响应文件

项目名称: 雨花西路 92 号老旧小区出新项目

供应商名称: 江苏经帅冷料集团有限公司(加

盖CX电子公章

日期: 2025年9月12日

磋商报价表

本次为首次报价 货币单位:人民币元

项目编号: JSZC-320114-JSJC-C2025-0013

项目名称	项目内容	总价(小写)
赛虹桥街道雨花西路 92号老旧小区出新项 目工程	详见响应文件	795000.30 元
总价(大写):	柒拾玖万伍仟元叁角	

报价说明:

- 1、报价包括完成项目的所有费用。采购人不再支付报价以外的任何费用。
- 2、报价以总价为准,大小写不一致以大写为准;
- 3、偏离说明:详见《偏离表》;

4、如最后报价未列明单价 则最后所报各项单价计算方法为: (最后报价/最初报价)*各项最初报价的单价。

供应商(电子签章)

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

(1) 具有独立承担民事责任的能力,提供《南京市政府采购供应商信用记录表 暨信用承诺书》



南京市政府采购供应商信用记录表 暨信用承诺书

2025年09月11日

单位名称	江苏统帅涂料集团有限公 司	统一社会信用代码	91321012670980896R	
法定代表人	王建华	联系人	赵恋恋	
联系地址	江苏省扬州市江都区大桥 镇三丰工业园 联系电话 13356		13358137778	
诚信档案记录 情况	智无南京市政府釆萌失信处罚记录			
情况 - 我公司自愿参加贵中的不购造。及相天法律法基条件建守不次政府采购活动。二条规定的条件。包括,公司的条件。包括,公司制度。有限合合同所必好证法。参加政府采购运销和采购支件规定的其他参数。		坚守公开、公平、公正等各项规定。我们等。或等 各项规定。我们等。或等 独立承担民更。在的 的设备和专业状态的 三年内、企会、"种中设 。如有与虚作假。"他违法	在一個,依法城仍经界。 不計。符合。如果河原法,第二 并,如今,在一個城全的時代 他,對於一個社會,原金的 所述如此。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 切別之語。 可能 可能 可能 可能 可能 可能 可能 可能 可能 可能	

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度,提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》



南京市政府采购供应商信用记录表 暨信用承诺书

2025年09月11日

单位名称	江苏统帅涂料集团有限公 司	统一社会信用代码	91321012670980896R
法定代表人	王建华	联系人	赵恋恋
联系地址	江苏省扬州市江都区大桥 镇三丰工业园	联系电话	13358137778
诚信档案记录 情况	哲无南京市政府采购失信	处罚记录	
我公司自愿参加费中心 有采购法》及相关法律法规 条件遵守本次政府采购活动 二条规定的条件。包括,其 会计制度;有履行合何所必 好记录;参加政府采购活动 规和采购产程建的其实 接受各级政府采购监管部门。		各項規定、我们 強立定量和是一个任的 的立分量和。 一年内,然后,是他 一年内,然后,是他 如有一步任他 如有一步任他 地也 有权制。 供应而	及 符合 公 交别决法 第二十二章 公 交别决法 第二十二章 公 公司决法 第二十二章 公司 经金融股金的财务 经产品 医克尔氏 医皮肤

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力,提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》



南京市政府采购供应商信用记录表 暨信用承诺书

2025年00日11日

单位名称	江苏统帅涂料集团有限公 司	统一社会信用代码	91321012670980896R	
法定代表人	王建华	联系人	赵恋恋	
联系地址	江苏省扬州市江都区大桥 镇三丰工业园	联系电话	13358137778	
诚信档案记录 情况	智无南京市政府采购失信处罚记梁			
我公司自愿参加贵中心 作采购法。及相实法律法规。 条件捷守本次政府采购活动的 二条规定的条件。包括,具有 会计制度,有现存合同价。 可记录,参加政府采购活动的 规和采购文件规定的其他条件 接受各级政府采购监管部门和		各项规定。我们学、水浴、 独立承担民更、任能、以; 的设备和考虑技术能 三年内、虚综、、为中央 。如有少能作被《、也违法	無疑則,依法城信終實,元 第1、将在一次安果與法》第二十 第1、5年(安)(2)(在)即健全的財介 方位、支針/和社会內域资金的自 1連入地區、末十二十六十一行政法 法縣與行为,原本一切法。著任、	

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》



南京市政府采购供应商信用记录表 暨信用承诺书

2025年09月11日

单位名称	江苏统帅涂料集团有限公 司	统一社会信用代码	91321012670980896R
法定代表人	王建华	联系人	赵恋恋
联系地址	江苏省扬州市江都区大桥 镇三丰工业园	联系电话	13358137778
诚信档案记录 情况	哲无南京市政府采购失信	处罚记录	
信用承诺	所采购法》及相关法律法规。 条件遵守本次政府采购活动的 二条规定的条件。包括,具有 会计制度,有履行合同所必需 好记录,参加政府采购活动阶 规和采购文件规定的其他条件 接受各数政府采购监管部门和	各项规定。我们《一项管, 独立承担民艺》(任的)。 的设备和考虑《一学的》 三年内《五绘》(《中读》 。如有《游华假》(中述》	

(5)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录,提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》



南京市政府采购供应商信用记录表 暨信用承诺书

2025年09月11日

单位名称	江苏统帅涂料集团有限公 司	统一社会信用代码	91321012670980896R	
法定代表人	王建华	联系人	赵恋恋	
联系地址	江苏省扬州市江都区大桥 镇三丰工业园			
诚信档案记录 情况	智无南京市政府釆购失信处罚记录			
我公司自愿参加费中心。 府采购法》及相关法律法规、 条件遵守本次政府采购活动的; 二条规定的条件。包括,具有 会计制度。有现有合则所必需 好证案;参加政府采购活动能 规和采购文件规定的其他条件 接受各级政府采购监管部门和;		独立承担民恶为任的。。 的设备和充业生术能。 三年内《正经人》。中设 。如在《虚作假》、他违法	4. 1符合 4. 3. 4. 3. 4. 3. 4. 3. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4.	

(6) 法律、行政法规规定的其他条件 提供相关证明材料: 无

落实政府采购政策需满足的资格要求

①符合条件的小微企业、对其价格给予 5%的扣除,用扣除后的价格参与评审; 监狱企业或残疾人福利性单位参与投标,对其价格给予 5%的扣除,用扣除后的 价格参与评审。②本项目非专门面向中小企业采购项目。注:本次采购所属行业: 建筑业

中小企业声明函(工程)

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司(联合体)参加<u>南京市雨花台区人民政府赛虹桥街道办事处</u>(单位名称)采购编号为_JSZC-320114-JSJC-C2025-0013、雨花西路92号老旧小区出新项目_项目(分包号: XXX)的采购活动,工程全部由符合政策的中小企业承接。根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)的规定,相关企业(含联合体中的小微企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. 雨花西路 92 号老旧小区出新项目 (标的名称)属于_建筑业_行业(磋商文件中明确的所属行业);承接企业为_江苏统帅涂料集团有限公司_(企业名称),从业人员_32_人,营业收入为_1288.1508_万元,资产总额为_2631.9620_万元,属于口中型企业团小型企业口微型企业。

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责,项有虚假、将依法承担相应责任。

企业名称: 江苏绿塘涂料集团有限公司 (加盖 CA 电子公章) 知期: 2025年 9月12日

备注: 1.从业人员、营业收入、资产总额填放工一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。2.在所属企业类型前的□内打"√"。3.供应商如不提供此声明函,不得参加专门面向中小企业采购项目或者不得享受小微企业价格扣除政策。此声明函将随成交结果同时公告,接受社会监督。4.工程采购项目中,工程的承接商应当为中小企业,不对其中涉及的货物的制造商、工程的承建商作出要求。

本项目的特定资格要求

(1)供应商须具备施工总承包建筑工程三级及以上资质,且具有国家行政主管部门核发安全生产许可证(提供有效的证书扫描件加盖公章,上传至系统)





<u><</u> 统一社会信用代码:91321012670980896R

编号:(苏)JZ安许证字[2018]001351



淵 米

1. 建筑流 ₩ 捛 烣 回

損 效

:2024年03月22日

2027年05月06日 至 省住房和城乡 024年 发证机关: 江苏

发证日期:

Ш

月22

THE PARTY OF THE P

乨 法 松 衦 仲 串

늵

位

汜

(2)项目负责人具有:项目负责人须具有建筑工程二级注册建造师证且具备有效的安全生产考核合格证书(B类证)(提供有效的证书扫描件加盖公章,上传至系统)



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 朱志国

性 别: 男

出生日期: 1977年05月11日

注册编号: 苏23211/2024

聘用企业:江苏纺帅涂料集团

注册专业:建筑工具有效期: 2024-0-23 至2027-04-22)





建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号: 苏建安B (2005) 1016258

姓 名: 朱志国

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年0

企业名称: 江苏统办

职 务: 项目负责 (本项目经理)

初次领证日期: 2005年04月

有 效 期: 2023年09月04日 **至** 2026年11月13日

发证机关:

发证日期:20%年09月

建设厅



江苏省社会保险权益记录单

集团有限:

保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

现参保地: 江都区

> 查询时间: 202502-202507

> > 共1页,第1页

单位	参保险种		养老保险	工伤	保险	失业	保险
缴费			10 21012004	4	10	4	.0
序号	姓名	i	公民身份号码(社会保障号)	缴费起」	上年月	缴费月数
1	朱志	ĸ	3210021977	05117015	202502 -	202507	6

参保单位全称:

统一社会信用代码:

江苏统

- 说明:
 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息,单位应妥善保管。
 2. 本权益单为打印时参保情况。
 3. 本权益单已签具电子印章,不再加盖鲜章。
 4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月),如需核对真伪,请使用江苏智慧人社APP,扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



(3) 投标人满足以下条件(提供承诺书原件,加盖公章扫描上传至系统)

承诺书

我单位郑重声明:

投标人满足以下条件:

a.未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态的企业;

b.企业没有因骗取中标、严重违约或者违规用工、拖欠工人工资以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。

供应商(加盖 CA 电子公章): 江苏统/

法定代表人(签字或盖章) 日期: 2025年9月12日 充川涂料集团有限公司 22101200A321

承诺书

我单位郑重声明:

投标人满足以下条件:

a.未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态的企业;

b.企业没有因骗取中标、严重违约或者违规用工、拖欠工人。公贝发生上工程质量、

安全生产事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停

供应商 (加盖 CA 电子公章): 江 法定代表人 (签字或盖章): 江

日期: 2025年9月12日 日 3

21012004

(4)企业业绩:自2020年1月1日(含)以来(以合同签订时间为准)承担过类似项目业绩。需同时提供中标通知书、合同、竣工验收证明扫描件加盖公章,时间以合同签订时间为准,三项证明材料缺一不可。)注:类似项目实施内容需包含小区出新项目,资审业绩与评分业绩不可兼得。

1. 如皋市城南街道宋家桥小区外墙涂料整体出新工程

如皋市政府采购 中标(成交)通知书

江苏统帅涂料集团有模公司:

宋家桥小区外墙《神整体出新项目》,中审,确定你单位 为中标(成交)供应商,总标、(成交)、金额为 750000 元整。大 写: 染拾伍万元整。现将有关事宜通知如下:

- 1、自收到本通知书后7个工作日内,按照中标(成交) 金额10%向采购人缴纳履约保证金并签订合同,所签合同不得 对采购文件作实质性修改。
- 2、请按合同约定认真履约。履约结束后及时以书面形式 向采购人提请组织验收。
- 3、不能按时签订合同、履约的,请提前向采购人和代理 机构(如有)说明。因你公司原因不能按时签订合同、履约 的,应承担相应法律和经济责任。

代理机构名称(公章):

2020年10月22日

采购人名称(公章):

2020年10月22日

RGCGJH-2020-10-0188

如皋市政府采购合同

项目名称: 如皋市城南街道宋家桥小区外墙涂料整体出新

工程___

计划编号: RGCGJH-2020-10-0188





合同协议书

发包方 (甲方): 如皋市人民政府城南街道办事处 承包方 (乙方): 江苏统帅涂料集团有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就如皋市城南街道宋家桥小区外墙涂料整体出新工程相关事项协商一致,订立以下合同条款:

一、工程概况

工程名称: 如皋市城南街道宋家桥小区外墙涂料整体出新工程

工程地点: 宋家桥小区 7#、8#、9#、11#、12#、13#、15#

工程内容: 外墙涂料整体出新工程

工程立项批准文号:

承包范围: 详见施工图纸和工程量清单

二、合同工期

开工日期: 2020年11月5日(具体开工日期以发包人发出开工通知书为准)

竣工日期: 2020年12月5日

合同工期总日历天数 30天

三、质量标准

合格。

四、合同价款

金额 (大写): _ 柒拾伍】

五、组成合同的文件

本合同的组成文件和解释顺序(1012004)

(一) 本合同协议书;

- (二) 洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议;
- (三)公开招标文件、中标通知书和竞标文件;
- (四) 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸;
- (五)标准、规范及有关技术文件、技术要求;
- (六)经双方确认的信函、传真、电子邮件等,将作为本合同的组成部分,具有合同的效力。

六、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定 义相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担 工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当

第2页共8页

支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间: _2020 年 11 月 4 日;

合同订立地点: 如皋市城南街道办事处 ;

本合同双方约定 签字盖章、履约保证金缴纳 后生效。





乙方(公章): 地址: 法定代表人(授权) 开户行:

银行账号:

2020年11月4日



附件四:

单位工程竣工验收证明书

理改単位 から みんえん ((4 अ खे अ ख	己多建设的用作的现在作品了		320年11月5日	23 of 248 142		有关单位	22 432 432 L	参加人员: 3 条 克、	(松) (水)	11.64
单位 如4年中人先65年10年10年10年10日 10年	验收日期: 2021年3月3日	石名文母的		开、竣工日期	19. 经3金收		参加验收单位		参加人员:	(級字)	
单位 如春中人民的市场海 单位 32多名和中外部海南 數量 在 32多名和中外部海南 高见 2.2.18.16.16.19.5.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.	ナ2年7人2年7J L.	监理单位	设计(勘察)单位	10000	事業を表	- LY (40 X)	设计(勘察)单位 		参加人员:	(签字)	
海 東 類 記 記	Y 整体3处	听客侧道的事处	17 विय	工程工作	210120B		1	1曲代表 4290	製物表人。大學	- 1882	
正程名称: 分 建设单位 施工单位 近上单位 验收意见 5004333A	文本小下-刘小爷	如屋市人民政府	22数3Amm 5. 44. 12 12 12		- 12243 143 143 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	监理单位	总 國工報研	単位の書く	司 oo too o too	ALL SCUOPE THE
	工程名称: 分	建设单位	施工单位	工程数量	验收意见		施五单位	道·	1900年	2004432A	

如皋市政府采购 中标(成交)通知书

项目计划编号: RGCGJH-2020-12-0022

江苏统帅涂料集团有限公司:

新华小区外立面剥落出新工作项目经评审,确定你单位 为中标(成交)供应商,长标》成及扩金额为 580000 元整。大 写: 伍拾捌万元整。从各有关事宜通知处了:

- 1、自收到本通知 15 7 4 1 作日内、按照中标(成交) 金额 10%向采购人缴纳属 4 保证金并签5 6 同,所签合同不得 对采购文件作实质性修改。
- 2、请按合同约定认真度³⁴⁰¹² 结束后及时以书面形式 向采购人提请组织验收。
- 3、不能按时签订合同、履约的,请提前向采购人和代理 机构(如有)说明。因你公司原因不能按时签订合同、履约 的,应承担相应法律和经济责任。





如皋市政府采购合同

项目名称: 如皋市城南街道新华小区外立面剥落出新工程

计划编号: RGCGJH-2020-12-0022



合同协议书

发包方(甲方):如皋市人民政府城南街道办事处 承包方(乙方):江苏统帅涂料集团有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民 共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的 原则,双方就<u>如皋市城南街道新华小区外立面剥落出新工程</u>相关事项协商一致,订立 以下合同条款:

一、工程概况

工程名称: 如皋市城南街道新华小区外立面剥落出新工程

工程地点:新华小区

工程内容: 新华小区 35#、41#-45#、50#、51#楼, 共 8 幢楼面积合计约 12182

m²,最终按实际出新面积计算。具体工程量及做法详见本工程竞争性谈判公告。 工程立项批准文号:

承包范围: 详见施工图纸和工程量清单

二、合同工期

开工日期: 2020年12月30日(月本方山口地以发包人发出开工通知书为准)

竣工日期: 2021年2月7日

合同工期总日历天数 40天

三、质量标准

合格。

四、合同价款

金额 (大写): <u>伍拾捌万入</u> (人民币), Y: <u>580000</u>元

五、组成合同的文件

本合同的组成文件和解释顺序如下:

- (一) 本合同协议书;
- (二) 洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议;
- (三)公开招标文件、中标通知书和竞标文件;
- (四) 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸;
- (五)标准、规范及有关技术文件、技术要求;
- (六) 经双方确认的信函、传真、电子邮件等,将作为本合同的组成部分,具有合同的效力。

六、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义 相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保**修**期内承担工程质量保**修**责任。

第2页共8页

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支 付的款项。

九、合同生效

合同订立时间: 2020 年 12 月 29 日;

合同订立地点: _如皋市城南街道办事处

本合同双方约定 签字盖章、履约保证金缴纳 后生效。



乙方(公章):

地址:

法定代表人(授权人):

开户行: 银行账号:

2020年12月2P日



单位工程竣工验收证明书工程较不够全被宣传通常的多种通常,并是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个		
名称: 办案产城旬後通新公儿	华	验收日期:
	单位工程竣工验收证明-	名称: 太客市城甸传通 新好小区外这面

	建有限公司		2020年 12月 30日 2021年 2月 7日		有关单位	参加人员: (签字)	
巡收口捌:	江苏建安顶且管理有限公司		开、竣工日期		参加验收单位	参加人员: (签字)	
(Singe)	监理单位	设计(勘察)单位	14000g	集团为	34.1. (勘察)单位	参加人员: (签字)	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	办奉卡人民政府城南经通力事处	4日有限公司	工程造作	1012004133 1012004133	建设平产	工地代表: 单位负责以 计	2
11 - 11 MT 21 / 1 MM 1	如奉帝人民政	江苏统州涂料集团有限公司		1012004133 1012004133	监理单位	意思。 100001219905年 100001219905 10000121905 100001219905 100001219905 100001219905 100001219905 100001219905 100001219905 100001219905 10000121905 100000121905 100000121905 100000000000000000000000000000000000	
1	建设单位	施工单位	工程数量	验收意见	施工单位	技术负责 项目容理: 《签字》	
						美州港市	

中标通知书

标段编号: JSJY1110002002633002007

江苏统帅涂料集团有限公司:

<u>江阴临港新城开发建设有限公司的夏东苑小区外墙改造工程</u>的评标工作已结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于<u>2021</u>年4月13日的至<u>江阴临港新城工</u>建设有限公司与我方治 谈合同。

中标范围和内容: 建筑工程 中标价: 131.96万元 中标 期 200 元 20 中标质量标准: 合格 项目负责人: 葛萍 证书编号: 苏 232131305719

备注: /。

招标人: (公章

招标代理机构。(公章):

备案机关(



2021年3月10日

建设工程施工合同

合同名称: 夏东苑小区外墙改造工程

合同编号: LGJS-LXQGZ-2021- 0以



住房和城乡建设部制定国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 江阴临港新城开发建设有限公司____ 承包人 (全称): 江苏统帅涂料集团有限公司

	根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循半等、目愿、
公平	和诚实信用的原则,双方就 <u>夏东苑小区外墙改造工程</u> 工程施工及有关事项协商一致,共同达成均
下世	iŲ:
	工程概况
	1. 工程名称: 夏东苑小区外墙改造工程。
	2. 工程地点: 夏东苑。
	3. 工程立项批准文号:。
	4. 资金来源: 政府资金
	5. 工程内容: 夏东苑小区外墙及屋面改造。
	群体工程应附《承包人承揽工法动口》览表》(附件1)。
	6. 工程承包范围: 📞 果 🎢 🔍
	夏东苑小区外墙乃星面水。
=,	合同工期
	计划开工日期: 4.55年3月25日。
	计划竣工日期: <u>102年,10</u> 月 <u>11</u> 日。
	工期总日历天数: 100 天 期总日历天数与根 前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的
以二	期总日历天数为准。
三、	质量标准
	工程质量符合 合格 标准。
四、	签约合同价与合同价格形式
	1. 签约合同价为:
	人民币 (大写) <u>壹佰叁拾壹万玖仟陆佰元整</u> (¥ <u>1319600</u> 元);
	其中:
	(1) 安全文明施工费:
	人民币 (大写)(¥元);
	(2) 材料和工程设备暂估价金额:
	人民币 (大写)(\\元);
	(3) 专业工程暂估价金额:
	人民币(大写)(\\元);
	2

(4) 暂列金额:

人民币(大写)____(¥ 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 葛萍。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与一个有关的文件的构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当年人就一项 所作品的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同系数及决附件须经合同资事人签字或盖章。

七、承诗

- 3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同 实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_2021年3月23日签订。

十、签订地点

本合同在 江阴临港新城开发建设有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 甲乙双方签字并盖章后 生效。

过的,

愿、成如

十三、合同份数

本合同一式 伍 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 贰 份。



组织机构代码:	组织机构代码:
地 址:	地上北京中央三三十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十
邮政编码:	邮政编码:
法定代表人:	法定代表人
委托代理人:	菱托 (理人:
电话:	is: 13k 052 0771
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱: 3.2
开户银行:	行:23-238 星村 海世紀行 股份
账 号:	场户是公司大桥交行 账号: 3210 8831 0130 1000 0394 47

竣工验收证明

验收日期:	江苏启泰工程咨询有限公司	江苏迪森建筑设计有限公司	竣工日期 202 56 6 25 8		有关单位	参加人员:
₩ <u></u>	江苏启泰工程	江苏迪森建筑	202/48435的 竣工日期	有限公司。	建设单位	神事の事が
	\(\frac{1}{2}\)	Ĭ	开工日期	原质量合格。	2	W THE STATE OF THE
	监理单位	设计单位	※	告, 全人的 是	台頭(位	(令章)
			结构层次	り容完 《全管》 +及 和棒 医选报 1/4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
.程	设有限公司	限公司	13/9600	+图纸及合同内 +合格证明文件 c; 量符合国家现	设计单位	
夏东苑小区外墙改造工程	江阴临港新城开发建设有限公司	江苏统帅涂料集团有限公司	工程造价	1、该工程已按照设计图纸及合同内容完 2、使用材料、构配件合格证明文件及 3、相关工程资料齐全; 4、各分部、项工程质量符合国家现行		W T W T W T W T W T W T W T W T W T W T
		1	面积		施工单位	村
工程名称:	建设单位	施工单位	建筑设面积	验收意见	S. A.	7 3210128



项目最高限价人民币: 79.506976 万元,超过项目最高限价的作无效标处理



投标总价

投标人: 江苏苏萨涂料集团有限公司

2025年09月11日

投 标 总 价

招标人:	南京市雨花台区人民政府赛虹桥街道办事处
工程名称:	雨花西路92号老旧小区出新项目
投标总价(小写):	795000. 30
(大写) :	柒拾玖万伍仟元叁角零分
投标人:	江苏统典分享20120043217
法定代表人 或其授权人:	(签字或盖章)
编 制 人:	李双果 (造价人员签字盖专用章)

间: 2025年09月11日

时

投 标 总 价

招 标 人:	南京市雨花台区人民政府赛虹桥街道办事处
工程名称:	雨花西路92号老旧小区出新项目
投标总价(小写):	795000. 30
(大写):	柒拾玖万伍仟元叁角零分
投标人:	江苏统帅涂料集团有限公司
法定代表人 或其授权人:	(单位盖章)
编 制 人:	(签字或盖章) 李
时 间: 2025年09月	(造价人员签字盖专用章) 有限公司 (文昌至: 2026年06月27日

总说明

工程名称:	雨花西路92号老旧小区出新项目	第1页	共1页

建设项目投标报价汇总表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目

第1页 共1页

_				其中: (元)	
序号	单项工程名称	金额(元)	暂估价	安全文明 施工费	规费
1	雨花西路92号老旧小区出新项目	795000. 30		11439. 78	30765.07
	<u> </u>	795000. 30		11439.78	30765. 07
	<u> п</u> И	195000.50		11439.10	50105.01

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目

第1页 共1页

			其中: (元)				
序号	单位工程名称	金额(元)	暂估价	安全文明 施工费	规费		
1	雨花西路92号老旧小区出新项目-土 建	716089.65		10276. 14	28711.11		
2	雨花西路92号老旧小区改造项目-安 装	78910. 65		1163. 64	2053. 96		
	合 计	795000. 30		11439. 78	30765.07		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	526816.06	
1.1	人工费	175291.41	
1.2	材料费	280328. 91	
1.3	施工机具使用费	3311.58	
1.4	企业管理费	46440.04	
1.5	利润	21444. 12	
2	措施项目费	84403. 81	
2. 1	单价措施项目费	74127.67	
2.2	总价措施项目费	10276. 14	
2. 2. 1	其中:安全文明施工措施费	10276. 14	
3	其他项目费	17032.00	
3. 1	其中: 暂列金额	17032.00	
3.2	其中: 专业工程暂估		
3. 3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	28711.11	
5	税金	59126. 67	
		716089.65	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第1页 共7页

				NE			金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中 暂估价
		A. 1	 拆除工程					н н и
1	010902004002	屋面排水管拆除	1. 屋面原雨水管拆除 2. 含拆除后垃圾清运 出场一切费用	m	280	22. 13	6196. 40	
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 原公共楼道木质、 铁质、塑钢窗拆除 2. 含拆除后垃圾清运 出场一切费用	m2	30	8. 64	259. 20	
3	011608002001	铲除内墙面	1. 内墙面涂料铲除 2. 含拆除后垃圾清运 出场一切费用	m2	1327. 5	4.60	6106.50	
4	011608001001	铲除外墙面	1. 原外墙乳胶漆起皮 、龟裂、空鼓部位铲 除,混凝土界面剂一 道,清除墙面废弃构 件 2. 含拆除后垃圾清运 出场一切费用	m2	3007. 31	4.60	13833. 63	
5	011607001001	阳台天沟顶及水 箱顶屋面拆除	1. 原屋面表面面层 清除至原混凝土找平 2. 含拆除后垃圾清运 出场一切费用	m2	150	14. 10	2115. 00	
6	011607002001	除架空隔热板	1. 原屋面表面面层清除 至原混凝土找平,架 空板拆除 2. 含拆除后垃圾清运 出场一切费用	m2	469. 55	8. 43	3958. 31	
7	011201001003	墙面空补拆除	1. 墙面空补拆除 2. 含拆除后垃圾清运 出场一切费用	m2	362. 33	14.71	5329. 87	
		分	部小计				37798. 91	
		A. 1	屋面修缮					
8	010902001001	屋面卷材防水	1. 修补漏水部位。 2. 保留现状屋面卷材 防水层。 3. 屋面加铺4厚单层S BS改性沥青防水卷材 热熔满铺法 (自带保护层) 4. 适用于4栋	m2	502. 51	39. 81	20004. 92	
			本页小计				57803. 83	
			平火小川				01000.00	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第2页 共7页

				VI E			金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中 暂估价
9	010902003001	屋面刚性层	1. 修补漏水部位,用1:3水液砂涂泥砂浆溶原排水坡度排水坡度。排水坡度。水溶水水。水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水水	m2	469. 55	100. 82	47340. 03	
			7. C25细石砼成品预制 隔热板,尺寸495X495 X40内配4 Φ 4双向钢 筋(共8根,每根钢筋 长度达到455mm),铺 设完成后10mm宽1:2 水泥砂浆勾缝 8.适用于2栋、8栋					
10	010902001002	阳台天沟顶及水	1. 修补漏水部位,用1:3水泥砂浆按原排水坡度排水坡度补。2. 修补空鼓、破损、渗水区域,找平层设验、渗水区域,找平层砂浆。3. 冷底子油两道,4厚水卷材热熔满铺法。4. 照	m2	150	61.47	9220. 50	
		箱顶	顶 a:现有天沟为聚氨酯 防水涂膜时,需对天 沟清理处理后,新做4 厚SBS改性沥青防水 卷材一道。 b:现有天沟为卷材防 水时,需铲除原有防 水卷材至找平层,新 做4厚SBS改性沥青防 水卷材一道。					
11	010902001003	阳台天沟顶附加 防水层	1. 聚氨酯防水附加层	m2	150	53. 22	7983. 00	
			本页小计				64543. 53	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第3页 共7页

<u> </u>	11/1/1- PO PO E3 MI / 2	亏老旧小区出新坝 	日-土建 标段					R3贝 共/贝
序号	项目编码	 项目名称	 项目特征描述	计量	工程量			其中
				単位		综合单价	合价	暂估价
12	030409005001	防雷带	1. Φ10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	m	303. 8	37. 92	11520. 10	
13	030409005002	屋面太阳能序化	1. 现状太阳能热水器 序化 2. 增加混凝土基座, 管线套管序化 3. 屋面太阳能热水器 ,废弃或破损严重后, 无征得居民同意后, 进行拆除,其余军装 屋面钢架,以作为屋 面太阳能加固措施	台	7	1686. 11	11802. 77	
14	011503001001	混凝土栏杆粉刷	1. 屋面混凝土栏杆粉刷	m2	162	51. 28	8307. 36	
15	010902006001	屋面雨水斗	1. 因居民自行改道导致原雨水口堵塞废弃,应根据屋面排水方向重新增设雨水斗、雨水口。	个	20	19. 01	380. 20	
		分	部小计				116558.88	
		A. 1 5	小建筑立面					
16	011201001001	墙面空补修复	1. 混凝土界面剂一道 2. 采用5*5*160g/m2 耐碱玻纤网格布配20 mm厚WPM20预拌砂浆 修补找平	m2	362. 33	35. 74	12949. 67	
17	010903002001	墙面涂膜防水	1. 满刷混凝土界面剂一道。 2. 墙面满刷K11防水涂料一遍厚1. 5mm (原外墙分隔缝处批4 厚抗裂砂浆密实找平)	m2	2898. 61	31. 79	92146. 81	
			本页小计				137106. 91	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第4页 共7页

		7名117.区山州次					金额(元)	6-92 7C/92
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中 暂估价
18	011406001001	外墙乳胶漆出新	1. 外墙批抗裂防水腻 子两遍,干燥后用砂 纸磨平 2. 刷30mm宽黑色乳 漆一道,贴8mm宽 统分格带 (按现场样板房漆,定 3. 高弹性乳胶漆,完 涂一遍,中涂一遍 4. 待面漆处于半格缩 5. 破损的外墙伸缩钢 板	m2	3007. 31	40. 09	120563. 06	
19	010902004001	雨落水管立管	1. 雨落水管立管更换 2. 更换更换为外径Dn=110mm, 壁厚=3. 2mm, 0. 6Mpa, PVC-U防紫外 线雨水管 3. 喷涂同墙色乳胶漆	m	280	22. 09	6185. 20	
20	011501001001	立面零星工程修 缮	1. 立面零星工程修缮 2外立面管线整理序 化等所有的零星修缮 3. 管线整理:破损严 重空调管线换新、破损严重太阳能管线换新 (需考虑线管保温隔 热处理) 4. 立面锈蚀钢筋、露筋等修缮	栋	3	5620. 36	16861. 08	
21	010507001001	散水修复	1. 散水与建筑之间的 缝隙用建筑密封胶修 补嵌填 2. DSM20砂浆 (1:2水泥砂浆)修补 原散水面层 (散水宽为600) 3. C20细石混凝土修 补原散水结构层	m2	180	54. 98	9896. 40	
			部小计				258602, 22	1
		A. 1 P	内楼道工程					
			<u> </u>				150505 5:	
			本页小计 			▼並上2012次	153505. 74	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第5页 共7页

				VI E			金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中
22	010802001001	金属(塑钢)门	1.75系列彩铝 5mm钢化分60cm时, 5mm钢化 60cm时, 扇窗窗需设 75mm钢化 60cm时, 扇形 2.含分 60cm时, 6.实 4. 等 4. 等 4. 等 4. 等 6. 实 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数	m2	30	316. 16	9484. 80	暂估价
23	011201001002	墙面一般抹灰	1. 界面剂一道 2. 用14mm厚WPM20预 拌砂浆修补 3. 空鼓部位挂5*5*16 0g/m2耐碱网格布批6 厚聚合物抗裂砂浆找 平	m2	40	23. 96	958. 40	
24	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 最薄处5厚DS20水 泥砂浆找平层 2. 水泥砂浆面层完成 面须与原有楼地面标 高一致	m2	40	8. 72	348. 80	
25	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 面层耐水腻子分遍 刮平2厚 2. 白色内墙无机涂料 面涂两遍饰面	m2	1327. 5	27.64	36692.10	
26	011407001002	外楼道修缮	1. 入口坡道、 会的民增 2. 根据况,人自用的人。 是是一个人。 是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	栋	3	4496. 29	13488. 87	
		1	本页小计				60972.97	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第6页 共7页

				VI E			金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中 暂估价
27	011405001001	内楼道扶手栏杆	1. 原铁栏杆变形有缺失有缺失重有缺失,须按情况,须按情况,须按有对方按点。 2. 原本共重的情况,须按有关手的情况,不断,不断,不断,不断,不断,不断,不断,不断,不够,不能,不以,不够,不以,不以,不以,不以,不以,不以,不以,不以,不以,不以,不以,不以,不以,	m	220	168. 55	37081.00	H IS III
			5. 铁栏杆刷防锈漆一遍、底漆一遍、底漆一遍、调和漆一遍 6. 修缮后各种栏杆的设置高度、立杆间距和整体抗侧向水平推力, 应符合设计安全要求。					
28	011407001005	内楼道折叠座椅	1. 内楼道折叠座椅 2. 2-3层楼梯次平台	个	4	449.63	1798. 52	
29	011505005001	1-2层靠墙扶手	1. 建筑一层至二层新增适老化双排扶手,详建筑通用图;对现有楼道扶手栏杆2. 高度650mm	m	32. 24	306. 50	9881. 56	
		分音	部小计				109734. 05	
		A. 1	建筑附属					
30	080802013001	楼栋牌	1. 楼栋牌550*450mm 2. 灰色、枣红色拉丝 不锈钢板 3. 楼栋牌一栋楼东西 山墙各一个 4. 具体样式大样图详 施工图	块	6	301. 35	1808. 10	
31	080802013002	单元牌	1. 楼栋牌750*300mm 2. 灰色、枣红色拉丝 不锈钢板 3. 每栋各单元出入口 设一个单元牌 4. 具体样式大样图详 施工图	块	6	385. 65	2313. 90	
		分音	部小计				4122.00	
		分部 分部 分部 分	分项合计				526816.06	
1	011701002001	外脚手架	1. 外墙脚手架	m2	4166. 75	17. 22	71751.44	
2	011701003001	里脚手架	1. 内墙脚手架 2. 含楼道防护脚手架 等	m2	1327. 5	1.79	2376. 23	
			本页小计				127010. 75	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第7页 共7页

				\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \			金额(元)	37.90. 70.790
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中 暂估价
		单价扫					74127.67	
				1				
			大喜かい					
			本页小计					
			合 计				600943.73	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第1页 共34页

项目编		附化四路92号老 010902004002		名称	1 14		校: 「排水管排	 斥除		计量单位	Ž m	-	 L程量	贝 共34贝 280
X 11 9110		01000	, A	- H-14-		清单综合				7216		. [-		
						相平纵口	単价	₹19/15/Щ						
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	 	管理	费利润
10-202	PVC ²	管排水 PVC水落	10m	0.1			771.7700.570	13.28			15.08			カー イリイ円 33 0.61
		φ110 人工工日	10111	0.1	31.00	小计		13, 20	0.13	5. 11	15. 08			33 0.61
		046工日				计价材料	弗			0.11	10.00		1.	0.01
		J10_1. []	洁	· 单项目综		- VI DI 1/3/1-	r 以 ————					22. 13		
			115	平坝口切	ка 平 И		1						暂估	暂估
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作 (元	1	単价(元)	合价(元)
	PVC-	-U排水管 dn110					m		1. 02	11. 07	7 1	1. 29		
	PVC	塑料抱箍 Φ110					副		1. 06	2. 41		2. 55		
	PVC₫	塑料管束节 dn110					个		0. 274	3. 3	3	0.9		
	PVC₫	塑料管135°弯头。	dn110				个		0.057	3. 94	1	0. 22		
	胶水	<					kg		0.018	6. 03	3	0.11		
材 料														
料 费 明														
细														
				其	他材料费					_		0.01	-	
				材	料费小计					-	1	5. 08	=	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第2页 共34页

项目编		011610002001	项目	名称			属门窗拆	:除		计量单位	<u>₩</u> m	2	工和	程量		30
						清单综合	1单价组成							I		
定额			定额	JH			单价					合	价			
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机板	成费	管理	费	利润
1-133	塑钢	、铝合金窗 1-2	10樘	0. 0366	170. 94			44. 4	4 20.51	6. 26				1.	63	0. 75
	综合	人工工目				小计				6. 26				1.	63	0. 75
	0.0	564工日			未	计价材料	持									
			清	手单项 目综	宗合单价							8.	64			
		主要材	料名称、	规格、	型号		单位	Ĭ.	数量	单价 (元)	合作 (元	介 ()	単	情 (价 元)	暂 (雪估 合价 元)
材																
材料费明细																
细																
				其	他材料费					-			-	-		
				材料	料费小计					-				-		

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第3页 共34页

	上性石	小:	雨花西路92号老	מיניםו ב	2山初少	1日-工建	<u>.</u> 17/J	下段:			ı			おうり	共34页
上183 大松村外奏 上183 大松村	项目编	码	011608002001	项目	名称		も	产除内墙面	Ī		计量单位	<u>立</u> m2	2 工	程量	1327.5
							清单综合	1单价组成							
# 1	定额		宁 短项目 4 秒	定额	粉具			单价					合价		
株計价料料数	编号		上 微坝日名协	单位	双里	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
Ref	1-163	铲胬	注 墙面腻子、涂料	10m2	0.1	33.3			8.66	4	3. 33			0.8	7 0.4
The state of th		综合	人工工日				小计				3. 33			0.8	0.4
主要材料名称、規格、型号 単位 数量 単价 (元)		0.	03工日			未	计价材料	持							
主要材料名称、规格、型号 单位 数量 10元 (元) 单价 (元) (元)				清	美 車项目第	宗合单价							4.6		
其他材料费			主要材	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作 (元	'' 单	自价	合价
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费	材 料														
其他材料费	费明细														
	细														
材料费小计					其	他材料费					-			-	
					材	料费小计					-			-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第4页 共34页

定额 編号 定额项目名称 定额 单位 单价 合价 人工费 材料费 机械费 管理费 利润 人工费 材料费 机械费 管理费 利润 1-163 铲除墙面腻子、涂料 10m2 0.1 33.3 8.66 4 3.33 0.87 综合人工工日 小计 3.33 0.87 0.03工日 未计价材料费 清单项目综合单价 4.6 主要材料名称、规格、型号 单位 数量 单价 合价 暂估 企行 合价 有估 合价		1.7.	雨花西路92号老	1H-11-12	<u>УШМГУ</u>		= 17	段:			ı			オッチン	共34页
定額 宗育 定額 學位 財務 公司 公司 人工費 材料块 机械类 管理费 和润 人工	项目编	码	011608001001	项目	名称		も	^产 除外墙面	Ī		计量单位	<u>立</u> m2	2 工	程量	3007. 31
定額項目名称 上口 次世 次世 次世 次世 次世 次世 次世 次							清单综合	单价组成							
# 位	定额		户好话日夕 44	定额	₩. 🖃			单价					合价		
	编号		正侧坝日名М	单位	双 里	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
A	1-163	铲除	浩面腻子、涂料	10m2	0. 1	33. 3			8.66	4	3. 33			0.8	7 0.4
注	<u> </u>	综合	人工工日				小计				3. 33			0.8	7 0.4
主要材料名称、規格、型号 单位 数量 单价 合价 氧估 单价 (元) (元)		0.	03工日			未	计价材料	费							
主要材料名称、规格、型号 单位 数量 元 元 元 千 元 元 元 元 元 元				清	单项目线	宗合单价							4.6		
明细 			主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作 (元	'' 单	自价	暂估 合价 (元)
明细 一 1 <td></td>															
明细 															
明细 															
明细 															
明细 															
明细 	·														
明细 															
明细 	材 料														
	费明细														
其他材料费	ΣЩ														
其他材料费															
其他材料费 — —															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
					其,	他材料费					_			-	
材料费小计					材	料费小计					_			-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第5页 共34页

项目编	码	011607001001	项目	名称	ßį	日台天沟顶	页及水箱丁	页屋面拆	除	计量单位	位 m	2	工利	呈量	150
						清单综合	1单价组成								
定额		-) 佐子口 カイ b	定额	业, 目			单价					合	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机板	成费	管理界	 利润
1-139	凿除 (混為	水泥砂浆面层 疑土地坪)	10m2	0. 1	102. 12			26. 5	12. 25	10. 21				2. (66 1.23
	综合	人工工目				小计				10. 21				2.	36 1. 23
	0.0	92工日			未	计价材料	费								
			清	手 単项目结	宗合单价							14	. 1		
		主要材	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作 (元	介	单	情 (价 元)	暂估 合价 (元)
材料费															
费 明 细															
押															
				其	他材料费		<u> </u>	1		-			-	_	
				材	料费小计					-				_	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第6页 共34页

定额编号 定额项目名称 定额单位 数量 单价 单价 人工费 材料费 机械费 管理费 利润 人工费 材料费 机械费 管理费 利润 1-12 架空隔热板 10m2 0.1 61.05 15.87 7.33 6.11 1.59 0.73			雨花西路92号老			日二工建	<u>.</u> 10	·段:			ı				共34页
接触 接触 接触 接換 接換 接換 接換 接換	项目编	码	011607002001	项目	名称		除	架空隔热	板		计量单位	立 m2	2 工	程量	469. 55
							清单综合	1单价组成							
1-12 東空隔熱板	定额		ウ 奶蛋早 <i>料</i>	定额	₩. ■.			单价					合价		
株子	编号		上 微坝日名你	单位	双里	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	1-12	架空	[隔热板	10m2	0. 1	61.05			15.87	7. 33	6. 11			1. 5	9 0.73
R + 3		综合	人工工日				小计				6. 11			1.5	9 0.73
主要材料名称、规格、型号 単位 数量 単价 (元) (元)		0.0	055工日			未	计价材料	持							
主要材料名称、规格、型号 单位 数量 下元 中介 (元) 合介 (元) (清	单项目统	宗合单价							8. 43		
其他材料费			主要材	料名称、	规格、	<u></u> 뜇号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作 (元	'\ 单	单价	合价
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费															
其他材料费	材料														
其他材料费	费明														
	细														
材料费小计					其	他材料费					_			-	
					材	料费小计					-			-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第7页 共34页

项目编		附化四路92号老 011201001003		名称	<u> </u>		下段: 面空补拆	 :除		计量单位	ѝ . г	m2 =	工程量	362.33
							1单价组成							
							単价	- / • ٢ - /				合价		
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费		· 管理费	費 利润
1-155	墙、	柱梁面	10m2	0. 1			7/10/04/94	27.71			737190	1/10/1/1/25	2.	
		是砂浆底、面 人工工日				 小计				10. 66			2.	
		096工日			 未	计价材料	 -费							
			<u> </u> 清	手 車项目线								14. 71		
		主要材		规格、			单位	Ĭ.	数量	单价 (元)	合 (元	价	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
材 料														
材料费明细														
											-			
				其	他材料费					-			-	
				材	料费小计					-			-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第8页 共34页

项目编		附化四路92号老 010902001001		名称	<u> </u>		下段: 一 面卷材防	nk		计量单位	Ž m2	2 T	程量	502.51
-71	1 1-2	010002001001	-771	1 - 11 11 11			1单价组成			1 至于1	7. 1112	<u> </u>	/在五	002.01
	1					用牛纺石		以 明细				A /A		
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量			单价					合价	1,,,,,,	
	券 わ	 屋面 SBS改性沥			人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
10-32	青防法	7水卷材 热熔满铺	10m2	0. 1	81. 03	286. 33		21.07	9. 72	8. 1	28. 63		2.]	0.97
	综合	人工工日				小计				8.1	28. 63		2. 1	0.97
	0.0	073工日			未	计价材料	持							
			清	手 単项目组	除合单价							39. 81		
		主要材料	料名称、	规格、			单位	Ž.	数量	单价 (元)	合修 (元	<u>i</u> <u>i</u>	雪估 单价 元)	暂估 合价 (元)
	4厚	单层SBS改性沥青防	水卷材				m2		1.25	21. 36	3	26. 7		
	APP.	及SBS基层处理剂					kg		0. 355	3. 86	3	1.37		
	SBS	封口油膏					kg		0.062	3. 37	7	0.21		
	钢压	条					kg		0.052	2. 41	1 (0.13		
	钢钉	٢					kg		0.003	3. 37	7	0.01		
	石油	1液化气					kg		0.052	3. 28	3 (0.17		
材 料														
费明细														
当														
				其	他材料费					-	(0.04	-	
				材	料费小计					_	28	8. 63	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第9页 共34页

项目编		010902003001		名称			、F又: 是面刚性月			计量单位	7. m2	2 T	程量	人 469.55
211911							单价组成			17 1			,,,,,,,	
						相平 练日		(1971)				^ /^		
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量			单价					合价		
	找平	层 水泥砂浆			人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理	费 利润
13-15		Omm) 混凝土或硬	10m2	0.2	74. 37	24. 99	3. 78	20.32	9. 38	14. 87	5	0.76	4.	06 1.88
	-	底子油 第一遍	10m2	0. 1	16. 65	23. 45		4. 33		1. 67	2. 35		0.	
	-	底子油 第二遍	10m2	0. 1	15. 54	15. 77		4.04		1. 55	1. 58		-	. 4 0. 19
6-93		加工厂预制平板 厂预制混凝土构	m3	0.04	167. 61	154. 05	33. 23	52. 22	24. 1	6. 7	6. 16	1.33	2.	0.96
5-11	件钢 内	筋 直径Φ16mm以	t	0. 00224	1358. 64	2004. 28	44. 16	364. 73	168. 34	3. 04	4. 49	0.1	0.	82 0.38
10-32		屋面 SBS改性沥水卷材 热熔满铺 单层	10m2	0.1	81. 03	286. 33		21.07	9.72	8. 1	28. 63		2.	0. 97
	-	人工工日				小计			!	35. 93	48. 21	2. 19	9.	91 4.58
	0. 3	238工日			未	. 计价材料	掛费							
			清	手 单项目综	三 合单价							100.82		
		主要材料	料名称、	. 规格、型	型号		单位	Ĭ.	数量	单价 (元)	合化(元	, <u>j</u>	雪估 单价 元)	暂估 合价 (元)
	水						m3		0.150814	2. 57	7 (0. 39		
	木柴	ļ					kg		0.068	0. 53	3	0.04		
	煤						kg		0. 136	0. 53	3	0.07		
	周转	木材					m3		0.00012	891. 65	5 (0.11		
	塑料	薄膜					m2		0. 236	0. 39) (0.09		
1/1	钢筋	综合					t		0. 002285	1937. 54	1	4. 43		
料 费 明	镀锌	铁丝 22#					kg		0.016733	2. 65	5 (0.04		
细	电焊	条 J422					kg		0.006451	2. 79) (0.02		
	4厚草	单层SBS改性沥青防	水卷材				m2		1. 25	21. 36	5 2	26. 7		
	APP Ž	及SBS基层处理剂					kg		0.355	3. 86	3	1. 37		
	SBS∄	対口油膏					kg		0.062	3. 37	7 (0. 21		
	钢压	条					kg		0.052	2. 41	[(0.13		
	钢钉						kg		0.003	3. 37	7 (0.01		
	石油	液化气					kg		0.052	3. 28	3 (0. 17		
	水泥	32.5级					kg		16. 4832	0.15	5	2. 47		
										【新占9	1			

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第10页 共34页

	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	中砂	t	0. 094664	37. 88	3. 59		
	石油沥青 30#	kg	0.3402	2.65	0.9		
	汽油	kg	0. 5676	5. 13	2. 91		
	水泥 42.5级	kg	14. 9736	0.17	2. 55		
	碎石 5~16mm	t	0.051041	37. 13	1.9		
材料							
材料费明细							
细							
	其他材料费			-	0.11	_	
	材料费小计			-	48. 21	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第11页 共34页

项目编		010902001002		名称			· +又: 	 K箱顶		计量单位	立 m2	2 -	 L程量	15	
							单价组成								
						113 1 231 1	单价					合价			
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费) 管理	费	刊润
10-32	卷材 青防	屋面 SBS改性沥水卷材 热熔满铺	10m2	0.1	81. 03			21. 07	9. 72	8.1	28. 63			11	0. 97
13-15	找平	层 水泥砂浆 20mm) 混凝土或硬	10m2	0.1	74. 37	24. 99	3. 78	20. 32	9. 38	7. 44	2. 5	0. 3	8 2.	. 03	0.94
10-99	 	底子油 第一遍	10m2	0. 1	16. 65	23. 45		4. 33	2	1. 67	2. 35		0.	43	0.2
10-100	刷冷	底子油 第二遍	10m2	0.1	15. 54	15. 77		4.04	1.86	1. 55	1. 58		(0.4	0.19
	综合	人工工日				小计				18. 76	35. 06	0.3	8 4.	. 97	2.3
	0.1	69工日			未	计价材料	力费								
			清	单项目组	宗合单价							61. 47			
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	<u>.</u>	数量	单价 (元)	合修 (元		暂估 单价 (元)	暂 ² 合 ²	价
	4厚草	单层SBS改性沥青防	i水卷材				m2		1. 25	21. 30	6 :	26. 7			
	APP]	及SBS基层处理剂					kg		0. 355	3. 8	6	1.37			
	SBS∄	対口油膏					kg		0.062	3. 3	7	0.21			
	钢压	条					kg		0.052	2.4	1	0.13			
	钢钉						kg		0.003	3. 3	7	0.01			
	石油	液化气					kg		0.052	3. 2	8	0.17			
材	水						m3		0. 01206	2. 5	7	0.03			
料费明	木柴	1					kg		0.068	0. 5	3	0.04			
细	煤						kg		0. 136	0. 5	3	0.07			
	水泥	32.5级					kg		8. 2416	0. 1	5	1.24			
	中砂	,					t		0. 032542	37. 8	8	1.23			
	石油	沥青 30#					kg		0.3402	2. 6	5	0.9			
	汽油						kg		0. 5676	5. 1	3	2. 91			
				其	他材料费					-		0.05	-		
				材	料费小计					-	3	5.06	-		

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第12页 共34页

		雨化四路92亏老					段:	m). 1. []		71 E 34 1				八 共34贝
项目编		010902001003	项目	名称			沟顶附加			计量单位	Ž m2	2	L程量	150
					I	清单综合	单价组成							
定额		定额项目名称	定额	数量			单价					合价	_	
编号			单位		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
10-97	涂膜层 2	屋面 聚氨酯防水 2mm厚	10m2	0. 1	142.08	336. 13		36. 94	17. 05	14. 21	33. 61		3.6	59 1.71
	综合	人工工日				小计				14. 21	33. 61		3.6	1.71
	0.]	128工日			未	计价材料	费							
			清	单项目综	除合单价		_					53. 22		
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作 (元	"	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	聚氨	【酯甲料					kg		1. 374	8. 68	1	1.93		
	无纺	万 布					m2		0. 245	0. 43	3	0.11		
	聚氨	【酯乙料					kg		2. 129	8. 68	3 1	8. 48		
	二甲	苯					kg		0.13	2. 84	ł	0. 37		
	水泥	2 32.5级					kg		9.898	0. 15	5	1.48		
	中砂	>					t		0. 032542	37. 88	3	1. 23		
	水						m3		0.00606	2. 57	7	0.02		
材 料														
料费明														
细														
				其	他材料费		•	,		-	-	0.01	-	
				材;	料费小计					-	3	3. 61	-	
	•										•			

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第13页 共34页

项目编	石马	030409005001	而日	名称			防雷带			计量单位	Ž m		工程		303.8
公口洲	바리	000103000001	- 火日	1277))丰 六 / ÷ , *		Σ ηΠ /σσ		11 里干型		1	/ <u></u>	正生	000.0
						清单综合		以明绌					,,		
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量			单价		1			合			
	游手	网安装 沿折板支			人工费	材料费	机械费	管理费	利润		材料费	机械		管理領	
	架敷	设	10m	0. 1	258. 63		6. 34	68.89	31.8	25. 86	1. 36). 63	6.	
		人工工目				小计				25. 86	1. 36	C). 63	6.	3. 18
	0.2	33工日				计价材料	 费								
	·		清 ———	单项目综	全		1					37.		- 1	
		主要材料	料名称、	规格、型	型号		单位	<u>.</u>	数量	单价 (元)	合修 (元	Ϋ́)	暂 [*]	价	暂估 合价 (元)
	电焊	条 J422 φ3.2					kg		0.1	2. 12	2	0.21			
	厚漆						kg		0.009	4. 82	2	0.04			
	钢锯	条					根		0.2	0. 12	2	0.02			
	醇酸	防锈漆 C53-1					kg		0.016	7. 23	3	0.12			
	镀锌	扁钢支架 -40×3					kg		0. 28	2. 65	5 (0.74			
	清油						kg		0.004	7. 71	L (0.03			
	镀锌	扁钢卡子 -25×4					kg		0.05	3. 47	7	0.17			
材 料															
费															
明细															
				其位	他材料费		-1			-	(0.03	=		
				材料	料费小计					_		1.36		-	
Щ	I										1				

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第14页 共34页

项目编		030409005002	项目	名称			面太阳能用	字化		计量单位	立	î	工程	呈量	7
					!	清单综合	1单价组成			!					
定额		22 ST ST 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	定额	W E			单价					合何	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	费	管理费	身 利润
D00001	屋面	太阳能序化	台	1		1686. 11					1686.11				
	综合	人工工日				小计					1686.11				
	(工日			未	计价材料	持								
			清	手 単项目结	宗合单价							1686	. 11		
		主要材	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	<u>^</u>	暂· 单· (元	价	暂估 合价 (元)
	屋面	太阳能序化					台		1	1686. 1	1 168	6.11			
材															
材料费明细															
细															
				其	他材料费					_			-	-	
				材	料费小计					_	168	6.11	-	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第15页 共34页

项目编		011503001001		名称			·•·又·	分刷		计量单位	Ž m2	2]	_程量	162
						清单综合	单价组成	対明细						
定额			定额				单价					合价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理	费 利润
14-18	抹水	:泥砂浆 零星项目	10m2	0. 1	347. 43	27.8	3. 97	91.36	42. 17	34. 74	2. 78	0.	4 9.	14 4. 22
	综合	人工工日				小计				34. 74	2. 78	0.	9.	14 4. 22
	0.3	313工日			未	:计价材料	l·费							
			清	手 単项目结	 (合单价							51. 28		
		主要材料	料名称、	规格、	원 号		单位	<u> </u>	数量	单价 (元)	合 f (元	,	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	水						m3		0. 014574	2. 57	7 (0.04		
	水泥	32.5级					kg		10.0524	0. 15	5	1.51		
	中砂	>					t		0. 032465	37. 88	3	1.23		
	901胶						kg		0.0042	1. 2	2 (0.01		
材														
材料费明														
细														
				其	他材料费					-	-(0.01	-	
				材	料费小计					-	4	2. 78	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第16页 共34页

注:			限化四路92亏老 ┃ ┃					较:				Τ.			. 共34贝
投稿	□ 项目编 ■	码	010902006001	项目	名称 			屋面雨水	+		计量单位			程量	20
### 28%							清单综合	单价组成			Γ				
*** *** *** *** *** *** *** *	定额		完麵面目夕称	定额	数量			单价					合价		_
株容人工工日 小寸 5.06 12.02 1.32 0.61 0.0456工日 末计价材料表 12.02 1.045 1	编号 		之版"大日"日初	单位	双 至	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
大手作材料数 19.01 1	8-167	PVC	水斗(10只) Φ100	10只	0.1	50. 62	120. 24		13. 16	6.07	5.06	12.02		1.3	2 0.61
古典項目総合単价 単位 数量 単位 一元 一元 一元 一元 一元 一元 一元 一		综合	人工工日				小计				5.06	12. 02		1.3	2 0.61
主要材料名称、規格、型号 単位 数量 単价 (元) 智估 会价 (元) 単位 (元) 単位 (元) 平位 (元)		0.0	456工日			未	计价材料	费							
主要材料名称、規格、型与 単位 数量 平介 (元) (元) (元) (介) (元) (元				清	美 車项目组	除合单价						_	19.01		
PYC水斗 Φ100mm			主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ī.	数量	单价 (元)	合修(元	[]	单价	合价
放水 kg 0.0277 3.84 0.11 2.78 2		PVC	束接 Φ100mm					只		1.0455	2. 01	-	2. 1		
類料物能 (PVC) 100mm 副 1.0455 1.7 1.78		PVC	水斗 Φ100mm					只		1. 0455	7. 69)	8. 04		
其他材料费0.01 -		胶水	;					kg		0.0277	3. 84	Į (0.11		
其他材料费 — -0.01 —		塑料	抱箍(PVC) 100mm				副		1. 0455	1. 7	7	1.78			
其他材料费 — -0.01 —															
其他材料费 — -0.01 —															
其他材料费 — -0.01 —															
其他材料费 — -0.01 —															
其他材料费 — -0.01 —	材														
其他材料费0.01 -	费														
	细细														
材料费小计 - 12.02 -					其	他材料费		1	1		-	-(0.01	-	
					材	料费小计					-	12	2. 02	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第17页 共34页

上性石	孙:	雨花西路92号老	חייף	医山利坝	日-工建	<u>.</u> 10	段:						弗!/!	九 共34页
项目编	码	011201001001	项目	名称		墙	面空补修	复		计量单位	立 m2	2 =	[程量	362.33
						清单综合	1单价组成	文 明细						
定额		定额项目名称	定额	数量			单价					合价		
编号		上	单位	数里	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理	费 利润
14-28	墙面 一层		10m2	0.1	15. 54	10. 67		4. 04	1.86	1. 55	1. 07		0	. 4 0. 19
14-11	内墙		10m2	0. 1	175. 38	28. 19	4.06	46. 65	21. 53	17. 54	2. 82	0.4	1 4.	67 2. 15
14-31	保温 刷界	品砂浆及抗裂基层 上面剂 混凝土面	10m2	0. 1	28. 86	9. 52		7. 5	3. 46	2. 89	0. 95		0.	75 0.35
	综合	人工工日				小计				21. 98	4. 84	0.4	1 5.	82 2.69
	0.	198工日			未	计价材料	费							
				手 単项目综								35. 74		
		主要材料		单位	Ī.	数量	单价 (元)	合作(元	'	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)			
	玻璃纤维网格布						m2		1.1	0. 97	7	1.07		
	水						m3	(0. 018838	2. 57	7 (0.05		
	界面	ī剂					kg		1.29	0. 73	3 (0.94		
	水派	2 32.5级					kg		9. 888	0. 15	5	1.48		
	中砂	>					t	(0. 033992	37. 88	3	1.29		
	901)	较					kg		0.0084	1. 2	2 (0.01		
材 料														
费明														
细														
				其位	他材料费					_			-	
				材料	料费小计					_	4	4. 84	-	
	1													

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第18页 共34页

清单综合单价组成明细	项目编		附化四路92号表 010903002001			<u> </u>		玩: 而沦腊防	ak		计量单位	Ž m2)		共34页 2898. 61
全職	火口狮	11-7	010903002001	火口	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1						11里午12	<i>I.</i> III2	, -	任里	2090.01
近世 2000						<u> </u>	清単综合		又明细						
Main All	定额		定额项目名称	定额	数量			单价 ———	<u> </u>				合价 		_
19-10 開発電荷 認義主面 19-12 19-1				干世		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
「原記mm	14-51	刷界	中面剂 混凝土面	10m2	0. 1	28. 86	9. 52		7. 5	3. 46	2. 89	0. 95		0.75	0.35
No.056工日 未让价材料费	10-120	刷水水材 (厚2	《泥基渗透结晶防 料 二 [~] 三遍 2mm)	10m2	0.1	33. 3	220. 08	1. 82	9. 13	4. 21	3. 33	22. 01	0.18	0.91	0.42
清单項目综合单价		综合	人工工日				小计				6. 22	22. 96	0.18	1.66	0. 77
主要材料名称、规格、型号 单位 数量 单价 (元) 智估 单价 (元) 界面剂 kg 1.29 0.73 0.94 水 m3 0.004 2.57 0.01 K11防水涂料 kg 2.4 9.17 22.01		0.0)56工日			未	计价材料	l-费							
主要材料名称、规格、型号 单位 數量 中心 (元) 单价 (元) 合价 (元) 界面剂 kg 1.29 0.73 0.94 水 m3 0.004 2.57 0.01 K11防水涂料 kg 2.4 9.17 22.01 材料费费明细 1.29 1.29 1.29 1.29 其他材料费 - - -				清	手 単项目综	除合单价							31.79		
水 m3 0.004 2.57 0.01 KI1防水涂料 kg 2.4 9.17 22.01			主要材	料名称、	规格、	型号		单位	Ĭ.	数量		合化(元] 	自价	合价
K11防水涂料 kg 2.4 9.17 22.01		界面	ī剂					kg		1.29	0. 73	3 (0.94		
		水						m3		0.004	2. 57	7	0.01		
费明组 其他材料费 - -		K11	防水涂料					kg		2. 4	9. 17	7 22	2.01		
费明组 其他材料费 - -															
费明组 其他材料费 - -															
费明组 其他材料费 - -															
费明组 其他材料费 - -															
费明组 其他材料费 - -	 材														
其他材料费	料费														
	明细														
材料费小计 - 22.96 -						他材料费					-			-	
					材	料费小计					_	2:	2. 96	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第19页 共34页

1±1_1	יעק:	雨花西路92号老	וחיויעו	2山 机坝	.日 ⁻ 上建	<u>.</u> 17/J	段:			ı			毎19万	、共34页
项目编	码	011406001001	项目	名称		外垣	歯乳胶漆 と	出新		计量单位	ĎZ m2	2 1	程量	3007. 31
						清单综合	单价组成							
定额		定额项目名称	定额	数量			单价					合价		
编号		是	单位	双 里	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
17-197 17-195-	外墙	6弹性涂料 二遍	10m2	0. 1	99.9	124. 84		25. 97	11.99	9. 99	12. 48		2.	6 1.2
	外墙	話批抗裂腻子 二遍	10m2	0.1	64. 38	49. 44		16. 74	7. 73	6. 44	4. 94		1.6	7 0.77
:	综合	人工工日				小计				16. 43	17. 42		4. 2	7 1.97
	0.	148工日			未	计价材料	费							
			清	单项目综	除合单价							40.09		
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	, <u>i</u>	暂估 单价 〔元〕	暂估 合价 (元)
	高渗	透性表面底漆					kg		0.12	16.87	7	2.02		
	外墙	6弹性乳胶涂料(中)	余)				kg		0.6	12. 05	5	7. 23		
	外墙	音弹性乳胶涂料(面泡				kg		0.2	14. 46	3 :	2. 89			
	白水	、泥					kg		0.3	0. 34	4	0. 1		
	901)	胶					kg		0.15	1. 2	2	0.18		
	砂组	Ę					张		0.06	0. 53	3	0.03		
	外墙	抗裂腻子粉					kg		1. 2	4. 1	1 4	4.92		
材料费														
料费明细														
				其	他材料费					-	(0.05	-	
				材	料费小计					-	1	7.42	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第20页 共34页

	1.7	附化四路72亏仑	, IA , E		<u> </u>	- 10	\F又:						7/3-47	· 八 34贝
项目编	码	010902004001	项目	名称		雨	落水管立	管		计量单位	Ž n	1 _	工程量	280
						清单综合	单价组成	 订						
定额		定额项目名称	定额	数量			单价					合价		
编号		上	单位	双里	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理	利润
10-202	РVС¶ Ф11	管排水 PVC水落管 10	10m	0. 1	51.06	150. 44		13. 28	6. 13	5. 11	15. 04		1. 3	0.61
:	综合	人工工日				小计				5. 11	15.04		1. 3	0.61
	0.0	046工日			未	计价材料	费							
			清	单项目综	宗合单价							22. 09)	
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ĭ.	数量	单价 (元)	合化	"\	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	PVC-	-U排水管 dn110					m		1.02	11. 07	1	1.29		
	PVC⅓	塑料抱箍 φ110					副		1.06	2. 41		2. 55		
	PVC⅓	塑料管束节 dn110					个		0. 274	3. 3	3	0.9		
	PVC⅓	塑料管135°弯头。	ln110				个		0.057	3. 94	ŧ	0. 22		
	胶水						kg		0.018	3. 84	ŧ	0.07		
材料														
材料费明														
明细														
					他材料费					_		0.01	-	
				材	料费小计					_	1	5.04	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第21页 共34页

项目编		011501001001	项目	名称			零星工程	修缮		计量单位	立 核	Ŕ	工利	呈量	3
					!	清单综合	单价组成	対明细 (!	'				
定额		22 ST ST 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	定额	w E			单价					合何	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	战费	管理费	费 利润
D00002	立面	零星工程修缮	栋	1		5620. 36					5620. 36				
	综合	人工工日				小计					5620.36				
	C	工日			未	计价材料	掛								
			清	手单项目 结	宗合单价							5620	. 36		
		主要材	料名称、	规格、	 뜇号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	<u>î</u>	暂 単 (テ	价	暂估 合价 (元)
	立面	零星工程修缮					栋		1	5620. 3	6 562	0.36			
材															
材料费明细															
细															
				其	他材料费					_			=	-	
				材	料费小计					_	562	0.36	-	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第22页 共34页

		附化四路72亏仑	,18,6		<u> </u>	. 10	、F又:						717-		八 34贝
项目编	码	010507001001	项目	名称		:	散水修复			计量单位	Ž m	2	工程量		180
						清单综合	单价组成	胡细							
定额		心密 存日 5 45	定额	₩ 目			单价					合化	`		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	费管	里费	利润
13-163	C20¾	尾凝土散水	10m2 水平 投影 面积	0. 1	258. 63	182. 62	7. 46	69. 1	8 31.93	25. 86	18. 26	0.	75	6. 92	3. 19
	综合	人工工日				小计				25. 86	18. 26	0.	75	6 . 92	3. 19
	0. 2	233工日			未	计价材料	力费								
			清	单项目综	三 合单价							54. 9	98		
		主要材	料名称、	规格、型	型号		单位	-	数量	单价 (元)	合f (元	介()	暂估 单价 (元)		暂估 合价 (元)
	碎石	5∼16mm					t		0. 09552	37. 13	3	3. 55			
	碎石	5~40mm					t		0. 167	33. 85	5	5. 65			
	水						m3		0. 10044	2. 57	7	0. 26			
	水泥	32.5级					kg		39. 4324	0. 15	5	5. 91			
	中砂	>					t		0. 076235	37. 88	3	2. 89			
材料															
费明细															
Σμ															
				其位	他材料费					-			-		
				材	料费小计					_	1	8. 26	-		

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第23页 共34页

		雨化四路92亏老			<u> </u>		段:	δ¬.		71 日				贝 共34贝
项目编		010802001001	坝目	名称			属(塑钢)			计量单位	Z m2	2 1	程量	30
					I	清单综合	单价组成	文明细						
定额		定额项目名称	定额	数量		-	单价		1			合价		
编号			单位	<i>**</i> 1	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理	费利润
16-46	铝合热铝	合金推拉窗 断桥隔 品型材	10m2	0.1	1045. 62	1702. 22	11. 93	274. 96	126. 91	104. 56	170. 22	1. 19	9 27	. 5 12. 69
	综合	人工工日				小计				104. 56	170. 22	1. 19	9 27	. 5 12. 69
	0.9	942工日			未	计价材料	l-费							
			清	美 車项目第	宗合单价							316. 16		
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	ī.	数量	单价 (元)	合价(元	-	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	断桥	隔热铝合金型材					kg		8.94	11. 33	10	1.29		
	钢化	乙玻璃 5mm					m2		0. 95	48. 19	45	5. 78		
	密封	 †胶条					m		5. 049	0. 97	7	4.9		
	PU发	注泡剂					L		0. 2625	14. 46	5	3.8		
	硅酮	图密封胶					L		0. 145	38. 56	6	5. 59		
	镀锌	华铁脚					个		7.8	0. 82	2	6.4		
	塑料	胀管螺钉					套		15. 6	0.05	5 (0.78		
	自攻	෭螺钉 M4×15					十个	`	1.44	0. 15	5 (0. 22		
材 料														
料费明														
细														
				其	他材料费		-1			=		1.46	-	
				材	料费小计					-	170	0. 22	_	
	<u> </u>										1			

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第24页 共34页

	1.5	阳化四路72万名	, IH J E	- ш мг х	<u>п т</u>	: 10	\FX:						新24 リ	
项目编	码	011201001002	项目	名称		墙	面一般抹	灰		计量单位	Ž m2	2 1	程量	40
						清单综合	单价组成	认 明细						
定额		心怀在日月 4	定额	业。目			单价					合价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
14-35	抗裂 (网	砂浆及抗裂基层 砂浆抹面4mm 各布)	10m2	0.1	87. 69	35. 85	0.85	23. 02	10.62	8. 77	3. 59	0.09	2.	3 1.06
14-31	刷界	砂浆及抗裂基层 面剂 混凝土面	10m2	0. 1	28. 86	9. 52		7. 5	3. 46	2. 89	0. 95		0.7	5 0.35
14-28	保温 墙面 一层	砂浆及抗裂基层耐碱玻纤网格布	10m2	0. 1	15. 54	10. 67		4. 04	1.86	1. 55	1. 07		0.	4 0. 19
	综合	人工工日				小计				13. 21	5. 61	0.09	3.4	5 1.6
	0.1	19工日			未	计价材料	力费							
			清	单项目综	除合单价							23. 96		
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	<u>I</u>	数量	单价 (元)	合修 (元	, 1	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	抗裂	·····································					m3		0.0041	873. 58	3	3. 58		
	水						m3		0.005	2. 57	7	0.01		
	界面	· · · 剂					kg		1. 29	0. 73	3 (0.94		
	玻璃	纤维网格布					m2		1.1	0. 97	7	1.07		
材料														
费明细														
и														
				其	他材料费					-	(0.01	-	
				材	料费小计	_	_	_	_	-		5. 61	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第25页 共34页

-T 11 /A		阳化四路72亏仑					・F又:			VI EI 24 1/		. _		八 共34以
项目编	码	011101001001	项目	名称		水沥	尼砂浆楼均	也面		计量单位	Ž m2	2 1	程量	40
					Γ	清单综合	单价组成	文明细		Г				
定额		定额项目名称	定额	数量			单价					合价		
编号		ZIX XII II II	单位	%	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理	费 利润
1 1.0	水泥 mm	砂浆 楼地面 厚5	10m2	0. 1	56. 61	7. 83	0. 94	14. 96	6.91	5. 66	0.78	0.09	1	. 5 0. 69
:	综合	人工工日				小计				5. 66	0. 78	0.09	1	. 5 0. 69
	0.0)51工日			未	计价材料	费							•
			清	手 単项目统	宗合单价							8. 72		
		主要材料	料名称、	规格、			单位	Ĭ.	数量	单价 (元)	合价 (元	1 1	雪估 单价 元)	暂估 合价 (元)
	水						m3		0. 03947	2. 57	7	0. 1		
	水泥	32.5级					kg		2. 7293	0. 15	5	0.41		
	中砂	,					t		0.007174	37. 88	3	0. 27		
材料														
费 明 细														
ZH.														
				其	他材料费					-			_	
				材	料费小计					-		0. 78	=	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第26页 共34页

<u> </u>	η /) \ :	雨花西路92号老	איניםוג	2山机坝		三 作月	段:						- 第20リ	1 共34页
项目编	码	011407001001	项目	名称		墙	面喷刷涂	料		计量单位	Ď m2	2 I	程量	1327. 5
						清单综合	单价组成	 以明细						
定额		定额项目名称	定额	数量			单价					合价		
编号			单位	数里	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
17-177	901	面 在抹灰面上 胶白水泥腻子批、 L胶漆各三遍	10m2	0. 1	175. 38	34. 32		45. 6	21.05	17. 54	3. 43		4. 5	2. 11
	综合	人工工目				小计				17. 54	3. 43		4. 5	2. 11
	0.	158工日			未	计价材料	持							
			清	手 車项目缓	宗合单价							27. 64		
		主要材	料名称、	规格、			单位	Ĭ.	数量	单价 (元)	合价 (元	<u>i</u> <u>i</u>	暂估 单价 元)	暂估 合价 (元)
	内墙	· 訊胶漆					kg		0. 463	5. 78	3 2	2. 68		
	901)	胶					kg		0. 332	1. 2	2	0.4		
	石膏	F粉 325目					kg		0. 083	0. 2	2 (0.02		
	大白	1粉					kg		0. 083	0. 41	1 (0.03		
	白水	(泥					kg		0. 688	0. 34	4	0. 23		
材料														
费明细														
214														
				其	他材料费					-	(0.07	-	
				材:	料费小计					_	•	3. 43	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第27页 共34页

项目编		011407001002	项目	名称		<i>b</i>	卜楼道修约	善善		计量单位	位 核	Ŕ	工利	呈量	3
					!	清单综合	1单价组成			!	!				
定额		22 ST ST 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	定额	w E			单价					合	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	战费	管理界	费 利润
D00003	外楼	道修缮	栋	1		4496. 29					4496. 29				
	综合	人工工日				小计					4496. 29				
	(工日			未	计价材料	 费								
			清	手单项目 结	宗合单价							4496	5. 29		
		主要材	料名称、	规格、	 뜇号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合化(元	î	单	估价元)	暂估 合价 (元)
	外楼	道修缮					栋		1	4496. 2	9 449	6. 29			
材															
材料费明细															
细															
				其	他材料费					_			=	=	
				材	料费小计					_	449	6. 29	-	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第28页 共34页

项目编	码	011405001001	项目	名称			送 道扶手村	兰杆		计量单位	<u>, y</u> m	1	工程	呈量	220
					!	清单综合	1单价组成								
定额		22 ST ST 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	定额	w E			单价					合	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	战费	管理费	利润
D00004	内楼	道扶手栏杆	m	1		168. 55					168. 55				
	综合	人工工日				小计					168. 55				
	(工日			未	计价材料	费								
			清	手单项目 缓	宗合单价							168.	. 55		
		主要材	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	ĵ	暂单(元	价	暂估 合价 (元)
	内楼	道扶手栏杆					m		1	168. 5	5 16	8. 55			
材															
材料费明细															
细															
				其	他材料费					-			=		
				材	料费小计					_	16	8. 55	-	- [· · · · · ·

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第29页 共34页

项目编		011407001005	项目	名称		内核	搂 道折叠座	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		计量单位	立 个		工程	呈量	4
					!	清单综合	1单价组成			!				ļ	
定额			定额	w E			单价					合作	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	战费	管理费	利润
D00005	内楼	道折叠座椅	个	1		449. 63					449. 63				
	综合	人工工日				小计					449. 63				
	(工日			未	计价材料	费								
			清	手单项目 结	宗合单价							449.	. 63		
		主要材	料名称、	规格、	 뜇号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	îr)	暂单(元	价	暂估 合价 (元)
	内楼	道折叠座椅					个		1	449. 6	3 44	9.63			
材															
材料费明细															
细细															
				其	他材料费					-			=	-	
				材	料费小计					_	44	9.63	-	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第30页 共34页

项目编		附化四路92亏老 011505005001		名称	1 14		、段: 层靠墙拱	 :手		计量单位	Ž m	Т	程量	32.24
-7 0 7	r ,	011000000001	-74			清单综合				71至115	<u></u>		-/17-25	02.21
						用平 场日	単价	(明細						
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量	1 一 典	++**1 ==		сти д	4 1363	1 丁典	++\v\ #	1	<i>5</i> 5. тн а	車 五八公司
13-149	不锈	钢管栏杆 不锈钢	10m	0.1	人工费	材料费 1968.78	机械费62.87	管理费 206.53			材料费 196.88	机械费		
	管扶	:手 人工工日	10111	0. 1	731.49	小计	02. 01	200.00	90. 32		196. 88			
		559工日					- 弗			73.13	190,00	0, 23	20.	9.00
	0.0	1994T H	法	手 車项目综		VI DI 121 12	r 项					306. 5		
			1F.	平坝口幼	K 日 平 川							2	暂估	 暂估
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	<u>.</u>	数量	单价 (元)	合作 (元	, 1	単价 〔元〕	合价(元)
	镜面	「不锈钢管 φ31.8X	×1.2				m		5. 693	14. 36	8	1.75		
	镜面	i不锈钢管 φ63.5%	×1.5				m		1.06	31. 81	3	3.72		
	镜面	i不锈钢管 φ76.22	×1.5				m		1.06	39. 76	42	2. 15		
	不锈	钢焊丝 1Cr18Ni9T	Γi				kg		0. 143	21. 69)	3. 1		
	氩气	-					m3		0.403	4. 39)	1.77		
	钨棒	精制					kg		0.058	313. 28	3 18	8. 17		
	不锈	钢盖 Φ63					只		5. 771	2. 41	1;	3.91		
	环氧	.树脂 618					kg		0.15	15. 42	2 2	2. 31		
材 料														
料 费 明														
细														
				其位	他材料费					-			-	
				材	料费小计					-	196	6. 88	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第31页 共34页

		限化四路92亏老 ┃				1/1	下段:					. T		Ť	共34贝
项目编	品码	080802013001	项目	名称			楼栋牌			计量单位	江 均	Ę.	工程量		6
		,			Г	清单综合	1单价组成	文明细		Г					
定额 编号		定额项目名称	定额	数量			单价					合化	介 -		
編号 			单位	%	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	费管理	费	利润
2-441	标志 m2以	板安装 标志板 1 内	块	1	39. 96		76. 59	30. 3	13.99	39. 96		76.	. 59 3	0.3	13. 99
	综合	人工工日				小计				39. 96		76.	. 59 3	0.3	13. 99
	0.	36工日			未	:计价材料	费					140.	51		
			清	章 单项目线	宗合单价							301.	35		
		主要材料	料名称、	规格、			单位	Ī.	数量	单价 (元)	合作(元	介;)	暂估 单价 (元)		暂估 合价 (元)
	楼榜	に牌550*450mm 1m2!	以内				块		1	84. 31	8	4. 31			
	紧固]件					套		2	28. 1	l	56. 2			
材 料															
料费明细															
细															
				其	他材料费		•			-			-		
				材	料费小计					-	14	0.51	_		
										·					

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第32页 共34页

		雨化四路92亏老				173	下段:			V = V /		.		贝 共34贝
项目编		080802013002	项目	名称			单元牌			计量单位	立 均	Ę.	工程量	6
				Г	T	清单综合	单价组成	対明细 一		T				
定额 编号		定额项目名称	定额	数量			单价		1			合化	Ϋ́	
編号 			单位	双 至	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	费 管理	费 利润
2-441	标志 m2以	版安装 标志板 1 l内	块	1	39. 96		76. 59	30. 3	13.99	39. 96		76.	59 30	13.99
	综合	人工工目				小计				39. 96		76.	59 30). 3 13. 99
	0.	36工日			未	:计价材料	4费					224.	81	
			清	手单项目 结	宗合单价							385.	65	
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	ī.	数量	单价 (元)	合化(元	介 ;)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	楼椅	系牌750*300mm 1m2↓	以内				块		1	168. 61	1 16	8.61		
	紧固	件					套		2	28. 1	ı	56. 2		
 **														
材 料 费														
费明细														
					他材料费					_				
					料费小计					_	99	4. 81		
				1717	対火小月						44	1.01		

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第33页 共34页

项目编		附化四路92号老 011701002001	I	名称	<u> </u>		、段: 外脚手架			计量单位	Ž m2	, -	L程量	· 共34页 4166.75
- 次口細	H→J	011701002001	火口	1 12 175						11 里午日	<i>I.</i> III2	-	L/注里	4100,75
					Ι	清里综合	单价组成	4明细 ————						
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量			单价					合价		
	知神	脚手架 外架子			人工费	材料费	机械费	管理费	利润		材料费	机械费		
20-11	双排	高12m以内	10m2	0.1	91.02		7. 71	25. 67	11.85		3. 59		-	
		人工工日				小计				9.1	3. 59	0.7	2.	57 1.19
	0.0	082工日			未 	计价材料	↓费 ———							
	1		清	手单项目组	宗合单价							17. 22		
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ī.	数量	单价 (元)	合が (元	1	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	周转	木材					m3		0.0007	891. 65	5	0.62		
	脚手	钢管					kg		0.598	2. 07	7	1.24		
	底座	<u> </u>					个		0.003	2. 32	2	0.01		
	脚手	架扣件					个		0.102	2. 75	5	0. 28		
	镀锌	等铁丝 8#					kg		0. 185	2. 36	6	0.44		
材 料														
料 费 明														
细														
				其	他材料费		•	,		-		1	=	
				材	料费小计					-	;	3. 59	-	
											1			

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建标段:

第34页 共34页

项目编		附化四路92号老 011701003001	I	名称	<u> </u>		・段: 里脚手架			计量单位	<u>7.</u> m2) _T	程量	1327.5
-X II -M	1 1-7	011101003001	78.1	12070						71至十四	III III III III III III III III III II	,	1年至	1021.0
						有 半综台	单价组成	499细						
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量			单价		1	Г		合价 		
7111 3	71n 1st	脚手架 里架子	7-12		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	表 利润
20-9	砌垣 高3.	60m以内	10m2	0.1	11. 1	1. 85	0. 51	3.02	1.39	1.11	0. 19	0.05	0.	3 0.14
	综合	人工工日				小计				1. 11	0. 19	0.05	0.	3 0.14
	0.	01工日			未	计价材料	费							
			清	手 単项目统	宗合单价		-1					1. 79		
		主要材	料名称、	规格、			单位	<u> </u>	数量	单价 (元)	合作(元	 	雪估 单价 元)	暂估 合价 (元)
	周转	木材					m3		0.0001	891. 65	5 (0.09		
	工具	式金属脚手					kg		0. 029	2. 29) (0.07		
**														
材 料 费														
费明细														
				甘	他材料费					_	(0. 03	_	
					料费小计					_		0. 19	_	
				1717	対火小月						'	J. 19		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第1页 共3页

	113 - 11318 - 114	2亏老旧小区出新坝日 		标段:			-1-	1页 共3页
序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	10276. 14			
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500	9014. 16			
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210	1261. 98			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在夜照,程工缮分室(部取装装园工缮分施内目计间明建、程土仅 地分;饰工林程安仅工施可取施费筑仿、建地 宫可单、程绿、装特部工计非工时工古修部下)计独安、化修部殊位项取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
							台	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	己完工程及设备保护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在宅收型工基地分计取户,石、程室计基工下不费基件。
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建实备工专开提建实用费 0.计筑名由人用户供筑名按率系取工制建工账银的工制表乘系入设筑资户行,人费中以
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第3页 共3页

<u> </u>	101 PO PO ED PED 72	亏老旧小 <u>区</u> 出新坝日·			Г		<i>ਨ</i> ਾ	3页 共3页
序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现隐、息理管监处护危监和台、管。场患人动、控控作预大测集等软理安排员态扬视、业警工预成设件费全查信管尘频高防、程警平备和用
								1
		合 计			10276. 14			
						<u> </u>	 	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

	1	次日 工 建		第 □
序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	17032.00		
2	暂估价			
2. 1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计	17032.00		
L				

暂列金额明细表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

	1	1小校・	 	カリバ ハリバ
序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		17032.00	
	H > 4 TC H)		11002000	
	A N		15000.00	
	合 计		17032. 00	
			- 304 30	坐从江本店 V10 9 6 ▼

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

<u> </u>	占称: 附化 🛚	西路92号老旧小区出	新坝♭	工廷		标段:					弗 门	、共1页
		材料(工程设备)	计量	数	量	暂估	(元)	确认	(元)	差额二	上(元)	<i>5</i>
序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	备注
				3213	175.7 1	1 1/1	- 171	1 1/1	- 171	1 1/1	- 171	
		合计										
					l	I	I				ı	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

<u> </u>	附化四路92亏老旧小区		1小汉:			・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・
序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额士(元)	备注
	合 计				13清单诰价汇款	

计日工表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

编号	项目名称	单位	暂定数量	 实际数量	综合单价	合价	
m 5		十二	自化效里	大学》 大学	塚中半川	暂定	实际
_	人工						
		人工小计	•				
=	材料						
	•	材料小计	1	'	•		
三	施工机械						
	1	机械小计	· ·	!	•		
g、1	企业管理费和利润						
							1
							1
							
							1
		 总 计	1	1	1		

总承包服务费计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

<u></u> 序号		、区面别坝日-工建 		计符单加	典変 (0/)	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
				-		
				_		
	A 21			1	+	
	合 计				占2013清单诰价	

规费、税金项目计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

工作有彻	: 雨花西路92号老旧小区	出新坝目−土建			第1 页 共1页
序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积 金	28711.11	100.000	28711.11
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他 项目费-除税工程设备费	628251.87	3.800	23873. 57
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他 项目费-除税工程设备费	628251.87	0.670	4209. 29
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他 项目费-除税工程设备费	628251.87	0. 100	628. 25
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费- 际税甲供材料和甲供设备费/1.01	656962. 98	9. 000	59126. 67
		A 11			05005 50
		合 计		2海的进处汇款的	87837. 78

总价项目进度款支付分解表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

单位:元

<u>一</u> 性石か	: 雨花西路92号老旧小园	△山利坝日-1上建 	<u> </u>	标段:				.: 兀
序号	项目名称	总价 金额	首次 支付	二次 支付	三次 支付	四次 支付	五次 支付	
1	安全文明施工费	10276. 14						
2	社会保险费	23873. 57						
3	住房公积金	4209. 29						
4	环境保护税	628. 25						
	合 计	38987. 25						
						<u> </u>	 	

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

エイエイコ	40. N. 10.10.12	路92亏老旧小区山利坝日	_~_	小牛	^.			210.2	リカリ
序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
		合 计		i	i	1	i	i	1

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第1页 共3页

.性石1		92号老旧小区出新 '	前坝日-土建 	标段:			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1页 共
序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100	钢筋	综合	t	1.072836	1937. 54	2078. 66	
2	01530151	断桥隔热铝合金 型材		kg	268. 2	11. 33	3038.71	
3	01630201	钨棒	精制	kg	1. 86992	313. 28	585. 81	
4	02090101	塑料薄膜		m2	110. 8138	0. 39	43. 22	
5	02310101	无纺布		m2	36. 75	0. 43	15. 80	
6	03031206	自攻螺钉	$M4 \times 15$	十个	43. 2	0. 15	6.48	
7	03032113	塑料胀管螺钉		套	468	0.05	23.40	
8	03270202	砂纸		张	180. 4386	0. 53	95. 63	
9	03410205	电焊条	J422	kg	3. 029184	2. 79	8. 45	
10	03410206	电焊条	Ј422 ф3.2	kg	30. 38	2. 12	64. 41	
11	03430205	不锈钢焊丝	1Cr18Ni9Ti	kg	4. 61032	21.69	100.00	
12	03510201	钢钉		kg	3. 36618	3. 37	11. 34	
13	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	770. 84875	2. 36	1819. 20	
14	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	7. 856946	2. 65	20. 82	
15	03652422	钢锯条		根	60. 76	0. 12	7. 29	
16	04010132	水泥	42.5级	kg	7030. 85388	0. 17	1195. 25	
17	04010611	水泥	32.5级	kg	22878. 8384	0. 15	3431.83	
18	04010701	白水泥		kg	1815. 513	0. 34	617. 27	
19	04030107	中砂		t	85. 797144	37. 88	3250.00	
20	04050203	碎石	5~16mm	t	41. 159808	37. 13	1528. 26	
21	04050207	碎石	5~40mm	t	30.06	33. 85	1017. 53	
22	04090801	石膏粉	325目	kg	110. 1825	0. 20	22. 04	
23	05250501	木柴		kg	42. 1294	0. 53	22. 33	
24	06050107~1	钢化玻璃	5mm	m2	28. 5	48. 19	1373. 42	
25	0605050113	PVC束接	Ф100mm	只	20. 91	2. 01	42. 03	
26	0605050703	PVC水斗	Ф 100mm	只	20. 91	7. 69	160.80	
27	0605151102	塑料抱箍(PVC)	100mm	副	20. 91	1.70	35. 55	
28	0609062601	胶水		kg	5. 594	3. 84	21.48	
29	08230105	玻璃纤维网格布		m2	442. 563	0. 97	429. 29	
30	09493560	镀锌铁脚		个	234	0.82	191.88	
31	10031503	钢压条		kg	58. 34712	2. 41	140.62	
32	10230906	不锈钢盖	Ф 63	只	186. 05704	2. 41	448. 40	
33	11010304	内墙乳胶漆		kg	614. 6325	5. 78	3552. 58	
34	11010362	外墙弹性乳胶涂料(中涂)		kg	1804. 386	12. 05	21742. 85	
35	11010363	外墙弹性乳胶涂料(面涂)		kg	601. 462	14. 46	8697. 14	
36	11030305	醇酸防锈漆	C53-1	kg	4. 8608	7. 23	35. 14	
37	11030734	聚氨酯甲料		kg	206. 1	8. 68	1788. 95	
38	11030735	聚氨酯乙料		kg	319. 35	8. 68	2771.96	

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建

标段:

第2页 共3页

-1- H	113 10 11 21	92亏老旧小区山# T	1 7 1 2 2	小报:	I	I	7.	52以 共3
序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	 单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
39	11030746~1	K11防水涂料		kg	6956. 664	9. 17	63792.61	
40	11112505	高渗透性表面底 漆		kg	360. 8772	16. 87	6088.00	
41	11112524	厚漆		kg	2. 7342	4. 82	13. 18	
42	11410304	环氧树脂	618	kg	4.836	15. 42	74. 57	
43	11430327	大白粉		kg	110. 1825	0.41	45. 17	
44	11450345	外墙抗裂腻子粉		kg	3608.772	4. 10	14795. 97	
45	11550105	石油沥青	30#	kg	210. 77091	2.65	558. 54	
46	11570552~1	4厚单层SBS改性 沥青防水卷材		m2	1402. 575	21. 36	29959.00	
47	11590914	硅酮密封胶		L	4. 35	38. 56	167. 74	
48	11592505	SBS封口油膏		kg	69. 56772	3. 37	234.44	
49	11610711	密封胶条		m	151. 47	0. 97	146. 93	
50	12010103	汽油		kg	351. 65658	5. 13	1804.00	
51	12060317	清油		kg	1. 2152	7. 71	9. 37	
52	12310303	二甲苯		kg	19. 5	2. 84	55. 38	
53	12330300	界面剂		kg	4258. 2126	0.73	3108.50	
54	12330505	APP及SBS基层处 理剂		kg	398. 3313	3. 86	1537. 56	
55	12333551	PU发泡剂		L	7.875	14. 46	113. 87	
56	12370310	氩气		m3	12. 99272	4. 39	57.04	
57	12370331	石油液化气		kg	58. 34712	3. 28	191.38	
58	12413501	胶水		kg	5. 04	6.03	30. 39	
59	12413518	901胶		kg	895. 550472	1. 20	1074.66	
60	14040915	镜面不锈钢管	ф31.8×1.2	m	183. 54232	14. 36	2635. 67	
61	14040922	镜面不锈钢管	φ 63. 5×1. 5	m	34. 1744	31.81	1087.09	
62	14040925	镜面不锈钢管	φ 76. 2×1. 5	m	34. 1744	39. 76	1358. 77	
63	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	571. 2	11. 07	6323. 18	
64	15170308	PVC塑料管束节	dn110	个	153. 44	3. 30	506. 35	
65	15170916	PVC塑料管135° 弯头	dn110	个	31. 92	3. 94	125. 76	
66	15371521	镀锌扁钢卡子	-25×4	kg	15. 19	3. 47	52. 71	
67	15372507	PVC塑料抱箍	Ф 110	副	593.6	2. 41	1430. 58	
68	26230107	镀锌扁钢支架	-40×3	kg	85. 064	2. 65	225. 42	
69	31150101	水		m 3	114. 171903	2. 57	293. 42	
70	31150701	煤		kg	84. 2588	0. 53	44.66	
71	32030105	工具式金属脚手		kg	38. 4975	2. 29	88. 16	
72	32030303	脚手钢管		kg	2491. 7165	2. 07	5157.85	
73	32030504	底座		个	12. 50025	2. 32	29.00	
74	32030513	脚手架扣件		个	425. 0085	2. 75	1168.77	
75	32071101	紧固件		套	24	28. 10	674. 40	

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区出新项目-土建 标段:

第3页 共3页

エリエ・ロック	, 143 LC TH TH	92亏老旧小区山。		1小权:				₩ Х 3火
序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
76	32090101	周转木材		m3	3. 105821	891.65	2769.31	
77	33211303 1	ım	11112以内	块	6	84. 31	505. 86	
78	33211303~2	楼栋牌750*300m m	1m2以内	块	6	168. 61	1011.66	
79	80071105	抗裂砂浆	ZL	m 3	0.164	873. 58	143. 27	
80	CL-D00001	屋面太阳能序化		台	7	1686. 11	11802.77	
81	CL-D00002	立面零星工程修 缮		栋	3	5620.36	16861.08	
82	CL-D00003	外楼道修缮		栋	3	4496. 29	13488.87	
83	CL-D00004	内楼道扶手栏杆		m	220	168. 55	37081.00	
84	CL-D00005	内楼道折叠座椅		个	4	449. 63	1798. 52	
			合计				290958. 25	

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	68049.03	
1.1	人工费	6243. 30	
1.2	材料费	58433.04	
1.3	施工机具使用费	3.00	
1.4	企业管理费	2498. 58	
1.5	利润	871.11	
2	措施项目费	1163.64	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	1163.64	
2. 2. 1	其中:安全文明施工措施费	1163. 64	
3	其他项目费	1128.46	
3. 1	其中: 暂列金额	1128. 46	
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中: 计日工		
3.4	其中: 总承包服务费		
4	规费	2053. 96	
5	税金	6515. 56	
		78910. 65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

				计量			金额(元)	
亨号	项目编码	项目名称 	项目特征描述 	単位	工程量	综合单价	合价	其中 暂估价
1	031001006001	污水管更换	1. 拆除原有破损厨房 污水管,更换为外径 Dn=75mm,壁厚=2.3 mm,0.6Mpa,PVC- U管; 2. 喷涂同墙色乳胶漆	m	150	24. 99	3748. 50	
2	031001006002	空调冷凝管立管更换	1. 破损严重空调管线换新,外径Dn=50, 壁厚=2. 0mm,0. 6Mpa ,PVC- U空调冷凝水管并接 入地面雨水管网,喷 涂同乳胶漆	m	680	26. 04	17707. 20	
3	031001006003	空调软管局部更 换	1. 空调软管局部更换	m	30	67. 44	2023. 20	
4	031001006006	立面管线整理序 化	1. 立面管线整理序化	项	1	1011.67	1011.67	
5	030412001001	楼道灯更换	1. 楼道灯更换 2. 电线: DN15PVC阻 燃塑料管、BV- 1. 5电气配线电线, 需有正规厂家出厂符合 安全规定 3. 均分器: 而有正规 报告,符合安全规分器:证明,质检报告,符合安全规 报告,符合安全规方。 报告,符合安全规方。 报告,符合安全规方。 不是是是是一个。	个	21	198. 50	4168. 50	
6	031001006005	排水管网清疏	排水管网清疏	栋	3	1686.11	5058. 33	
7	040504008001	清挖化粪池		栋	3	3372. 22	10116.66	
8	030412001004	现状路灯检修	现状路灯检修	个	3	674.44	2023. 32	
9	030412001005	现状监控检修	现状路灯检修	台	4	1124.07	4496. 28	
10	030902009001	单元增设灭火器	1. 单元增设灭火器 2. 满足设计要求	个	8	104. 02	832. 16	
11	030902007001	微型消防站	1. 微型消防站 2. 满足设计要求	个	1	16863. 21	16863. 21	
		分部分	分项合计 T				68049. 03	
			 本页小计				68049. 03	
			合 计				68049.03	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

<u> </u>	የሃ ነ ነ :	雨花西路92号老	איניםו	以更少	日 女表	· 小	段:						新·.	九 共11页
项目编	码	031001006001	项目	名称		Ϋ́	5水管更热	英		计量单位	Ž m	I	程量	150
						清单综合	单价组成	文明细						
定额		定额项目名称	定额	数量			单价					合价		
编号		是	单位	双 里	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理:	费利润
8-168	PVC:	落水管拆换 Φ75	10m	0. 1	112. 99	75. 65	0. 21	45. 2	15. 82	11.3	7. 57	0.02	2 4.	52 1.58
	综合	人工工日				小计				11.3	7. 57	0.0	2 4.	52 1.58
	0. 1	056工日			未 	计价材料	↓费 							
			清	单项目线	宗合单价							24. 99		
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ĩ.	数量	单价 (元)	合价(元		暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	PVC:	落水管 75mm					m		1. 053	5. 82	2	6. 13		
	PVC)	束接 Φ75mm		只		0. 274	1. 65	5 (0. 45					
	胶水	<		kg		0.013	3. 84	1 (0. 05					
	塑料	抱箍(PVC) 75mm					副		1. 029	0.8	3	0.82		
	弯头	÷(45°) Φ75					只		0. 057	1. 97	7 (0.11		
材														
材料费明														
明细														
				其		-	(0.01	-					
				材	料费小计					-		7. 57	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第2页 共11页

清単综合単价组成明细	工费 材料费 5. 67 0. 5. 67 0. 单价 合	合价 划机械费 2 17.11 26.04	程量 管理费 2.27 2.27	
定额	5.67 0. 5.67 0. 单价 合	2 17.11 26.04	2. 27	0.79
定额 编号 定额项目名称 定额 单位 数量 人工费 材料费 机械费 管理费 利润 人工 10-59 室外给排水、采暖管 道 塑料给水管 (粘接连接) 公称直径 50mm以内 10m 0.1 56.71 1.99 22.68 7.94 综合人工工日 小计 4 0.053工日 未计价材料费	5.67 0. 5.67 0. 单价 合	2 17.11 26.04	2. 27	0.79
	5.67 0. 5.67 0. 单价 合	2 2 2 17. 11 26. 04	2. 27	0.79
10-59 道 塑料给水管 (粘接连接) 公称直径 50mm以内 10m 0.1 56.71 1.99 22.68 7.94 综合人工工日 小计 0.053工日 未计价材料费	5.67 0.	2 17.11 26.04		
0.053工日 未计价材料费 清单项目综合单价 ————————————————————————————————————	単价合	17. 11 26. 04	2. 27	0. 79
清单项目综合单价	単价 合 (元) (<i>ī</i>	26.04		
大亜材料 <i>包</i> 称 - 柳县	単价 合(元) (デ	乡		
	単价 合(元) (デ	,,		
		ディ 単	f估 单价 元)	暂估 合价 (元)
PVC-U空调冷凝水管 DN50 m 1.015	16. 86	17. 11		
聚氯乙烯密封胶 kg 0.01	7. 23	0.07		
水 m3 0.016	2. 57	0.04		
钢锯条 根 0.016	0. 12			
砂布 张 0.042	0. 58	0.02		
电 kW•h 0.029	0. 43	0.01		
材 料				
材 料 费 明				
4				
其他材料费	-	0.06	-	
材料费小计	-	17. 31	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第3页 共11页

								更换		计量单位	<u>ù</u> m	ı	工利	呈量	30
					!	清单综合	1单价组成	文明细		!					
定额		22 ST ST 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	定额	w E			单价					合	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	战费	管理界	费 利润
D00002	空调	软管局部更换	m	1		67. 44					67. 44				
	综合	人工工日				小计					67. 44				
	(工日			未	计价材料	费								
			清	手单项目 缓	宗合单价							67.	44		
		主要材	料名称、	规格、	 뜇号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	îr)	单	估价元)	暂估 合价 (元)
	空调	软管局部更换					m		1	67. 4	4 6	7. 44			
材															
材料费明细															
细细															
				-			=	=							
				材	料费小计				_	6	7.44	-	-		

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第4页 共11页

项目编码 031001006006 项目名称 立面管								序化		计量单位	泣 巧	Ų	工和	呈量	1
					!	清单综合	1单价组成				'				
定额		22 ST ST 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	定额	w E			单价					合	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机板	成费	管理	费 利润
D00003	立面	管线整理序化	项	1		1011.67					1011.67				
	综合	人工工目				小计					1011.67				
	(工日			未	计价材料	持								
			清	手 单项目线	宗合单价							1011	. 67		
		主要材	料名称、	规格、			单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	介 ()	单	·估 ·价 元)	暂估 合价 (元)
	立面	管线整理序化					项		1	1011.6	7 101	1.67			
材															
材料费明细															
细															
			_			-	_								
	其他材料费 材料费小计									-	101	1.67	-	=	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第5页 共11页

项目编		附化四路92号老 030412001001		名称			、段: 类道灯更热			计量单位	江 个	. -	工程量	21
	11-17	030412001001								11里牛业	<u> </u>		上任里	21
	Ι					清单综合		現明细						
定额 编号		定额项目名称	定额 单位	数量			单价					合价	_	
	水厄	球吸顶灯 灯罩直			人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费) 管理	费 利润
	径25	50mm以内	10套	0. 1	176. 55			70.62	24. 72	17. 66	1. 01		7.	
	综合	人工工日				小计				17. 66	1. 01		7.	06 2. 47
	0. 1	165工日			未	计价材料	费					170. 3	.	
			清	手 単项目组	宗合单价		1					198. 5	; 	
		主要材料	料名称、	规格、	型号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	'	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	声光	控LED灯					套		1.01	168. 61	. 1	70. 3		
	BV铜]芯聚氯乙烯绝缘线	₹ 450V/	750V1.5m	m2		m		0.713	0. 55		0. 39		
	伞形			套		2.04	0. 19		0. 39					
	自攻	C螺钉 M4×40					十个	`	0.416	0. 14	Į.	0.06		
 材 料														
料 费 明														
- 明 - 细 -														
				-		0. 17	-							
				_	17	1.31	-							
ь							1							

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第6页 共11页

								疏		计量单位	位 核	Ŕ	工利	呈量	3
					!	清单综合	1单价组成			!	!				
定额			定额	JH			单价					合	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	战费	管理界	费 利润
D00004	排水	管网清疏	栋	1		1686. 11					1686. 11				
	综合	人工工日				小计					1686. 11				
	(工日			未	计价材料	4费								
			清	手单项目 结	宗合单价							1686	5. 11		
		主要材	料名称、	规格、	 뜇号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合化(元	î	单	估价元)	暂估 合价 (元)
	排水	管网清疏					栋		1	1686. 1	1 168	6. 11			
材															
材料费明细															
细															
				_			=	=							
				材	料费小计					_	168	6. 11	-	-	

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第7页 共11页

项目编		040504008001			···· 青挖化粪剂	也		计量单位	立 – 梼	Ē	工程		3		
					!	清单综合	1单价组成				·			!	
定额) .hr -r	定额	W E			单价					合作	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	费	管理费	利润
D00001	清挖	化粪池	栋	1		3372. 22					3372. 22				
	综合	人工工日				小计					3372. 22				
	()工日			未	计价材料	费								
			清	手单项目 统	宗合单价							3372	. 22		
		主要材	料名称、	规格、			单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	<u>`</u>	暂f 单f (元	介	暂估 合价 (元)
	清挖	化粪池					栋		1	3372. 2	2 337	2. 22			
材															
材料费明															
明细															
				-			-								
		材料费小计									337	2.22	-		

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第8页 共11页

	项目编码 030412001004 项目名称 现状路									计量单位	立 个		工程	呈量	3
					!	清单综合	1单价组成	文明细		!					
定额		22 ST ST 12 12 14 14	定额	w E			单价					合作	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	支费	管理费	身 利润
D00005	现状	路灯检修	个	1		674. 44					674. 44				
	综合	人工工日				小计					674. 44				
	(工日			未	:计价材料	 费								
			清	手单项目 缓	宗合单价							674.	. 44		
		主要材	料名称、	规格、	 뜇号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合作(元	<u>`</u>	暂 [,] 单 [,] (元	价	暂估 合价 (元)
	现状	路灯检修					个		1	674. 4	4 67	4. 44			
材															
材料费明细															
细															
				_			_	-							
				材	料费小计					_	67-	4. 44	-	-	

综合单价分析表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第9页 共11页

项目编		030412001005	名称		现	状监控检	修		计量单位	位	ĵ	工利	呈量	4	
					!	清单综合	1单价组成			!	!				
定额			定额	W E			单价					合	价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械	战费	管理界	费 利润
D00006	现状	监控检修	台	1		1124. 07					1124. 07				
	综合	人工工日				小计					1124. 07				
	(工日			未	计价材料	 费								
			清	手单项目 结	宗合单价							1124	24. 07		
		主要材	规格、	 뜇号		单位	Ž.	数量	单价 (元)	合化(元	î	单	估价元)	暂估 合价 (元)	
	现状	监控检修					台		1	1124. 0	7 112	4. 07			
材															
材料费明细															
细															
				其	他材料费					_			-	=	
	材料费小计								_	112	4. 07	-	-		

综合单价分析表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第10页 共11页

										江县帝召				八八八
项目编		030902009001	- 坝目	名称						计量单位	江 个	` _	[程量	8
	1			Γ		清单综合	单价组成	文明细		Γ				
定额		定额项目名称	定额	数量			单价					合价	_	
编号			单位		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
9-79	挂墙 安装	活式灭火器放置箱 注料长>1m	10套	0.1	402. 32	33. 12		160.93	56. 32	40. 23	3. 31		16. 0	5. 63
	综合	人工工日				小计				40. 23	3. 31		16.0	5. 63
	0.3	376工日			未	计价材料	力费					38. 76		
			清	手 車项目统	宗合单价							104. 02	2	
		主要材	料名称、	规格、	型号		单位	Ī.	数量	单价 (元)	合修 (元	1	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)
	灭火	、器放置箱					个		1	38. 76	3	8. 76		
	膨胀	:螺栓 M10×80					套		4. 03	0.81		3. 26		
<u>k</u> .t														
材 料 费														
费明细														
							1							
				甘	他材料费					=		0. 05	_	
					料费小计					_		2. 07	_	
				1/17	时页小订						4.	2.01		

综合单价分析表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

第11页 共11页

项目编	目编码 030902007001 项目名称					微	数型消防 运	沾		计量单位	立	个	工利	呈量	1
	-				•	清单综合	单价组成			1				'	
定额		2.57.57.17.15.44	定额	W E			单价					合	·价		
编号		定额项目名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料组	费机机	戒费	管理费	利润
D00007	微型	消防站	个	1		16863. 2 1					16863	1			
	综合	人工工日			•	小计		•	•		16863	1			
	C	工日			未	计价材料	费					'			•
			清	单项目线	宗合单价							1686	53. 21		
		主要材	料名称、	规格、	型号		单位	Ĭ.	数量	单价 (元)	(≙价 元)	暂 単 (テ	价	暂估 合价 (元)
	微型	消防站					个		1	16863. 2	1 16	863. 21			
材															
材料费品															
明细															
				其	他材料费					-			-	-	
				材	料费小计					_	16	863. 21		-	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	1163. 64			
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500	1020. 74			
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210	142. 90			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	031302006001	己完工程及设备保护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	 - -	金额(元)	调整 费率(%)	現整后 金额(元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			55年(70)	立(ル)	
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在宅收型工基地分计 电记录 在完成型工程工下不是工作工程工工的 一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建实备工专开提建实用费0.计筑名由人用户供筑名按率系工制建工账银的工制表乘系人设筑资户行,人费中以
12		地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13		特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现隐、息理管监处护危监和台、管。场患人动、控控作预大测集等软理安排员态扬视、业警工预成设件费全查信管尘频高防、程警平备和用
		合 计	I		1163. 64			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	1128. 46		
2	暂估价			
2. 1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	<u> </u>			
	合 计	1128. 46		

暂列金额明细表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

工作工作(1)·	附化四路92亏老旧小区以迫坝日"安表 -	/小权: -	-	
序号	 项目名称 	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		1128. 46	
	合 计	•	1128. 46	
	- 7			(告价汀茶版 V10 3 6】

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

L1 L 1	与小: 附化区		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , 					1小权:						八六八
		材料	(工程设	}备)	计量	数	量	暂估	(元)	确认	(元)	差额二	上(元)	-
亨号	材料编码	名称、	(工程设 规格、	型号	单位	投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	备注
						3213	1713 9 4	1-171		1 1 1		1-171	H 1/1	
										-				
								•						

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

— 1王 口 1/1/·	附化四始92亏老旧小区		/小权:			・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・
序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额士(元)	备注
	合 计				13清单诰价汀茶	

计日工表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

/ <u></u>	TT	24.73	*C -> *W =	→ n- m =	/ch A 34 /A		(元)
扁号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	暂定	实际
一人	Ţ						
		人工小计	1				
二 枚	大料						
		材料小计	T	1			
三施	五工机械						
	the second second	机械小计					
1、企业	L/管理费和利润			1			
$-\!\!\!\!+$							
		总 计					

总承包服务费计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
						1
	合 计					
	<u>∃</u> 1				上2012连台进从	

规费、税金项目计价表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

T-12-1111	: 雨花西路92号老旧小区	双道坝目−安装 标段:			第1页 共1页
序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积 金	2053. 96	100.000	2053. 96
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他 项目费-除税工程设备费	70341.13	2. 400	1688. 19
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他 项目费-除税工程设备费	70341.13	0. 420	295. 43
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他 项目费-除税工程设备费	70341.13	0. 100	70. 34
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费- 际税甲供材料和甲供设备费/1.01	72395. 09	9. 000	6515. 56
		合 计			9560 E0
		а И		2海 并 选 从 汀	8569. 52

总价项目进度款支付分解表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

单位:元

上性 白 彻	埕名称:雨花西路92号老旧小区改造项目−安			标段:		单位:元			
序号	项目名称	总价 金额	首次 支付	二次 支付	三次 支付	四次 支付	五次 支付		
1	安全文明施工费	1163. 64							
2	社会保险费	1688. 19							
3	住房公积金	295. 43							
4	环境保护税	70. 34							
		+							
		+							
		+							
	合 计	3217. 60							

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装

标段:

工柱石桥: 附化四路92亏老旧小区以迫项目				小牛	χ.				、共一人
序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
		<u> </u>							
		合 计							

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 雨花西路92号老旧小区改造项目-安装 标段:

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03031209	自攻螺钉	$M4 \times 40$	十个	8. 736	0.14	1. 22	
2	03057113	伞形螺栓	M6∼8×150	套	42.84	0. 19	8.14	
3	03070120	膨胀螺栓	M10×80	套	32. 24	0.81	26. 11	
4	03270101	砂布		张	28. 56	0. 58	16.56	
5	03652422	钢锯条		根	10.88	0.12	1.31	
6	0503070701	弯头(45°)	Φ75	只	8. 55	1. 97	16.84	
7	0605050112	PVC束接	Ф75mm	只	41. 1	1.65	67.82	
8	0605151105	塑料抱箍(PVC)	75mm	副	154. 35	0.80	123. 48	
9	0609062601	胶水		kg	1.95	3. 84	7.49	
10	0699000358	PVC落水管	75mm	m	157. 95	5. 82	919. 27	
11	11590503	聚氯乙烯密封胶		kg	6.8	7. 23	49. 16	
12	14310102- 6~1	PVC-U空调冷凝 水管	DN50	m	690.2	16. 86	11636.77	
13	20070111	灭火器放置箱		个	8	38. 76	310.08	
14		声光控LED灯		套	21. 21	168.61	3576. 22	
15		BV铜芯聚氯乙烯 绝缘线	450V/750V1.5mm2	m	14. 973	0. 55	8. 24	
16	31150101	水		m3	10.88	2. 57	27. 96	
17	31150301	电		k₩ • h	19. 72	0.43	8.48	
18	CL-D00001	清挖化粪池		栋	3	3372. 22	10116.66	
19	CL-D00002	空调软管局部更 换		m	30	67. 44	2023. 20	
20	CL-D00003	立面管线整理序 化		项	1	1011. 67	1011. 67	
21		排水管网清疏		栋	3		5058.33	
22		现状路灯检修		个	3	674. 44	2023. 32	
23	CL-D00006	现状监控检修		台	4	1124. 07	4496. 28	
24	CL-D00007	微型消防站		个	1	16863. 21	16863. 21	
							58397. 82	
			н и				连	