

南京市政府采购合同

合同编号：_____

项目名称及标段：高淳区 2025 年绿色通道养护（包三）

使用单位：南京市高淳区公路事业发展中心

供货单位：江苏九叶生态建设有限公司

签订日期：2025.7.29

合同编号：

招标人：（以下称甲方）南京市高淳区公路事业发展中心
中标人：（以下称乙方）江苏九叶生态建设有限公司

住所地：南京市高淳区淳溪街道汶溪路1号
住所地：南京市高淳区漆桥镇和平村001号

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照公开招标结果签订本合同。

第一条 合同标的乙方根据甲方需求提供下列服务：S246 宁郎线(溧水高淳分界-定埠大桥段 14.96 公里)，起于 S246 宁郎线溧水高淳分界，止于定埠大桥，全长约 14.96 公里，单侧绿化宽度为 15 米，总绿化养护面积约为 343044 平方米，详见乙方响应文件。

第二条 合同总价款本合同项下服务总价款为陆拾陆万捌仟陆佰元（大写）人民币，分项价款在“分项报价表”中有明确规定。

本合同总价款是完成本项目所发生的全部含税费用、支付给员工的工资和国家强制缴纳的各种社会保障资金、利润、税金、政策性文件规定及合同包含内的所有风险、责任等各项费用，以及投标人认为需要的其他费用等。

第三条 组成本合同的有关文件 下列关于南京市政府采购 JSZC-320118-AMBA-G2025-0004 号公开招标文件、响应文件或本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- （1）甲方的招标文件及其相关文件；
- （2）乙方提供的响应文件和报价表；
- （3）中标通知书；
- （3）甲乙双方商定的其他文件等。

第四条 权利保证

乙方应保证甲方在使用该服务或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的诉讼及索赔。本合同项下一切工作成果的所有权利包括但不限于所有权、知识产权等归甲方所有，甲方利用乙方提交的检测成果所完成的新成果，全部归甲方所有。乙方如需使用，应征得甲方书面同意。未经甲方允许，乙方不得将该成果及相关资料向任何第三方披露或转让，否则应赔偿甲方因此所受到的损失。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

第五条 质量保证

乙方所提供的服务的技术规格应与公开招标文件规定的相一致；若技术性能无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准，并以其中较高的标准为准。乙方对项目的技术标准、功能要求等的承诺，高于或严于现行国家、行业或地方标准的，以乙方承诺为准。

第六条 服务期和验收要求

1、服务期：一年，自2025年7月30日起至2026年7月29日止。合同期满后，招标人根据对中标人的考核及评价有权决定是否与其签订后续服务合同或另行采购，但最多续签不超过2次。

2、验收标准：按招标文件要求和行业通行标准进行验收。

第七条 履约保证金

无需缴纳履约保证金。

第八条 合同款支付

1、本合同项下所有款项均以人民币支付。

2、本合同项下的采购资金由甲方自行支付，乙方向甲方开具发票。

3、付款条件：经费按月度比例及结合考核情况进行支付，如有考核罚款，在应付支付款中扣除，每次付款前，中标人需提前向采购人开具等额发票。

注：考核分为90分及以上，采购人付扣除考核罚款（如有）后合同价款的100%；89-80分之间，付扣除考核罚款（如有）后合同价款的95%；79-70分之间，付扣除考核罚款（如有）后合同价款的90%。

中标人连续三个月考核分低于70或年平均考核分低于70分的，招标人有权解除服务合同且不承担任何责任，所有损失均由中标人自行承担。

第九条 违约责任

1、乙方养护质量不能达到甲方要求，甲方有权要求其整改，如整改不力或拒绝整改，甲方有权在其余采购包中标人中择优挑选进行临时养护，产生的费用从相应合同费用中扣除。

2、乙方将本项目合同款用于履行合同以外的目的，甲方有权制止并要求其退还相应的费用，由此造成工作停滞、延误或者失败的，乙方应当按照本合同总额的10%向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的全部损失。

3、任何情况下，本合同中止、终止或者解除，乙方已经形成的项目成果及相关技术资料均归甲方所有，乙方都应当遵守保密的义务，均不得将其已形成的成果转让给第三人或者用于本合同意外的其他目的。

4、未经甲方同意，不得将本合同项的任何权利与义务转让给第三人，否则视为乙方严重违约。

5、乙方履行本合同所完成的所有成果以及乙方在履行本过程中获得的相关基础资料和知识产权均归甲方所有，乙方应当按照甲方的要求予以提交。

第十条 合同的变更和终止

1、除《政府采购法》第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，在三年内不得参加我单位组织的政府采购活动。

第十一条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第十二条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

（1）向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

（2）向南京仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第 2 种方式解决争议。

2、在仲裁期间，本合同应继续履行

第十三条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照公开招标文件要求和乙方承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十四条 合同生效及其他

1、本合同自签订之日起生效。

2、本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，送交通主管部门备案一份。

3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（招标人）：（盖章）

代表人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

日 期： 年 月 日



乙方（投标人）：（盖章）

代表人：

电 话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司南京
高淳支行

帐 号：32050159643600002493

日 期： 年 月 日



安全协议

发包人（以下简称：“甲方”）：南京市高淳区公路事业发展中心

承包人（以下简称：“乙方”）：江苏九叶生态建设有限公司

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，明确双方的安全责任，确保相关方安全，根据国家、江苏及南京有关法律、法规、标准、规范及本单位安全管理相关规定，甲乙双方本着自愿、平等原则在签订《高淳区 2025 年绿色通道养护（包三）》（以下简称“主合同”）的同时，签订本安全协议。

一、乙方作业内容及范围

1、作业范围和内容：S246 宁郎线(溧水高淳分界-定埠大桥段 14.96 公里)，起于 S246 宁郎线溧水高淳分界，止于定埠大桥，全长约 14.96 公里，单侧绿化宽度为 15 米，总绿化养护面积约为 343044 平方米。范围内打草、打土围、路肩绿化刷白、打土围、浇水施肥、修剪等日常养护、夏季防风防涝和冬季防床害等应急工作。

2、作业地址：S246 宁郎线(溧水高淳分界-定埠大桥段 14.96 公里)

3、养护工期：1 年

二、双方的安全责任及义务

1、甲乙双方应认真贯彻国家、江苏省及南京市的劳动保护、安全生产、消防等相关法律法规、政策、工作方针、规范、标准等规定。

2、乙方在进场绿化养护前以及绿化养护过程中应定期对其管理人员和绿化养护作业人员进行安全警示教育和培训（包括但不限于：介绍有关安全生产管理制度、规定和要求，组织绿化养护人员召开安全生产教育会议、介绍绿化养护中有关安全、防火等规章制度及要求等等），努力提高其人员的安全意识和自我保护能力，检查并督促其管理人员和绿化养护作业人员自觉遵守且认真执行安全生产相关法规、制度规范及纪律等规定。

3、双方应根据绿化养护服务项目内容、特点，做好安全技术交底并形成交底的书面材料，乙方应积极配合和参加甲方组织的安全教育交底等各项安全教育活动。如乙方进场后发生人员变动的，应立即通知甲方并根据人员变动情况以及甲方要求补充开展安全教育培训及安全教育交底。

4、乙方应按照法律法规及甲方要求搭建完善的安全管理组织体系并配备相关安全员，乙方安全员名单应在进场前以书面形式向甲方报备，同时还必须确保所有安全员均持证上岗。

5、乙方应对各工种制定相关安全操作规程（包括但不限于：特种作业人员的验证考核制度、各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、各项安全制度等），并对绿化养护作业的场所以及相关作业活动等开展安全风险评估，根据绿化养护服务项目的具体情况及甲方要求有针对性的制定安全技术措施以及风险管控措施计划。以上安全资料应于进场前 7 日提交甲方并征得甲方认可。

6、乙方应严格遵守并认真践行甲方制定或认可的安全操作规程、安全技术措施计划、绿化养护组织计划、安全管理的相关制度和规范文件以及甲方有关安全、防火等操作要求，并指派专人负责本绿化养护服务项目安全工作，协助配合甲方做好本项目安全工作，自觉接受甲方的监督、检查和指导，积极预防安全事故的发生。

7、乙方在绿化养护作业过程中的安全防护措施、乙方人员的安全防护用品以及乙方绿化养护所需使用的各种设施设备、机械以及材料工具等，均由乙方自备自理，并确保处于安全使用状态以及合格有效期内且无任何安全隐患，特种设备具有使用登记证且检验合格报告在有效期内。乙方应督促其现场管理和绿化养护人员自觉正确穿戴和使用防护用品。

8、如乙方需向甲方借用或租赁相关设施设备、工具或用品的，乙方应按照甲方要求办理借用或租赁手续并做好书面记录，同时应遵守相关安全操作规程以及甲方有关安全使用和管理的制度规定及要求，被借用的相关设备和工具用品在借用期间的保管、维修保养以及所产生的一切事故及损害责任均由借入使用方负责承担。

9、乙方必须在绿化养护前以及进场绿化养护后定期对所在的绿化养护区域、作业环境、操作设施设备、工具用具、作业活动、现场管理情况等进行安全检查，绿化养护期间的检查频次为：每天作业开始前以及作业结束后各进行一次现场检查、每周至少进行一次综合安全检查，检查内容主要为：现场设备、环境的电气、消防、设备设施等是否存在隐患；是否可以作业；是否可以结束作业等等。

如发现或存在安全隐患的，乙方应立即停止绿化养护并落实整改后方可绿化养护。涉及需要甲方落实整改的，乙方需及时向甲方提出，经双方确认安全后方可进入作业区域绿化养护作业。乙方一旦进入作业区域绿化养护即表明乙方已确定绿化养护场所的作业环境、设施设备、工具等符合安全要求且处于安全状态，在以后因任何不良因素而发生的损害及安全事故事件全部由乙方负责。

10、乙方人员对绿化养护的现场脚手架、消防等各类安全防护设施、安全标志和警告牌，不得擅自拆除、改动、挪用、停用或移动；如确实需要进行拆改移动等的，必须经甲方绿化养护负责人和乙方指派的安全管理人员的同意并采取必要、可靠的安全措施，作业结束后由乙方负责恢复原状，且乙方人员拆改移动上述安全设施设备所产生的一切后果及法律责任均由乙方自行承担。

11、乙方特种作业人员必须严格执行《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》等相关规定，经省、市、地区的特种作业安全技术考核培训合格并持证上岗且按规定定期验证；中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁违章使用电器、机械设备或未使用未按国家规定进行安装检测、周期检验、周期保养的机械设备。

12、乙方必须严格执行各类防火防爆的规定及制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，严禁携带油漆、香蕉水、酒精、汽油和农药等化学危险物品以及氧气、乙炔等气瓶进入绿化养护作业区域（确因工作需要，必须向甲方提前申报并征得甲方同意），消防器材不得挪作他用；电焊、气割作业应

按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉；冬季绿化养护必须采用明火加热的防冻措施时，应取得防火主管部门及相关管理人员的同意，落实防火、防中毒等安全措施，并指派专人值班。

13、乙方必须严格执行安全用电的各类规定及制度，乙方配电系统必须有专人 24 小时值班，严禁在工地生活区以及绿化养护区域内乱拉乱接电线、使用不安全电器或违规用电等违规行为，否则，由此造成的一切后果及责任均由乙方负责。

14、乙方在绿化养护中，应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，并积极采取保护措施，由此产生的一切费用、损失及责任由乙方承担。

15、甲方有权随时对乙方的动火作业、电工和叉车作业等现场作业情况、作业人员以及作业的设施设备、机械和用品用具等进行监督和检查。绿化养护过程中，如发现安全隐患或违规违法操作，乙方必须立即按照相关规定及甲方要求进行整改，如乙方未按时完成整改的，甲方有权责令乙方停工整顿。

16、乙方进场后必须做好绿化养护现场的维护，防止闲杂人员进入绿化养护现场。乙方进行危险作业（比如登高、动火、临时用电、受限空间等）前应按照规定及甲方要求提供相关作业方案及资料并报甲方及相关部门审批后方可进行；如需向相关部门报批的，由乙方自行负责；同时，乙方还应按有关规定制定、报批及落实执行安全技术措施方案，由此产生的一切费用及责任由乙方承担。

17、乙方应根据可能发生的紧急情况、事故执行甲方的应急预案，或建立乙方相应的应急预案并组织演练，自行编制的预案资料报甲方备案；一旦发生险情或生产安全事故，乙方按照应急预案进行处置并向甲方报告。乙方服务期限在半年以上的，应组织不少于一次消防安全应急演练，并做好相关记录。

18、乙方在作业期间如需使用车辆的，由乙方自行配备，并按照甲方的相关规定及要求办理出入证件等手续后方可进入绿化养护作业区域。乙方应确保车辆完好、检验合格且保险【交强险、第三者险（保额不低于 300 万元）、车损险、盗抢险等】处于有效期内，车辆的驾驶、操作人员必须严格遵守交通安全等相关法律法规，严禁违规、无证、无牌、伪牌行驶，不得违规停放，不得使用超速、超重、超宽、超长、超高的车辆，因乙方车辆产生的维修保养、保险、年检、驾驶人员、过路过桥、停车、燃油燃气等一切费用、损失及处罚、第三方索赔及事故损害等全部法律责任均由乙方承担，与甲方无关。

19、乙方应在甲方指定区域内装卸货物，开放车厢的货物应采取紧固措施、厢式车应有安全拦板。乙方应保障通道、出口有效畅通，不得占用防火间距，不得堵塞、损坏消防设施、器材。

20、乙方承诺履行合同期间的安全生产目标为：

1) 不发生人身重伤及以上事故，且轻伤率控制在千分之八以内。

2) 不发生火灾、跨塌(坍塌)、电(漏电、触电)、食物中毒或传染病事故、环境污染、水淹基坑等防汛安全事故、质量事故以及其他任何安全事故。

3) 不发生群体性不良公共事件。

除因不可抗力外,当上述目标无法达成并发生安全文明事故时,乙方愿意承担完全责任,并可扣除全部履约保证金(如有)或按照主合同总价的 30 %支付违约金(二者按较高标准执行)。

21、本项目贯彻谁绿化养护谁负责安全的原则。如乙方(含乙方的现场管理、绿化养护作业等所有人员)在绿化养护作业或非作业期间造成的人身伤亡及火警、火灾等一切事故,乙方应自行负责处理并立即采取紧急抢救伤员和保护现场等紧急处置措施,对受伤人员及家属等做好安抚工作,避免损失及影响进一步扩大,由此产生的处罚、第三方索赔、善后处理、应急处置措施等一切费用、损失及法律责任由乙方承担。如乙方人员在绿化养护期间造成一人及以上的重伤或死亡的或造成火警、火灾等重大事故的,乙方应按国务院及江苏省、南京市有关事故规定及时报告或协助甲方报告上级主管部门及市、区(县)劳动保护监察部门等有关机构。

三、违约责任

1、任何一方违反本协议及法律法规规定的,应赔偿守约方全部损失。

2、如乙方违反(未履行)本协议或违法违规操作、作业的,每发生一次,应承担违约金 1 万元,同时甲方有权责令乙方整改、撤换相关人员或停工整顿,整改完成后应立即通知甲方验收,直至符合相关规定及甲方要求为止,由此产生的工期延误及其他一切费用、损失及违约等法律责任均由乙方自行承担;如乙方违约、不服从甲方管理或未按要求落实整改,且累计达 3 次的,甲方有权解除主合同及本协议。

3、如因乙方原因导致甲方被投诉、上访、处罚、群体性不良事件、新闻媒体不良曝光或致使甲方遭受经济损失或不良影响的,甲方有权解除主合同及本协议、扣除全部履约保证金(如有)或要求乙方按照主合同总价的 30 %支付违约金(二者按较高标准执行),同时乙方还应赔偿甲方的全部损失(包括但不限于直接损失、间接损失以及甲方为维权所产生的诉讼费、保全费、保全担保费、律师费、调查取证费、鉴定费等费用)。乙方应承担的违约金、赔偿金及其他各项费用,甲方有权从乙方任何一笔应付款项中扣除。

四、其他

1、甲乙双方因本协议发生纠纷时,由双方协商解决;协商不成的,任何一方有权向项目所在地人民法院提起诉讼解决。

2、本协议为 高淳区 2025 年绿色通道养护(包三)合同 的附件,经双方盖章后同高淳区 2025 年绿色通道养护(包三)合同同时生效且具有同等法律效力。

3、本合同一式伍份,甲乙双方各执贰份,送交通主管部门备案一份。。

(以下无正文)

甲方：（盖章）

日期： 年 月 日



乙方：（盖章）

日期： 年 月 日



廉 政 合 同

为了在合同履行的过程中加强党风廉政建设，保持廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，根据国务院《关于实行党风廉政建设责任制的规定》和国家及南京市有关廉政建设的法律法规，京市高淳区公路事业发展中心（以下简称甲方），就 高淳区 2025 年绿色通道养护 项目与 江苏九生态建设有限公司（以下简称乙方）订立本协议：

一、双方约定

- 1、双方应共同遵守国家和省、市以及行政主管部门关于党风廉政建设的各项规定。
- 2、双方应认真执行约定的合同文件，自觉按合同办事。
- 3、除非法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外，双方的业务活动应坚持公开、公正、透明的原则，严禁发生损害国家和集体利益的不正当交易。
- 4、双方应加强对本方人员的廉政监督，建立和健全廉政制度，认真查处本方的违法违纪行为。
- 5、双方有对本方人员开展廉政告知、廉政教育和职业道德教育的义务。
- 6、双方如发现对方在业务活动中有不廉洁行为，有及时提醒对方并督促其纠正的权利和义务。

二、甲方在廉政建设方面的责任

- 1、甲方及其工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣。
- 2、甲方及其工作人员不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方处报销任何应由个人支付的费用。
- 3、甲方工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐等活动。
- 4、甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属子女的工作安排以及出国等提供方便。

三、乙方在廉政建设方面的责任

- 1、乙方不得以任何理由向甲方工作人员行贿或馈赠礼品。
- 2、乙方不得以任何名义为甲方及工作人员报支需由其个人支付的任何费用。
- 3、乙方不得以任何理由邀请甲方工作人员参加由公款支付的娱乐性活动。
- 4、乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具、家电和高档办公用品。

四、违约责任

1、甲方有违反本合同第一条第1至4款和第二条的，按甲方单位的廉政建设规定和有关行业规定处罚；给乙方单位造成损失的，应予以赔偿。

2、乙方有违反合同第一条第1至4款和第三条的，除按乙方单位的廉政建设规定处罚外，视情节轻重和造成损失大小向甲方支付合同价款1%至5%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行足额赔偿。

五、检查方式

本协议的履约情况由甲方单位纪委监察部门主持检查，双方共同派人参加，检查方式为座谈、问卷调查、查看资料或由各方约定的其他方式等。检查时间、次数、检查结论和处罚意见等由各方协商确定，如无法达成一致的，由甲方单位纪委监察部门依据事实裁定。本协议有效期为双方签署之日起至乙方供货完毕止。

本协议一式伍份，甲乙双方各执贰份，送交通主管部门备案一份。本协议作为合同的附件，与合同具有同等的法律效力，经协议双方签署后立即生效。

甲方（盖章）

代表签字：

签订日期：



乙方（盖章）

代表签字：

签订日期：

