

图 纸 目 录

<div>匠心联创设计集团有限公司</div> <div>Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd</div> <div>证 书 编 号：A251026487 证 书 编 号：A151030953</div> <div>资质类别及等级：市政行业乙级； 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；</div> <div>水利行业丙级； 风景园林工程设计专项甲级；</div> <div>建筑行业(人防工程)乙级； 证 书 编 号：B251006544</div> <div>公路行业(公路)专业丙级。 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量)乙级。</div>					建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处					专 业	江攀	阶 段	施工图		
					工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目					审 核	江攀	审 定			
					子项名称						项目负责人	江攀	专业负责人	江攀		
					工程编号	2025NJ051					校 对	江攀	设 计			
	序号	图 号	图													

一、工程概况及设计范围：

1. 工程名称：六合区龙池街道综治中心改造提升项目
2. 建设地点：江苏省南京市六合区
3. 使用功能：多层公共建筑。
4. 建筑分类及耐火等级：多层公共建筑，地上耐火等级为 二级，地下耐火等级为 一级。
4. 本次室内装修设计范围：地上1-2层。
5. 本次室内装修设计中不改变原有的建筑功能和使用性质，不改变原有防火分区。

二、设计依据

1. 由业主提供的原建筑设计图（建筑、结构、电气、给排水、暖通）
2. 设计任务书
3. 设计规范及标准：国家及地方现行相关规范及标准文件
《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020
《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2015
《公墓和骨灰寄存建筑设计规范》JGJT-397-2016
《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018
《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
《建筑环境通用规范》GB 55016-2021
《民用建筑通用规范》GB 55031-2022
《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017
《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030-2022

三、消防设计说明

1. 1. 本工程执行现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222-2017）《建筑防火通用规范》GB 55037-2022中对装修材料的燃烧性能等级要求的相关规定。建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级规定如表1所示；
2. 本工程装修中所有涉及木质部分均需采用成品阻燃材料，其燃烧性能等级应不低于B1级。
3. 墙面防火要求：墙面饰面基层应选用燃烧性能等级为B1级以上的装修材料。
4. 轻质隔墙，金属构件，玻璃构件等应采取防火措施，其燃烧性能和耐火极限应满足《建筑设计防火规范（2018年版）》（GB 50016-2014）表5.1.2及附录中相应构件燃烧性能和耐火极限的规定
5. 装修材料达不到燃烧性能等级时，通过阻燃处理，提高材料燃烧性能等级，使之达到防火要求。
6. 防火门应采用当地消防部门认可的优质防火门，考虑施工误差，本设计有关其洞口尺寸（详见表）仅供参考，其定货、制作应以现场实际尺寸为准。
7. 各种管线如强弱电管线及桥架、风管等穿过建筑物时，其贯穿孔口和空开口必须进行防火封堵。贯穿防火封堵材料的选择应综合考虑贯穿物类型和尺寸、贯穿孔口及其环行间隙大小、被贯穿物类型和特性，以及环境温度、湿度条件等因素。具体措施详见《建筑防火封堵应用技术规程CECS154:2003》第3章及设备工种设计图纸有关要求。
8. 装修施工注意事项：
□施工应符合《建筑内部装修防火施工及验收规范》（GB 50354-2005）的规定；
□对进入施工现场具有防火设计要求的装修材料，应检查其燃烧性能或耐火极限、防火性能检验报告、合格证等技术文件，并填写进场验收记录。
□建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。
□建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩，消火栓箱四门的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。
□照明灯具及电气设备、线路的高温部位，当靠近非A级装修材料或构件时，应采取隔热、散热等防火保护措施，与装饰织物等装修材料的距离不应小于500mm；灯具应采用不低于B1级的材料。
□建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上；用于顶棚和墙面装修的木质类板材，当内部含有电器、电线等物体时，应采用不低于B1级的材料。

- 配电间、消控室等设备用房门口均需增加500高成品金属防鼠板，所有风口增加档网
无障碍设计为建筑原有无障碍设施，本次装修改造范围内不涉及无障碍设计的内容。

室内装修材料表			
装修分类	装修部位	材料名称	燃烧性能等级
顶棚装修	各功能区	上人轻钢龙骨双层9.5mm石膏板造型顶	A
		面喷白色无机涂料	A
	卫生间	上人轻钢龙骨双层9.5mm防水石膏板造型顶	A
		面喷白色无机防水涂料	A
墙面装修	卫生间	瓷砖	A
	综治中心服务大厅	黑钛不锈钢踢脚、木纹铝板、烤漆玻璃	A
		乳胶漆、铝格栅、石材	A
		原墙面铲除、乳胶漆出新、原踢脚线修补	A
地面装修	综治中心服务大厅	800*800灰色瓷砖	A
	卫生间	600*600防滑地砖、原地转修补出新	A
	各功能间	原地转修补出新 50厚陶瓷面抗静电地板	A
隔断	卫生间	抗倍特隔断	A
固定家具	各功能间	防火板饰面、木纹饰面	B1

室内装修材料应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325—2020），其中放射性限量应满足第3.1.2、3.2.3、3.3.1、3.3.2、3.4.1条规定。建筑内墙装饰应当使用低（无）VOCs含量涂料，建筑用内墙涂料中有害物质限量应符合GB18582-2020的要求。门厅、走道及经常用水冲洗或潮湿、结露等容易受影响的 地面，应采用防滑面层，详见《建筑地面设计规范》GB50037-2013第3.2.2条规定。

水性墙面涂料中有害物质限量的限量值应符合表1的要求。

室内装修设计说明

项目		限量值			
		内墙涂料	外墙涂料		腻子
			含效应颜料类	其他类	
VOC含量	≤	80 (g/L)	120 (g/L)	100 (g/L)	10 (g/kg)
甲醛含量/(mg/kg)	≤	50			
苯系物总和含量/(mg/kg)	≤	100			
[限苯、甲苯、二甲苯(含乙苯)]					
总铅(Pb)含量/(mg/kg)	≤	90			
(限色漆和腻子)					
可溶性重金属含量/(mg/kg)≤ (限色漆和腻子)	镉(Cd)含量 铬(Cr)含量 汞(Hg)含量	75			
		60			
		60			
烷基酚聚氧乙烯醚总含量/(mg/kg)≤ (限烷基酚聚氧乙烯醚和壬基酚聚氧乙烯醚)		1000			
a 涂料产品所有项目均不考虑水的稀释配比。					
b 膏状腻子及仅以水稀释的粉状腻子所有项目均不考虑水的稀释配比；粉状腻子（除仅以水稀释的粉状腻子外）除总铅、可溶性重金属项目直接测试粉体外，其余项目按产品明示的施工状态下的施工配比将粉体与水、胶黏剂等其他液体混合后测试。如施工状态下的施工配比为某一范围时，应按照用水量最小、胶黏剂等其他液体用量最大的配比混合后测试。					

四、图面说明

1. 建筑各种工种图纸此图不盖其中。
2. 施工单位需仔细审核综合建筑之各种图纸进行施工。
3. 不得按比例量度尺寸，应以图面标注尺寸及现场土建尺寸为 准，如有尺寸不详或不准，须征求设计师意见。
4. 有关分项工程的具体说明或特殊要求，在甲方确定供应商后由相关厂商提供图纸，并由设计师确认后方可施工。
5. 有关各项工程的具体说明或特殊要求，若有需要，需在施工阶段提供补充之图纸作另行说明。
6. 本装修施工图与土建、电气、空调有局部冲突之处，需协调各工种现场解决；
7. 内装修过程中所选用的主要材料均需保证优良的品质，达到国家相关防火、环保要求，且要经过业主认可方能施工；
8. 如图纸中平面、立面与节点大样矛盾，则以节点大样为准；
9. 工程做法可参见《建筑构造通用图集》；
10. 除本设计有特殊要求规定外，其他各种工艺、材料均按国家规定的最高标准。

五、施工说明

吊顶工程

一般规定

- 适用于所有明龙骨和暗龙骨的木质饰面、石膏板饰面等吊顶工程的施工；
□吊杆、龙骨的安装间距、连接方式应符合设计要求。后置挂件、金属吊杆、龙骨应进行防腐处理；
□吊顶材料在运输、搬运、安装、存放时应采取相应措施，防止受潮、变形及损坏板材的表面和边角；
□重型灯具及其他重型设备严禁安装在吊顶龙骨上；
□饰面板上的灯具、烟感器、喷淋头、风口篦子等设备的位置应合理、美观，与饰面板交界处应严密
主要材料质量要求
□本工程所有吊项均为上人吊项；
□石膏板采用轻钢龙骨，主龙骨为50×12×1.0mm、副龙骨为50×19×0.5mm；
□吊顶工程所用材料的品种、规格、颜色以及基层构造、固定方法应符合规范及设计要求；
□楼梯间顶棚按标准进行喷涂白色无机涂料
□吊顶所用紧固件宜采用镀锌制品；所有吊项、吊架、吊板均采用 10镀锌吊杆，并做好防锈处理。吊筋长度超过1.5米需设置斜向角钢反支撑；
□吊项区域，结合设备图纸预留成品检修口。

施工要点

□龙骨的安装应符合下列要求：

- a. 应根据吊项的设计标高在四周墙上弹线。弹线应清晰、位置应准确；
b. 主龙骨吊项间距、起拱高度应符合设计要求。当设计无要求时，吊点间距应小于1.2m，应按房间短项跨度的1%~3%起拱。主龙骨安装后应及时校正其位置标高；
c. 吊杆应通直，距主龙骨端距离不得超过300mm。当吊杆与设备相遇时，应调整吊点构造或增设吊杆L50角钢吊架；
d. 次龙骨应紧贴主龙骨安装。固定板材的次龙骨间距不得大于600mm，在潮湿地区和场所，间距宜为300~400mm。用沉头自攻钉安装饰面板时，接缝处次龙骨宽度不得小于40mm；
e. 边龙骨应按设计要求弹线，固定在四周墙上；
f. 全面校正主、次龙骨的位置及平整度，连接件应错位安装；
g. 龙骨在运输安装时，不得扔摔、碰撞。龙骨应平放，防止变形；各类面板表面平整，边缘整齐，色泽统一；不应有气泡、起皮、裂纹、缺角、污垢和图案不完整等缺陷；

- 饰面板安装前应按规格、颜色等进行分类选配；施工现场湿度过大时，不宜安装石膏板及矿棉板等材料，
□安装时板材上下需安置其他材料，防止板材受压变形；

墙体工程

本工程不涉及新砌墙体，均为土建墙体。

墙面和柱面工程

- 无机涂料需做二底涂，二面涂；
□骨灰放置室、过期骨灰存放有货架遮挡的部分，不做不锈钢踢脚，喷白色亚光无机涂料；
墙面砖铺贴应符合下列规定：
□墙面砖铺贴前应进行挑选，瓷质砖应浸水2h以上，晾干表面水分。玻化砖不需以上操作；
□铺贴前应按照设计要求进行放线定位和排砖；
□铺贴前应确定水平及竖向标志，垫好底尺，挂线铺贴。墙面砖表面应平整、接缝应平直、缝宽应均匀一致；
阴角砖应压向正确，阳角线宜做成45°角对接，在墙面突出物处，应整砖套割吻合，不得用非整砖拼凑铺贴；

- 结合砂浆宜采用1：2水泥砂浆，砂浆厚度宜为6~10mm。水泥砂浆应满铺在墙砖背面，一面墙不宜一次铺贴到顶，以防塌落；

防水、防潮要求

- 本工程屋面防水等级Ⅱ级，所用防水卷材和防水涂料均应符合GB 55030-2022《建筑与市政工程防水通用规范》第3.3项的相应要求。
□所有防水层不应少于2道，第一道1：2水泥砂浆掺3%防水剂，第二道防水涂料JS-11聚合物水泥防水层2厚。（详见GB 55030-2022《建筑与市政工程防水通用规范》表4.6.1）。隔墙底部四周（除门洞外）做200高C20素混凝土止水带。
□卫生间地面应设排水坡，并应坡向地漏，排水坡度1%。
□卫生间用水处墙面防水层翻起高度1000mm。厨房防水高度1500高，浴室防水层翻起高度1800mm。
□潮湿空间的顶棚应设置防潮层或采用防潮材料。
□室内工程的防水构造设计应符合下列规定：1 地漏的管道根部应采取密封防水措施； 2 穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实； 3 穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面，且高度不应小于20mm。管道井防火要求

- 所有管道井待管道安装就位后，应在每层楼面位置，用短钢筋为骨架，上铺钢筋网片，用C20细石混凝土（同楼板厚）封堵平整。电缆桥架垂直井道等应根据防火规范用符合耐火极限要求的防火材料封堵，以达到楼板的耐火极限。
□管道井检修门均为丙级防火门；平面图中未注明或者遗漏的均按照本设计说明施工。管道井检修门定位管道井外侧墙面平；

门窗工程

- 门窗表仅标注门窗类型，其中门窗数量仅供施工单位参考。定货、安装前施工单位应实测洞口尺寸并重新统计、核算门窗数量；
□门窗详图仅表示分隔尺寸，开启形式见平面图。所注门窗尺寸为洞口尺寸，加工时要按门窗洞口尺寸减去相关外饰面的厚度；
□所有门窗均需供货商现场测量墙体实际开口尺寸后，提供翻样详图与材料断面小样，经甲方、设计方或现场监理认可后方可订货施工；
□防火门应由专业厂家提供。
□常规标准门窗节点和五金配件，参照04J631《门窗幕墙用五金附件》有关要求和节点施工；

地面工程

- 施工时注意砖面的保护和养护。凡白色、浅色砖在施工前进行防污防浸处理；
□品种、级别、规格、形状、几何尺寸、光洁度、颜色和图案及其他的产品的质量应符合设计要求，色泽均匀一致，无裂纹、水线或污染，表面方正平整；
□玻化砖、瓷砖的墙、地面，平整度应达到国家规定的验收标准的要求；
□公共建筑中，经常有大量人员走动，其地面面层应采用防滑、耐磨、不易起尘的块材面层或水泥类整体面层。门厅、走道、室外坡道及经常用水冲洗或潮湿、结露等容易受影响的 地面，也应采用防滑面层。建筑地面防滑处理参照现行《建筑地面工程防滑技术规程》（JGJ/T331），地面防滑技术要求满足第4.2部分-a）“建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间地面”防滑等级不低于规定的Bd、Bw级要求。 b）“建筑室内外活动场所、建筑坡道、无障碍步道、楼梯踏步”防滑等级不低于规定的Ad、Aw级要求。

栏杆扶手

- 楼（地）面高度低于800mm的窗，内侧应设高度1100mm的防护栏杆。
□地面预埋铁件与栏杆立柱（管）焊接，并安装不锈钢法盖。所有不锈钢管、构件均为拉丝面；
□玻璃及镜子

- 门窗工程中的玻璃应严格执行《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号和JGJ113-2009
□《建筑玻璃应用技术规程》的标准；
□玻璃面积大于 1.5平方米者应采用安全玻璃。人员所能接触到的玻璃均采用安全玻璃，并在视线高度设置醒目的防撞提示标志；
□玻璃及镜子提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要光滑在安装前用砂纸擦过；
□室内安装玻璃要用毡制条子，颜色要与周围材质相配；玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后，以及框、扇最后一遍涂料前进行；

木料

- 表面装饰木料，应符合国际标准的AA级产品。所有装修用木料均应进行防火、防腐和防虫处理；
□所有木制成品要求不得变形、开裂、起霉、脱漆。门要求推拉灵活；
□设计中15mm（含15mm）以上厚度的基层木板采用大芯板，15mm以下厚度的基层板除图中特别注明）均采用夹板，木基层燃烧性能等级均不低于B1级。
油漆
□含水率在 15%以内；
□除注明外，不露 面木构件表面用防腐漆处理。露 面钢铁构件用防锈漆为底、面漆二度，不露 面钢铁构件做二度防锈；
□表面不锈钢及镀锌的构件不需作防锈处理；
□油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定；
货架及家具
□所有家具除特殊设计由专业厂家生产，其它均选用现货，造型、材质须经业主和设计认可；

其他

- 本工程建筑关键部分用料，如不锈钢、铝合金制品、防水卷材、建筑密封膏、外墙饰面材料、防火防护门帘卷帘隔断、吊项、厕所隔断、内外高级装饰用材、油漆涂料等的规格和质量等要求，均需经建设单位、设计院、施工安装单位三方共同协商决定，所有选用产品均应有国家或地方有关部门鉴定或准用文件，以确保工程质量；
□所有装饰材料如墙地砖、木材、玻璃、墙纸的色调、花样由施工单位提供样板，由业主认可后封板，对板施工；
□所有装饰构件应安装牢固，就位准确，经久耐用。粘结剂应选用着力牢固，经久耐用，且对装饰材料无污染为宜；

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		

预 留 章

出 图 章

审 图 章

竣 工 章

本 图 未 盖 出 图 专 用 章 无 效

匠心联创设计集团有限公司		
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号：J15100693 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号：J251006544 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号：J251028487 资质类别及等级：市政行业乙级、风景园林工程设计专项甲级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他

建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	室内装修设计说明		
专 业	装饰	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	zs- 01

后砌轻质砌块墙体构造做法

1. 构造柱

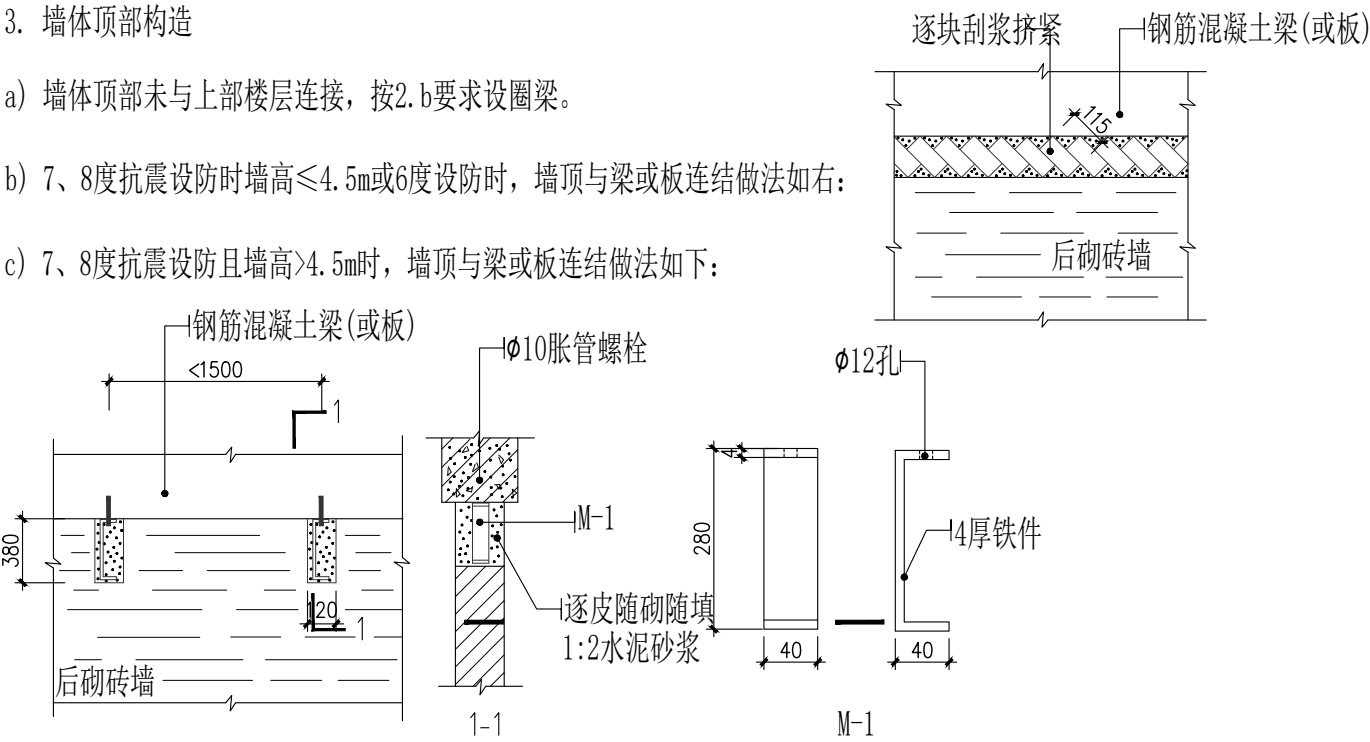
- a)在下列部位设置构造柱：墙端部、转角部位、宽度>2.0m的门窗洞两侧、墙体无支长度大于5m时，每隔3~4m及在平面图中表示出的特殊部位。
- b)构造柱截面为墙宽x240，配筋为4Φ12、Φ6@200。
- c)无支长度>8m的不到顶隔墙中间的构造柱应与顶部梁板连接。

2. 圈梁

- a)墙厚200时墙高>4m(墙厚100时墙高>3m)，应每隔2m(或窗上下、门上)设置圈梁。
- b)圈梁宽同墙宽，梁高≥120mm，配筋：6、7度抗震为≥4Φ8、Φ6@250，8度抗震为≥4Φ10、Φ6@200混凝土：C20。当兼过梁时应按计算在洞口另加过梁钢筋。圈梁应与构造柱或框架柱、剪力墙连接。

3. 墙体顶部构造

- a)墙体顶部未与上部楼层连接，按2.b要求设圈梁。
- b)7、8度抗震设防时墙高≤4.5m或6度设防时，墙顶与梁或板连结做法如右：
- c)7、8度抗震设防且墙高>4.5m时，墙顶与梁或板连结做法如下：

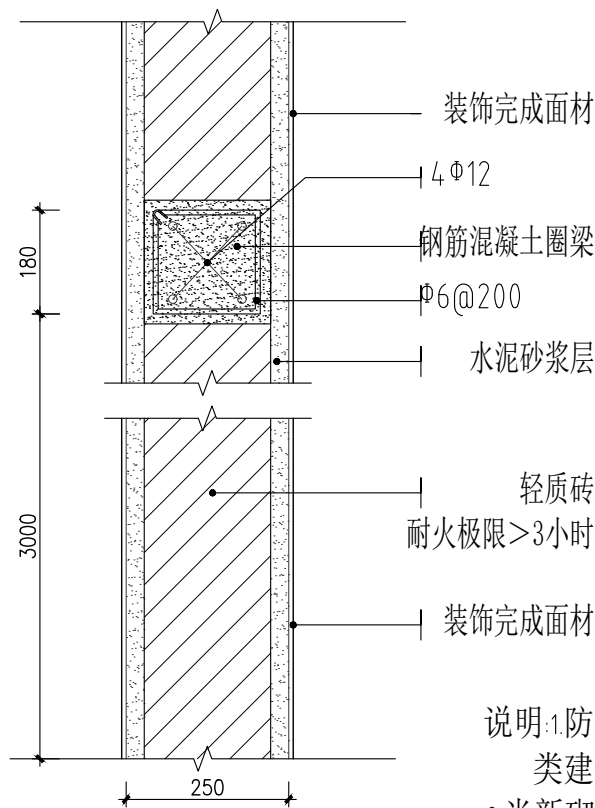


4. 墙体底部构造

墙体底部无次梁或与次梁间距离>300时，需在墙体底部设置卧梁，卧梁遇门洞断开，与洞边构造柱及洞顶圈(过)梁有效连接。卧梁宽同墙宽，高300，配筋：4Φ14，Φ8@200。(办公区地垄做法参考此做法加筋处理)

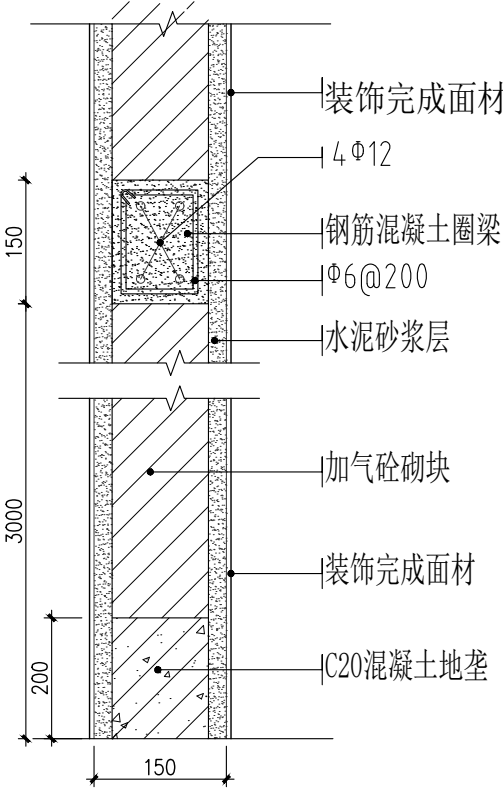
5. 水平拉结筋

墙体应沿墙高每隔500配置2[6墙体拉筋，拉筋伸入墙内的长度，6、7度抗震时不应小于墙长的1/5且不小墙体应沿墙高每隔500配置2[6墙体拉筋，拉筋伸入墙内的长度，6、7度抗震时不应小于墙长的1/5且不小于700，8度时全长贯通。拉筋应与构造柱或框架柱、剪力墙有效拉结。框架柱或剪力墙未预留拉结筋时，则应采用M6胀锚螺栓与框架柱或剪力墙连接。



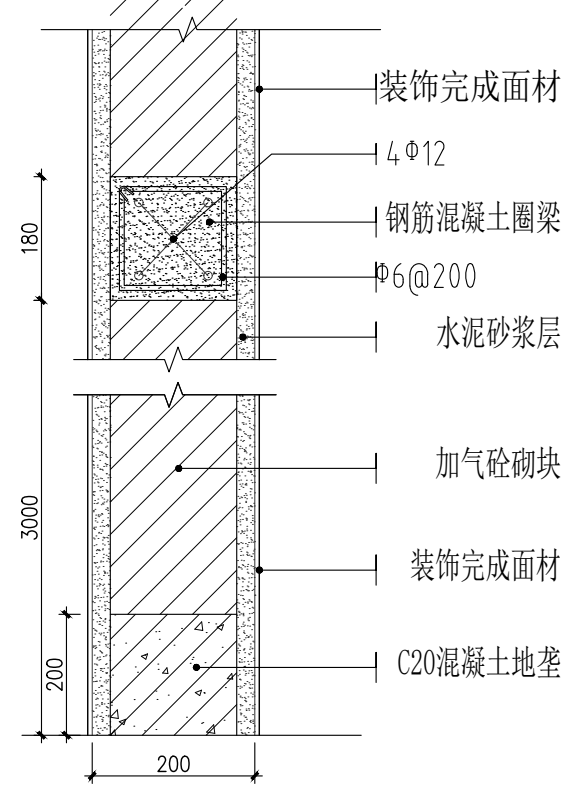
说明:1.防火墙应达到一类建筑的防火要求
2.当新砌防火墙不在原建筑结构梁上时,须由结构工程师复核

防火墙(用于防火分区、滞货区)



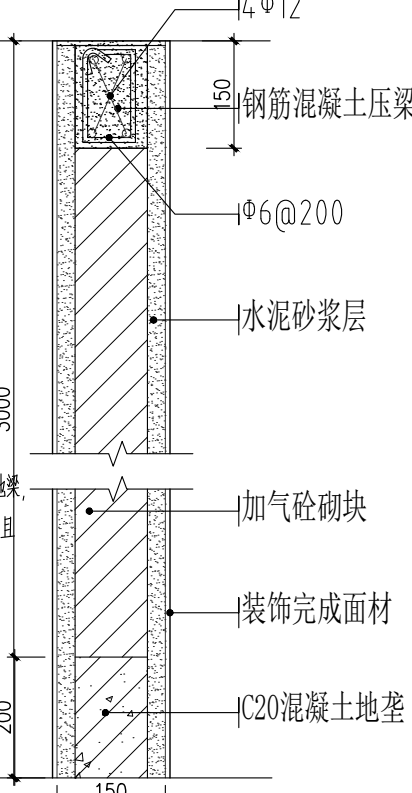
说明:1.新砌轻质砖墙不在原建筑结构梁上时,应在轻质墙底部设置地梁,其剖面结构应在轻质墙底部设置地梁,其剖面结构同圈梁或压顶梁,且地梁两头须落在原建筑梁上,超过4米墙体需结构工程师复核
2.当新砌防火墙不在原建筑结构梁上时,须由结构工程师复核
3、加工间外围隔墙设置防鼠网

150 、100轻质砖墙(用于到顶隔断)



说明:1.新砌轻质砖墙不在原建筑结构梁上时,应在轻质墙底部设置地梁,其剖面结构应在轻质墙底部设置地梁,其剖面结构同圈梁或压顶梁,且地梁两头须落在原建筑梁上,超过4米墙体需结构工程师复核
2.当新砌防火墙不在原建筑结构梁上时,须由结构工程师复核

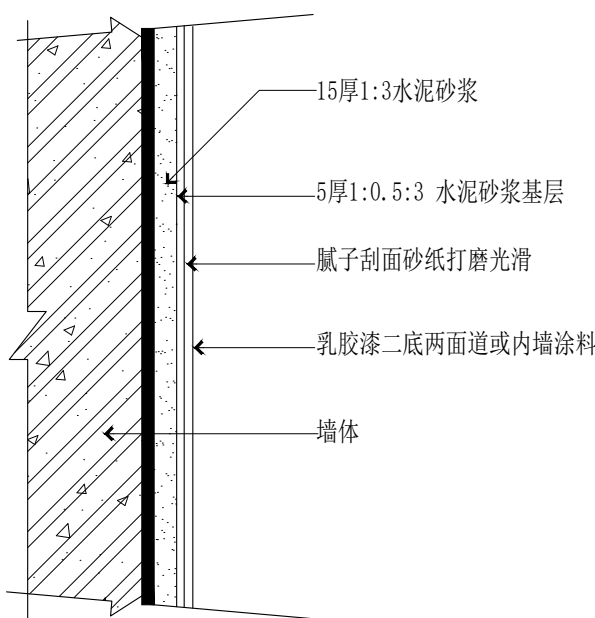
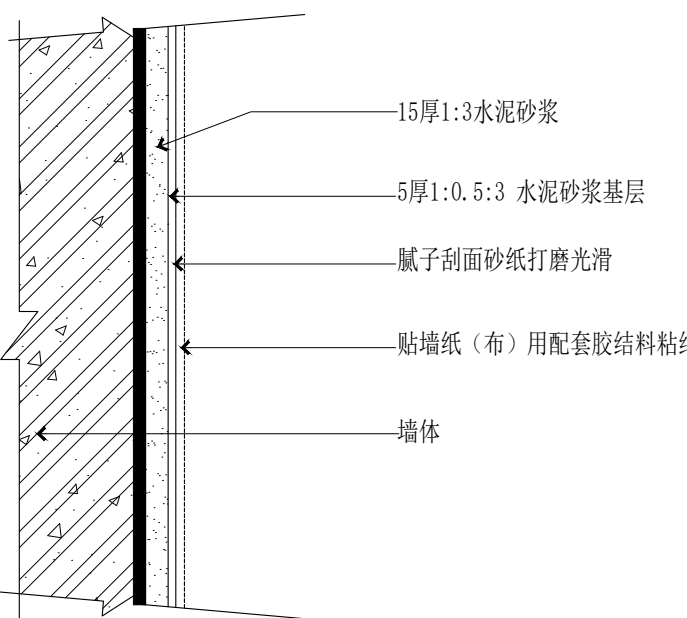
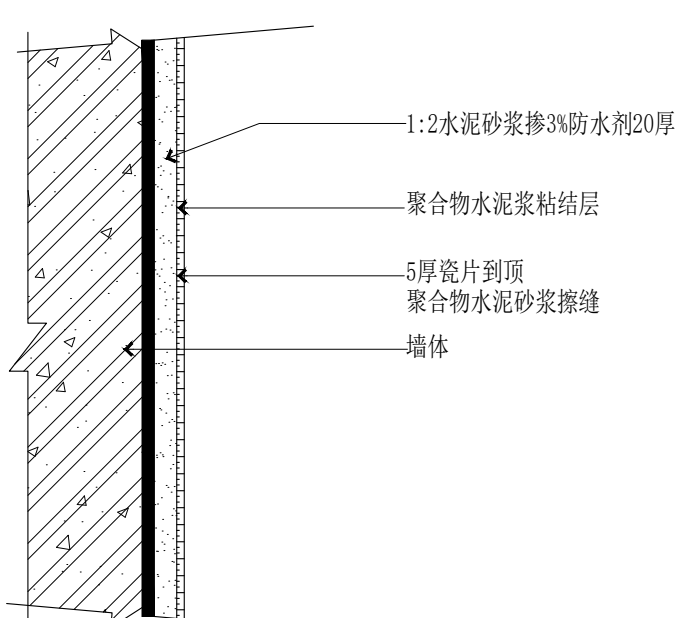
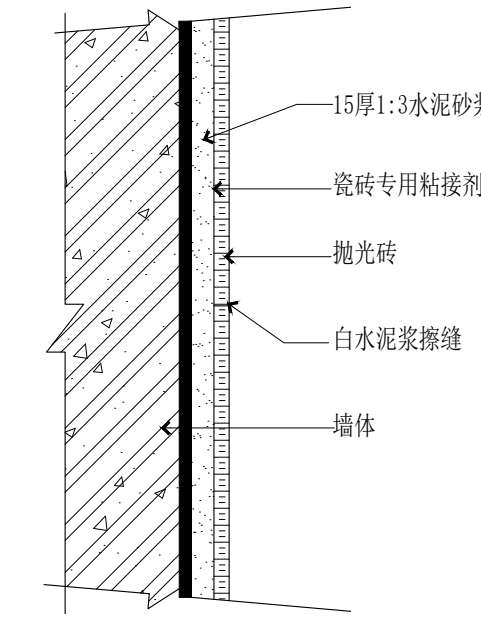
200轻质砖墙(用于到顶隔断)



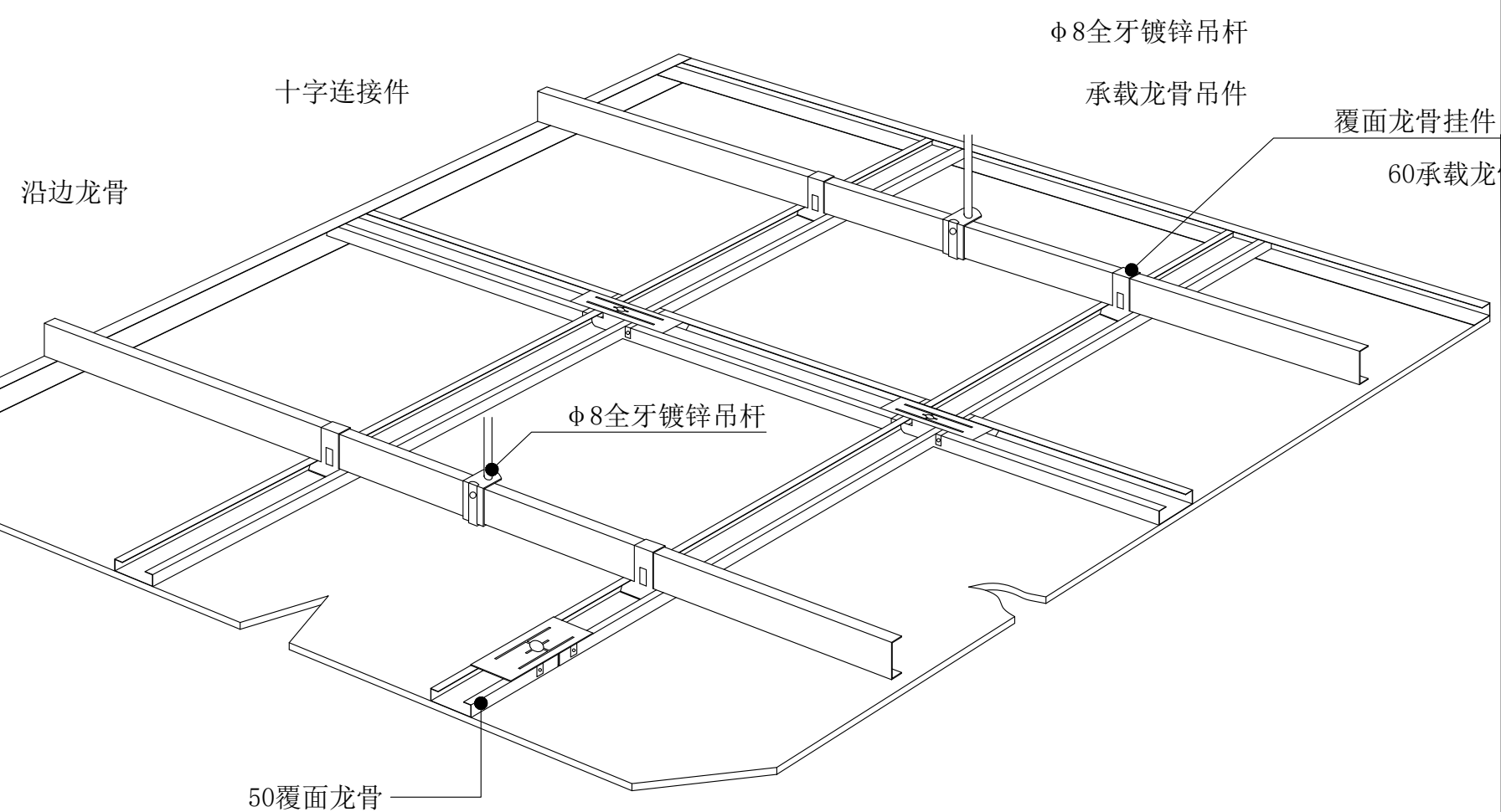
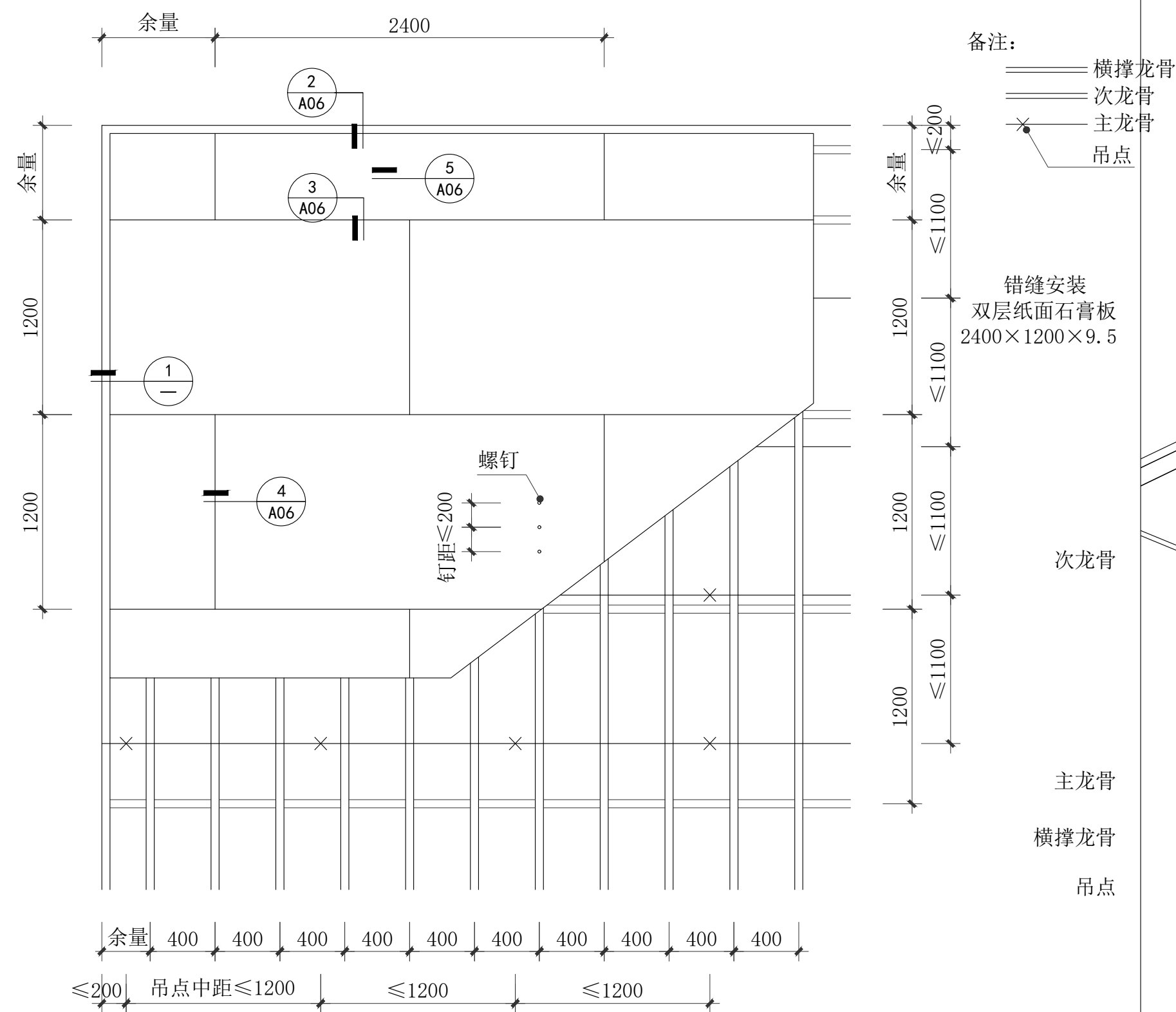
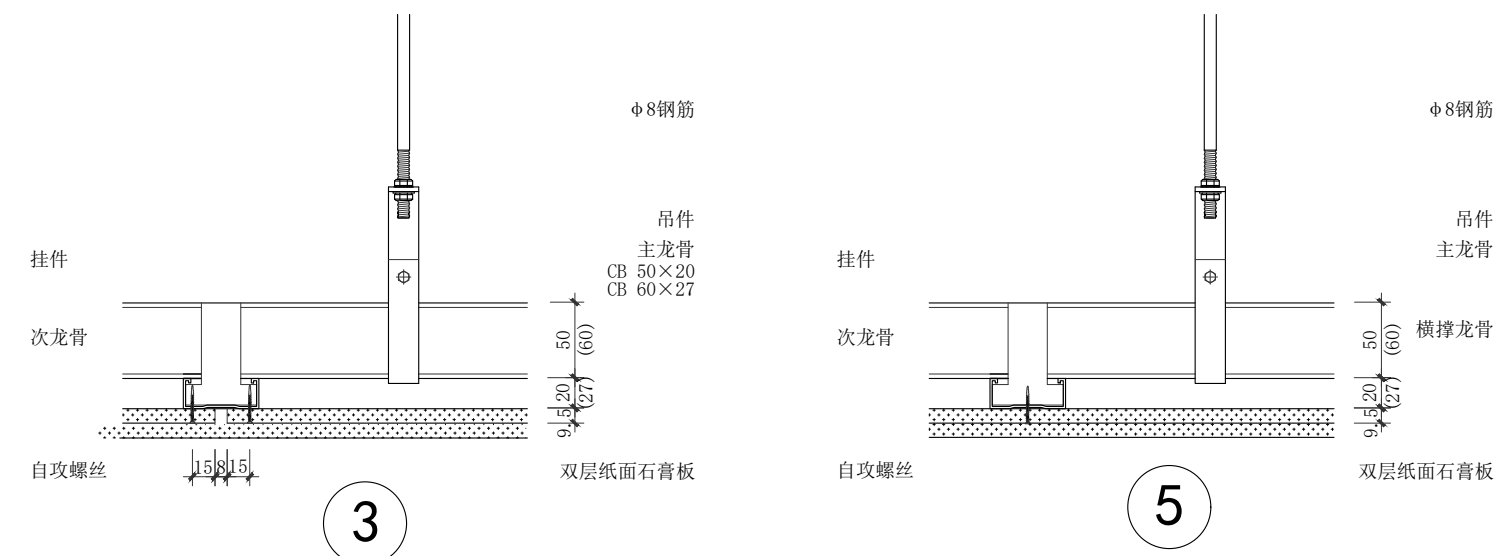
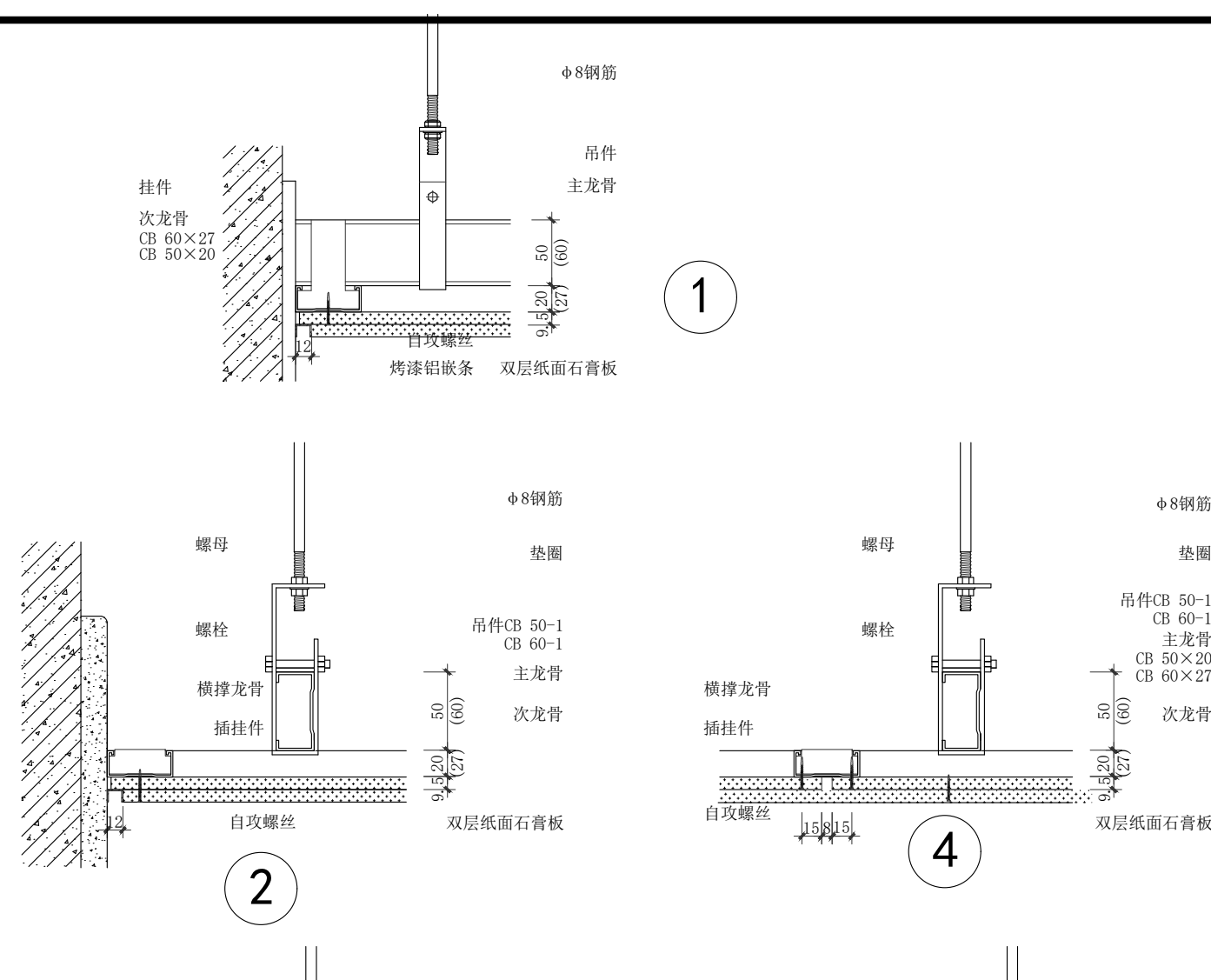
说明:1.新砌轻质砖墙不在原建筑结构梁上时,应在轻质墙底部设置地梁,其剖面结构应在轻质墙底部设置地梁,其剖面结构同圈梁或压顶梁,且地梁两头须落在原建筑梁上,超过4米墙体需结构工程师复核
2.当新砌防火墙不在原建筑结构梁上时,须由结构工程师复核
3、加工间外围隔墙设置防鼠网

轻质砖墙(用于不到顶隔断)

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: B151030652 资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类 (岩土工程、工程测量) 乙级; 证 书 编 号: B251032487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	墙体构造通用做法图	
专 业	装 饰	比 例 1:
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 TS-02

标准做法大样图（墙面）											
名称	乳胶漆（内墙涂料）面材	比例 1:5	备注		贴墙纸（布）面材	比例 1:5	备注		墙面砖（卫生间防水处理）	比例 1:5	备注
做法示意图											
用料做法	1、15厚1:3水泥砂浆。 2、5厚1:0.5:3 水泥砂浆基层。 3、腻子刮面砂纸打磨光滑。 乳胶漆二底两面道或内墙涂料				1、15厚1:3水泥砂浆。 2、5厚1:0.5:3 水泥砂浆基层。 3、腻子刮面砂纸打磨光滑。 4、贴墙纸（布）用配套胶结料粘结。				1、1:2水泥砂浆掺3%防水剂20厚。 2、聚合物水泥浆粘结层。 3、5厚瓷片到顶，聚合物水泥砂浆擦缝。		
名称	抛光砖	比例 1:5	备注								
做法示意图											
用料做法	1、15厚1:3水泥砂浆。 2、聚合物水泥浆粘结层。 3、抛光砖。 4、白水泥浆擦缝。										

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: B151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 风景园林工程设计专项甲级； 证 书 编 号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: B251032487 资质类别及等级: 市政行业乙级；建筑行业（人防工程）乙级； 水利行业丙级；公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	墙面通用做法	
专 业	装饰	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 TS-03



A: 吊杆采用900mm间距, 第一根吊杆离墙面距离不大于300mm;
B: 承载龙骨采用900mm间距, 第一根吊杆离墙面距离不大于300mm;
C: 覆面龙骨采用300mm间距, 根据石膏板的长边平均分隔;
D: 固定石膏板螺钉的间距为150mm。

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 樂
专业负责人	江 乐	江 樂
设 计 人	施逸峰	施逸峰

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A151(30953)
资质类别及等级: 建筑业(建筑工程)甲级;
风景园林工程设计专项甲级;
证书编号: B251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251(02648)
资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级;
水利行业丙级; 公路行业(公路)专业无限;

类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江乐	
校 对	杨 凯	杨凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
------	-------------------

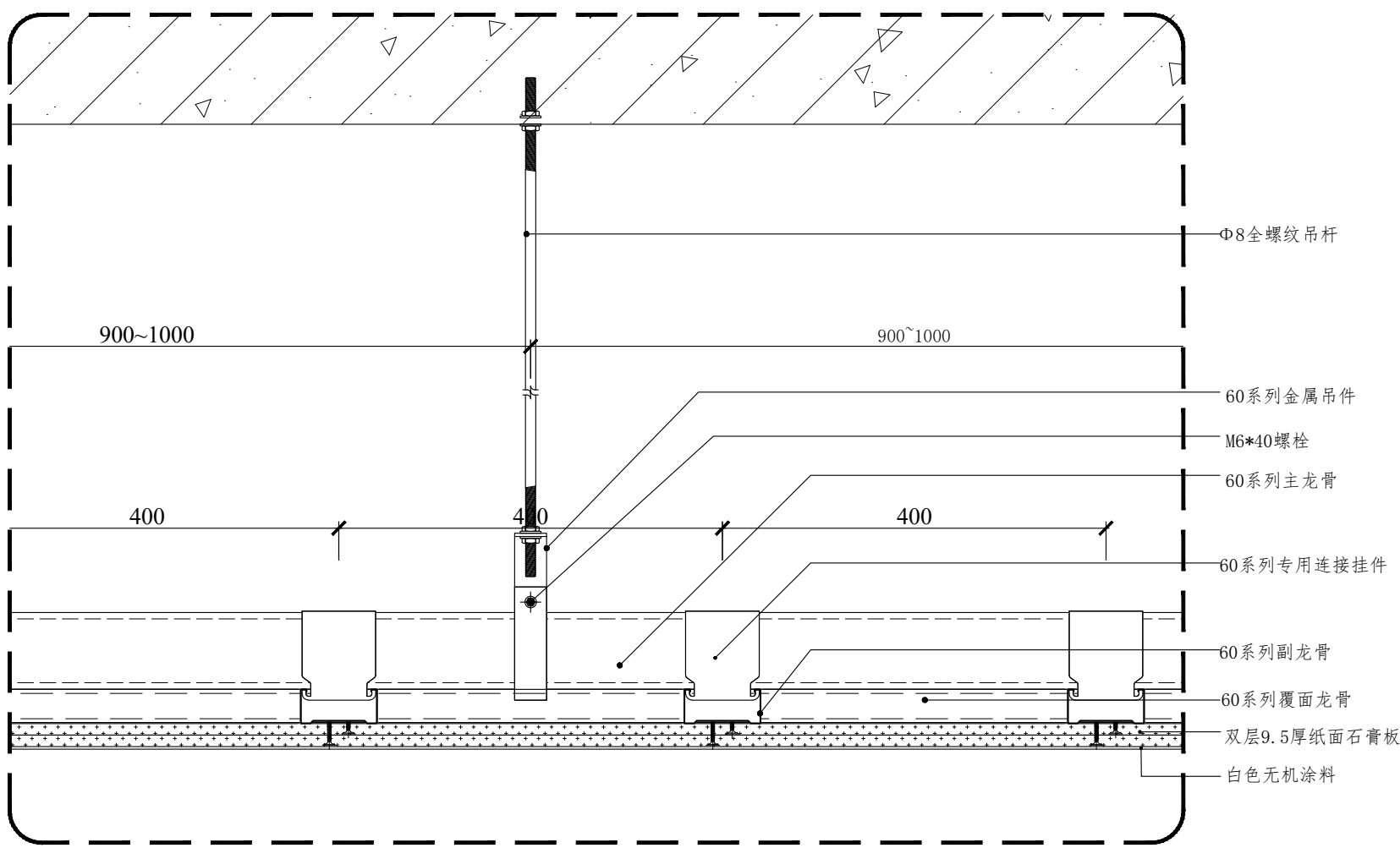
子项名称	
------	--

工程编号	2025NJ051
------	-----------

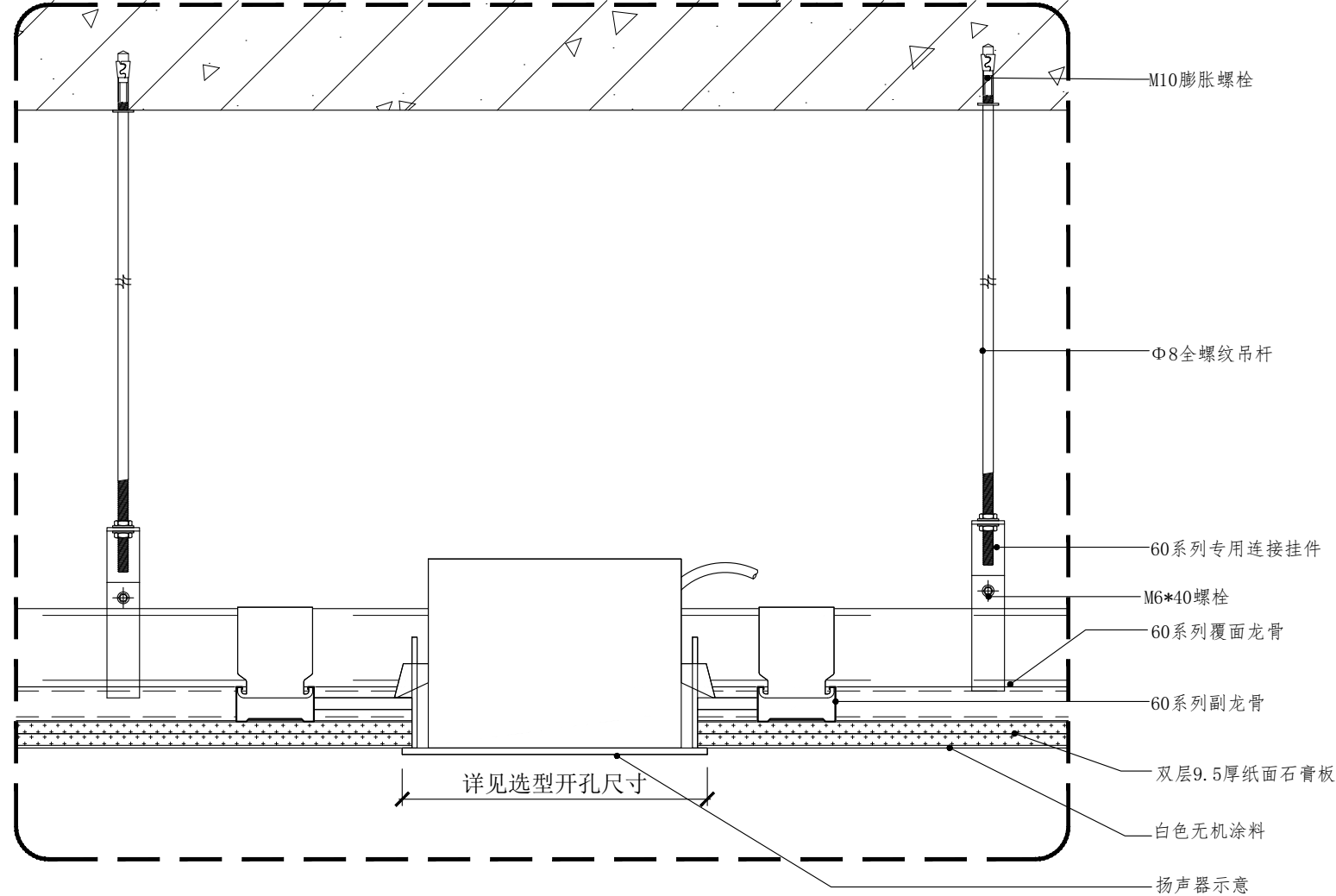
子项编号	
------	--

图纸名称 轻钢龙骨石膏板吊顶详图

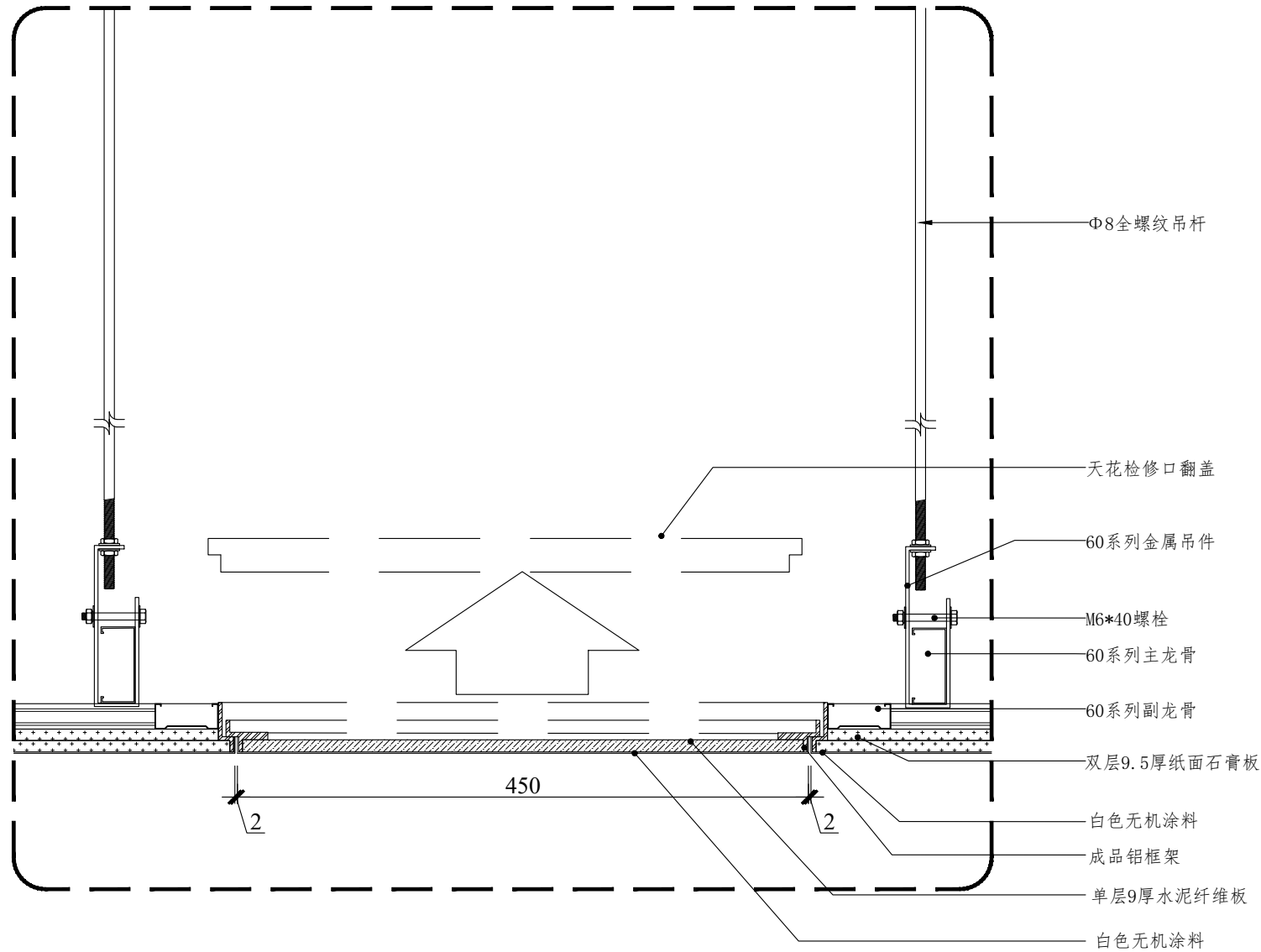
专 业	装饰	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2025.09
版 本 号	A	图 号	TS-04



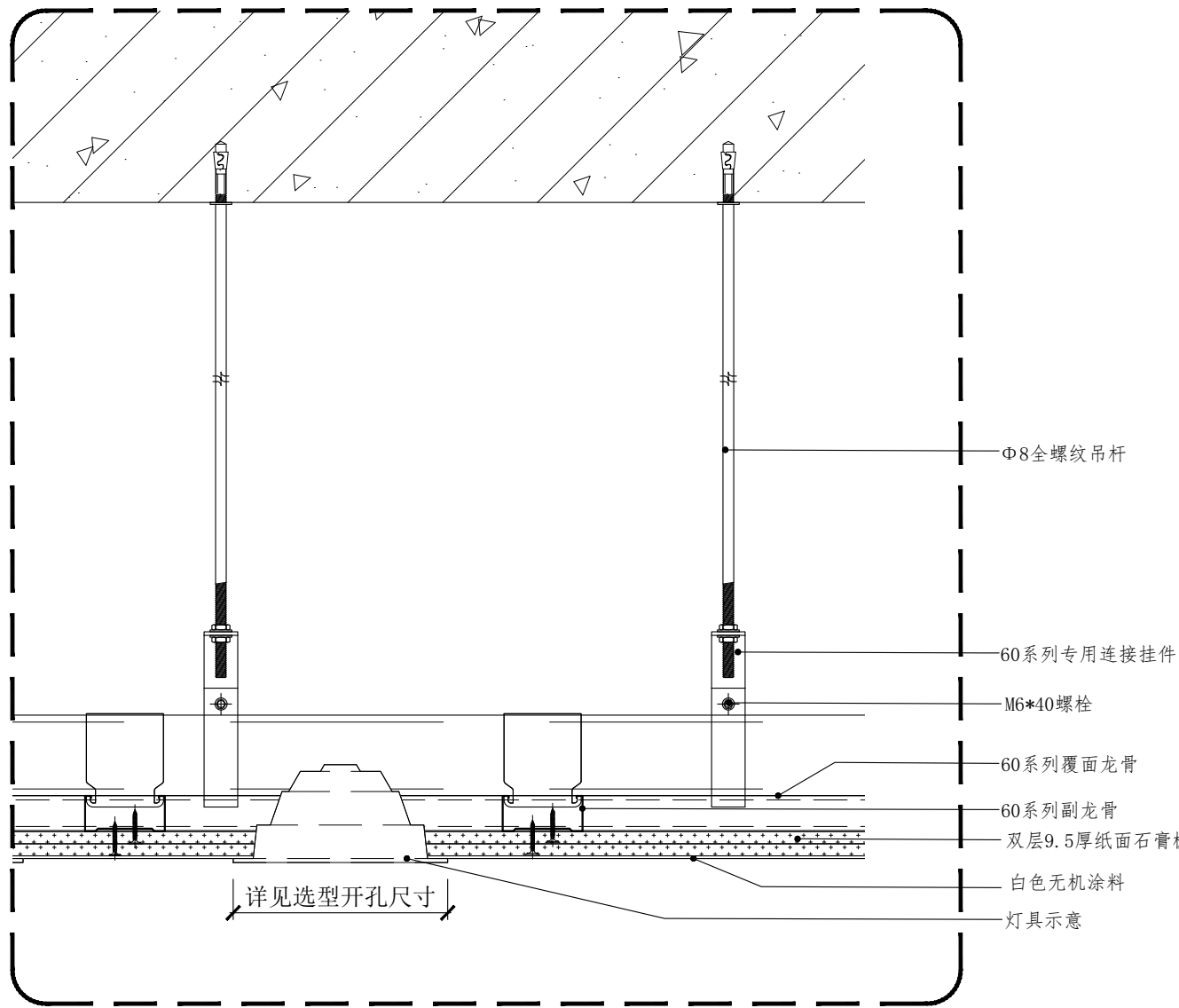
01 纸面石膏板平吊顶节点
1:5



02 天花广播详图
1:5



03 吊顶检修口节点
1:5



04 天花灯具详图
1:5

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		

预盖章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证 书 编 号: 1151030653
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证 书 编 号: 1251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证 书 编 号: 1251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项甲级;
水利行业丙级; 建筑行业(人防工程)乙级;
公路行业(公路)专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称 六合区龙池街道综治中心改造提升项目

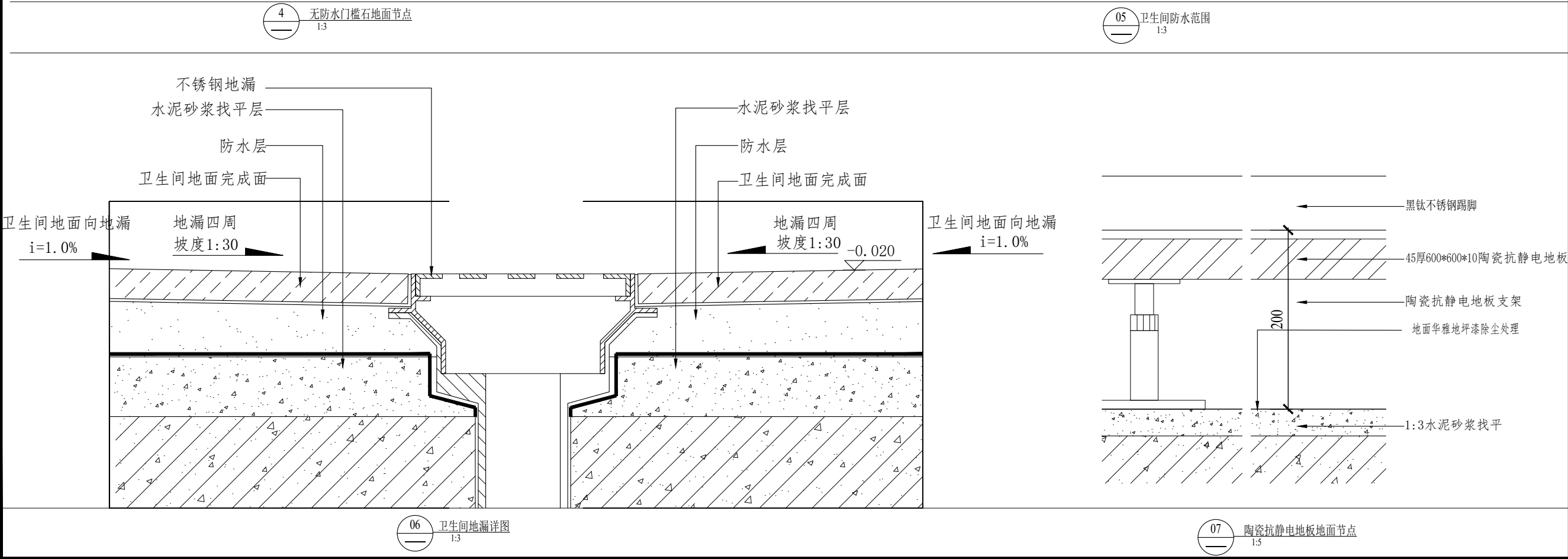
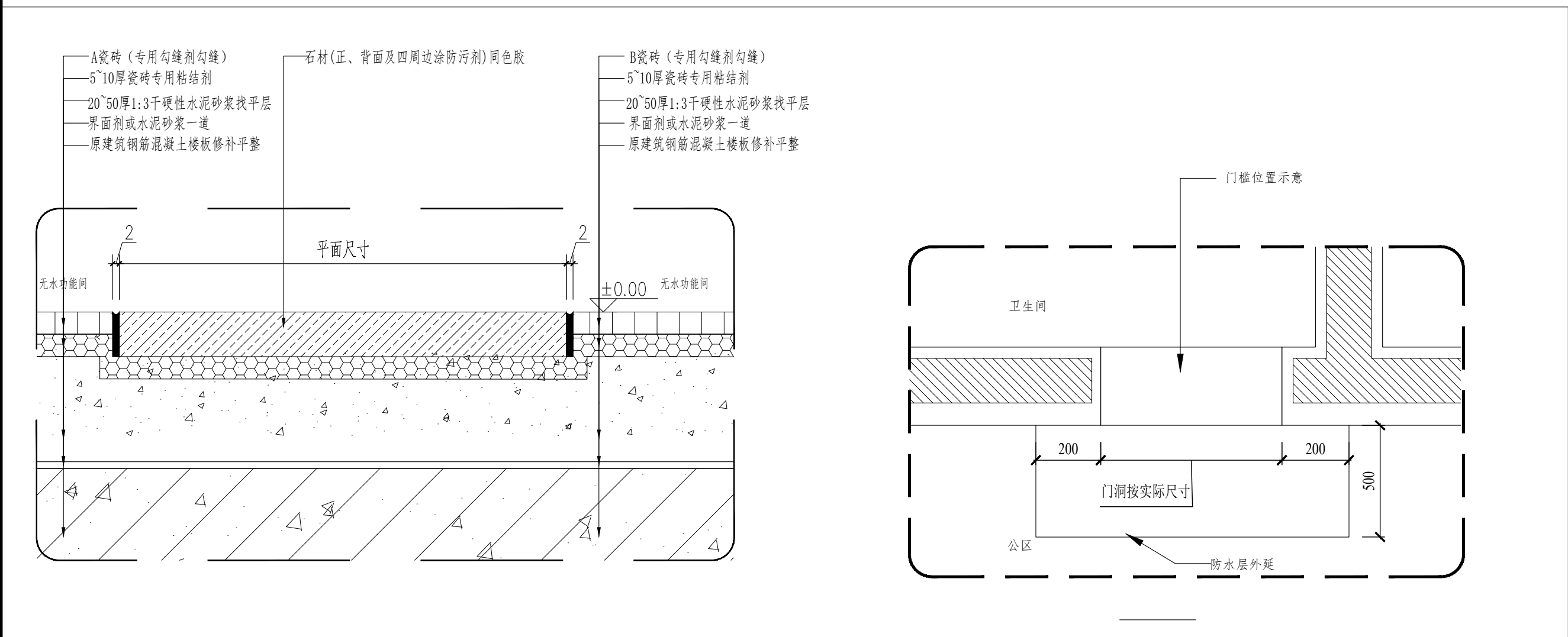
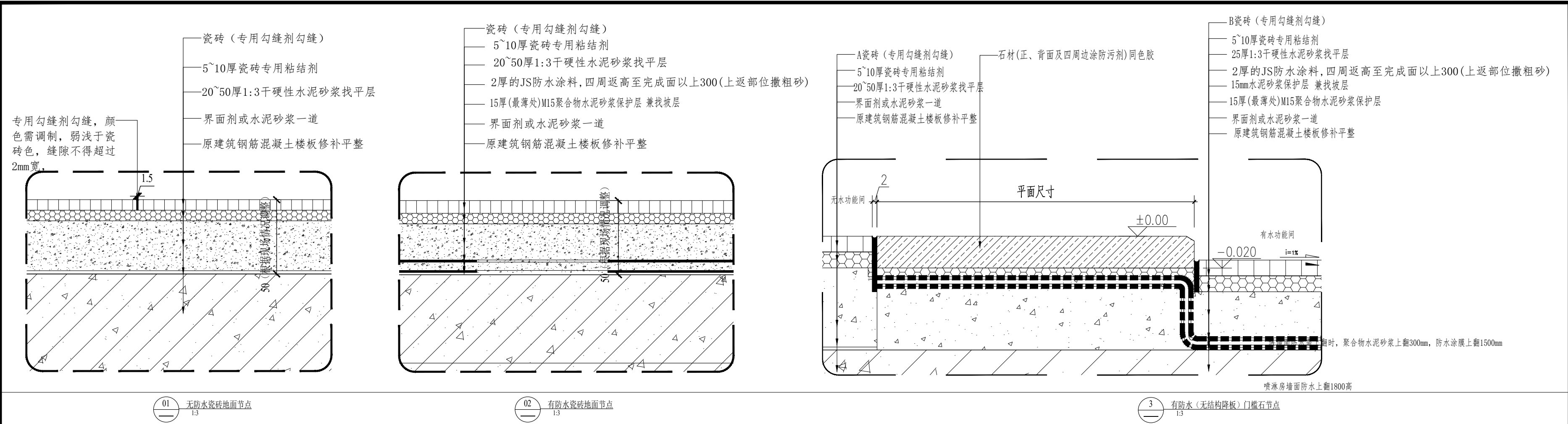
子项名称

工程编号 2025NJ051

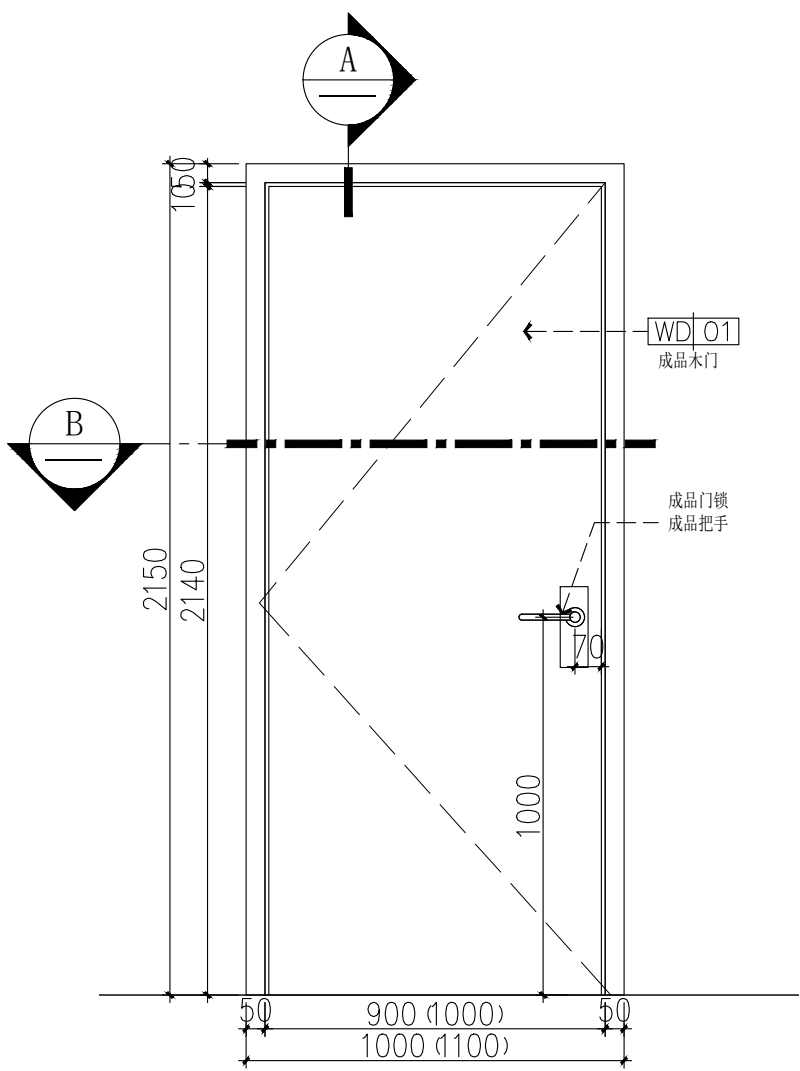
子项编号

图纸名称 顶面通用做法(一)

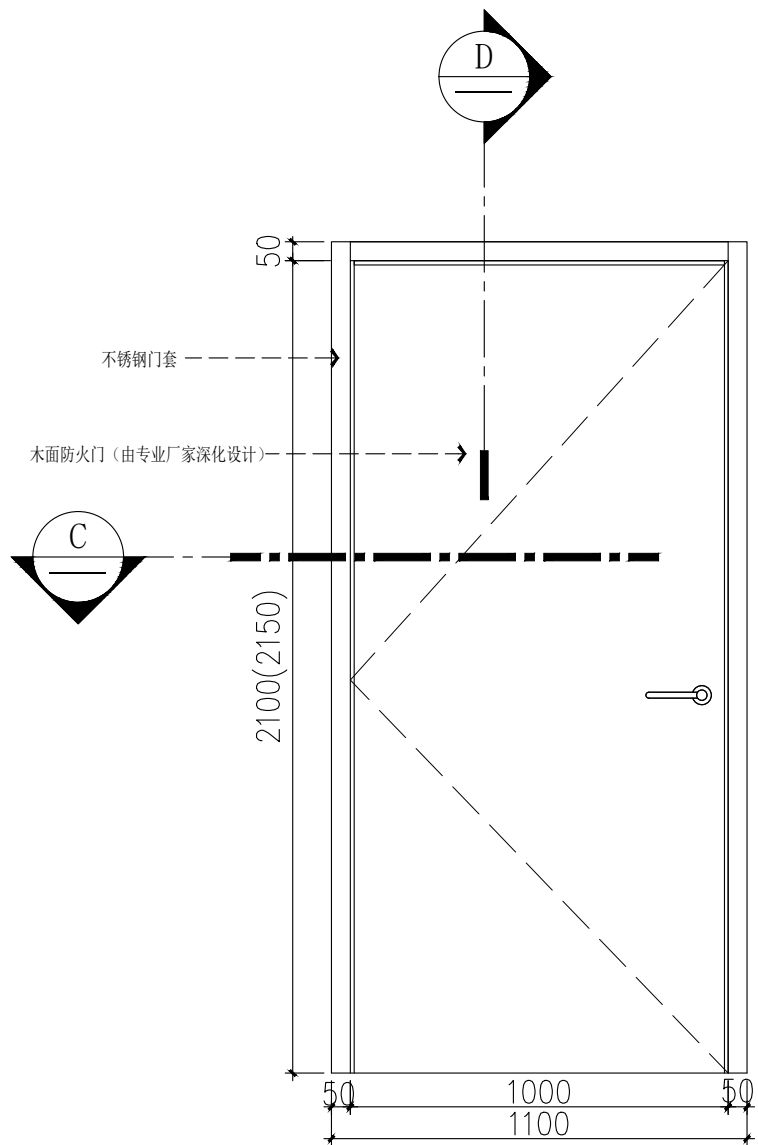
专 业	装 饰	比 例	1:50
阶 段	施 工 图	日 期	2025.09
版 本 号	A	图 号	TS-05



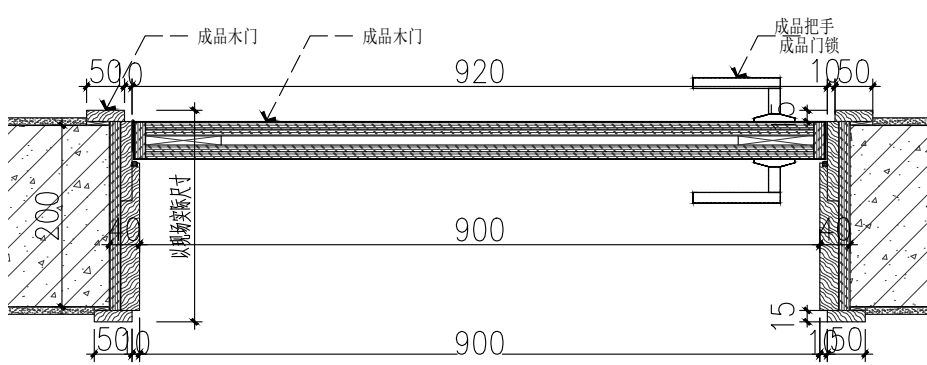
	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: B151030652 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证 书 编 号: B251024897 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	地面通用做法节点	
专 业	装饰	比 例 1:
阶 段	施工图	日 期 2025.09
版 本 号	A	图 号 TS-7



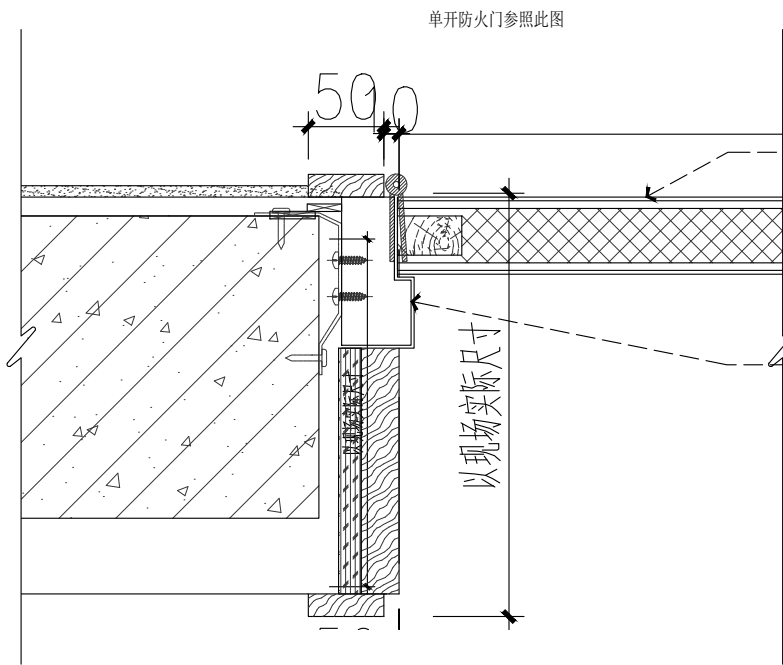
1 M09(10,11)22—门详图
DETAILS Scale 1: 20



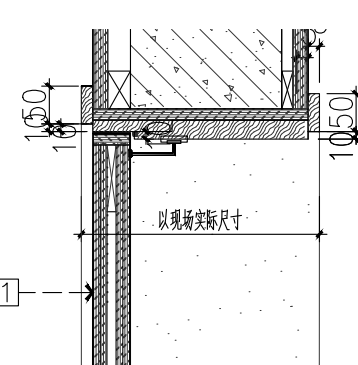
2 FM—门详图
DETAILS Scale 1: 20



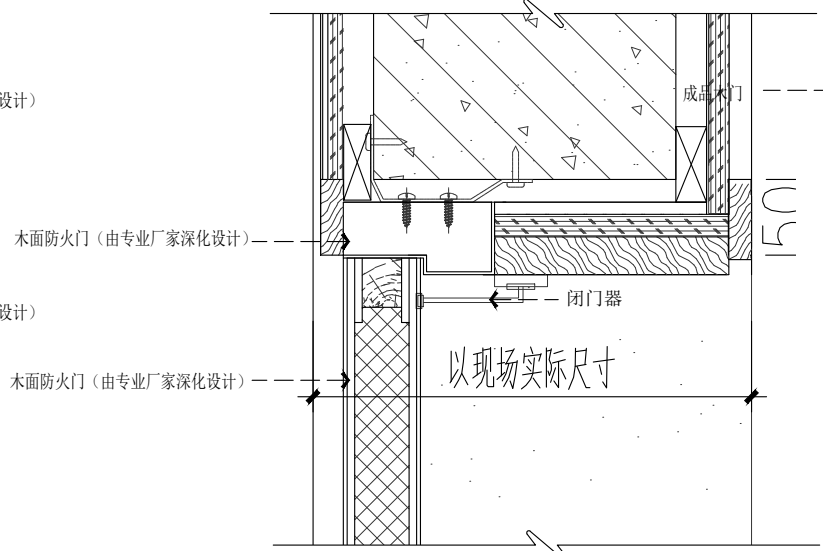
A 门详图
DETAILS Scale 1: 10



C 门详图
DETAILS Scale 1: 5



B 门详图
DETAILS Scale 1: 10



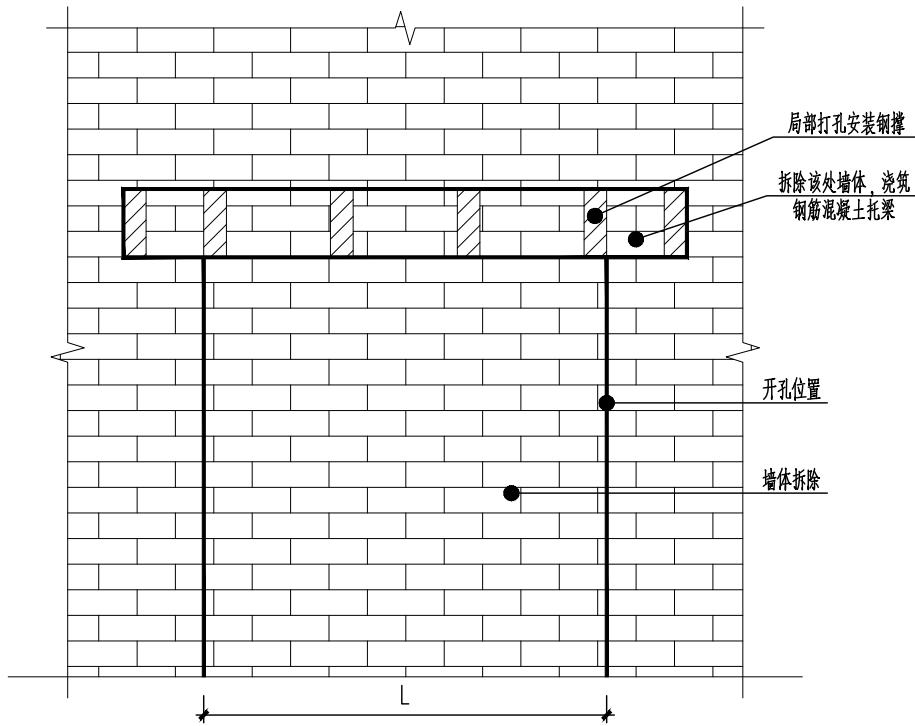
D 门详图
DETAILS Scale 1: 5

门窗表

类型		设计编号	门洞尺寸 (mm)	数量	开启方式	板面材质	板面颜色	门套	拉手	铰链	门锁	闭门器	门吸	备注
防火门（钢制木纹）		FM甲1021	1100X2150	1	单扇单向开启	钢质/木质	木纹	宽门套	✓	✓	✓	✓		具体由专业厂家细化 防火门采用统一材质
木门		M0821	900X2150	3	单扇单向开启	木纹防火板	清水漆	50 宽门套	✓	✓	✓	✓	✓	
		M0921	1000X2150	29										
		M1021	1100X2150	1										
		MD_21	(+100)X2150	50宽木门套										

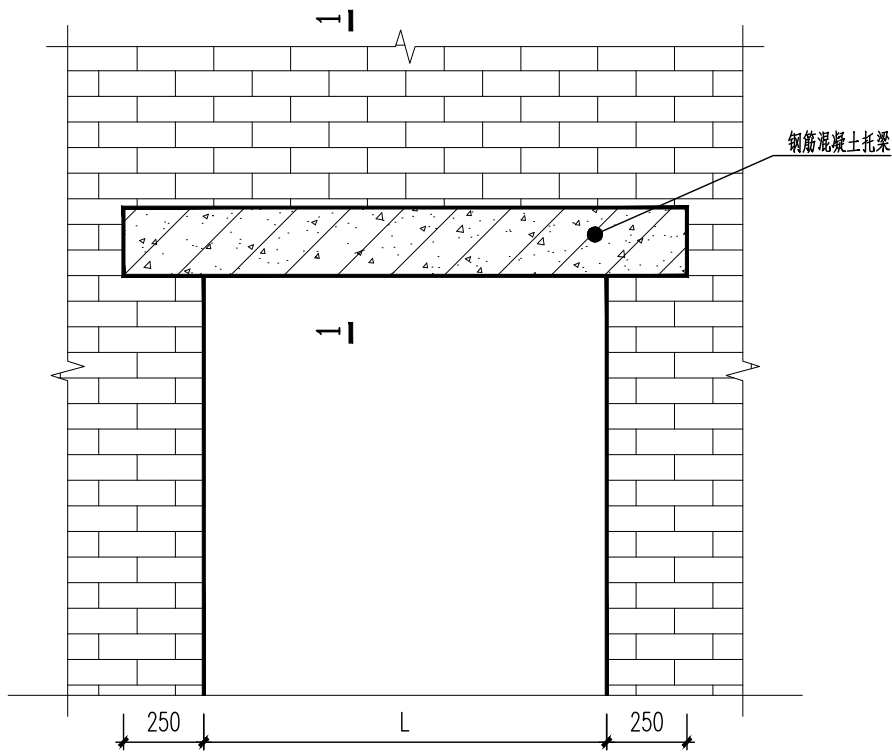
注：配不锈钢合页，闭门器，不锈钢侧把手，客房区客房、办公室、草席间入户门锁、采用智能门禁锁，专业门产家细化，施工单位定购成品门。
新开门洞或原门洞扩大均需用L10#5厚加固并形成闭合

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: 8251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类《岩土工程、工程测量》乙级; 证 书 编 号: 8251032487 资质类别及等级: 市政公用行业乙级; 建筑行业《人防工程》乙级; 水利行业丙级; 公路行业《公路》专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	门详图	
专 业	装 饰	比 例 1:50
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 TS-08



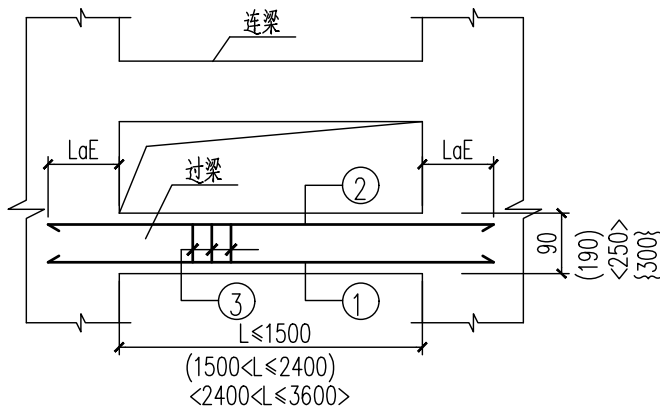
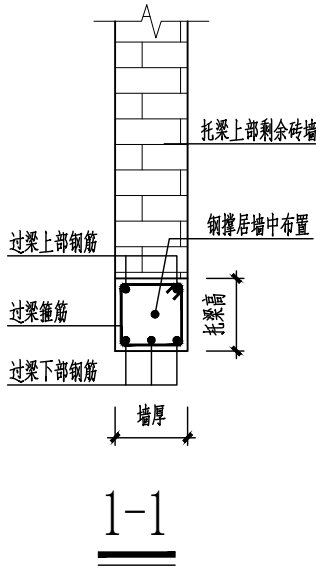
钢筋混凝土托梁加固洞口前

注: 图中L 为洞口总宽度



钢筋混凝土托梁加固洞口后

注: 图中L 为洞口总宽度



过梁结构配筋及构造

门窗过梁表

L	①	②	③
L≤1000	2Φ10		
1000<L≤1500	3Φ10		
1500<L≤1800	2Φ12	2Φ8	Φ6@150
1800<L≤2400	3Φ12	2Φ8	Φ6@150
2400<L≤3600	3Φ14	2Φ10	Φ6@150
3600<L≤4500	3Φ16	2Φ12	Φ8@150

注: 当过梁上作用有墙体以外的其他荷载时应另行计算。

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

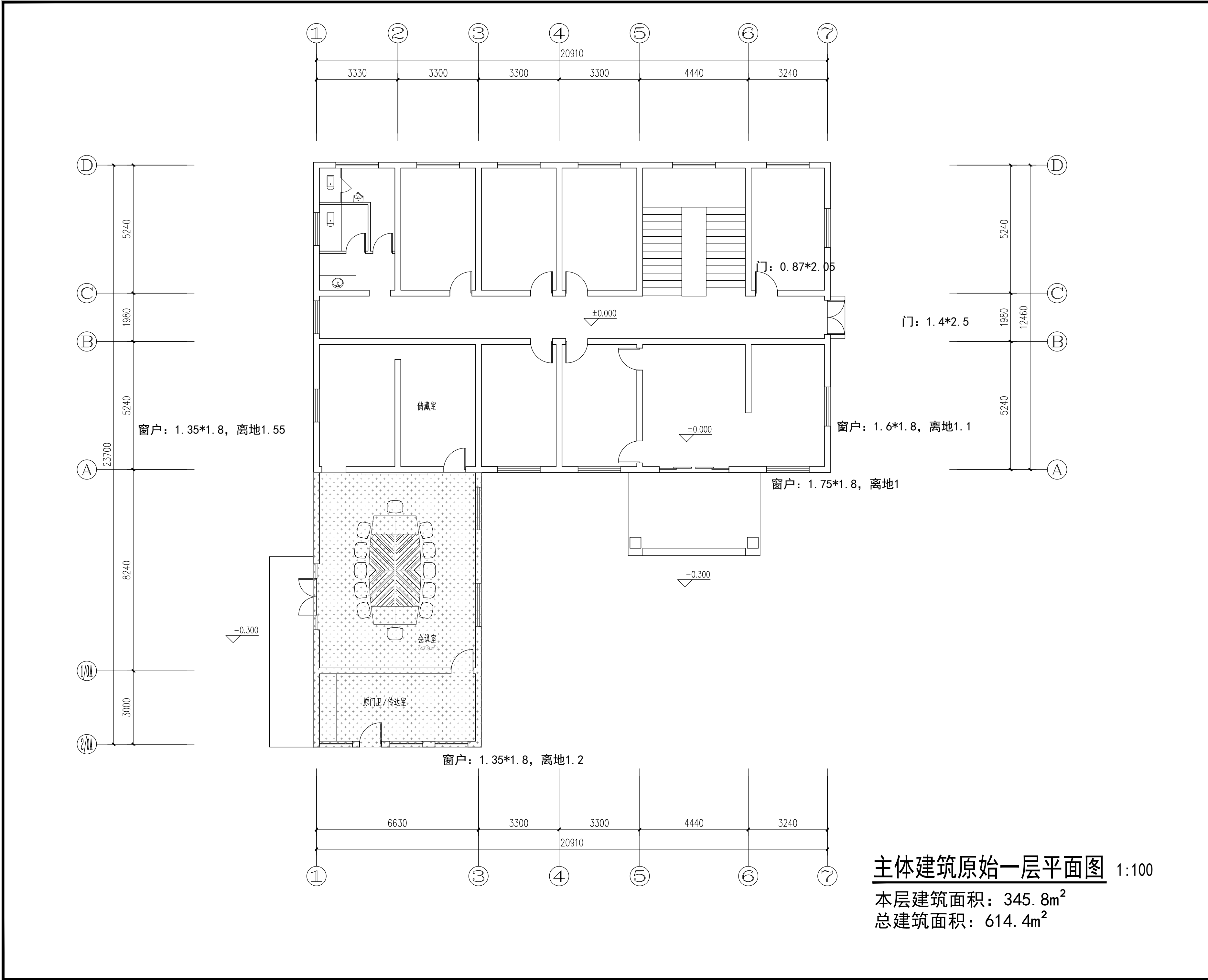
匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证 书 编 号: B151030653
资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级;
风景园林工程设计专项甲级;
证 书 编 号: B251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类《岩土工程、工程测量》乙级;
证 书 编 号: B251032487
资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业《人防工程》乙级;
水利行业丙级; 公路行业《公路》专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

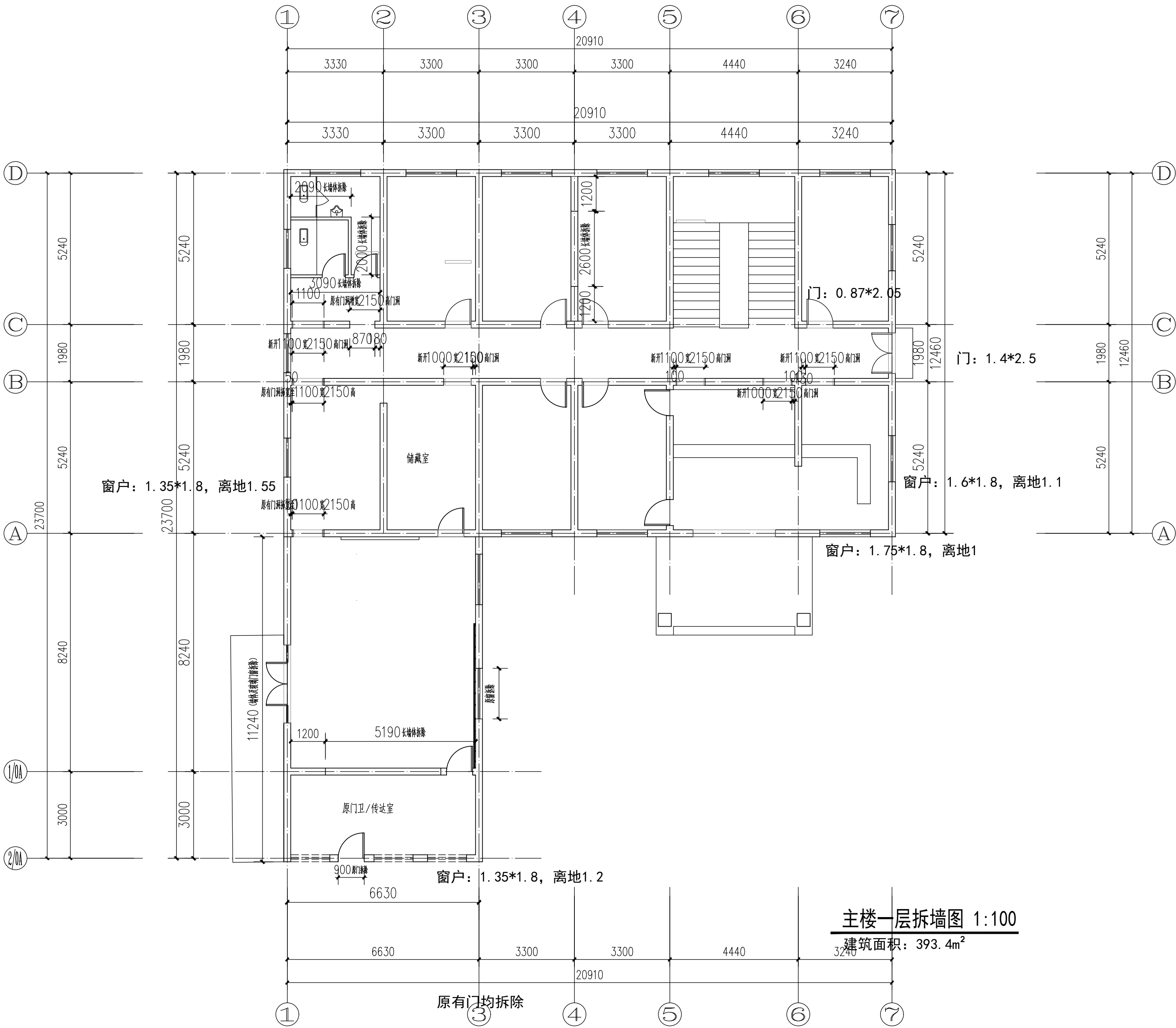
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	开门洞处加固标准做法详图		
专 业	装饰	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	TS-09



主体建筑原始一层平面图 1:100

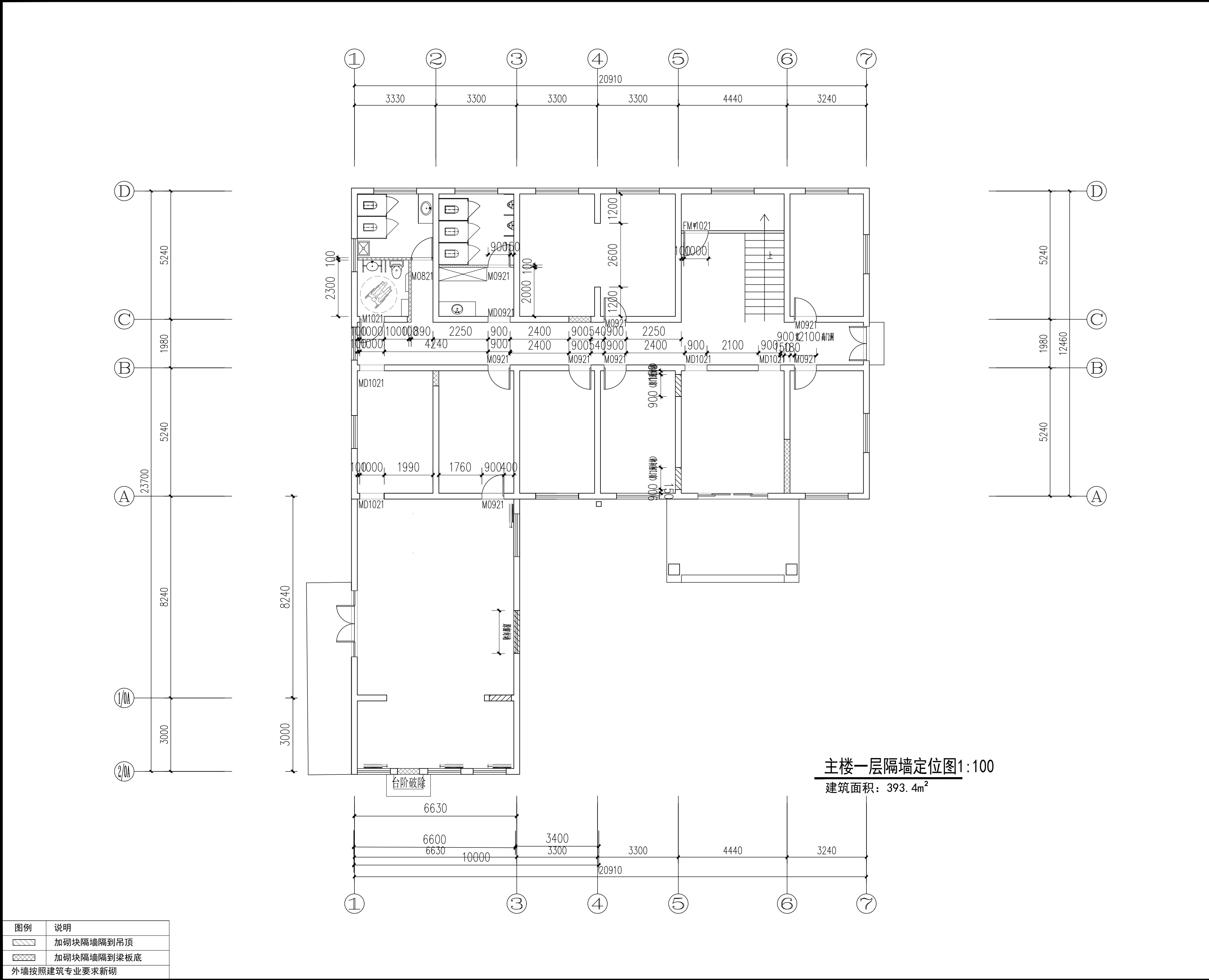
本层建筑面积：345.8m²
总建筑面积：614.4m²

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号：J151000653 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号：J251000544 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号：J251026487 资质类别及等级：市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主体建筑原始一层平面图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-01-01



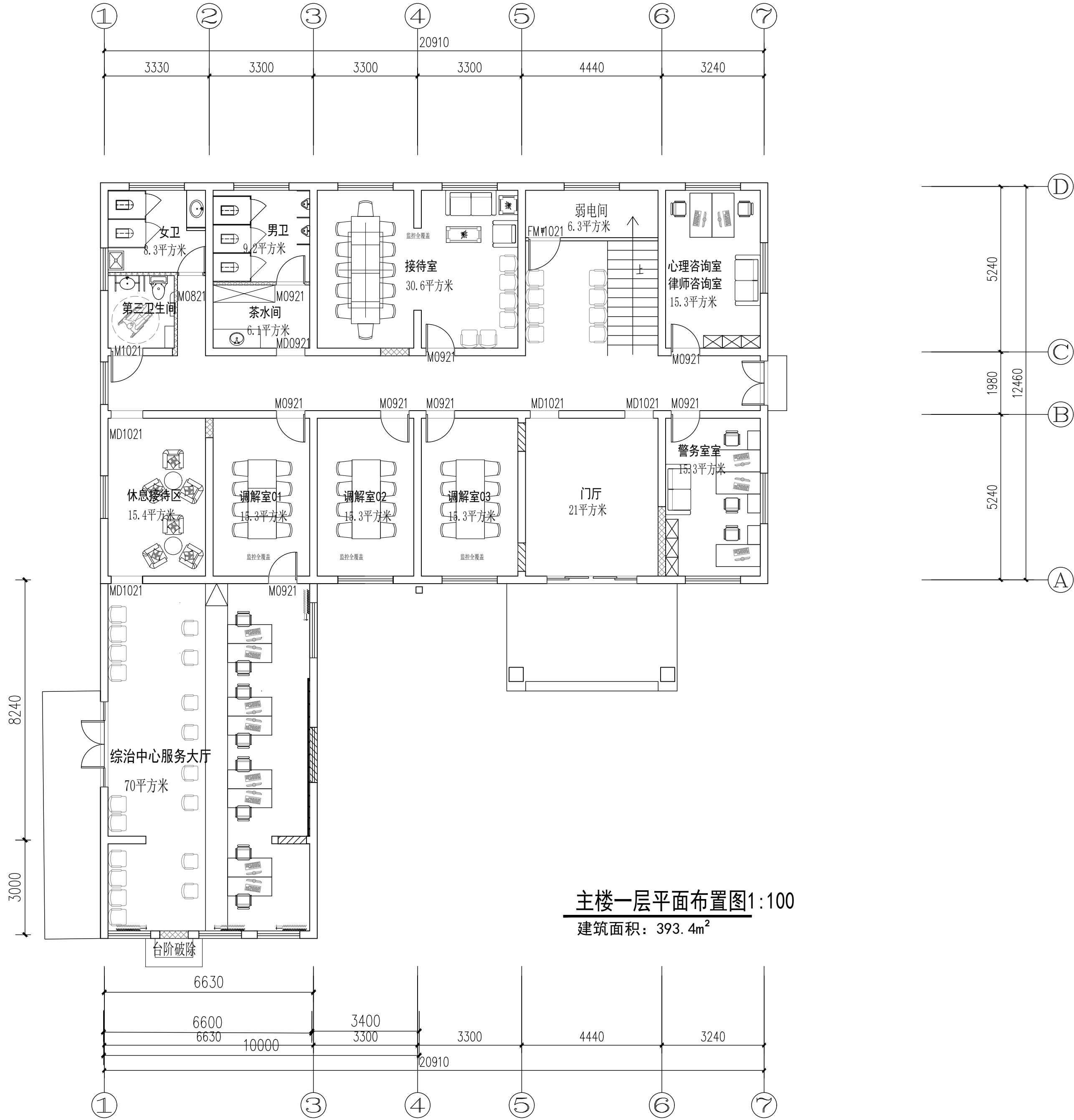
主楼一层拆墙图 1:100
建筑面积: 393.4m²

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证书编号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层拆墙图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-01-02



	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030652 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层隔墙定位图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施 工 图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-01-03

原门拆除，重新新做木门，原墙面顶面
腻子乳胶漆铲除重新批腻子喷乳胶漆，
原损坏地面，修补出新。原有墙体拆除，
门洞扩大，均需用L10#5厚角钢加固。



主楼一层平面布置图1:100

建筑面积：393.4m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

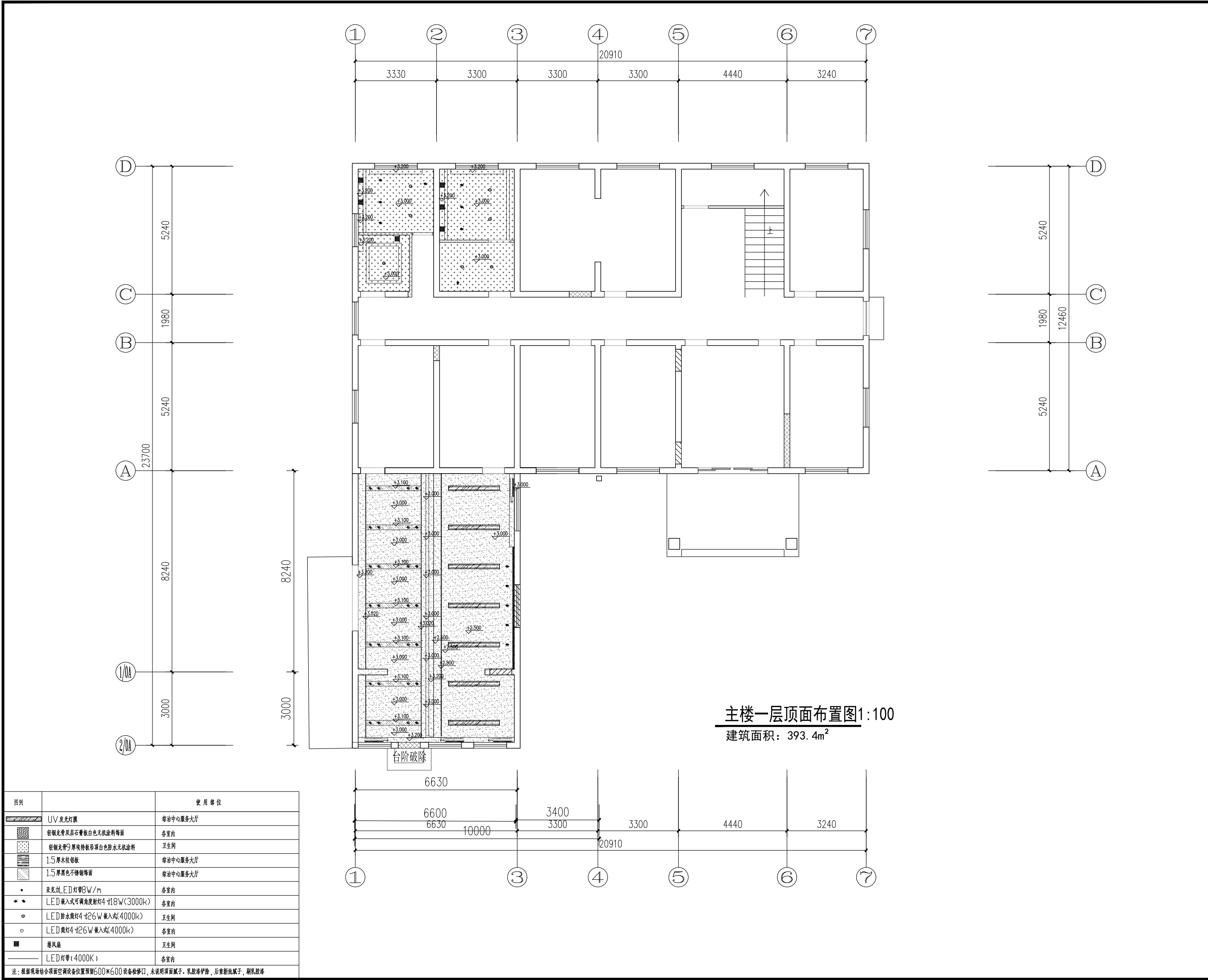
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
--	--	--

证 书 编 号: J151030653
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证 书 编 号: B251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证 书 编 号: J251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项乙级;
水利行业丙级; 建筑行业(人防工程)乙级;
公路行业(公路)专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他

建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层平面布置图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施 工 图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-01-04



	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层顶面布置图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施 工 图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-01-05

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		

预 留 章

出 图 章

审 图 章

竣 工 章

本图未盖出图专用章无效

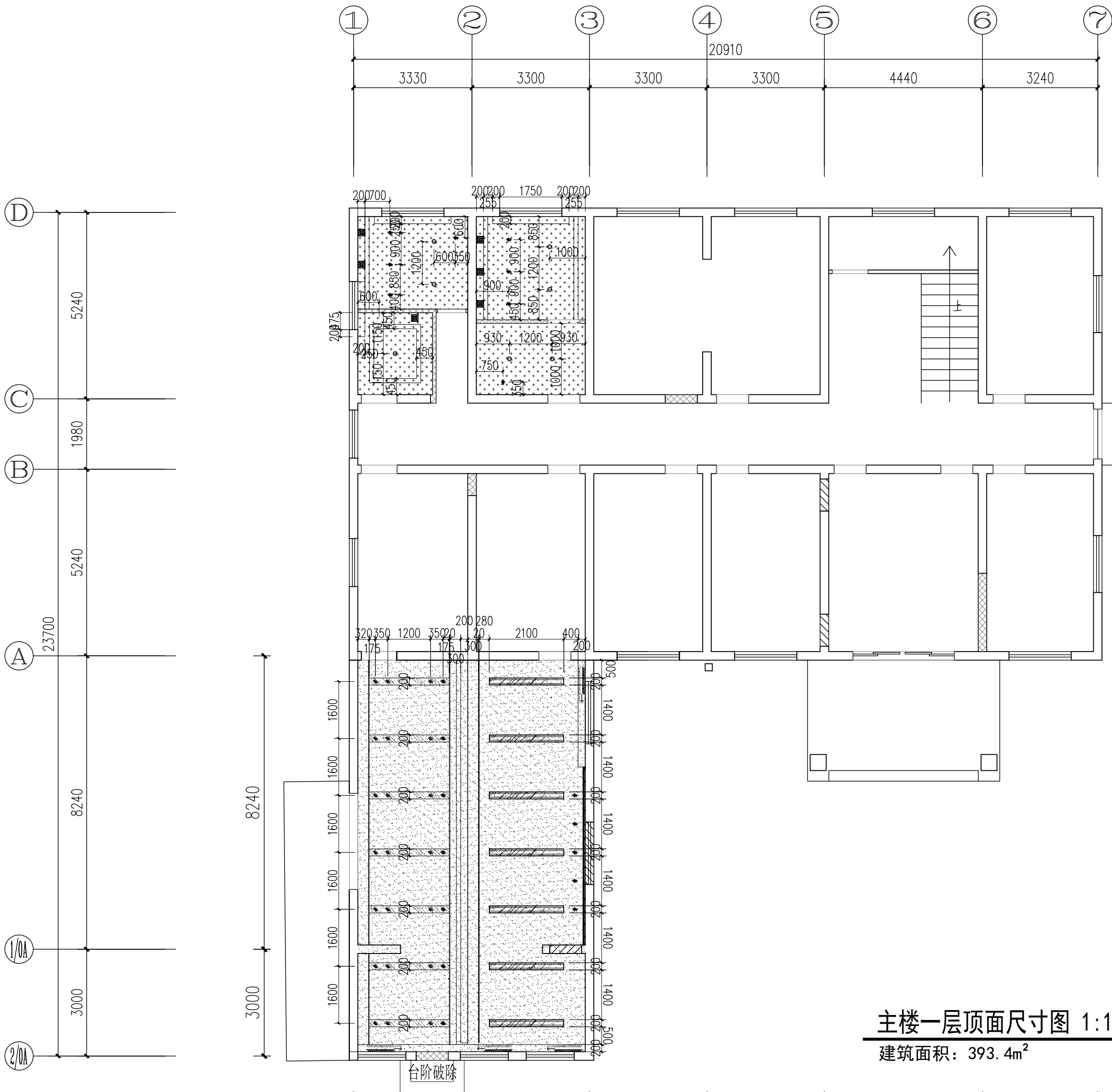
匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证 书 编 号: 1151030653
资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级；
证 书 编 号: B251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级；
证 书 编 号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；
水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级；
公路行业（公路）专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他

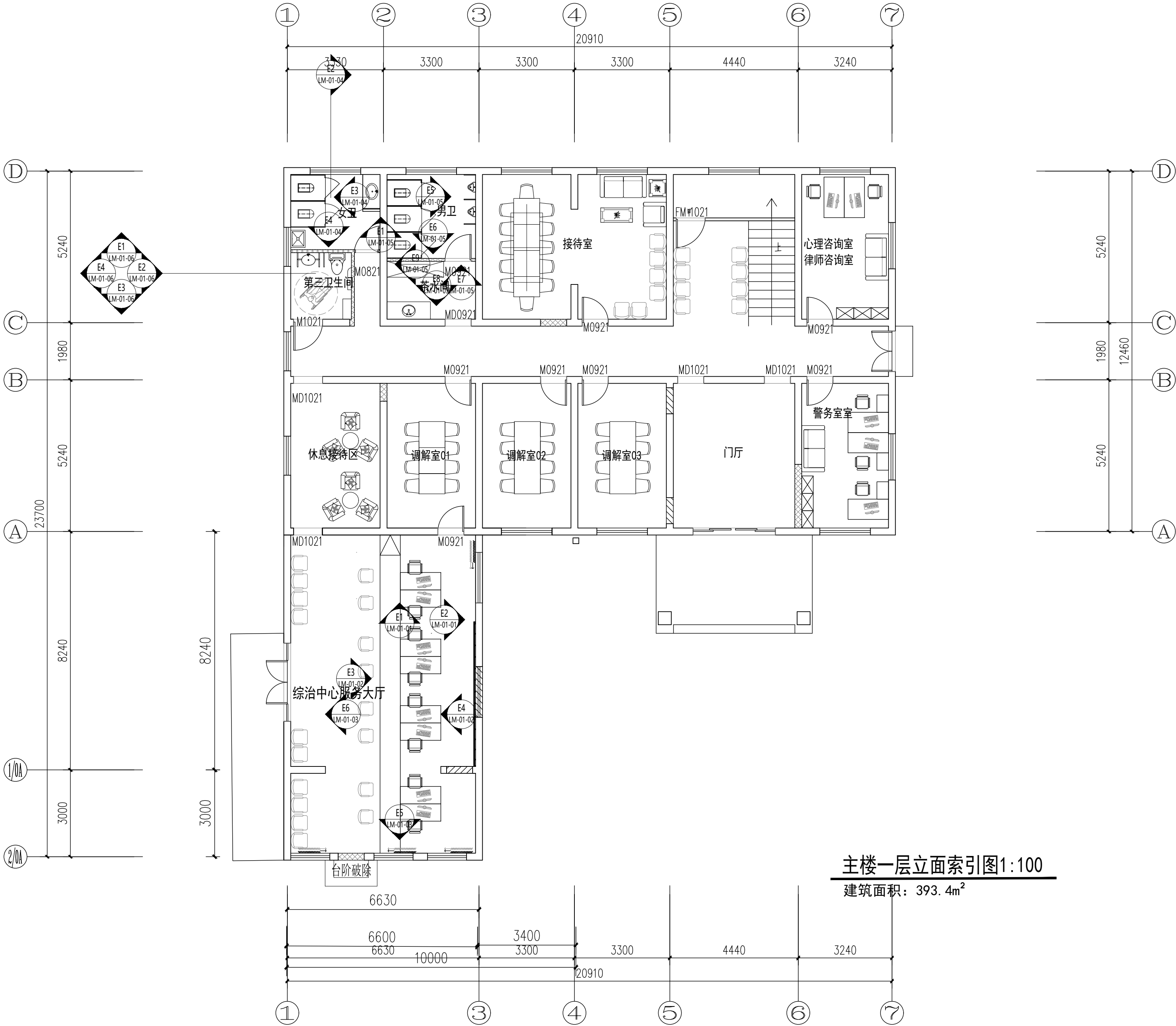
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层顶面尺寸图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施 工 图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-01-06



主楼一层顶面尺寸图 1:100

建筑面积: 393.4m²

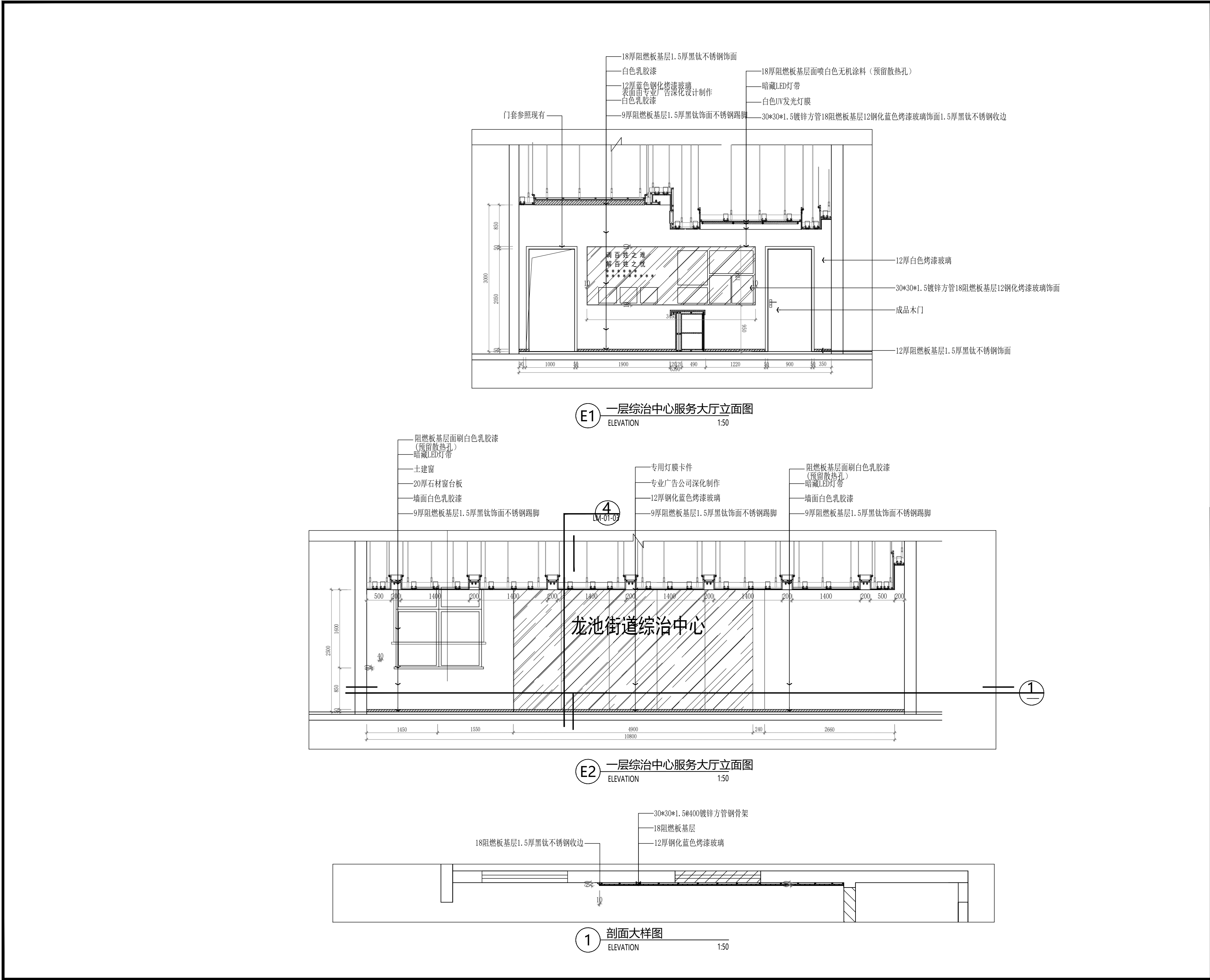
图例		使用部位
	UV 发光灯膜	综治中心服务大厅
	轻钢龙骨双层石膏板白色无机涂料饰面	各室内
	轻钢龙骨9厚埃特板吊顶白色防水无机涂料	卫生间
	1.5厚木纹铝板	综治中心服务大厅
	1.5厚黑色不锈钢饰面	综治中心服务大厅
	亚克力LED灯带8W/m	各室内
	LED嵌入式可调角度射灯4寸18W(3000k)	各室内
	LED防水筒灯4寸26W嵌入式(4000k)	卫生间
	LED筒灯4寸26W嵌入式(4000k)	各室内
	排风扇	卫生间
	LED灯带(4000K)	各室内
注: 根据现场结合顶面空调设备位置预留600*600设备检修口, 未说明顶面腻子、乳胶漆铲除, 后重新批腻子, 刷乳胶漆		



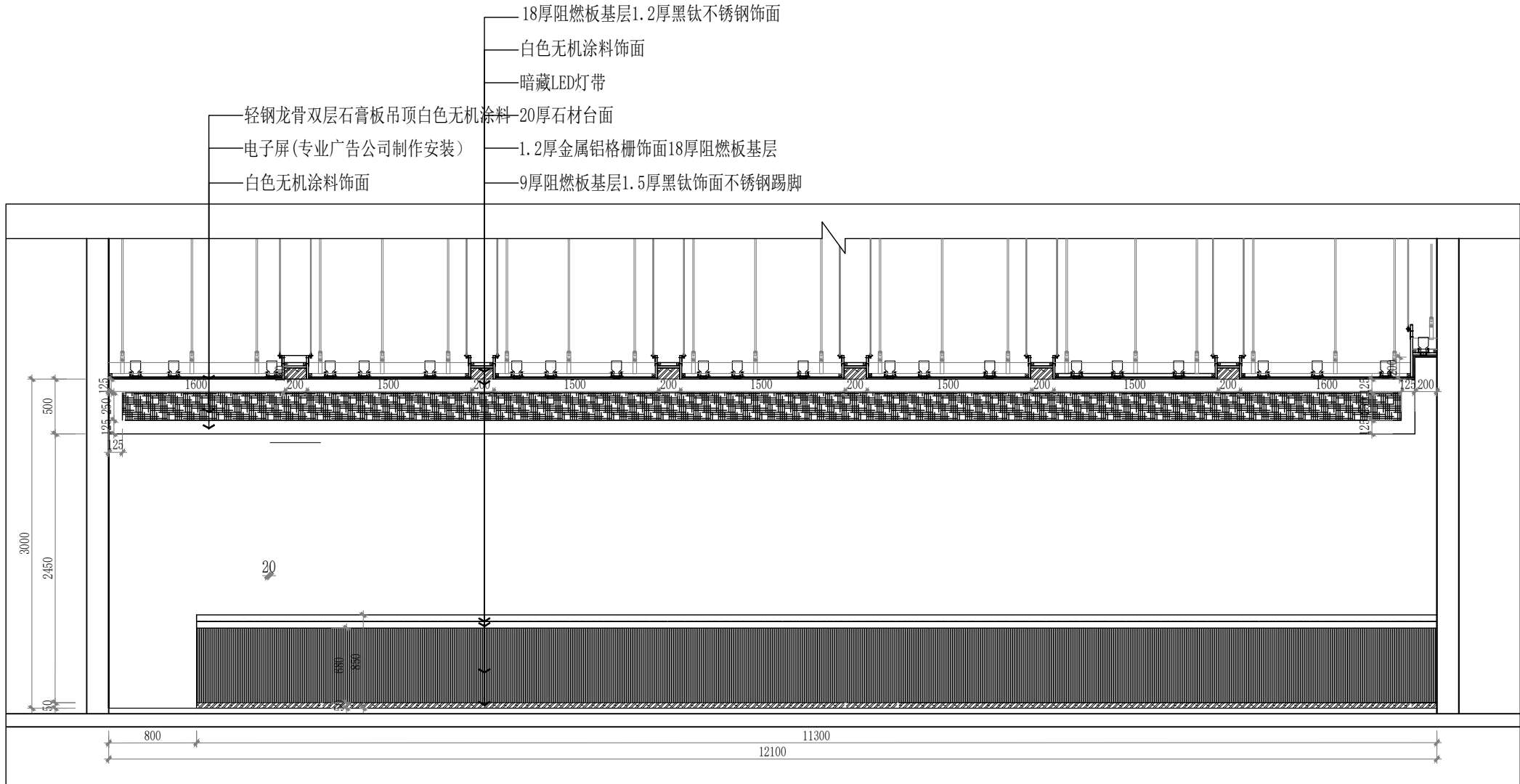
主楼一层立面索引图1:100

建筑面积: 393.4m²

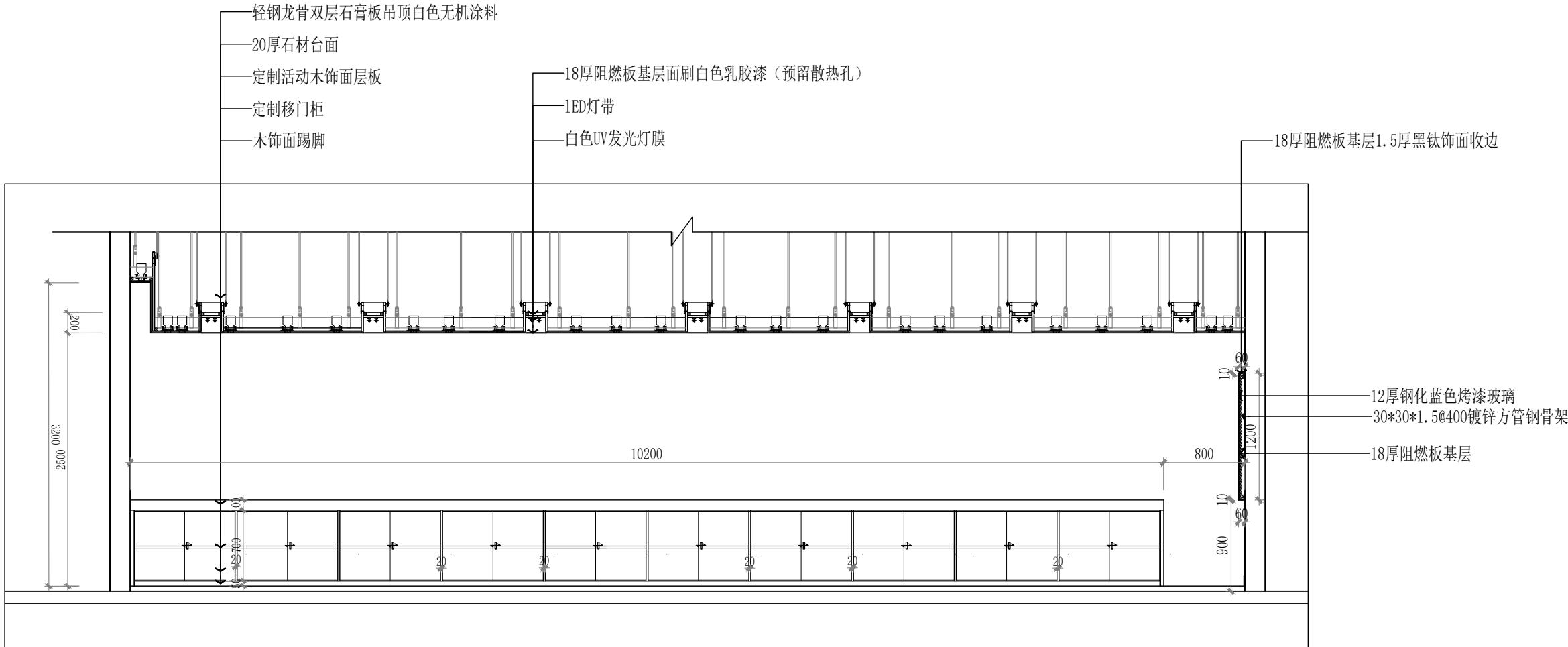
	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预盖章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证书编号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层立面索引图		
专 业	装饰	比 例	1: 100
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-01-08



	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	E1-E2一层综治中心服务大厅立面图 ① 剖面大样	
专 业	装 饰	比 例 1: 50
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 LM-01-01

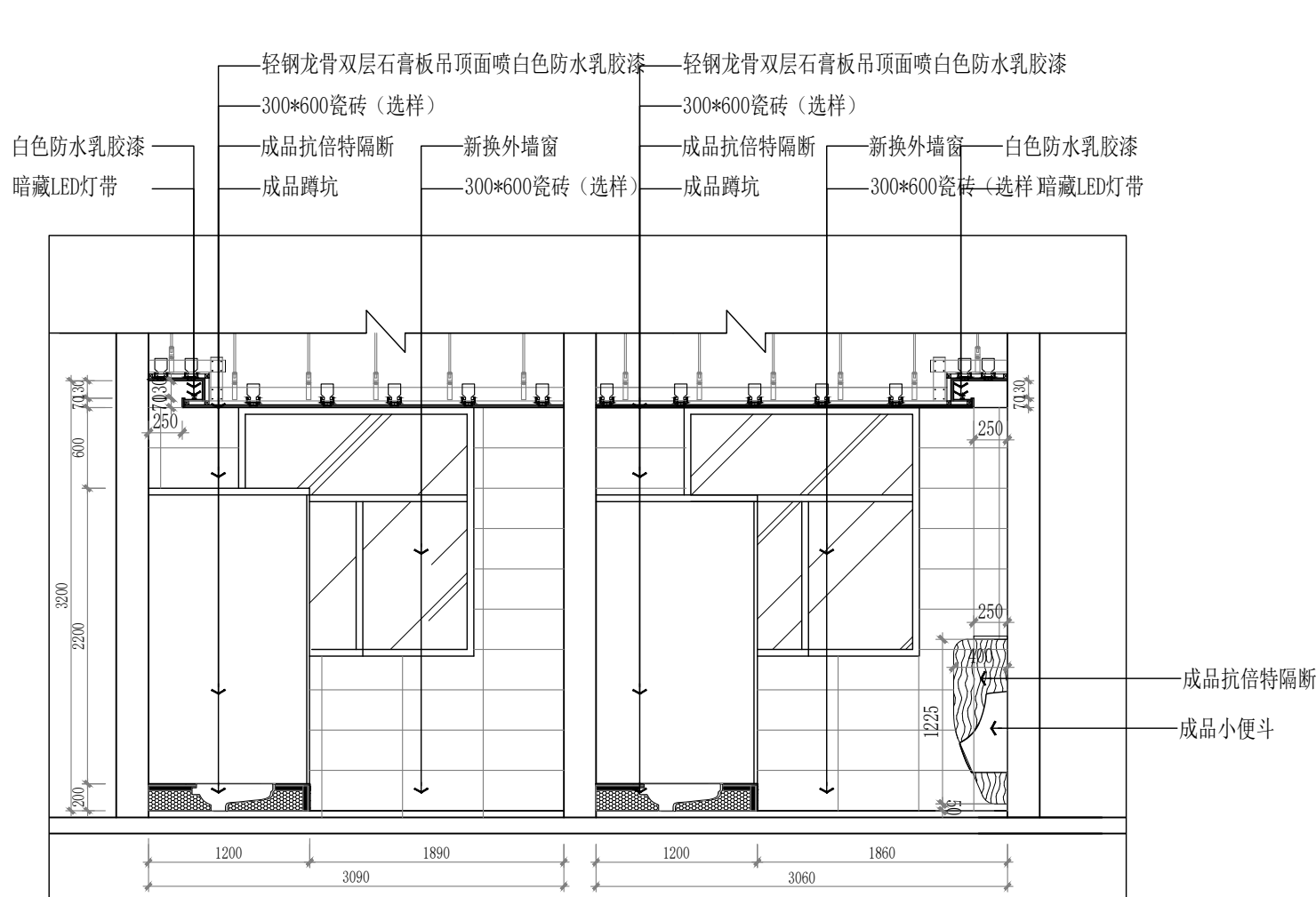


E3 一层综治中心服务大厅立面图
ELEVATION 1:50

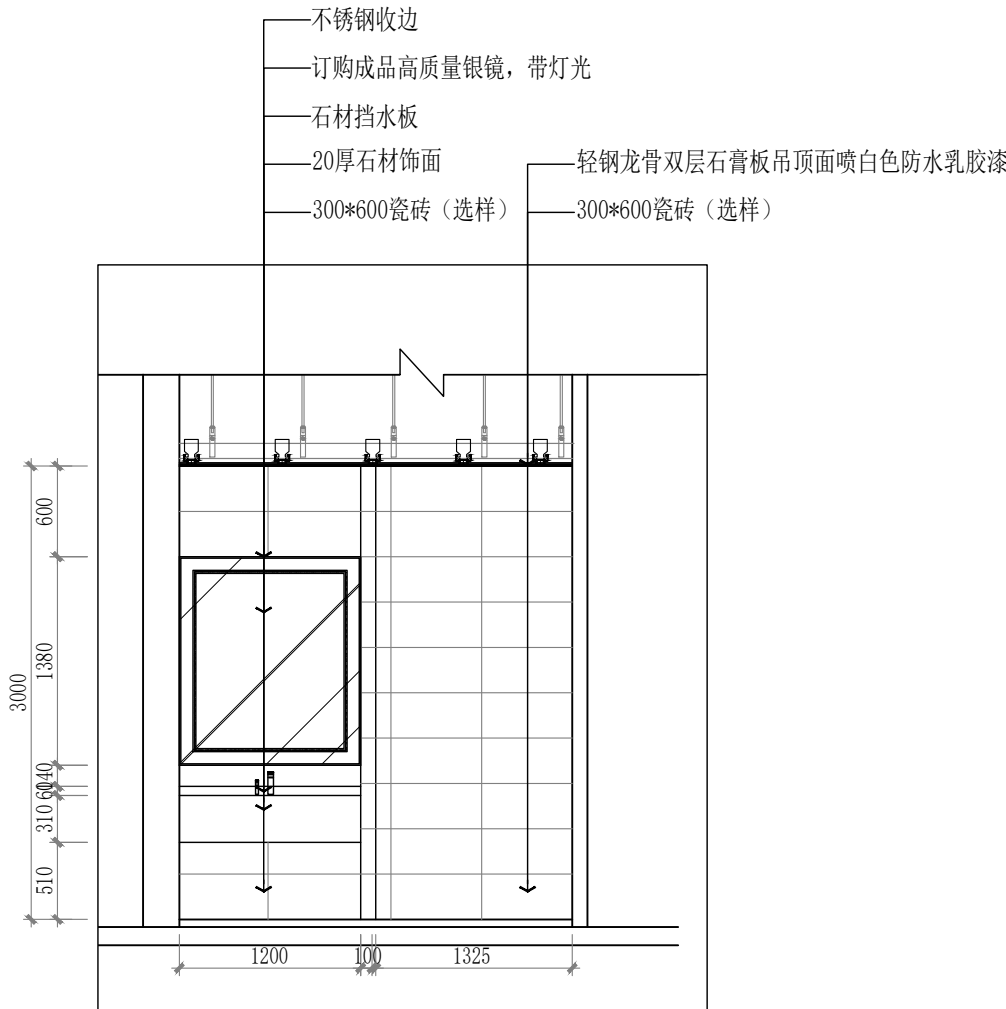


E4 一层综治中心服务大厅立面图
ELEVATION 1:50

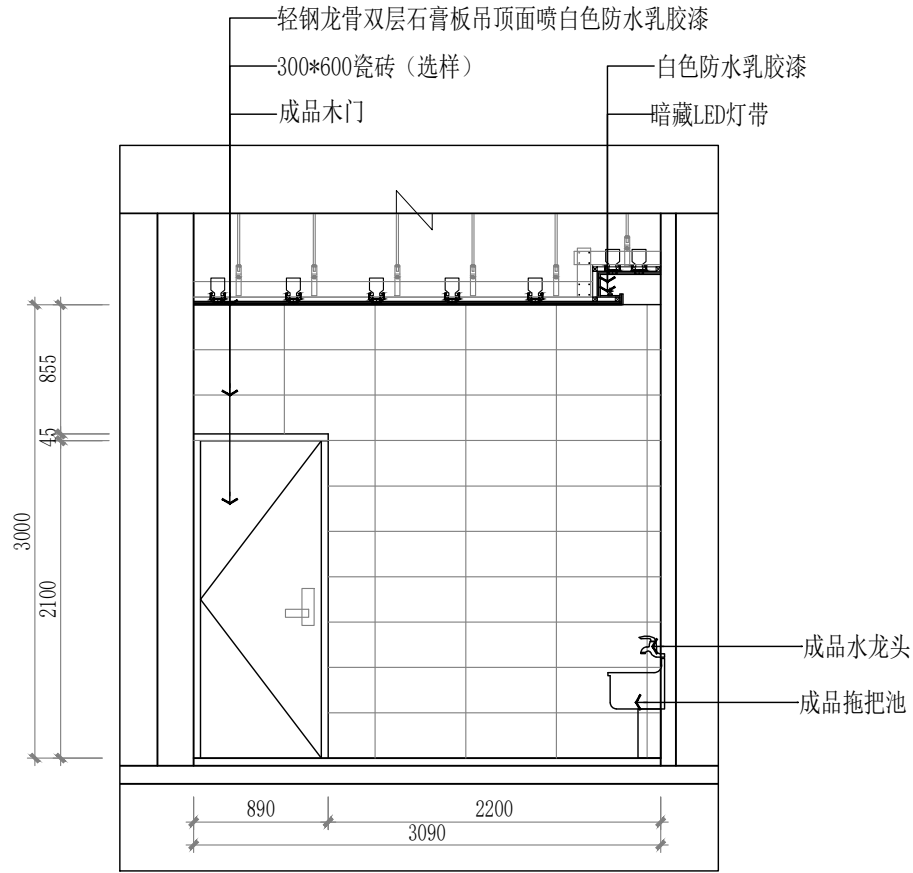
	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: J151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: J251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: J251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	E3~E4一层综治中心服务大厅立面图		
专 业	装 饰	比 例	1: 50
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	LM-01-02



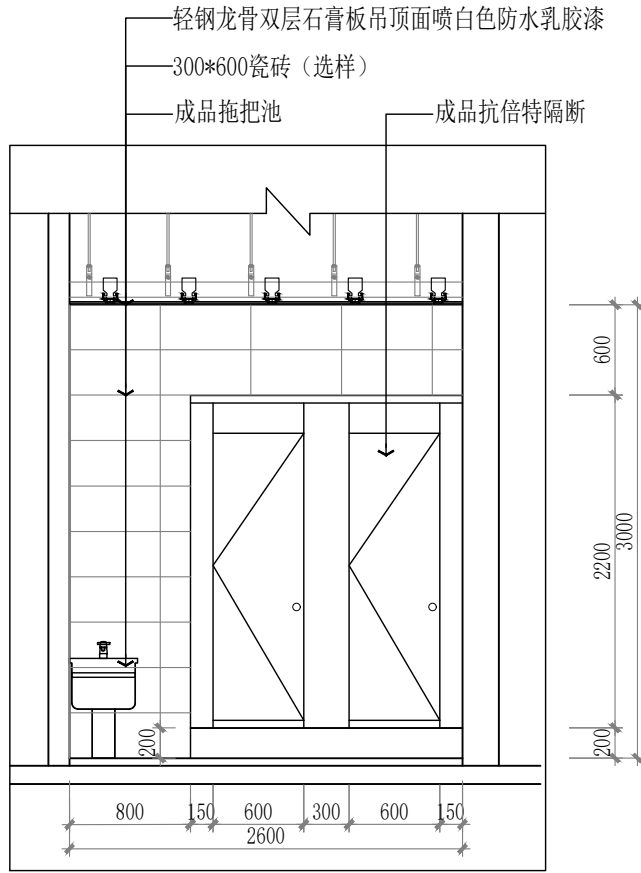
E1 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50



E2 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

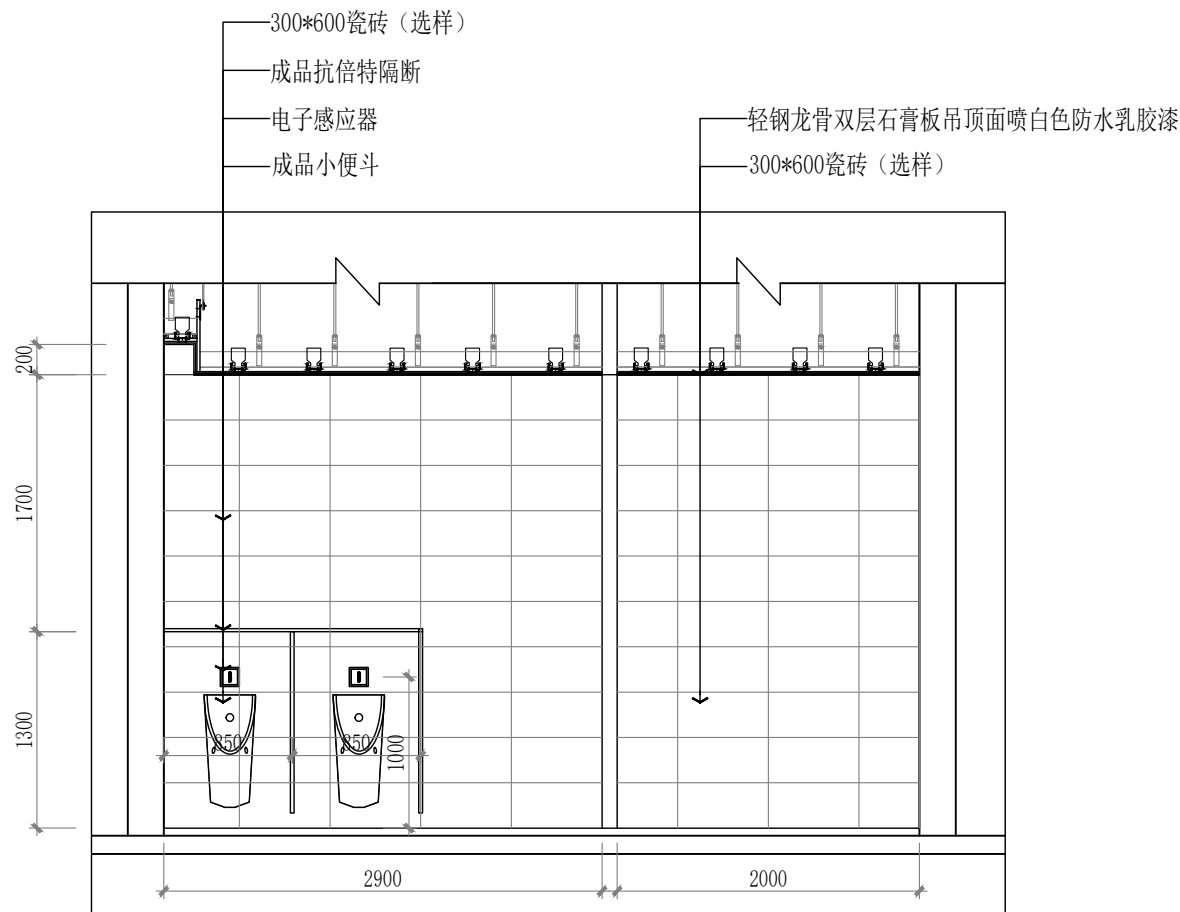


E3 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

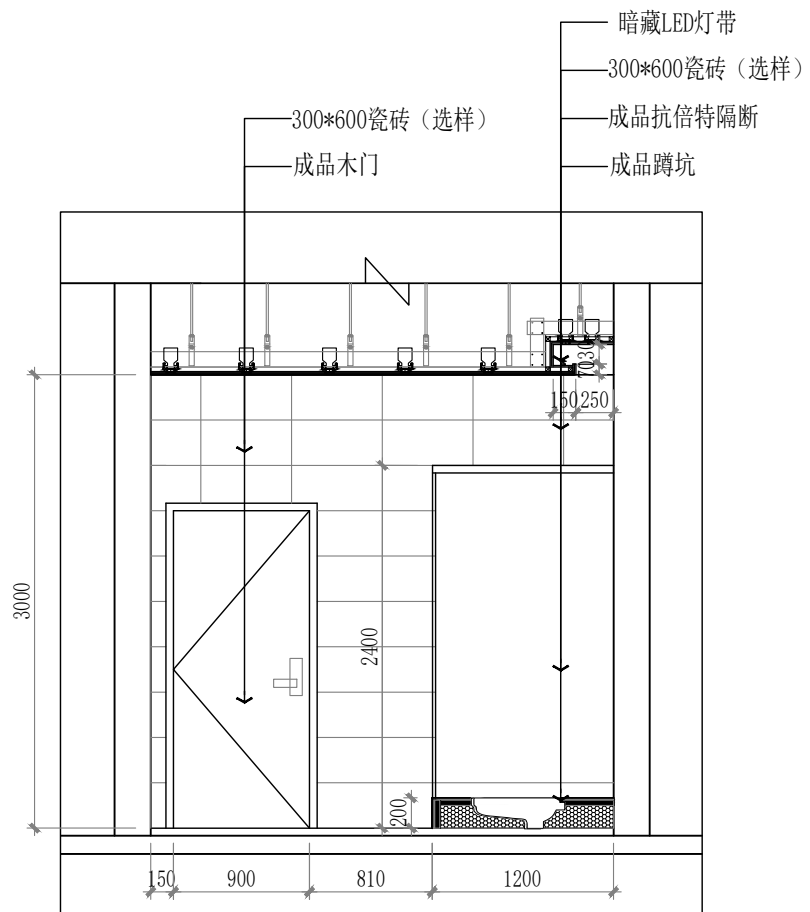


E4 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

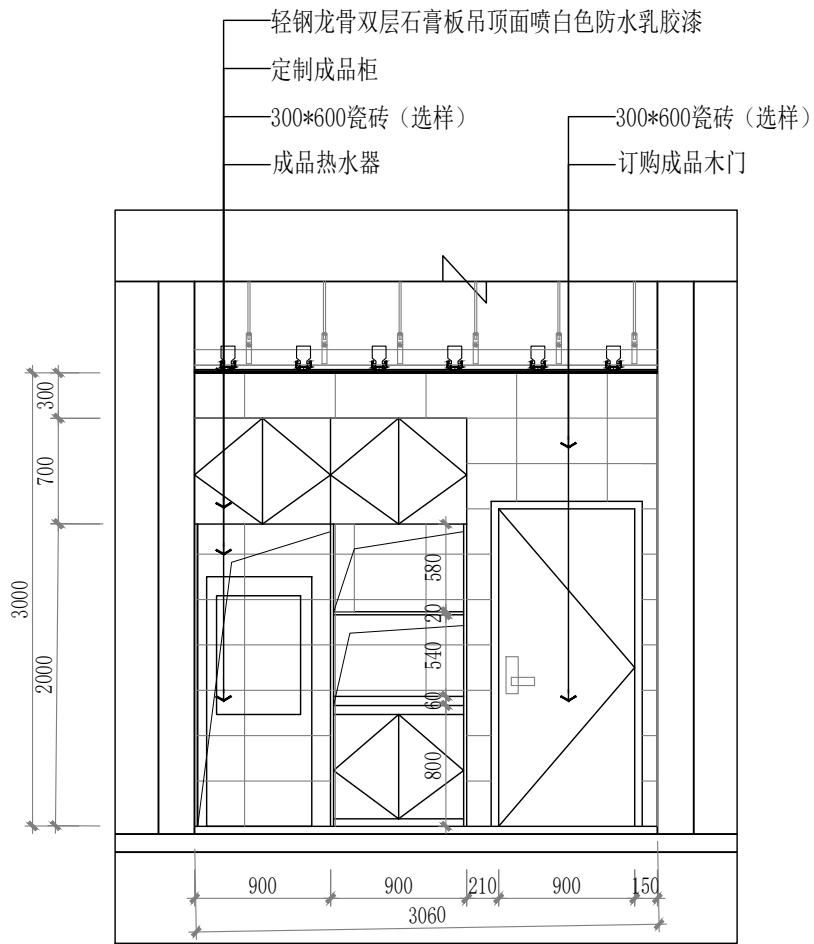
	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预 留 章			
出 图 章			
审 图 章			
竣 工 章			
本 图 未 盖 出 图 专 用 章 无 效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: 1251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: 1251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	①1~ ①4主楼一层卫生间立面图		
专 业	装 饰	比 例	1: 50
阶 段	施 工 图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	LM-01-04



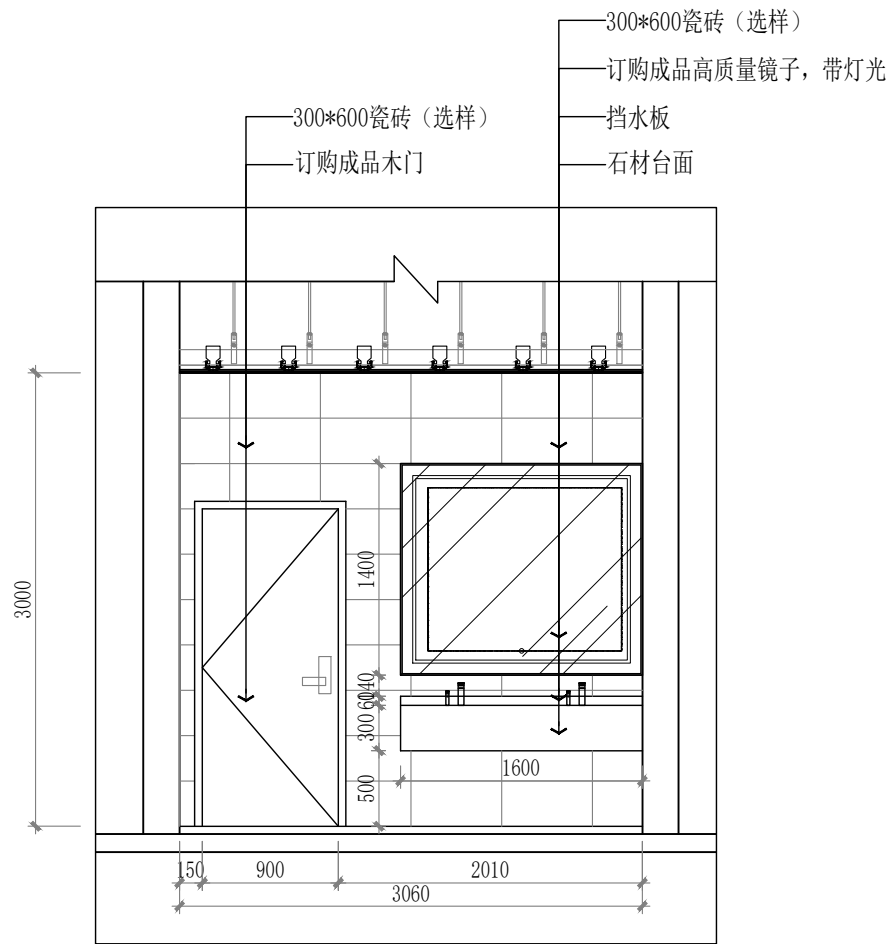
E5 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50



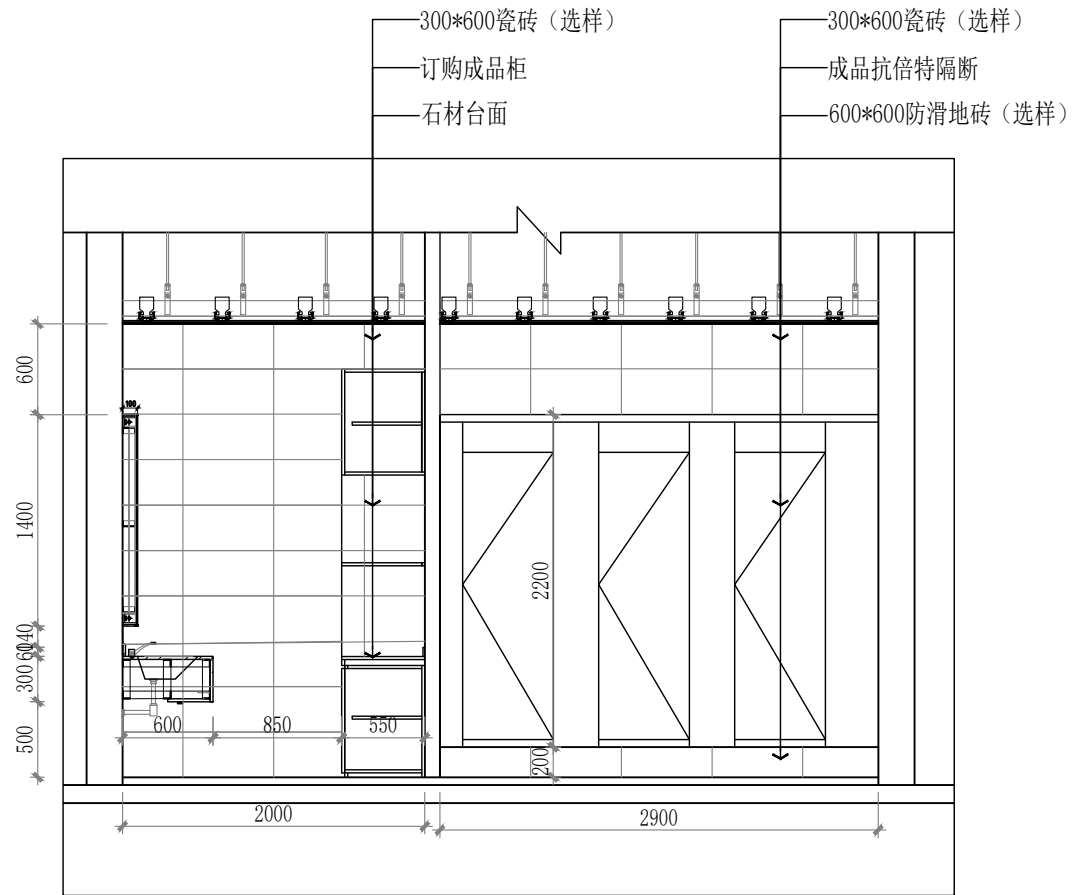
E6 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50



E7 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50



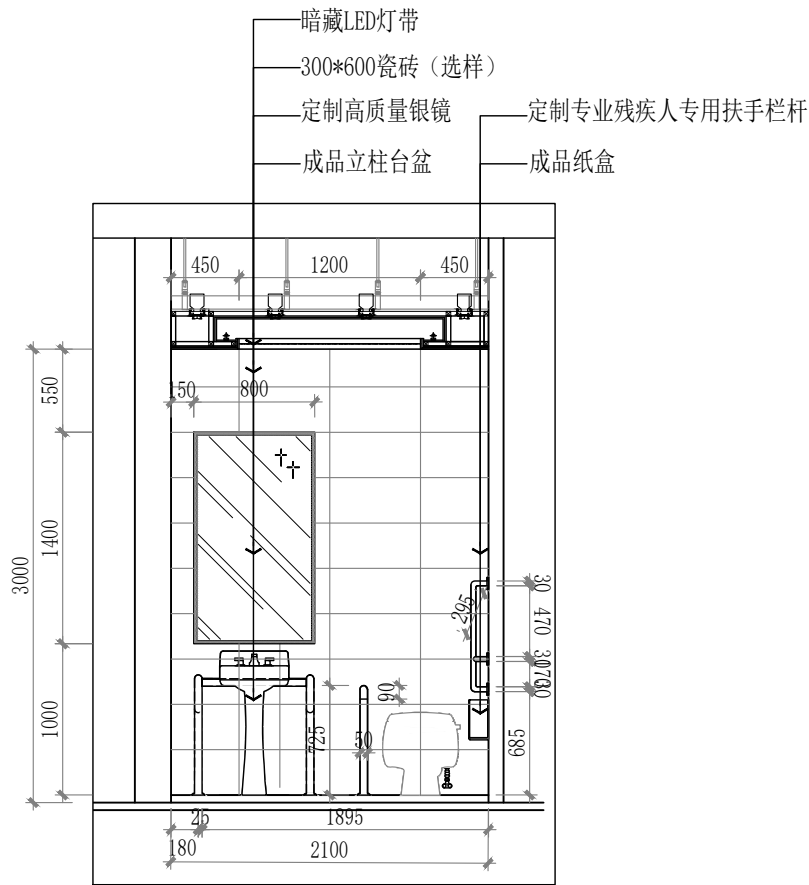
E8 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50



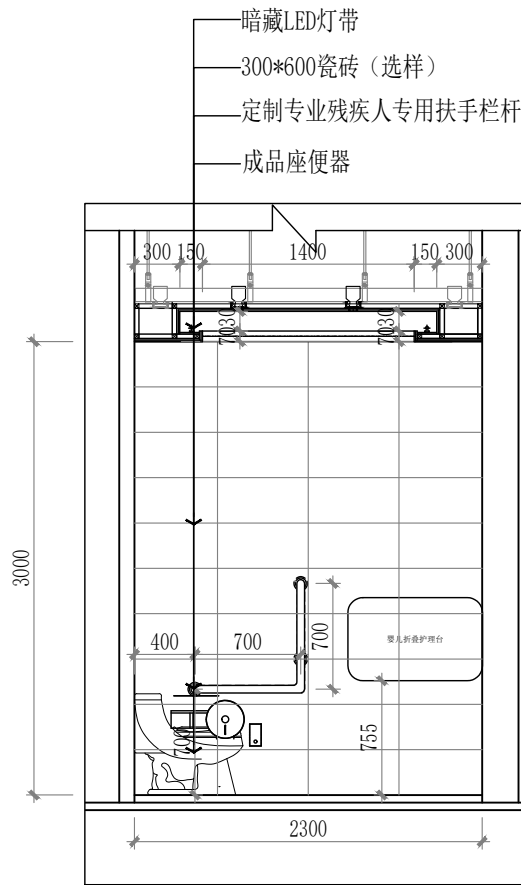
E9 主楼一层卫生间立面图
ELEVATION 1:50

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 号: 1151030652 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 号: K251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 号: K251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级；风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	05~ 09 主楼一层卫生间立面图	
专 业	装 饰	比 例 1: 50
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 LM-01-05

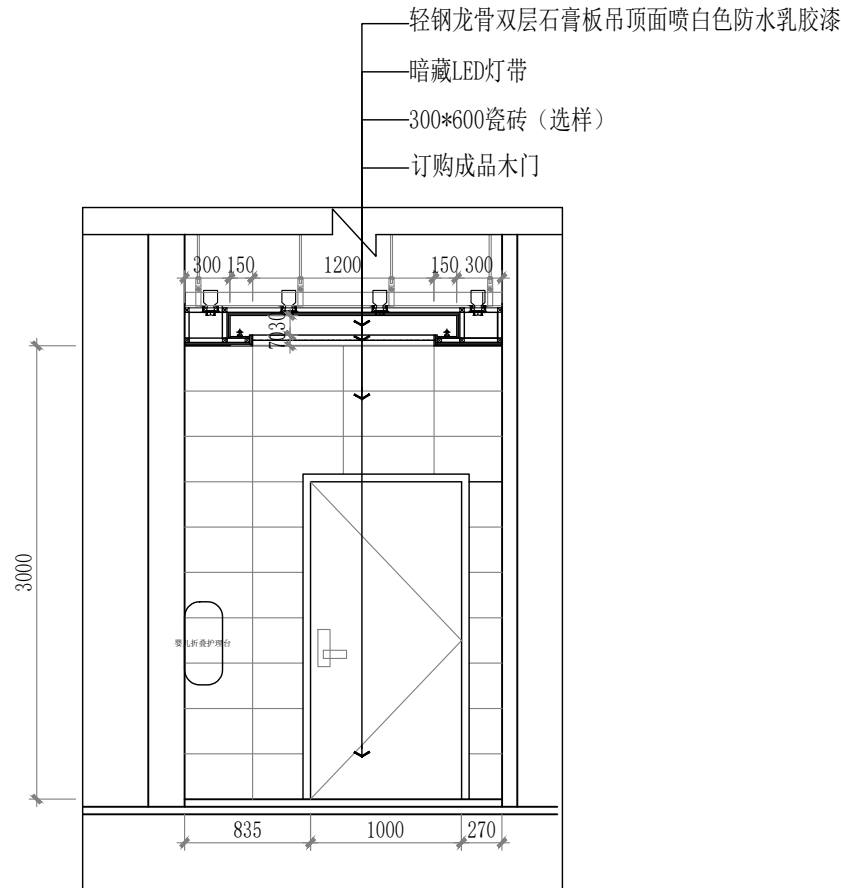
	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: J151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证书编号: J251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证书编号: J251026487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层第三卫生间立面图		
专 业	装饰	比 例	1: 50
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	LM-01-06



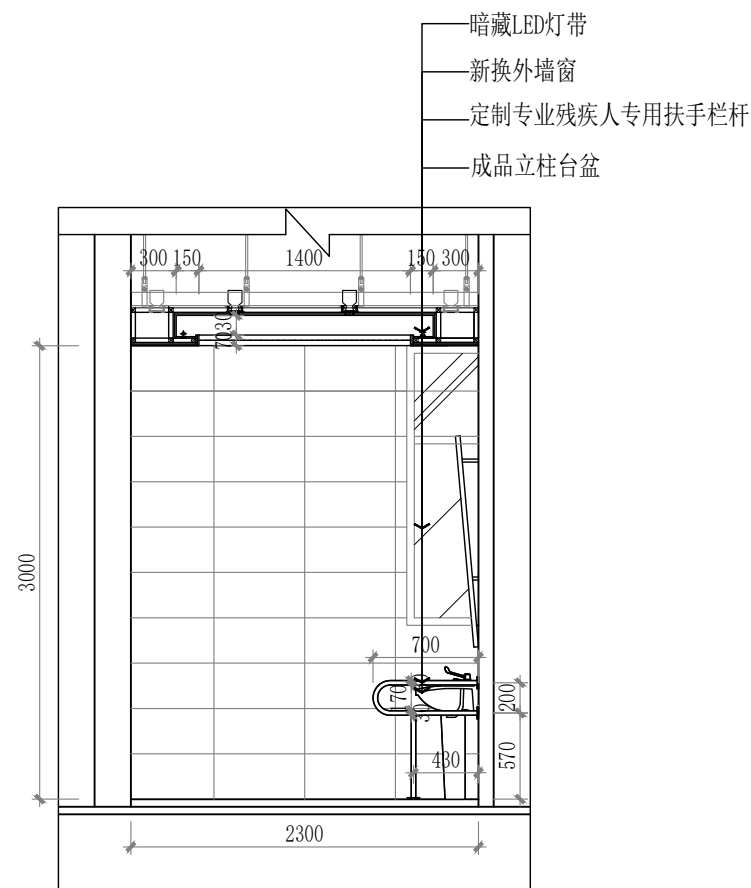
E1 主楼一层第三卫生间立面图
ELEVATION 1:50



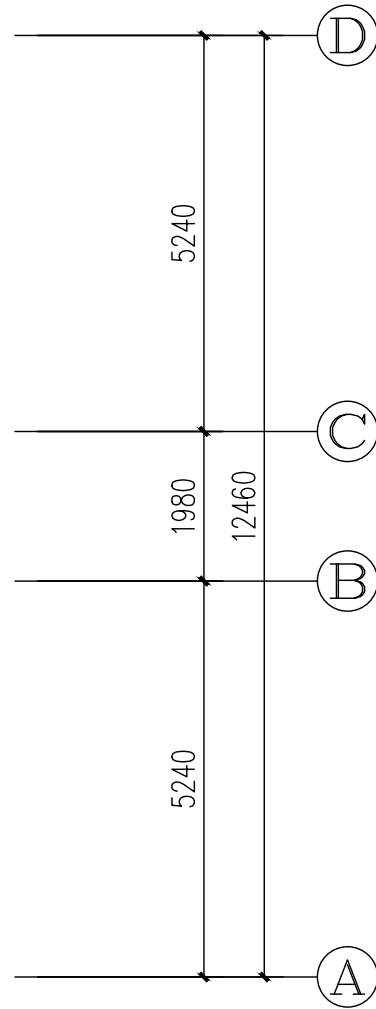
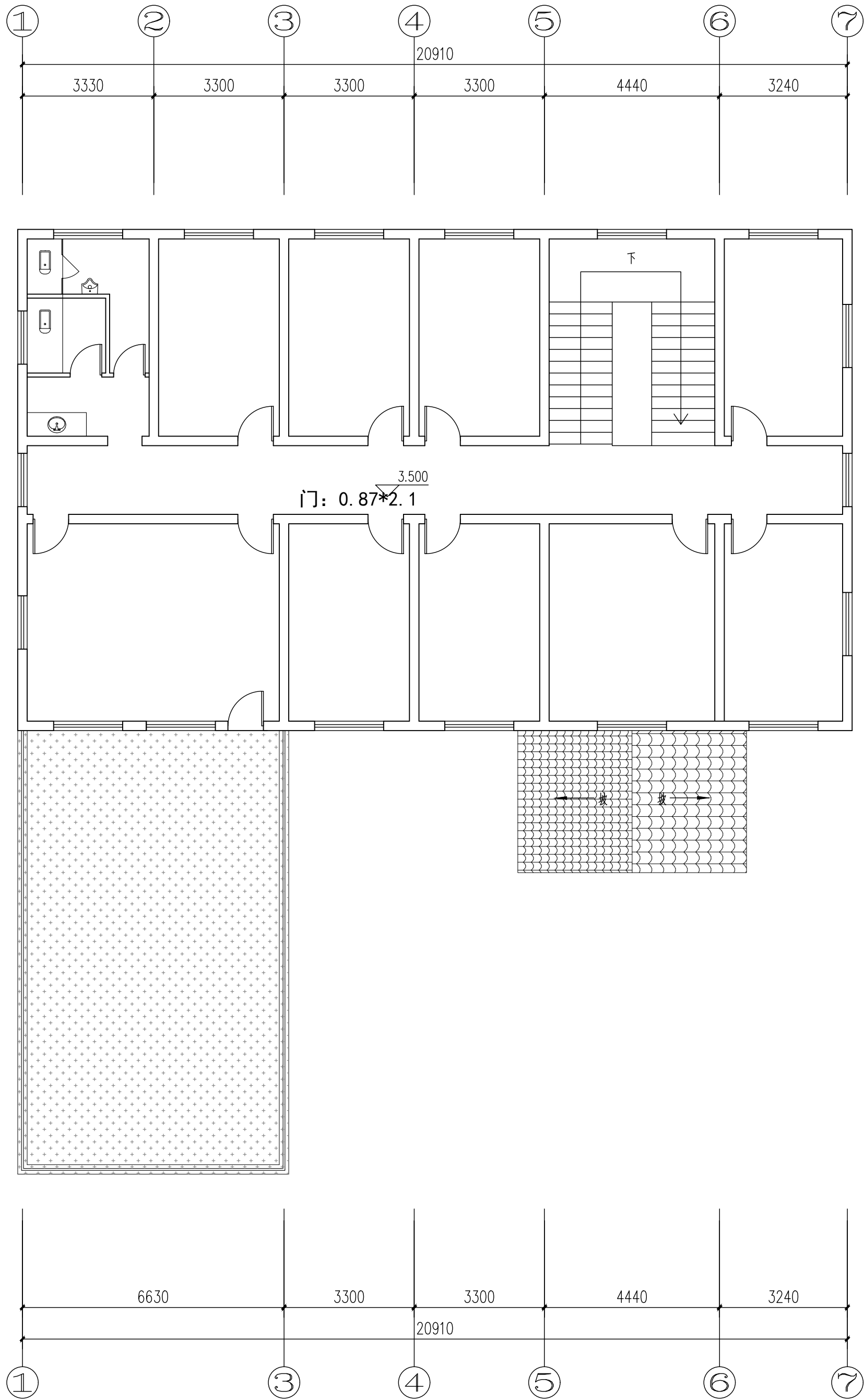
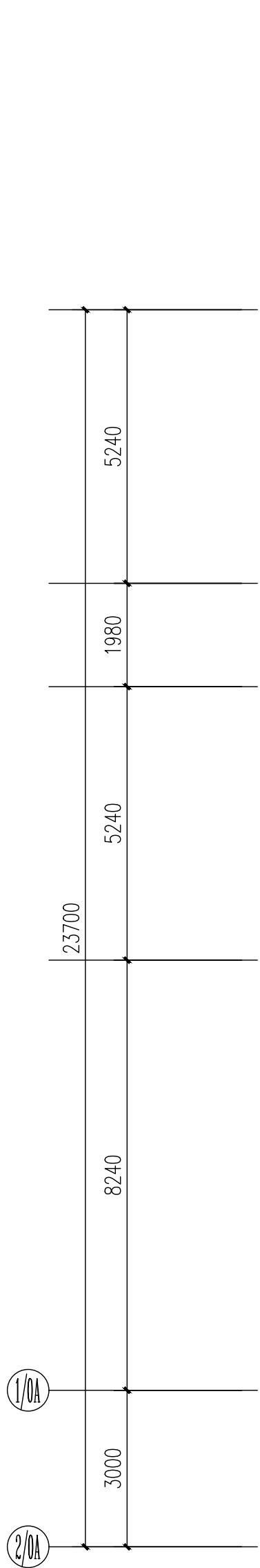
E2 主楼一层第三卫生间立面图
ELEVATION 1:50



E3 主楼一层第三卫生间立面图
ELEVATION 1:50

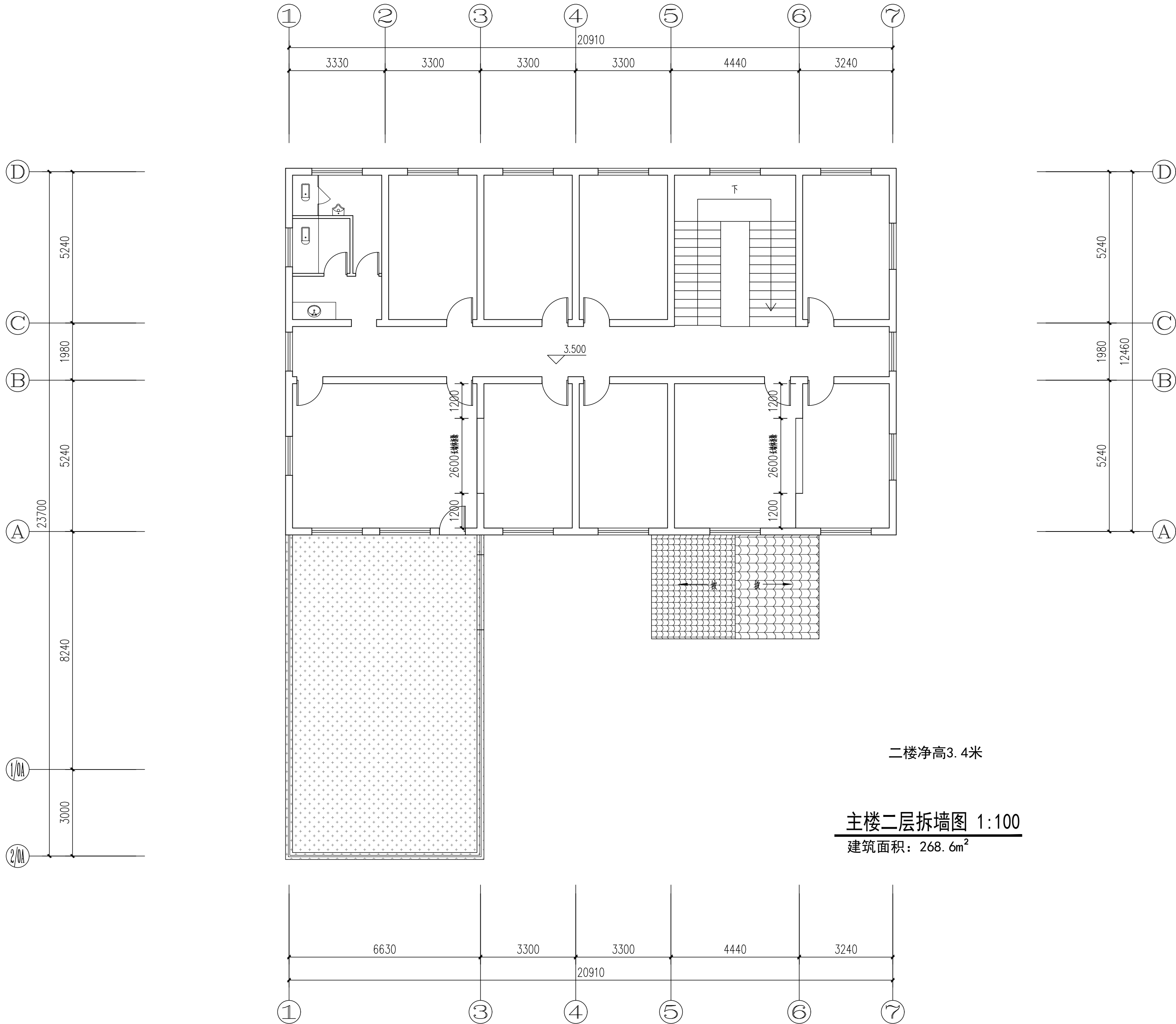


E4 主楼一层第三卫生间立面图
ELEVATION 1:50

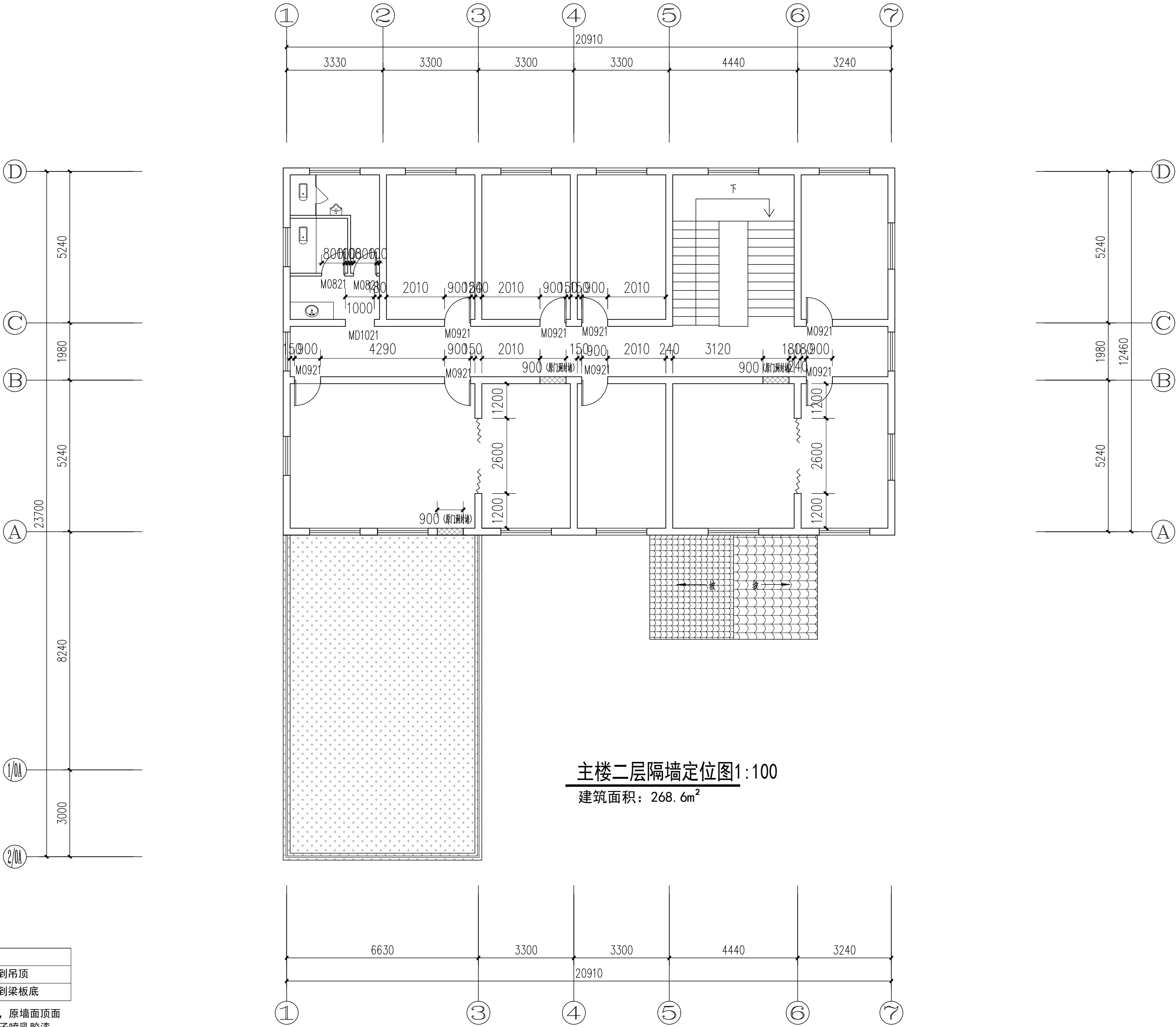


主体建筑原始二层平面图 1:100
建筑面积：268.6m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创意设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 1251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 1251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级；风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑原始二层平面图	
专 业	装 饰	比 例 1: 100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 PL-02-01



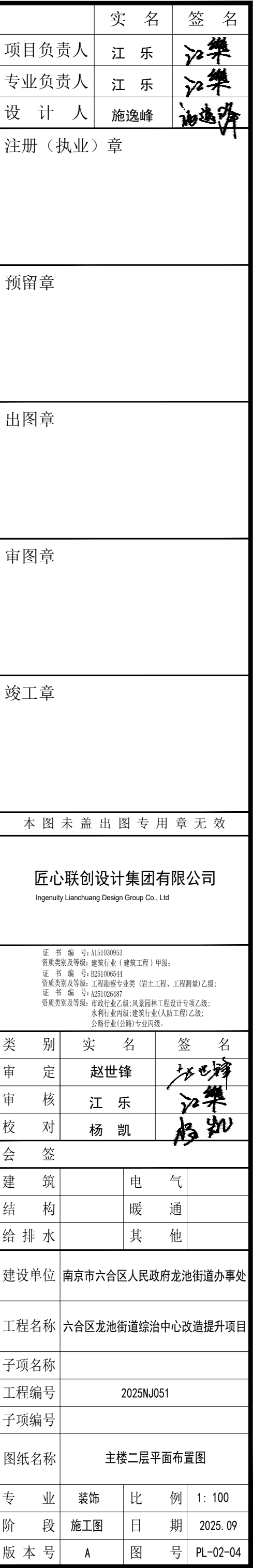
	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼二层拆墙图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-02-02

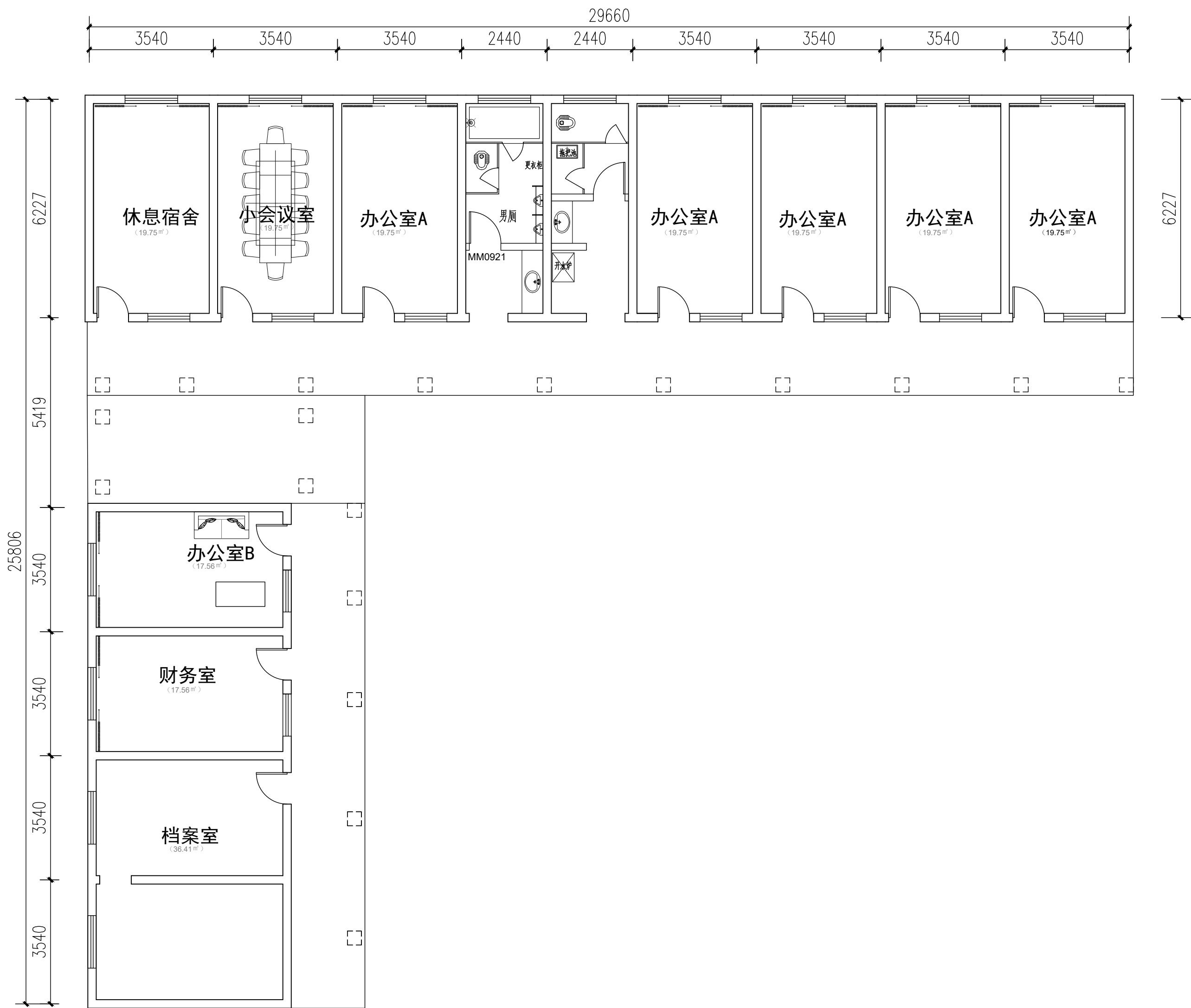


图例	说明
	加砌块隔墙隔到吊顶
	加砌块隔墙隔到梁板底

原门拆除，重新新做木门，原墙面顶面腻子乳胶漆铲除重新批腻子喷乳胶漆，原损坏地面，修补出新。

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证书编号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证书编号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证书编号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼二层隔墙定位图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-02-03





附属办公用房原始一层平面图 1:100
建筑面积: 193.3m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

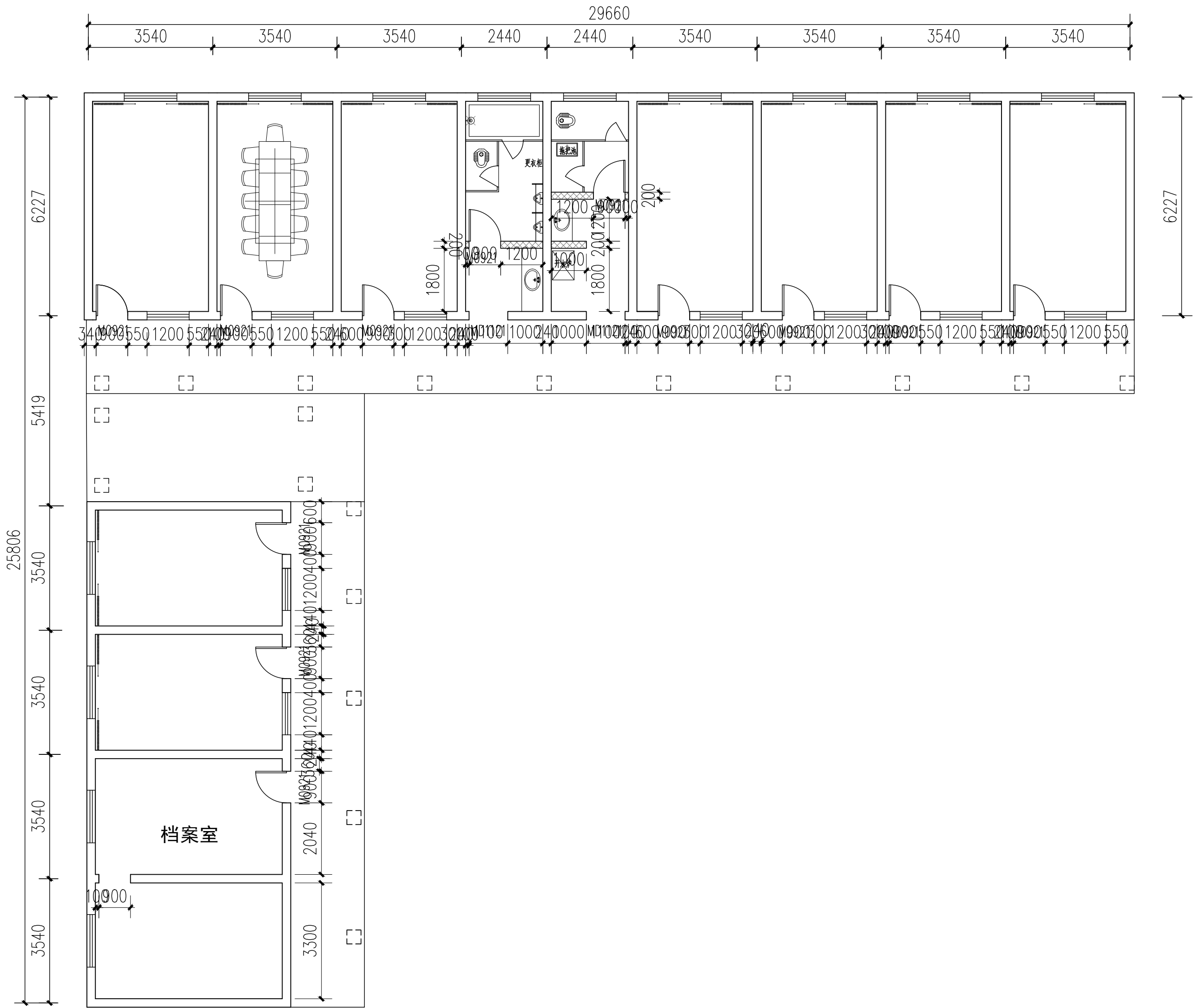
匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证 书 编 号: 1151030653
资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级；
证 书 编 号: 0251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级；
证 书 编 号: 02510026487
资质类别及等级: 市政行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；
水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级；
公路行业（公路）专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	

建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	附属办公用房原始一层平面图		
专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施 工 图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-03-01

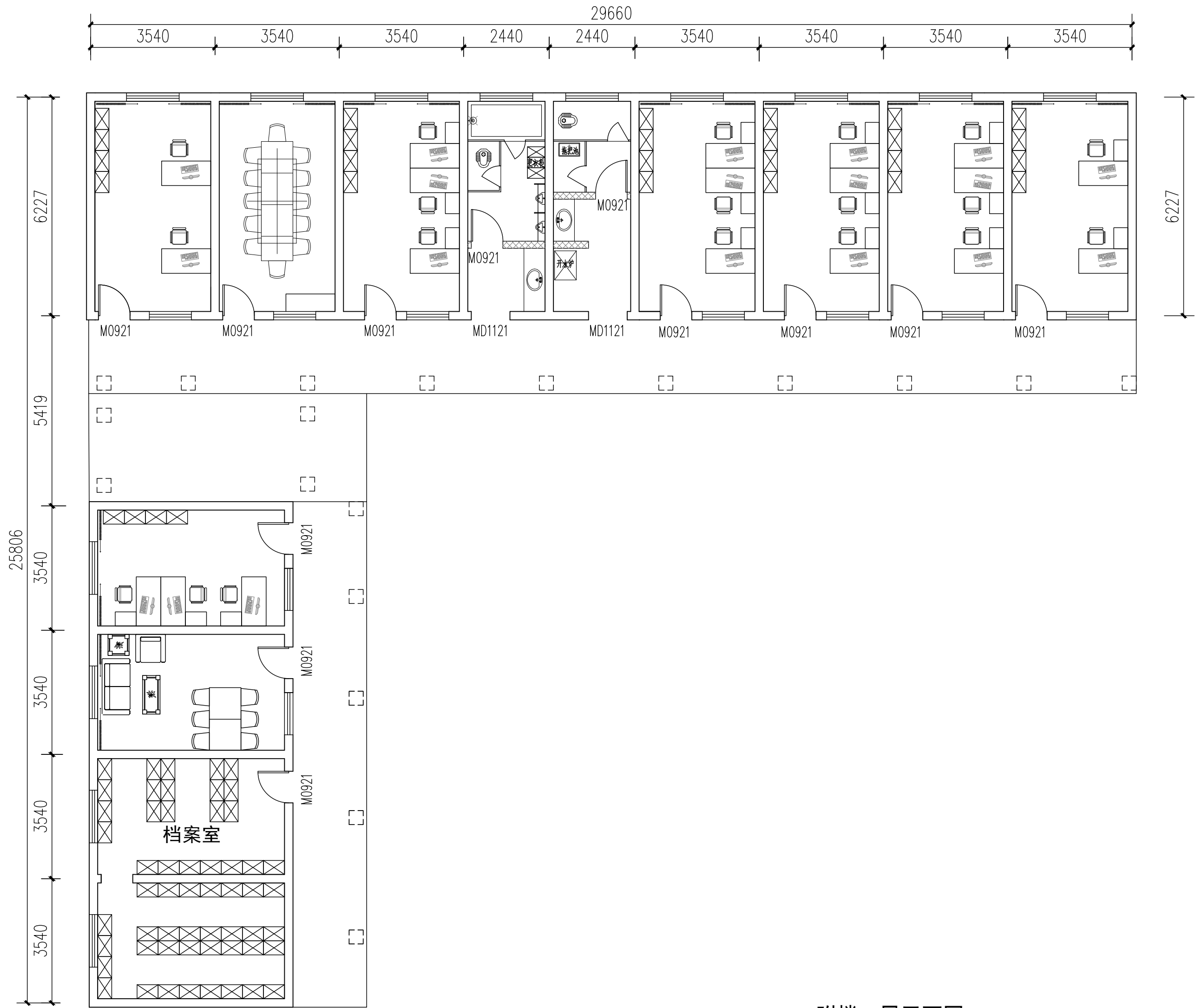


附楼一层隔墙定位图 1:100

建筑面积：193.3m²

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预 留 章			
出 图 章			
审 图 章			
竣 工 章			
本 图 未 盖 出 图 专 用 章 无 效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级-风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	附楼一层隔墙定位图		
专 业	装饰	比 例	1: 100
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-03-02

原门拆除，重新新做木门，原墙面顶面腻子乳胶漆铲除重新批腻子喷乳胶漆，原损坏地面，修补出新。原有墙体拆除，门洞扩大，均需用L10#5厚角钢加固。



附楼一层平面图 1:100

建筑面积：193.3m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证 书 编 号: 1151030653
资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级；
证 书 编 号: B251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级；
证 书 编 号: A251020487
资质类别及等级: 市政行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；
水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级；
公路行业（公路）专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称 六合区龙池街道综治中心改造提升项目

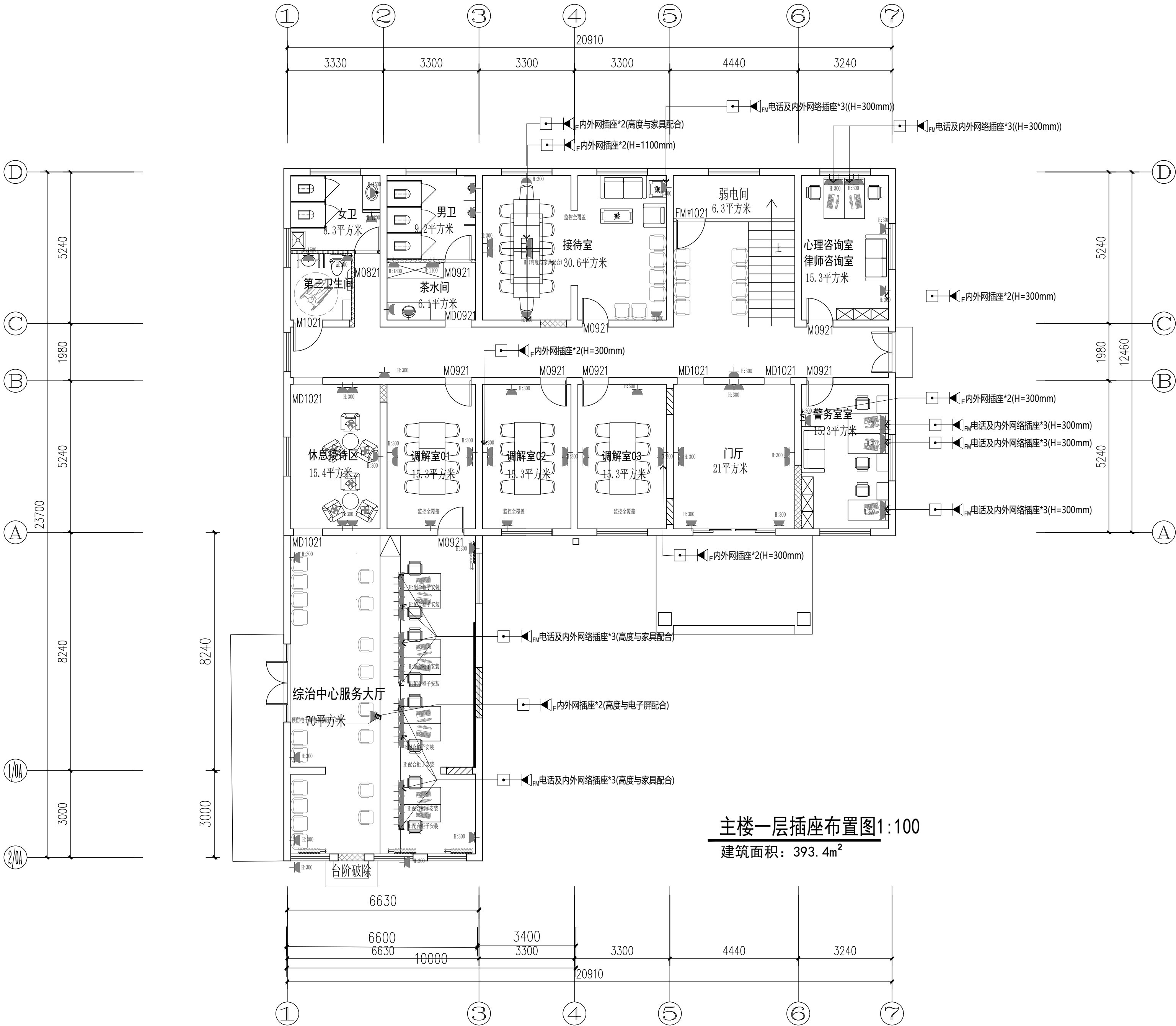
子项名称

工程编号 2025NJ051

子项编号

图纸名称 附楼一层平面图

专 业	装 饰	比 例	1: 100
阶 段	施 工 图	日 期	2025. 09
版 本 号	A	图 号	PL-03-03

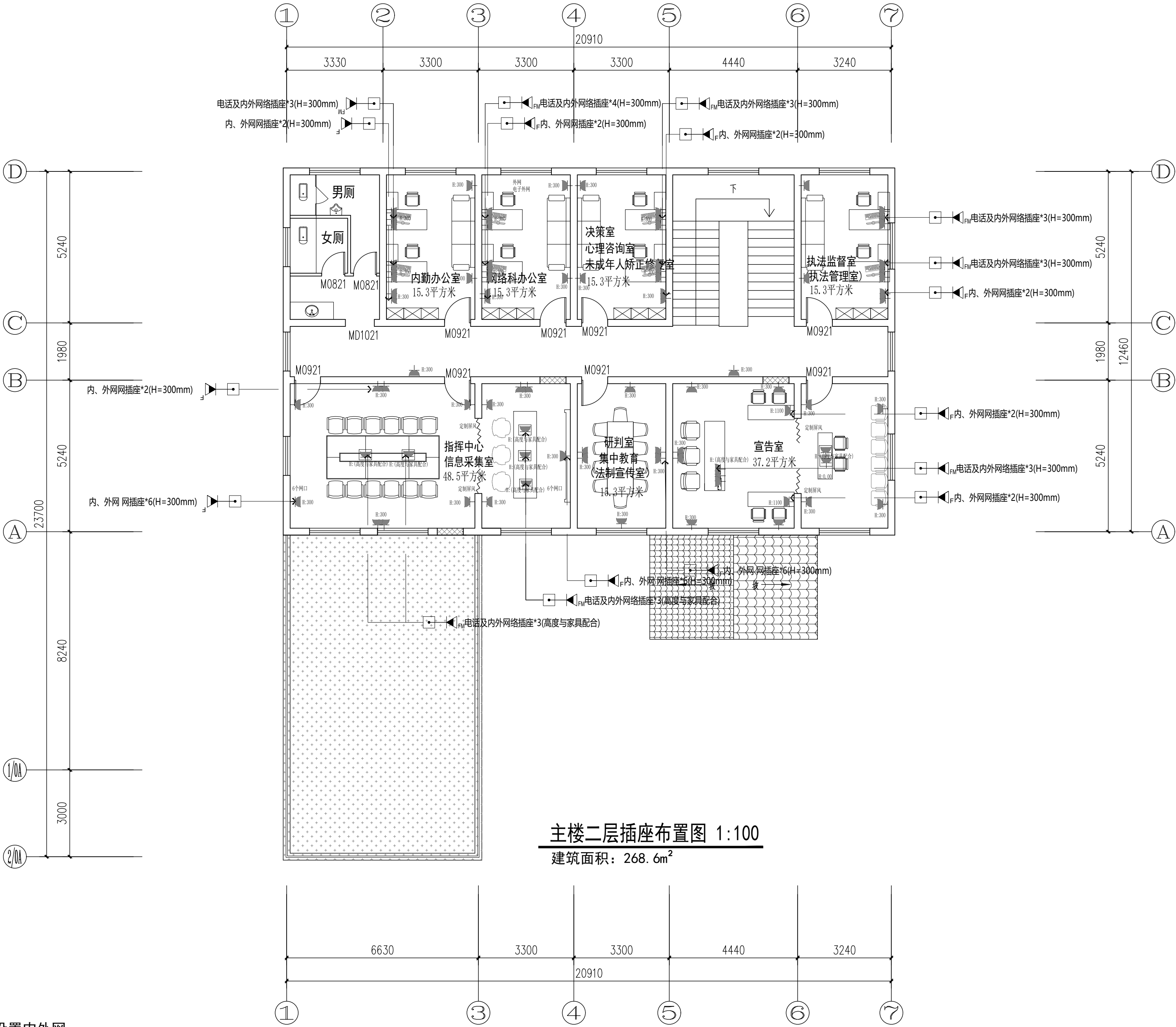


主楼一层插座布置图1:100

建筑面积：393.4m²

所有办公室设置内外网

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: J151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: J251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主楼一层插座布置图	
专 业	装 饰	比 例 1: 100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 DS-01

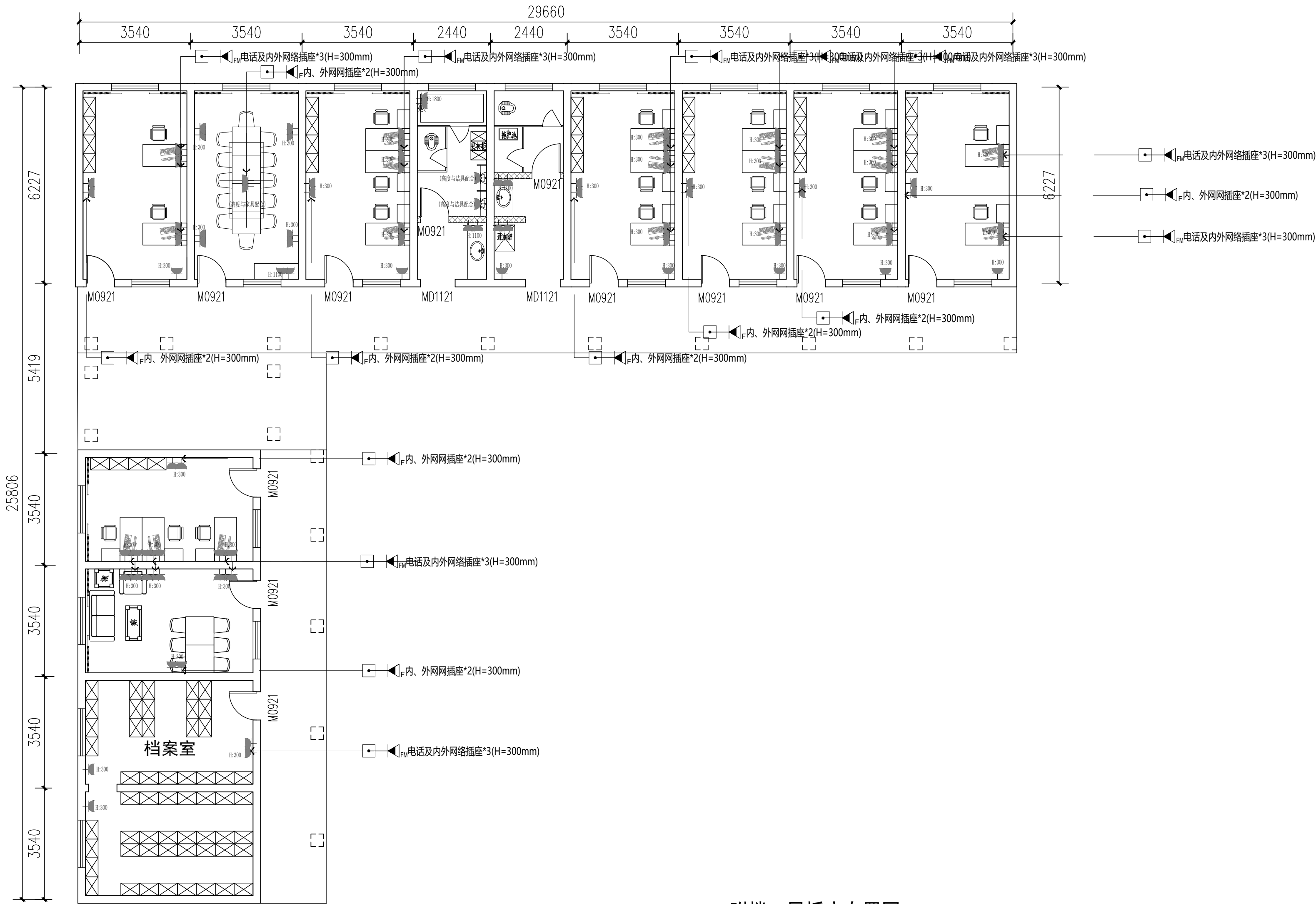


主楼二层插座布置图 1:100
建筑面积：268.6m²

所有办公室设置内外网

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 计 编 号：J151030653 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号：B251000544 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号：J251020487 资质类别及等级：市政行业乙级；风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主楼二层插座布置图	
专 业	装 饰	比 例 1: 100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 DS-02

所有办公室设置内外网



附楼一层插座布置图 1:100

建筑面积：193.3m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 号: 1151030652 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 号: A251020487 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）乙级； 水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	附楼一层插座布置图	
专 业	装 饰	比 例 1: 100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 09
版 本 号	A	图 号 DS-03

建筑设计说明

一	设计依据
(1)	建设、规划、消防等主管部门对项目的审批文件；
(2)	建设单位提供的工程设计任务书及地质勘察报告。
(3)	国家及地方现行的主要建筑设计规范、规程和规定；
	《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019
	《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018版)
	《无障碍设计规范》GB 50763-2012
	《办公建筑设计规范》JGJ/T67-2019
	《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015
	《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T 7106-2008
	《全国民用建筑工程设计技术措施节能专篇》
	《工程建设标准强制性条文及有关设计规范及标准》
二	项目概况
(1)	建筑名称：六合区龙池街道综治中心改造提升项目
(2)	建设单位：南京市六合区人民政府龙池街道办事处
(3)	建设地点及用地概况：南京市六合区龙池街道
(4)	设计的主要范围和内容：本工程设计包括土建设计,室内部分详装修设计。
(5)	本工程主要技术经济指标：
	建筑地上2层，主体建筑高度8.50米(建筑室外设计地面至其檐口与屋脊的平均高度)，地下/层。
	改造建筑面积 345.8 平方米（地上），
	建筑类别 多层公共建筑；设计使用年限 50年;结构体系：框架结构 ；结构类别： 丙类。
	建筑耐火等级 二 级，
	抗震设防烈度为 七 度，设计基本地震加速度值为 0.1g，抗震设防类别 丙 类，抗震等级 二 级。
三	标高及定位
(1)	本工程各单体底层室内±0.000 标高相对绝对标高（黄海高程）详见总平面图。
(2)	施工图中除屋面标高为结构标高外,其余均为建筑完成面标高,未注明的卫生间建筑完成面比同楼层面低20mm,阳台建筑完成面比同楼层面低50mm,并坡向地漏。
(3)	总图尺寸及建筑标高以米为单位,其余尺寸未加说明者均以毫米为单位。
四	墙体工程
(1)	本工程地面以下的墙体见地漏。
(2)	本工程 非承重的外围护墙采用200mm厚 砂加气砌块 ；
(3)	外墙墙脚防潮及封堵详 苏 J/T16-2004(二)-2/18
1.	轻质内隔墙： 轻质隔墙详二次装修设计，荷载≤0.4KN/㎡
2.	砌块墙体预留洞过梁见地漏说明；
3.	预留洞的封堵：混凝土墙预留洞的封堵见地漏，其余砌块墙预留洞待管道设备安装完后，用C15细石混凝土填充；变形缝处及墙预留洞的封堵，应在及墙分别增设套管，套管与穿墙管之间嵌堵嵌缝沥青麻丝,表面用密封膏封平，防火墙上预留洞的封堵为岩棉填实,表面密封膏封平；
五	防水工程
(-)	屋面防水工程
1	本工程屋面防水等级Ⅱ级，屋面排水设计为有组织排水。设三道防水层设防。
	屋面采用卷材柔性防水，柔性防水层四周卷至屋面以上250高。
	基层与突出屋面结构（墙、管道、檐口等）转角处水泥砂浆找平应做成半径150mm的圆弧或形圆弧。在屋面与突出物连接处多铺一层附加层与屋面卷材防水层交错铺贴。凡穿屋面管先预埋止水钢套管，管道穿屋面预留孔位置需检查核实后再做防水，避免做完防水后凿洞。伸出屋面井（烟）道周边应同屋面结构一起整浇一道钢筋混凝土圈梁高200。
	屋面找坡坡向雨水口，在雨水口部位坡度加大成积水区，雨水口杯标高比找平层低10~15mm，周围使用细石混凝土做成半径500mm，坡度5%的杯形坡。雨水口位置及坡向详见屋面平面图。屋面防水工程施工必须按国家施工验收标准及《屋面工程技术规范》GB 50345--2012施工。
2	屋面做法及节点索引见屋面平面图和工程做法，雨篷、露台见各层平面及有关详图。

3	屋面排水组织见屋面平面图，雨水斗、雨水管具体用材、规格、尺寸详见水施图。
4	屋面外排水采用直径φ110毫米UPVC白色水落管，管底直接排入地面雨水口；如排水至下层层面倒于管底置300x300(内配钢筋) 砂坑。
5	女儿墙泛水详见12J201-2/A14
	屋面落水详见12J201-1/A19及12J201-1/A20
	雨水管选型：PVC管,具体要求见水施
(二)	外墙防水
(1)	建筑物外墙设防水层，使用聚合物水泥砂浆。穿过外墙防水层的管道螺丝等宜预埋，后理时应在墙体与埋件间预留凹槽，并嵌填密封材料，外墙门窗洞口采用7厚聚合物水泥砂浆防水层，门窗外侧金属框与防水层及面层接缝处留置7x5(宽x深)的凹槽，并嵌填高弹性密封材料。
六	楼地面工程
(1)	地面工程质量应符合现行《建筑地面工程施工质量验收规范》的规定。
(2)	钢筋混凝土地面施工时应结合柱网及变形缝设置分隔缝，室内纵向间隔可为3-6米的平缝，横向间隔可为6-12米切5毫米宽、60毫米深的假缝。
七	门窗工程
(1)	外窗的抗风压性能4级、水密性能3级，气密性能≥6级；隔声性能3级。
(2)	门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程JGJ113》和《建筑安全玻璃管理规定》发发改行[2003]2116号及GB/T 7106-2008的有关规定；
	必须使用安全玻璃的门窗：
a.	面积大于1.5M²的窗玻璃或玻璃底边离最终装修玻璃底边距楼面小于500mm的窗台；
b.	玻璃雨蓬（夹胶钢化玻璃均质化处理）；
c.	楼梯、阳台、平台走廊的栏板（夹胶钢化玻璃均质化处理）；
d.	建筑出入口门厅等部位。
(3)	门窗选型及门窗的传热系数要求详见门窗表及节能设计说明；
(4)	门窗框预埋件应按施工规范要求设置，保证门窗安装牢固；
	组合门窗拼樘设计、门窗型材、五金配件等内容应符合相关规范要求
	门窗立樘墙中，单向开平门立樘开启方向墙面平。
(5)	门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修饰面厚度由承包商予以调整；
(6)	卫生间、楼梯间上屋顶的门,应在下部设有截面积不小于0.02㎡ 固定通风口距地面不小于0.03m的缝隙
八	油漆涂料工程
(1)	室内外装修所采用的油漆涂料见“工程做法表”；
(2)	室内外各项露明金属件均刷红丹二道，防锈漆二道后再做同室内外部位相同颜色的漆；
(3)	室内外各项不露明的金属件均刷红丹二道,凡埋入墙内之木构件均涂刷沥青二道；
	各项油漆均由施工单位制作样板，经确认后进行封样，并据此进行验收。
(4)	内木门窗油漆色彩均结合二次装修确定
九	外装修工程
(1)	外装修设计及做法见用材做法表
(2)	承包商进行二次设计轻钢结构、装饰物等 经确认后，向建筑设计单位提供预埋件的设置要求
(3)	外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，
	经建设和设计单位确认后进行封样，并据此验收；
(4)	外墙粉刷面层宜掺入聚丙烯纤维，外墙涂料层宜选用吸附力强、耐候性好、耐洗刷的弹性涂料。屋面检修钢梯、水池水柜爬梯、雨水管排水管等均刷防锈漆一道，调和漆二道，颜色同墙面。
	外墙上施工孔洞用平砂和1:3水泥砂浆嵌实，表面采用1:2防水砂浆粉严。
	外墙抹灰必须分层进行，严禁一遍成活，施工时每层厚度宜控制在6~10mm。
	所有外露管道（不包括天然气、消防直引水）均做油漆，颜色同所在四邻墙面。
十	内装修工程：
(1)	内外装修所选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板,经建设和设计单位确认后进行封样后再进行大量施工安装，并据此验收。

(2)	内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037，凡自选装修材料必须是耐火等级不小于0.25小时的不燃烧体。
(3)	内墙混合砂浆粉刷时，内墙阳角、柱及门窗洞口阳角处均做每侧50宽、2M高1:2水泥砂浆护角及粉刷。
(4)	有吊顶房间墙、柱、要粉刷或装饰面应做到吊顶标高以上100。
(5)	各种类型的送回风口圈图上注明，或有大样者外，均采用铝合金制品(外饰色彩视环境而定)。平顶和墙面装修图上仅表示其位置和尺寸。具体做法和要求请详暖通设计图，所有洞口安装执行现行规范。
(6)	无管道井的所有水力管均先安装完管道，再用轻质墙板外包至上层楼地板，检查口处、给水管阀门处设外开检修门300x300，详苏J07-2005-A/35。轻质墙板面层及门扇表面处理与颜色同相邻墙面，五金拉手配套。
(7)	外门窗不窗盒、阳台板外口、空调机洞板外口等处需做滴水线。所有檐口滴水做法应按规范要求施工。
(8)	所有易锈金属构件均应先除锈处理，不露明部分刷红丹（防锈漆）二度，露明金属表面红丹打底、调和漆二度。
十一	室外工程
(1)	散水做法： 23J909/1-21/散10 台阶做法：23J909/1-11/台14
	坡道做法： 23J909/1-16/坡11
(2)	外挑沿、凸出墙面的线脚下,距外侧50处设15宽PVC分格条做滴水线。
十二	建筑专业消防设计
(1)	建筑防火分类：本工程为多层公共建筑，建筑耐火等级：二级
(2)	总平面布局：防火间距与消防通道：建筑与周边建筑间距均满足规范中最低防火间距的要求。
(3)	建筑防火分区设计 每层为一个防火分区
(4)	安全疏散设计
	疏散宽度满足《建筑设计防火规范》GB 50016-2014的要求，详见建筑平面图。
(5)	本建筑物构件的燃烧性能及耐火极限设计要求：
1)	防火墙采用不燃烧体材料，耐火极限≥3小时。本建筑采用厚度为200的砂加气砌块
2)	非承重外墙、疏散走道两侧的隔墙采用不燃烧体材料，耐火极限≥1小时。本建筑采用厚度为200的砂加气砌块。
3)	楼梯间墙采用不燃烧体材料，耐火极限≥2小时。本建筑采用厚度为200的砂加气砌块、除通风竖井、通风管道之外，所有管井在管线安装完后,管道井每层孔洞均按规范要求进行了防火封堵。
4)	除有特殊要求外，一般房间隔墙采用不燃烧体材料，耐火极限≥0.50小时。本建筑采用厚度为200及100的砂加气砌块。。防火分区之间、楼梯间、房间之间、房间与走道之间的隔墙均须完成至楼板底。
5)	柱采用不燃烧体材料，耐火极限≥2.5小时。
6)	梁采用不燃烧体材料，耐火极限≥1.5小时。
7)	楼板和屋面板采用不燃烧体材料，耐火极限≥1.0小时。
8)	吊顶（包括吊顶棚顶）采用不燃烧体材料，耐火极限≥0.25小时。
9)	所有金属结构构件均采用防火喷涂饰面，并达到相应耐火等级要求。
10)	各部位内装修用材燃烧性能等级：顶棚A级，墙地面、隔断B1级，固定家具B2级,窗帘帷幕等装修物B1级。无吊顶房间（除地下外）装修材料等级应比上述规定提高一级（除A级外）。
	设备房间应采用A级装修材料。
11)	保温材料均采用 屋面采用挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)。
十三	安全措施
(1)	防护栏杆抗水平荷载：办公部分不应小于1000N/M，
	防护栏杆垂直杆件的净距不大于110mm,临空杆净高度不低于1.1米。
(2)	外窗窗台离地小于800mm 时，设防护栏杆。详见15J403-1-H3/C15
十四	其他说明
(1)	本项目工程建筑关键部分用材的规格和质量等要求,均需经建设单位、设计院、施工安装单位三方共同协商确定,所有选用产品均应有国家或地方有关部门鉴定或准用文件,以确保工程质量。
(2)	工程施工安装必须严格遵守各项验收规范,土建施工队与安装工程队密切配合,施工安装前要先全面清楚了解有关工种设计图纸内容要求(包括基础结构部分施工)等,对发现设计中存在的错、漏、碰、缺等问题,应及时与设计单位联系并协商纠正,以保证工程进展和施工安装质量。
(3)	本设计未详尽之处请按国家各项施工质量验收规范执行。

1. 设计依据

- 1.1 经建设单位确定的建筑立面改造的设计方案；
- 1.2 现场照片及绘制建筑物的立面图；
- 1.3 建设单位提供的其他有关产权归属等信息；
- 1.4 现行的国家有关建设设计规范、规程和规定及地方标准；

2. 工程概况

- 2.1 项目名称：六合区龙池街道综治中心改造提升项目
- 2.2 建设单位：南京市六合区人民政府龙池街道办事处
- 2.3 项目任务：立面改造建筑方案设计和施工图设计;室内部分详装修设计。
- 2.4 现状概况： 本项目建设时间较早，本次改造仅对本建筑进行外立面改造，不涉及原有结构及室内部分。由于原建筑设计比较早的原因，未能对建筑物结构体系等作勘查，现有设计仅为建筑物平面设计测绘图及现场拍摄的照片；

3. 主要经济技术指标

- 3.1 改造建筑层数：地上 2层
- 3.2 建筑高度：约8.50 米

4. 外装修工程

- 4.1 主体建筑外立面陈旧,拆除原外立面,新做外立面,附属公用房外立面较新,不做改造
- 4.2 外装修和做法详见材料做法表及立面图；
- 4.3 外装修选用的各项材料及材质、规格、颜色等均由施工单位提供的样板，经建设和设计单位确定后封样，并据此验收；

5. 屋面工程

- 5.1 主体建筑及附属公用房瓦屋面较新,不做改造,仅对漏水及破损处进行修复,修复面积约50平方米。

6. 门窗工程

- 6.1 现场主体建筑外立面门窗较新，不做改造，更换附属公用房外立面门窗,外立面门窗采用铝合金中空玻璃门窗(6+12A+6)现场主体建筑一层一樘卷帘门更换为铝合金中空玻璃门(6+12A+6)
- 6.2 外窗的抗风压性能3级、水密性能3级，气密性能≥6级；隔声性能3级。
- 6.3 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程JGJ113》和《建筑安全玻璃管理规定》发改运[2003]2116 号及GB/T 7106-2008的有关规定；
- 必须使用安全玻璃的门窗：面积大于1.5平方米的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面玻璃底边距楼面小于500mm的窗台；玻璃雨蓬（夹胶钢化玻璃均质化处理）；建筑出入口门厅等部位。楼梯、平台走廊的栏板（夹胶钢化玻璃均质化处理）；
- 6.4 窗台低0.8米时设防护措施,详见15J403-1-H3/C15。

7. 安全防护工程

- 7.1 建筑消防设计严格遵守《建筑设计防火规范》、《建筑钢结构防火规范》。
- 7.2 施工造成的射透雷网（带）的损坏，在施工完毕后修复；

8. 墙体工程

- 8.1 外立面增砌墙体采用200mm厚砂加气砌块。

9. 其它工程

- 9.1 凡预埋之铁件须作防锈防腐处理凡未详细注明构造作法
- 凡未详细注明构造作法则应参考《涂装前钢材表面除锈和防锈等级》GB8923.
- 9.2 油漆：本工程外露的铁件按中级以上油漆的要求施工。钢构件用酚醛磁漆作法。油漆颜色除详图注明者外，由装修设计或业主选定。
- 9.3 凡隐蔽部位和隐蔽工程，应及时会同有关部门进行检查及验收。
- 9.4 本工程施工图未尽事项，在施工配合中共同商定。装修材料须按样品和施工样板共同选定。
- 9.5 施工时施工单位应与居民、建设单位商定最合理的施工方案，尽可能减少对居民生活影响。
- 9.6 本工程中广告灯箱电源施工时预留管线。
- 9.7 本工程施工及验收均应严格执行国家现行的建筑安装工程施工程序及验收规范和有关规定办理。施工中各工种应密切配合，如有问题应及时与设计单位协商解决。
- 9.8 钢构件、埋件皆做防锈，防腐处理。室外钢构件所有部位皆做泄水处理，所有泄水孔应预先指出，以免油漆工程时将其涂复。
- 9.9 由于是改造工程，如发现图纸与现场不符，以现场为准。

10. 对施工单位的要求

- 10.1 严格执行现行的国家建筑施工程序验收规范，采取切实的措施，预防和控制施工质量通病。
- 10.2 严格按照施工程序验收规范的要求，做好施工组织设计并需要得到建设单位、监理单位与设计单位的书面同意。
- 10.3 施工过程中应密切配合其它各专业图纸,如发现图纸有不妥之处,请及时与设计人员联系，协商解决。

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Lrgenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030693 资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级; 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类《岩土工程、工程测量》乙级; 证 书 编 号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级; 资质类别及等级: 水利行业丙级、建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	建筑设计说明		
专 业	建筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025. 10
版 本 号	01	图 号	建施-01

维修改造内容如下：

	现状	改造目标
1、外墙	主体建筑现状外墙为外墙涂料	拆除原外墙面层至砖墙,拆除窗户处局部线条,新做EPS线条,具体位置详立面图
2、屋面	屋面为瓦屋面	主体建筑及附属办公用房瓦屋面翻新,不做改造,仅对漏水及破损处进行修复,修复面积约50平方米。
3、室外门窗	现场主体建筑外立面门窗较新,不做改造,附属办公用房外立面门窗陈旧 现场主体建筑一层一楼卷帘门更换为铝合金中空玻璃门	更换附属办公用房外立面门窗,外立面门窗采用铝合金中空玻璃门窗(6+12A+6)
4、室外台阶坡道	现场主体建筑室外台阶坡道陈旧	拆除主体建筑室外台阶坡道花岗岩面层,新做花岗岩面层 拆除主体建筑一个室外台阶,位置详平面图

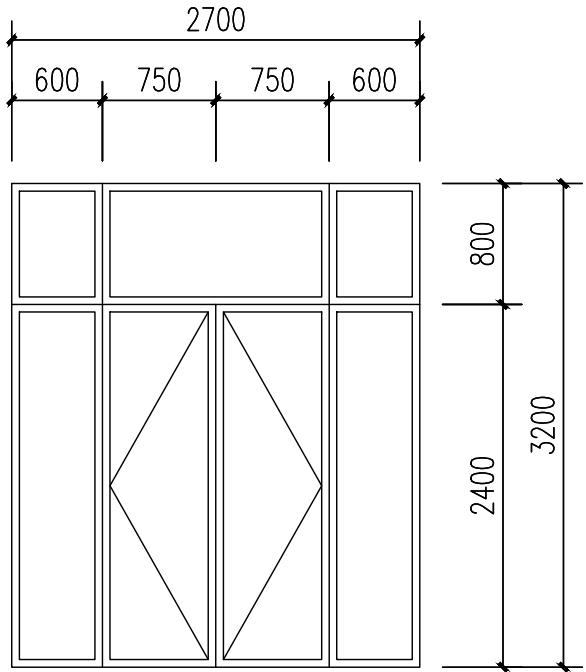
改造部分工程做法表

分类	序号	名 称	做法及说明	备 注
外 墙	1	外墙涂料	施涂防尘罩面清漆 喷涂真石漆 封闭底漆 刮腻子(压入耐碱玻纤网格布一道) 6厚1:2.5水泥砂浆找平 1.5厚聚合物水泥防水涂料+5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型) 12厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)抹平 刷界面处理剂一道甩毛 铲除原面层至砖墙,清洗墙面/新砌墙体	真石漆做法详专业厂家工艺
内 墙	1	乳胶漆饰面(二次装修)	乳胶漆饰面 5厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆粉面 12厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底找平 刷界面处理剂一道 加气混凝土砖块墙面	封闭门洞处 面层详装修设计
台阶 坡道	2	花岗岩面层	1、30厚花岗岩面层,背面及四周边满涂防污剂,灌水泥浆擦缝, 台口双层,加厚处粘贴与面层相同的石条 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒素水泥面(洒适量清水) 3、界面剂一道 4、拆除原花岗岩面层至混凝土基层	
屋 面	3	瓦屋面	1、水泥瓦固定在挂瓦条上,钉眼处采用防水涂料封闭 2、4.0厚SBS改性沥青卷材 3、2厚聚氨酯防水涂料 4、原顺水条挂瓦条保留,破损处原样更换 5、拆除原破损处及漏水处瓦片	

门窗表

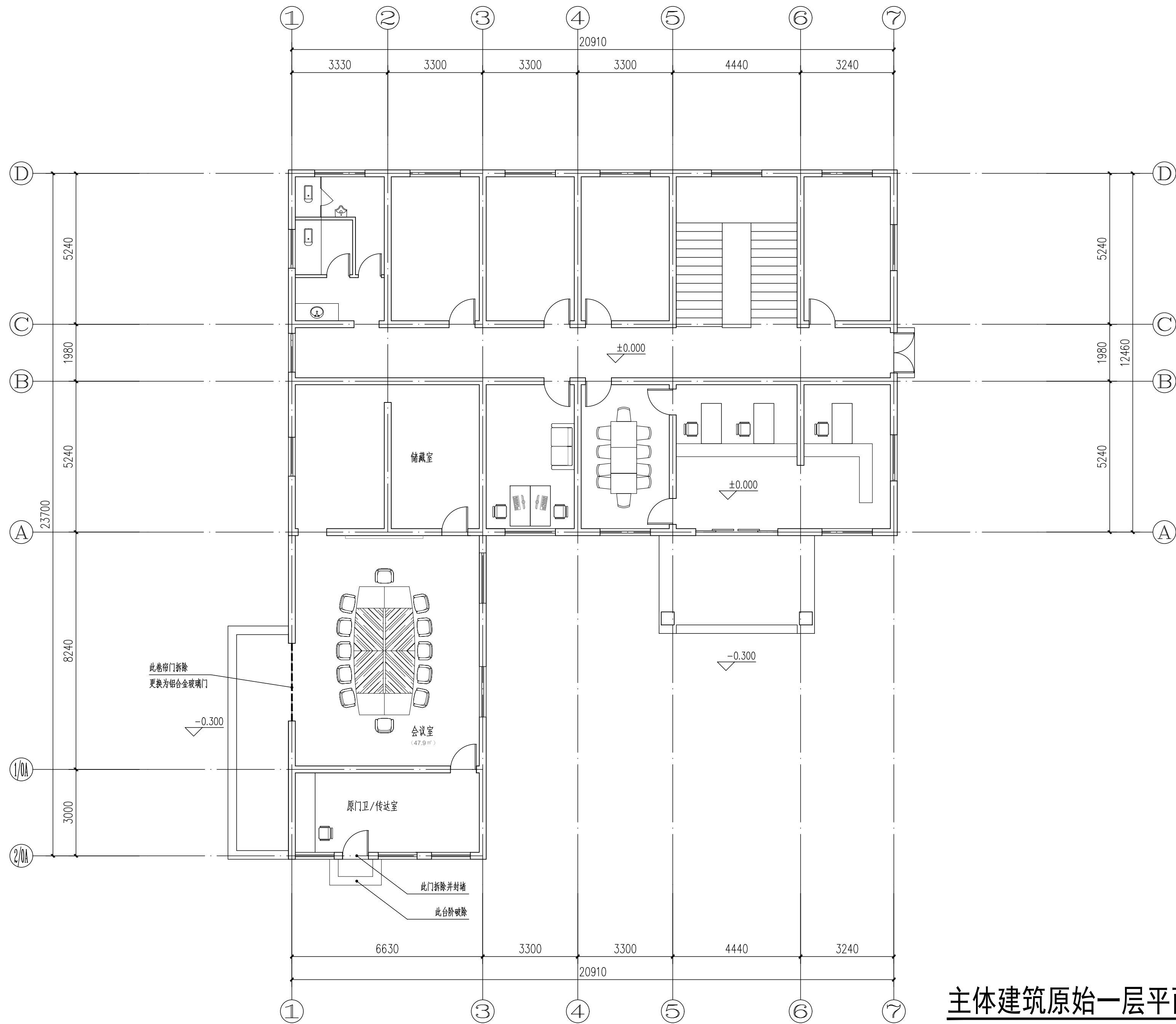
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	MLC2732	2700X3200	1	铝合金中空玻璃门 (6+12A+6)

说明：1.门窗规格用料详门窗立面图,门窗表大样均表示洞口尺寸,加工尺寸要按装修厚度由承包商予以调整,门窗数量及洞口尺寸均以实测数量与尺寸为准,以免有误。
2.玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》和《建筑安全玻璃管理规定》及地方主管部门有关规定。
3.门窗定位未注明者,立樘均居中,内门一般内开内平。
4.本设计只提供门窗尺寸划分,强度设计、构造设计、预埋件设置、防雨防渗密闭构造设计等均由厂家负责,并应符合有关规范及标准要求,施工单位配合土建施工。
5.必须使用安全玻璃的门窗:
a.活动门玻璃、固定门玻璃和落地窗玻璃,且无框玻璃公称厚度不小于12mm;
b.窗单块玻璃大于0.9平方米; c.沿街窗单块玻璃大于1.0平方米;
e.玻璃底边距离最终装修面小于500的落地铝合金窗玻璃;
6.落地窗、门和玻璃隔断等易于受到人体或物体碰撞的玻璃,应在视线高度设醒目标志或护栏,碰撞后可能发生高处人体或玻璃坠落部位,必须设置可靠的护栏
7.建筑外窗的安装必须牢固可靠,在砖墙体上安装时,严禁用射钉固定,推拉窗必须有防脱落装置。
8.工程中的钢结构玻璃幕墙幕墙组合窗等的具体规格与构造做法均应由专业厂家二次设计,其设计安全性、耐火性能、气密性、水密性等指标由二次设计单位负责,且应经甲方、设计单位、厂家三方确认后方可施工。
9.铝合金型材的壁厚:窗不得小于1.8mm,门不得小于2.2mm。
10、所有卫生间窗采用磨砂玻璃,磨砂面朝内。
11、门窗定货时应区分正反方向,门的开启方向按建筑平面图,平开窗均为内平开窗。
12、需开启的高窗在距地1.3米~1.5米处设置手动开启装置,具体做法详06CJ06-1-32。



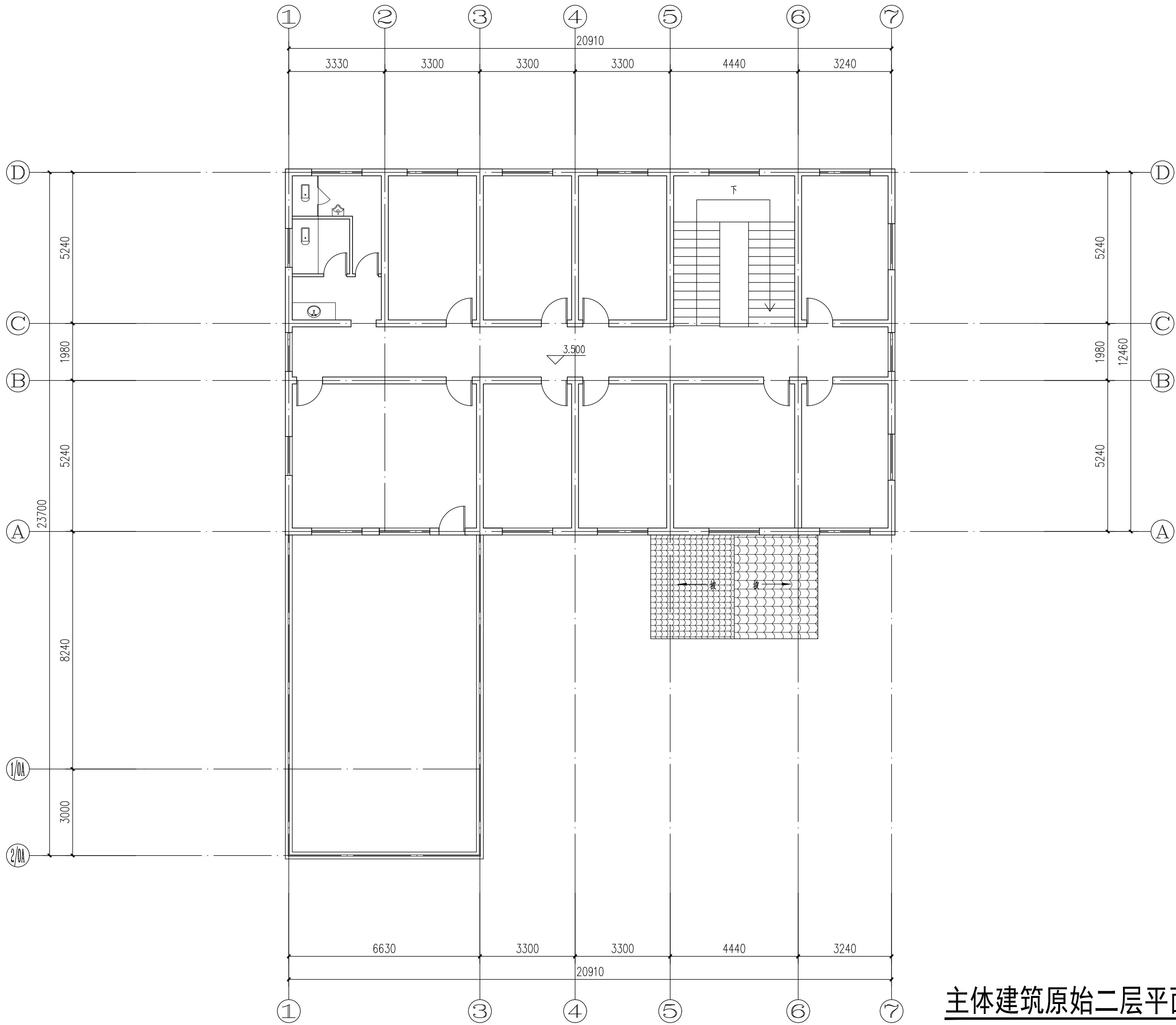
MLC2732

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Lingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: H151030653 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证 书 编 号: B251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	工程做法表	
专 业	建筑	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025. 10
版 本 号	01	图 号 建施-02



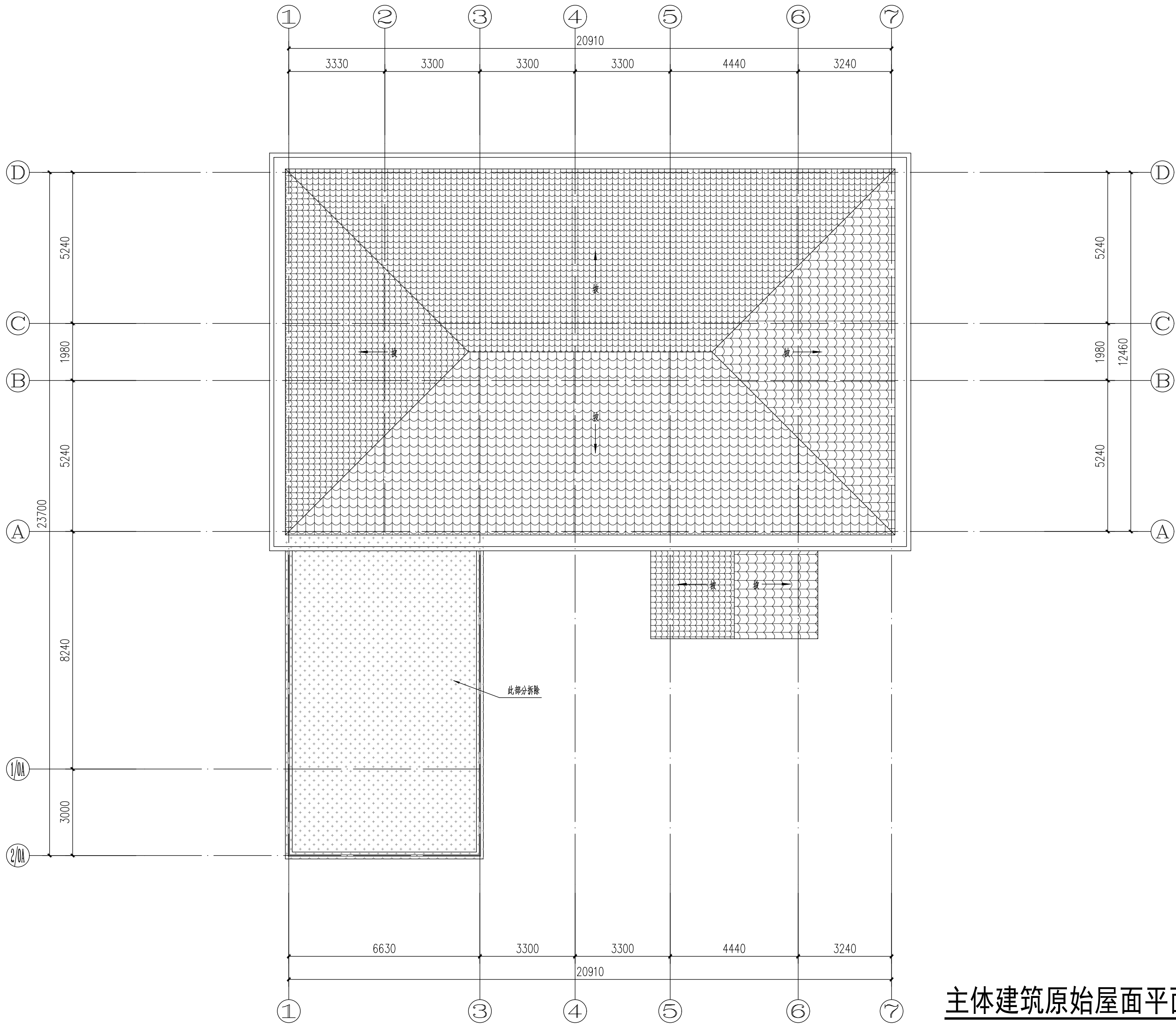
主体建筑原始一层平面图 1:100
本层建筑面积：345.8m²
总建筑面积：614.4m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预盖章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 0251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 0251020487 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）乙级； 水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑原始一层平面图	
专 业	建 筑	比 例 1:100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 10
版 本 号	01	图 号 建施-03



主体建筑原始二层平面图 1:100
建筑面积: 268.6m²

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	江 乐	江 乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: 1251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: 1251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级;风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级;建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江 乐	
校 对	杨 凯	杨 凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主体建筑原始二层平面图		
专 业	建筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025. 10
版 本 号	01	图 号	建施-04

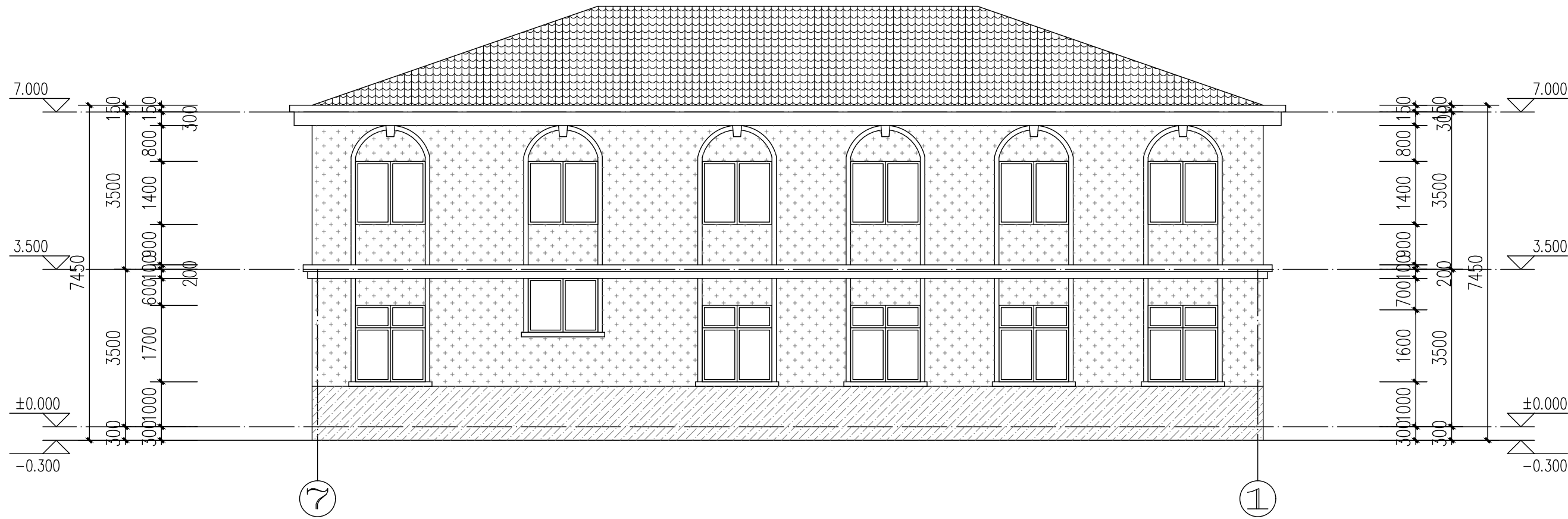


主体建筑原始屋面平面图 1:100

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151000651 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 1251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 1251002487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑原始屋面平面图	
专 业	建 筑	比 例 1:100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 10
版 本 号	01	图 号 建施-05



主体建筑原始1-7轴立面图 1:100



主体建筑原始7-1轴立面图 1:100

- 白色外墙涂料
- 米黄色外墙涂料
- 蓝色外墙涂料
- 砖红色屋面瓦

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 1251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 1251020487 资质类别及等级: 市政公用工程、园林绿化工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑原始1-7轴立面图 主体建筑原始7-1轴立面图	
专 业	建 筑	比 例 1:100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 10
版 本 号	01	图 号 建施-06



主体建筑原始D-A轴立面图 1:100



主体建筑原始A-D轴立面图 1:100

- 白色外墙涂料
米黄色外墙涂料
蓝色外墙涂料
砖红色屋面瓦

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

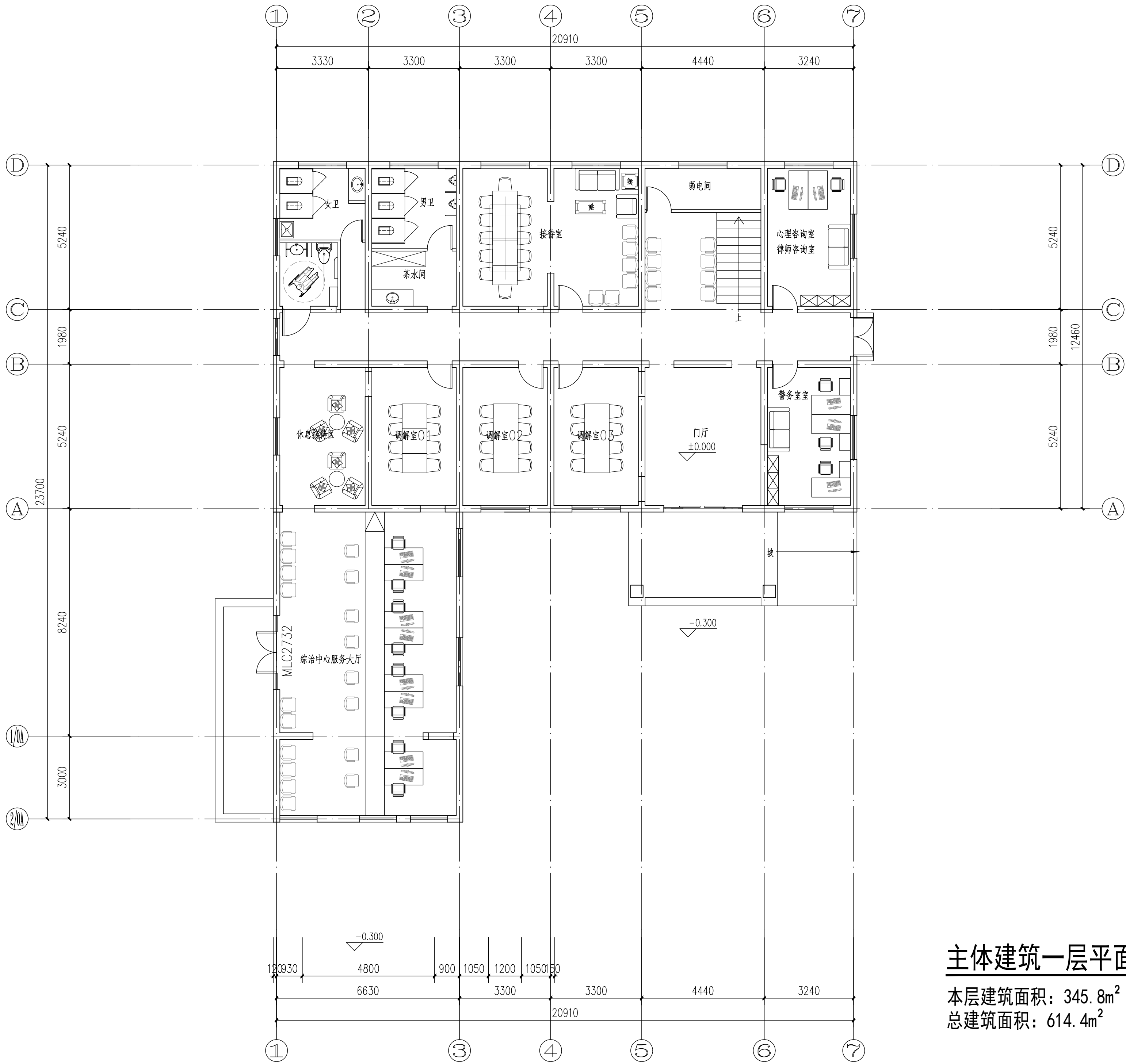
证 书 编 号: 1151030653
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证 书 编 号: 1251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证 书 编 号: 1251020487
资质类别及等级: 建筑行业乙级; 风景园林工程设计专项乙级;
水利行业丙级; 建筑行业(人防工程)乙级;
公路行业(公路)专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

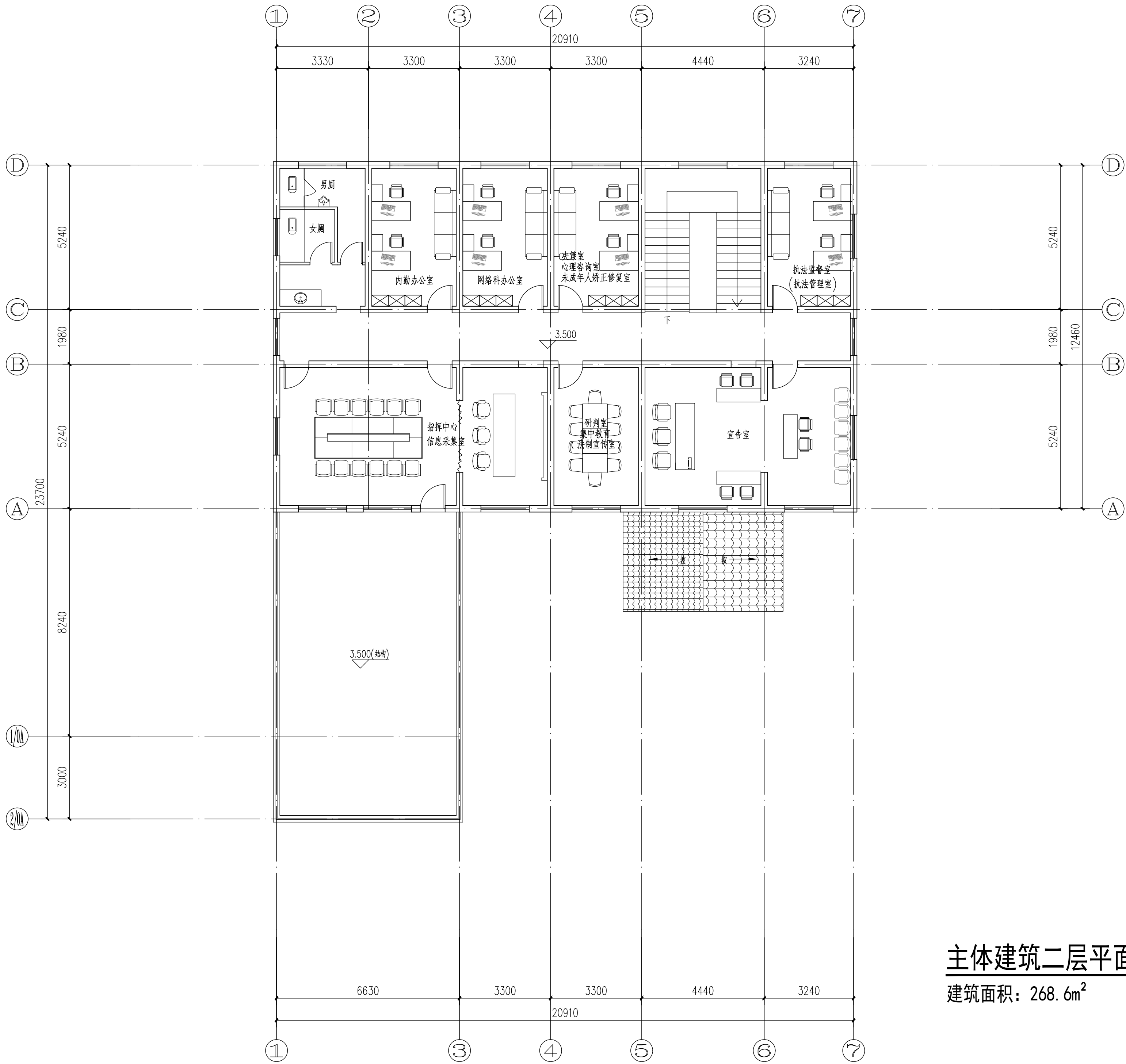
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主体建筑原始D-A轴立面图 主体建筑原始A-D轴立面图		
专 业	建筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025. 10
版 本 号	01	图 号	建施-07



主体建筑一层平面图 1:100

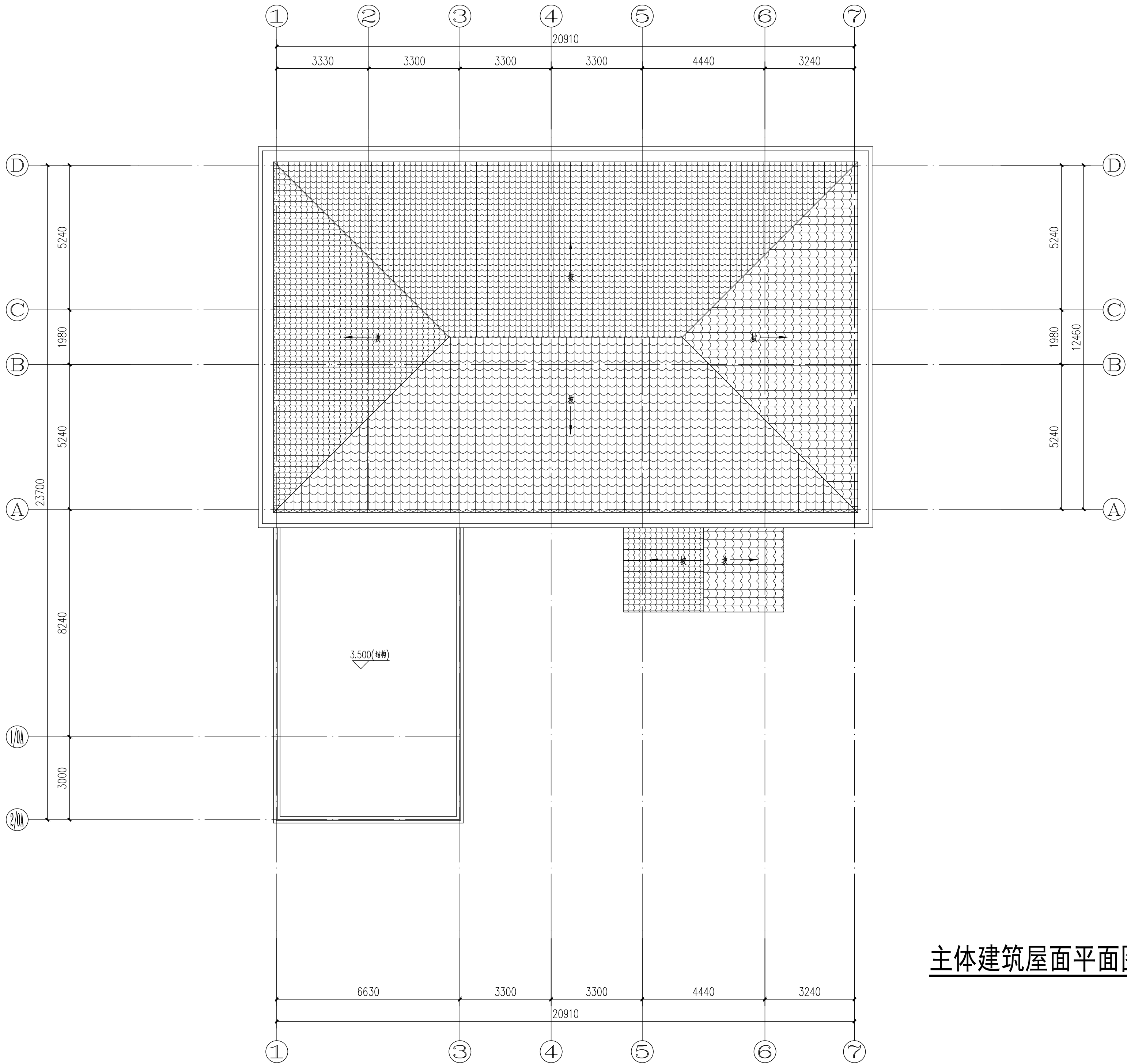
本层建筑面积：345.8m²
总建筑面积：614.4m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: A251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑一层平面图	
专 业	建 筑	比 例 1:100
阶 段	施 工 图	日 期 2025.10
版 本 号	01	图 号 建施-08



主体建筑二层平面图 1:100
建筑面积: 268.6m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: 0251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: 0251002687 资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项乙级; 水利行业丙级; 建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑二层平面图	
专 业	建 筑	比 例 1:100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 10
版 本 号	01	图 号 建施-09

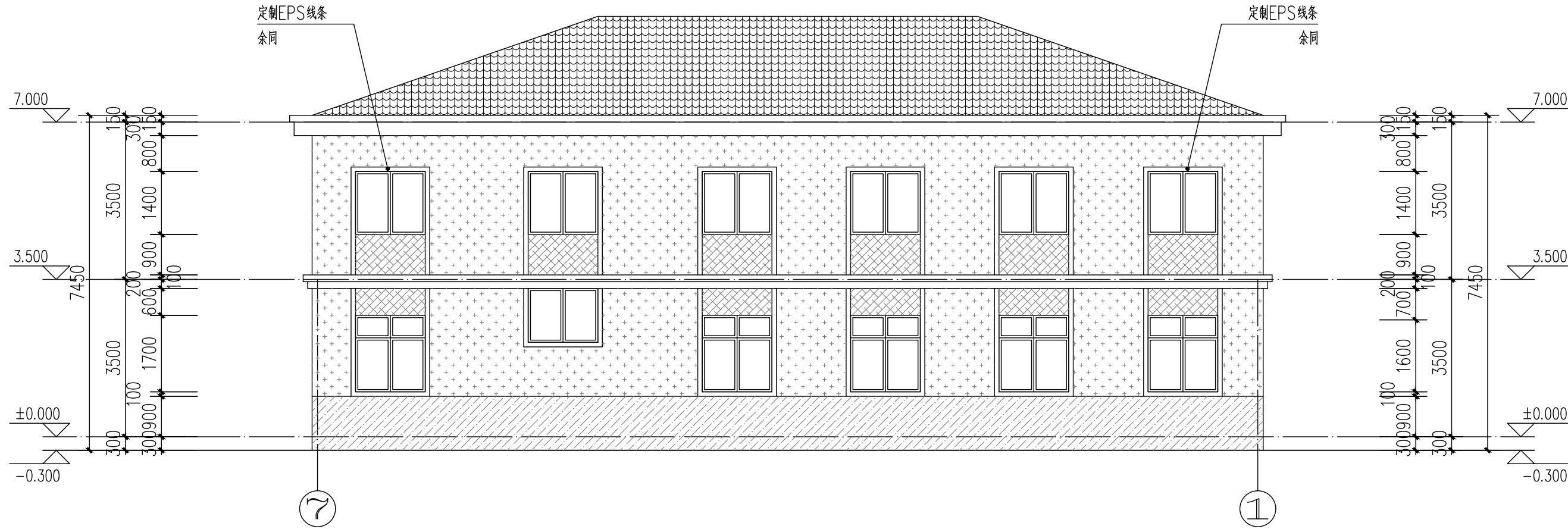


主体建筑屋面平面图 1:100

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预盖章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151000651 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: B251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: A2510026487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑屋面平面图	
专 业	建 筑	比 例 1:100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 10
版 本 号	01	图 号 建施-10



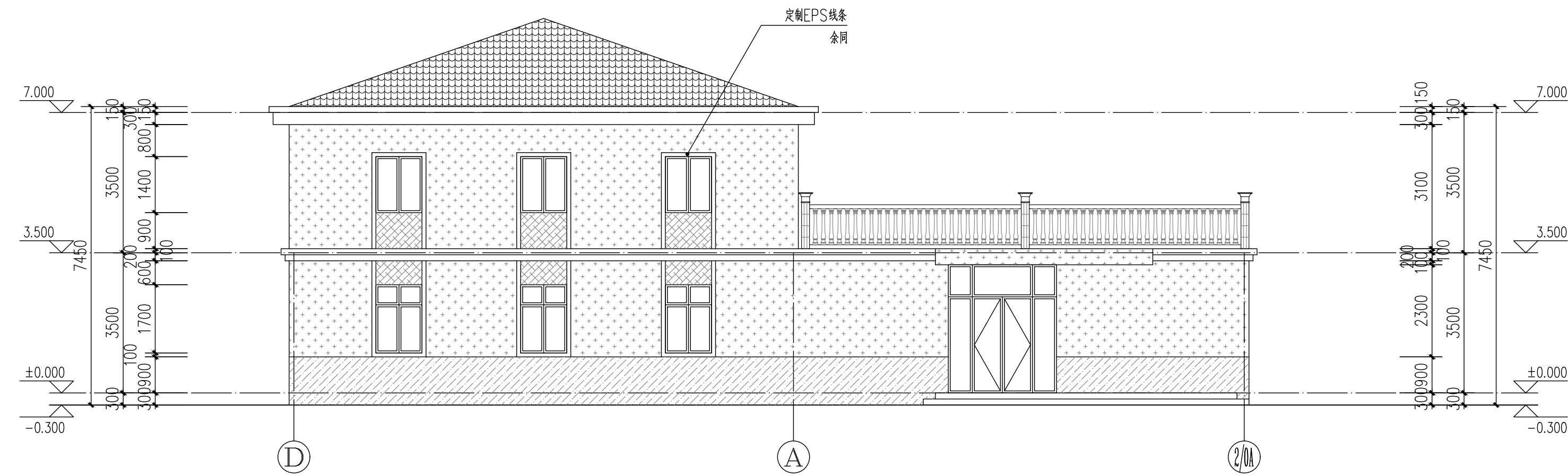
主体建筑1-7轴立面图 1:100



主体建筑7-1轴立面图 1:100

- 深灰色真石漆
- 白色真石漆
- 蓝色真石漆
- 浅灰色真石漆
- 砖红色屋面瓦

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 1251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 1251020487 资质类别及等级: 市政公用工程、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑1-7轴立面图 主体建筑7-1轴立面图	
专 业	建 筑	比 例 1:100
阶 段	施 工 图	日 期 2025. 10
版 本 号	01	图 号 建施-11



主体建筑D-A轴立面图 1:100



主体建筑A-D轴立面图 1:100

- 深灰色真石漆
- 白色真石漆
- 蓝色真石漆
- 浅灰色真石漆
- 砖红色屋面瓦

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

注册（执业）章

预盖章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Lingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证 书 编 号: H151030653
资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级；
证 书 编 号: H251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级；
证 书 编 号: H251020487
资质类别及等级: 建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；
水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级；
公路行业（公路）专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签

建 筑	电 气
结 构	暖 通
给 排 水	其 他

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称 六合区龙池街道综治中心改造提升项目

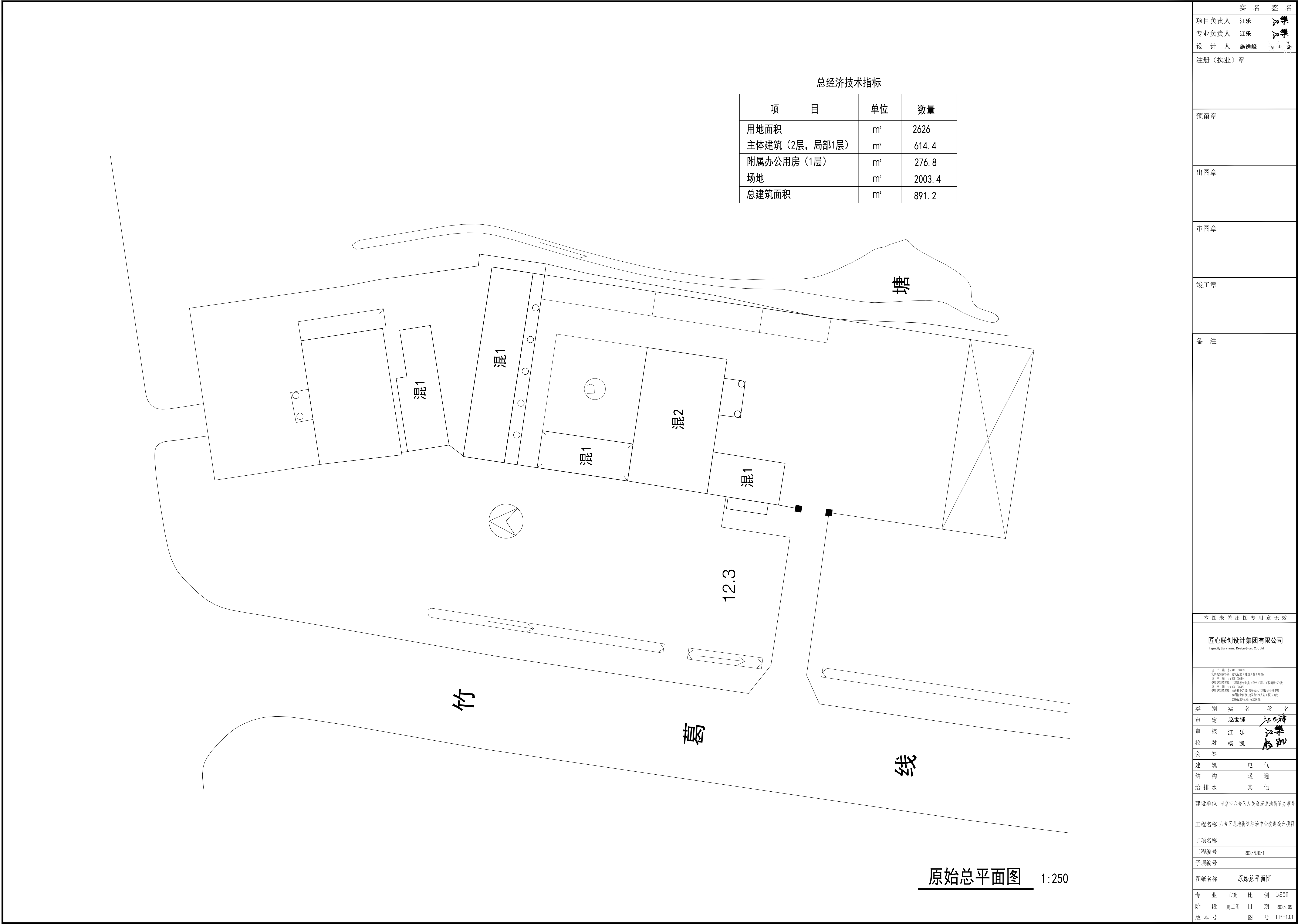
子项名称

工程编号 2025NJ051

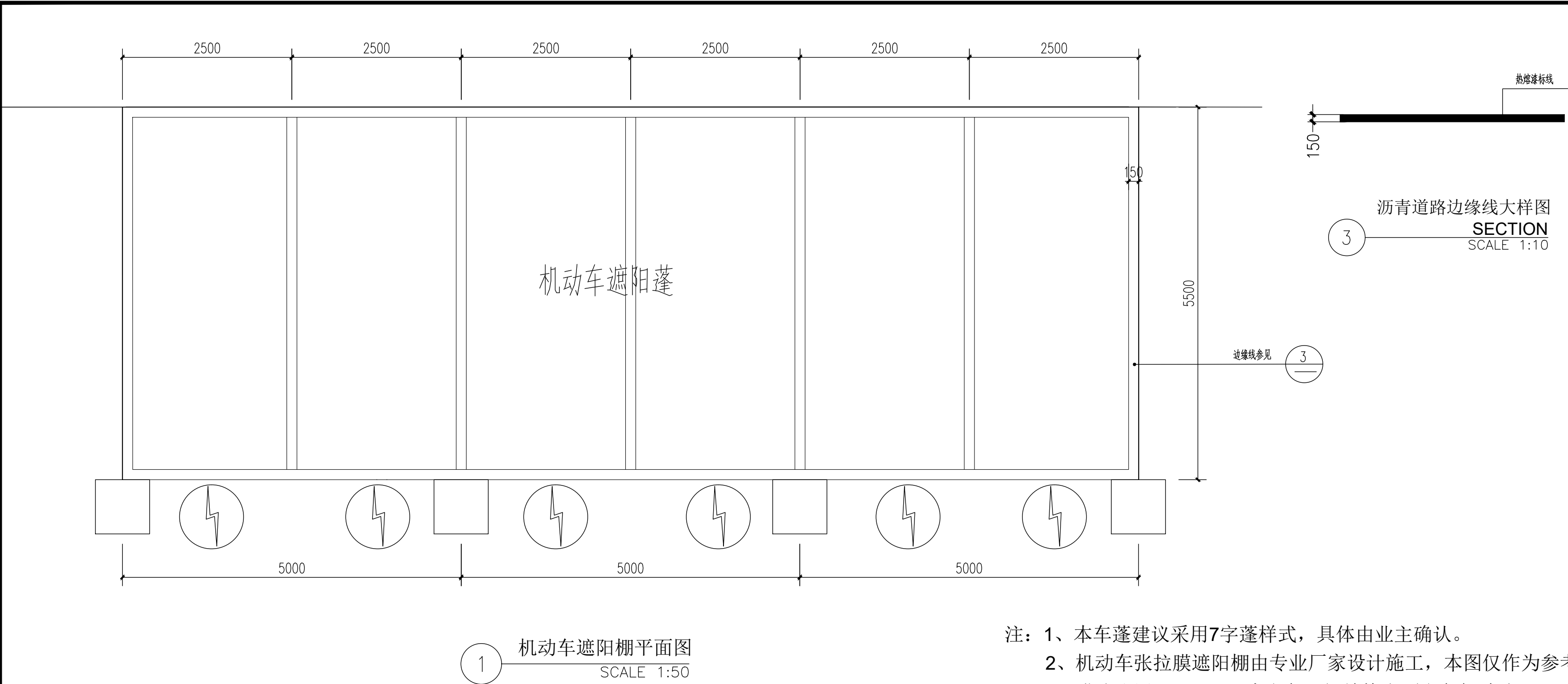
子项编号

图纸名称 主体建筑D-A轴立面图
主体建筑A-D轴立面图
门窗大样图

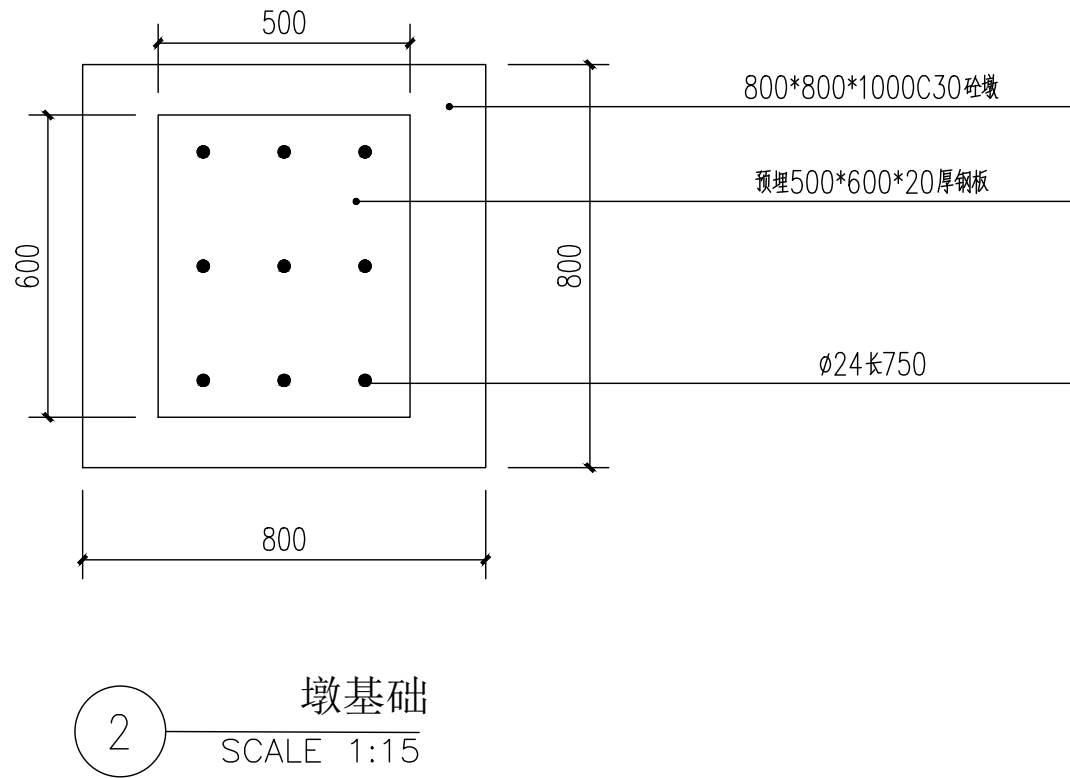
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施 工 图	日 期	2025. 10
版 本 号	01	图 号	建施-12



	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
备 注		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创意设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
【工 程 号】622102042 房屋建筑工程类别：建筑（含）工程（建筑工程）甲级； 证 书 编 号：622102044 房屋建筑工程类别：工程测量（含）工程（工程测量）乙级； 证 书 编 号：622102047 房屋建筑工程类别：城乡规划（含）工程（城乡规划）乙级； 房屋建筑工程类别：城乡规划（含）工程（城乡规划）乙级； 注册（执业）章：注册（执业）章		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025N051	
子项编号		
图纸名称	原始总平面图	
专 业	市政	比 例 1:250
阶 段	施工图	日 期 2025.09
版 本 号		图 号 LP-1.01

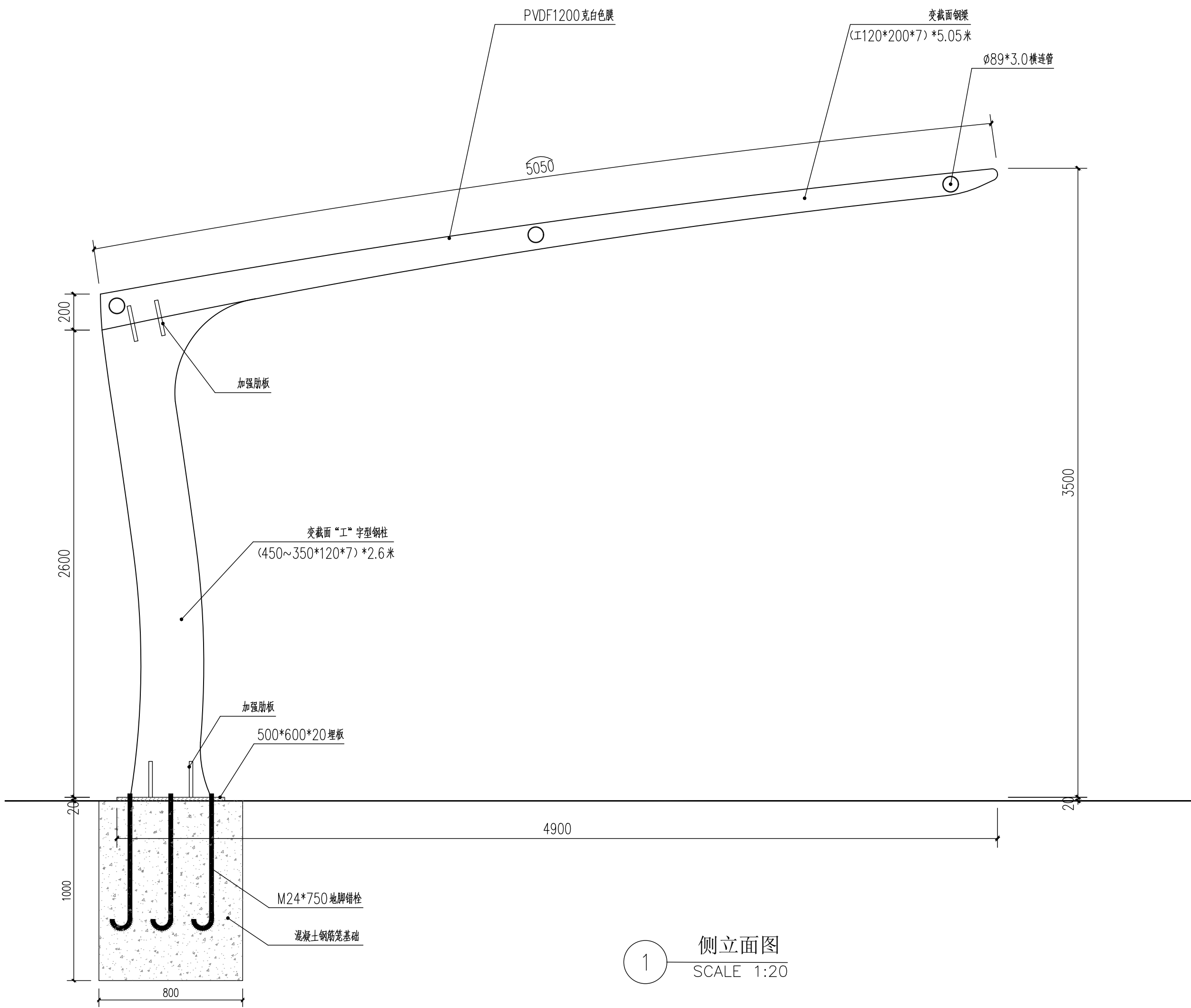


- 注：1、本车蓬建议采用7字蓬样式，具体由业主确认。
2、机动车张拉膜遮阳棚由专业厂家设计施工，本图仅作为参考。
3、膜建议用PVDF1200克白色，钢结构表面白色氟碳漆。

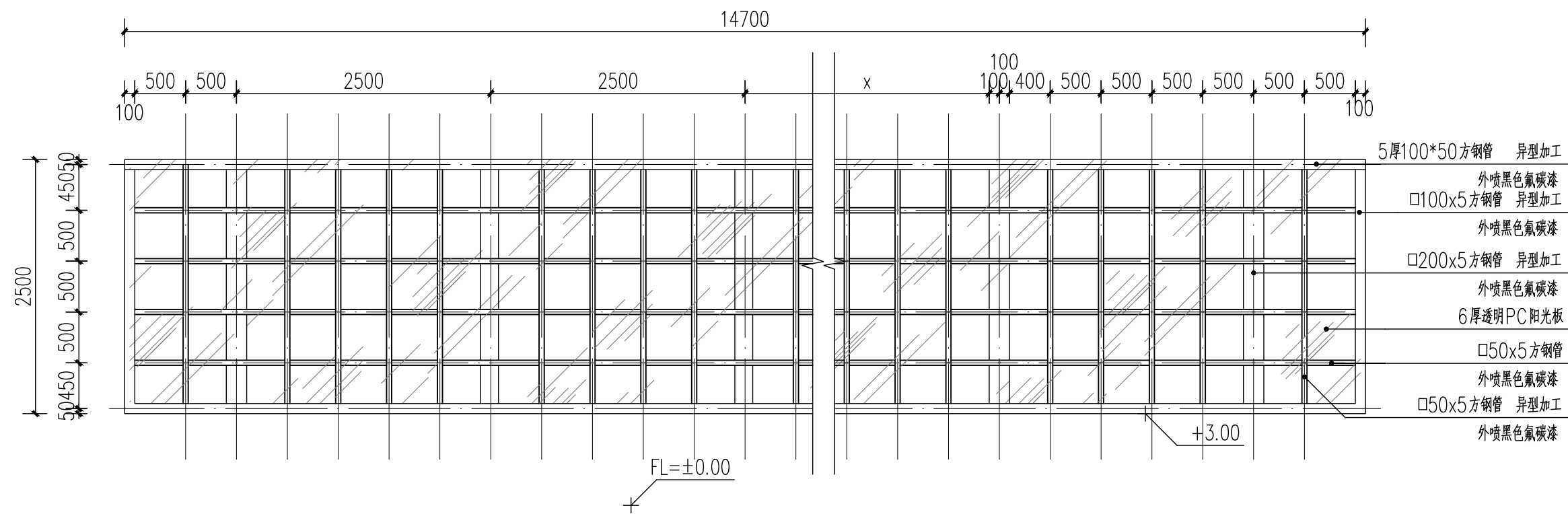


说明：本图仅为参照，具体根据所选张拉膜样式，结构需要深化设计。

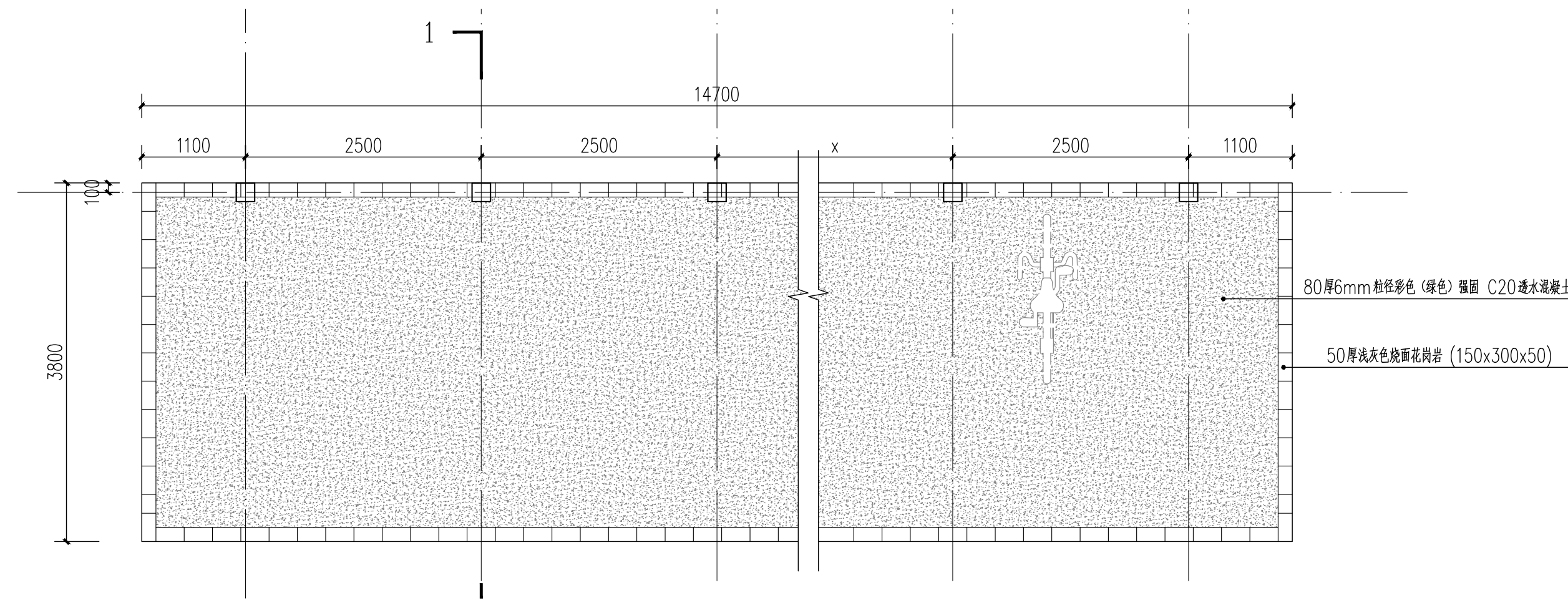
	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 0251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 0251020487 资质类别及等级: 市政公用工程、园林绿化工程专项甲级； 资质类别及等级: 水利行业乙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业乙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	机动车停车棚详图01	
专 业	市政	比 例
阶 段	施工图	日 期
版 本 号	图 号	LD-1.01



	实 名	签 名	
项目负责人	江乐	江乐	
专业负责人	江乐	江乐	
设 计 人	施逸峰	施逸峰	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: 1251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: 1251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级、建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业乙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	江 乐	江乐	
校 对	杨 凯	杨凯	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	机动车停车棚详图02		
专 业	市政	比 例	
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号		图 号	LD-1. 02



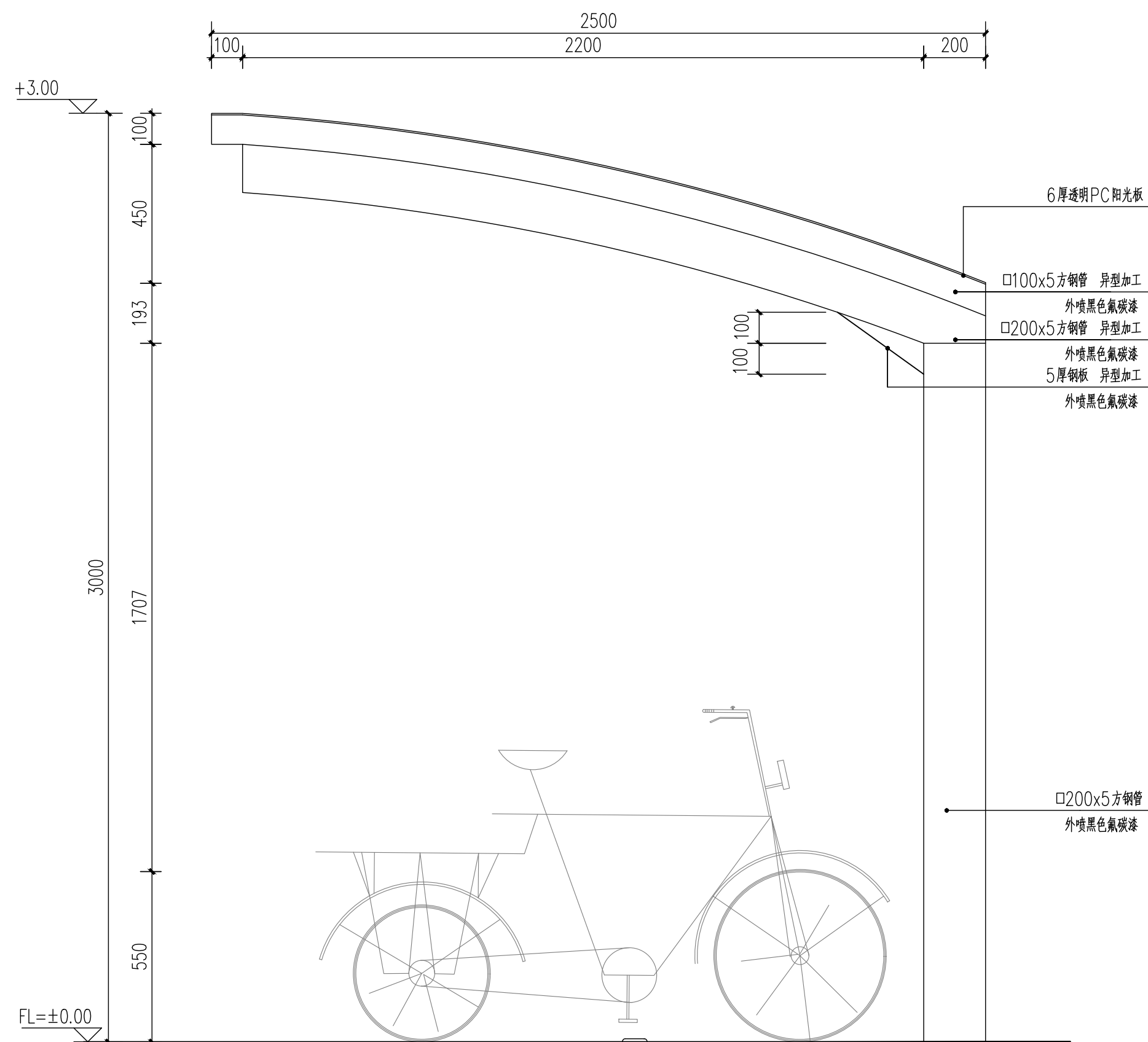
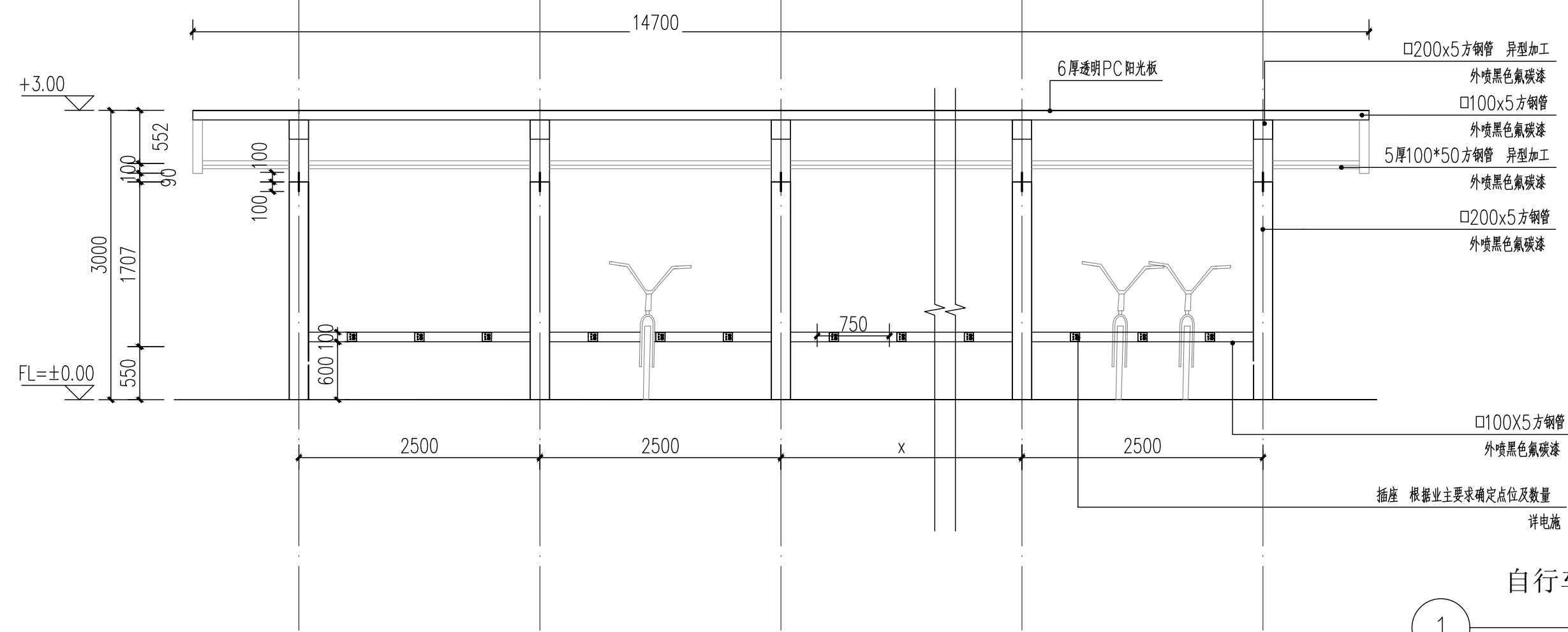
自行车车棚顶面图
PLAN
SCALE 1:50



自行车车棚平面图
PLAN
SCALE 1:50

说明:
1、柱与柱之间充电桩根据业主需求由专业厂家提供设计和施工。

	实 名	签 名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预盖章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级; 证 书 编 号: 0251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级; 证 书 编 号: 0251002687 资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项甲级; 资质类别及等级: 水利行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 公路行业(公路)专业乙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江乐
校 对	杨 凯	杨凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	非机动车停车棚详图一	
专 业	市政	比 例
阶 段	施工图	日 期
版 本 号		图 号
		LD-2.01



	实 名	签 名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

证书编号: A151030953
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级;
证书编号: B251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级;
证书编号: A251026487
资质类别及等级: 市政行业(风景园林工程设计专项)甲级;
水利行业乙级;建筑行业(人防工程)乙级;
公路行业(公路)专业乙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	杨 凯	杨 凯

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位 南京市六合区人民政府龙池街道办事处

工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目
------	-------------------

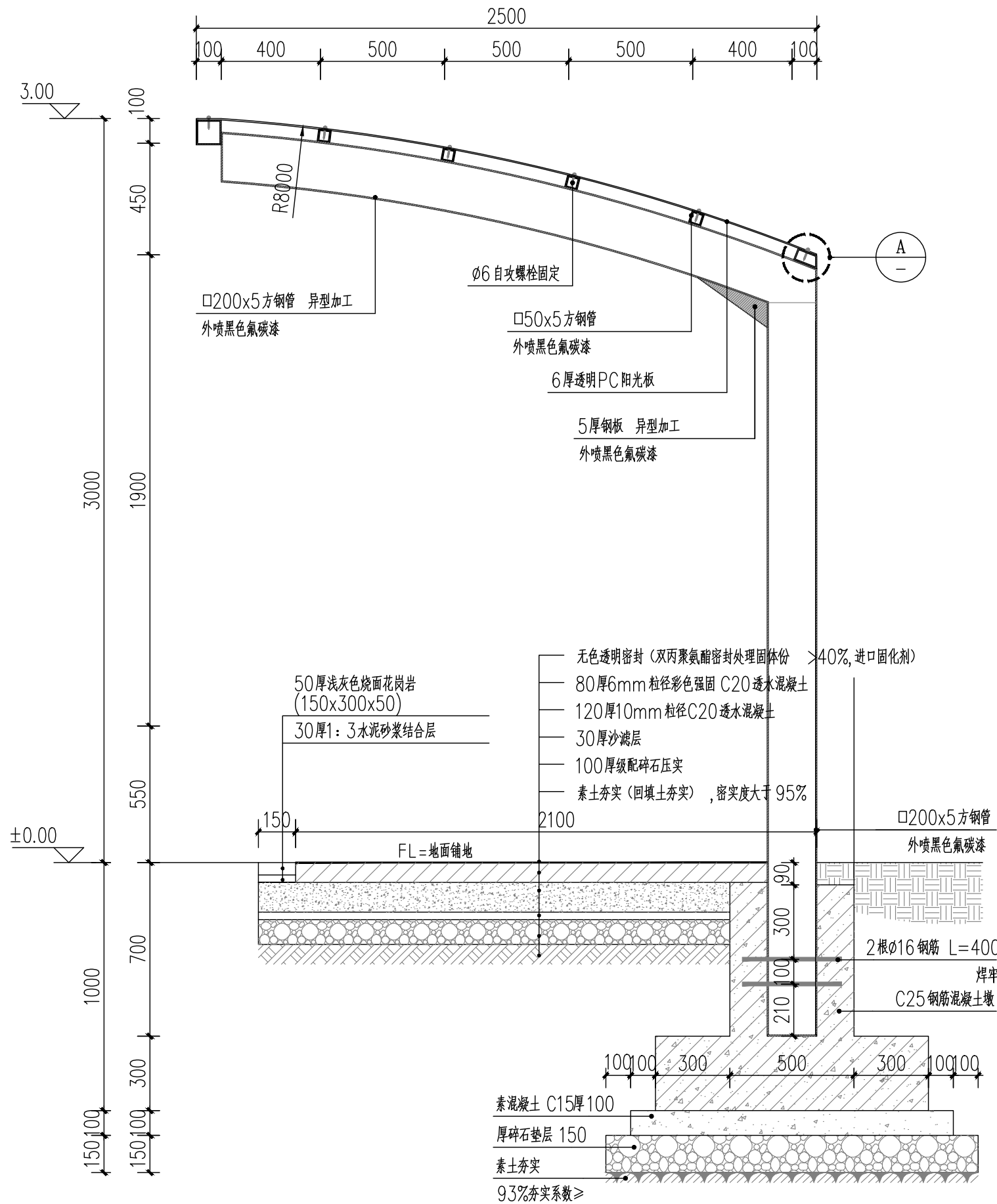
子项名称	
------	--

工程编号	2025NJ051
------	-----------

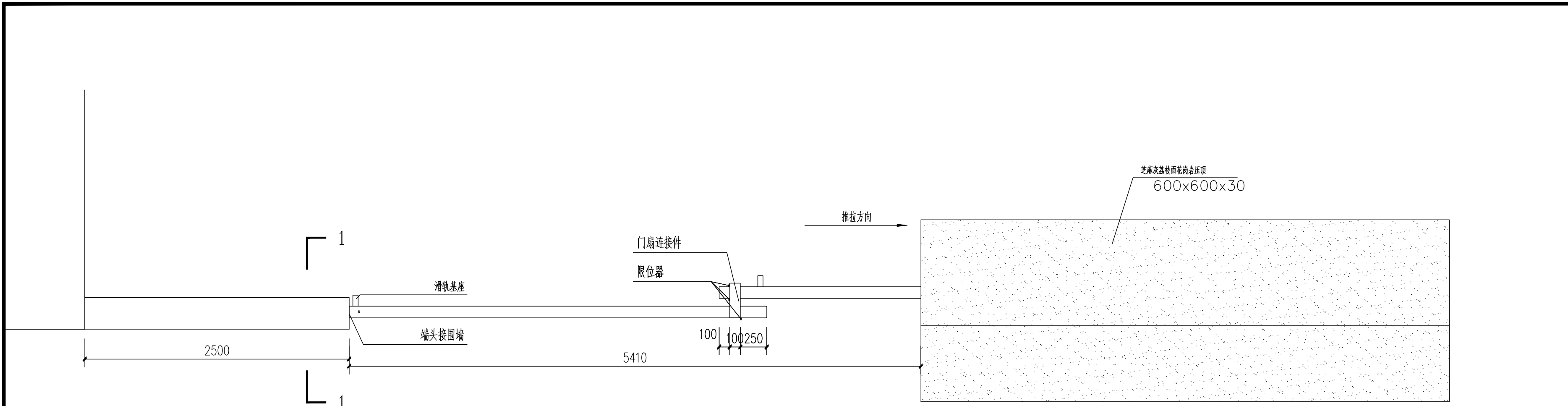
子项编号	
------	--

图纸名称	非机动车停车棚详图二
------	------------

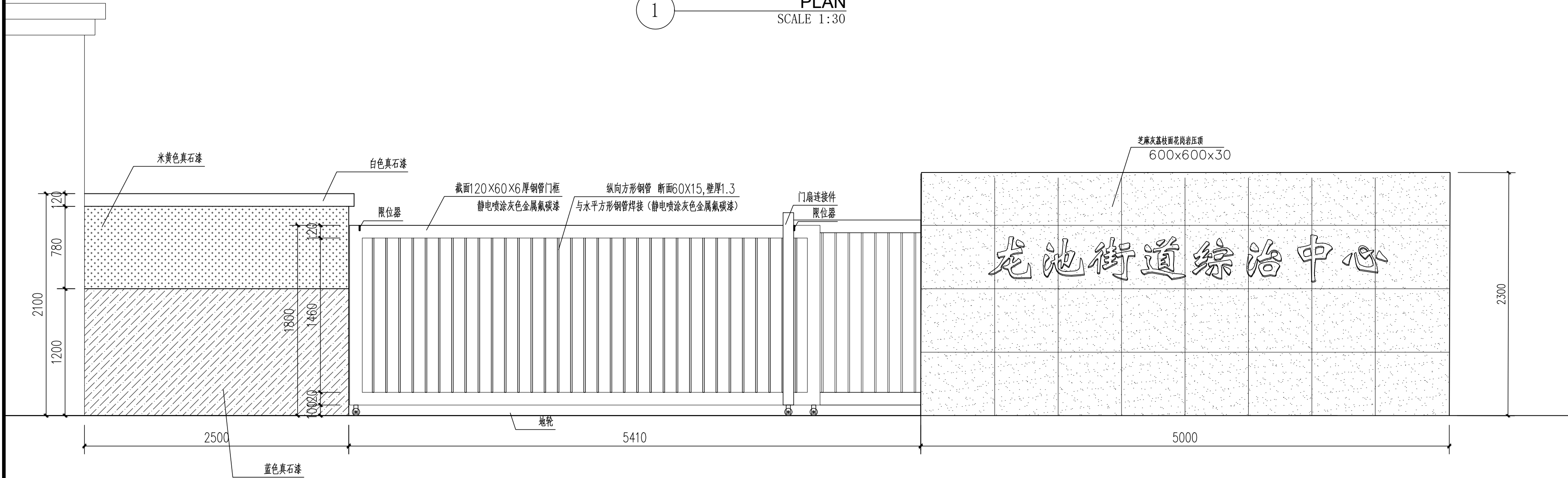
专 业	市政	比 例	
阶 段	施工图	日 期	2025.09
版 本 号		图 号	LD-2.02



	实 名	签 名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预 留 章		
出 图 章		
审 图 章		
竣 工 章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 证 书 编 号: K251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: K251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 风景园林工程设计专项甲级; 水利行业乙级; 建筑行业（人防工程）乙级; 公路行业（公路）专业乙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江乐
校 对	杨 凯	杨凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	非机动车停车棚详图三	
专 业	市政	比 例
阶 段	施工图	日 期
版 本 号		图 号
		2025. 09
		LD-2. 03



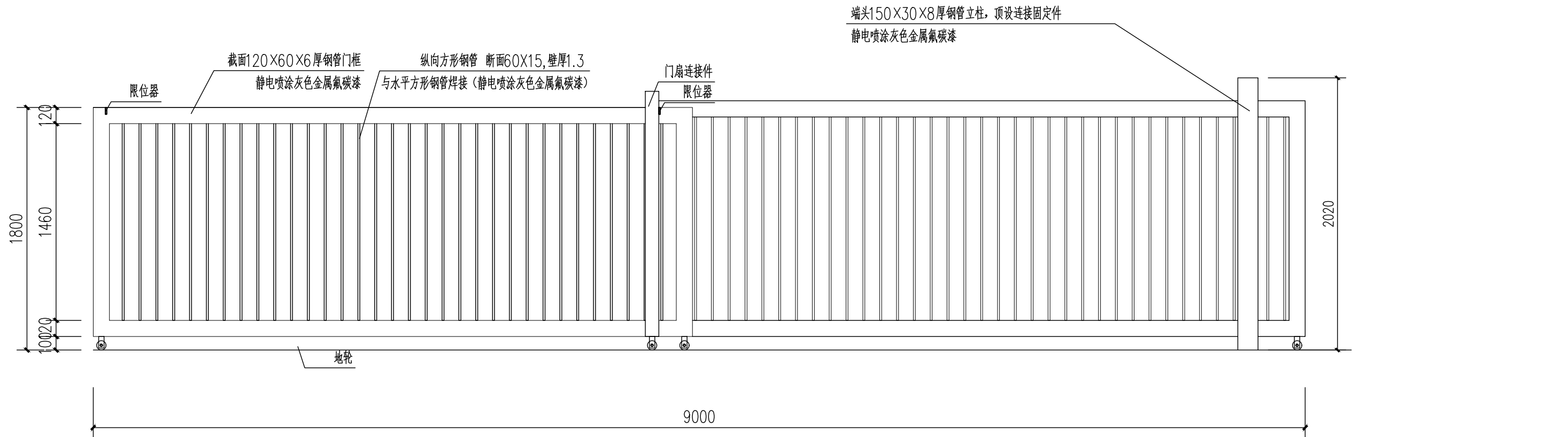
入口大门平面图
PLAN
SCALE 1:30



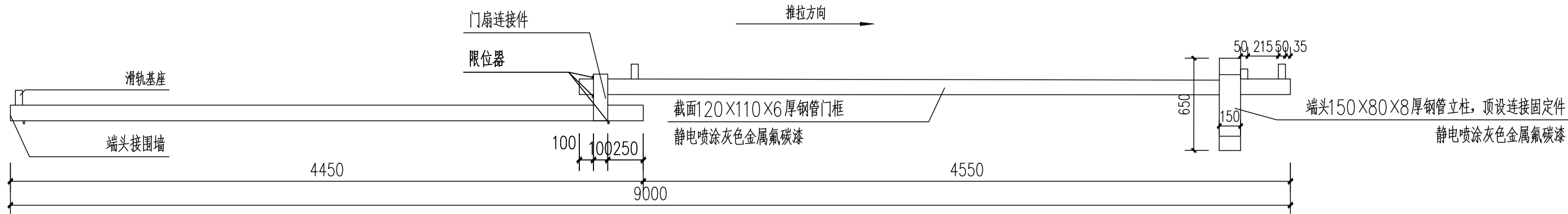
入口大门立面图
PLAN
SCALE 1:30

说明： 图纸主要表达大门的大概要求，具体需由专业厂家二次深化设计、制作并安装。 大门颜色、样式均需深化打样确认。

	实 名	签 名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 计 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: K251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: K2510026487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项甲级； 资质类别及等级: 建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业乙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江乐
校 对	杨 凯	杨凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	入口LOGO墙详图01	
专 业	市政	比 例
阶 段	施工图	日 期
版 本 号		图 号
LD-3. 01		



1 入口大门内部平面图
PLAN
SCALE 1:30

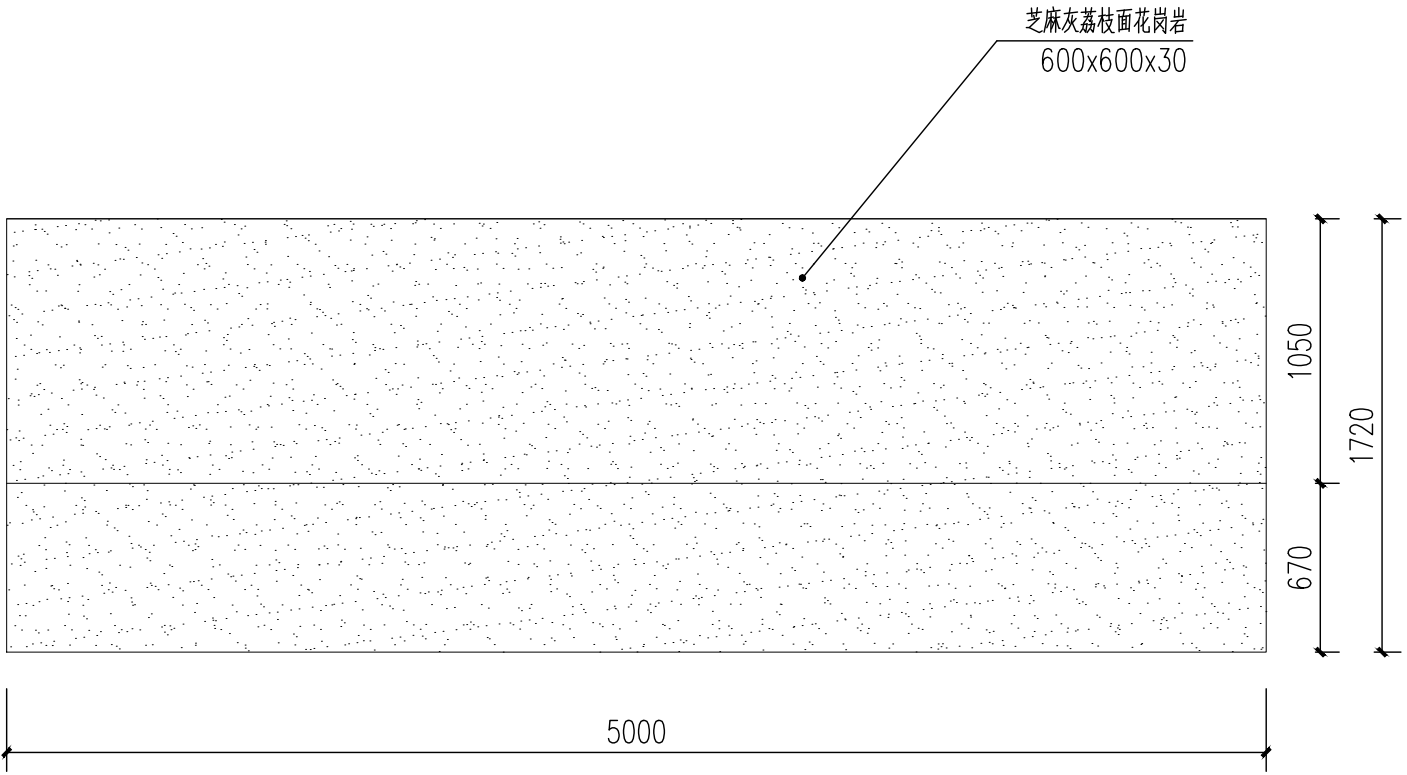


2 入口大门内部立面图
PLAN
SCALE 1:30

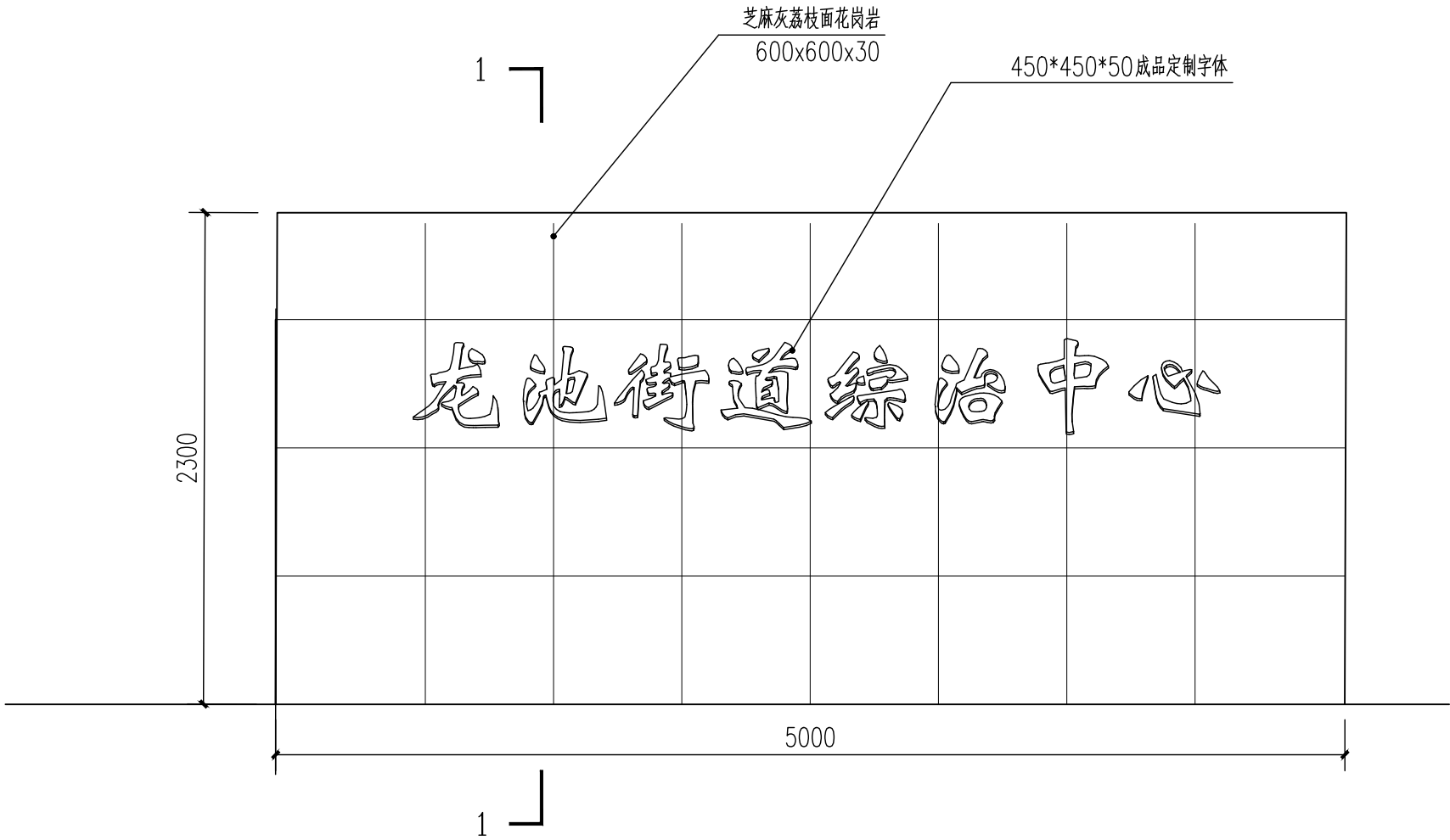


说明： 图纸主要表达大门的大概要求，具体需由专业厂家二次深化设计、制作并安装。 大门颜色、样式均需深化打样确认。

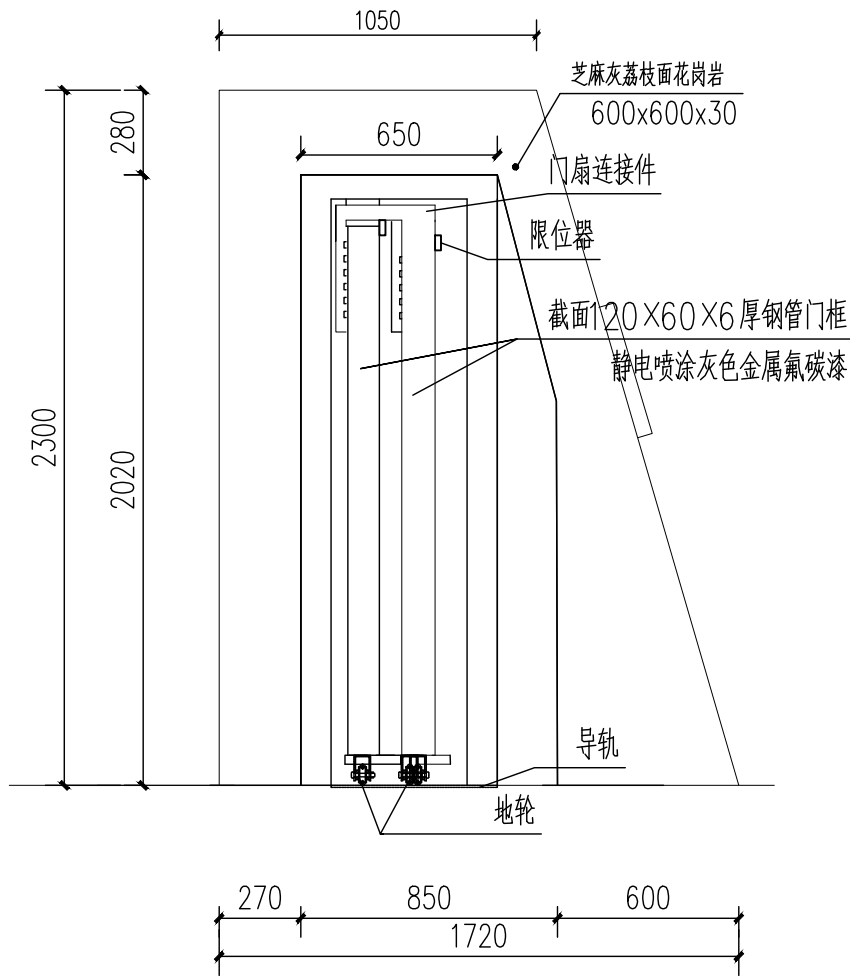
	实 名	签 名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 0251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 0251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项甲级； 水利行业乙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业乙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江乐
校 对	杨 凯	杨凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	入口LOGO墙详图02	
专 业	市政	比 例
阶 段	施工图	日 期
版 本 号		图 号
		LD-3. 02



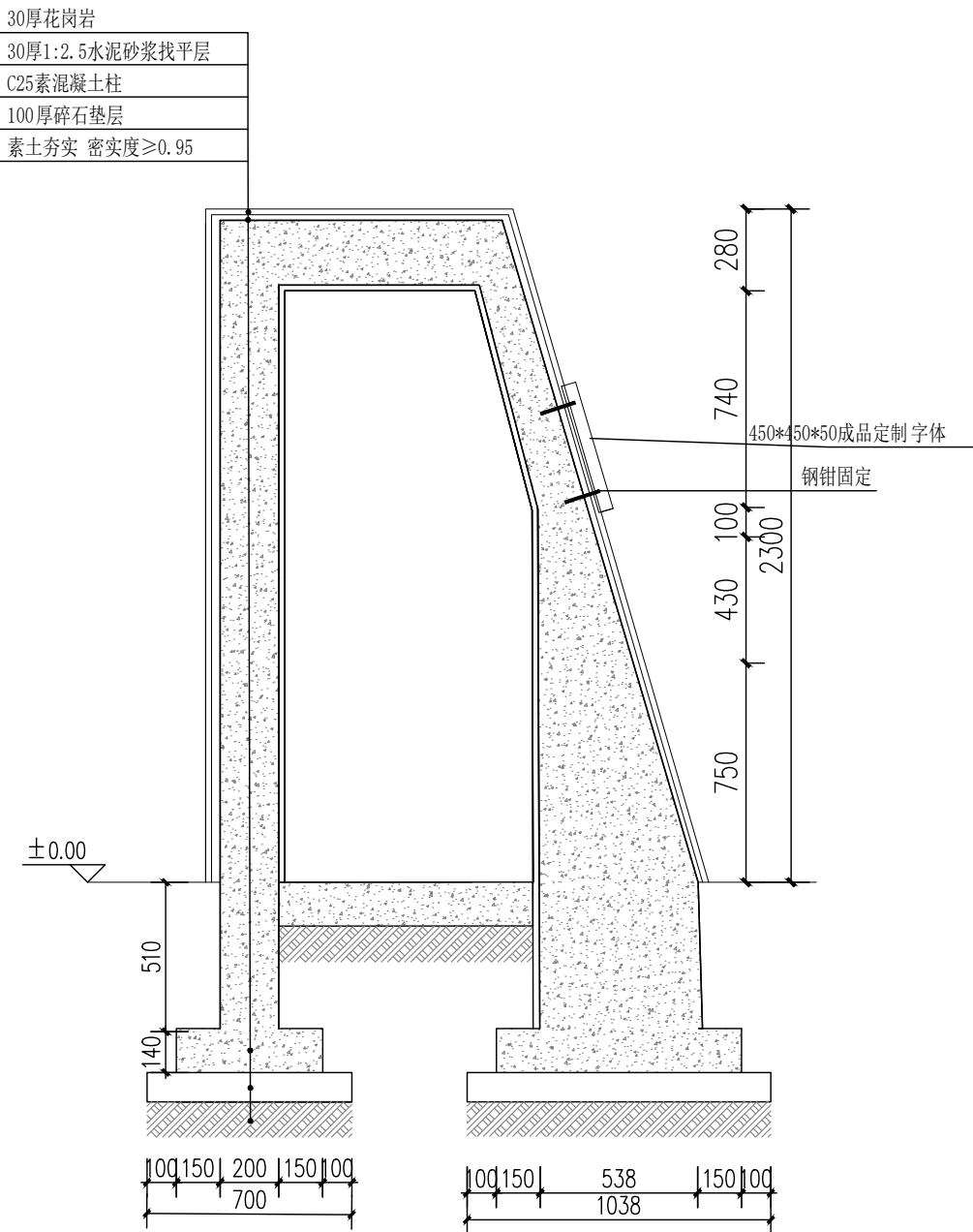
入口LOGO墙平面图
PLAN
SCALE 1:30



入口LOGO墙立面图
ELEVATION
SCALE 1:30

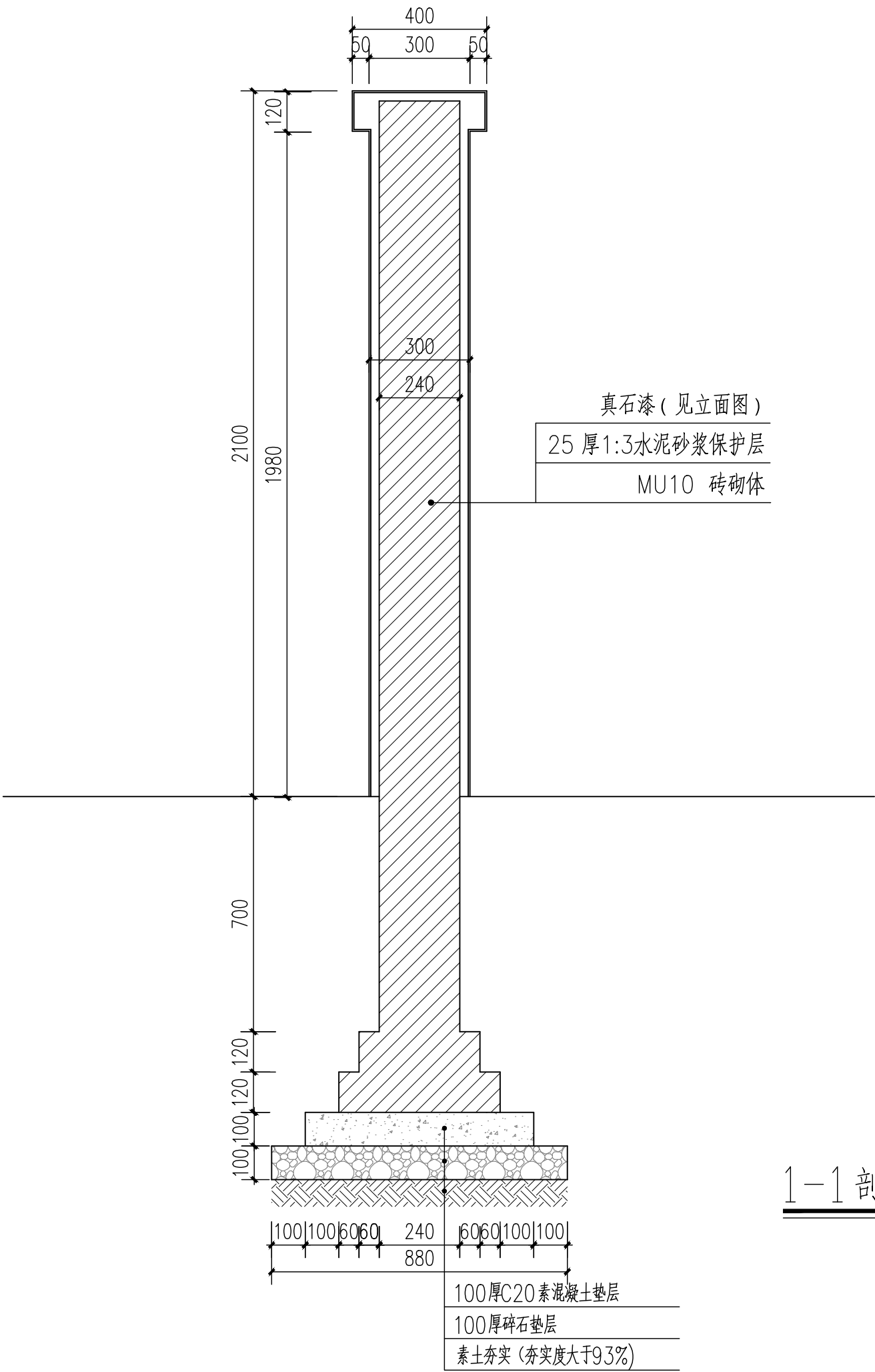


入口LOGO墙侧立面图
ELEVATION
SCALE 1:25



入口LOGO墙1-1剖面图
SECTION
SCALE 1:25

	实 名	签 名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: K251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: K251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级；风景园林工程设计专项甲级； 水利行业乙级；建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业乙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江乐
校 对	杨 凯	杨凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	入口LOGO墙详图03	
专 业	市政	比 例
阶 段	施工图	日 期
版 本 号	图 号	LD-3. 03



1-1 剖面图 1:15

	实 名	签 名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 1251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 1251026487 资质类别及等级: 建筑行业乙级； 水利行业乙级； 公路行业（公路）专业乙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江乐
校 对	杨 凯	杨凯
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	入口LOGO墙详图04	
专 业	市政	比 例
阶 段	施工图	日 期
版 本 号		图 号
		LD-3. 04

匠心联创设计集团有限公司

Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

图 纸 目 录

专业 给排水 第 1 页 共 1 页

建 设 单 位		南京市六合区人民政府龙池街道办事处	子项名称	
工 程 名 称		六合区龙池街道综治中心改造提升项目	工程编号	2025NJ051
序号	图 号	图 名	规格	备 注
01	水施-01	设计及施工说明	A2	
02	水施-02	主体建筑一层给排水及灭火器平面配置图	A2	
03	水施-03	主体建筑二层给排水及灭火器平面配置图	A2	
04	水施-04	卫生间给排水大样图	A2	
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

项目负责 江 帆 专业负责 付 旭 杰
校 对 任 彬 制 表 人 吕 忠 鹏 完成日期: 2025 年 09 月 日

设计及施工说明

一. 工程概况

本工程为六合区龙池街道综治中心改造提升项目，地上二层。

二. 设计依据

1. 《建筑给排水设计标准》GB50015—2019
2. 《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020—2021
3. 《室外给水设计标准》GB50013—2018
4. 《室外排水设计标准》GB50014—2021
5. 《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018版）
6. 《建筑防火通用规范》GB55037—2022
7. 《消防设施通用规范》GB55036—2022
8. 《建筑灭火器配置设计规范》GB50140—2005
9. 《民用建筑节能设计标准》DB50555—2010
10. 《给水排水制图标准》GB/T50106—2010
11. 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242—2002
12. 建筑专业提供图纸，建设单位及有关工种提出的给排水方面要求。

三. 设计范围

本次设计包括本建筑室内给排水系统和灭火器配置系统设计。

四. 灭火器配置

火灾等级：本建筑按轻危险级A类，配电房按中危险级E类。轻危险级A类火灾场所的灭火器最大保护距离为25米，中危险级E类火灾场所的灭火器最大保护距离为20米。每只消火栓箱下配置2具磷酸铵盐干粉灭火器，轻危险级A类火灾场所配置MF/ABC2—1A型灭火器，中危险级E类火灾场所配置MF/ABC3—2A型灭火器。

灭火器均应设置在位置明显和便于取用的地点，且不应影响人员安全疏散。当确需设置在有视线障碍的设置点时，应设置指示灭火器位置的醒目标志。灭火器的摆放应稳固，其铭牌应朝外。设于组合式消防箱处的灭火器直接设于消防箱内，其他手提式灭火器宜设置在灭火器箱内或挂钩、托架上，其顶部离地面高度不应大于1.50m；底部离地面高度不宜小于0.08m。灭火器箱体型号为XMDF2—3，安装详07S207第100页，灭火器箱不得上锁。

五. 生活给排水系统

1. 水源：生活给水水源采用城市自来水。
2. 本工程市政自来水水压0.20MPa。施工前请复测现场水压，如与前期提供数据不同，请及时反馈。
3. 生活用水标准：50L/人•班。
4. 生活冷水系统：本园区内均由市政给水直供。用水点处水压大于0.20MPa时，在供水横管或水表后设置可调式减压阀，以保证各用水点处水压不大于0.2MPa。
5. 生活排水系统：污水收集后就近排入市政污水管道。屋顶层雨水排水重现期按P＝5设计，总排水能力按重现期P＝10设计。
6. 计量方式：设置水表并统一计量。

六. 设备和管道安装

1. 管材及配件。
 - 1.1 生活给水管：横干管和立管采用衬塑钢管压力等级为1.6MPa，丝接；冷水支管采用PP—R管，S4系列，热熔连接。
 - 1.2 生活排水管：卫生间采用PVC—U静音排水管，粘接。
 - 1.3 生活给水管上的阀门：DN50及以下的采用HV3—16截止阀，DN50以上的采用Z41H—16C闸阀（除图中注明外）。
2. 管道及卫生设备安装。
 - 2.1 给水PP—R管安装参见国标图集11S405—4《建筑给水塑料管道安装通用详图》，硬聚氯乙烯排水管施工安装参见国标图集19S406《建筑排水塑料管道安装》。
 - 2.2 没有注明管位的生活给水管，应尽量靠墙安装，所有在面层内走的给水管，均需在管道上盖玻璃丝布后抹水泥，玻璃丝布宽400mm。并需标出管道位置的临时标识。

2.3 给水管穿越楼板均须配合土建预埋套管，套管比所穿管道大一至二号。套管应高出地面50mm。其空隙应用弹性密封材料填实。

2.4 排水横管接入立管应采用45度斜三通或45度斜四通；排水立管与排出管端部的连接，采用两个45度弯头连接；排水支管、排水立管接入横干管时，在横干管管顶或其两侧45度范围内45度斜

三通接入。双立管系统的排水立管每层与专用通气管相连，H管与通气管的连接点应设在卫生器具上边缘以上不小于0.15m处。

2.5 排水横支管长度大于 2m（中间无汇合管件）时，应设横管伸缩节；塑料排水管道按照有关规范要求设置伸缩节。当层高不大于4m时，应每层设一伸缩节，穿越楼层处应为固定支承；当层高大于4m时，伸缩节数量应根据管道设计计算伸缩量和伸缩节允许伸缩量确定。立管伸缩节间最大间距不应大于4m。

2.6 排水管道穿越楼板处，应配合土建预留孔洞。管道安装后用水泥沙浆密实。立管周围高出原地面20mm。所有塑料排水管穿越楼层时，细石混凝土填实时除屋面采用沥青石膏膏密实防水外，其余均采用防渗环或橡胶圈。管道穿建筑外墙处设置防水套管，安装见国标02S404。

2.7 卫生器具：卫生器具安装见国标图集09S304或厂家样本；卫生器具和配件应选用节水型产品，节水器具节水等级不低于Ⅱ级，不得使用一次冲洗量大于5L的坐便器。卫生器具的留洞尺寸按国标图集09S304或者甲方所采购的卫生器具型号进行预留。所有卫生器具排水口设置的存水弯和带水封地漏的水封深度不得小于50mm。卫生间内均采用密闭型地漏。

2.8 排水管施工完后，应按国家规范进行通球试验，合格后方可进行管道防腐处理及回填土。
2.9 管道穿越剪力墙和楼板、梁时，应配合土建专业预埋钢套管，套管材质为镀锌钢管；穿越外墙时预埋防水套管。套管尺寸一般比安装管大一号。

2.10 若管道交叉相碰时，以有压管让无压管，小管让大管为原则调整；各层卫生器具污水干管与立管接入点距该层地面标高按业主要求实施。

2.11 管道支、吊架及吊钩、管卡等应按《建筑给排水及采暖工程施工质量规范》GB50242—2002之规定设置。

- 3.保温与防腐。
 - 3.1 所有室外明露冷水给水管采用硬质聚氨酯泡沫塑料保温，保温层厚度30~40mm，胶水封口外包裹铝箔保护。
 - 3.2 吊、支架：所有管道的吊支架均参照国标有关图集确定，除锈后刷樟丹两道。
- 4.试压：

管道安装完毕后，给水管道需做管道压力试验和严密性试验，给水管道施工完毕应进行水压试验，试验压力为工作压力的1.5倍，但不得小于0.60Mpa。

- 5.管道冲洗：
 - 5.1 给水管道在系统运行前须用水冲洗和消毒，要求以不小于1.5m/s的流速进行冲洗，并符合《建筑给排水及采暖工程质量验收规范》GB50242—2002中4.2.3条规定。经有关部门取样检验，符合国家《生活饮用水标准》方可使用。

5.2 排水横管接入立管应采用45度斜三通或45度斜四通；排水立管与排出管端部的连接，采用两个45度弯头连接；排水支管、排水立管接入横干管时，在横干管管顶或其两侧45度范围内45度斜三通接入。双立管系统的排水立管每层与专用通气管相连，H管与通气管的连接点应设在卫生器具上边缘以上不小于0.15m处。

5.3 排水横支管长度大于 2m（中间无汇合管件）时，应设横管伸缩节；塑料排水管道按照有关规范要求设置伸缩节。当层高不大于4m时，应每层设一伸缩节，穿越楼层处应为固定支承；当层高大于4m时，伸缩节数量应根据管道设计计算伸缩量和伸缩节允许伸缩量确定。立管伸缩节间最大间距不应大于4m。

- 5.4 排水管施工完后，应按国家规范进行通球试验，合格后方可进行管道防腐处理及回填土。
- 5.5 管道支、吊架及吊钩、管卡等应按《建筑给排水及采暖工程施工质量规范》GB50242—2002之规定设置。

七. 其他

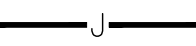
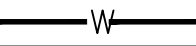


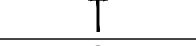
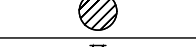


1. 除标高以米计外，其余均以毫米计。图中所注标高除重力流排水管指管内底标高外，其余均指管中心标高。
2. 本施工图必须经过设计施工技术交底后，方可进行施工；若本施工图与装修设计有矛盾时，施工单位不得擅自进行施工，须征得设计人员的同意方可进行现场调整；本施工图必须经过消防建审部门审核认可后，方可进行消防施工。

3. 室内管道应按照有关施工验收规范规定设置管卡，吊卡，管吊卡在墙体内埋设必须牢固。
4. 在建筑粉刷后，必须将附着在管道、管卡、吊卡上的各种施工杂物清除干净。
5. 本建筑管道施工必须与土建施工密切配合，各工种之间在施工中若有矛盾时现场解决。
6. 其余未述及部分请与设计部门商定或遵照有关现行施工验收规程规范办理。

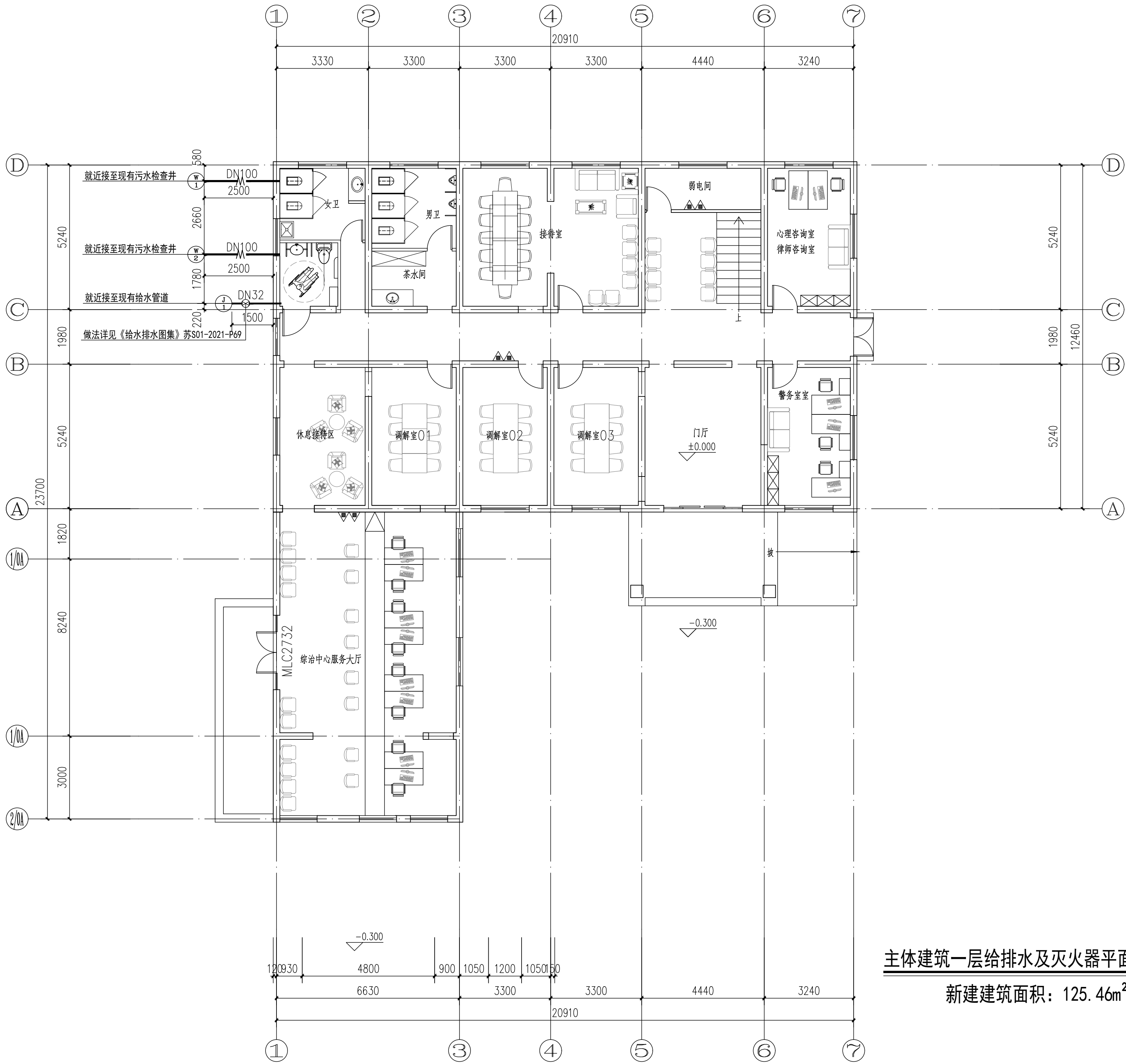
八. 给水管外径与公称直径对照表

公称外径 De（mm）	De20	De25	De32	De40	De50	De63
公称直径 DN（mm）	DN15	DN20	DN25	DN32	DN40	DN50

图例

序号	图例	名称
1		给水管
2		污水管
3		手提式ABC类干粉灭火器
4		截止阀
5		雨水斗
6		地漏（平面）
7		地漏（系统）
8		阀门井

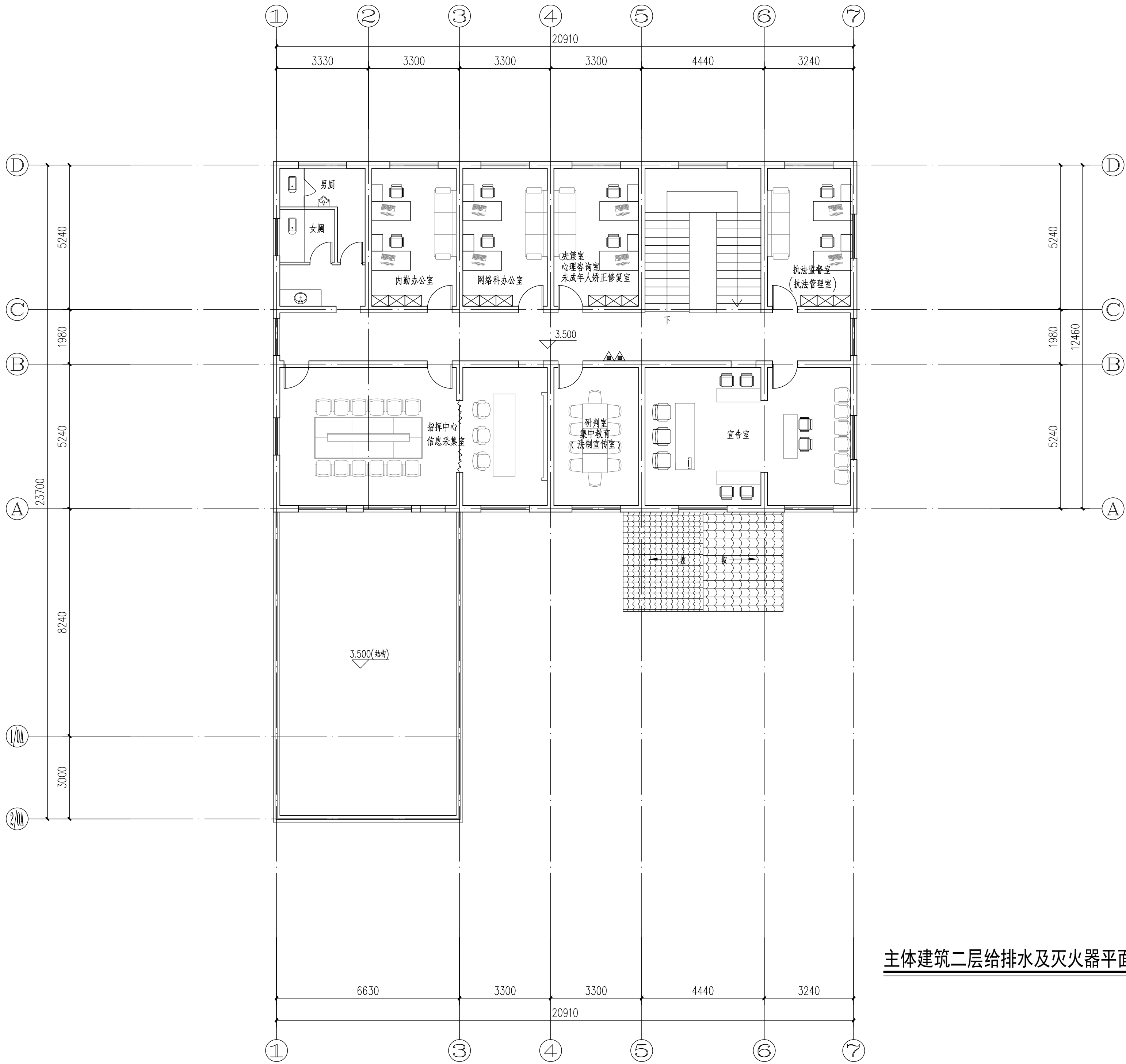
	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	付永杰	付永杰
设 计 人	吕忠鹏	吕忠鹏
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司		
Lrgenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号：J151030693 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号：B251000544 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号：J251020487 资质类别及等级：市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	付永杰	付永杰
校 对	任 彬	任 彬
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	设计及施工说明	
专 业	给排水	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025. 09
版 本 号	01	图 号 水施-01



主体建筑一层给排水及灭火器平面配置图 1:100

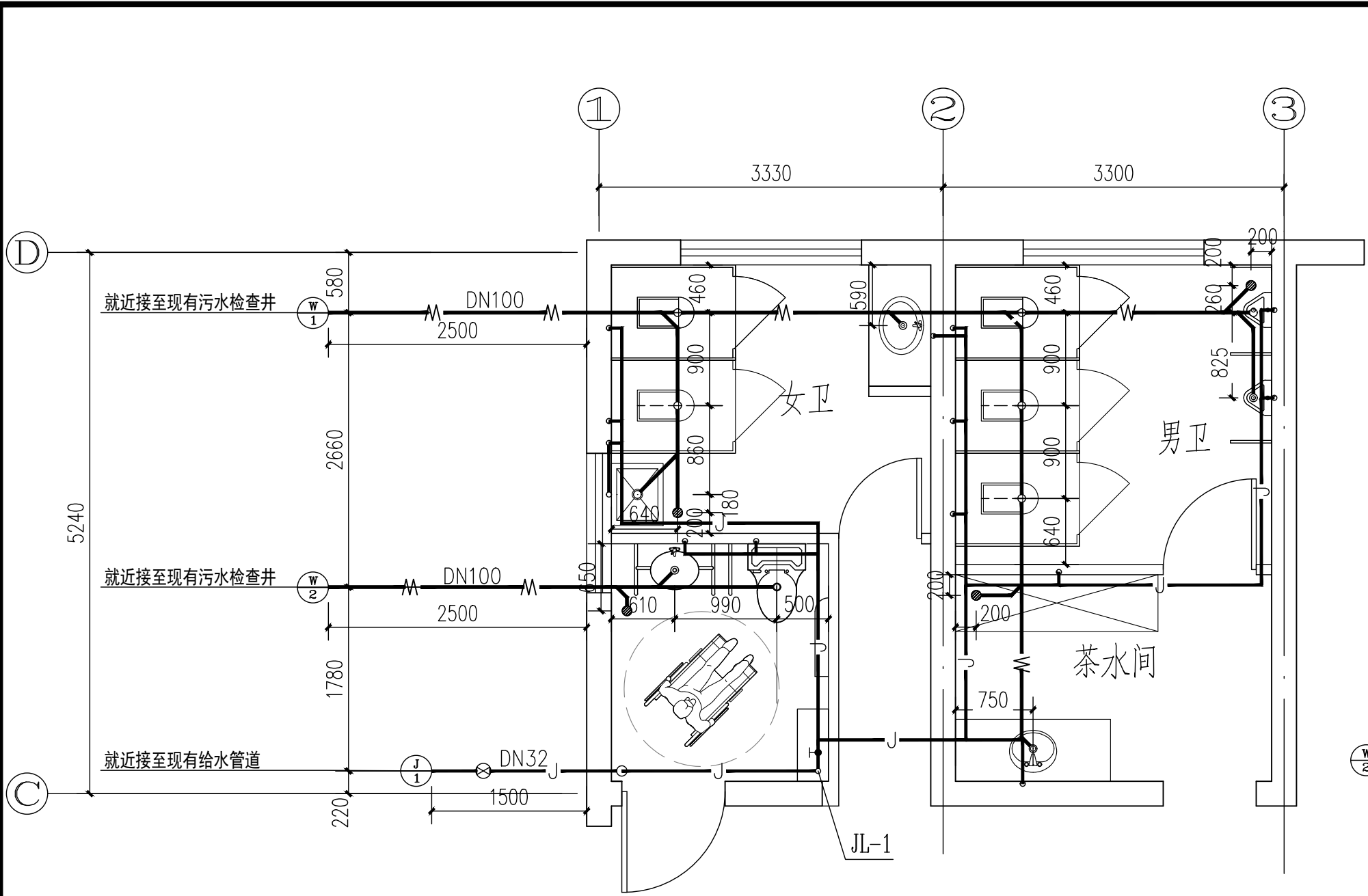
新建建筑面积：125.46m²

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	付永杰	付永杰
设 计 人	吕忠鹏	吕忠鹏
注册（执业）章		
预盖章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号：J151030653 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号：J251000544 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号：J251020487 资质类别及等级：市政行业乙级；风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级；建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	付永杰	付永杰
校 对	任 彬	任 彬
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑一层给排水及灭火器平面配置图	
专 业	给排水	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025. 09
版 本 号	01	图 号 水施-02



主体建筑二层给排水及灭火器平面配置图 1:100

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	付永杰	付永杰
设 计 人	吕忠鹏	吕忠鹏
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号: 0251000544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: 0251020487 资质类别及等级: 市政行业乙级、风景园林工程设计专项乙级； 水利行业丙级、建筑行业（人防工程）乙级； 公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	付永杰	付永杰
校 对	任 彬	任 彬
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主体建筑二层给排水及灭火器平面配置图	
专 业	给排水	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025. 09
版 本 号	01	图 号 水施-03



编号	卫生洁具名称	给水栓安装高度 (mm)	排水管 (或排水栓)	备 注
蹲	蹲式大便器	1000	DN100	以完成地坪为基准 详见09S304卫生设备安装
坐	坐便器	300	DN100	
脸	洗脸盆	530	DN50	
茶	茶水间给水预留口	1800		
小	壁挂式小便器	1050	DN50	
拖	拖把池	1000	DN50	
漏	排水地漏		DN50	

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	付永杰	付永杰
设 计 人	吕忠鹏	吕忠鹏
注册（执业）章		

预 留 章

出 图 章

审 图 章

竣 工 章

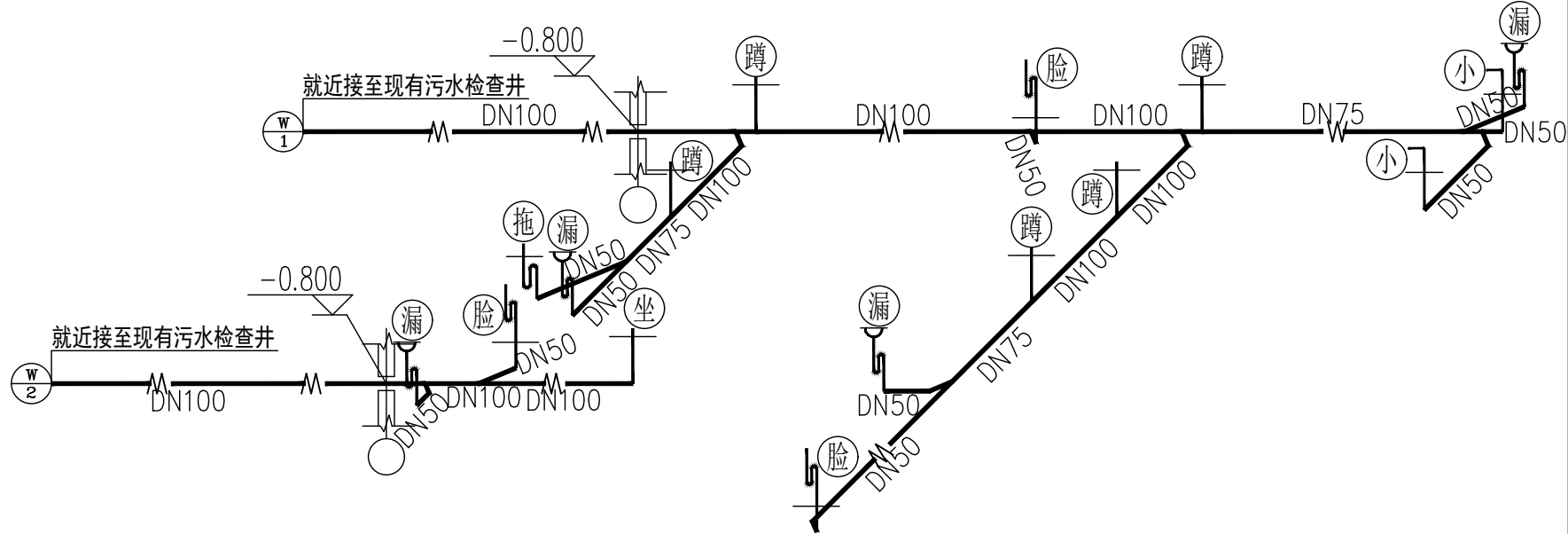
本图未盖出图专用章无效

匠心联创设计集团有限公司 Lingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
---	--	--

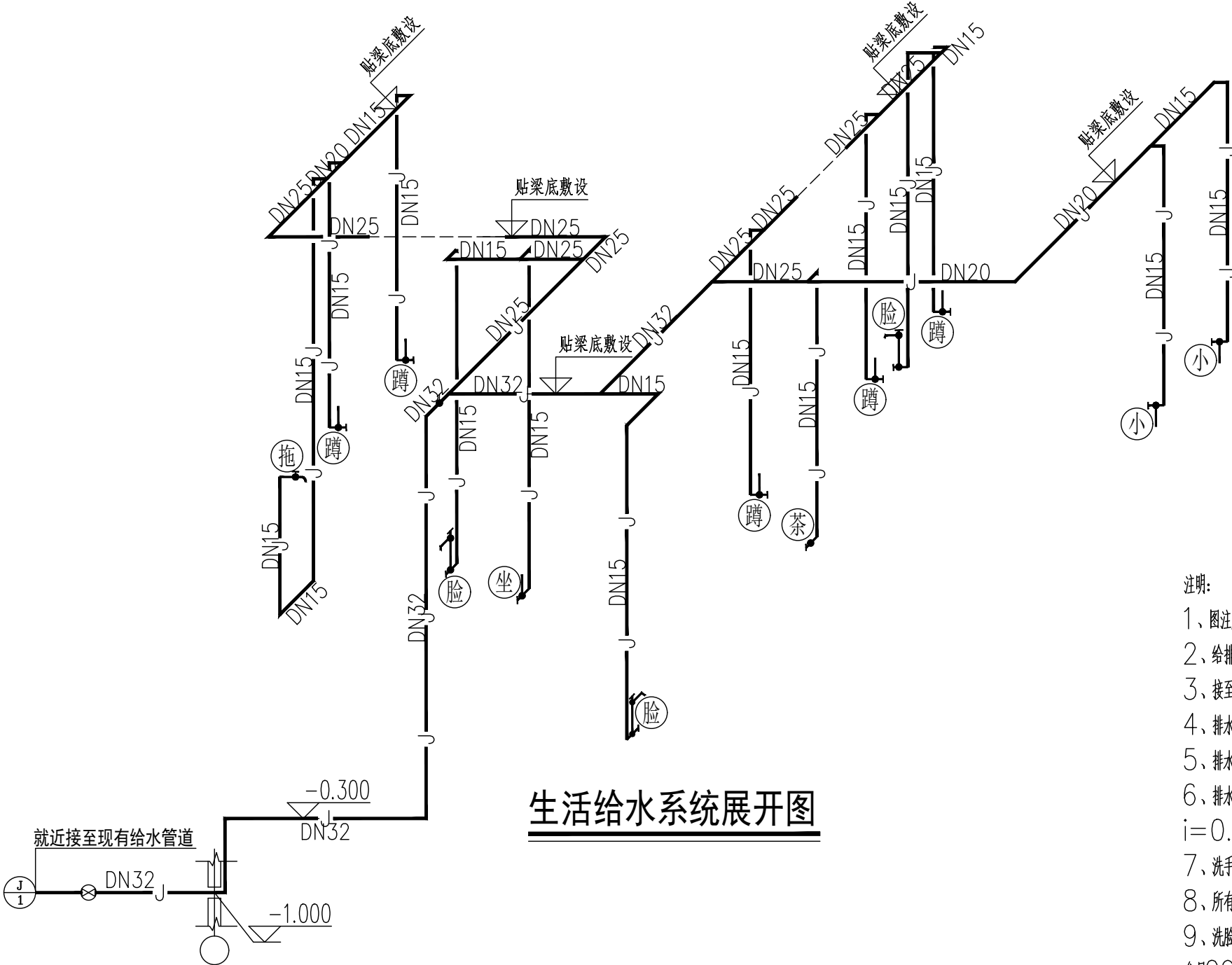
证 书 编 号: H151030653
资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级；
证 书 编 号: H251000544
资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级；
证 书 编 号: H251020487
资质类别及等级: 市政公用工程、建筑行业（建筑工程）乙级；
公路行业（公路）专业丙级。

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	付永杰	付永杰
校 对	任 彬	任 彬
会 签		
建 筑		电 气
结 构		暖 通
给 排 水		其 他

建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	卫生间给排水大样图		
专 业	给排水	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025. 09
版 本 号	01	图 号	水施-04



生活污水系统展开图



生活给水系统展开图

- 注 明:
- 1、图注尺寸单位均以毫米计。
 - 2、给排水管材、接口等详见施工说明。
 - 3、接至卫生设备的给排水配管待设备及配件到达现场经核对无误后安装。
 - 4、排水横管与立管采用45°斜三通连接。
 - 5、排水横管与立管连接处为斜三通或直角顺水三通。
 - 6、排水横管DN150和DN100采用坡度=0.015, 管径小于DN100均采用坡度i=0.020。
 - 7、洗手盆采用延时自闭式水嘴; 小便器配套采用感应式冲洗阀; 蹲式大便器配套采用低位水箱; 坐式大便器配套采用低位水箱。
 - 8、所有蹲式大便器自带存水弯。
 - 9、洗脸盆安装图参见09S304—P44; 小便器安装图参见09S304—P109; 拖把池安装图参见09S304—P20; 蹲式大便器安装图参见09S304—P84; 坐式大便器安装图参见09S304—P72。

匠心联创设计集团有限公司

Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

图 纸 目 录

专业 电气 第 1 页 共 1 页

建 设 单 位		南京市六合区人民政府龙池街道办事处	子项名称		
工 程 名 称		六合区龙池街道综治中心改造提升项目	工程编号		
序号	图 号	图 名	规格	备 注	
01	电施-01	电气设计说明一			
02	电施-02	电气设计说明二			
03	电施-03	弱电设计说明, 图例及主要材料表			
04	电施-04	配电系统图一			
05	电施-05	配电系统图二, 弱电系统图			
06	电施-06	主楼一层插座平面图			
07	电施-07	主楼二层插座平面图			
08	电施-08	主楼一层照明平面图			
09	电施-09	主楼二层照明平面图			
10	电施-10	主楼一层弱电平面图			
11	电施-11	主楼二层弱电平面图			
12	电施-12	附楼一层弱电平面图			
13	电施-13	电气综合管网设计说明, 配电系统图			
14	电施-14	室外电气平面图			
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

项目负责 江 攀 专业负责 胡振辉

校 对 刘沛航 制 表 人 胡心昊 完成日期: 2025 年 09 月 日

电气设计说明一

一、工程概况:																
本工程为六合区龙池街道综治中心改造提升项目；原建筑为多层办公建筑；																
本次改造设计范围、内容：现对一至二层局部进行内部装修改造设计；																
地上耐火等级：二级；																
二、设计依据:																
1、国家和地方有关建筑电气设计规范、标准等：																
《民用建筑电气设计标准》GB51348—2019					《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343—2012											
《供配电系统设计规范》GB50052—2009					《通用用电设备配电设计规范》GB50055—2011											
《低压配电设计规范》GB50054—2011					《建筑电气与智能化通用规范》GB55024—2022											
《建筑物防雷设计规范》GB50057—2010					《建筑照明设计标准》GB/T50034—2024											
《建筑防火通用规范》GB55037—2022					《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017											
《建筑设计防火规范》GB50016—2014 (2018版)																
《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015—2021																
三、设计范围:																
1. 装修范围内照明、插座、空调配电设计；2. 应急疏散照明系统。																
3. 改建部位防雷接地系统。																
四、供电负荷等级及电源计量:																
1、本工程为多层公共建筑。室外消防用水量为 25L/S，故应急照明等消防负荷为二级负荷，其它负荷等级均为三级负荷。																
2、根据项目的供电电压等级，应按照负荷等级的要求提供供电，频率50Hz。电源通过室外埋管引自原总配电箱。																
3、照明、空调、电力用电负荷采用放射式+树干式相结合的供电方式。																
4、各类设备供电电压为380/220V，电力、电梯等动力设备使用电压为三相380V，照明使用电压为单相220V。																
5、功率因数补偿采用低压侧集中补偿方式，补偿后高压侧的功率因数达0.95以上。进线处设供电公司计量装置，低压配电系统根据需要设置物业计量表。																
五、照明设计:																
1. 各类灯具选用高效节能型，要求避免眩光，照明开关按区域由大空间照明配电箱内自动开关关闭，小空间由翘板开关关闭。																
2、正常照明照度值、LPD值及灯具效率按《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015—2021、《建筑照明设计标准》GB/T50034—2024设计。根据不同场所的使用要求，分别选择三基色细管直管荧光灯、紧凑型荧光灯、LED灯、高频无栅灯等；高大空间场所选用金卤灯、高压钠灯等光源。自镇流荧光灯、直管型荧光灯及小功率金卤灯配用电子镇流器；高压钠灯、金卤灯配用节能电感镇流器。镇流器应符合国家相关能效标准。采用节能电感镇流器的气体放电灯应采取单灯无功补偿。																
3、主要部位的普通照明照度要求、LPD值要求等，另见下表:																
主要房间或场所	照明功率密度 度(W/m²)				对应照度值 (lx)		光源类型	光源功率 (W)	光通量 (lm)	色温 (K)	统一眩光 值(UGR)	照度均匀度U _o	一般显色指数Ra	镇流器 型式	灯具 效率	照明控 制方式
	标准值	设计值	标准值	设计值												
办公室	≤6.5	6.3	300	308	LED	36	3600	4000	19		≥0.6	≥80	—	—	≥75%	就地
服务大厅	≤6.5	6.3	300	308	LED	36	3600	4000	19		≥0.6	≥80	—	—	≥75%	就地
厕所	≤3.0	2.6	75	76	LED	18	1800	4000	19		≥0.6	≥80	—	—	≥75%	就地
4、照明选用LED光源，其光输出波形的波动深度应满足现行国家标准《LED室内照明应用技术要求》GB/T31831的有关规定。																
5、人员长期停留的场所照明产品应采用符合现行国家标准《灯和灯系统的光生物安全性》GB/T20145规定的无危险类要求。																
6、本工程所采用灯具功率因数均要求大于0.9，照明产品满足下列现行国家标准的节能评价值要求。																
7、长时间工作或停留的房间或场所，照明光源的颜色特性应符合:1)同类产品的色容差不应大于5SDCM;2)一般显色指数(Ra)不应低于80;3)特殊显色指数(R9)不应小于0。其中诊室、检查室、手术室和病房宜采用高显色光源，且手术室光源显色指数(Ra)不应低于90。																
8、建筑的走廊、楼梯间、门厅、电梯厅照明应能够根据照明需求进行分区控制，并根据场所活动特点采用(感应、智能)控制																
采光区域的照明控制独立于其他区域的照明控制。																

六、应急照明系统设计:														
1、本工程应急照明采用非集中控制系统，满足国标《消防安全标志第1部分：标志》GB13495.1—2015、《消防应急照明和疏散指示系统技术规范》GB51309—2018的有关规定。														
2、本工程所有应急照明灯、疏散标志灯均选用A型灯具，采用LED光源，自带蓄电池。灯具面板或灯罩不应采用易碎材料或玻璃材质。														
3、标志灯的规格应符合下列规定：1）室内高度大于4.5m的场所，应选择特大型或大型标志灯；2）室内高度为3.5m~4.5m的场所，应选择大型或中型标志灯；3）室内高度小于3.5m的场所，应选择中型或小型标志灯。标志灯应选择持续型灯具。														
4、系统应急启动后，要求灯具在自带电源蓄电池电源供电时的持续工作时间不应少于60min，其中非火灾状态下主电源断电时灯具持续应急点亮时间为30min；当蓄电池达到使用寿命周期后，其持续工作时间不应少于60min；系统全部投入应急状态的启动时间不应大于5s。														
6、系统配电应根据系统的类型、灯具的设置部位、灯具的供电方式进行设计。灯具的电源应由主电源和蓄电池电源组成，本工程蓄电池电源的供电方式采用灯具自带蓄电池供电方式。灯具的供电与电源转换应符合下列规定：当灯具采用自带蓄电池供电时，灯具的主电源应通过应急照明箱一级配电后为灯具供电，应急照明配电箱的主电源输出断开后，灯具自动转入自带蓄电池供电。														
电源转换时间不大于5S。														
7、灯具自带电源非集中控制系统控制要求：														
1）非火灾状态下的系统控制要求：非火灾状态下，灯具由主电源供电，应急照明灯具为非持续型灯具应保持熄灭，持续型灯具应保持节电点亮模式。														
2）火灾状态下的系统控制要求：火灾确认后，应能手动操作切断应急照明配电箱的主电源输出，同时控制其配接的所有非持续型灯具应急点亮，持续型灯具由节电点亮模式转入应急点亮模式。														
8、消防应急照明在一般区域照度应符合下列规定：1）对于安全出口外面及附近区域不应低于1.0lx；2）对于疏散走道不应低于3.0lx；3）对于一般场所的楼梯间、前室或合用前室不应低于10.0lx。														
9、各场所设置的疏散照明、安全标识牌亮度和对比度应满足消防安全的要求。														
10、任一配电回路配接灯具的数量不宜超过60只，配接灯具的额定功率总和不应大于配电回路额定功率的80%，A型灯具配电回路的额定电流不应大于6A。														
11、应急照明配电箱或集中电源的输入及输出回路中不应装设剩余电流动作保护器，输出回路严禁接入系统以外的开关装置、插座及其他负载。														
七、电缆、导线的选型及敷设方式:														
1、本工程楼内非消防回路采用WDZ—YJV电缆；支回路采用WDZ—BYJ—0.45/0.75KV型导线穿JDG敷设，消防回路采用WDZN—BYJ—0.45/0.75KV导线穿JDG敷设，消防线路采用穿管暗敷时，保护层厚度大于30mm；非消防线路暗敷时，保护层厚度大于15mm。														
2、所有未注明普通照明、插座线路均采用WDZ—BYJ—2.5导线沿金属线槽明敷或重型刚性阻燃PVC塑料管沿墙体、楼板暗敷，地下室底楼穿SC管暗敷，建筑吊顶内采用金属导管、金属线槽布线。除图中已注明的导管外，其它线路均按下表选择导线管径电线或电缆。导线超过8根时分管敷设。在金属线槽内不得有接头、分支接头，由金属线槽引出的线路，应采用金属管或金属软管保护，电线或电缆在引出部分不得遭受损伤。														
3、电气导管性能应符合《电缆管理用导管系统第1部分：通用要求》GB/T20041.1—2015要求，燃烧性能等级不低于《建筑材料及制品燃烧性能分级》GB8624—2012中B1级分级要求。当与其它管道在同一水平面交叉时应跃行，竖井内竖向桥架应与平面图上水平桥架连接。电缆桥架穿过防烟分区、防火分区、楼层时应在安装完毕后，用防火材料填充密实。桥架施工时，应注意与其它专业的配合。设有双电源的桥架，均应加金属隔板。														
6、金属电缆桥架及其支架应可靠接地，全长不应少于2处与接地干线相连。非镀锌电缆桥架间连接板的两端跨接铜芯接地线，接地线最小允许截面积不小于6mm ² 。														
7、直线段钢制电缆桥架长度超过30m、铝合金或玻璃钢制电缆桥架长度超过15m应设伸缩节；电缆桥架跨越建筑物变形缝处设置补偿装置。桥架的施工及防火封堵做法参见图集：《电缆桥架安装》04D701—3、《电缆防火阻燃设计与施工》06D105。														
8、本工程电线不得和电缆共用封闭式金属线槽，中间应有隔板，电线和电缆应在各自的间隔内敷设。														
9、所有穿过建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带的管线应按国家、地方标准图集中有关要求施工。														

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	胡振辉	胡振辉
设 计 人	蔡国利	蔡国利
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号：J151030653 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 风景园林工程设计专项甲级； 证 书 编 号：J251006544 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号：J251029487 资质类别及等级：市政行业乙级；建筑行业（人防工程）乙级； 水利行业丙级；公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	胡振辉	胡振辉
校 对	赵世锋	赵世锋
会 签		
建 筑	电	气
结 构	暖	通
给 排 水	其	他
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	电气设计说明一	
专 业	电气	比 例
阶 段	施工图	日 期
版 本 号	第一版	图 号
		1:100
		2025年09月
		电施-01

电气设计说明二

八、设备安装：
1、所有设备必须符合国家法规和现行相关标准的要求，并经检验或认证合格。凡属于强制性认证的产品应取得国家3C认证标志。消防设备应有消防产品认证。
2、配电（控制）箱安装方式及高度详见配电系统图。除注明外，照明或动力配电（控制）箱底边距地1.8m 嵌墙暗装，各配电井内的配电箱，控制箱等的箱体下口应对齐。
3、灯具安装方式按图中注明安装。安全出口标志灯在出口处的门上方壁装，距门顶0.15m。疏散标志灯嵌墙暗装，在剪力墙或结构柱处可为明装，底边距地0.5m。灯具精确定位现场确定，应避免其他遮挡物。灯具重量大于3kg 时需预埋安装螺栓，重型灯具及其它重型设备严禁装在吊顶工程的龙骨上。
4、开关、插座和照明器不得接近可燃物，照明灯具及其配电不应直接设置在可燃物或可燃构件上。同一标高上安装的强、弱电插座，间距不应小于500。
5、为防直接电击，任何场所都不得有裸露带电体，所用防护物或外罩其防护等级不应低于IP2X。
6、所有穿越楼板、防火分区隔墙的线路，在施工完成后，应按规范要求采用不燃烧材料将其周围的缝隙孔洞填塞密封。电气竖井必须专用，且在每层楼板处应用相当于楼板耐火极限的不燃烧材料封堵。电气竖井与房间、走道等相连接的孔洞，其空隙应采用防火封堵材料封堵。当布线导管和槽盒内部截面积大于或等于710mm ² 时，应作内部封堵。
九、接地及安全防护：
1、本工程低压配电系统接地型式为TN—C—S，电气设备的保护接地、工作接地共用同一接地装置，总接地电阻值不大于1 欧姆。实测不满足要求时，增设人工接地板。
2、本工程采用总等电位联结，将建筑物内保护干线、设备进出线总管、建筑物金属构件（如吊顶龙骨、人防金属门等）进行等电位联结。各种金属设备总管位置详相关专业图纸，施工时做预埋件。等电位联结安装完毕后应进行导通性测试。可燃气管道入户处设置绝缘板及放电间隙。
3、所有正常时不带电的金属外壳（包括配电箱、弱电接线箱、电缆桥架及其支架、敷线金属管、插座接地板、？ 装电缆的金属层）均采用接地（PE）线可靠接地。
十、机电工程抗震设计：
1、本工程地处南京市，抗震设防烈度为7 度，按《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002—2021 要求，进行抗震设计。
2、建筑的非结构构件及附属机电设备，其自身及与结构主体的连接，应进行抗震设防。
3、电气线路、管路及设备的安装：
1）、电气金属导管、刚性塑料导管、电缆桥架穿越防火分区时，其缝隙应采用柔性防火材料封堵，并应在贯穿部位附近设置抗震支撑。
2）、电气管路穿越抗震缝时，应在抗震缝两侧设置抗震支撑节点并与结构可靠连接，采用金属导管、刚性塑料导管敷设时应在抗震缝两侧设置柔性接头；桥架、母线穿越抗震缝敷设时在抗震缝两侧设置伸缩节。
3）、金属导管、刚性塑料导管的直线段部分每隔30m 应设置伸缩节；直线段敷设的母线长度大于80m 时，应每50m 设置伸缩节。
4）、配电箱、柜（控制箱）进口处的电气线路为刚性导管或电缆桥架敷设时，应使用挠性管材过渡。
5）、落地式配电柜根部应采用金属螺栓或焊接的方法固定牢固；挂墙式配电箱应采用金属膨胀螺栓安装固定。
4、建筑附属机电设备不应设置在可能致使其功能障碍等二次灾害的部位；设防地震下需要连续工作的附属设备，应设置在建筑结构地震反应较小的部位。
5、管道、电缆、通风管和设备的洞口设置，应减少对主要承重结构构件的削弱；洞口边缘应有补强措施。管道和设备与建筑结构的连接，应具有足够的变形能力，以满足相对位移的需要。
6、建筑附属机电设备的基座或支架，以及相关连接件和锚固件应具有足够的刚度和强度，应能将设备承受的地震作用全部传递到建筑结构上。建筑结构中，用以固定建筑附属机电设备预埋件、锚固件的部位，应采取加强措施，以承受附属机电设备传给主体结构的地震作用。
十一、其它事项：
1、凡自行制作的金属框架（支架）应镀锌或先除锈红丹打底一道，再涂两道银粉漆或油漆，以防锈蚀。
2、施工时应与建筑、结构、给排水、电气等专业密切配合，做好预留预埋工作及隐蔽工程验收记录。

3、施工单位必须严格按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计。若施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错，应当及时提请设计单位处理。	
4、暗装工程在竣工交付验收时，应将施工中线路变更部分的实际敷设部分及走向，在竣工图中修正并标明，以供维修管理。	
5、照明平面图中由灯具接线盒引至单联单控开关导线均为二根线，引至双联单控开关、单联双控开关的导线均为三根线，引至三联单控开关的导线均为四根线，引至四联单控开关的导线均为五根线，其余所有未标注导线根数的线路详见系统图。	
6、所有弱电系统进线在入户处应设匹配的防雷浪涌保护器，并由系统集成商配齐。	
7、电气线路不应穿越或敷设在燃烧性能为B1或B2级的保温材料中；确需穿越或敷设时，应采取穿金属管并在金属管周围采用不燃隔热材料进行防火隔离等防火保护措施。设置开关、插座等电器配件的部位周围应采取不燃隔热材料进行防火隔离等防火保护措施。	
8、配电线路敷设在有可燃物的吊顶内时，应采取穿金属导管、采用封闭式金属槽盒等防火保护措施。	
9、建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。	
10、照明灯具及电气设备、线路的高温部位，当靠近非A级装修材料或构件时，应采取隔热、散热等防火保护措施，与窗帘、幕布、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm；灯饰应采用不低于B1级的材料。	
11、建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上；用于顶棚和墙面装修的木质夹板材，当内部含有电器、电线等物体时，应采用不低于B1级的材料。	
12、本说明未及事项，严格按下列施工验收规范施工：	
《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303—2015	《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354—2005
《电气装置安装工程 接地装置施工及验收规范》GB50169—2016	《建筑物防雷工程施工与质量验收规范》GB50601—2010
《电气装置安装工程 电缆线路施工及验收规范》GB50168—2006	《建筑电气照明装置施工与验收规范》GB50617—2010
《电气装置安装工程 盘、柜及二次回路接线施工及验收规范》GB50171—2012	
其它国家有关施工验收规范。	

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	
专业负责人	胡振辉	
设 计 人	蔡国利	
注册（执业）章		
预留印章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
<div>匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd.</div>		
<div>证书编号：H151030953 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 风景园林工程设计专项甲级； 证书编号：B251060544 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证书编号：K251029487 资质类别及等级：市政行业乙级；建筑行业（人防工程）乙级； 水利行业丙级；公路行业（公路）专业丙级。</div>		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	
审 核	胡振辉	
校 对	赵世锋	
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	电气设计说明二	
专 业	电 气	比 例 1:100
阶 段	施 工 图	日 期 2025年09月
版 本 号	第一版	图 号 电施-02

附表： 线路敷设、灯具安装方式的标注

序号	名 称	字母代号	序号	名 称	字母代号	序号	名 称	字母代号
导线敷设方法的标注			导线敷设部位的标注			灯具安装方法的标注		
1	穿壁(板)钢管敷设	RC	1	沿墙面敷设	WE	1	线吊式 自在器线吊式	SW
2	穿焊接钢管敷设	SC	2	暗敷设在墙内	WC	2	链吊式	CS
3	穿电线管敷设	MT	3	沿地面敷设	FE	3	管吊式	DS
4	穿半硬塑料管敷设	PC/PVC	4	暗敷设在地面内	FC	4	壁装式	W
5	电缆桥架敷设	CT	5	沿天棚面或顶板面敷设	CE	5	吸顶式	C
6	金属线槽敷设	MR	6	沿天棚内敷设	SCE	6	嵌入式	R
7	塑料线槽敷设	PR	7	暗敷设在屋面板、顶板内	CC	7	吊钩内安装	CR
8	穿金属软管敷设	CP/PLK	8	暗敷设在柱内	CLC	8	墙内安装	WR
9	直埋敷设	DB/FC	9	暗敷设在梁内	BC	9	支架上安装	S
10	电缆沟敷设	TC	10	沿楼梯(梁、屋架)敷设	AB	10	柱上安装	CL

弱电设计说明

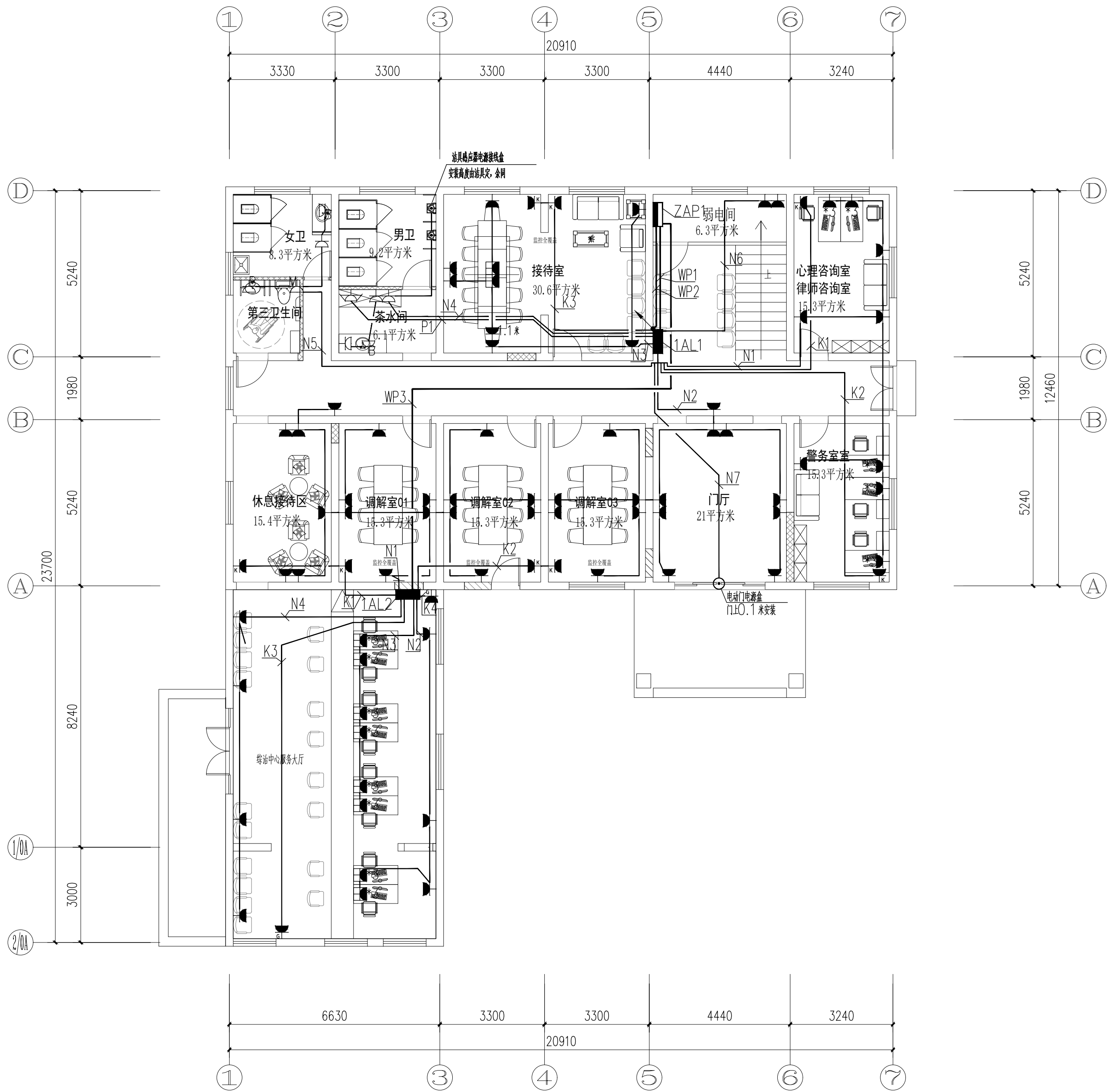
一、工程概况：同强电设计说明。	
二、设计依据：	
《智能建筑设计标准》GB/T50314—2015	《视频安防监控系统工程设计规范》GB50395—2007
《综合布线系统工程设计规范》GB50311—2016	《安全防范工程技术规范》GB50348—2018
《安全防范工程通用规范》GB55029—2022	《建筑电气与智能化通用规范》GB55024—2022
三、设计范围	
1. 综合布线系统	2. 公共安全系统
四、综合布线系统	
1. 综合布线设备间设置于本层弱电间内，具体由甲方自定。系统为开放式网络平台，方便用户在需要时形成独立的子系统。	
2. 主光纤配线架和网络设备分配后，采用六类非屏蔽双绞线经金属线槽或穿管送给各终端插座。最长线路不大于90m 室内信号传输线一律穿电线管在地坪内、顶板内、墙内暗敷设。线槽利用率不应超过50%。线缆终端应有余量。线缆穿管根数为1～3根穿PC20,4～6根穿PC25,超过6根分管敷设。本系统采用阻燃型线缆；线缆穿过楼板处作防火封堵。	
3. 配线架采用19”标准机柜，落地装于弱电间内。出线插座采用RJ45 六类型，暗装，底边距地0.3m。	
4. 从室外进入建筑物时，电缆的金属护套、光缆的金属件应可靠接地；金属线槽及钢管应保持连续的电气联结，并在两端可靠接地。	
5. 进户光缆或专线的型号与规格由电信局、广电局确定。该系统设计的各设备配置在实施时中标的供货厂商可据此自行调整，保证使用质量。	
五、公共安全系统	
1. 本工程安防系统设置视频监控系統、门禁系統；系統主机设于值班室内。	
2. 视频监控系統设计应根据视频图像采集、目标识别的需要和现场环境条件等因素，选择相应的设备，具备对监控区域和目标进行视频采集、传输、处理、控制、显示、存储与回放等功能，并应符合下列规定：1）系统的监控区域应有效覆盖保护区域、部位和目标，监视效果应满足场景监控或目标特征识别的需求；2）系统应具备按照授权对前端视频采集设备进行实时控制，或进行工作状态调整的能力；3）系统应具备按照授权实时调度指定视频信号到指定终端的能力；4）系统应能实时显示系统内的所有视频图像；5）视频图像信息存储的时间不应少于30d；6）系统应具备设备管理、用户管理及日志管理等功能。	
六、接地	
1、本项目建筑物电子信息系統雷电防护等级为B级；	
2、采用联合接地方式，即利用建筑物本身的基础作为接地系統，接地电阻不大于1Ω，连接方式详见接地平面图。	
室外进入建筑物弱电线路需安装适配的信号浪涌保护器。	
3、凡与施工有关而又未说明之处，参见国家、地方标准图集。	
4、本工程所选设备、材料，必须具有国家级检测中心的检测合格证书（3C认证）；必须满足与产品相关的国家标准；	
供电产品、防雷产品及消防产品应具有入网许可证。	
5、本工程装修方案确定后，弱电平面应根据装修平面做相应调整。	

图例及主要材料表

序号	图 例	名 称	型号规格	备 注
1		配电箱	见系统图	防护等级P41(室外:P55)
2		照明配电箱	见系统图	外壳防护等级P41
3		A型应急照明配电箱	见系统图	外壳防护等级P41
4		总等电位端子箱	作法参见国标《15D502》	下口距地500mm
5		单相五孔插座(三孔+两孔)	安全型,250V,10A	盒底距地300mm
6		单相五孔桌面插座(三孔+两孔)	安全型,250V,10A	随家具安装
7		单相五孔防水型插座	安全型,IP55,250V,10A	盒底距地1200mm
8		单相五孔防水型插座	安全型,IP55,250V,16A	盒底距地400mm
9		单相五孔防水型插座	安全型,IP55,250V,10A	盒底距地300mm
10		三相开水器专用插座	安全型,IP55,400V,25A	盒底距地1200mm
11		排气扇	详见暖通专业	吸顶安装
12		UV发光灯膜	配LED光源 28W	吊顶安装,外壳防护等级P41
13		LED嵌入式可调角度射灯4寸	配LED光源 18W(3000k)	吊顶安装,外壳防护等级P41
14		LED防水筒灯4寸嵌入式	配LED光源 26W(4000k)	吊顶安装,外壳防护等级P41
15		LED筒灯4寸嵌入式	配LED光源 26W(4000k)	吊顶安装,外壳防护等级P41
16		LED灯带	配LED光源 9W/M	吊顶安装,外壳防护等级P41
17		暗装一至四极开关	220V 10A	盒底距地1300mm
18		LED应急壁装灯	A型灯具,6W,DC36V(配蓄电池),T>60min	外壳防护等级P41
19		LED应急壁装灯(室外防水型)	A型灯具,5W,DC36V(配蓄电池),T>60min	壁装,盒底距地2.2m 外壳防护等级P67
20		LED人员安全出口标志灯	A型灯具,1W,DC36V(配蓄电池),T>60min	未标注门150mm安装
21		LED人员疏散出口标志灯	A型灯具,1W,DC36V(配蓄电池),T>60min	未标注门150mm安装
22		LED楼层显示标志灯	A型灯具,1W,DC36V(配蓄电池),T>60min	未标注门150mm安装
23		LED应急疏散指示灯	A型灯具,1W,DC36V(配蓄电池),T>60min	未标注壁装,盒底距地600mm
24		LED应急疏散指示灯	A型灯具,1W,DC36V(配蓄电池),T>60min	距地2500mm吊装
25		LED双面多信息复合标志灯	A型灯具,1W,DC36V(配蓄电池),T>60min	距地2500mm吊装
26		无障碍求助呼叫按钮	甲方定	下沿距地400mm
27		呼叫求助声光报警	甲方定	底边距地2.0m安装
28		弱电机柜	甲方定	落地安装
29		网络插座	配套	嵌墙,底边距地0.3M
30		电话插座	配套	嵌墙,底边距地0.3M
31		网络桌面插座	配套	地面/桌面安装
32		双网络桌面插座	配套	地面/桌面安装
33		电话桌面插座	配套	桌面安装
34		球机	高清摄像头	吸顶安装
35		枪机	高清摄像头	吊顶下沿0.3米安装
36				

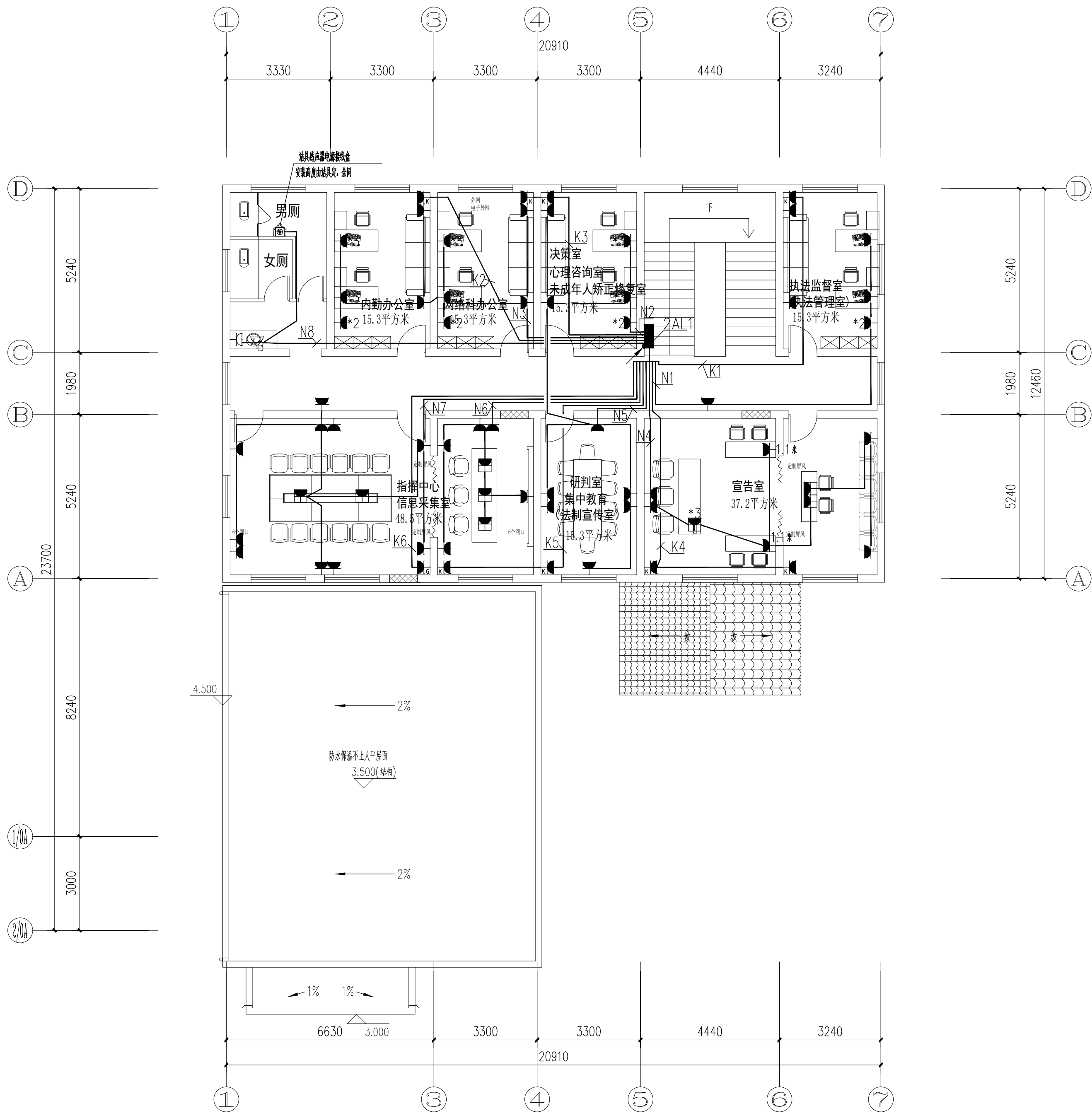
注1：所选非标准、柜应由供货厂家根据系統需要定制。
注2：所有应急照明灯具应采用符合消防认证的成套型灯具。
注3：火灾自动报警消防设备防护等级满足：安装在室外场所或地面上时，防护等级不低于IP67；安装在厨房等潮湿场所防护等级不低于IP65；其余场所防护等级不低于IP30。
注4：以上设备的安装高度均为底边距地，适用于一般情况下，图中特别注明的高度除外。

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	胡振辉	胡振辉	
设 计 人	蔡国利	蔡国利	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: A251026487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业（人防工程）乙级; 水利行业丙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	胡振辉	胡振辉	
校 对	赵世锋	赵世锋	
会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	弱电设计说明,图例及主要材料表		
专 业	电气	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025年09月
版 本 号	第一版	图 号	电施-03



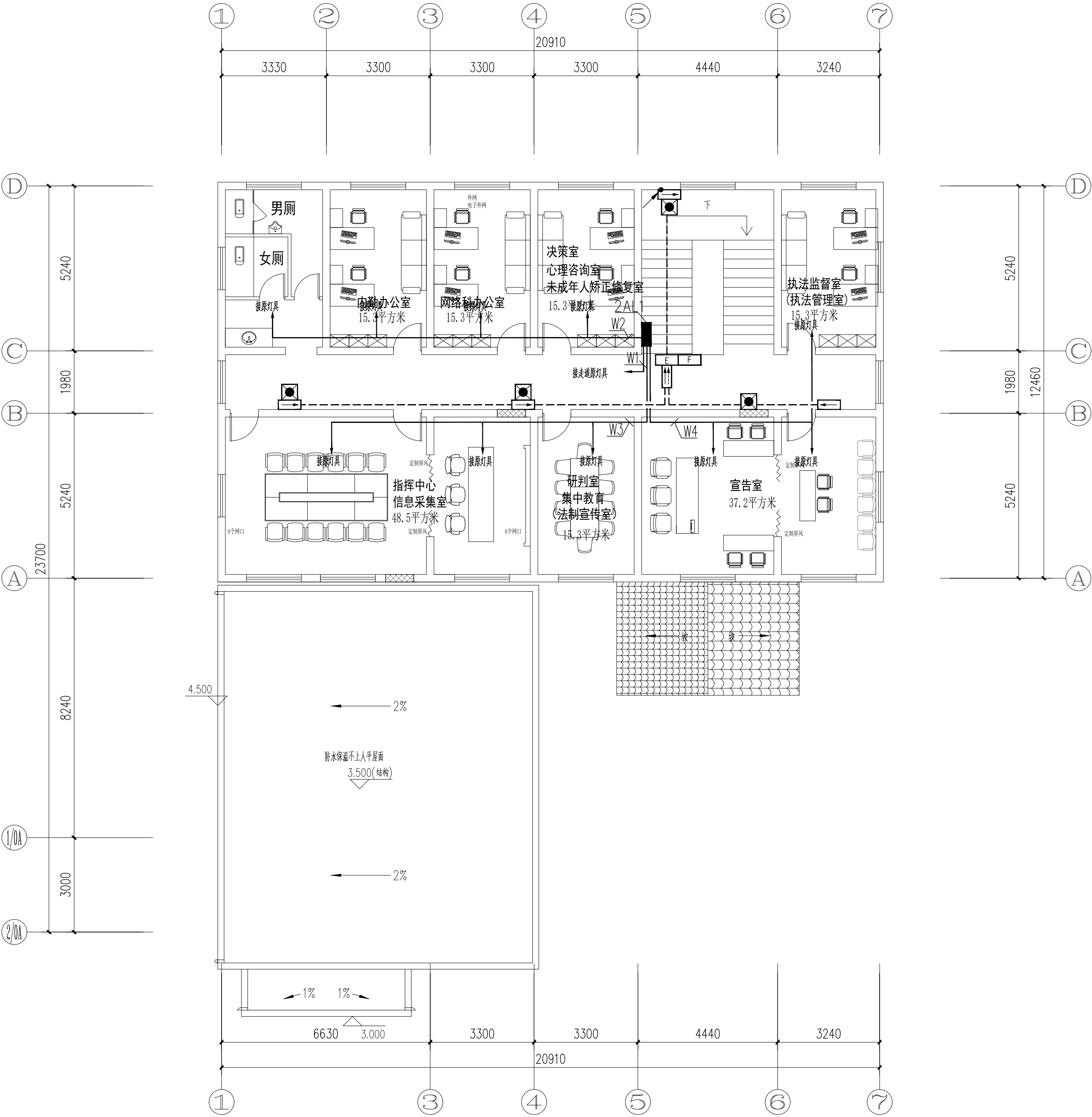
主楼一层插座平面图 1:100

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	胡振辉	胡振辉	
设 计 人	蔡国利	蔡国利	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级; 证 书 编 号: A251029487 资质类别及等级: 建筑行业乙级; 建筑行业（人防工程）乙级; 水利行业丙级; 公路行业（公路）专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	胡振辉	胡振辉	
校 对	赵世锋	赵世锋	
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼一层插座平面图		
专 业	电气	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025年09月
版 本 号	第一版	图 号	电施-06



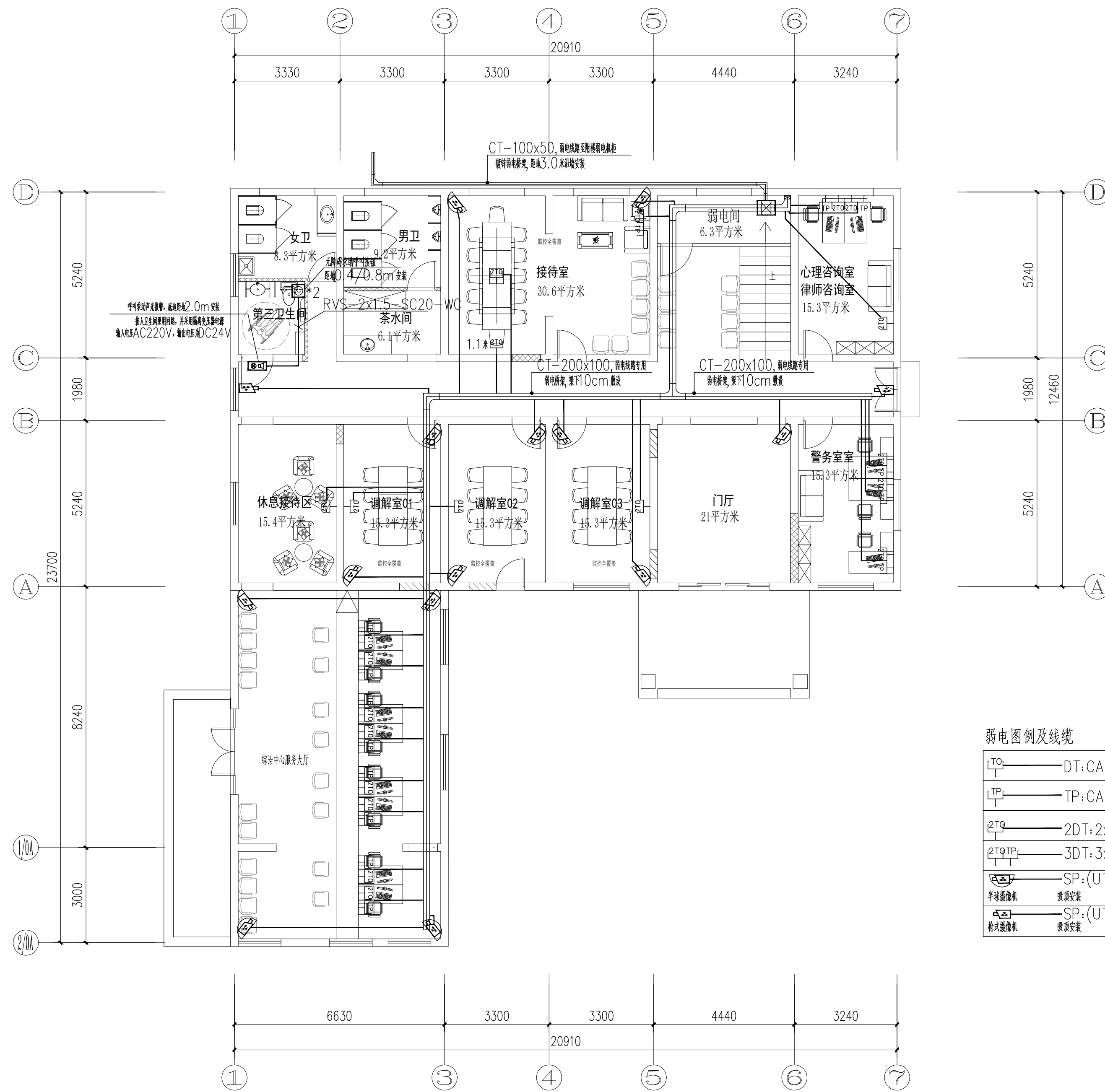
主楼二层插座平面图 1:100

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	胡振辉	胡振辉	
设 计 人	蔡国利	蔡国利	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类《岩土工程、工程测量》乙级; 证 书 编 号: A251029487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业《人防工程》乙级; 水利行业丙级; 公路行业《公路》专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	胡振辉	胡振辉	
校 对	赵世锋	赵世锋	
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼二层插座平面图		
专 业	电气	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025年09月
版 本 号	第一版	图 号	电施-07

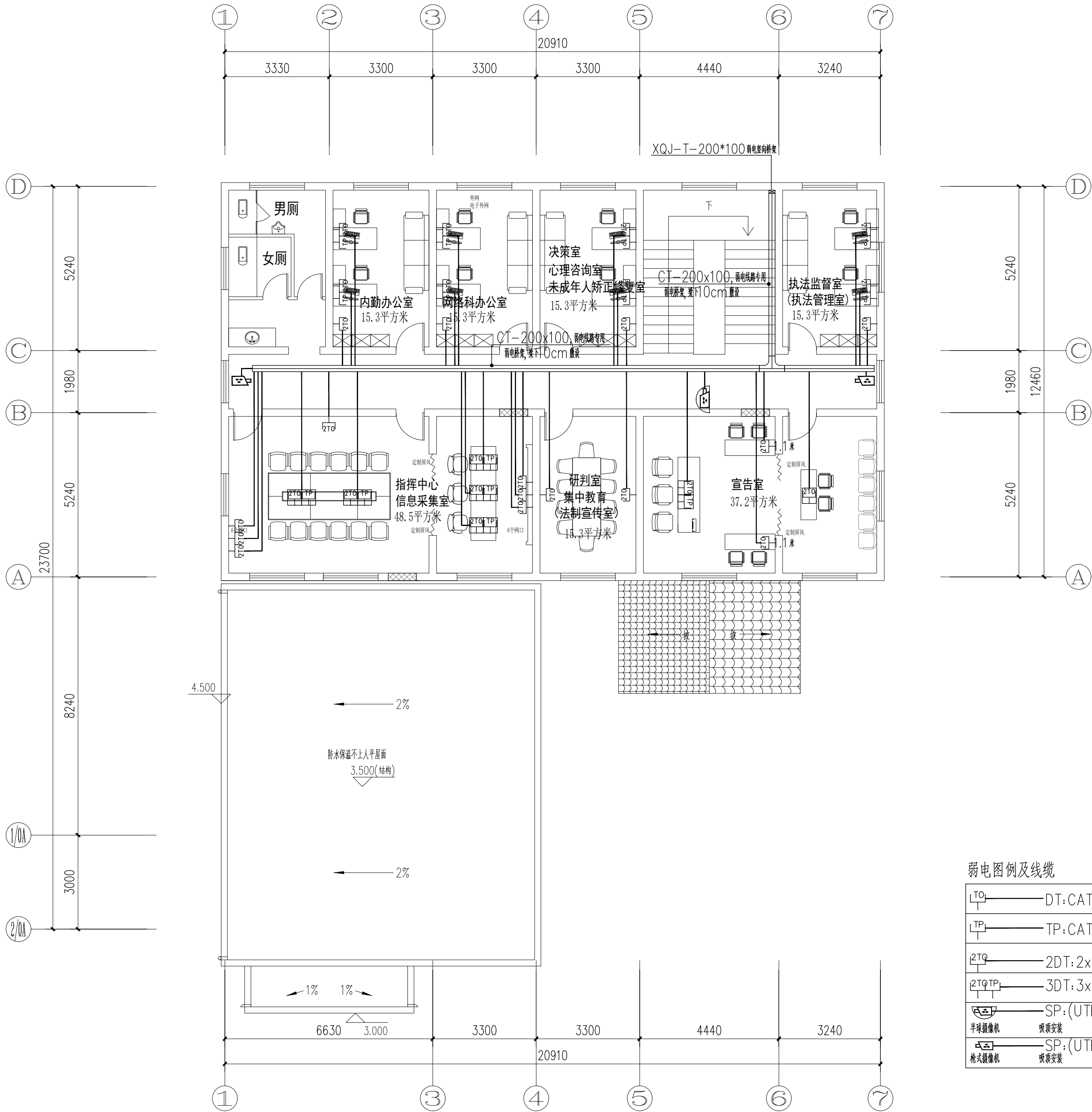


主楼二层照明平面图 1:100

	实 名	签 名	
项目负责人	江 乐	江 乐	
专业负责人	胡振辉	胡振辉	
设 计 人	蔡国利	蔡国利	
注册（执业）章			
预留章			
出图章			
审图章			
竣工章			
本图未盖出图专用章无效			
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd			
证 书 编 号: A151030653 资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: B251000644 资质类别及等级: 工程勘察专业类《岩土工程、工程测量》乙级; 证 书 编 号: A251029487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业《人防工程》乙级; 水利行业丙级; 公路行业《公路》专业丙级。			
类 别	实 名	签 名	
审 定	赵世锋	赵世锋	
审 核	胡振辉	胡振辉	
校 对	赵世锋	赵世锋	
会 签			
建 筑	电 气		
结 构	暖 通		
给 排 水	其 他		
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处		
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目		
子项名称			
工程编号	2025NJ051		
子项编号			
图纸名称	主楼二层照明平面图		
专 业	电气	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2025年09月
版 本 号	第一版	图 号	电施-09



	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	胡振辉	胡振辉
设 计 人	蔡国利	蔡国利
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司		
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证书编号：A151030853 资质类别及等级：建筑行业《建筑工程》甲级； 风景园林工程设计专项甲级； 证书编号：B251005544 资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证书编号：A251029487 资质类别及等级：市政行业乙级；建筑行业（人防工程）乙级； 水利行业丙级；公路行业（公路）专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	胡振辉	胡振辉
校 对	赵世锋	赵世锋
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主楼一层弱电平面图	
专 业	电气	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025年09月
版 本 号	第一版	图 号 电施-10

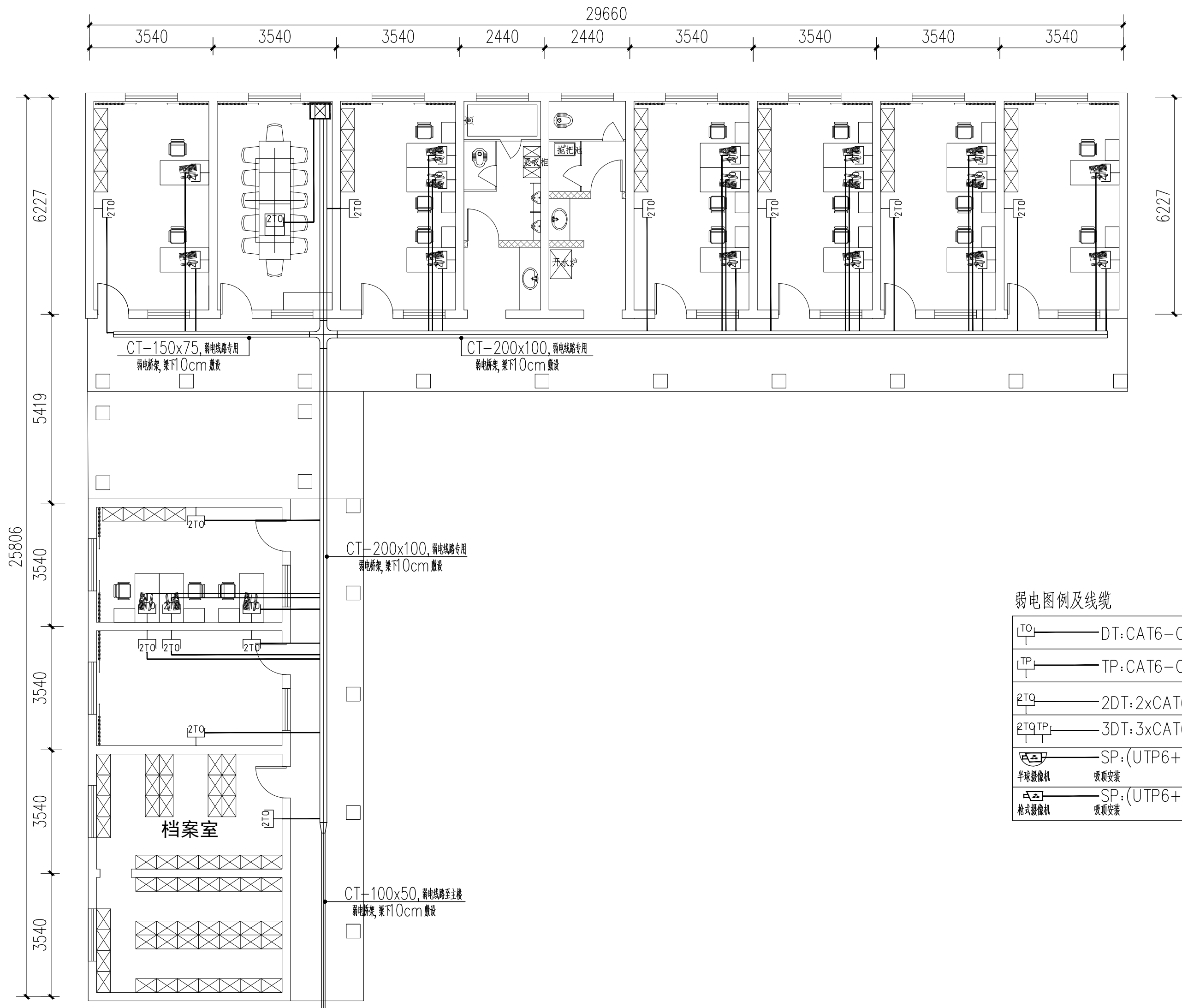


主楼二层弱电平面图 1:100

弱电图例及线缆

	DT:CAT6—CT/JDG20.WC
	TP:CAT6—CT/JDG20.WC
	2DT:2xCAT6—CT/JDG20.WC
	2TP:3xCAT6—CT/JDG25.WC
	SP:(UTP6+RVV2*1.5)—CT/JDG25.WC 半球摄像机 预埋安装
	SP:(UTP6+RVV2*1.5)—CT/JDG25.WC 枪式摄像机 预埋安装

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	胡振辉	胡振辉
设 计 人	蔡国利	蔡国利
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创意设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: B151030653 资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: B251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类《岩土工程、工程测量》乙级; 证 书 编 号: B251032487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业《人防工程》乙级; 水利行业丙级; 公路行业《公路》专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	胡振辉	胡振辉
校 对	赵世锋	赵世锋
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	主楼二层弱电平面图	
专 业	电气	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025年09月
版 本 号	第一版	图 号 电施-11



附楼一层弱电平面图 1:100

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	胡振辉	胡振辉
设 计 人	蔡国利	蔡国利
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
证 书 编 号: 1151030653 资质类别及等级: 建筑行业《建筑工程》甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 证 书 编 号: 8251006544 资质类别及等级: 工程勘察专业类 (岩土工程、工程测量) 乙级; 证 书 编 号: 8251032487 资质类别及等级: 市政行业乙级; 建筑行业(人防工程)乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	胡振辉	胡振辉
校 对	赵世锋	赵世锋
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	附楼一层弱电平面图	
专 业	电气	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025年09月
版 本 号	第一版	图 号 电施-12

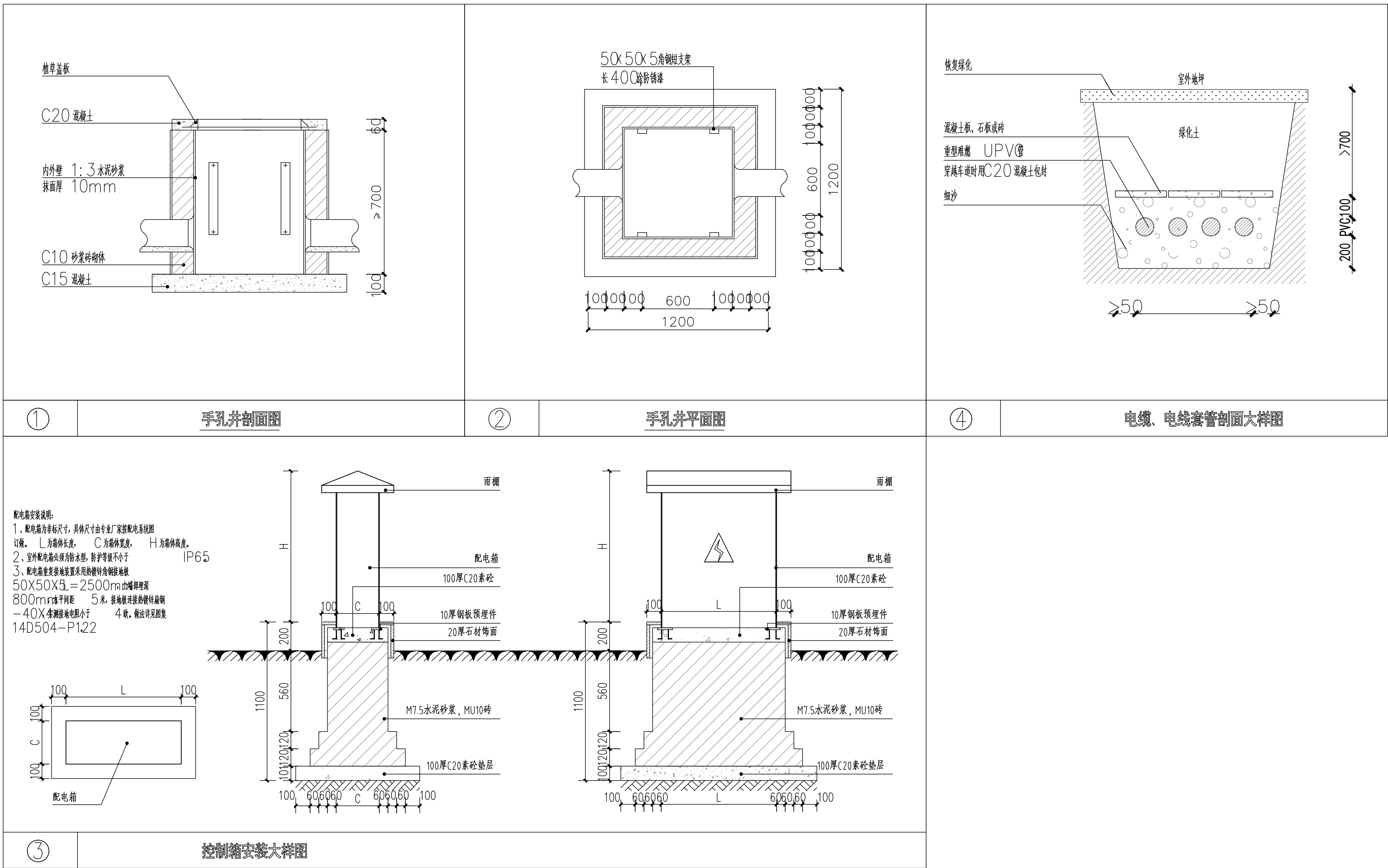
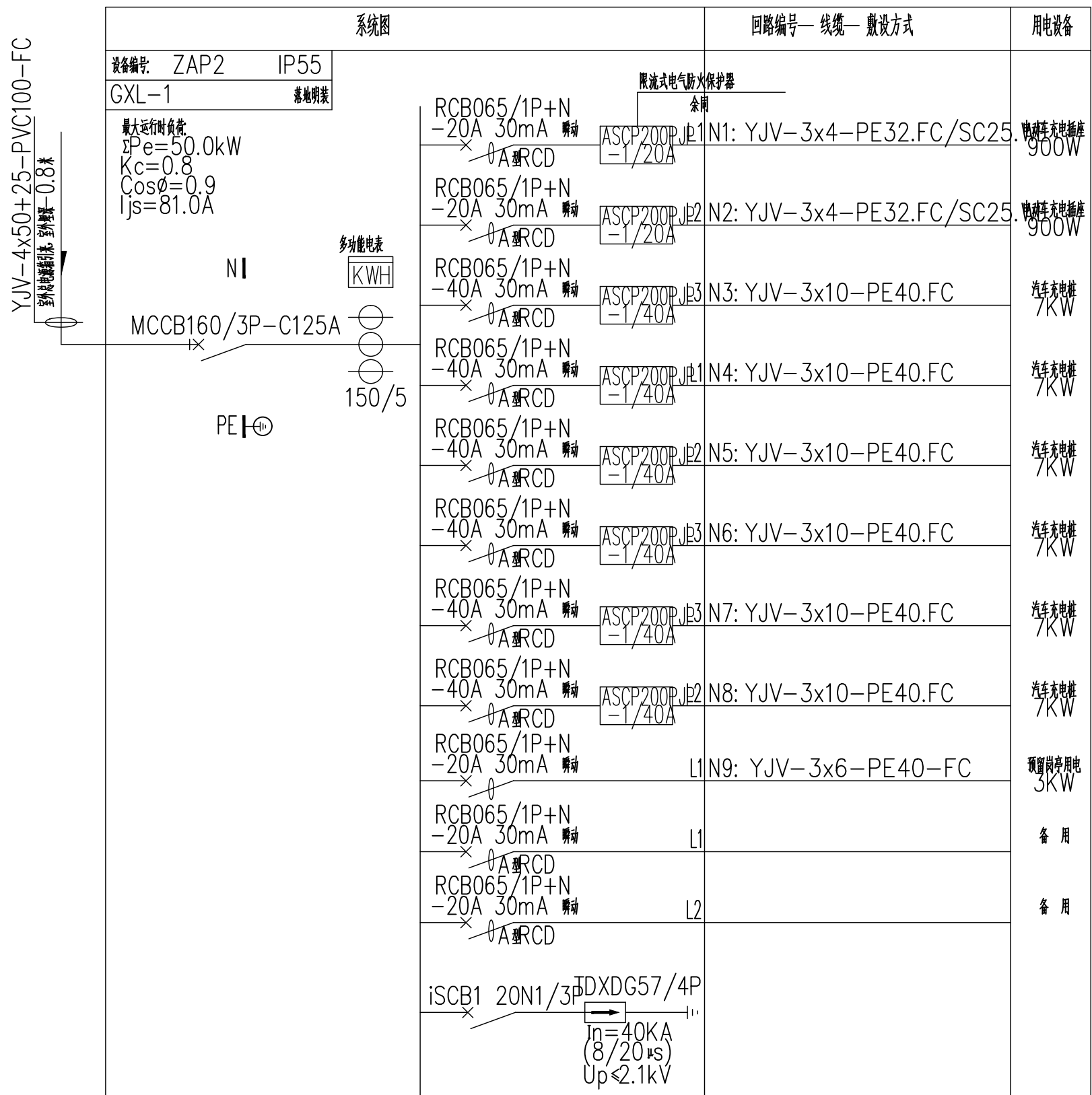
电气综合管网设计说明

工程名称: 六合区龙袍街道裕安中心成道提升项目— 室外电缆线设计
二、设计依据
1、甲方提供的设计委托书和相关图纸资料及要求。
2、现行国家及行业标准、规范:《民用建筑电气设计标准》GB51348—2019 《电力工程电缆设计标准》GB50217—2018 《全国通用电气装置标准图集》D101—1—7《2002有合订本》以及《建筑电气安装工程图集》 《有线电视系统工程技术规范》GB50200—2018 《地下通信线缆敷设》05X101—2 《城市地下通信塑料管道工程设计规范》CECS 165:2004
三、强电综合管线
1、电缆管沟设置
本工程采用电缆管道的方式,管孔参见电缆管沟平面图,沟管形式为暗管。
2、电缆管道
电缆管道采用JVPVC管,管道基础为碎石垫层,管道中心距道路管坑线各按断面,具体位置可结合地下室其他管道适当调整,管道坡度不小于千分之三;管道上覆土均0.8米,遇有其他过路管交叉的管段,上覆土可适当增加,保证上端过路管敷设,管道采用6米承插管,管道接口用橡胶垫,以防止地下水进入管道,施工完成后暂不使用的管孔要求严密封堵,过路管道采用C20混凝土包封,具体形式详见断面图,过路管管口两端应用大盖板,以防杂物进入;过车道处需每隔两米设上上保护管以备洞。
3、电缆过路沟及人孔井
管道与管道沟连接处采用电缆过路沟,线路分支、转弯、连接及特殊部位设人孔井。 过路沟基础为碎石垫层,C15钢筋混凝土盖板,沟内衬里,钢筋混凝土盖板,钢筋混凝土设置盖板。 过路沟转弯处要设置圆顺处理,平滑过路,转弯半径不小于2.5m;沟管相碰处自然放坡保证沟底面高平 口下部不得小于200mm,管口内设铁圈限形,敷设后电缆电缆为要求素土夯实,管口两端严密封堵。 电缆井做法详见《国家建筑标准设计图集》(井)第一版07D101—8有关要求。电缆井铁口圈在道路土上与路面齐平,人孔井内所有外露金属构件除热浸镀锌,一律涂红丹二度,油漆一度。 过路沟及电缆井内外结构物须采用防水砂浆粉刷,砂浆厚度15—20mm,防水砂浆要参照建筑防水做法,施工时如发现沟内有积水和积水,应先查堵地下水源。
4、其它
电缆中间接头应放在过路井或工作井中,并按现行规范要求设置接地装置,电缆过路沟及分支处的防火封堵按《电力工程电缆设计标准》GB50217—2018实施,电缆路径应按规范要求设置电缆标志桩。 除以上说明外,本工程施工应遵照国家有关规定执行。
四、接地与等电位联结
本工程电缆沟、电缆人井、手井等有金属附件的构筑物,均应可靠接地,并设置防雷等电位联结;接地电阻不大于10欧姆,否则补打人工接地极。
五、其它
1、凡与施工有关而又未说明之处,参见国家、地方标准图集施工或与设计院商榷解决。 2、本工程所进设备、材料必须具有国家权威检测合格证书(CQC认证);必须满足与产品相关的国家标准、安防产品、消防产品应具有入网许可证。

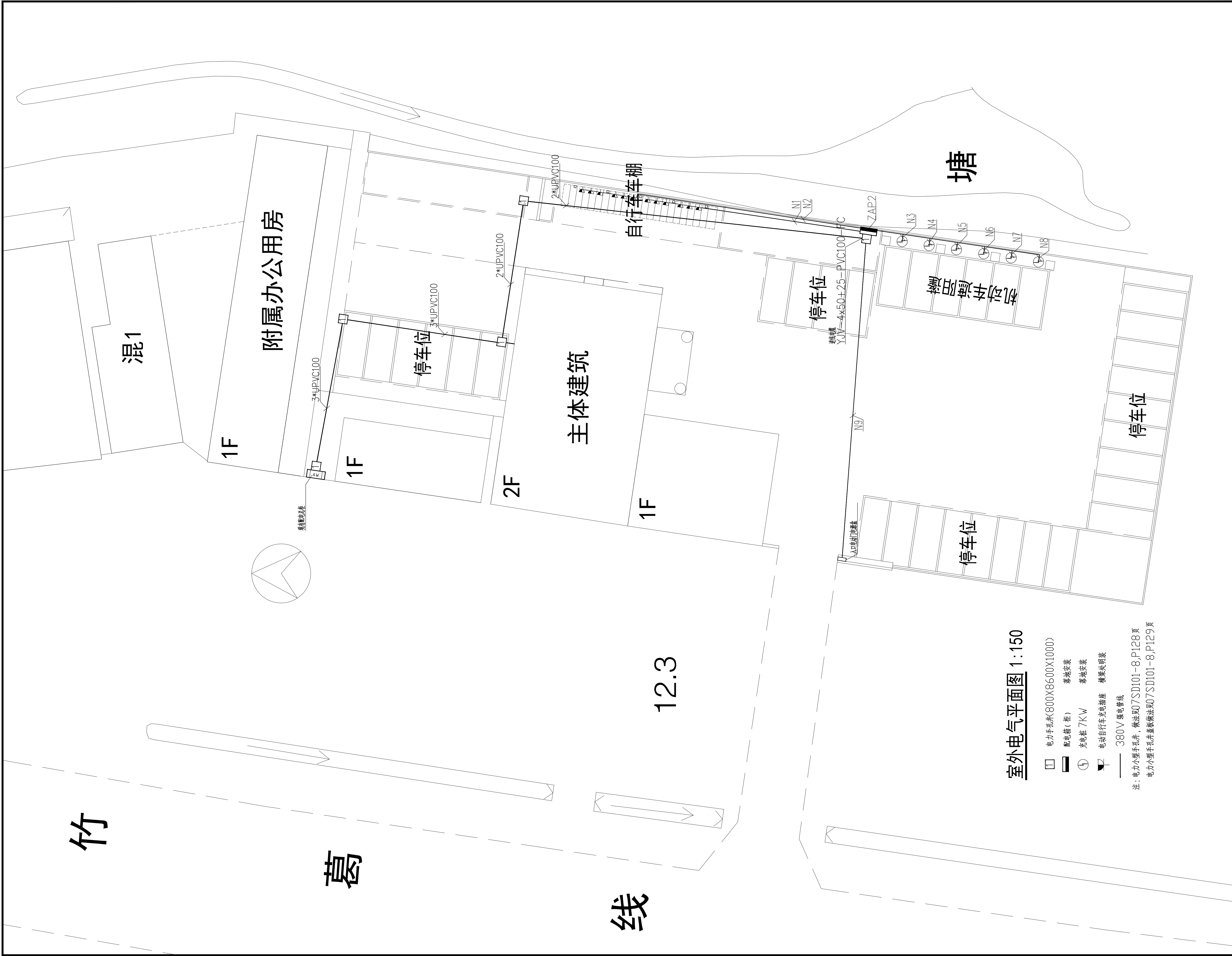
直埋电缆之间及与各种设施之间最小净距应满足 GB50217-2018 第5.3.5表中规定。

电缆敷设设计的配置情况	平	行	交叉
控制电缆之间	—	—	—
电力电缆与控制	10KV及以下电力电缆	0.1	0.5 ^①
	10KV及以上电力电缆	0.25	0.5 ^②
不同回路使用电缆	0.5	0.5	0.5 ^③
电缆与地下管道	热力管道	2	0.5
	燃油或可燃气体管道	1	0.5 ^④
	其他管道	0.5	0.5
电缆与铁路	非直流水汽化铁路路基	0.5	1.0 ^⑤
	直流水汽化铁路路基	1.0	1.0
电缆与建筑物基础	0.6	—	—
电缆与公路边	1.0	—	—
电缆与排水沟	1.0	—	—
电缆与树木主干	0.7	—	—
电缆与1KV以下架空电力线	1.0	—	—
电缆与1KV以上架空线路平行	1.0	—	—

注: 1. 用隔板分隔或电缆穿管时不得小于0.25m;
2. 用隔板分隔或电缆穿管时不得小于0.1m;
3. 特殊情况时,减小值不得大于50%.



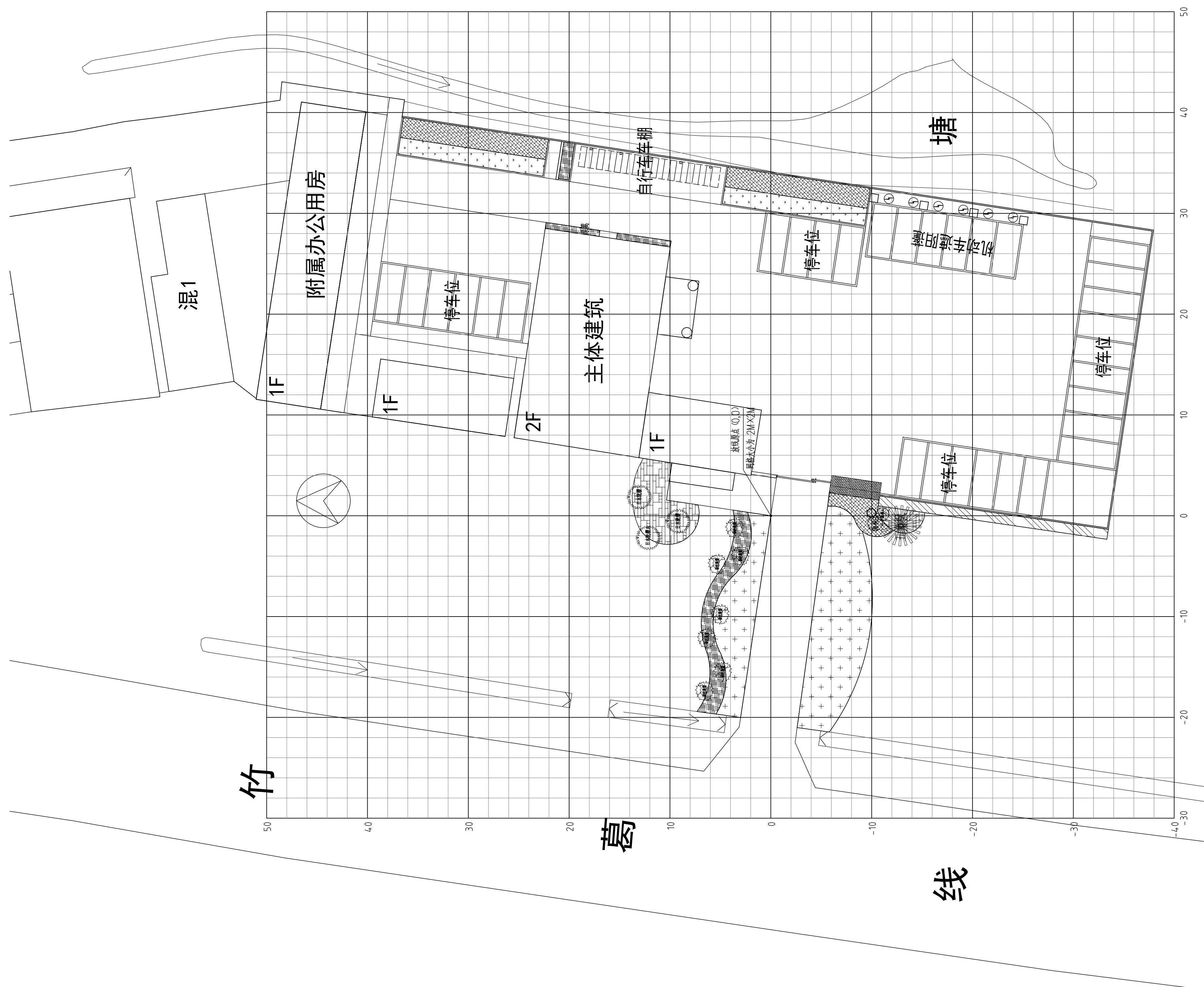
	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	胡振辉	胡振辉
设 计 人	蔡国利	蔡国利
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
备 注		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuan Design Group Co., Ltd.		
证 书 编 号: A33030893 职业资格及等级: 建筑行业（建筑工程）中级； 注册类别及等级: 房屋建筑工程专业中级； 证 书 编 号: D5106664 职业资格及等级: 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号: G33030487 职业资格及等级: 建筑行业（建筑工程）甲级（工程）乙级； 注册类别及等级: 公用设备工程（暖通空调）。		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	胡振辉	胡振辉
校 对	赵世锋	赵世锋
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道徐治中心改造提升项目	
项目名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	电气综合管廊设计说明，配电系统图	
专 业	电 气	比 例
阶 段	施 工 图	日 期
版 本 号	第一版	图 号
		电施-13



室外电气平面图 1:150

- 电力手孔井(800X8600X1000)
- 配电箱(柜)
- 充电桩 7KW
- 电动自行车充电插座
- 380V 强电管线
- 注: 电力小型手孔井, 做法见07SD101-8,P128页
- 电力小型手孔井盖板做法07SD101-8,P129页

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	胡振辉	胡振辉
设 计 人	蔡国利	蔡国利
注册(执业)章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
备 注		
本图未盖出图专用章无效		
匠心联创设计集团有限公司 Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd		
设计单位: 匠心联创设计集团有限公司 资质证书编号: 苏设[2019]00004号 设计人员: 蔡国利(注册电气工程师) 审核人员: 胡振辉(注册电气工程师) 校对人员: 江 乐(注册电气工程师) 会 签		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	胡振辉	胡振辉
校 对	赵世锋	赵世锋
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综治中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025NJ051	
子项编号		
图纸名称	室外电气平面图	
专 业	电 气	比 例 1:100
阶 段	施工图	日 期 2025年09月
版 本 号	第一版	图 号 电施-14



1 绿化定位图
SCALE 1:250

	实 名	签 名
项目负责人	江 东	江 东
专业负责人	江 东	江 东
设 计 人	施逸峰	v f g
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
备 注		
本图未盖出图专用章无效		
<div>匠心联创设计集团有限公司 Jingxin Lianchuang Design Group Co., Ltd.</div>		
<div>证 书 编 号：A-031008963 资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级； 证 书 编 号：A2021006646 资质类别及等级：市政公用专业类（给、排水工程、工程测量）乙级； 证 书 编 号：A202102487 资质类别及等级：市政行业乙级；风景园林工程设计专项； 水利行业资质，建筑智能化工程施工专项； 公路水运工程丙级公路监理。</div>		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	江 东
审 核	江 东	江 东
校 对	杨 凯	杨 凯
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位	南京市六合区人民政府龙池街道办事处	
工程名称	六合区龙池街道综合中心改造提升项目	
子项名称		
工程编号	2025N1051	
子项编号		
图纸名称	绿化定位图	
专 业	详 见	比 例 1:250
阶 段	施工图	日 期 2025.09
版 本 号	图 号	P T - 2