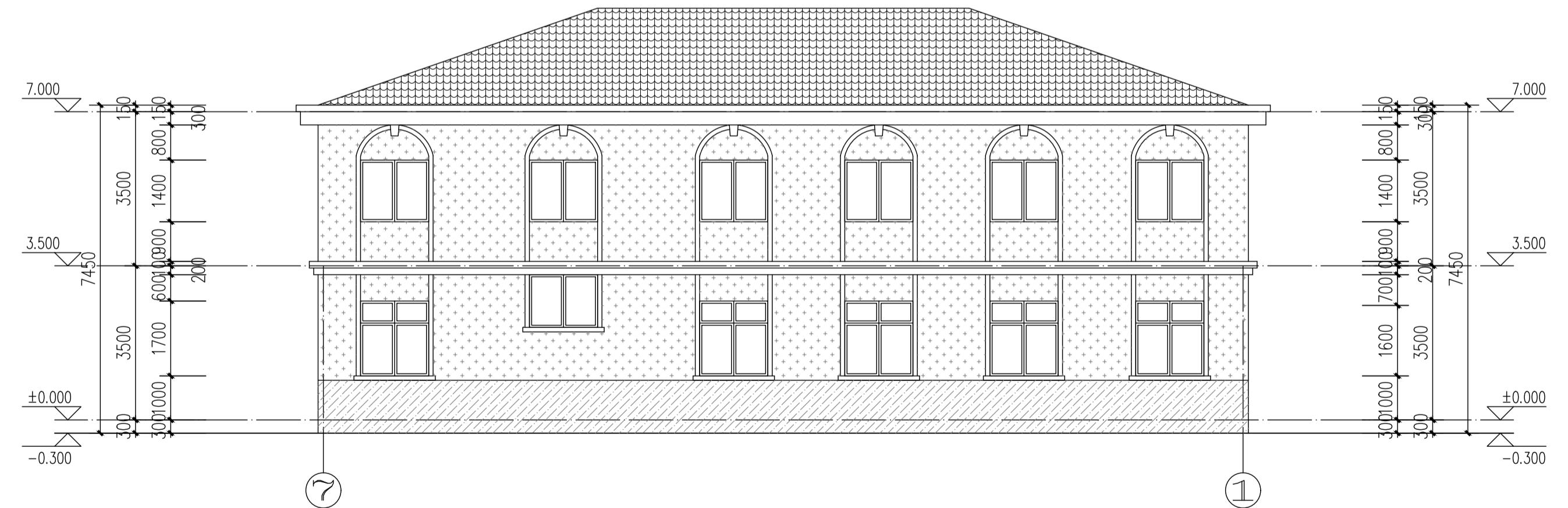
专业 建筑 比例 1:100

阶段 施工图 日期 2025.10

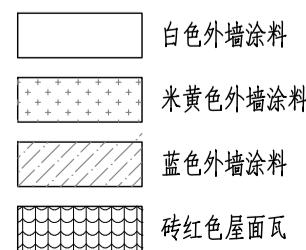
版本号 01 图号 建施-06



主体建筑原始1-7轴立面图 1:100



主体建筑原始7-1轴立面图 1:100



实名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	江乐
设计人	施逸峰
注册(执业)章	

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司

Lgenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A151030953
 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
 证书编号: E251006544
 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
 证书编号: A251020487
 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级;
 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级;
 公路行业(公路)专业丙级。

类别	实名	签名
审定	赵世峰	
审核	江乐	
校对	杨凯	

会签

建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称 六合区龙池街道综治中心改造提升项目

子项名称

工程编号 2025NJ051

子项编号

图纸名称 主体建筑原始D-A轴立面图
主体建筑原始A-D轴立面图

专业 建筑 比例 1:100

阶段 施工图 日期 2025.10

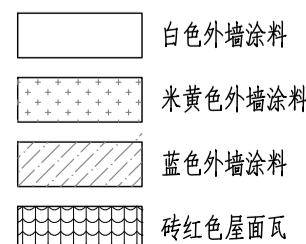
版本号 01 图号 建施-07

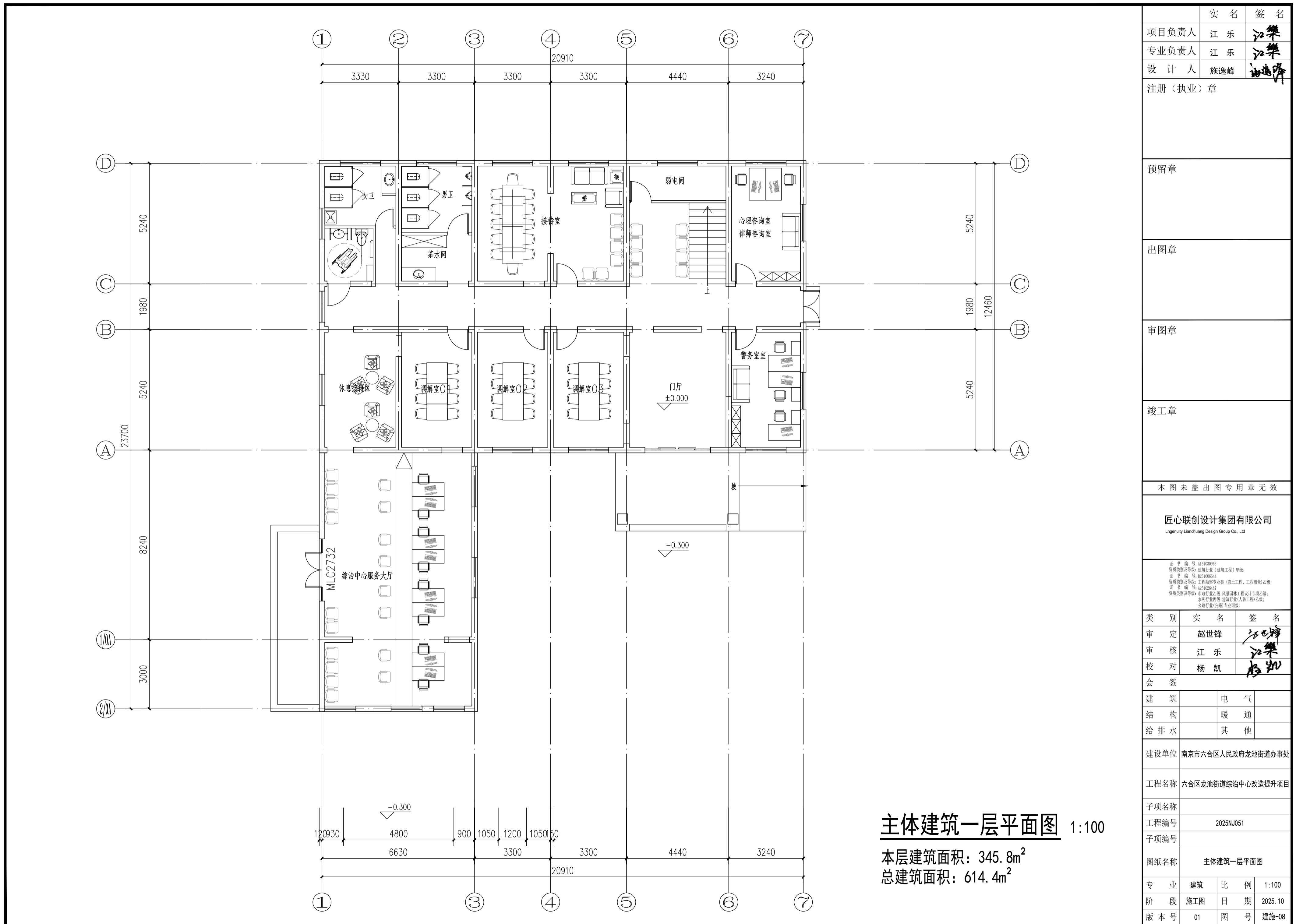


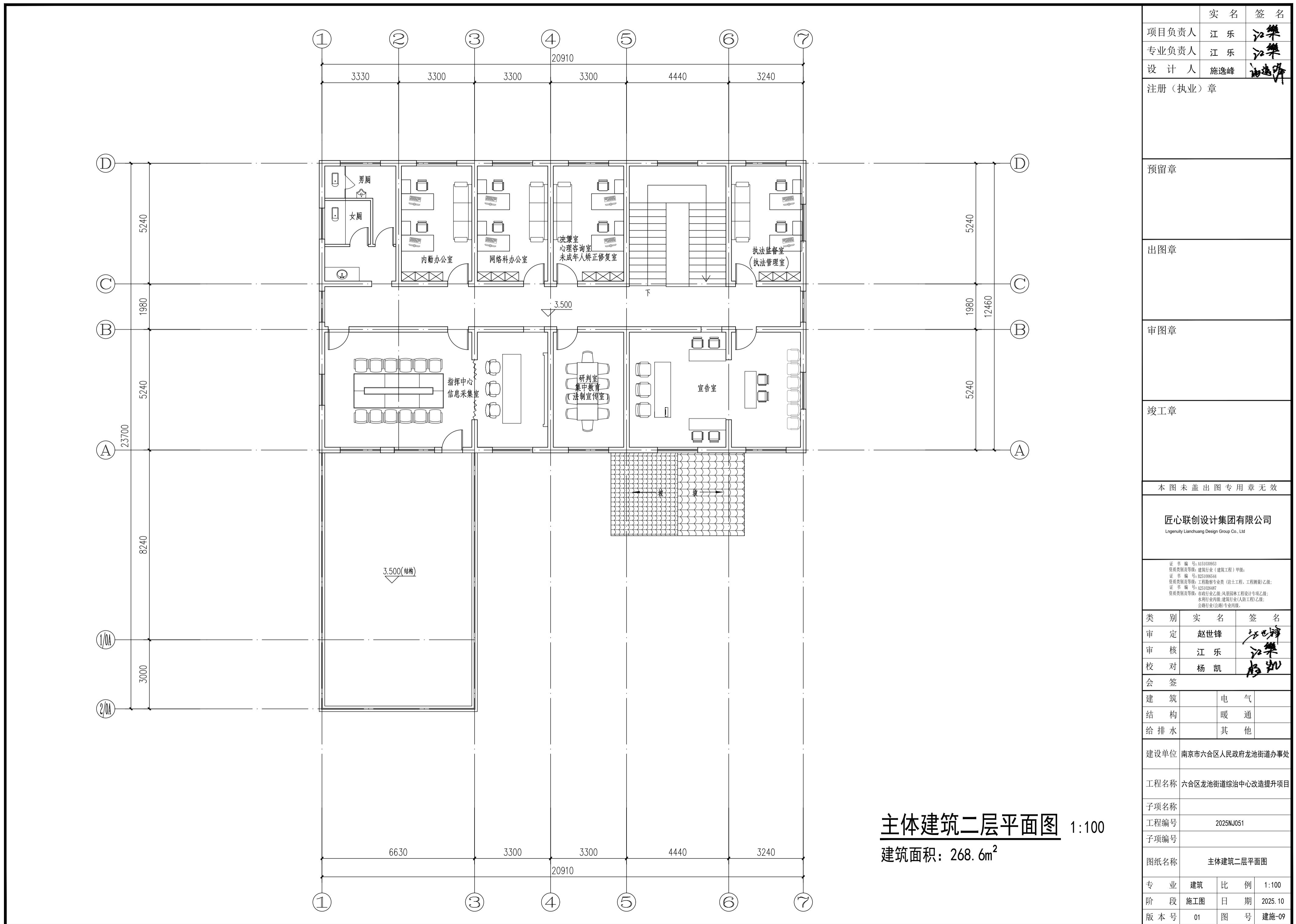
主体建筑原始D-A轴立面图 1:100

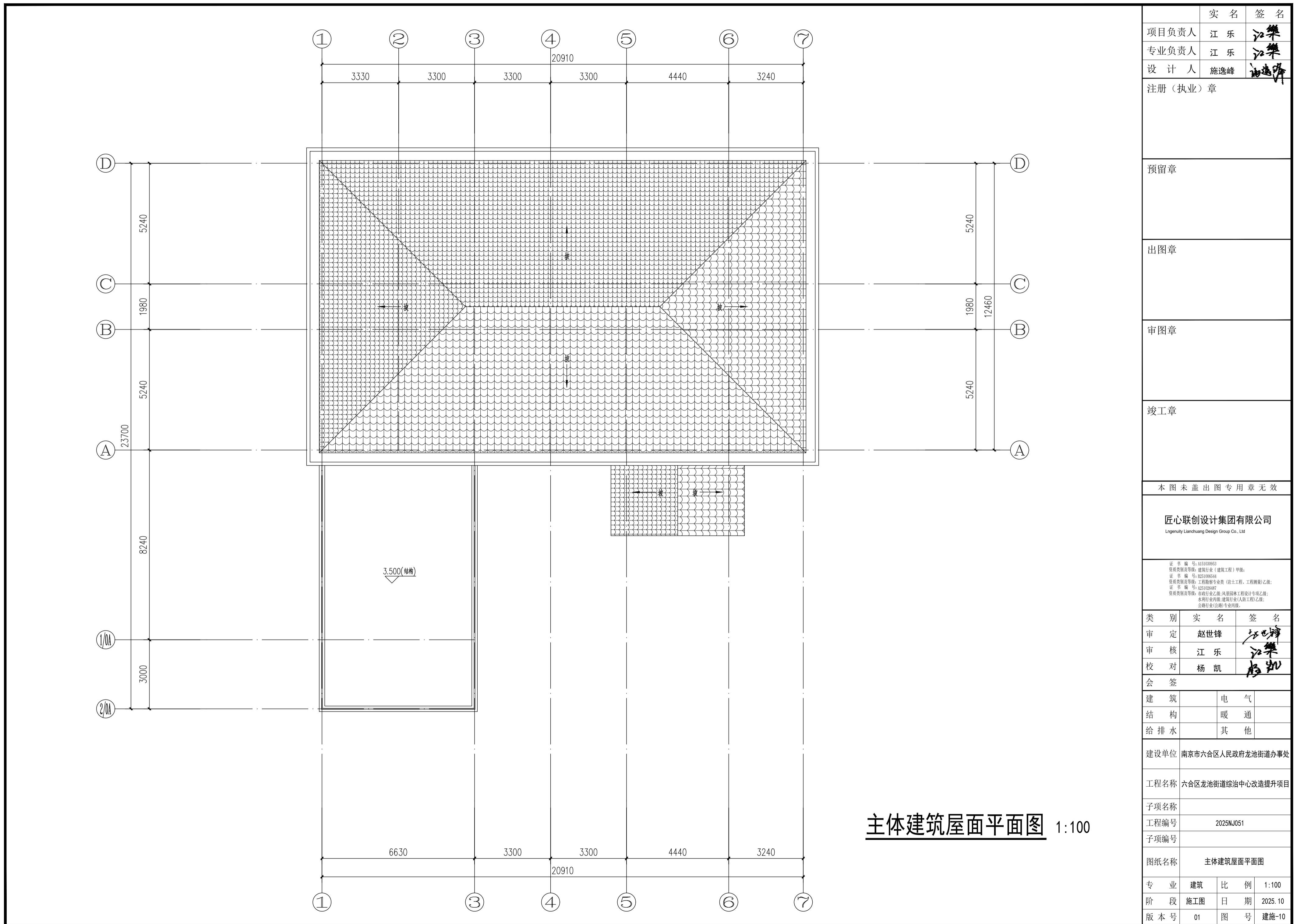


主体建筑原始A-D轴立面图 1:100









实名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	江乐
设计人	施逸峰
注册(执业)章	

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Lingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A151030953
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证书编号: E251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级;
水利行业丙级;建筑业(人防工程)乙级;
公路行业(公路)专业丙级。

类别	实名	签名
审定	赵世峰	
审核	江乐	
校对	杨凯	
会签		
建筑	电	气
结构	暖	通
给排水	其	他

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称 六合区龙池街道综治中心改造提升项目

子项名称

工程编号 2025NJ051

子项编号

图纸名称 主体建筑1-7轴立面图
 主体建筑7-1轴立面图

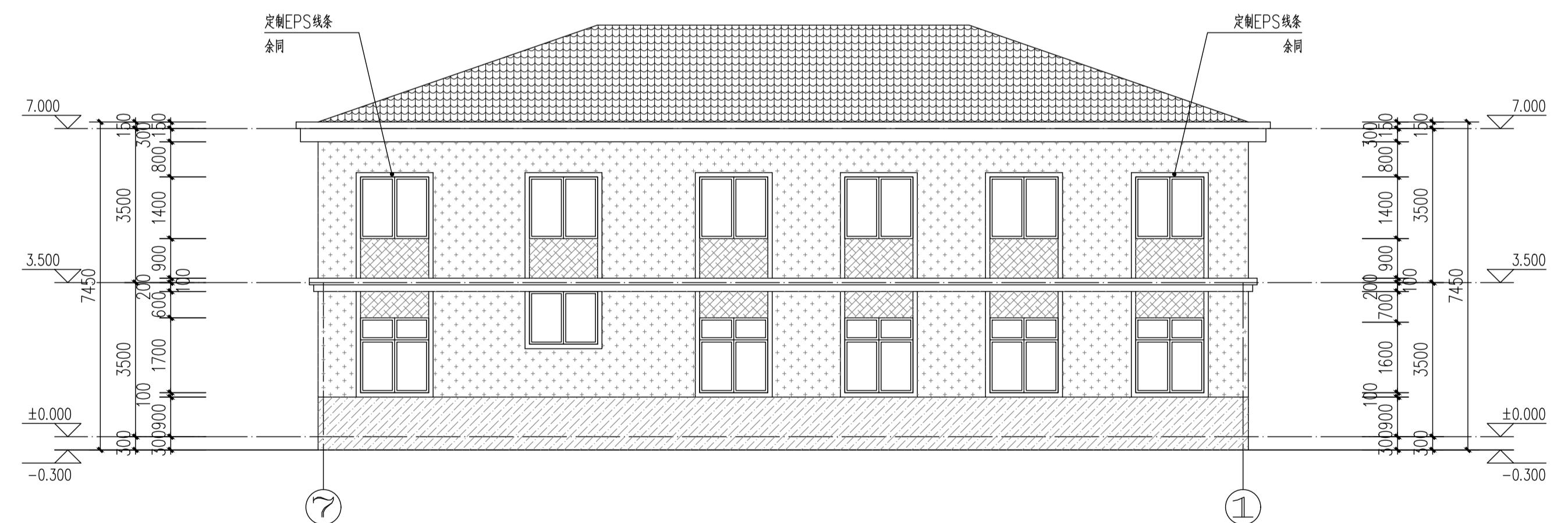
专业 建筑 比例 1:100

阶段 施工图 日期 2025.10

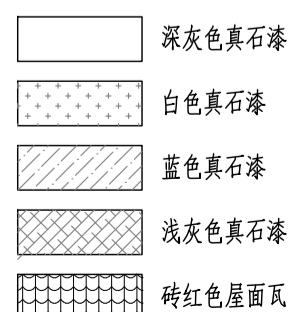
版本号 01 图号 建施-11



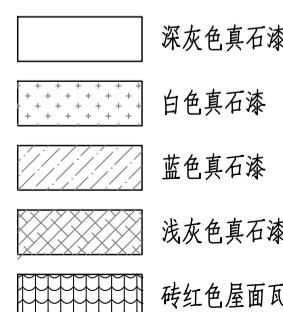
主体建筑1-7轴立面图 1:100

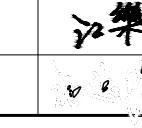
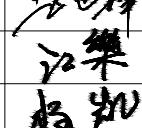
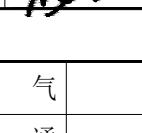


主体建筑7-1轴立面图 1:100



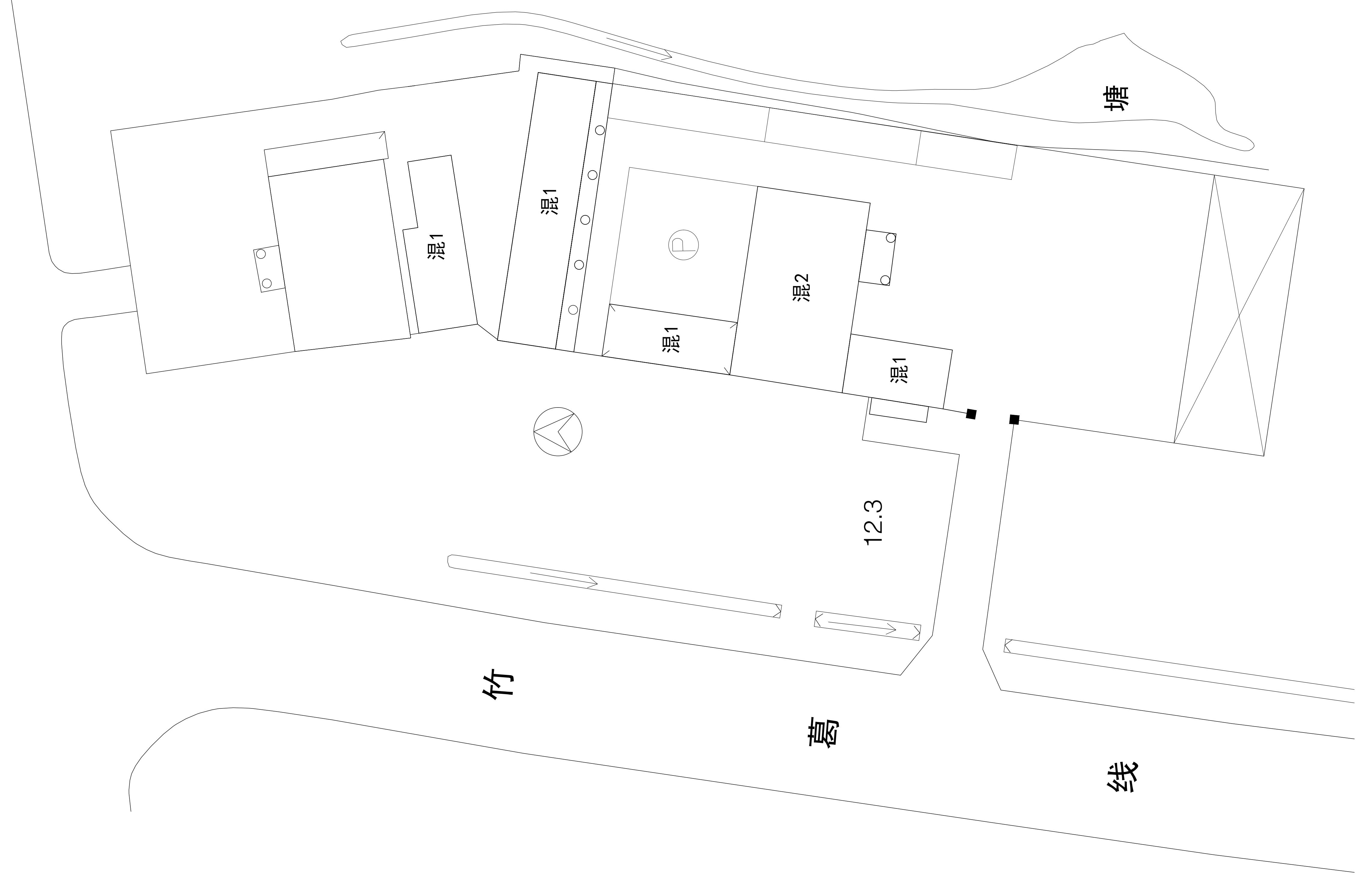
主体建筑A-D轴立面图 1:100



	实 名	签 名
项目负责人	江乐	
专业负责人	江乐	
设计人	施逸峰	
注册(执业)章		
资质留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
备注		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251026487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项甲级; 水利行业丙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。		
别	实 名	签 名
定	赵世锋	
核	江 乐	
对	杨 凯	
签		
筑	电 气	
构	暖 通	
排 水	其 他	
设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
项名称		
程编号	2025NJ051	
项编号		
纸名称	原始总平面图	
业	市政	比 例
段	施工图	日 期
本 号		图 号
		LP-1.01

总经济技术指标

项 目	单 位	数 量
用 地 面 积	m ²	2626
主 体 建 筑 (2 层, 局 部 1 层)	m ²	614. 4
附 属 办 公 用 房 (1 层)	m ²	276. 8
场 地	m ²	2003. 4
总 建 筑 面 积	m ²	891. 2



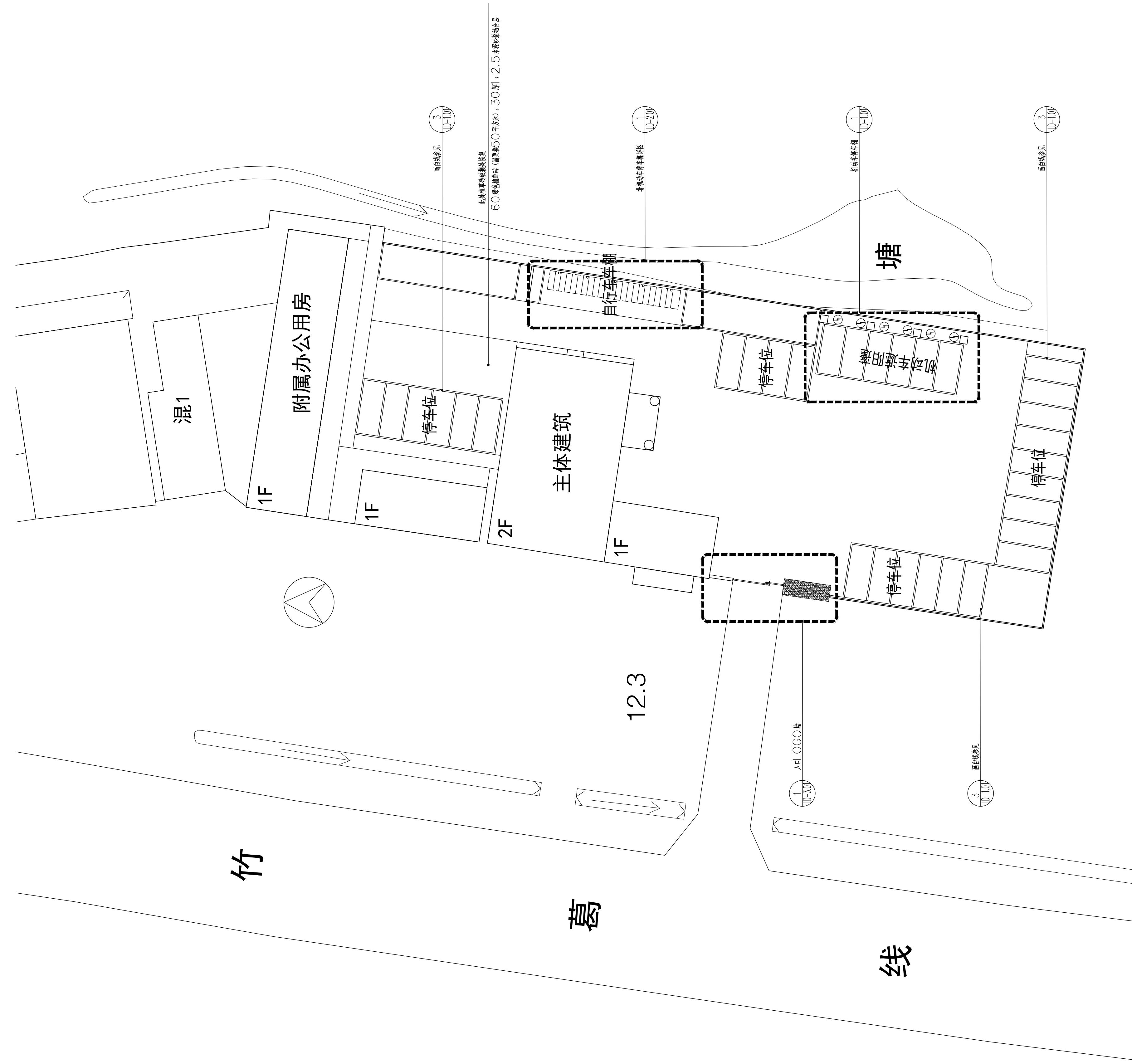
原始总平面图 1:250

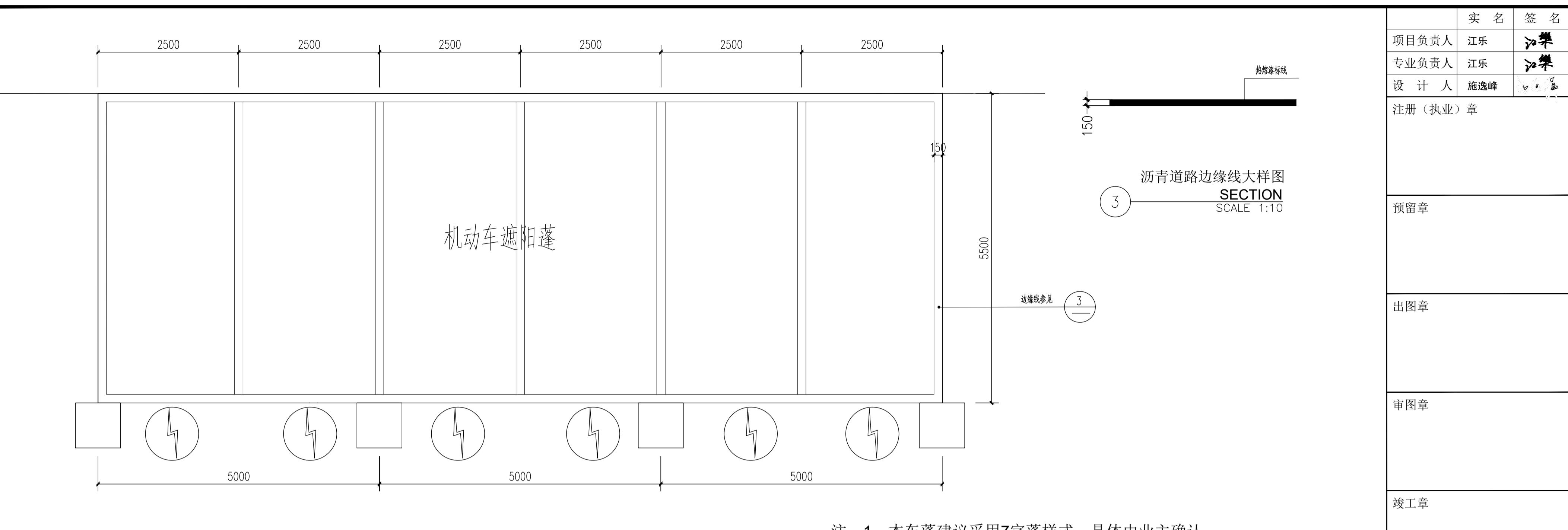
A1

实名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	江乐
设计人	施逸峰
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
备注	

总经济技术指标

项 目	单 位	数 量
用地面积	m ²	2626
主体建筑(2层,局部1层)	m ²	662.0
附属办公用房(1层)	m ²	276.8
场地	m ²	1955.8
总建筑面积	m ²	938.8
机动车停车位	辆	31
非机动车停车位	辆	23



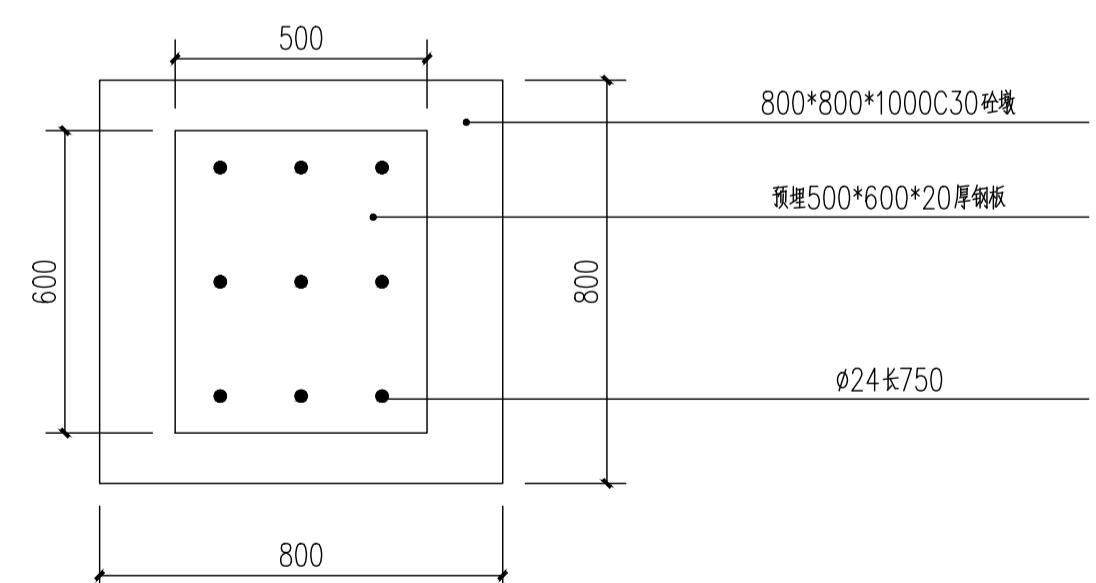


1 机动车遮阳棚平面图
SCALE 1:50

注：1、本车蓬建议采用7字蓬样式，具体由业主确认。
2、机动车张拉膜遮阳棚由专业厂家设计施工，本图仅作为参考。
3、膜建议用PVDF1200克白色，钢结构表面白色氟碳漆。



车蓬意向照片

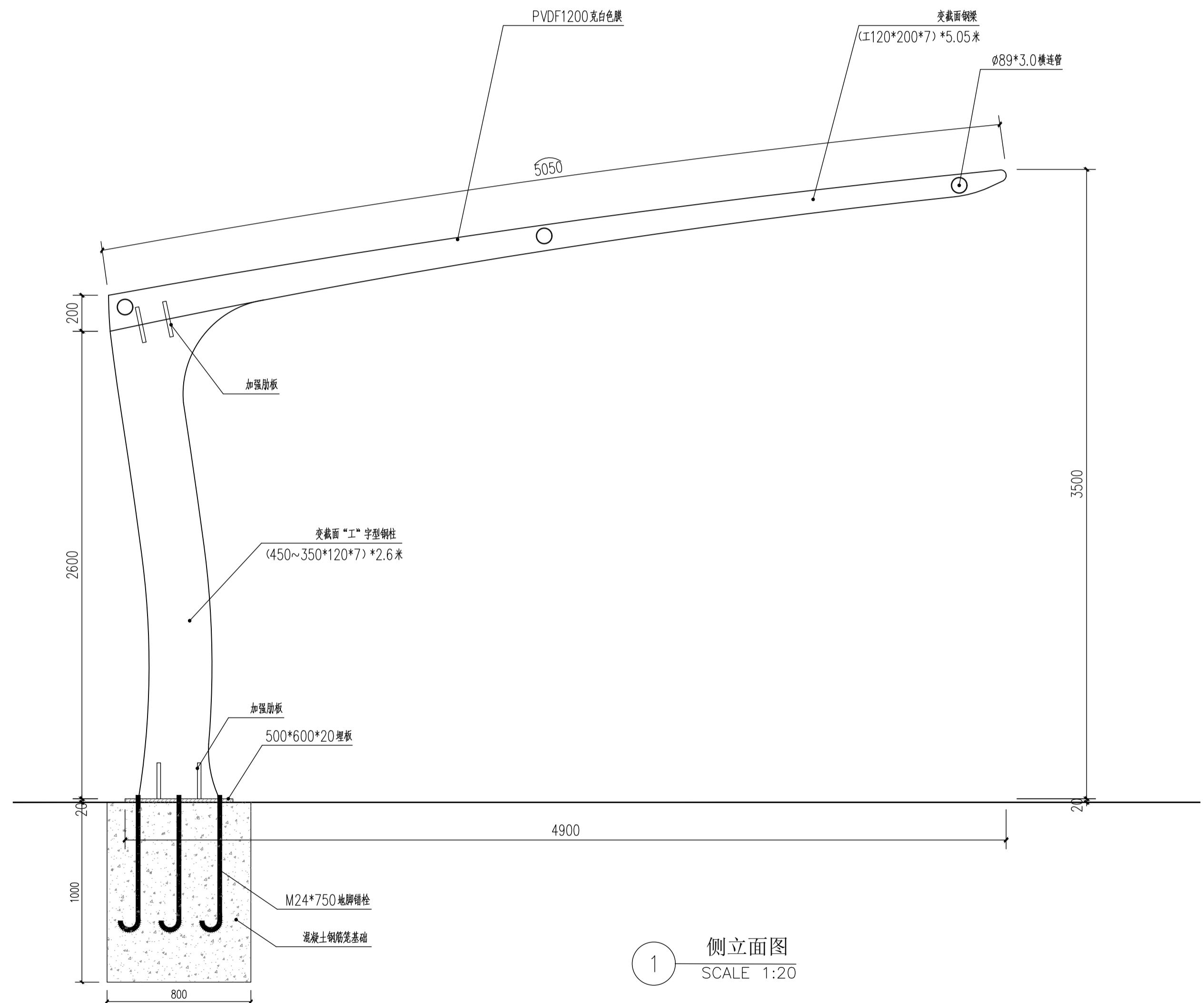


2 墩基础 SCALE 1:15

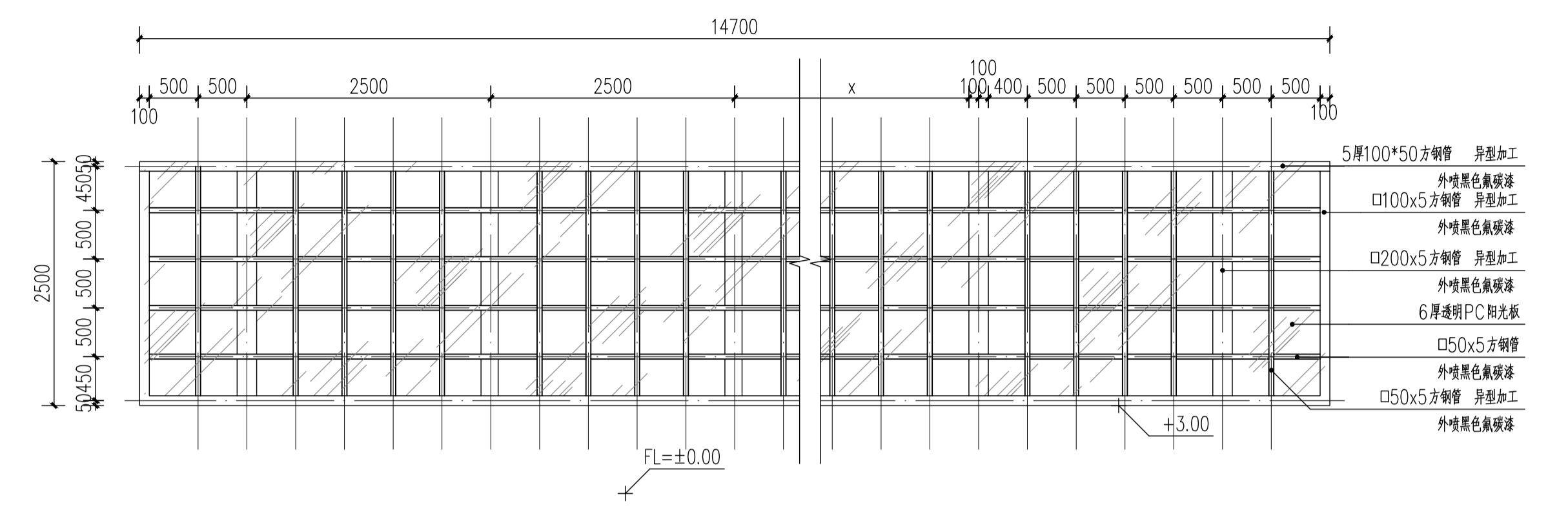
说明：本图仅为参照，具体根据所选张拉膜样式，结构需要深化设计。

	实 名	签 名	
项目负责人	江乐		
专业负责人	江乐		
设计人	施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
<p style="text-align: center;">匠心联创设计集团有限公司</p> <p style="text-align: center;">Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd</p>			
<p>证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251026487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。</p>			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋		
审 核	江 乐		
校 对	杨 凯		
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	机动车停车棚详图01		
专 业	市政	比 例	
阶 段	施工图	日 期	2025.09
版 本 号		图 号	LD-1.01

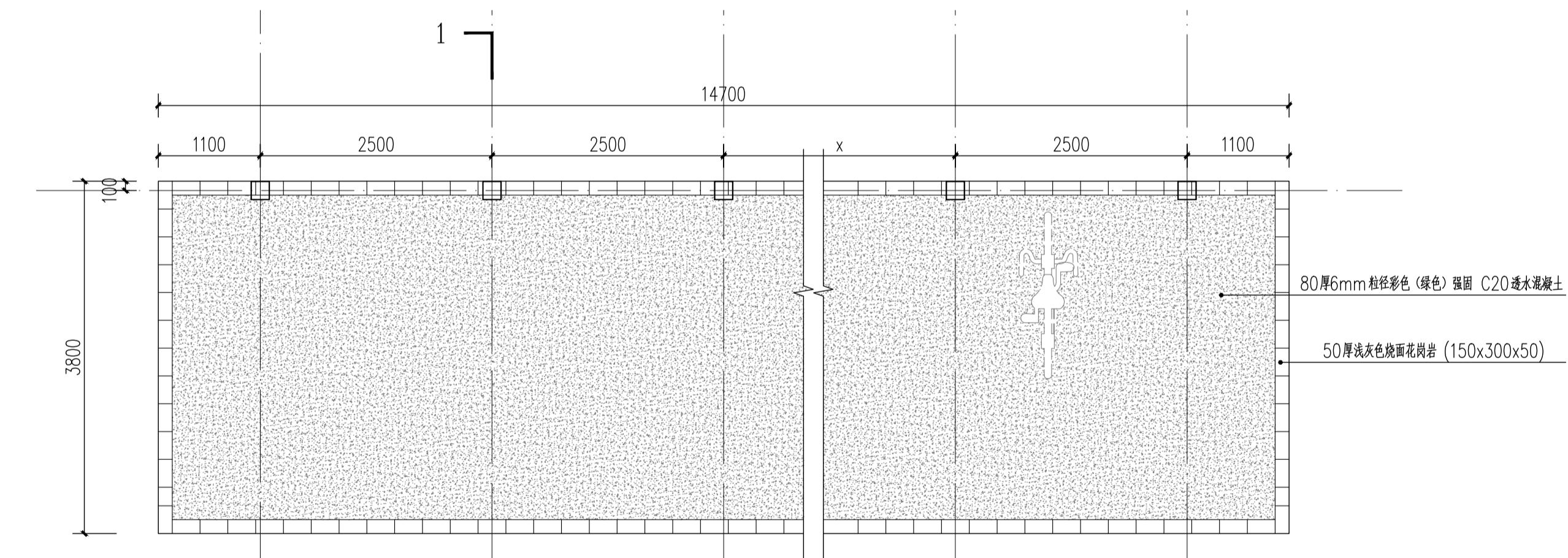
实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	杨凯	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	机动车停车棚详图02		
专业	市政	比 例	
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	图 号	LD-1.02	



实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	杨凯	
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	非机动车停车棚详图一		
专业	市政	比 例	
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	图 号	LD-2.01	



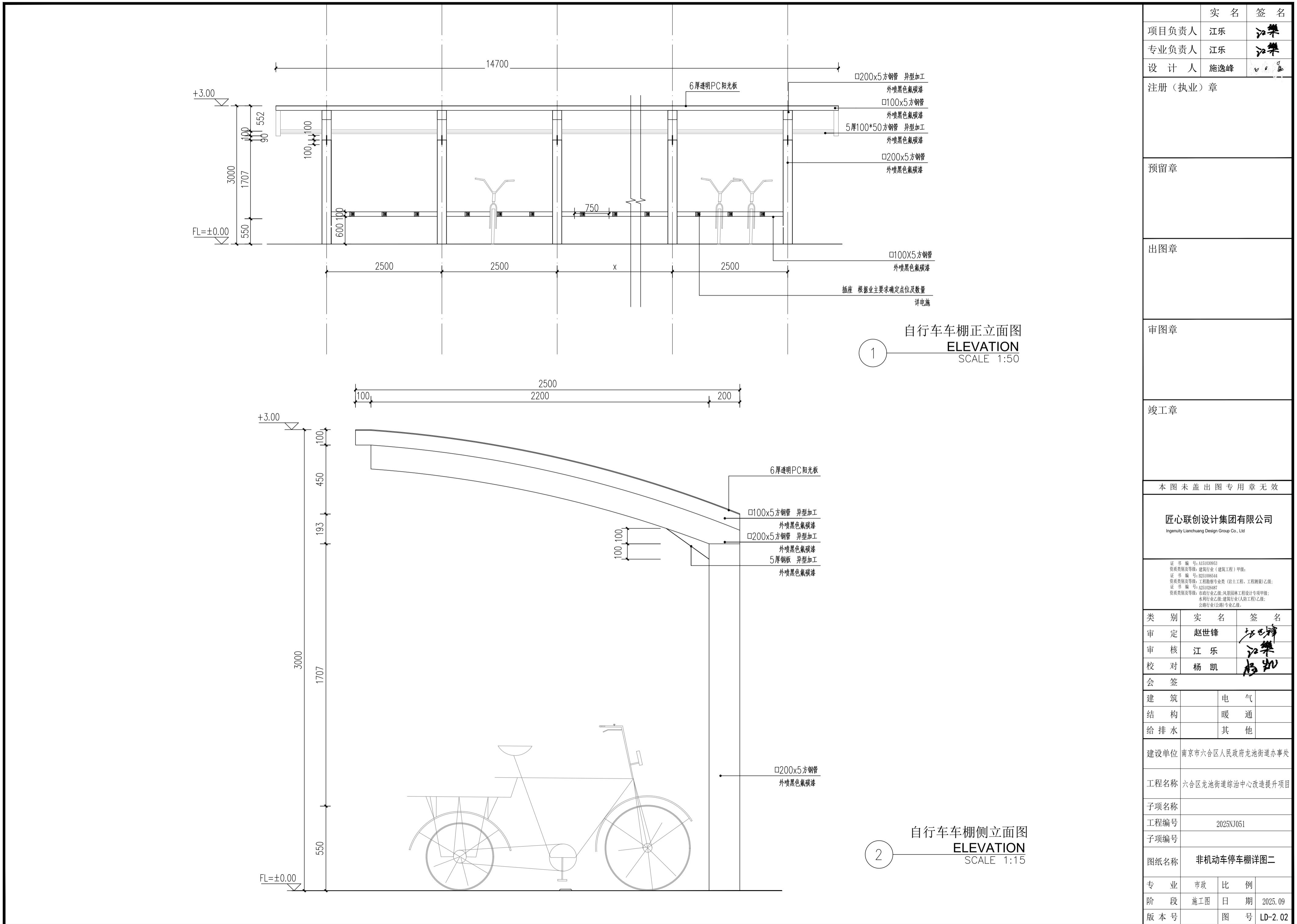
自行车车棚顶面图
PLAN
SCALE 1:50



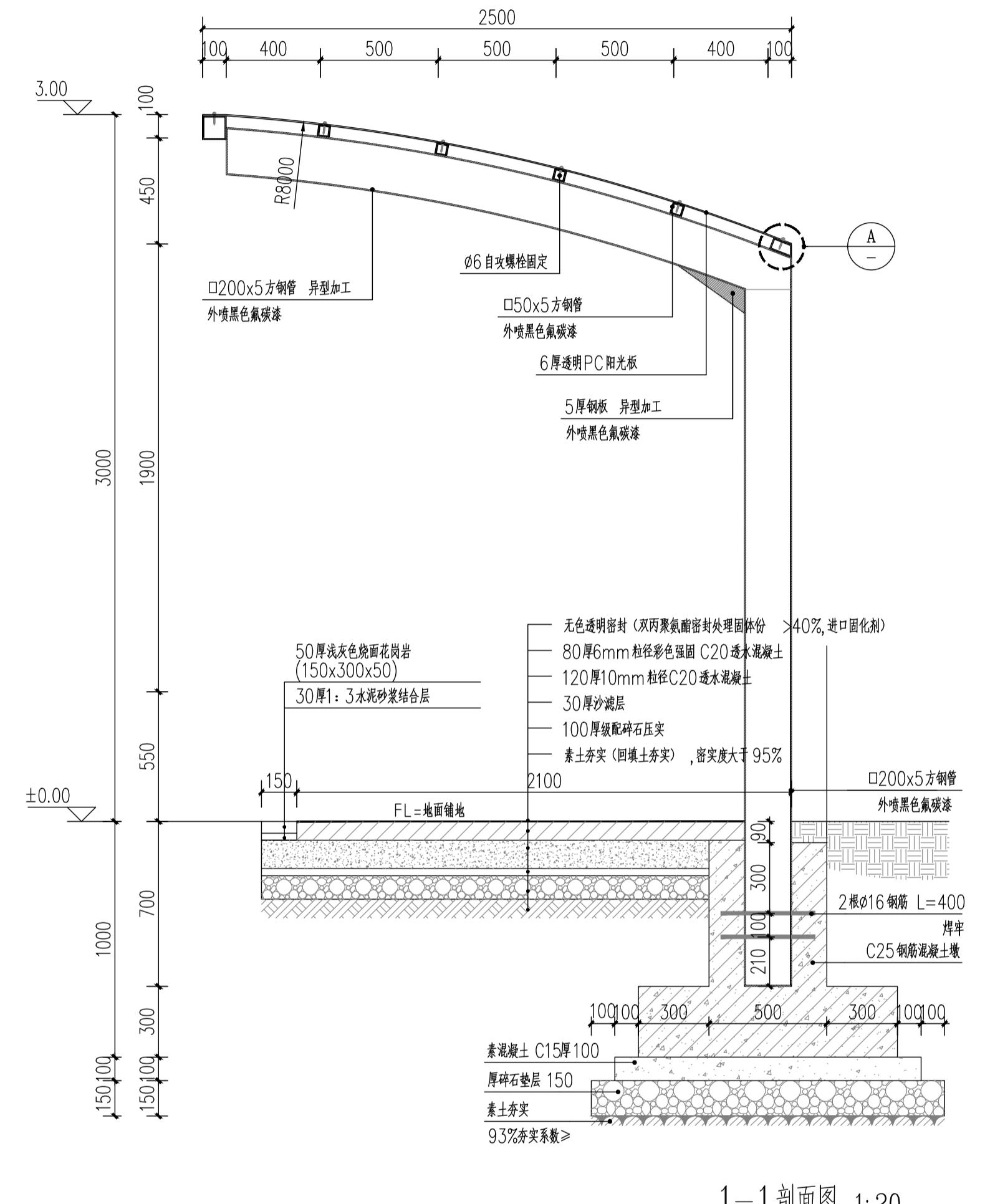
自行车车棚平面图
PLAN
SCALE 1:50

说明:

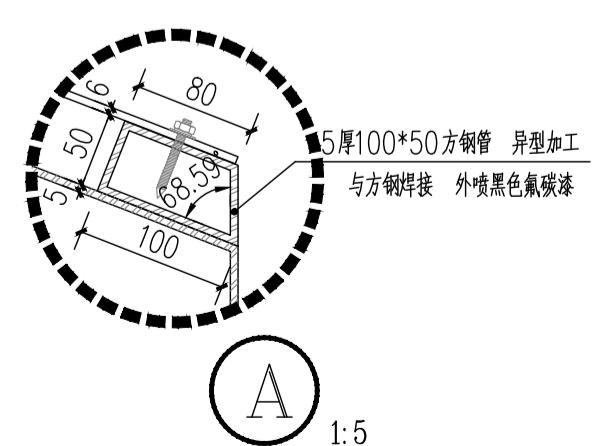
1、柱与柱之间充电桩根据业主需求由专业厂家提供设计和施工。



实名	签名
项目负责人	江乐 江樂
专业负责人	江乐 江樂
设计人	施逸峰
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
本图未盖出图专用章无效	
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd	
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。	
类别	实名
审定	赵世峰 赵世峰
审核	江乐 江樂
校对	杨凯 杨凯
会签	
建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称	
工程编号	2025NJ051
子项编号	
图纸名称	非机动车停车棚详图三
专业	市政
阶段	施工图
版本号	图号 LD-2.03

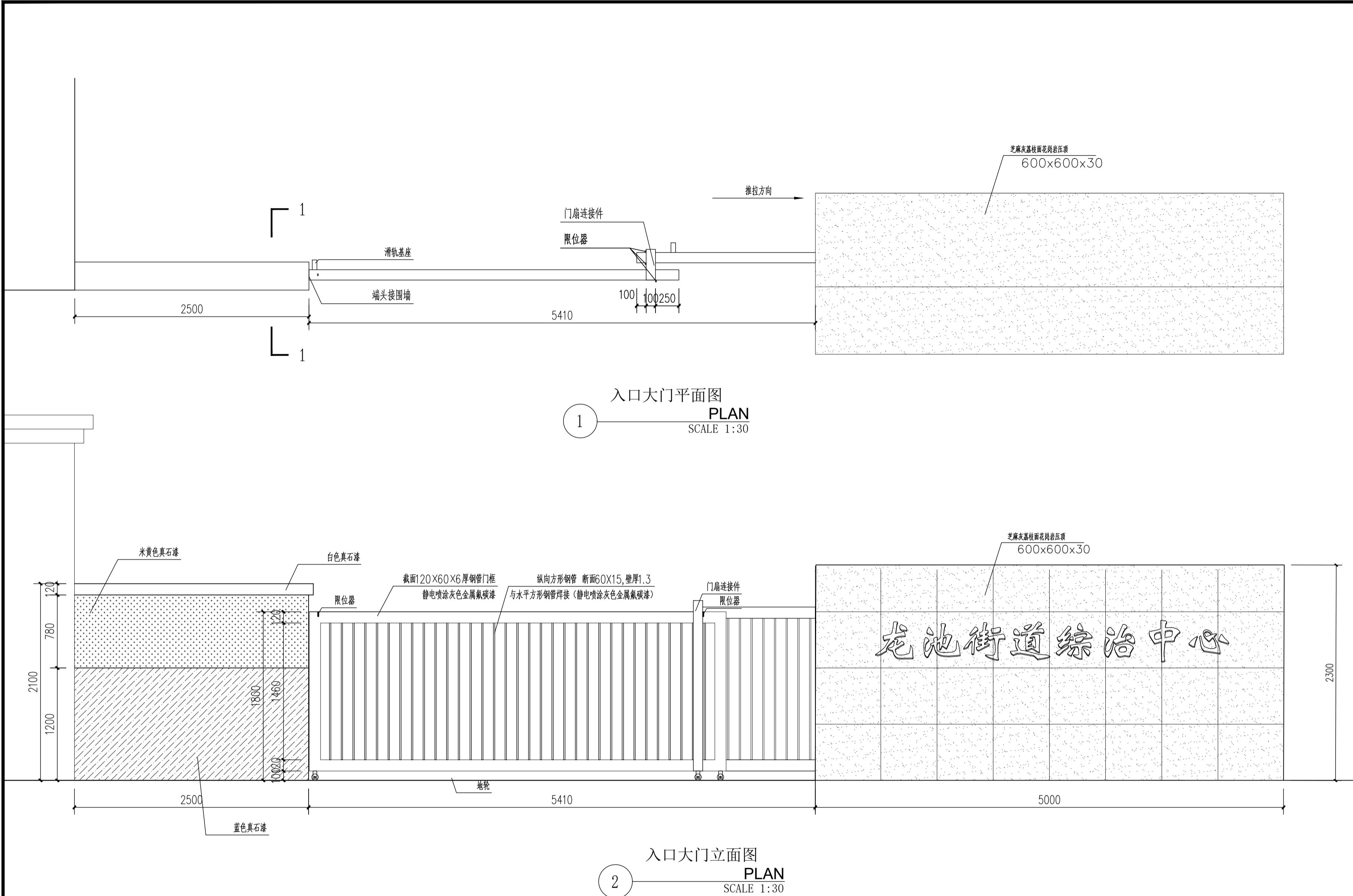


1-1剖面图 1:20



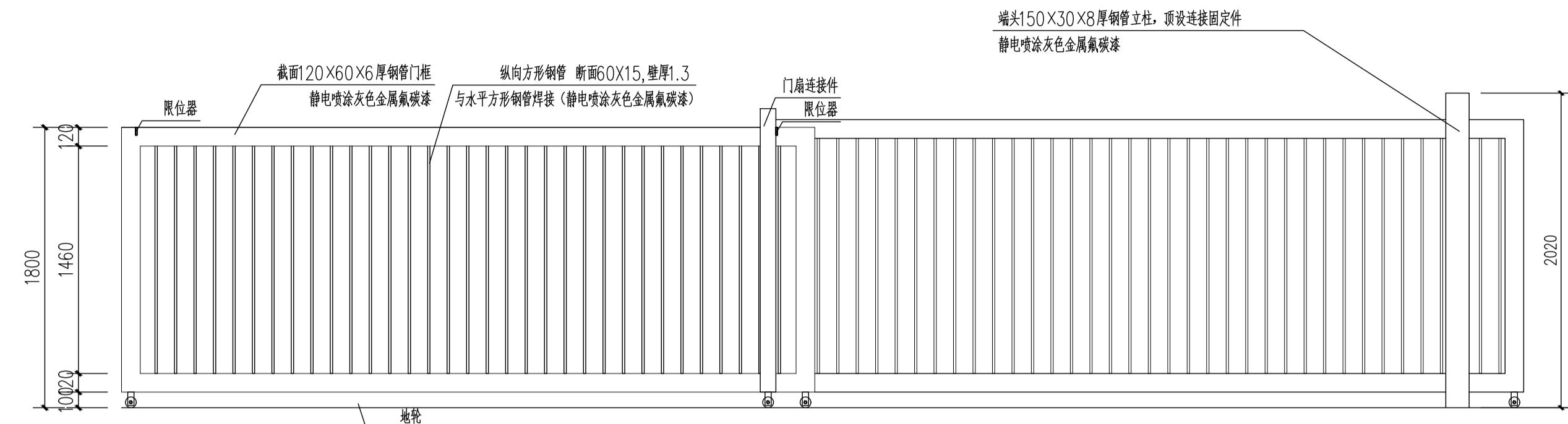
A 1:5

	实 名	签 名	
项目负责人	江乐		
专业负责人	江乐		
设计人	施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251026487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。			
别	实 名	签 名	
定	赵世锋		
核	江 乐		
对	杨 凯		
签			
筑	电 气		
构	暖 通		
排水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
项名称			
程编号	2025NJ051		
项编号			
纸名称	入口LOGO墙详图01		
业	市政	比 例	
段	施工图	日 期	2025.09
本号		图 号	LD-3.01

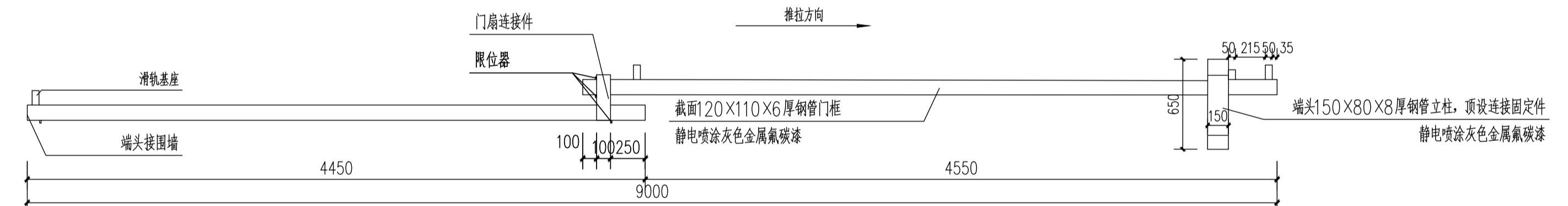


说明： 图纸主要表达大门的大概要求，具体需由专业厂家二次深化设计、制作并安装。 大门颜色、样式均需深化打样确认。

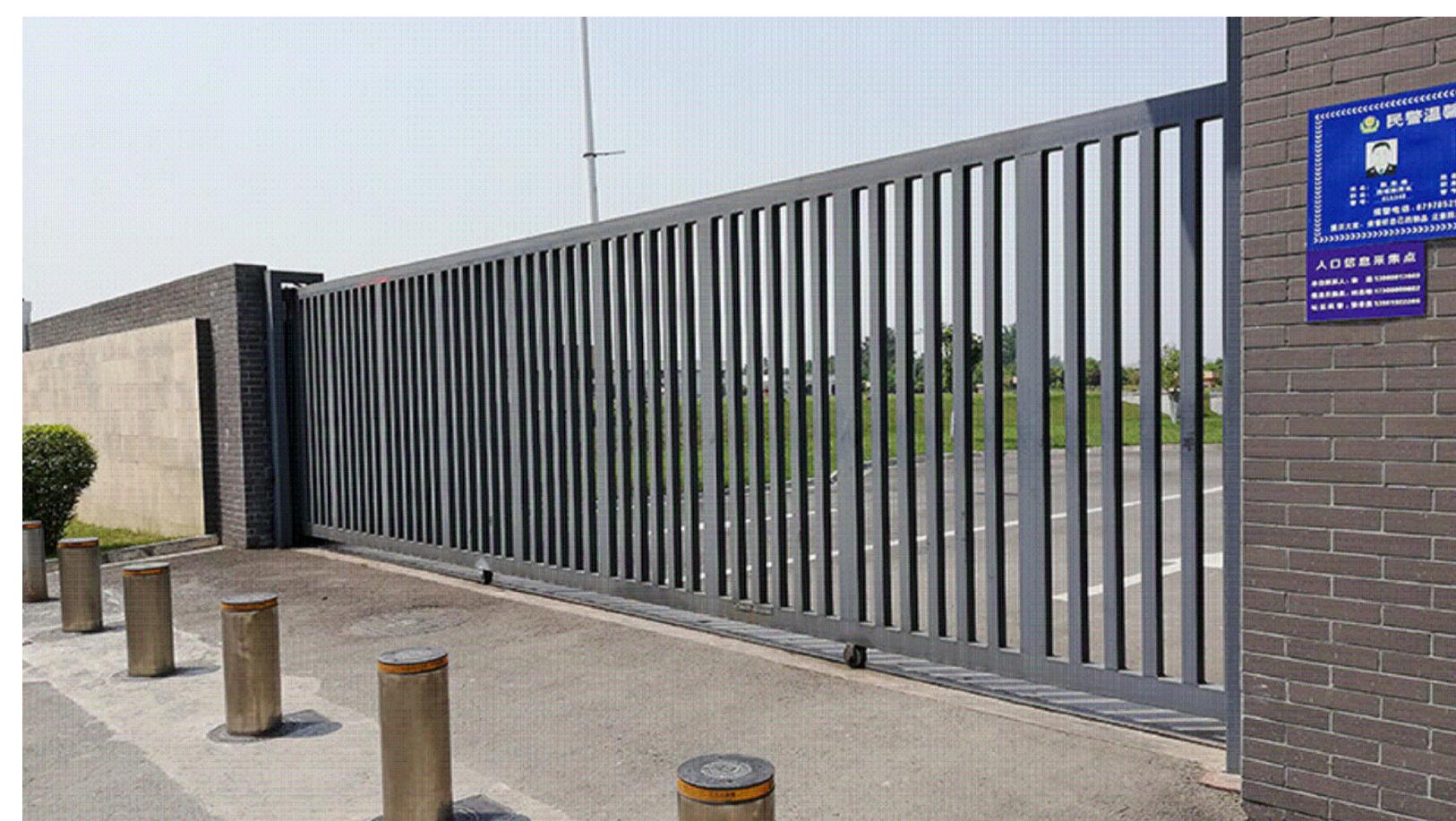
实名	签 名
项目负责人	江乐 江樂
专业负责人	江乐 江樂
设计人	施逸峰
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
本图未盖出图专用章无效	
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。	
类别	实名
审定	赵世锋 赵世峰
审核	江乐 江樂
校对	杨凯
会签	
建筑	电 气
结 构	暖 通
给 排 水	其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称	
工程编号	2025NJ051
子项编号	
图纸名称	入口LOGO墙详图02
专业	市政
阶段	施工图
版本号	图 号 LD-3.02



入口大门内部平面图
PLAN
SCALE 1:30

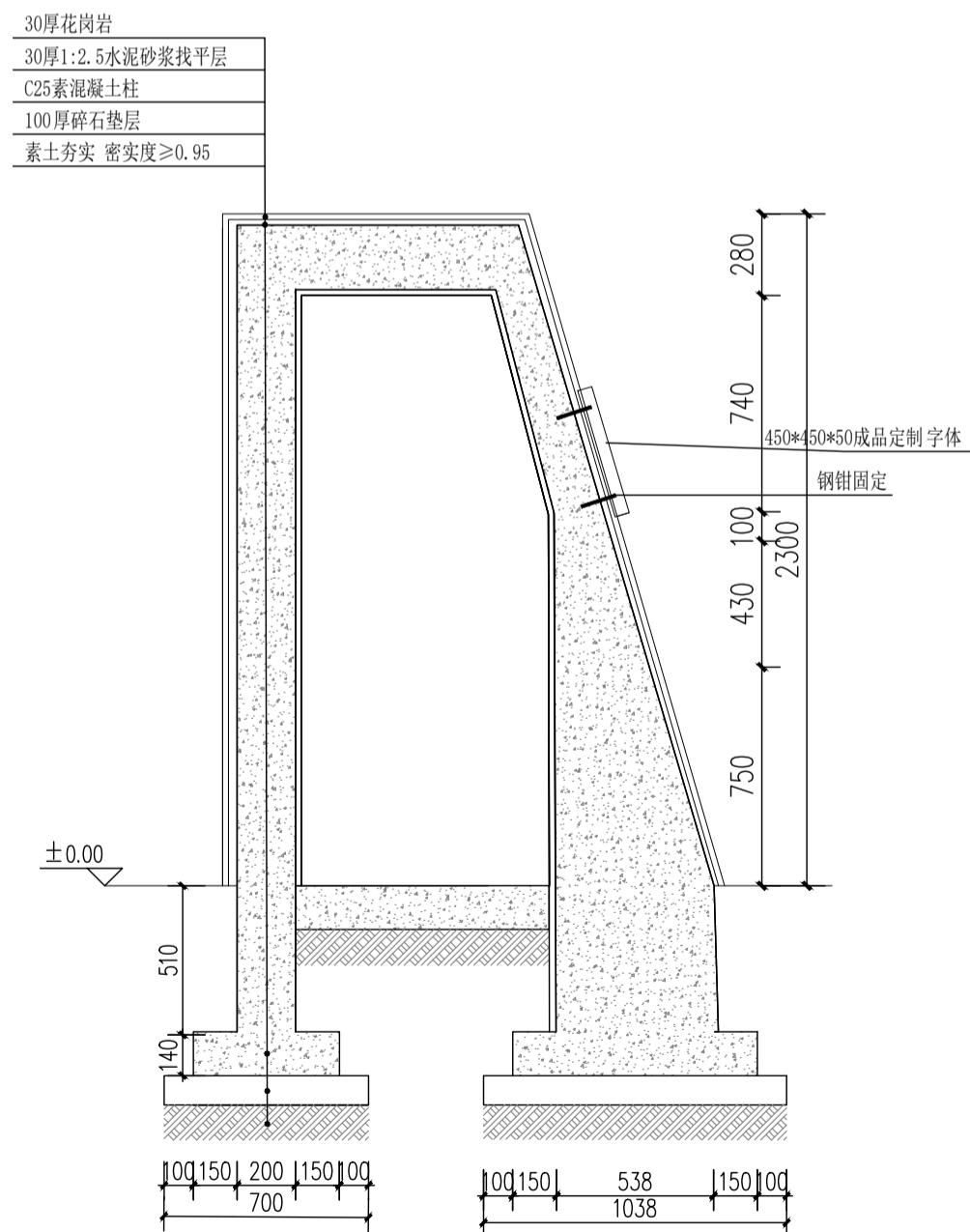
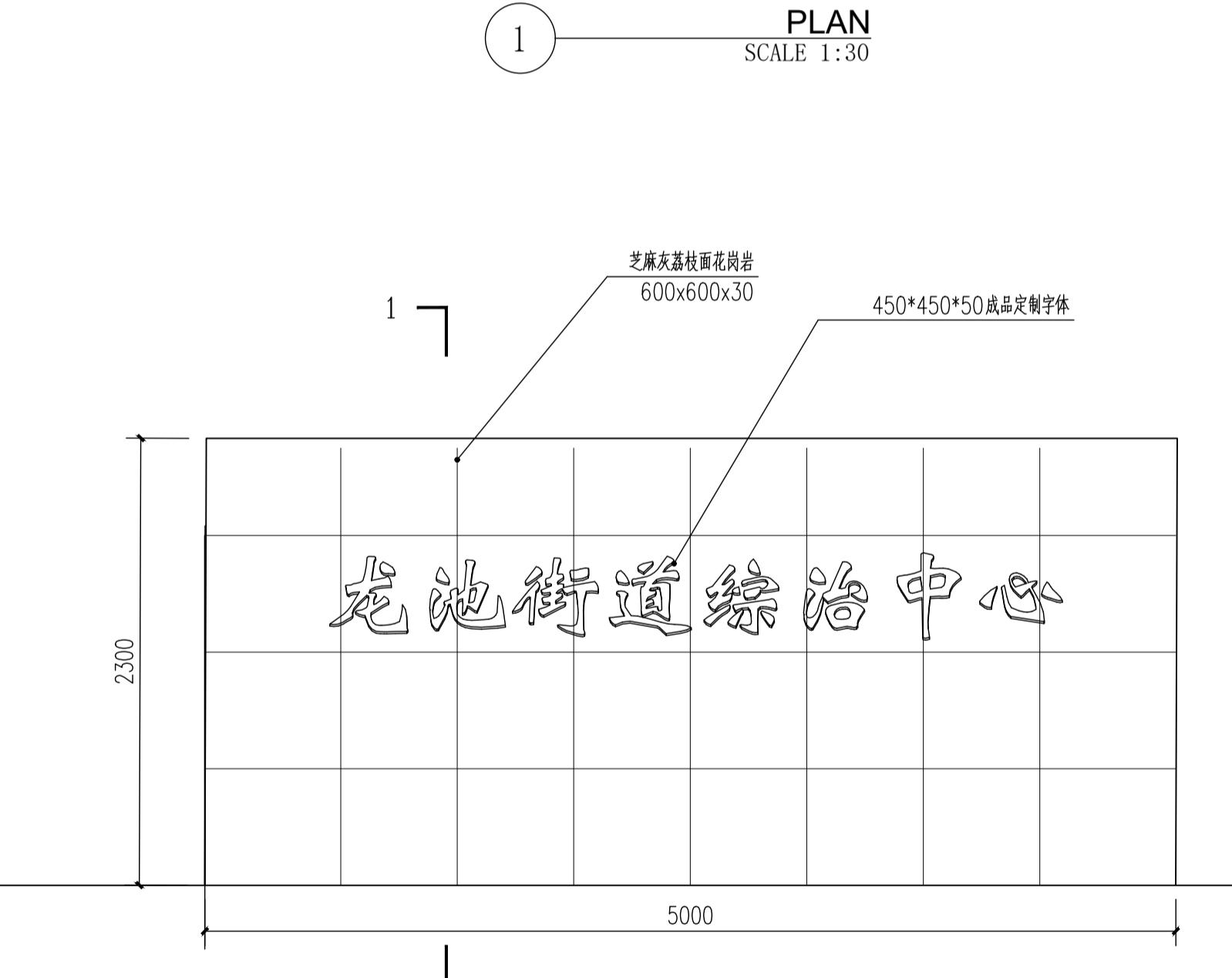
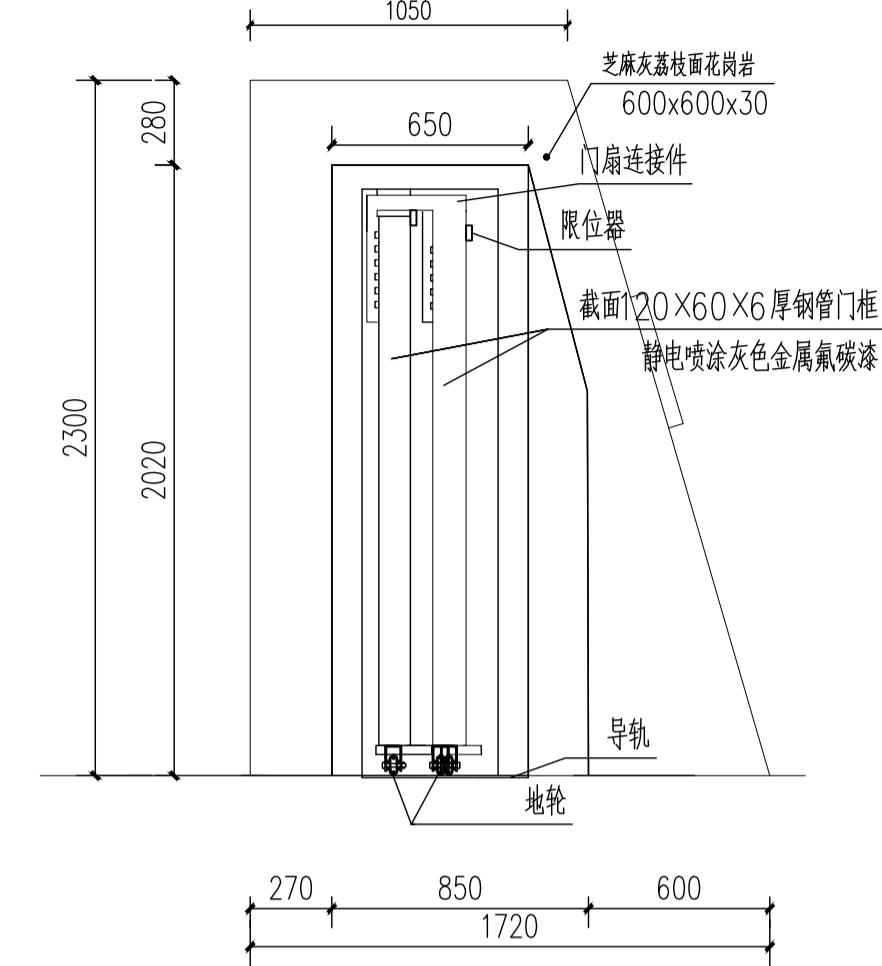
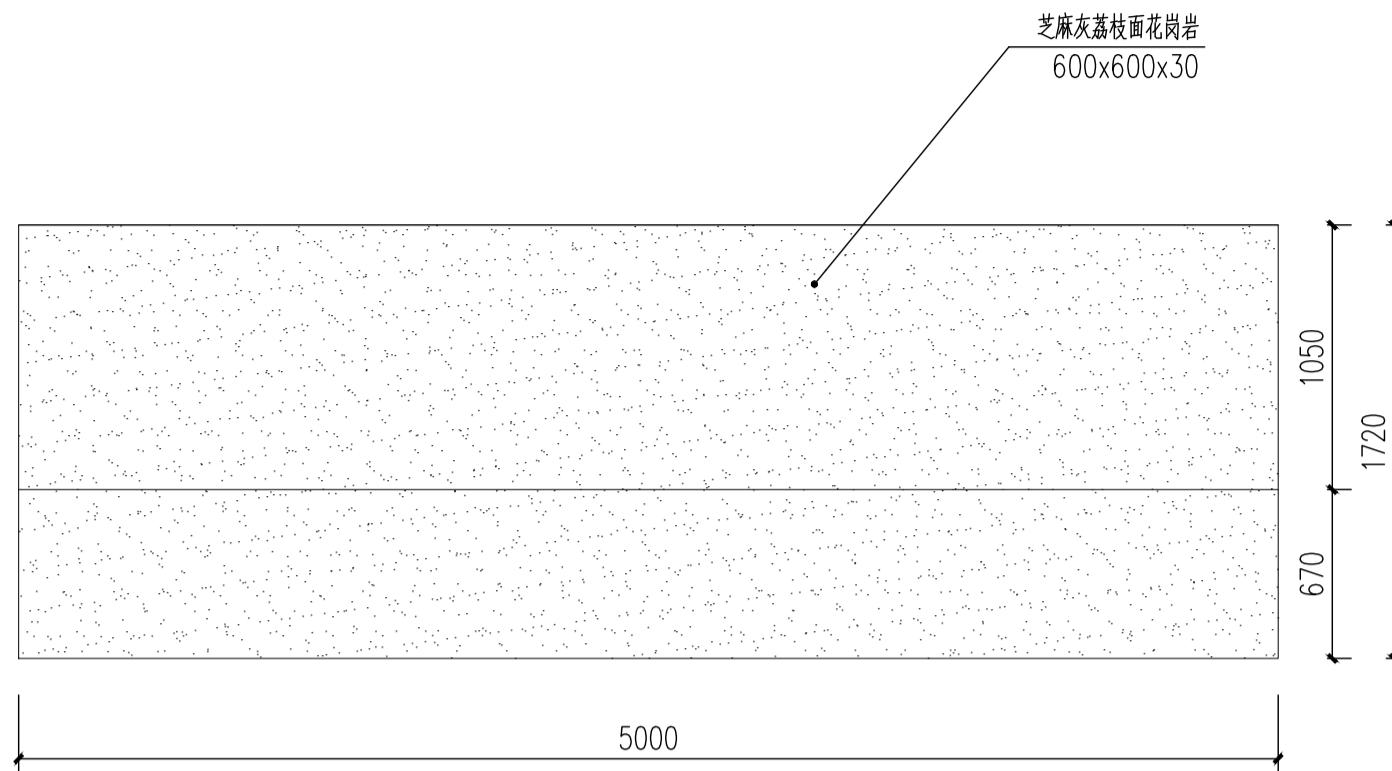


入口大门内部立面图
PLAN
SCALE 1:30



说明: 图纸主要表达大门的大概要求, 具体需由专业厂家二次深化设计、制作并安装。 大门颜色、样式均需深化打样确认。

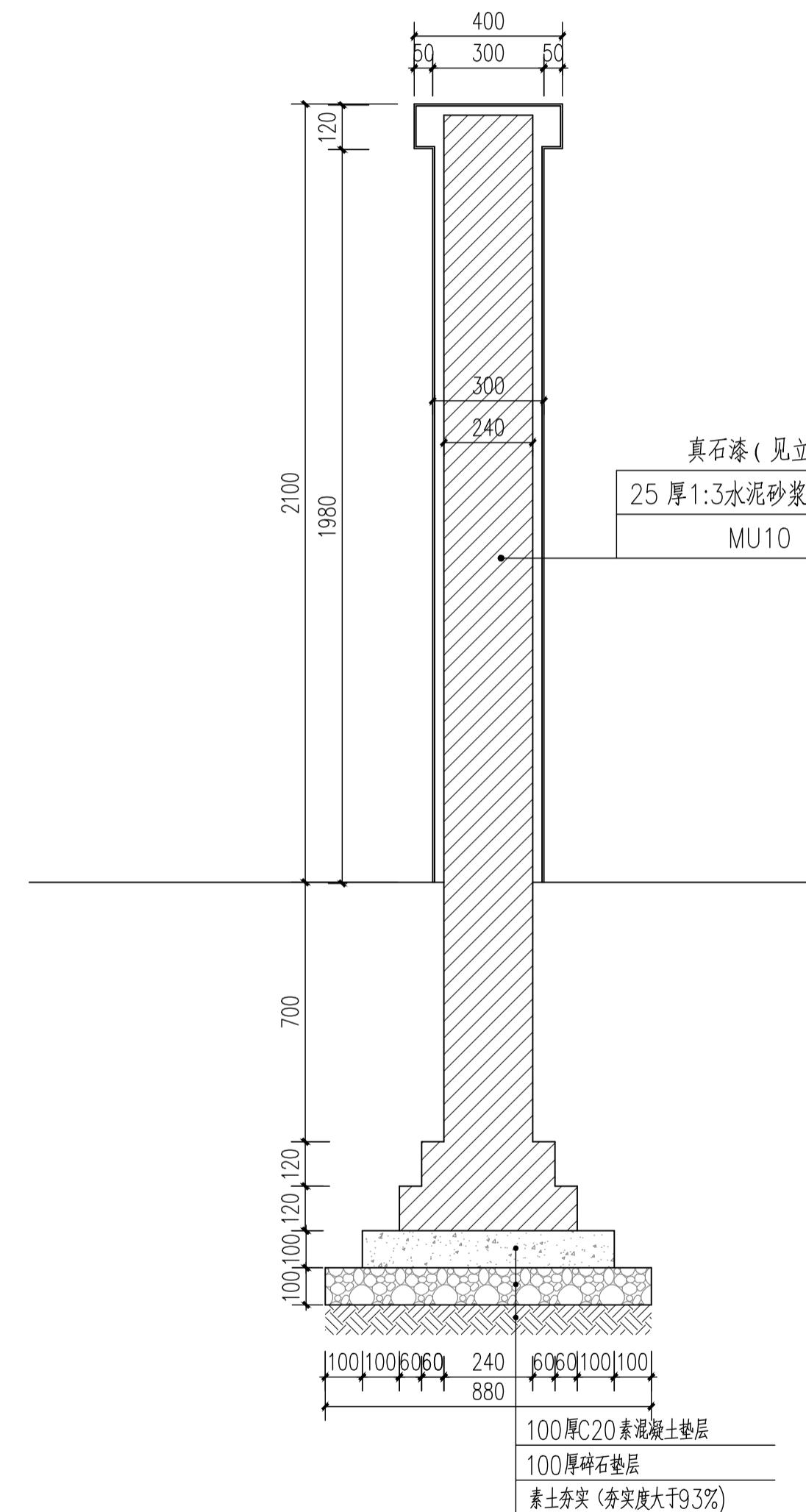
实名	签 名
项目负责人	江乐 江樂
专业负责人	江乐 江樂
设计人	施逸峰
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
本图未盖出图专用章无效	
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。	
类别	实名 签名
审定	赵世锋 赵世峰
审核	江乐 江樂
校对	杨凯
会签	
建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称	
工程编号	2025NJ051
子项编号	
图纸名称	入口LOGO墙详图03
专业	市政 比例
阶段	施工图 日期 2025.09
版本号	图号 LD-3.03



2 入口LOGO墙立面图
ELEVATION SCALE 1:30

4 入口LOGO墙1-1剖面图
SECTION SCALE 1:25

实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	江乐 江樂		
设计人	施逸峰		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级;建筑业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。			
类别	实名	签 名	
审定	赵世峰	赵世峰	
审核	江乐	江樂	
校对	杨凯	杨凯	
会签			
建筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	入口LOGO墙详图04		
专业	市政	比 例	
阶段	施工图	日 期	2025.09
版本号	图 号	LD-3.04	



匠心联创设计集团有限公司

Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

图 纸 目 录

专业 给排水 第 1 页 共 1 页

建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处			子项名称
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	工程编号	2025NJ051	
序号	图 号	图 名	规 格	备 注
01	水施-01	设计及施工说明	A2	
02	水施-02	主体建筑一层给排水及灭火器平面配置图	A2	
03	水施-03	主体建筑二层给排水及灭火器平面配置图	A2	
04	水施-04	卫生间给排水大样图	A2	
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

项目负责

江华

专业负责

付林杰

校 对

任彬

制 表 人

吕连鸣

完成日期: 2025 年 09 月 ___ 日

设计及施工说明

一. 工程概况

本工程为六合区龙池街道综治中心改造提升项目，地上二层。

二. 设计依据

1. 《建筑给水排水设计标准》GB50015—2019
2. 《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020—2021
3. 《室外给水设计标准》GB50013—2018
4. 《室外排水设计标准》GB50014—2021
5. 《建筑设计防火规范》GB50016—2014 (2018版)
6. 《建筑防火通用规范》GB55037—2022
7. 《消防设施通用规范》GB55036—2022
8. 《建筑灭火器配置设计规范》GB50140—2005
9. 《民用建筑节水设计标准》DB50555—2010
10. 《给水排水制图标准》GB/T50106—2010
11. 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242—2002
12. 建筑专业提供图纸，建设单位及有关工种提出的给排水方面要求。

三. 设计范围

本次设计包括本建筑室内给排水系统和灭火器配置系统设计。

四. 灭火器配置

灭火器: 本建筑按轻危险级A类，配电房按中危险级E类。轻危险级A类火灾场所的灭火器最大保护距离为25米，中危险级E类火灾场所的灭火器最大保护距离为20米，每只灭火器箱下配置2具磷酸铵盐干粉灭火器，轻危险级A类火灾场所配置MF/ABC2—1A型灭火器，中危险级E类火灾场所配置MF/ABC3—2A型灭火器。
灭火器均应设置在位置明显和便于取用的地点，且不应影响人员安全疏散。当确需设置在有视线障碍的设置点时，应设置指示灭火器位置的醒目标志。灭火器的摆放应稳固，其铭牌应朝外。设于组合式消防箱处的灭火器直接设于消防箱内，其他手提式灭火器宜设置在灭火器箱内或挂钩、托架上，其顶部离地面高度不应大于1.50m；底部离地面高度不宜小于0.08m。灭火器箱体型号为XMDF2—3，安装详见07S207第100页，灭火器箱不得上锁。

五. 生活给排水系统

1. **水源:** 生活给水水源采用城市自来水。
2. 本工程市政自来水压0.20MPa。施工前请复测现场水压，如与前期提供数据不同，请及时反馈。
3. 生活用水标准: 50L/人·班。
4. 生活冷水系统: 本园区内均由市政给水直供。用水点处水压大于0.20MPa时，在供水横管或水表后设置可调式减压阀，以保证各用水点处水压不大于0.2MPa。
5. 生活排水系统: 污水收集后就近排入市政污水管道。屋顶层雨水排水重现期按P=5设计，总排水能力按重现期P=10设计。
6. 计量方式: 设置水表并统一计量。

六. 设备和管道安装

1. **管材及附件:**
 - 1.1 生活给水管: 横干管和立管采用衬塑钢管压力等级为1.6MPa，丝接，冷水支管采用PP-R管，S4系列，热熔连接。
 - 1.2 生活排水管: 卫生间采用PVC-U静音排水管，粘接。
 - 1.3 生活给水管上的阀门: DN50及以下的采用TV3—16截止阀，DN50以上的采用Z41H—16C闸阀(除图中注明外)。
2. **管道及卫生设备安装:**
 - 2.1 给水PP-R管安装参见国标图集11S405—4《建筑给水塑料管道安装通用详图》，硬聚氯乙烯排水管施工安装参见国标图集19S406《建筑排水塑料管道安装》。
 - 2.2 没有注明管位的生活给水管，应尽量嵌墙安装，所有在面层内走的给水管，均需在管道上盖玻璃丝布后抹水泥，玻璃丝布宽400mm，并需标出管道位置的临时标识。
 - 2.3 给水管穿越楼板均须配合土建预埋套管，套管比所穿管道大一至二号。套管应高出地面50mm，其空隙应用弹性密封材料填实。
 - 2.4 排水横管接入立管应采用45度斜三通或45度斜四通；排水立管与排出管端部的连接，采用两个45度弯头连接；排水支管、排水立管接入横干管时，在横干管管顶或其两侧45度范围内45度斜三通接入。双立管系统的排水立管每层与专用通气管相连，H管与通气管的连接点应设在卫生器具上边缘以上不小于0.15m处。

三通接入。双立管系统的排水立管每层与专用通气管相连，H管与通气管的连接点应设在卫生器具上边缘以上不小于0.15m处。

2.5 排水横支管长度大于2m(中间无汇合管件)时，应设横管伸缩节；塑料排水管道按照有关规范要求设置伸缩节。当层高不大于4m时，应每层设一伸缩节，穿越楼层处应为固定支承；当层高大于4m时，伸缩节数量应根据管道设计计算伸缩量和伸缩节允许伸缩量确定。立管伸缩节间最大间距不应大于4m。

2.6 排水管道穿越楼板处，应配合土建预留孔洞。管道安装后用水泥砂浆密实。立管周围高出原地面20mm。所有塑料排水管穿越楼层时，细石混凝土填实时除屋面采用沥青油膏密实防水外，其余均采用防渗环或橡胶圈。管道穿建筑外墙处设置防水套管，安装见国标02S404。

2.7 卫生器具:卫生器具安装见国标图集09S304或厂家样本；卫生器具和配件应选用节水型产品，节水器具节水等级不低于II级，不得使用一次冲洗量大于5L的坐便器。卫生器具的留洞尺寸按国标图集09S304或者甲方所采购的卫生器具型号进行预留。所有卫生器具排水口设置的存水弯和带水封地漏的水封深度不得小于50mm。卫生间内均采用密闭型地漏。

2.8 排水管施工完后，应按国家规范进行通球试验，合格后方可进行管道防腐处理及回填土。

2.9 管道穿越剪力墙和楼板、梁时，应配合土建专业预埋钢套管，套管材质为镀锌钢管；穿越外墙时预埋防水套管。套管尺寸一般比安装管大一号。

2.10 若管道交叉相碰时，以有压管让无压管，小管让大管为原则调整；各层卫生器具污水干管与立管接入点距该层地面标高按业主要求实施。

2.11 管道支、吊架及吊钩、管卡等应按《建筑给排水及采暖工程施工质量规范》GB50242—2002之规定设置。

3. 保温与防腐

3.1 所有室外明露冷水给水管采用硬质聚氨脂泡沫塑料保温，保温层厚度30~40mm，胶水封口外包夹筋铝箔保护。

3.2 吊、支架: 所有管道的吊支架均参照国标有关图集确定，除锈后刷樟丹两道。

4. 试压:

管道安装完毕后，给水管道需做管道压力试验和严密性试验，给水管道施工完毕应进行水压试验，试验压力为工作压力的1.5倍，但不得小于0.60Mpa。

5. 管道冲洗:

5.1 给水管道在系统运行前须用水冲洗和消毒，要求以不小于1.5m/s的流速进行冲洗，并符合《建筑给水排水及采暖工程质量验收规范》GB50242—2002中4.2.3条规定。经有关部门取样检验，符合国家《生活饮用水标准》方可使用。

5.2 排水横管接入立管应采用45度斜三通或45度斜四通；排水立管与排出管端部的连接，采用两个45度弯头连接；排水支管、排水立管接入横干管时，在横干管管顶或其两侧45度范围内45度斜三通接入。双立管系统的排水立管每层与专用通气管相连，H管与通气管的连接点应设在卫生器具上边缘以上不小于0.15m处。

5.3 排水横支管长度大于2m(中间无汇合管件)时，应设横管伸缩节；塑料排水管道按照有关规范要求设置伸缩节。当层高不大于4m时，应每层设一伸缩节，穿越楼层处应为固定支承；当层高大于4m时，伸缩节数量应根据管道设计计算伸缩量和伸缩节允许伸缩量确定。立管伸缩节间最大间距不应大于4m。

5.4 排水管施工完后，应按国家规范进行通球试验，合格后方可进行管道防腐处理及回填土。

5.5 管道支、吊架及吊钩、管卡等应按《建筑给排水及采暖工程施工质量规范》GB50242—2002之规定设置。

七. 其他

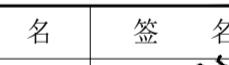
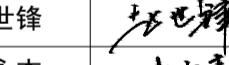
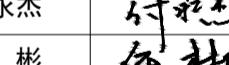
1. 除标高以米计外，其余均以毫米计。图中所标注高除重力流排水管指管内底标高外，其余均指管中心标高。

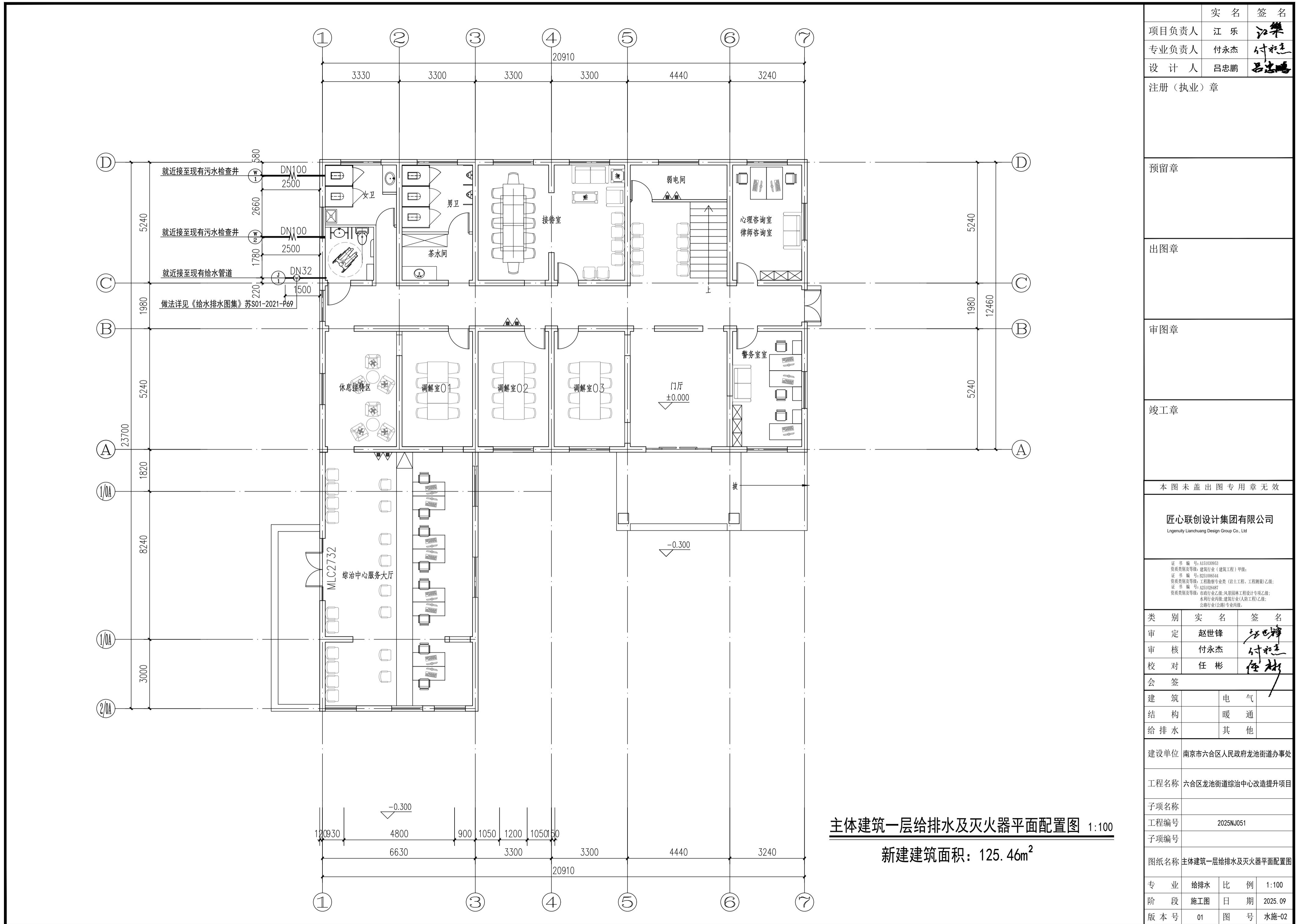
2. 本施工图必须经过设计施工技术交底后，方可进行施工；若本施工图与装修设计有矛盾时，施工单位不得擅自作主进行施工，须征得设计人员的同意方可进行现场调整；本施工图必须经过消防建审部门审核认可后，方可进行消防施工。

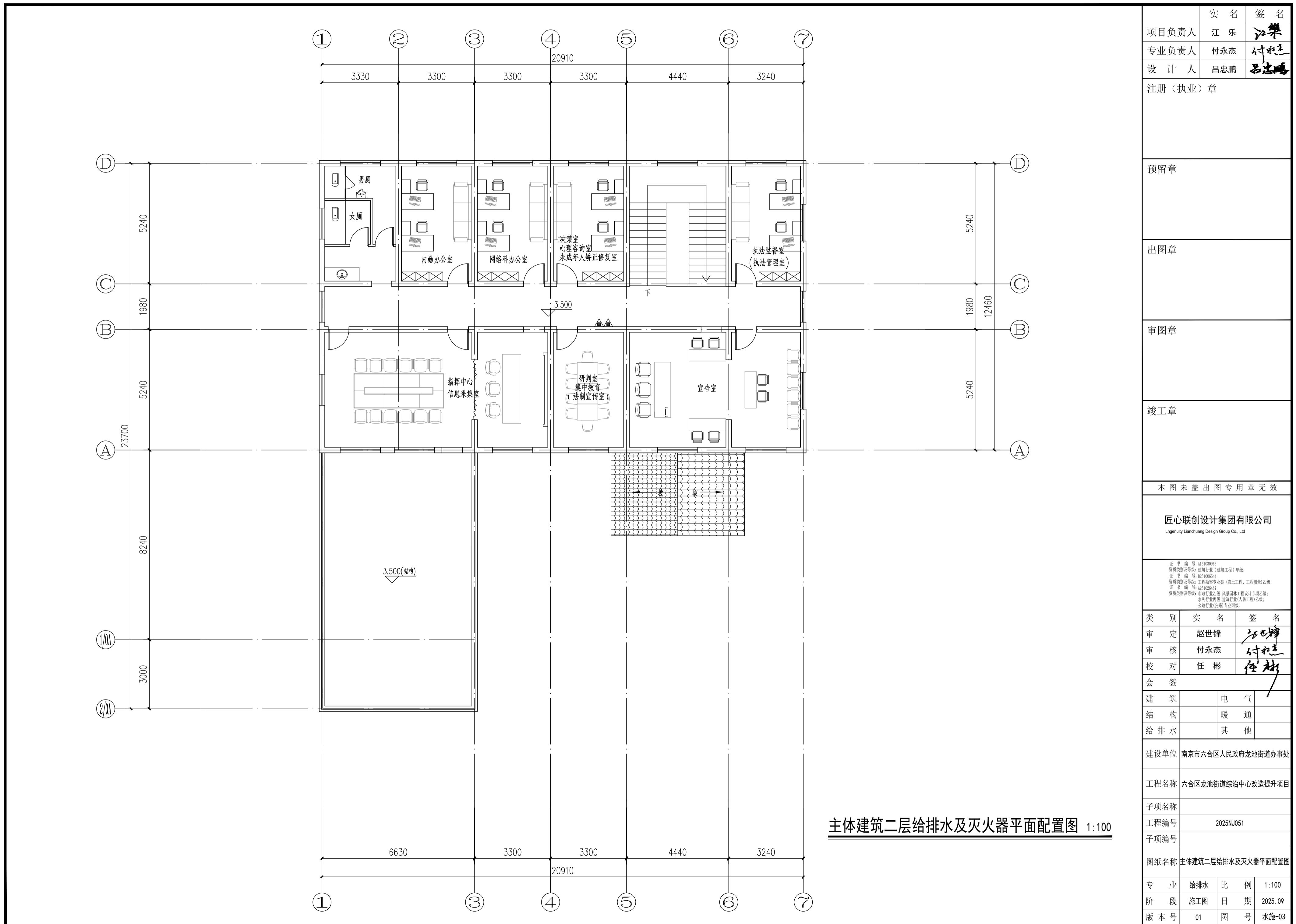
3. 室内管道应按照有关施工验收规范规定设置管卡、吊卡，管卡在墙体内部埋设必须牢固。
4. 在建筑粉刷后，必须将附着在管道、管卡、吊卡上的各种施工杂物清除干净。
5. 本建筑管道施工必须与土建施工密切配合，各工种之间在施工中若有矛盾时现场解决。
6. 其余未述部分请与设计部门商定或遵照有关现行施工验收规程规范办理。

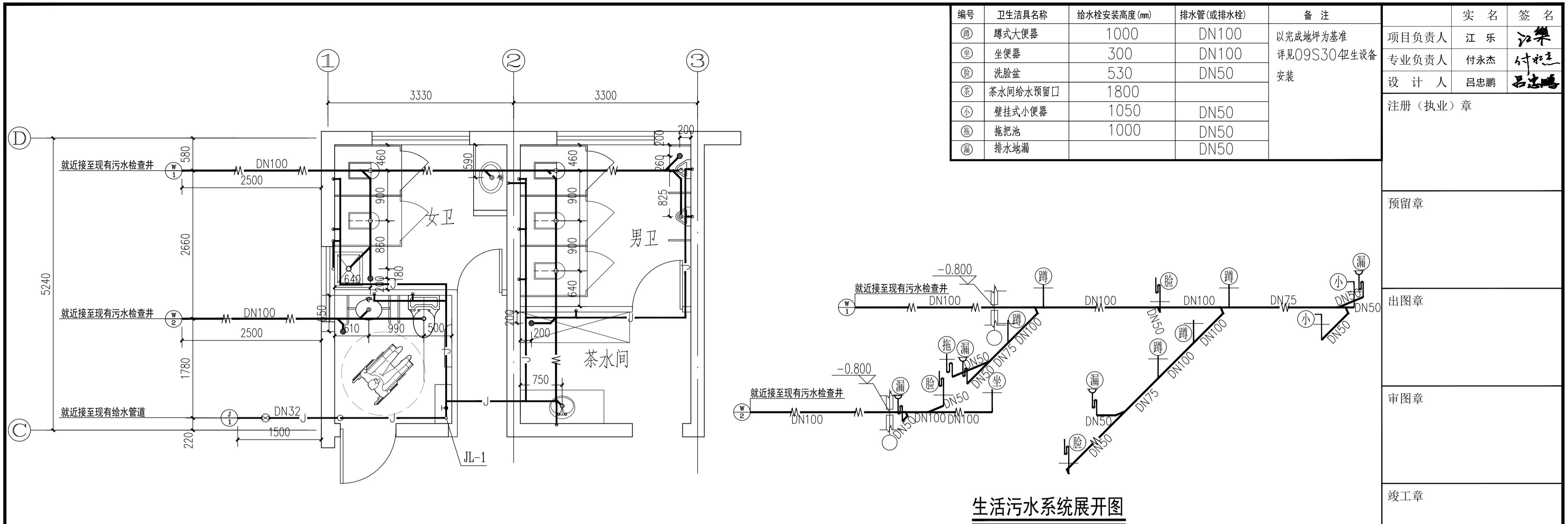
八. 给水管外径与公称直径对照表

公称外径 De (mm)	De20	De25	De32	De40	De50	De63
公称直径 DN (mm)	DN15	DN20	DN25	DN32	DN40	DN50

实名	签 名		
项目负责人	江乐		
专业负责人	付永杰		
设计人	吕忠鹏		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司			
Lingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd.			
<small>证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证书编号: E251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业乙级;建筑业(A级)工程乙级; 公路行业(公路)专业丙级。</small>			
类别	实名	签名	
审定	赵世峰		
审核	付永杰		
校对	任彬		
会签			
建筑	电	气	
结构	暖	通	
给排水	其	他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	设计及施工说明		
专业	给排水	比例	1:100
阶段	施工图	日期	2025.09
版本号	01	图号	水施-01







生活污水系统展开图

编号	卫生洁具名称	给水栓安装高度 (mm)	排水管(或排水栓)	备注
(蹲)	蹲式大便器	1000	DN100	以完成地坪为基准 详见09S304-4图生设备 安装
(坐)	坐便器	300	DN100	
(脸)	洗脸盆	530	DN50	
(茶)	茶水间给水预留口	1800		
(小)	壁挂式小便器	1050	DN50	
(拖)	拖把池	1000	DN50	
(漏)	排水地漏		DN50	

实名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	付永杰
设计人	吕忠鹏
注册(执业)章	

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Lingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A151030953
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证书编号: E251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级;
水利行业丙级;建筑行业(人防工程)乙级;
公路行业公路专业丙级。

类别	实名	签名
审定	赵世峰	
审核	付永杰	
校对	任彬	

会签	建筑	电气
	结构	暖通
	给排水	其他

建设单位: 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称: 六合区龙池街道综治中心改造提升项目

子项名称:

工程编号: 2025NJ051

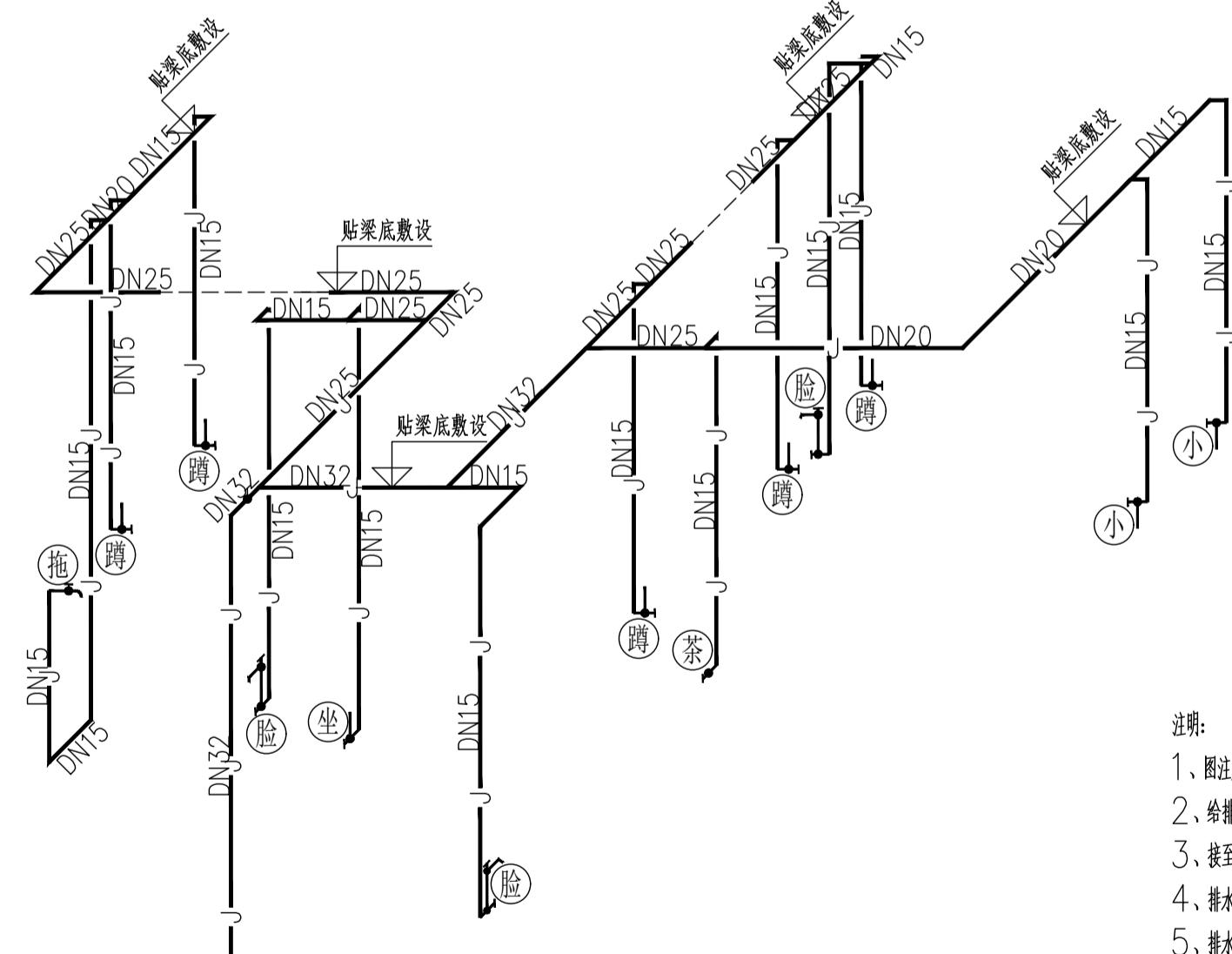
子项编号:

图纸名称: 卫生间给排水大样图

专业: 给排水 比例: 1:100

阶段: 施工图 日期: 2025.09

版本号: 01 图号: 水施-04



生活给水系统展开图

- 注释:
- 1、图幅尺寸单位均以毫米计。
 - 2、给排水管材、接口等详见施工说明。
 - 3、接至卫生设备的给排水配管待设备及配件到达现场后核对无误后安装。
 - 4、排水横管与立管采用45°斜三通连接。
 - 5、排水横管与立管连接处为斜三通或直角顺水三通。
 - 6、排水横管DN150和DN100采用坡度*i*=0.015, 管径小于DN100均采用坡度*i*=0.020。
 - 7、洗手盆采用延时自闭式水嘴; 小便器配套采用感应式冲洗阀; 蹲式大便器配套采用低位水箱, 坐式大便器配套采用高位水箱。
 - 8、所有蹲式大便器自带存水弯。
 - 9、洗脸盆安装图参见09S304-P44; 小便器安装图参见09S304-P109; 拖把池安装图参见09S304-P20; 蹲式大便器安装图参见09S304-P84; 坐式大便器安装图参见09S304-P72。

匠心联创设计集团有限公司

Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

图 纸 目 录

专业 电气 第 1 页 共 1 页

建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		子项名称	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		工程编号	
序号	图 号	图 名	规 格	备 注
01	电施-01	电气设计说明一		
02	电施-02	电气设计说明二		
03	电施-03	弱电设计说明, 图例及主要材料表		
04	电施-04	配电系统图一		
05	电施-05	配电系统图二, 弱电系统图		
06	电施-06	主楼一层插座平面图		
07	电施-07	主楼二层插座平面图		
08	电施-08	主楼一层照明平面图		
09	电施-09	主楼二层照明平面图		
10	电施-10	主楼一层弱电平面图		
11	电施-11	主楼二层弱电平面图		
12	电施-12	附楼一层弱电平面图		
13	电施-13	电气综合管网设计说明, 配电系统图		
14	电施-14	室外电气平面图		
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

项目负责 江华

专业负责 胡振辉

校 对 胡振辉

制 表 人 胡振辉

完成日期: 2025 年 09 月 日

电气设计说明二

八、设备安装:	
1、所有设备必须符合国家法规和现行相关标准的要求，并经检验或认证合格。凡属于强制性认证的产品应取得国家3C认证标志。消防设备应有消防产品认证。	
2、配电（控制）箱安装方式及高度详见配电系统图。除注明外，照明或动力配电（控制）箱底距地1.8m 嵌墙暗装，各配电井内的配电箱、控制箱等的箱体下口应对齐。	
3、灯具安装方式按图中注脚安装。安全出口标志灯在出口处的门上方壁装，距门0.15m。疏散标志灯嵌墙暗装，在剪力墙或结构柱处可为明装，底边距地0.5m。灯具精确定位现场确定，应避开其他遮挡物。灯具重量大于3kg时需预埋安装螺栓。重型灯具及其它重型设备严禁装在吊顶工程的龙骨上。	
4、开关、插座和照明器不得接近可燃物，照明灯具及其配电不应直接设置在可燃物或可燃构件上。同一标高上安装的强、弱电插座，间距不应小于500。	
5、为防直接电击，任何场所都不得有裸露带电体，所用遮护物或外罩其防护等级不应低于IP2X。	
6、所有穿越楼板、防火分区隔墙的线路，在施工完成后，应按规范要求采用不燃材料将其周围的缝隙孔洞填塞密实。电气竖井必须专用，且在每层楼板处应用相当于楼板耐火极限的不燃体封堵。电气竖井与房间、走道等相连通的孔洞，其空隙应采用防火封堵材料封堵。当布线导管和槽盒内部截面积大于或等于710mm ² 时，应作内部封堵。	
九、接地及安全保护:	
1、本工程低压配电网接地型式为TN-C-S，电气设备的保护接地、工作接地共用同一接地装置，总接地电阻值不大于1欧姆。实测不满足要求时，增设人工接地板。	
2、本工程采用总等电位联结，将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件（如吊顶龙骨、人防金属门等）进行等电位联结。各种金属设备总管位置详相关专业图纸。施工时做预埋件。等电位联结安装完毕后应进行导通性测试。	
3、所有正常时不带电的金属外壳（包括配电箱、弱电接线箱、电缆桥架及其支架、敷线金属管、插座接地板、？装电缆的金属层）均采用接地（PE）线可靠接地。	
十、机电工程抗震设计:	
1、本工程地处南京市，抗震设防烈度为7度，按《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021要求，进行抗震设计。	
2、建筑的非结构构件及附属机电设备，其自身及与结构主体的连接，应进行抗震设防。	
3、电气线路、管道及设备的安装:	
1）、电气金属导管、刚性塑料导管、电缆桥架穿越防火分区时，其缝隙应采用柔性防火材料封堵，并应在贯穿部位附近设置抗震支撑。	
2）、电气管路穿越抗震缝时，应在抗震缝一侧设置抗震支撑节点并与结构可靠连接，采用金属导管、刚性塑料导管敷设时应在抗震缝两侧设置柔性接头；桥架、母线穿越抗震缝敷设时应在抗震缝两侧设置伸缩节。	
3）、金属导管、刚性塑料导管的直线段部分每隔30m 应设置伸缩节；直线段敷设的母线长度大于80m 时，每50m 设置伸缩节。	
4）、配电箱、柜（控制箱）进口处的电气线路为刚性导管或电缆桥架敷设时，应使用挠性管过渡。	
5）、落地式配电柜底部应采用金属螺栓或焊接的方法固定牢固；挂墙式配电箱应采用金属膨胀螺栓安装固定。	
6、建筑附属机电设备不应设置在可能致使其功能障碍等二次灾害的部位；设防地震下需要继续工作的附属设备，应设置在建筑结构地震反应较小的部位。	
5、管道、电缆、通风管和设备的洞口设置，应减少对主要承重结构构件的削弱；洞口边缘应有补强措施。管道和设备与建筑结构的连接，应具有足够的变形能力，以满足相对位移的需要。	
6、建筑附属机电设备的基座或支架，以及相关连接件和锚固件应具有足够的刚度和强度，应能将设备承受的地震作用全部传递到建筑结构上。建筑结构中，用以固定建筑附属机电设备预埋件、锚固件的部位，应采取加强措施，以承受附属机电设备传给主体结构的地震作用。	
十一、其它事项:	
1、凡自行制作的金属构架（支架）应镀锌或先镀锌再打底一道，再涂两道银粉漆或油漆，以防锈蚀。	
2、施工时应与建筑、结构、给排水、电气等专业密切配合，做好预留预埋工作及隐蔽工程验收记录。	

3、施工单位必须严格按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计。若施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错，应及时提请设计单位处理。
4、暗装工程在竣工交付验收时，应将施工中电线管路变更部分的实际敷设部分及走向，在竣工图中修正并标明，以供维修管理。
5、照明平面图中由灯具接线盒引至单联单控开关导线均为二根线，引至双联单控开关、单联双控开关的导线均为三根线，引至三联单控开关的导线均为四根线，引至四联单控开关的导线均为五根线。其余所有未标注导线根数的线路详见系统图。
6、所有弱电系统电线在入户处应设匹配的防雷浪涌保护器，并由系统集成商配齐。
7、电气线路不应穿越或敷设在燃烧性能为B1或B2级的保温材料中；确需穿越或敷设时，应采取穿金属管并在金属管周围采用不燃隔热材料进行防火隔离等防火保护措施。设置开关、插座等电器配件的部位周围应采取不燃隔热材料进行防火隔离等防火保护措施。
8、配电线敷设在有可燃物的闷顶、吊顶内时，应采取穿金属导管、采用封闭式金属槽盒等防火保护措施。
9、建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。
10、照明灯具及电气设备、线路的高温部位，当靠近非A级装修材料或构件时，应采取隔热、散热等防火保护措施，与窗帘、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm；灯饰应采用不低于B1级的材料。
11、建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上；用于顶棚和墙面装修的木质类板材，当内部含有电器、电线等物体时，应采用不低于B1级的材料。
12、本说明未尽事项，严格按下列施工验收规范施工：
《建筑工程施工质量验收规范》GB50303-2015
《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005
《电气装置安装工程 接地装置施工及验收规范》GB50169-2016
《建筑物防雷工程施工与质量验收规范》GB50601-2010
《电气装置安装工程 电缆线路施工及验收规范》GB50168-2006
《建筑电气照明装置施工与验收规范》GB50617-2010
《电气装置安装工程 盒、柜及二次回路接线施工及验收规范》GB50171-2012
其它国家有关施工验收规范。

实名	签名
项目负责人	江乐 江樂
专业负责人	胡振辉 胡振輝
设计人	蔡国利 蔡國利
注册（执业）章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
本图未盖出图专用章无效	
匠心联创设计集团有限公司	Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd
证书编号：A51030952 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 风景园林工程设计专项甲级；	
证书编号：E25100654 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级；	
证书编号：A25102487 资质类别及等级：市政行业乙级；建筑业（人防工程）乙级； 水利行业（河道、港航工程）丙级。	
类别	实名 签名
审定	赵世锋 赵世峰
审核	胡振辉 胡振輝
校对	赵世锋 赵世峰
会签	
建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称	
工程编号	2025NJ051
子项编号	
图纸名称	电气设计说明二
专业	电气
阶段	比例
版本号	1:100 2025年09月 第一版 图号 电源-02

附表：线路敷设、灯具安装方式的标注

序号	名称	字母代号	序号	字母代号	序号	字母代号	
导线敷设方法的标注							
导线敷设部位的标注							
1	穿钢管敷设	RC	1	沿墙面敷设	WE	1	线吊式 在自器线吊式
2	穿焊接钢管敷设	SC	2	暗敷设在墙内	WC	2	链吊式
3	穿电缆桥架敷设	MT	3	沿地面敷设	FE	3	管吊式
4	穿半硬塑料管敷设	PC/PVC	4	暗敷设在地面内	FC	4	壁装式
5	电缆桥架敷设	CT	5	沿天棚面或吊顶面敷设	CE	5	吸顶式
6	金属线槽敷设	MR	6	沿天棚内敷设	SCE	6	嵌入式
7	塑料线槽敷设	PR	7	暗敷设在屋面或顶棚内	CC	7	吊顶内安装
8	穿金属软管敷设	CP/PLK	8	暗敷设在柱内	CLC	8	墙内安装
9	直埋敷设	DB/FC	9	暗敷设在梁内	BC	9	支架上安装
10	电缆沟敷设	TC	10	沿或跨（屋架）敷设	AB	10	柱上安装
						CL	

弱电设计说明

一、工程概况：同强电设计说明。	
二、设计依据：	
《智能建筑设计标准》GB/T50314-2015	《视频安防监控系统工程设计规范》GB50395-2007
《综合布线系统工程设计规范》GB50311-2016	《安全防范工程技术规范》GB50348-2018
《安全防范工程通用规范》GB55029-2022	《建筑电气与智能化通用规范》GB55024-2022
三、设计范围	
1. 综合布线系统	2. 公共安全系统
四、综合布线系统	
1. 综合布线设备间设置于本层弱电间内，具体由甲方自定。系统为开放式网络平台，方便用户在需要时形成独立的子系统。	
2. 主光纤配线架和网络设备分配后，采用六类非屏蔽双绞线经金属线槽或穿管送至各终端插座。最长线路不大于90m 室内信号传输线一律穿电线管在地坪内、顶板内、墙内暗敷设。线槽利用率不应超过50%。线缆终端应有余量。线缆穿管根数为1~3根	
3. 配PC20,4~6根穿PC25，超过6根分管敷设。本系统采用阻燃型线缆；线槽穿过楼层处作防火封堵。	
4. 配线架采用19" 标准机柜，落地装于弱电间内。出线插座采用RJ45 六类型，暗装，底边距地0.3m。	
5. 进户光缆或专线的型号与规格由电信局、广电局确定。该系统设计的各设备配置在实施时中标的供货商可据此自行调整，保证使用质量。	
五、公共安全系统	
1. 本工程安防系统设置视频监控系统、门禁系统，系统主机设于值班室内。	
2. 视频监控系统设计应根据视频图像采集、目标识别的需要和现场环境条件等因素，选择相应的设备，具备对监控区域和目标进行视频采集、传输、处理、显示、存储与回放等功能，并应符合下列规定：1) 系统的监控区域应有效覆盖保护区域、部位和目标，监视效果应满足场景监控或目标特征识别的需求；2) 系统应具备按照授权对前端视频采集设备进行实时控制，或进行工作状态调整的能力；3) 系统应具备按照授权实时调度指定视频信号到指定终端的能力；4) 系统应能实时显示系统内的所有视频图像；5) 视频图像信息存储的时间不应少于30d；6) 系统应具备设备管理、用户管理及日志管理等功能。	
六、接地	
1、本项目建筑物电子信息系统的雷电防护等级为B级；	
2、采用联合接地方式，即利用建筑物本身的基础作为接地系统，接地电阻不大于1Ω，连接方式详见接地平面图。	
室外进入建筑物弱电线路需安装避雷器。	
3、凡与施工有关而又未说明之处，参见国家、地方标准图集。	
4、本工程所选设备、材料，必须具有国家级检测中心的检测合格证书（3C认证）；必须满足与产品相关的国家标准；供电产品、防雷产品及消防产品应具有入网许可证。	
5、本工程装修方案确定后，弱电平面应根据装修平面做相应调整。	

图例及主要材料表

序号	图例	名 称	型 号 规 格	备 注
1	■	配电箱	见系统图	防护等级IP41(室外IP55)
2	■	照明配电箱	见系统图	外壳防护等级IP41
3	□PD	A型应急照明配电箱	见系统图	外壳防护等级IP41
4	□MEB	总等电位端子箱	作法参见国标15D502	下口距地500mm
5	▼	单相五孔插座（三孔+两孔）	安全型，250V 10A	盒底距地300mm
6	□	单相五孔桌面插座（三孔+两孔）	安全型，250V,10A	随家具安装
7	□	单相五孔防水型插座	安全型,IP55,250V,10A	盒底距地1200mm
8	□B	单相五孔防水型插座	安全型,IP55,250V,16A	盒底距地400mm
9	□M	单相五孔防水型插座	安全型,IP55,250V,10A	盒底距地300mm
10	△P	三相开关器专用插座	安全型,IP55,400V,25A	盒底距地1200mm
11	■	排气扇	详见暖通专业	吸顶安装
12	■■■	UV发光灯膜	LED光源 28W	吊顶安装，外壳防护等级IP41
13	●●	LED嵌入式可调角度射灯4寸	LED光源 18W(3000k)	吊顶安装，外壳防护等级IP41
14	●	LED防水筒灯4寸嵌入式	LED光源 26W(4000k)	吊顶安装，外壳防护等级IP41
15	○	LED筒灯4寸嵌入式	LED光源 26W(4000k)	吊顶安装，外壳防护等级IP41
16	——	LED软灯带	LED光源 9W/M	吊顶安装，外壳防护等级IP41
17	●●●●	暗装-至四极开关	220V 10A	盒底距地1300mm
18	□	LED应急壁装灯	A型器具6W,DC36V(附蓄电池),T>60min	外壳防护等级IP41
19	■	LED应急壁装灯(室外防水型)	A型器具5W,DC36V(附蓄电池),T>60min	壁装，盒底距地2.2m 外壳防护等级IP67
20	S	LED人员安全出口标志灯	A型器具1W,DC36V(附蓄电池),T>60min	未标注门头150mm 安装
21	E	LED人员疏散出口标志灯	A型器具1W,DC36V(附蓄电池),T>60min	未标注门头150mm 安装
22	F	LED楼层显示标志灯	A型器具1W,DC36V(附蓄电池),T>60min	未标注门头150mm 安装
23	—	LED应急疏散指示灯	A型器具1W,DC36V(附蓄电池),T>60min	未标注壁装，盒底距地600mm
24	—	LED应急疏散指示灯	A型器具1W,DC36V(附蓄电池),T>60min	距地2500mm 吊装
25	—	LED双面多信息复合标志灯	A型器具1W,DC36V(附蓄电池),T>60min	距地2500mm 吊装
26	○	无障碍求助呼叫按钮	甲方定	下沿距地400mm
27	□○	呼叫求助声光报警	甲方定	底边距地2.0m 安装
28	□	弱电机柜	甲方定	落地安装
29	□O	网络插座	配套	嵌墙，底边距地0.3M
30	□TP	电话插座	配套	嵌墙，底边距地0.3M
31	□TO	网络桌面插座	配套	地面/桌面安装
32	□TO	双网络桌面插座	配套	地面/桌面安装
33	□TP	电话桌面插座	配套	桌面安装
34	○○	球机	高清摄像头	吸顶安装
35	○—	枪机	高清摄像头	吊项下方0.3米安装
36				

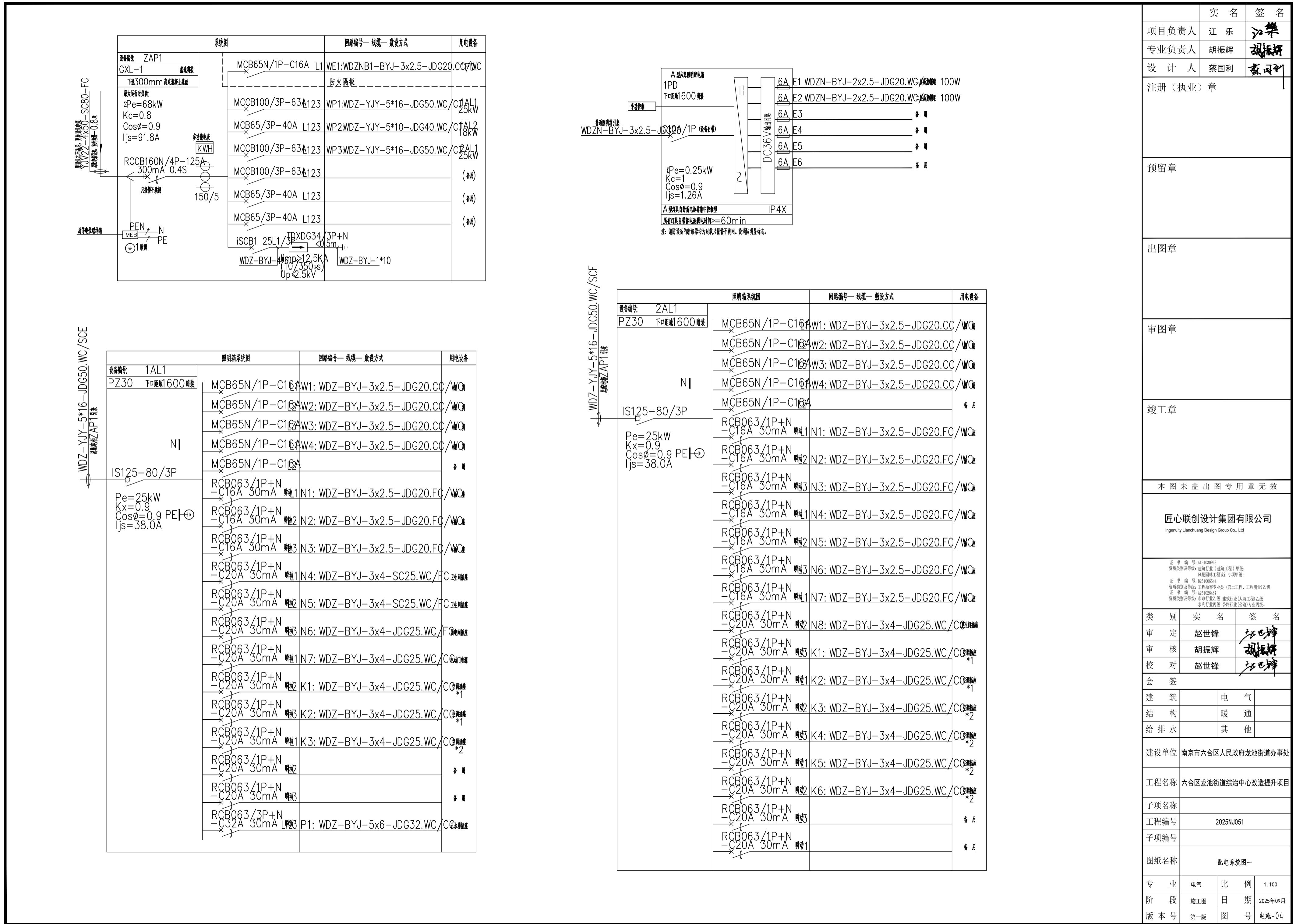
注1：所选非标准，柜应由供货厂家根据系统图要求制作。

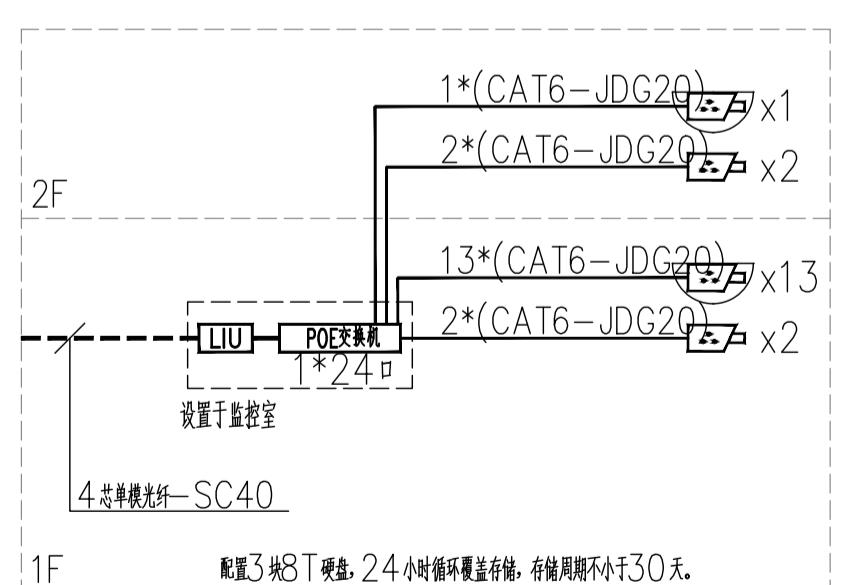
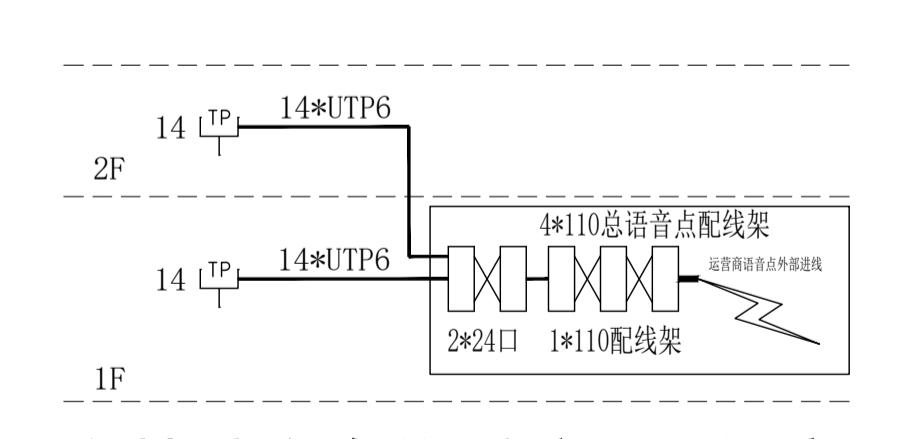
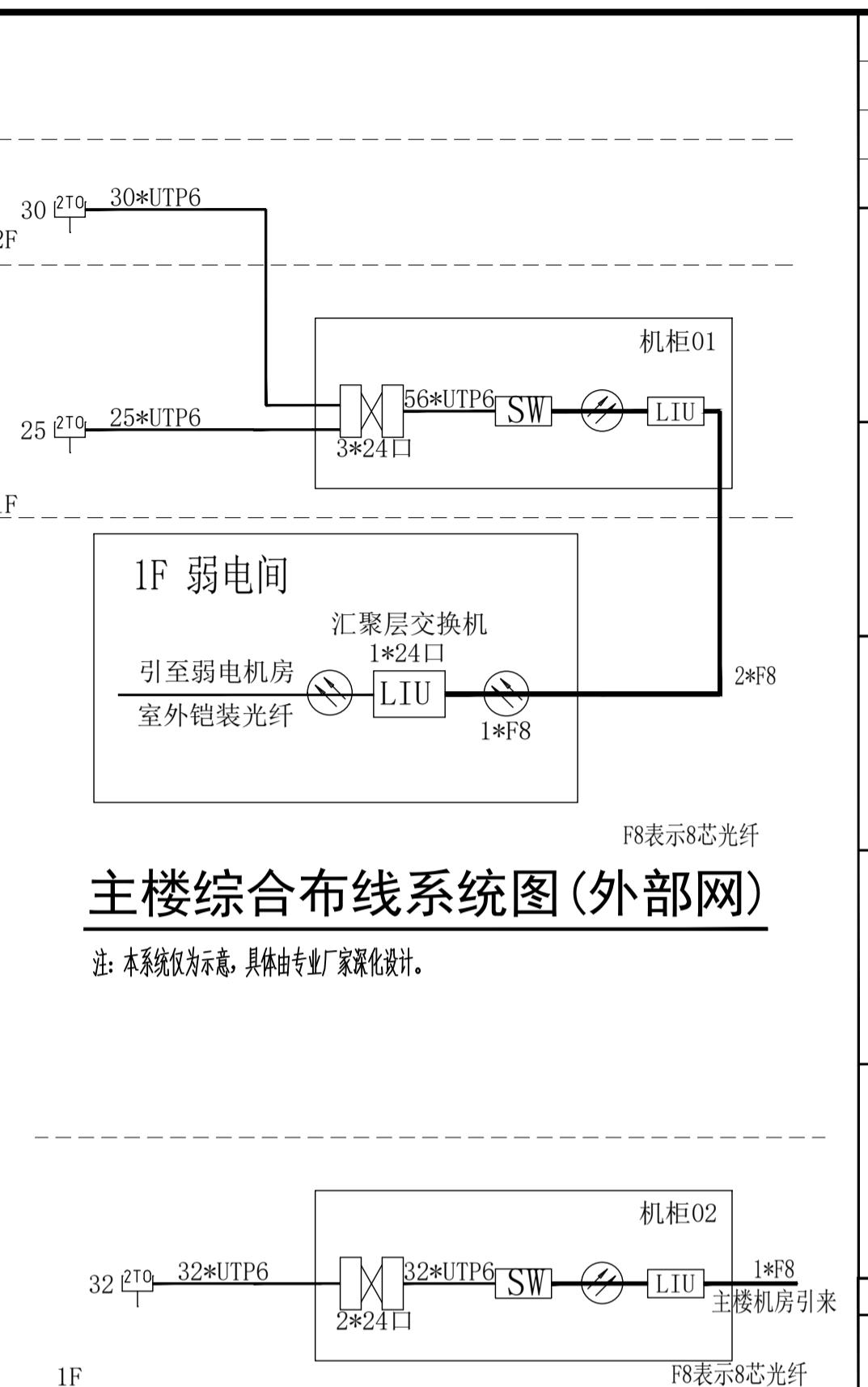
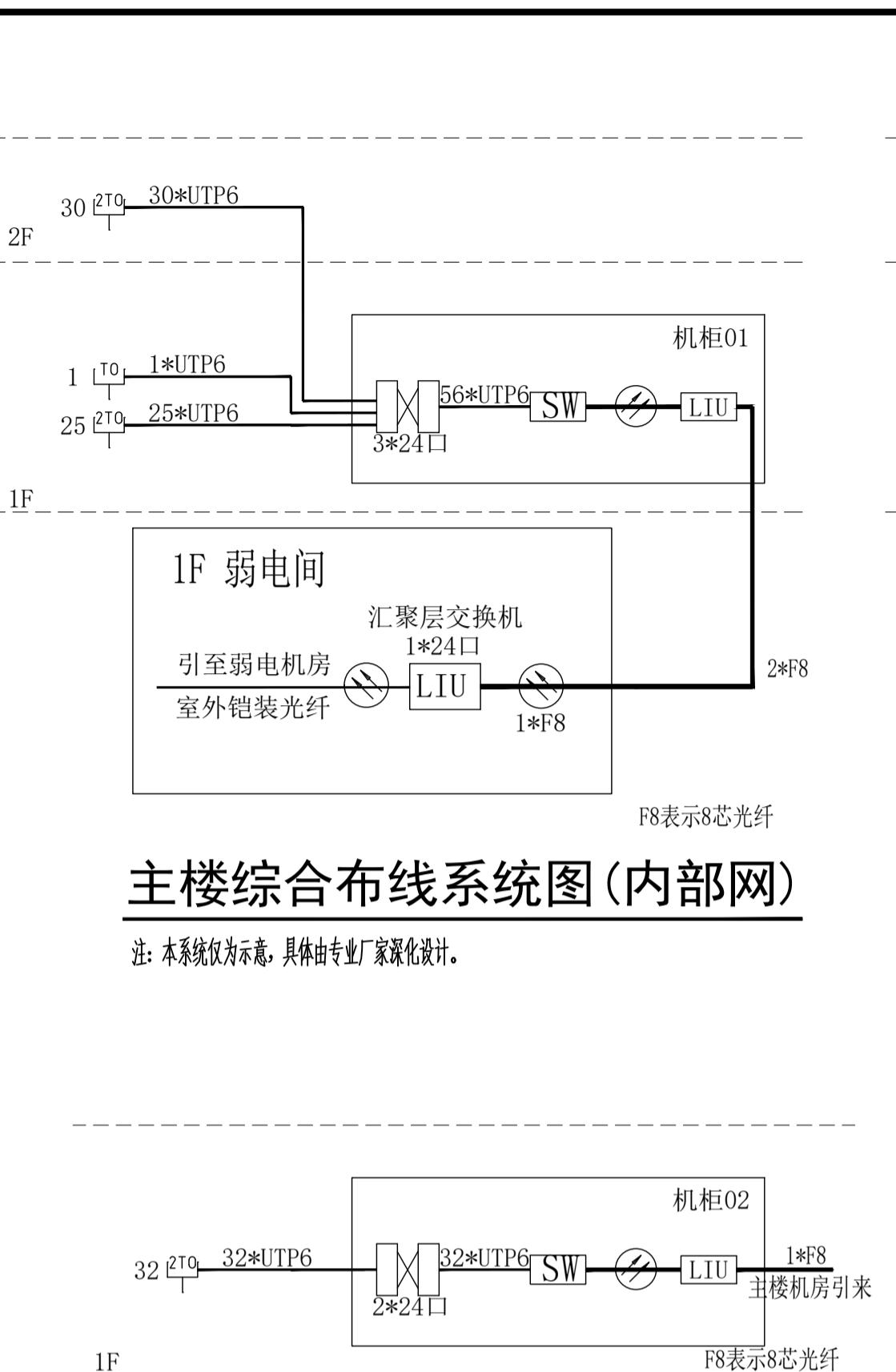
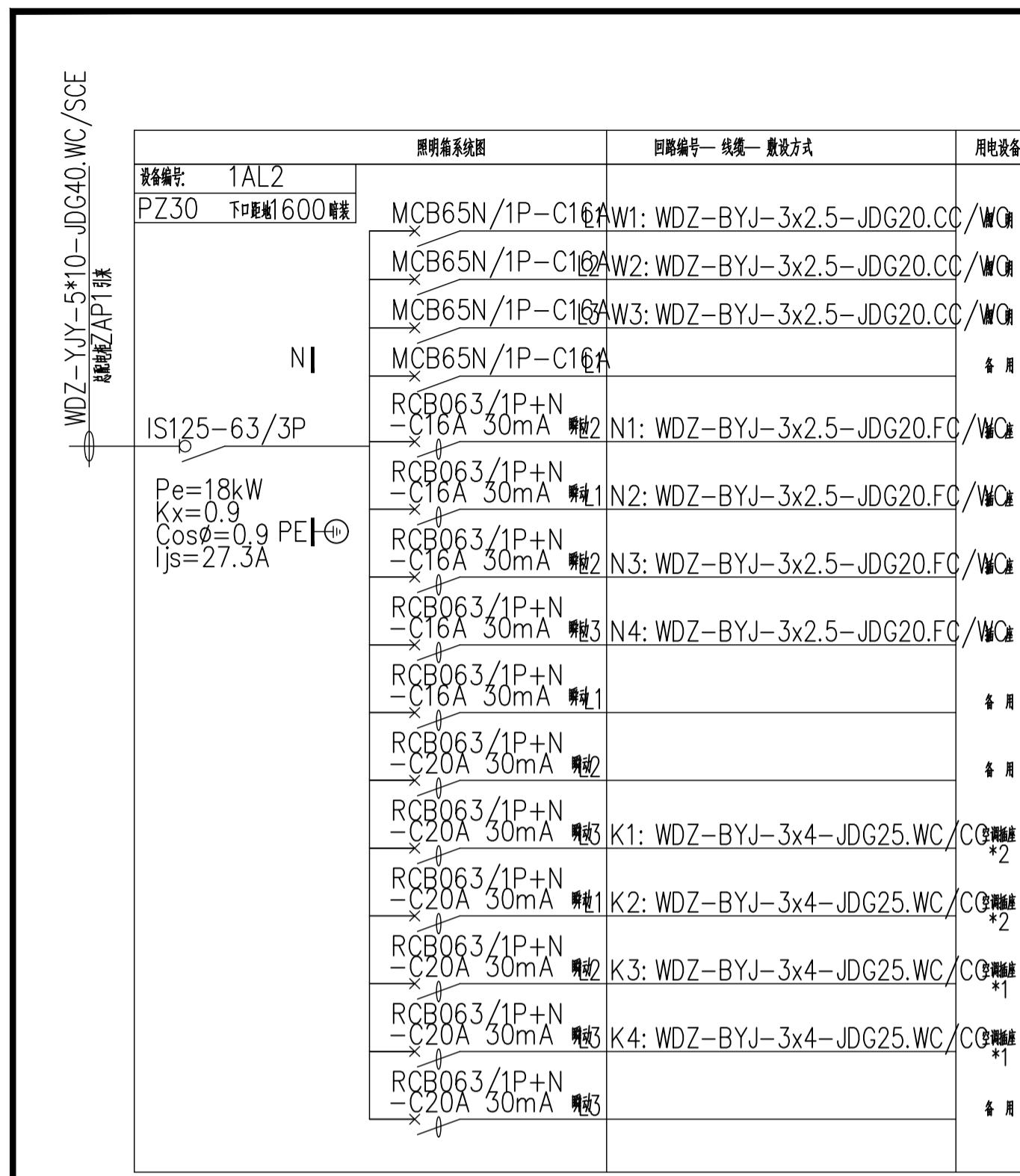
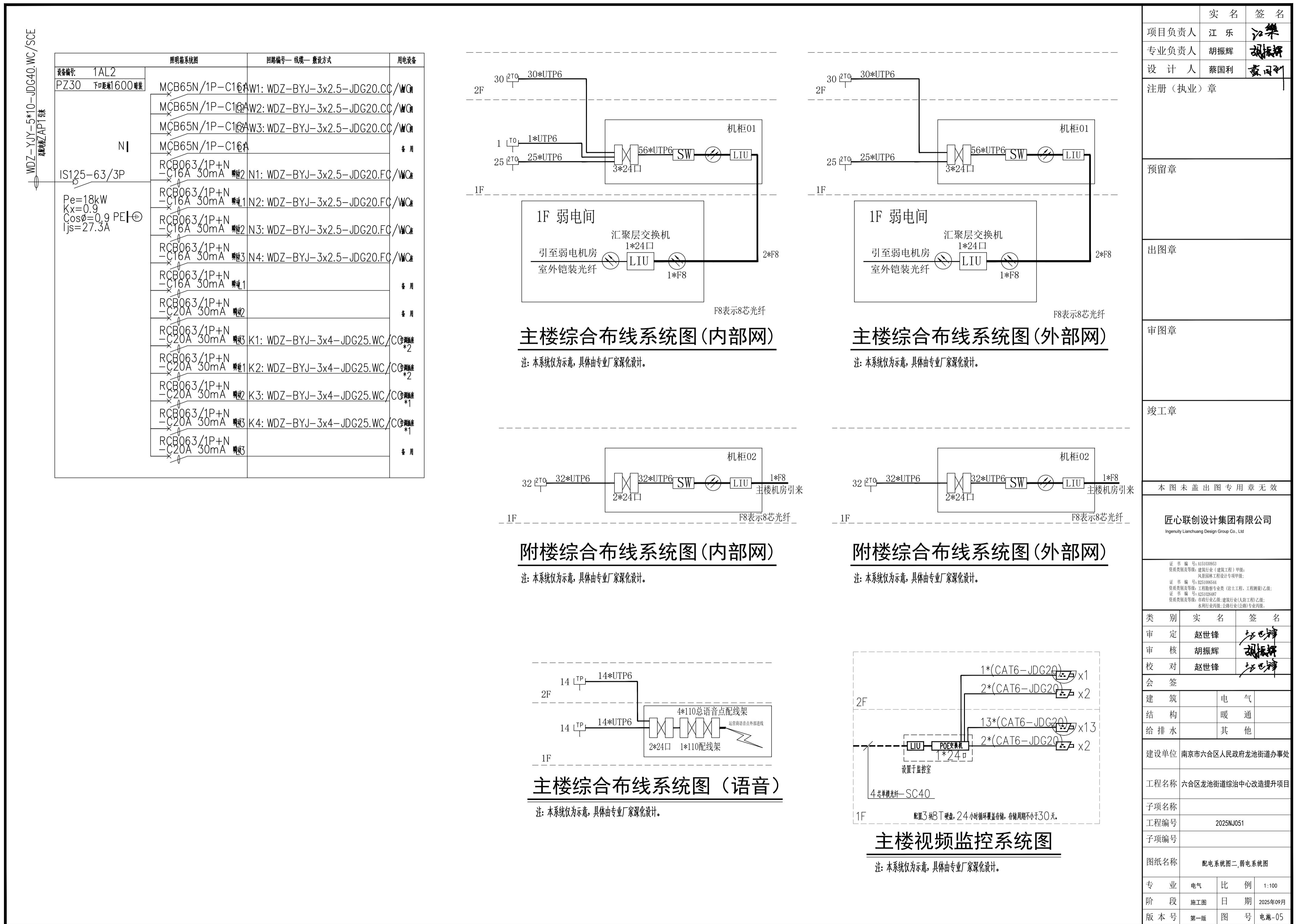
注2：所有应急照明灯具应采用符合消防认证的应急灯具。

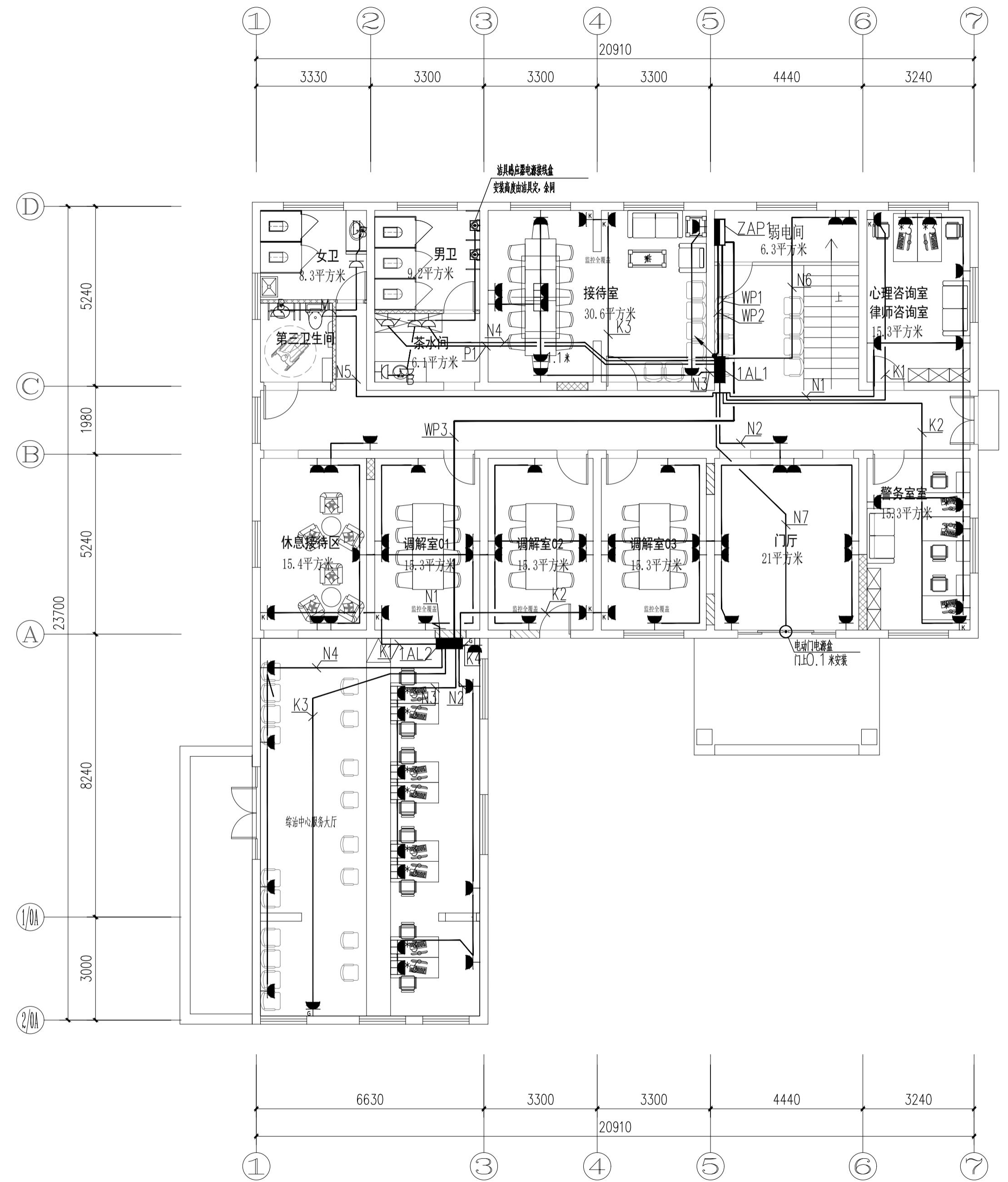
注3：火灾自动报警消防设备防护等级满足：安装在室外场所或地面上时，防护等级不低于IP67；安装在厨房等潮湿场所防护等级不低于IP65；其余场所防护等级不低于IP30。

注4：以上设备的安装高度均为底边距地，适用于一般情况下，图中特别注明的高度除外。

实 名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	胡振辉 胡振輝		
设计人	蔡国利 蔡國利		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司			
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd.			
证书编号：A15103095 资质类别及等级：建筑行业 建筑工程 甲级 风景园林工程设计专项甲级 证书编号：E22100654 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级 证书编号：A221020487 资质类别及等级：市政行业乙级；建筑业（人防工程）乙级 水利行业丙级；公路行业（公路）专业丙级			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	胡振辉	胡振辉	
校 对	赵世锋	赵世锋	
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	弱电设计说明 图例及主要材料表		
专 业	电 气	比 例	1:100
阶 段	施 工 图	日 期	2025年09月
版 本 号	第 一 版	图 号	电施-03



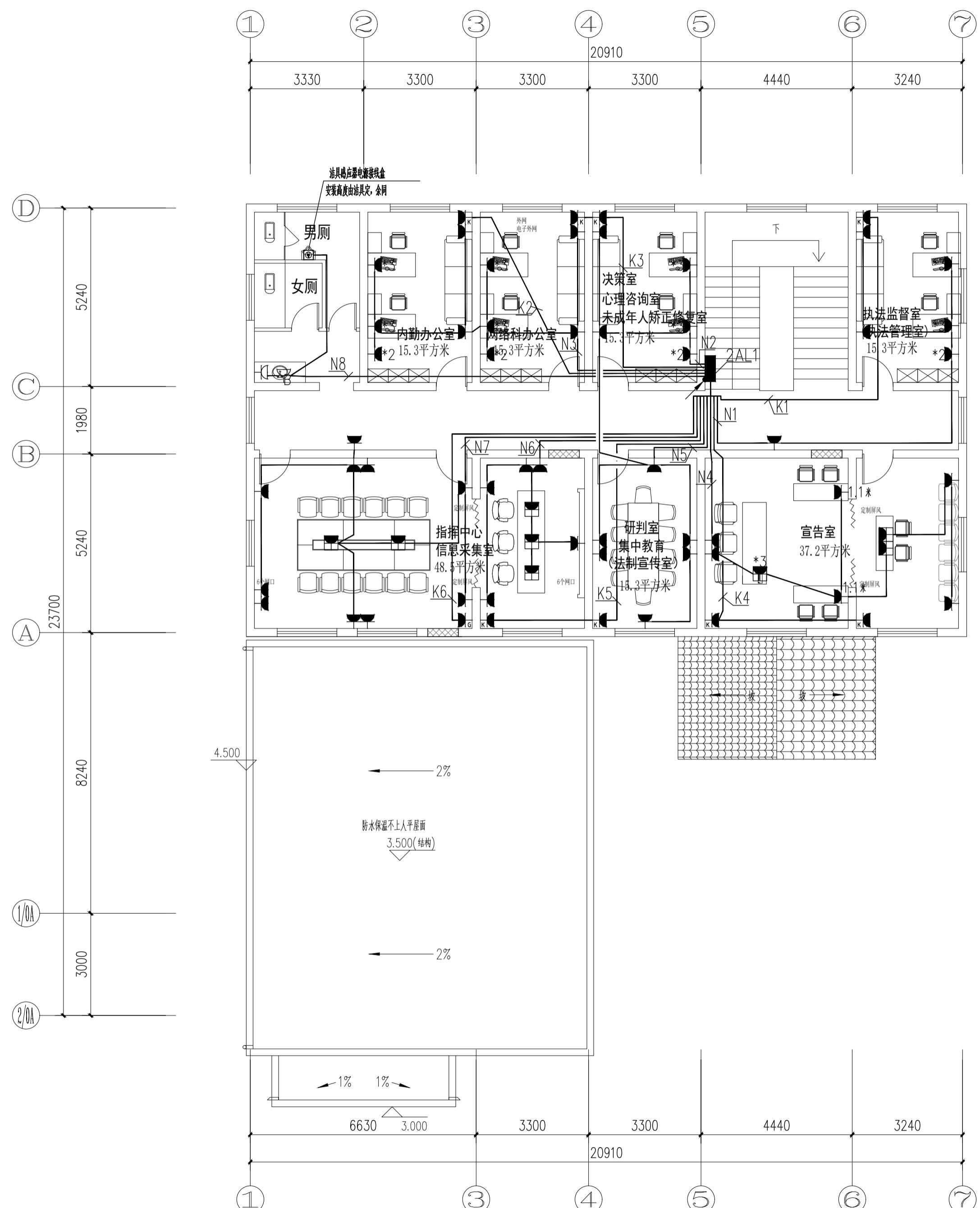




主楼一层插座平面图 1:100

	实名	签名	
项目负责人	江乐	江乐	
专业负责人	胡振辉	胡振辉	
设计人	蔡国利	蔡国利	
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
有图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司			
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251029487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签名	
定	赵世锋	赵世锋	
核	胡振辉	胡振辉	
对	赵世锋	赵世锋	
签			
建筑	电气		
结构	暖通		
排水	其他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
项名称			
程编号	2025NJ051		
项编号			
纸名称	主楼一层插座平面图		
业	电气	比例	1:100
段	施工图	日期	2025年09月
本号	第一版	图号	电施-06

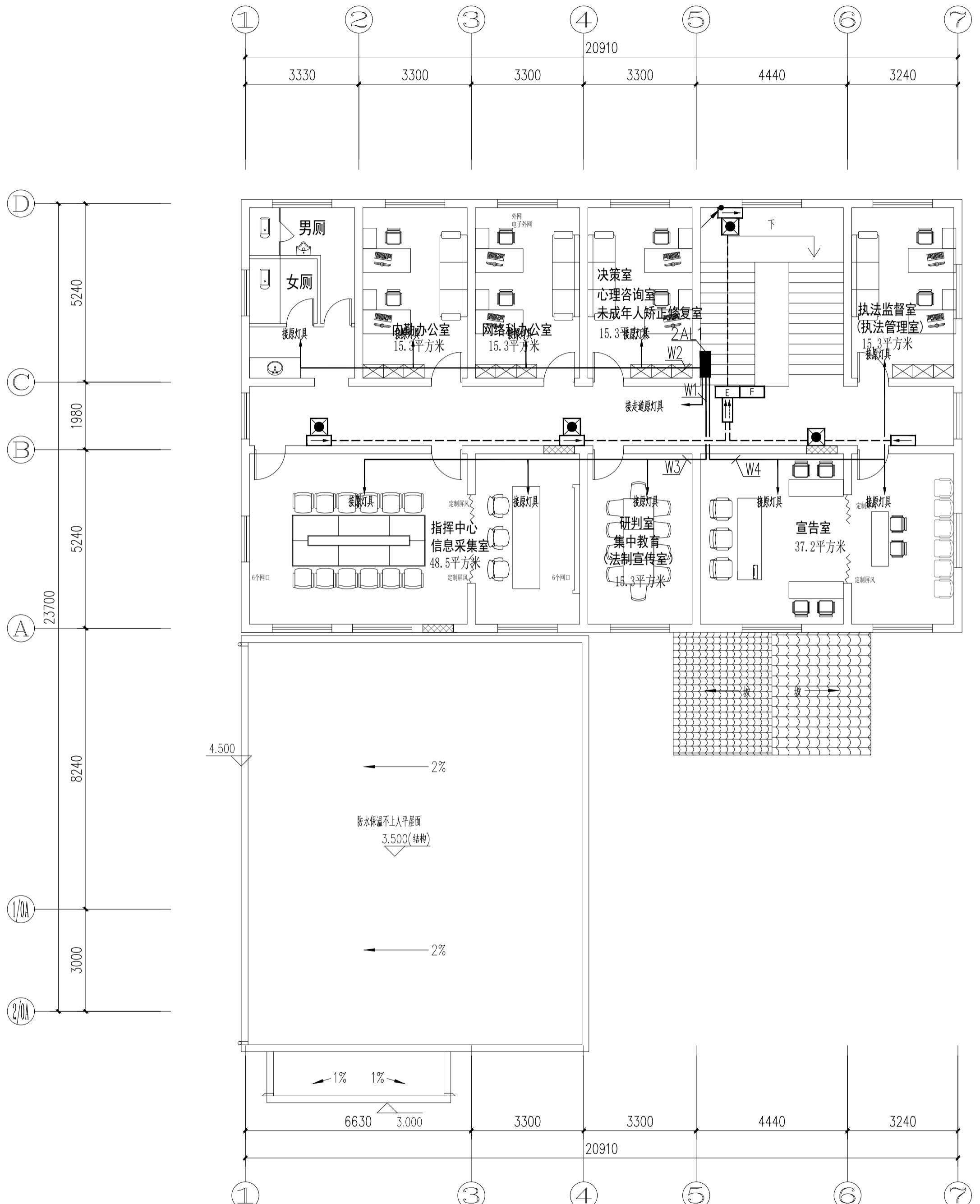
实名	签名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	胡振辉 胡振輝		
设计人	蔡国利 蔡國利		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风管风林工程设计专项甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世锋 赵世峰		
审核	胡振辉 胡振輝		
校对	赵世锋 赵世峰		
会签			
建筑	电气		
结构	暖通		
给排水	其他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼二层插座平面图		
专业	电气	比例	1:100
阶段	施工图	日期	2025年09月
版本号	第一版	图号	电施-07



实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	胡振辉 胡振輝		
设计人	蔡国利 蔡國利		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世锋 赵世峰		
审核	胡振辉 胡振輝		
校对	赵世锋 赵世峰		
会签			
建筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层照明平面图		
专业	电气	比 例	1:100
阶段	施工图	日 期	2025年09月
版本号	第一版	图 号	电施-08

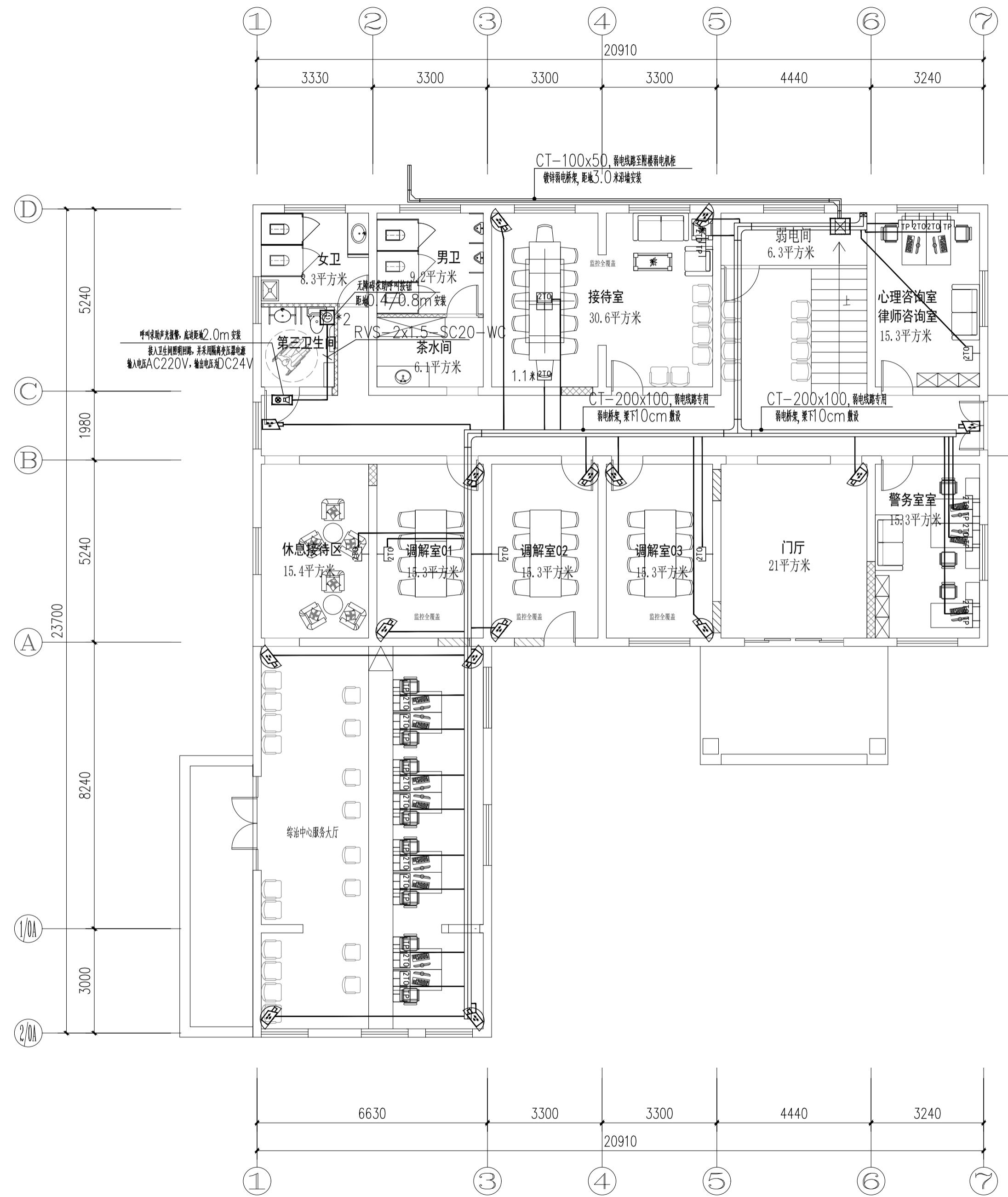


实名	签 名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	胡振辉 胡振輝		
设计人	蔡国利 蔡國利		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A15103095 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世锋 赵世峰		
审核	胡振辉 胡振輝		
校对	赵世锋 赵世峰		
会签			
建筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼二层照明平面图		
专业	电气	比 例	1:100
阶段	施工图	日 期	2025年09月
版本号	第一版	图 号	电施-09



主楼二层照明平面图 1:100

实名	签名		
项目负责人	江乐 江樂		
专业负责人	胡振辉 胡振輝		
设计人	蔡国利 蔡國利		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名 签名		
审定	赵世锋 赵世峰		
审核	胡振辉 胡振輝		
校对	赵世锋 赵世峰		
会签			
建筑	电气		
结构	暖通		
给排水	其他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层弱电平面图		
专业	电气	比例	1:100
阶段	施工图	日期	2025年09月
版本号	第一版	图号	电施-10



实名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	胡振辉
设计人	蔡国利
注册(执业)章	

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

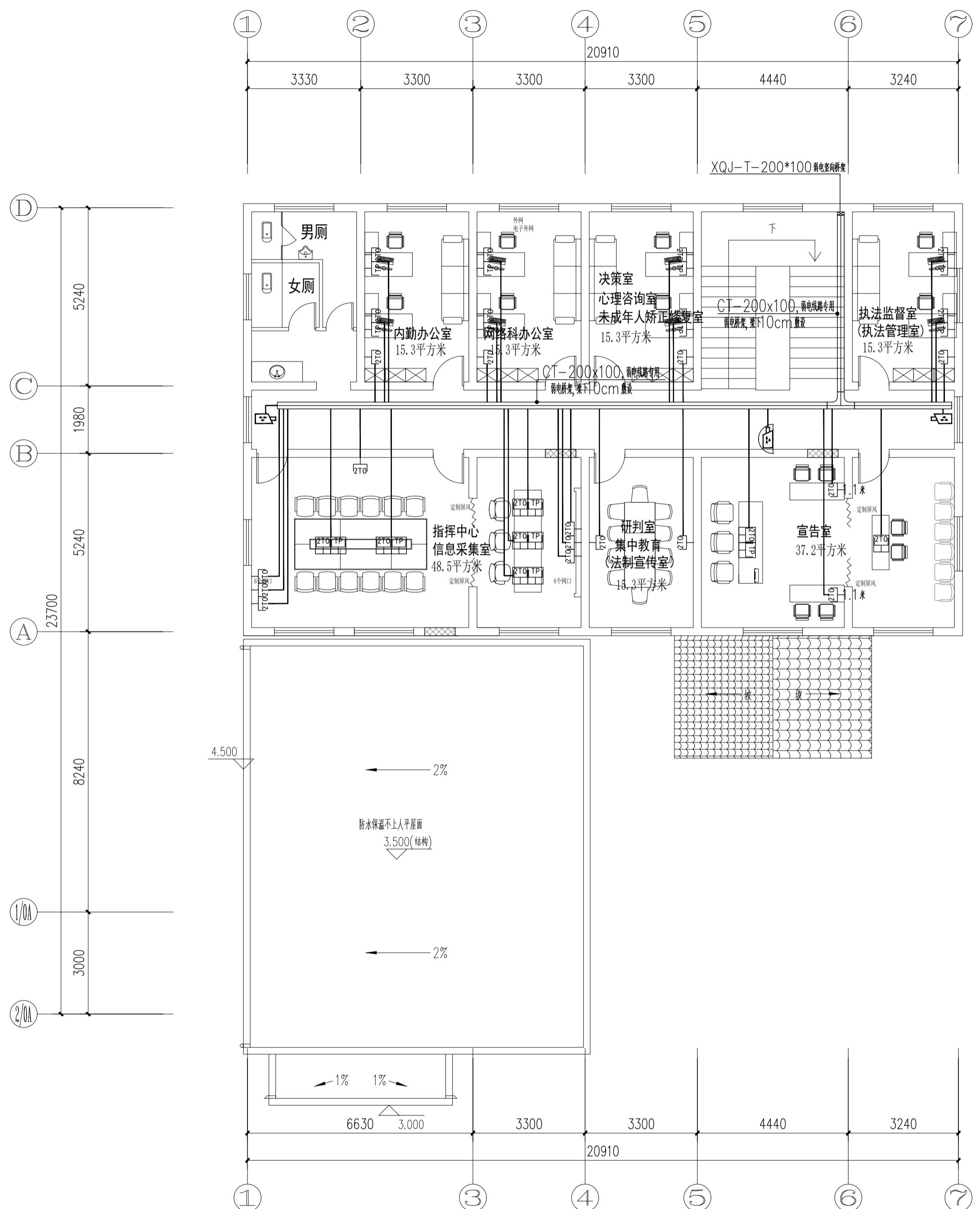
证书编号: A15103095
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
风景园林工程设计专项甲级;
证书编号: B251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级;
水利行业乙级; 公路行业(公路)专业丙级。

类别	实名	签名
审定	赵世锋	
审核	胡振辉	
校对	赵世锋	

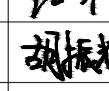
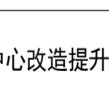
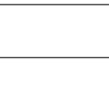
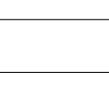
弱电图例及线缆

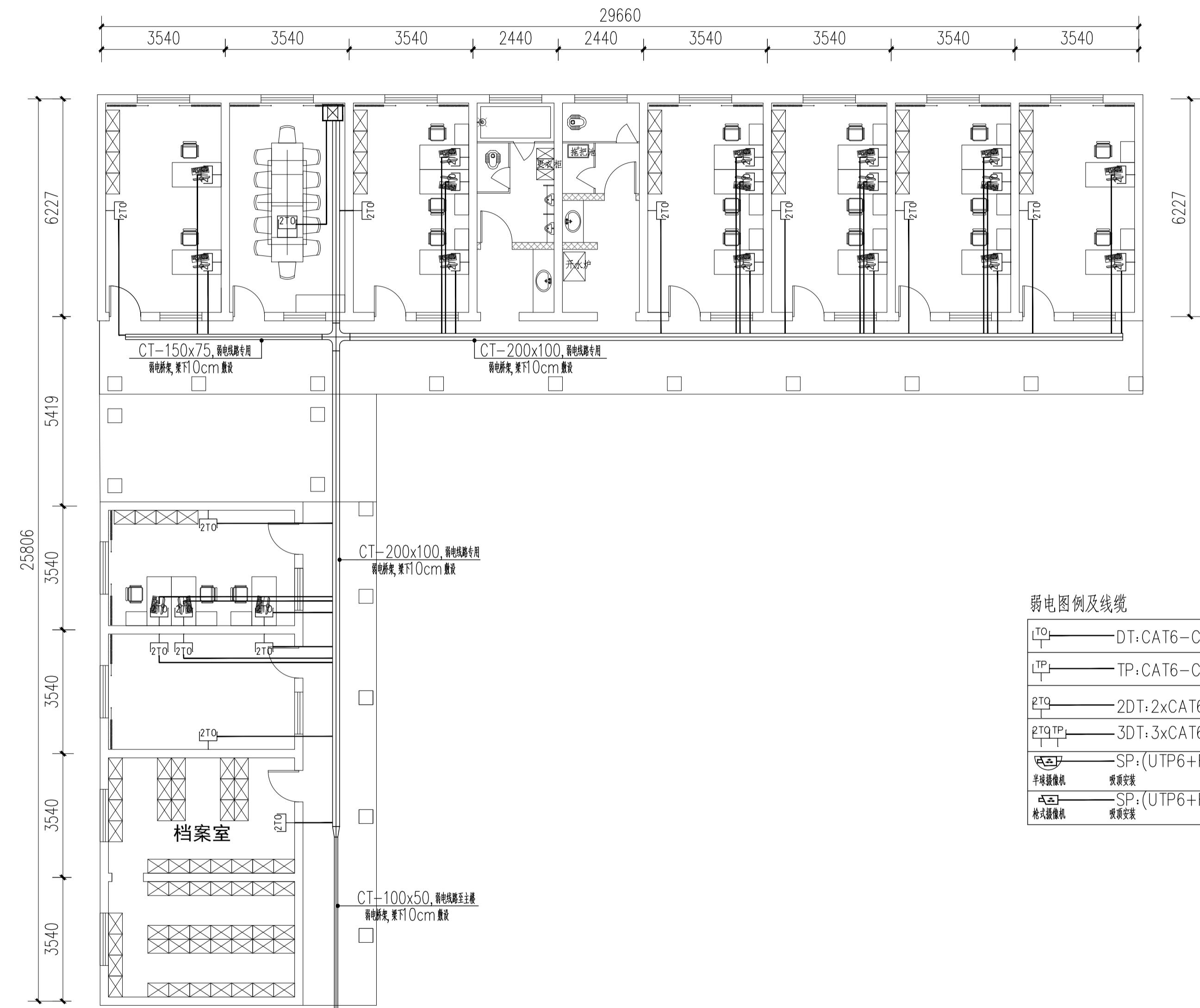
LTO	DT:CAT6-CT/JDG20.WC
TP	TP:CAT6-CT/JDG20.WC
ZTO	2DT:2xCAT6-CT/JDG20.WC
ZTO TP	3DT:3xCAT6-CT/JDG25.WC
SP:	(UTP6+RVV2*1.5)-CT/JDG25.WC
半球摄像机	吸顶安装
枪式摄像机	吸顶安装

图纸名称	主楼二层弱电平面图		
专业	电气	比例	1:100
阶段	施工图	日期	2025年09月
版本号	第一版	图号	电施-11



主楼二层弱电平面图 1:100

	实名	签名	
项目负责人	江乐		
专业负责人	胡振辉		
设计人	蔡国利		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030953 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证书编号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: A251026487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类别	实名	签名	
审定	赵世锋		
审核	胡振辉		
校对	赵世锋		
会签			
建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		其他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	附楼一层弱电平面图		
专业	电气	比例	1:100
阶段	施工图	日期	2025年09月
版本号	第一版	图号	电施-12



附楼一层弱电平面图 1:100

实名 签名
项目负责人 江乐 江乐
专业负责人 胡振辉 胡振辉
设计人 蔡国利 蔡国利

注册(执业)章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备注

电气综合管网设计说明

一、工程概况

工程名称：六合区龙池街道综合提升项目—室外强电线缆设计

二、设计依据

1、甲方提供的设计委托书和相关图纸资料及要求。

2、现行国家及行业标准、规范、《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019

《电力工程电缆设计规范》GB50217-2018

全国通用电气装置标准《设备设计》D101-1-7 (2002年修订本)以及建筑工程图集

《有线电视系统工程技术规范》 GB50200-2018

《地下通信线缆敷设》05X101-2

《城市地下通信管道工程设计规范》CECS 165: 2004

三、强电综合管网

1、电缆管沟设置

本工程采用电缆管沟的方式，管沟见电缆沟平面图，沟槽形式为暗管。

2、电缆管道

电缆通道采用UPVC管，管道基底为碎石垫层，管道中心距道路管线综合横断面，具体位置可结合地下其他

管道敷设当调整，管道坡度不小于千分之三，管道上覆土厚度0.8米，遇有其他道路穿越的路段，上覆

土可适当增加，保证上跨道路管穿越，管道采用C15承插管，管道接口用膨胀粘合剂，以防止地下水进入管道。

施工完成后不得用的孔洞要求密闭封堵。过路管采用C20混凝土包封，具体形式详见断面图。过路管管

口两端应作塞堵，并以防水材料封堵，以防止雨水漏入，以保障管材备用。

3、电缆过度沟及人孔井

管道与管沟衔接处采用电缆过度沟，线路分支、转角、汇接及特殊部位设人孔井。

过渡沟基底为碎石垫层，C15钢筋混凝土地脚，钢筋混凝土压顶，钢筋混凝土预置盖板。

过渡沟转弯处要求圆弧处理，平滑过渡，转弯半径不小于2.5m；沟槽相接段自然连接保证沟底高差

口下落不得小于200mm，管口内的底圆弧形，弯说后电缆电缆的要求填黄沙，管口端部留封堵。

电缆井做法详见《国家建筑标准设计图集》(1)第一册07D101-8有关页次。电缆井井口设在道

路上并与路面齐平，人孔井外设金属构架并热浸锌外，一律喷红漆，灰浆一度。

过渡沟及人孔井内侧墙抹灰用防水砂浆抹灰，砂浆厚度5-20mm，防水砂浆可参照建筑

水做法。施工时发现沟内或井内积水，应先将积水抽干。

4、其它

电缆中间接头应放在接线井或工作井中，并按现行规范要求设置接地装置。电缆沟道分支处的防火

式按《电力工程电缆设计规范》GB50217-2018实施。电缆沟道应按规范要求设置电缆标志。

以上说明之外，本工程施工应遵照国家有关规范规定。

四、接地与零电位联结

本工程电缆沟、电缆人井、井盖等有金属部件的构筑物，均应可靠接地，并设置总等电位联结，接地电

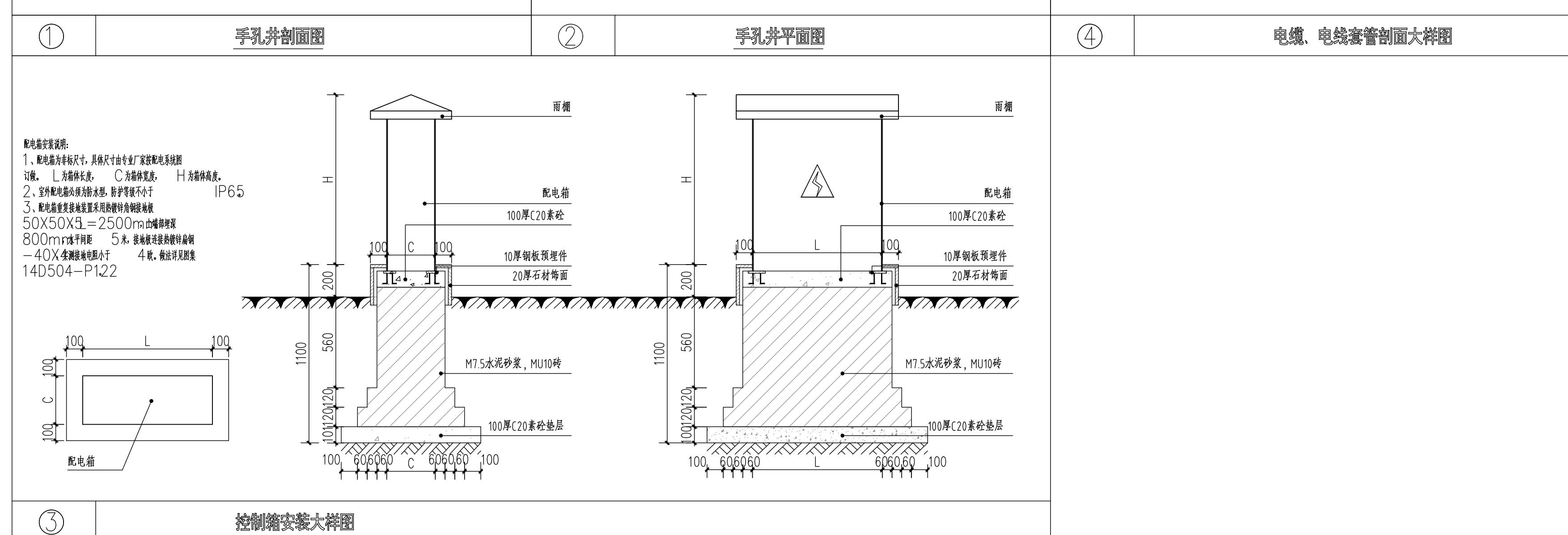
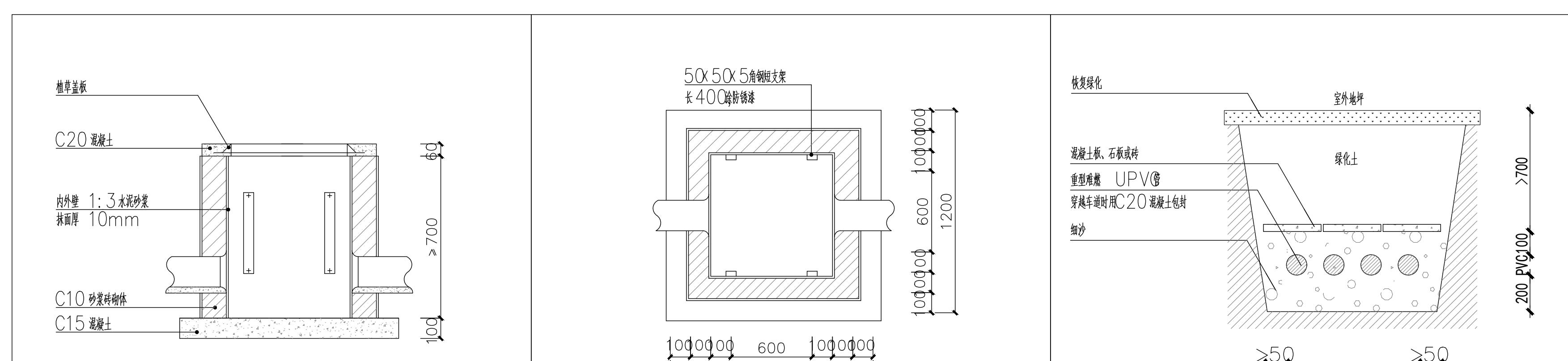
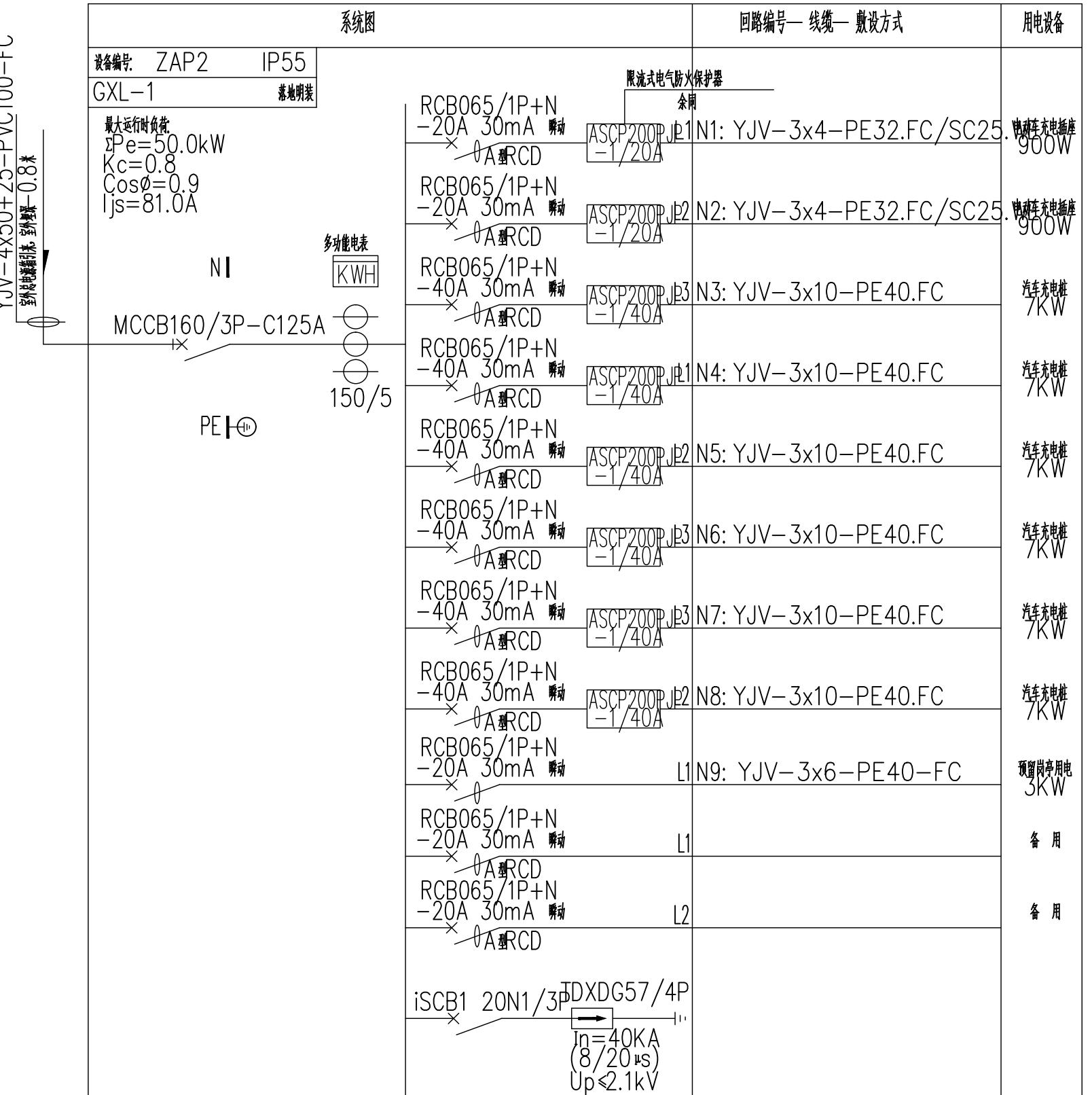
阻不大于 10 欧姆，否则补打人工接地极。

五、其它

1、凡与施工有关而又未说明之处，参见国家、地方标准图施工或与设计院协商解决。

2、本工程所用设备、材料必须具有国家质检合格证书(3C认证)；必须满足与产品相关的国家标准，

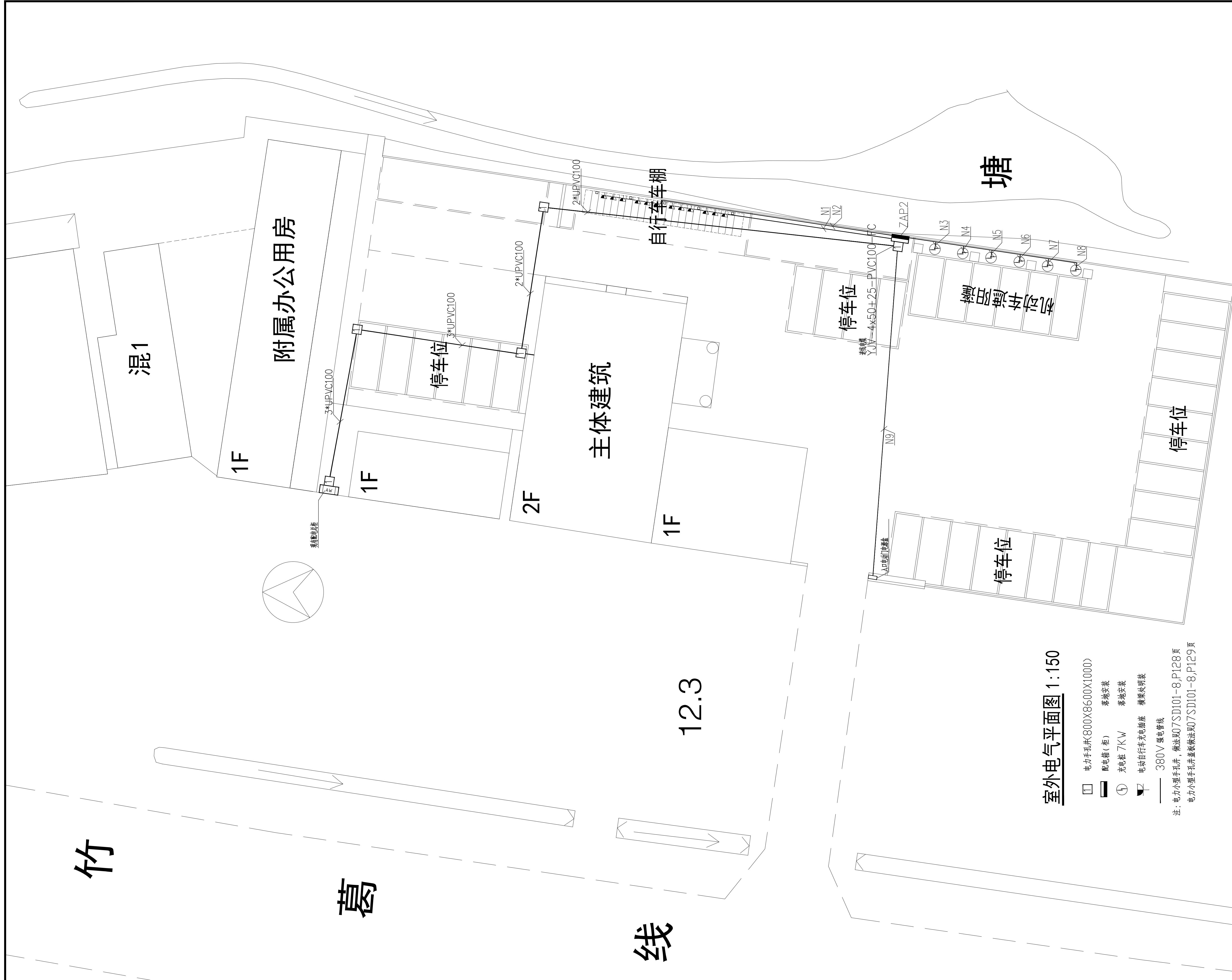
安装产品、消防产品应具有国家认可证。

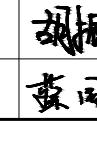
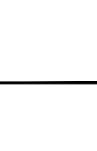
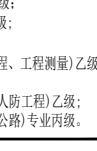
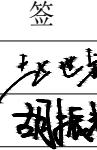


本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Liuchuang Design Group Co., Ltd.

类别	实名	签名
审定	赵世锋	赵世锋
审核	胡振辉	胡振辉
校对	赵世锋	赵世锋
会签		
建筑	电	气
结构	暖	通
给排水	其	他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综合提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	电气综合管网设计说明，配电线系统图	
专业	电气	比例 1:100
阶段	施工图	日期 2025年09月
版本号	第一版	图号 电气-13



	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐		
专业负责人	胡振辉		
设计人	蔡国利		
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
备注			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证书编号: A151030953			
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证书编号: B251006544			
资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。 证书编号: A251026487			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋		
审 核	胡振辉		
校 对	赵世锋		
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	室外电气平面图		
专 业	电 气	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025年09月
版 本 号	第 一 版	图 号	中施 1/1

种植设计说明

一、施工的依据：

- 设计合同书及甲方提供的相关建议和意见。
- 甲方确认的方案设计图和扩初设计图及本项目相应的建筑设计图纸。
- 国家行业标准、当地绿化常规规范要求及工程主管部门的要求。
- 设计人员现场考察，测量及其记录，其他相关专业施工设计图。

二、施工组织与实施：

- 根据施工任务量、施工要求、预算项目的具体定额等组织施工技术力量、安排施工计划。
- 熟悉图纸、熟记规范，准备好施工机械、工具以及花草树木、肥料等原材料，做好施工的前期工作。
- 按工程主管单位的要求、施工期限、合同规定、施工设计图和园林规范认真组织具体施工。

三、具体施工要点及注意事项：

(一)、绿地种植土质要求：

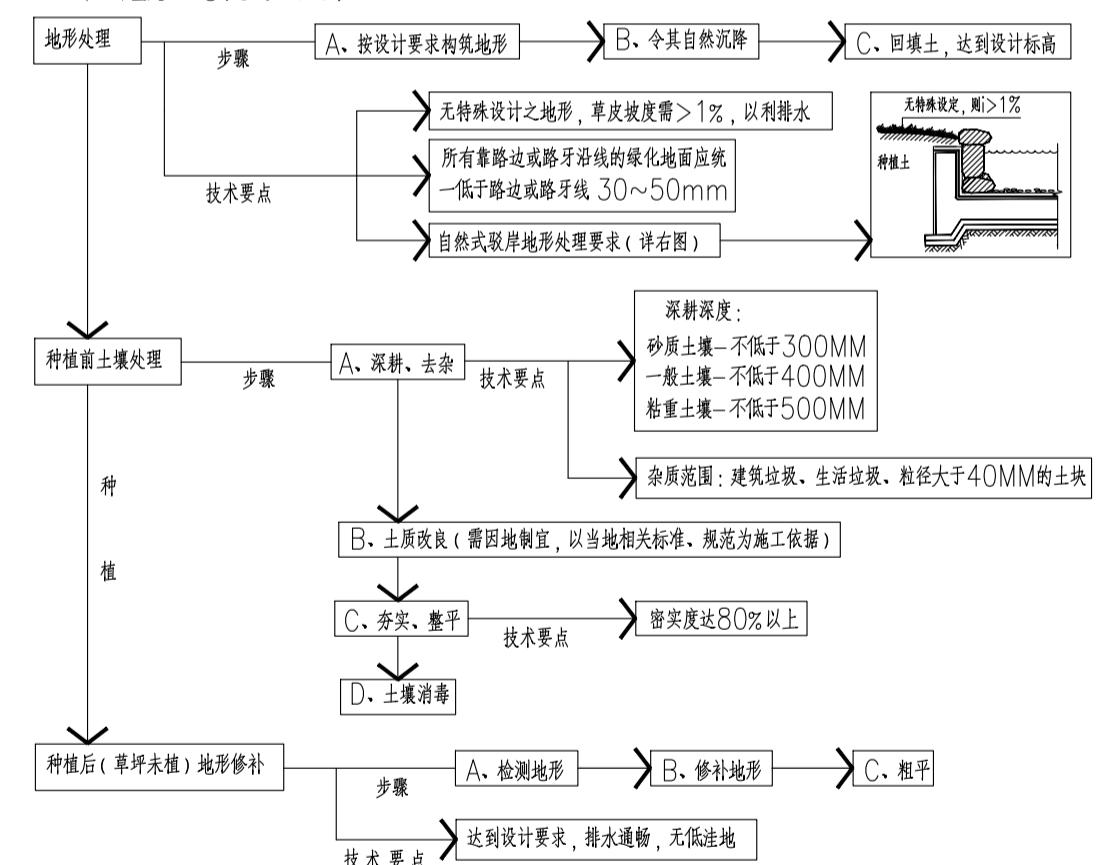
适宜植物生长的最佳土壤(体积比)为：矿物质45%、有机质5%、空气20%、水30%。土壤团粒最佳为1~5mm。要求土壤酸碱适中，排水良好，疏松肥沃，不含建筑和生活垃圾，且无毒害物质。土壤改良需因地制宜，现简介下列土壤改良范例，仅供施工单位参考(若与当地相关规范、标准存在差异须以当地规范为准施工依据)：

- 如果现有土壤粘性过高，建议加20% (或依实际定量) 细河沙及泥炭土改造，混合均匀，以利排水透气。
- 沿海人迹地区，建议可在混合黑土、红土(土壤厚度为30~60cm) 中加入有机质土壤改善(树皮堆肥等)，肥料(鸡粪1kg/平方米，磷肥0.2kg/平方米，石灰1kg/平方米)。
- 对保水性差、养分少的土壤，建议可在40cm厚客土中加入珍珠岩粉等40L/平方米，固体复合肥料0.25kg/平方米。
- 排水较差的地方，建议可在基层铺约20cm厚的珍珠岩，再打入3~4根珍珠岩填充的通气孔。
- 若车库顶板上含有堆肥设计时，由于顶层需载重限制，要求堆肥部分采用轻质土(轻质土配比为：34%壤土，33%泥炭，33%珍珠岩+腐殖质)，或在保证苗木种植土层的前提下更换底层土壤为陶粒填充。
- 花坛可选用老子粪肥3kg/平方米，化肥(N:P:M=10:10:1)100~150g/平方米。
- 北方碱性土，可以施硫酸亚铁等调节PH值至6左右满足植物生长的要求。

(二)、种植和土壤处理注意事项：

- 所有混合土壤必须将所有成分混合均匀，景观顾问有权力对所有已完成再造型和回填土的种植区域的土壤做随机抽样，以确保合成土各部分混合均匀。
- 用指定符合要求的土壤进行方再造型以达到设计要求呈自然曲线。临近挡土墙的土壤高度应低于壁顶30~50mm;对于地面种植带，土壤高度应比临近路牙石面低30~50mm。
- 种植区现有土壤不适宜种植时，将表面换为种植土，土壤要求：

 - 草地上>150mm；地被植物>300mm；花木要求>600mm；浅根性乔木>900mm；深根性乔木>1500mm的砂质土层，若受现场施工条件限制，可依实际情况调整。
 - 种植或清场的地面上，如果被油、油或有毒物质污染，应在污染地层下至少再挖400mm，并将污染物质迁移至许可的地点。所有被挖掘的地方应回填土，承包商应确认所有被污染的区域和面积，且正确结果应得到证实。
 - 在耕翻中，若发现土质不符合要求，必须换合换土。换土后应压实，使密实度达80%以上，以免因沉降产生坑洼。且要达到草地、地被、灌木、及乔木种植所需求最低厚度要求。
 - 植物的种植必须在地形获得设计单位认可的基础上进行，种植完成后，需对地形进行再一次的平整处理，达到设计人员的要求后，才可进行草本地被的铺设。
 - 平整建设场地的施工步骤如下：



(三)、土壤基肥：

施工时为了改良土壤弥补绿化土壤肥力不足，使植物恢复生长后能尽快见效需要对植物施足基肥。按照目前园林施工要求，施工可以选用经3%的过磷酸钙加上4%的尿素堆沤且充分腐熟后的堆沤基肥或木屑作为土壤基肥使用，草坪及花坛用量在10KG/M²左右，其他树木基肥用量详见表一。施肥后应进行1次约30CM深的翻耕，使肥与土充分混匀，做到肥土相融，起到既提高土壤养分，又使土壤疏松、通气良好的作用。

表一 树木基肥施用量表

基肥施用量受苗木品种、施工季节、土壤情况等因素影响，按照一般情况施用量可参考下表，因项目地域差异，具体用量以当地规范为准。							
土壤直径(CM)	10	20	30	40	50	60	70
基肥量(KG)	8	10	20~25	30~40	50~75		

(四)、苗木质量控制注意事项：

苗木是园林绿化的物质基础，优质苗木是实现优良工程的必要条件，出圃苗木应符合国家行业标准，具备生长健壮、枝繁叶茂、整齐、色泽正常、根系成熟、无病虫害和机械损伤等基本条件。按照国家建设部91年颁布的《常用苗木产品主要规格质量标准》(CJ/T34-91)及相关规范说明如下：

1、选苗注意事项

<1>严格按设计风格选苗，花灌木尽量选用容器苗，乔木选用假植苗，应保证移植根系完好，带好土球，包装结实牢固，要求施工单位认真选苗，并对苗木进行前期技术处理，以保证苗木符合设计要求。关于苗木各项规格指标说明如下：

高度(H)：指苗木经常修剪后的自然高度。

杆高(GH)：指具明显主干的乔木要尽量保留顶端生长点；苗木选择时应满足苗木表所列的苗木高度范围，并有上限和下限苗木的区分，以便植物成型时进行高低错落的搭配。如：大王椰子H5~6m 7株，则应在7株内包含5m、6m、及中间高度(如5.5m)的苗木，不能全为5m或全为6m。

胸径(D)：指苗木距离地面1.3米高的平均直径。选择苗木时，下限不能小于苗木表下限，上限不宜超过苗木表上限3cm(主要是指树干直径达5cm或更宽)。其中苗木中如胸径规格为4~6CM的乔木，应该4~4.9cm占总株数的30%，5~5.9cm占30%，6cm以上占40%；规格为8~8cm、8~10cm、10~12cm等，由此类推。

地径(M)：适用于棕榈科植物和单干花灌木及藤本植物，从主干离地表面0.1m处测量。

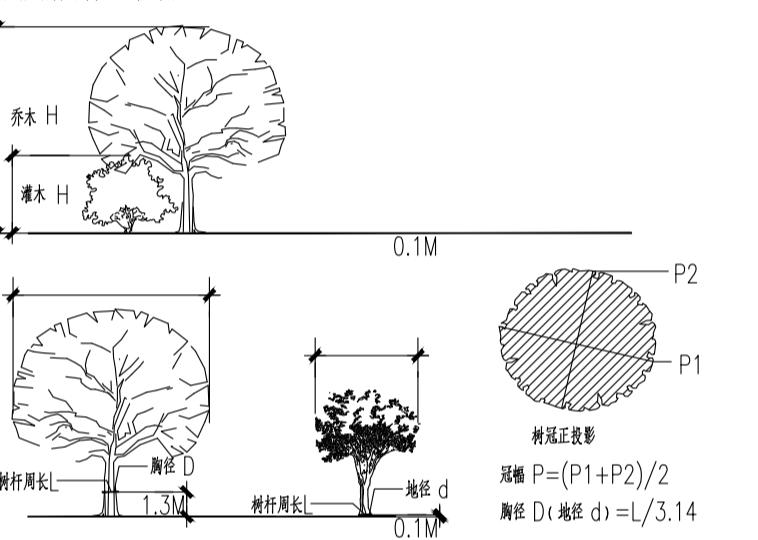
冠幅(W)：指苗木经常修剪后的冠幅正投影的正交直径平均值。在保证苗木移植成活和满足交通运输要求的前提下，应尽量保留苗木的原有冠幅，以利于绿化效果尽快体现。棕榈科植物，因品种冠型特性，则以生长顶点以下留片数量作为为苗冠规格的补充。

土球：为保证树木移植成活及迅速恢复生长所需的小带土球平均直径。所带土球应保证放于植穴内时完好不散为合格。如苗木为假植苗或容器苗，可在保证苗木正常移植成活和迅速生长的前提下，依实际情况带土球规格，由于土球规格还与苗木生长状况及施工季节因素有关，因此苗木表中不做具体规定，应以确保植物成活为标准，土球规格参考表详见表二。

表二 树木土球规格参考表

树木胸径(cm)	土球规格		
	土球直径(cm)	土球高度(cm)	留底直径
10~12	胸径8~10倍	60~70	土球直径的1/3
13~15	胸径7~10倍	70~80	土球直径的1/3
16~18	胸径7~10倍	80~90	土球直径的1/3
19~20	胸径6~10倍	85~95	土球直径的1/3
21以上	胸径6~10倍	95以上	土球直径的1/3

附图一：苗木规格指标(高、冠幅)示图。



<2>所有植物必须健康、新鲜、无病虫害、无缺乏矿物质症状，生长旺盛而不老化，树皮无人为损伤或虫眼等。

<3>所有苗木的冠幅应生长健康，分枝均衡，整体饱满，能充分体现个体的自然美观。

<4>植物造景进行高低错落搭配，行道树高差不大于0.5m，且枝下空间高差小于0.2m，力求行列整齐划一。(详见附页)

<5>载乔木树头必须干净、光滑、无新裂或分叉。正常截口应用蜡封堵盖。

<6>棕榈科植物，开花乔木及主茎树在种植时必须尽量保留原有的自然生长冠形。

<7>苗木表中所列植物一律选择假植苗或容器苗(袋苗)，不宜用地雷代替，更不能用裸根苗种植(特殊情况需注明部分除外)，以保证尽快成活和迅速恢复正常生长。

2、本地无源的材料：

对本地无源或资源不足的种植，应提前寻找资源并在苗源地对所选苗木进行技术处理，以保证移植到现场的苗木有良好的绿化初期效果。

3、花草树木的包装、运输：按园林市场常规处理，保证苗木质量。

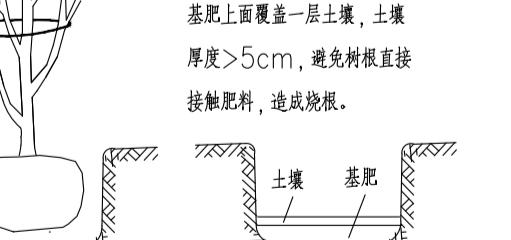
(五)、定点放线：

按施工平面图所标具体尺寸定点放线；如为不规则造型，应用方格网法或图中比例尺尺寸定点放线。图中未标明尺寸的种植，按比例尺放线确定点，要求定点放线准确，符合施工设计要求。由于绿化设计不仅要依据植物的各种生活习性合理配置，同时错落有致的层次搭配以及植物群落的疏密对比在景观效果的体现上尤为重要，为了方便开发商及施工方对绿化设计图纸更深入地理解，我方将归纳了一般绿化配平面图的效果分析(详见附页)。

(六)、挖穴：

1、在栽苗木之前应以所定的灰点为中心沿四周向下挖穴，种植穴的大小依土壤规格及根系情况而定。带土球的应比土球大16~20cm，裁根苗的穴应保证根系充分舒展，穴的深度一般比土球高度稍深10~20cm，穴的形状一般为圆形，但尽量保证上下口径大小一致(详见附图四；常规乔木栽植土球与标准树穴尺寸对照表三)。

附图四：



表三 树木树穴规格表

土球直径(CM)	20	30	40	50	60	70
植穴规格(cm ³)	40×40×30	50×50×40	60×60×50	70×70×60	80×80×70	90×90×80
土球直径(CM)	80	90	100	110	120	120以上

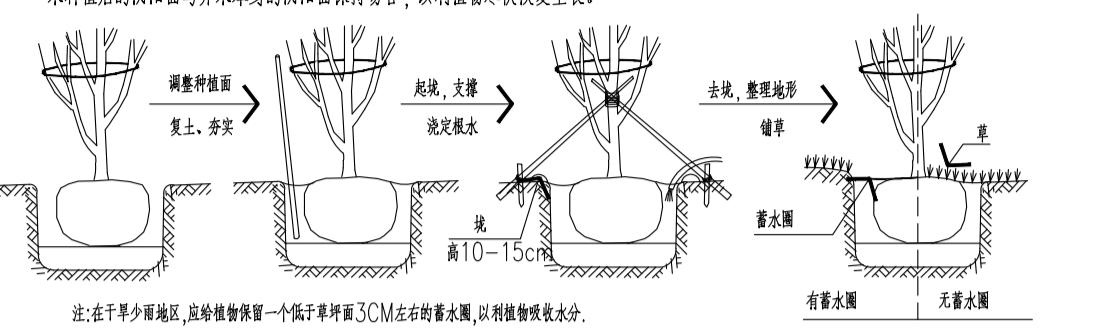
植穴规格(CM)：110×110×100 120×120×110 130×130×120 160×160×140 170×170×150 依实际情况定 (长×宽×深)

2、当遇到种植穴小于所种乔木土球时，应先进行乔木种植再进行硬景施工。

(七)、苗木种植注意事项：

1、苗木种植的全部施工过程应符合《园林绿化施工规范》DB440300/T8-1999中有关规定。

2、种植乔木时，应根据人的最佳观赏点及乔木本身的阴阳面来调整乔木的种植面。将乔木的最佳观赏面正对人的最佳观赏点，同时尽量使乔木种植后的阴阳面与乔木本身的阴阳面保持吻合，以利植物尽快恢复生长。



注：在干旱少雨地区，给植物保留一个低于草坪面3CM左右的蓄水圈，以帮助吸收水分。

3、地下水位高的区域尽量选择耐水湿树种配置，如有特殊需要选择不了耐水湿的浅根树种，施工中可以采取如下措施保证苗木健康成长：

种植穴一般情况下挖深些，且保证种植穴底部一定是在水位线上；穴底垫一层厚度>5cm的透水材料(如：炭渣、粗砂粒等)；透水层再填一层厚度8~20cm间的壤土；其上再按一般栽植方法栽种。树木可栽培高些，高出地面根茎部位进行壅土，抬高种植点。

4、架棚栽植或植桩：

选择独龙5M以上的藤本植物或保留1~2根最长茎的攀缘类灌木，在花架柱子外侧挖种植穴(深×宽：40~60cm×40~80cm)或种植(深×宽：30~70cm×35~100cm)，栽种方法与一般树木相同，但要注意蔓茎的牵引和固定。

5、墙面绿化栽植注意：

选择爬附能力较强的绿化植物，墙面粗糙度大为佳，必要时需裁剪墙上均匀钉上水泥钉或膨胀螺栓，用铁丝贴墙面拉网供植物攀附。裁剪时苗木根部距墙15cm左右，株距较窄植物品种固定。可选择种植(宽：50~150cm，土厚>50cm)或种植(宽：50~80cm，高：40~70cm，槽底每隔2~2.5cm埋一排水孔)栽植。

6、种植地被时，应按品种字形种植，确保覆盖地表，且植物带边缘轮廓种植密度应大于规定密度，以利形成流畅的边缘，同时轮廓边在立面上应成弧形，使相邻两种植物的过渡自然。



7、草皮设计种植的绿地地面上必须符合土壤要求，清理杂物，平整至所需坡度，均匀撒施基肥，与土拌匀，为保证绿化效果草皮多采用无缝铺栽(密铺)的方式种植，覆盖率达98%以上，以成块草皮(300mm×300mm)形式铺植，草块厚度3~5CM，足够保护根土(土块)。铺后浇水，待半干后压实，使草与土壤充分接触，隔天连续拍打3次以上，使草地结实、平整。土质较差时，可在草皮面均匀的撒一层沙再压实，最终效果不得露土。

8、支撑要求：

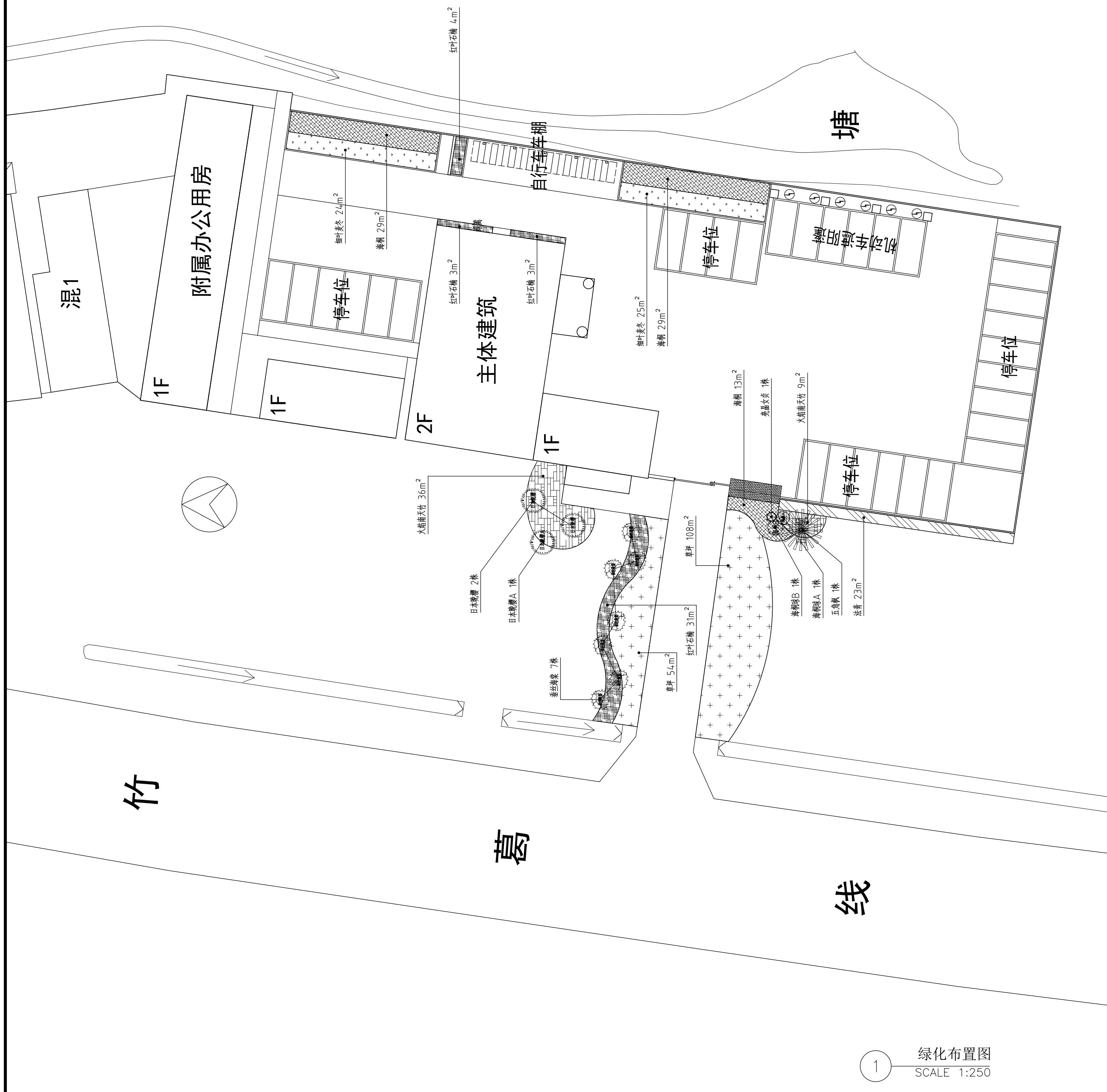
为了使种植好的苗木不因土壤沉降或风力的影响而发生歪斜，我们需对刚完成种植尚未浇定根的苗木进行支撑处理，不同类型的苗木可采用不同的支撑手段，以当地施工规范为准。支撑形式及其运用对象对照表供参考(详见附页)。

(八)、后期养护管理注意事项：

园林绿化养护工作的好坏直接影响了苗木的生长，进而影响了日后的园林绿化效果。要求施工单位正确按照《园林绿化管养规范》DB440300/T8-1999对植物进行管养，管养措施待合项目当地的相关规范要求。

四、绿化施工过程中注意事项及施工图与现场不符时的施工处理：

(一)、绿化施工要求施工单位在挖穴时注意地下管线走向，遇地下管道时做到“一探、二试、三挖”，保证不损坏地下管线和构筑物，同时，遇问题应及时与向程监理单位、设计单位及工程主管单位反映，以使绿化施工符合现场实际。树木与架空



序号	图例	名称	拉丁名	胸径(Φ/d)	高度	冠幅	枝下高	数量	单位	备注
1	五角枫	Acer pictum Thunb. ex Murray		Φ14-14.9	500-600	300-400	200-250	1	株	株形饱满,树姿优美,规格匀称,全冠
2	日本晚樱	Prunus serrulata var. lannesiana (Carr.) Makino		d7-8	200-220	180-200	100-150	2	株	株形开展,3分枝以上,苗秆笔直无歪无歪头
3	日本晚樱A	Prunus serrulata var. lannesiana (Carr.) Makino		d8-9	250-300	200-250	100-150	1	株	株形开展,3分枝以上,苗秆笔直无歪无歪头
4	垂丝海棠	Malus halliana Koehne		d6-7	220-250	180-200	40-50	7	株	树型圆整,6分支以上,无偏冠,修剪后整形美观
5	海桐球A	Pittosporum tobira (Thunb.) Ait.		----	150	130	----	1	株	光球,树型圆整,无脱脚,无偏冠,修剪后满足设计要求
6	海桐球B	Pittosporum tobira (Thunb.) Ait.		----	120	150	----	1	株	光球,树型圆整,无脱脚,无偏冠,修剪后满足设计要求
7	紫藤女贞	Ligustrum lucidum Ait. f. lucidum		----	60	----	----	1	株	树型圆整,无偏冠

序号	图例	名称	拉丁名	胸径(Φ/d)	高度	冠幅	密度	面积	单位	备注
1	海桐	Pittosporum tobira		4.0-5.0	30-40	36	71	m ²	毛球密植不露土,品字形种植,沿道路一侧或倾斜角度(倒挂)均匀栽植不露土	
2	红叶石楠	Photinia serrulata		3.0-4.0	20-30	4.9	4.1	m ²	毛球密植不露土,品字形种植,沿道路一侧或倾斜角度(倒挂)均匀栽植不露土	
3	细叶麦冬	Ophiopogon japonicus (Linn. f.) Ker-Gawler		----	----	81丛	4.9	m ²	4.9丛/m ²	
4	法青	Viburnum Odoratissimum Ker-Gawler		120	40-50	8株/m	23	m ²	双排种植袋装苗,两年生以上,3-5分枝	
5	火焰南天竹	Nandina domestica Thunb.		30-50	----	36	4.5	m ²	密植,品字形种植	
6	草坪	果岭草,沙坪,四季常青,沙坪草皮卷,铺设无缝,沙土找平。		----	----	----	162	m ²	草坪铺设后地形流畅平整,表面无明显洼坑	

序号	图例	名称	拉丁名	胸径(Φ/d)	高度	冠幅	密度	面积	单位	备注
1	海桐	Pittosporum tobira		4.0-5.0	30-40	36	71	m ²	毛球密植不露土,品字形种植,沿道路一侧或倾斜角度(倒挂)均匀栽植不露土	
2	红叶石楠	Photinia serrulata		3.0-4.0	20-30	4.9	4.1	m ²	毛球密植不露土,品字形种植,沿道路一侧或倾斜角度(倒挂)均匀栽植不露土	
3	细叶麦冬	Ophiopogon japonicus (Linn. f.) Ker-Gawler		----	----	81丛	4.9	m ²	4.9丛/m ²	
4	法青	Viburnum Odoratissimum Ker-Gawler		120	40-50	8株/m	23	m ²	双排种植袋装苗,两年生以上,3-5分枝	
5	火焰南天竹	Nandina domestica Thunb.		30-50	----	36	4.5	m ²	密植,品字形种植	
6	草坪	果岭草,沙坪,四季常青,沙坪草皮卷,铺设无缝,沙土找平。		----	----	----	162	m ²	草坪铺设后地形流畅平整,表面无明显洼坑	

项目负责人	江乐	签名	江乐
专业负责人	江乐	签名	江乐
设计人	施逸峰	签名	施逸峰
注册(执业)章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
备注			

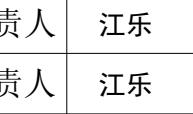
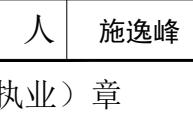
本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Liangchuang Design Group Co., Ltd

证 书 号: 101300001
资质类别及等级: 建筑业企业(建筑工程)甲级
正 书 编 号: BE1000054
有效期至: 2025年06月30日
正 书 编 号: BE1000054
资质类别: 建筑业企业(建筑工程)乙级
资质类别: 建筑业企业(市政公用工程)乙级
资质类别: 建筑业企业(装饰工程)乙级
资质类别: 建筑业企业(公路工程)乙级
资质类别: 建筑业企业(消防设施工程)乙级
资质类别: 建筑业企业(特种设备安装改造维修)乙级
资质类别: 建筑业企业(钢结构工程)乙级
资质类别: 建筑业企业(防水防腐保温工程)乙级
资质类别: 建筑业企业(劳务分包)专业资质

类别	实 名	签 名
审 定	赵世峰	江乐
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑		
结 构		
给 水		
排 水		
电 气		
暖 通		
其 他		

建设单位: 南京市六合区人民政府龙池街道办事处
工程名称: 六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称:
工程编号: 2025NJ051
子项编号:
图纸名称: 绿化布置图及苗木表
专业: 市政 比例: 1:250
阶段: 施工图 日 期: 2025.09
版本号: 图号: PT-1

	实名	签名
项目负责人	江乐	
专业负责人	江乐	
设计人	施逸峰	
注册(执业)章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
备注		



本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证 券 号: 1010000000
资质类别及等级: 建筑业企业(建筑工程)甲级
注 册 号: BE10000000
质 量 等 级: 合格
设 计 等 级: 甲级
工程名称: 六合区龙池街道综治中心改造提升项目
子项名称: 2025NJ051
工程编号: 2025NJ051
子项编号:
图纸名称: 绿化定位图
专 业: 市政 比 例: 1:250
阶 段: 施工图 日 期: 2025.09
版 本 号: 图 号: PT-2