分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 木栈道木平台维修项目			1			
		A 太平门至植物园木栈道			1			
1	011603001001	原木栈道拆除	1、包括并不限于基层及面层拆除 2、拆除建筑垃圾集中打堆，临时堆放地点由投标人自行综合考虑	m2	1950			
2	050201015001	非洲菠萝格防腐木栈道	1、5cm厚非洲菠萝格木栈道，包括并不限于基层、龙骨、面层，颜色及样式同周边，综合考虑在报价中 2、不同长度综合考虑在报价中 3、油漆处理综合考虑在报价中	m2	1950			
3	011503002001	混凝土栏杆破损修复、刷漆	1、现有混凝土栏杆破损处清理、恢复与周边做法一致； 2、对栏杆整体刷漆出新；	m	540			
4	011404014001	木栈道防护漆	1.木栈道防护漆	m2	7800			
		A 陵园路、东沟停车场至中山陵商业街、博爱路			1			
5	011603001002	原木栈道拆除	1、包括并不限于基层及面层拆除，局部点状拆除的费用综合考虑在报价中； 2、拆除建筑垃圾集中打堆，临时堆放地点由投标人自行综合考虑；	m2	200			
6	050201015002	塑木栈道维修恢复	1.塑木栈道，含基层清理、龙骨、面层，颜色及样式同周边，综合考虑在报价中	m2	200			
7	011609001001	栏杆、栏板拆除	1、栏杆、栏板拆除 2、拆除建筑垃圾集中打堆，临时堆放地点由投标人自行综合考虑；	m	100			
8	011503002002	塑木栏杆	1、塑木栏杆，样式与现有周边统一；	m	100			
		A 美龄宫木栈道平台及美龄宫至紫岚里木栈道			1			
9	011603001003	原木栈道拆除	1、包括并不限于基层及面层拆除 2、拆除建筑垃圾集中打堆，临时堆放地点由投标人自行综合考虑	m2	100			
10	050201015003	非洲菠萝格防腐木栈道	1、5cm厚非洲菠萝格木栈道，包括并不限于基层、龙骨、面层，颜色及样式同周边，综合考虑在报价中 2、不同长度综合考虑在报价中 3、油漆处理综合考虑在报价中	m2	100			
		A 灵谷寺票口木平台			1			
11	011603001004	原木栈道拆除	1、包括并不限于基层及面层拆除 2、拆除建筑垃圾集中打堆，临时堆放地点由投标人自行综合考虑	m2	350			
12	050201015004	柳桉防腐木防腐木	1、柳桉防腐木配镀锡钢管龙骨，包括并不限于基层、龙骨、面层，颜色及样式同周边，综合考虑在报价中 2、不同长度综合考虑在报价中 3、油漆处理综合考虑在报价中	m2	350			
		A 明孝陵4号门木栈道			1			
本页小计								
合　　计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011603001005	原木栈道拆除	1、包括并不限于基层及面层拆除 2、拆除建筑垃圾集中打堆，临时堆放地点由投标人自行综合考虑	m2	20			
14	050201015005	非洲菠萝格防腐木栈道	1、5cm厚非洲菠萝格木栈道，包括并不限于基层、龙骨、面层，颜色及样式同周边，综合考虑在报价中 2、不同长度综合考虑在报价中 3、油漆处理综合考虑在报价中	m2	20			
		A 房屋维修项目			1			
		A 明孝陵博物馆序厅			1			
15	011607002001	防水层拆除	1、阳光顶周边的防水层拆除，拆除至满足后续施工； 2、拆除建筑垃圾集中打堆，临时堆放地点由投标人自行综合考虑	m2	20			
16	010902003001	屋面刚性层	1.细石砼找坡，最薄处30厚；	m2	20			
17	010902004001	集水槽及PVC排水管排水	1.安装集水槽并通过PVC管道导入最近雨水井口	项	1			
18	011606003001	石膏板吊顶拆除	1.石膏板吊顶拆除，吊顶、龙骨、面层综合考虑在报价中 2、拆除建筑垃圾集中打堆，临时堆放地点由投标人自行综合考虑	m2	30			
19	011302001001	石膏板吊顶恢复	1.龙骨自行结合现场考虑，需与原做法一致 2.9.5mm厚石膏板吊顶，需结合现场考虑吊顶造型； 3.2遍腻子2遍乳胶漆；	m2	30			
		A 明孝陵博物馆二楼			1			
20	010902004002	挑檐空调排水管收集、疏导	1.挑檐空调排水管收集、疏导排至西侧雨水落水管	项	1			
21	011608002001	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	40			
22	010903002001	墙面涂膜防水	1.1.5mm厚JS防水	m2	40			
23	011406001001	外墙涂料	外墙涂料，含腻子层	m2	40			
24	011406001002	登高车	1.登高车	台班	1			
25	011609002001	内墙石膏板墙面拆除	1.内墙石膏板墙面拆除	m2	30			
26	011207001001	石膏板墙面修复	1.石膏板墙面新做 2.2遍腻子2遍乳胶漆；	m2	30			
		A 暗香阁主殿二楼			1			
27	011607002002	防水层拆除	1、拆除细石砼保护层 2、拆除卷材防水层	m2	320			
28	011607001001	屋面瓦拆除	1.屋面瓦保护性拆除；	m2	320			
29	010902001001	屋面卷材防水	3mm厚SBS防水卷材热 熔满铺。	m2	320			
30	010902003002	屋面刚性层	(C30非泵送商品砼)普通细石混凝土防水层30mm厚	m2	320			
本页小计								
合　　计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	010901001001	筒瓦屋面恢复	1.筒瓦屋面恢复，座浆安装 2.筒瓦的利旧程度自行综合考虑	m2	320			
		A 中山陵所管理用房			1			
32	010902003003	空调冷凝管孔洞更换	1.对原有空洞封堵 2.重新打外倾空调口	个	1			
33	011608002010	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	20			
34	011406001003	内墙面油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	20			
		A 明孝陵所绿化队			1			
35	011607001002	木屋面拆除	1.木屋面拆除	m2	30			
36	010901001002	铺望砖	1.屋面下面椽子破损腐烂的进行更换，然后铺望板	m2	30			
37	010902001003	屋面卷材防水	3mm厚SBS防水卷材热 熔满铺。	m2	30			
38	010901001003	铺橡胶瓦	1.铺橡胶瓦	m2	30			
39	011606003002	石膏板吊顶拆除	1.石膏板吊顶拆除	m2	30			
40	011302001002	石膏板吊顶新做	1.龙骨自行结合现场考虑，需与原做法一致 2.9.5mm厚石膏板吊顶，需结合现场考虑吊顶造型； 3.2遍腻子2遍乳胶漆；	m2	30			
		A 紫霞湖东侧开林绿化队			1			
41	011607001003	屋面瓦拆除	1.屋面瓦保护性拆除；	m2	30			
42	011607002003	防水层拆除	1、拆除细石砼保护层 2、拆除卷材防水层	m2	30			
43	010902001004	屋面卷材防水	3mm厚SBS防水卷材热 熔满铺。	m2	30			
44	010902003004	屋面刚性层	(C30非泵送商品砼)普通细石混凝土防水层30mm厚	m2	30			
45	011608002011	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	30			
46	011406001004	顶棚油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	15			
		A 明孝陵所办公室			1			
47	010508904003	墙面裂缝维修	1.裂缝处灌防水处理；	m	20			
48	011608002012	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	20			
49	010607005002	墙面贴网格布	1.墙面贴网格布	m2	20			
50	011406001007	内墙面油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	20			
		A 灵谷寺所管理用房			1			
51	010508904004	墙面裂缝维修	1.裂缝处灌防水处理；	m	25			
52	011608002013	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	25			
53	010607005003	墙面贴网格布	1.墙面贴网格布	m2	25			
本页小计								
合　　计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程　　第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	011406001008	内墙面油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	25			
55	011601001001	砖砌体拆除	1.砖砌体拆除	m3	15			
56	010101002001	挖土方	1、人工挖土方 2、挖土深度：投标人综合考虑 3、土壤类型：投标人综合考虑	m3	8.06			
57	010103001001	回填方	1、回填方 2、原土回填 3、密实度满足规范要求	m3	1.72			
58	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C15 3.含模板	m3	0.51			
59	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件钢筋，不同规格综合考虑	t	2.25			
60	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含模板	m3	1.73			
61	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含模板	m3	4.1			
62	010505001001	有梁斜板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含模板	m3	10.8			
63	010401008001	砌块墙	1.砖品种、规格、强度等级:砂加气砌块 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	25.6			
64	011201001001	墙面水泥砂浆抹灰	1.20厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	246.4			
65	010902001007	屋面卷材防水	3mm厚SBS防水卷材热 熔满铺。	m2	50			
66	010902003007	屋面刚性层	(C30非泵送商品砼)普通细石混凝土防水层30mm厚	m2	50			
67	010901002001	波形瓦屋面	树脂波形瓦屋面瓦脊瓦	m2	50			
68	011101003002	细石混凝土楼地面	1.40厚细石砼楼地面	m2	1			
69	011406001011	内墙面油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	92.4			
70	011406001012	外墙涂料	外墙涂料，含腻子层	m2	92.4			
71	010802004001	防盗门	1.钢质防盗门	m2	9.45			
72	010807001001	铝合金窗	1、铝合金窗 2、6+12A+6中空玻璃 3、包含铝合金纱窗 4、满足规范要求及业主需求	m2	8.1			
		A 下马坊所办房屋			1			
73	011101003001	沉降裂缝处理	1.沉降出现的裂缝进行修补	m	25			
		A 园容处中门所瓦房			1			
本页小计								
合　　计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
74	011210001001	檐口板修复	1.原有破损檐口板，根据拆除情况对房屋檐口进行整体檐口板封堵； 2.含垃圾清理、外运；	项	1			
75	011604002001	立面抹灰层拆除	内墙铲除墙、柱梁面水泥砂浆底、面及涂料面层	m2	100			
76	010903002004	墙面涂膜防水	1.1.5mm厚JS防水	m2	100			
77	011406001009	内墙面油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	100			
78	011608002014	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	100			
79	011406001010	外墙涂料	外墙涂料，含腻子层	m2	100			
		A 科普馆二楼漏水			1			
80	010902002001	屋面漏点查找	1.屋面瓦漏点查找	项	1			
81	010903002005	漏水点进行涂刷防水涂料	1.1.5mm厚JS防水	m2	15			
82	011607001004	屋面瓦拆除	1.屋面瓦保护性拆除；	m2	15			
83	010901001004	屋面瓦换新	1.屋面瓦恢复 2.瓦规格、样式与现有做法统一，投标人自行综合考虑	m2	15			
		A 森林处东区所			1			
84	011607002005	防水层拆除	1、拆除细石砼保护层 2、拆除卷材防水层	m2	20			
85	011607001005	屋面瓦拆除	1.屋面瓦保护性拆除；	m2	20			
86	010902001006	屋面卷材防水	3mm厚SBS防水卷材热 熔满铺。	m2	20			
87	010902003006	屋面刚性层	(C30非泵送商品砼)普通细石混凝土防水层30mm厚	m2	20			
88	010901001006	屋面瓦换新	1.屋面瓦恢复 2.瓦规格、样式与现有做法统一，投标人自行综合考虑	m2	20			
89	011503001001	院内钢制栏杆更换	1、院内钢制栏杆更换，样式需满足业主选型	m	15			
90	011108003001	块料零星项目更换	地砖楼地面干硬性水泥砂浆	m2	5			
91	011210001002	木檐口更换	1.包括并不限于檐板修复、更换	m	6			
		A 中山陵商业街6号楼			1			
92	010903002006	天棚涂膜防水	1.1.5mm厚JS防水	m2	20			
93	011606003003	石膏板吊顶拆除	1.石膏板吊顶拆除	m2	20			
94	011302001003	石膏板吊顶新做	1.龙骨自行结合现场考虑，需与原做法一致 2.9.5mm厚石膏板吊顶，需结合现场考虑吊顶造型； 3.2遍腻子2遍乳胶漆；	m2	20			
		A 安全保卫处			1			
本页小计								
合　　计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	010508904002	墙面裂缝维修	1.裂缝处灌防水处理；	m	15			
96	011608002015	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	15			
97	010607005001	墙面贴网格布	1.墙面贴网格布	m2	15			
98	010901004001	窗口雨棚搭建	1.窗口雨棚搭建	m2	4			
99	011608002017	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	15			
100	011406001013	内墙面油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	15			
101	011406001006	内墙面油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	15			
		A 机关院落			1			
102	011607002004	防水层拆除	1、拆除细石砼保护层 2、拆除卷材防水层	m2	180			
103	010902001005	屋面卷材防水	3mm厚SBS防水卷材热 熔满铺。	m2	180			
104	010902003005	屋面刚性层	(C30非泵送商品砼)普通细石混凝土防水层30mm厚	m2	180			
105	011608002016	涂料铲除	1.铲除墙面腻子、涂料 2.综合考虑内墙、外墙、天棚	m2	180			
106	011406001005	内墙面油漆	白水泥腻子2遍、乳胶漆2遍	m2	180			
		A.6 其他基础设施维修			1			
107	011603001006	音乐台门头拆除	音乐台门头拆除、外运等一切费用	项	1			
108	020501007001	牌坊柱	1.构件名称、类别:牌坊方木柱 2.木材品种:非洲菠萝格防腐木 3.刨光要求:四面 4.防护材料种类、涂	m3	1.08			
109	010702002001	木梁	1.木材种类:非菠萝格防腐木 2.刨光要求:四面 3.防护材料种类:聚氨酯清漆刷2遍	m3	0.6			
110	020508010001	雀替	1.构件尺寸:按设计要求 2.木材品种:非菠萝格防腐木 3.刨光要求:四面 4.雕刻纹样:按甲方要求 5.防护材料种类、涂刷遍数:聚氨酯清漆刷2遍	块	4			
111	011508003001	木质字	1.基层类型:防腐木 2.镌字材料品种、颜色:阴刻 3.字体规格:500*500	个	3			
112	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含模板	m3	2			
113	011503002003	防腐木栏杆更换	1、防腐木栏杆 2、高度：1.2m 3、圆木直径50 4、满足规范要求及业主需求	m	100			
		A.7.2 陵园人行栈桥维修工程			1			
114	011603001007	木构件拆除	1、木构件拆除	m3	2			
本页小计								
合　　计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
115	010702001001	木柱	1、木柱	m3	6			
116	010702005001	其他木构件	1、其他木构件	m	72			
		A 其他			1			
117	010103002002	余方弃置	1.五小工程车外运 2.项目整体综合考虑	车	10			
118	040504002001	混凝土井	1、混凝土井	座	2			
119	020406001001	水电管线标识桩	1、水电管线标识桩	根	15			
120	040602011001	中山陵商业街广场直饮水机养护	1.中山陵商业街广场直饮水机养护	台	3			
121	040203006001	沥青混凝土	1、4cm厚沥青面层	m2	30			
122	011707007001	白马山庄项目维修	1.本项费用暂定1万元，最终按照实际结算，若此项投标单价价≥1万元时，则结算时按照结算原则组价；若投标单价＜1万元时，则结算时需按照结算原则组价并考虑“投标单价/1万元“的比例同比下浮	项	1			
123	011707007002	板仓街49号维修	1.本项费用暂定1万元，最终按照实际结算，若此项投标单价价≥1万元时，则结算时按照结算原则组价；若投标单价＜1万元时，则结算时需按照结算原则组价并考虑“投标单价/1万元“的比例同比下浮	项	1			
124	011707007003	苜卫路3号维修	1.本项费用暂定1万元，最终按照实际结算，若此项投标单价价≥1万元时，则结算时按照结算原则组价；若投标单价＜1万元时，则结算时需按照结算原则组价并考虑“投标单价/1万元“的比例同比下浮	项	1			
125	011707007004	其他零星维修	1.本项费用暂定1万元，最终按照实际结算，若此项投标单价价≥1万元时，则结算时按照结算原则组价；若投标单价＜1万元时，则结算时需按照结算原则组价并考虑“投标单价/1万元“的比例同比下浮	项	1			
分部分项合计								
126	011701003002	相关措施费	1、包括并不限于脚手架、多次临时围挡、节假日加班加点等所发生的相关费用，综合报价	项	1			
单价措施合计								
本页小计								
合　　计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程　　标段：　　第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				不取费时将“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				不取费时将“费率”置0;
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.20%
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.05～0.2%
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
6	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0～0.05%
7	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					1.1～2.1%
8	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.5～2.1%
9	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
10	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.05%
11	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.05～0.1%
合　计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

暂列金额明细表

工程名称：土建工程　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合 计			0.00	—

规费、税金项目计价表

工程名称：土建工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		100	
1.1	社会保险费			3.8	
1.2	住房公积金			0.67	
1.3	环境保护税			0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合 计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土建工程　　　　　　　　　　　　标段：　　　　　　　　　　　　第1页　共1页

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合　计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气工程			1			
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.规格:全部元器件 3.端子板外部接线材质、规格:无端子接线	台	1			
2	030412005001	吸顶灯	1.名称:吸顶灯	套	3			
3	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PC20 3.配置形式:暗敷	m	10			
4	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PC25 3.配置形式:暗敷	m	10			
5	030411001003	配管	1.名称:配管 2.规格:PC20 3.配置形式:明配/吊顶内敷设 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	50			
6	030411001004	配管	1.名称:配管 2.规格:PC25 3.配置形式:明配/吊顶内敷设 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	10			
7	030411004001	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZB-BYJ-2.5 3.配线部位:穿管敷设	m	100			
8	030411004002	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZB-BYJ-4.0 3.配线部位:穿管敷设	m	10			
9	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:86型铁质 3.安装形式:暗装	个	10			
10	030411006002	开关盒	1.名称:开关盒 2.材质:86型铁质 3.安装形式:暗配	个	10			
11	030404035001	二极/三极单相插座	1.名称:二极/三极单相插座 2.安装方式:暗装	套	10			
12	030404034001	暗装单极开关	1.名称:暗装单极开关 2.安装方式:暗装	套	10			
13	030404034002	暗装双极开关	1.名称:暗装双极开关 2.安装方式:暗装	套	10			
14	030404034003	暗装三极开关	1.名称:暗装三极开关 2.安装方式:暗装	套	10			
15	030412001001	铝扣板灯	1.名称:铝扣板灯 2.型号:300*600 3.:嵌入式安装	套	10			
16	030413002001	凿（压）槽	1.名称:凿槽补槽 2.规格:规格不限、综合考虑 3.填充（恢复）方式:开槽后管道敷设完成后的补槽 4.混凝土标准:包含开关盒、接线盒开凿及修补	m	10			
		给排水系统			1			
本页小计								
合　　计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031004006001	蹲便器	1.蹲便器 2.带水箱 3.节水型卫生洁具 4.含本体、水箱、排水栓、金属软管等	组	2			
18	031004007001	小便器	1.小便器 2.壁挂安装 3.节水型卫生洁具 4.含本体、排水栓、金属软管等	组	2			
19	031004008001	蹲便器水箱	1.蹲便器水箱 2.安装至已有蹲便器上，使其配套使用	组	3			
20	031004007002	小便器拆除	1.小便器拆除	组	2			
21	031004008002	蹲便器水箱拆除	1.蹲便器水箱拆除	组	3			
22	031004003001	洗脸盆	1.洗脸盆 2.按压出水龙头 3.包含本体、龙头、金属软管、三角阀、排水栓等全部配件安装及供应 4.成套洁具	组	4			
23	031001006001	PVC排水塑料管	1.安装部位:埋地敷设 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC排水塑料管，DN100 4.连接形式:零件粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	10			
24	031001006002	PVC排水塑料管	1.安装部位:埋地敷设 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC排水塑料管，DN75 4.连接形式:零件粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	10			
25	031001006003	PVC排水塑料管	1.安装部位:埋地敷设 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC排水塑料管，DN50 4.连接形式:零件粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	10			
26	031004014001	地漏	1.地漏 2.DN50	个	5			
27	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管,DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	10			
本页小计								
合　　计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管,DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	10			
29	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管,DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	10			
30	030413002002	凿（压）槽	1.名称:凿槽补槽 2.规格:规格不限、综合考虑 3.填充（恢复）方式:开槽后管道敷设完成后的补槽 4.混凝土标准:包含开关盒、接线盒开凿及修补	m	10			
31	031004010001	花洒	1、花洒	套	1			
32	010401011002	水表井	水表井	座	1			
		A 安装工程			1			
33	030505010001	电话维修更换	1、电话维修更换	台	3			
34	030502005001	电话线	1.电话线 2.电话线敷设 3.1对线缆	m	10			
35	030502005002	电话线	1.电话线 2.电话线敷设 3.10对线缆	m	10			
36	030411004003	塑料线槽安装	1、塑料线槽50mm宽以内	m	10			
37	040805001001	更换照明设备	1、包括原损坏灯具拆除、更换照明设备	套	5			
38	030502005003	网线	1.网线 2.六类网线 3.含测试	m	30			
39	030502010001	配线架	1.配线架	个	2			
40	030502007001	光缆	1.光缆敷设 2.12芯	m	30			
41	030502007002	光缆	1.光缆敷设 2.36芯	m	30			
42	030502007003	光缆	1.光缆敷设 2.72芯	m	30			
43	031004006002	马桶盖更换	马桶盖更换	个	2			
44	011505010001	镜面玻璃	盥洗室内成品镜面玻璃安装 无基层	m2	15			
分部分项合计								
本页小计								
合　　计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5				不取费时将“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				不取费时将“费率”置0;
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.21				
2	011707002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0～0.1%
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.20%
4	011707004001	二次搬运	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.05～0.2%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					
7	011707007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0～0.05%
8	011707008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					1.1～2.1%
9	011707009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.5～2.1%
10	011707010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0				市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.05%
12	011707015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费					0.05～0.1%

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　　　　　　　标段：　　　　　　　　第3页 共3页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

暂列金额明细表

工程名称：安装工程　　　　　　标段：　　　　　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合 计			0.00	—

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		100	
1.1	社会保险费			3.8	
1.2	住房公积金			0.67	
1.3	环境保护税			0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设备费)/1.01		9	
合 计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安装工程　　　　　　　　　　　　标段：　　　　　　　　　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合　计									