

# 南京市江宁区政府采购合同

项目编号：JSZC-320115-NJMT-C2025-0013

项目名称：湖熟街道 2025-2026 年度零星工程造价咨询服务项目

采购包号：采购包 1-采购包 15

采购单位：南京市江宁区人民政府湖熟街道办事处

成交单位：

采购包 1	规资所、城建办（环保）	江苏德通工程咨询有限公司
采购包 2	农村工作办（水升）、财经办（资产）、执法安全办（应急消防执法中队）	南京富弘工程项目管理有限公司
采购包 3	城建办（拆迁）、城建办（清管）、农村工作办（会服）	永道工程咨询（江苏）有限公司
采购包 4	执法安全办（城管）、执法安全办（执法中队）、农开公司	南京睿跃工程项目管理有限公司
采购包 5	城建办（招标）、民生保障办（劳保）、农村工作办（田园）	南京普诚工程咨询管理有限公司
采购包 6	民生保障办（教育）、民生保障办（卫健）、财经办（财政）	南京东来工程咨询有限公司
采购包 7	党建办（宣传）、党政人大办、财经办（企服）	南京荣大工程项目管理有限公司
采购包 8	民生保障办（民政）、农村工作办（农机）、退役军人服务站	南京新泽建设项目管理有限公司
采购包 9	城建办（建设）、交警中队	江苏建发建设项目咨询有限公司
采购包 10	村镇开发公司、城建办（新市镇）	南京浩运通工程咨询有限公司
采购包 11	城建办（物管）、农村工作办（农服）	江苏立信建设工程造价咨询有限公司
采购包 12	城治办（平安）、执法安全办（应急监管综合科）、水务站	南京奥为工程咨询有限公司
采购包 13	经开公司、司法所、执法安全办（食安）	江苏永瀚工程咨询有限公司
采购包 14	湖熟、龙都、周岗派出所、文旅公司	江苏宏润建设项目管理咨询有限公司
采购包 15	民生保障办（文体）、便民服务中心、湖熟敬老院	江苏金陵工程管理咨询有限公司

签订日期：2025 年 09 月 30 日

## 第一部分 建设工程造价咨询协议书

委托人：南京市江宁区人民政府湖熟街道办事处

咨询人：

咨询人 1	采购包 1	江苏德通工程咨询有限公司
咨询人 2	采购包 2	南京富弘工程项目管理有限公司
咨询人 3	采购包 3	永道工程咨询（江苏）有限公司
咨询人 4	采购包 4	南京睿跃工程项目管理有限公司
咨询人 5	采购包 5	南京普诚工程咨询管理有限公司
咨询人 6	采购包 6	南京东来工程咨询有限公司
咨询人 7	采购包 7	南京荣大工程项目管理有限公司
咨询人 8	采购包 8	南京新泽建设项目管理有限公司
咨询人 9	采购包 9	江苏建发建设项目咨询有限公司
咨询人 10	采购包 10	南京浩运通工程咨询有限公司
咨询人 11	采购包 11	江苏立信建设工程造价咨询有限公司
咨询人 12	采购包 12	南京奥为工程咨询有限公司
咨询人 13	采购包 13	江苏永瀚工程咨询有限公司
咨询人 14	采购包 14	江苏宏润建设项目管理咨询有限公司
咨询人 15	采购包 15	江苏金陵工程管理咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及工程造价相关管理规定，经过双方协商一致，签订本工程造  
价咨询合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：湖熟街道 2025-2026 年度零星工程造价咨询服务项目
2. 采购包号：采购包 1-采购包 15
3. 建设地点：南京市江宁区湖熟街道

4. 资金来源：财政资金
5. 工程用途：建设项目
6. 项目规模：以实际为为准。
7. 咨询业务范围及内容：工程竣工决算审核（含工程结算审核）
8. 服务期：365天，自2025年11月01日至2026年10月31日

二、本协议书的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同通用条款赋予的定义相同。

三、本合同的组成部分及解释顺序为：

1. 建设工程造价咨询协议书；
2. 建设工程造价咨询合同专用条款；
3. 建设工程造价咨询合同通用条款；
4. 建设工程造价咨询合同履行中共同签署的补充文件；
5. 通过招标方式获得咨询业务的，还包括下列资料：

(1) 招标文件；

(2) 投标书及其附件；

(3) 中标通知书。

四、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照专用条款中约定的期限、方式、币种和额度向咨询人支付酬金。

六、生效之日开始实施，至工程竣工结算初审完成，委托人付完咨询费为止。**若委托人提供咨询资料延后则时间相应顺延，若增加工作内容具体完成时间另行约定。**

七、本合同正本二份，委托人、咨询人各执一份，副本二份，委托人一份，咨询人一份。

此页无正文。

委 托 人：（盖章）



法定代表人或

委托代理人：（签字）153798683

住 所：

开户银行：

帐 号：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：



2025年9月30日

咨 询 人 1：（盖章）



法定代表人或

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：

帐 号：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：



夏梅

2025年9月30日

咨 询 人 2: (盖章)

法定代表人或  
委托代理人: (签字)  
住 所:  
开户银行:  
帐 号:  
电 话:  
传 真:  
电子邮箱:  
邮政编码:



2025 年 9 月 30 日

咨 询 人 3: (盖章)

法定代表人或  
委托代理人: (签字)  
住 所:  
开户银行:  
帐 号:  
电 话:  
传 真:  
电子邮箱:  
邮政编码:



2025 年 9 月 30 日



法定代表人或

委托代理人: (签字)

住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:



2025年9月30日



法定代表人或

委托代理人: (签字)

住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:



2025年9月30日

咨 询 人 6: (盖章)



法定代表人或

委托代理人: (签字)

丁 翊

住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

2025 年 9 月 30 日

咨 询 人 7: (盖章)



法定代表人或

委托代理人: (签字)

朱旭明

住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:



2025 年 9 月 30 日

咨 询 人 8: (盖章)



法定代表人或

委托代理人: (签字)

*李海霞*



住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

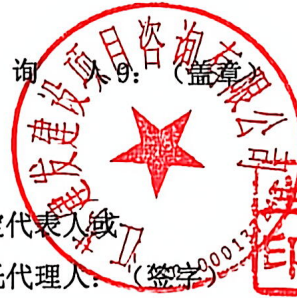
传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

2025 年 9 月 30 日

咨 询 人 9: (盖章)



法定代表人或

委托代理人: (签字)



住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

2025 年 9 月 30 日

咨 询 人 10: (盖章)



法定代表人或

委托代理人: (签字)

住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

Handwritten signature of the representative.



2025 年 9 月 30 日

咨 询 人 11: (盖章)



法定代表人或

委托代理人: (签字)

住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

Handwritten signature of the representative.



2025 年 9 月 30 日



法定代表人或  
 委托代理人：（签字）  
 住 所：  
 开户银行：  
 帐 号：  
 电 话：  
 传 真：  
 电子邮箱：  
 邮政编码：

2025年9月30日



法定代表人或  
 委托代理人：（签字）  
 住 所：  
 开户银行：  
 帐 号：  
 电 话：  
 传 真：  
 电子邮箱：  
 邮政编码：

2025年9月30日

咨 询 人 14 (盖章)



法定代表人或

委托代理人: (签字)

住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:



2025 年 9 月 30 日

咨 询 人 15 (盖章)



法定代表人或

委托代理人: (签字)

住 所:

开户银行:

帐 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:



2025 年 9 月 30 日