

合同

项目编号： JSZC-320117-LSZX-C2025-0001

项目名称： 南京市溧水区冷藏保鲜信息化提升项目

采购人： 南京市溧水区农业农村局 供应商： 北京佳格天地科技有限公司

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

住所地： 南京市溧水区珍珠南路 住所地： 北京市海淀区四道口路大

73 号

钟寺 8 号 8 号楼 101 室

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照南京市溧水区冷藏保鲜信息化提升项目的磋商结果签订本合同。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：

序号	名称	数量	单位	总价（元）
1	南京市溧水区冷藏保鲜信息化提升项目	1	项	890000

分项报价表见附件 1。

服务内容详见磋商文件及乙方响应文件等。

第二条 合同总价款

本合同项下服务总价款为 捌拾玖万元 (大写) 人民币。

- 本合同价款是完成本项目所发生的所有含税费用、支付给员工的工资和国家强制缴纳的各种社会保障资金，以及供应商认为需要的其他费用等。
- 本合同价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。
- 本合同执行期间合同总价款不变。

第三条 组成本合同的有关文件

下列关于南京市政府采购（项目编号）的采购文件、响应文件或本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- | | |
|--------------------|-------------------|
| (1) 乙方提供的响应文件和报价表； | (2) 服务一览表； |
| (3) 交付一览表； | (4) 技术条款偏离表； |
| (5) 乙方承诺； | (6) 服务承诺； |
| (7) 成交通知书； | (8) 甲乙双方商定的其他文件等。 |

第四条 履行合同期限、地点

1. 履行合同期限：签订合同后 40 日历天

2. 履行合同地点：南京市溧水区

第五条 权利保证

乙方应保证向甲方提供的服务不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

甲方享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。本合同生效日前已存在的知识产权应属于本合同生效日前已拥有该等权力的一方。

第六条 质量保证

1. 乙方提供的服务质量应当符合采购文件的约定，以及乙方的承诺。

2. 乙方所提供的服务的技术规格应与磋商文件规定的技术规格及所附的“技术条款偏离表”相一致；若技术性能无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。

第七条 交付和验收

1、乙方应当在合同签订后内完成服务事项。

2、验收标准：按行业通行标准和乙方响应文件的承诺（详见合同附件载明的标准，并不低于国家相关标准）。

3、甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对乙方履约情况进行验收。验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，甲方出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。

4、甲方可以邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收。

第八条 履约保证金

1、履约保证金采用以下第(2)种方式缴纳。

(1) 乙方在签订本合同时，向采购人缴纳成交价的%作为履约保证金。

(2) 无。

2、履约保证金的有效期为该项目服务期满时止。

3、如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

4、履约保证金扣除甲方应得的补偿后的余额在有效期满后七个工作日内无息退还给乙方。

第九条 合同款支付

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。

2. 本合同项下的采购资金由甲方自行支付，甲方需凭乙方开具发票支付款项。

3. 付款条件：项目完成功能开发并验收合格后付至合同价的 95%；余 5%待质保期满后一次性无息付清。（详见磋商文件）

第十条 违约责任

1.甲方无正当理由拒收服务、拒付合同款项的，由甲方向乙方偿付合同总价的 5%违约金。

2.甲方未按合同规定的期限向乙方支付合同款项的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 5‰滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5% 。

3.如乙方不能交付服务的，甲方有权扣留全部履约保证金；同时乙方应向甲方支付合同总价 5%的违约金。

4.乙方逾期交付的，每逾期 1 天，乙方向甲方偿付合同总额的 5‰的滞纳金。如乙方逾期交付达 10 天，甲方有权解除合同，解除合同的通知自到达乙方时生效。

5.乙方所交付的服务不符合合同规定的，甲方有权拒收。甲方拒收的，乙方应向甲方支付合同总款 5%的违约金。

6.在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次整改仍不能达到合同约定的质量标准，乙方应退回全部合同价款，并按第 3 款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。

7.乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务/售后服务的，应按合同总价款的 5 %向甲方承担违约责任。

8.乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

9.乙方投标属虚假承诺，或经权威部门监测提供的服务不能满足磋商文件要求，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，乙方履约保证金不予退还外，还应向甲方支付不少于合同总价 30%赔偿金。

第十一条 合同的变更和终止

1. 除《政府采购法》第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2. 除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，保证金不予退还。

第十二条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第十三条 争议的解决

1. 因服务的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务质量进行鉴定。符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第 (2) 种方式解决争议：

(1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

(2) 向南京仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第 2 种方式解决争议。

3. 在仲裁期间，本合同应继续履行。

第十四条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照磋商（采购）文件要求和投标（响应）承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十五条 合同生效及其他

1. 本合同自签订之日起生效。

2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

3.本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（采购人）：（盖章）

代表人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

乙方（供应商）：（盖章）

代表人：

电 话：010-58440097

开户银行：中国光大银行股份有限公司北京阜成路支行

帐 号：35110188000110864

附件 1 分项报价表

分项报价表

序号	内容	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	平台应用系统建设要求-设备装备管理系统 面向农业农村工作人员、主体等建设设备装备管理系统,具体建设包括设备装备管理、物联网设备对接标准、监控视频墙、视频回放、风险异常报警、专题数据分析、冷库社会化服务管理等模块。 (1) 设备装备管理:实现对传感器监测设备、视频监控设备以及设备预警阈值的维护管理。 (2) 物联网设备对接标准:形成对接标准,实现按照对接标准,完成物联网数据的接入。 (3) 监控视频墙:以视频墙的形式,展示对接入平台中的冷库现场视频监控点图像的实时浏览。 (4) 视频回放:支持管理人员对视频录像进行回放查看。	1	188000	188000

	(5) 风险异常报警：实现所有冷库的动态风险报警功能，支持推送报警信息。 (6) 专题数据分析：对采集的监测数据、预警数据等进行分析，生成可视化图表展示。 (7) 冷库社会化服务管理：提供农业农村工作人员对发布出租信息进行审核功能。			
2	平台应用系统建设要求-冷库资源一张图 面向农业农村工作人员、主体等构建冷库资源一张图，具体建设包括冷库资源专题、物联网设备专题等。其中冷库资源专题需具建设冷库资源一张图、冷藏保鲜知识介绍、冷库信息介绍等功能；物联网设备专题需形成一张图，展示各区域冷库的接入情况，并对各区域主体进行设备报警展示、分析。	1	198000	198000
3	平台应用系统建设要求-项目管理系统 建设项目管理系统，建设包括冷库建设审批、财政补贴资金管理、冷库信息申报、冷库建设更新等功能，其中冷库建设审批、财政补贴资金管理面向农业农村工作	1	198000	198000

	人员，冷库信息申报、冷库建设更新面向主体。 (1) 冷库建设审批：支持农业农村管理部门对冷库建设过程进行审批。 (2) 财政补贴资金管理：支持将审批完成后的冷链项目推送至省级财政专项系统项目储备库。将主体确认专项补贴资金到账信息推送至省财政专项系统。 (3) 冷库信息申报：实现主体新增冷库设施（含拟建设）。可对预建设冷库进行提交建设申请，并对接审核情况实时更新进度情况。 (4) 冷库建设更新：支持主体对在建中的冷库的各个阶段上传照片等信息，支持提交竣工验收申请。			
4	平台应用系统建设要求-档案管理系统 建设档案管理系统，汇聚全域范围内的冷藏相关主体、设施、装备等信息，形成相关档案，并对数据进行整合、管理，具体建设包括经营主体档案管理、冷藏保鲜设施档案管理及冷链装备档案管理。	1	72000	72000
5	平台应用系统建设要求-移动应用服务提	1	78000	78000

	升 基于溧水区现有冷藏保鲜系统的移动应用, 新增信息推送服务、冷库社会化服务, 实现移动应用的服务提升。 信息推送服务: 支持在使用率极低的情况下, 推送消息给乡镇或业务管理部门及主体。 冷库社会化服务: 提供冷库出租的审核功能。			
6	平台应用系统建设要求-用户体系管理系统 省市县三级监管用户: 支持列表筛选和新增企业或者农户功能, 以及编辑、详情功能。 主体用户可维护自身的信息和登录密码。	1	48400	48400
7	配套硬件建设要求-集群管理控制设备 集群管理控制设备参数要求: 1. CPU32 位 ARM 芯片, $\geq 256\text{MFlash}$, 支持保留文件时间 (寿命) ≥ 13 年。 通信速率 500kbps。高共模瞬变抗扰度$>25\text{kV}/\mu\text{s}$ 磁隔离保护。波特率 1200/2400/4800/9600/19200/38400/576	20	3300	66000

00/115200。RS485 总线的最长传输距离$\geq$1150 米，加中继放大$\geq$10500 米。 2. Modbus 和 BACnet 双独立协议，可选用单一协议或双协议同时支持 RS485 Modbus Slave 协议，RS485 Modbus Master 协议，RS485 BACnet MS/TP 协议，以太网远程调试协议，以太网 Modbus Slave 协议。以太网 BACnet IP 协议。Modbus 支持 Slave 模式和 Master 模式，2 条 RS485 总线可同时用这 2 种模式。 多设备运行$\geq$30 个现场设备进行互备功能。 支持在离设备最近的位置构建边缘计算节点，利用系统自带的丰富功能逻辑函数模块设计并实施边缘计算功能和现场系统显示管理，实现现场系统自主运算输出结果与云端进行数据通信。 3. 支持可直接连接云平台进行双向数据通信。 4. 通讯$\geq$2 路，RS485 和 IP 接入记录通讯双冗余，任意一条通路断开仍可通讯。 5. LoRa 无线低功耗、低宽带、距离大、大			
---	--	--	--

	量连接。 可适用于工业或恶劣环境下的联网控制系统。 6. 工作环境: $-40^{\circ}\text{C} \leq \text{温度} \leq 88^{\circ}\text{C}$; $0\% \leq \text{相对湿度} \leq 90\%\text{RH}$。			
8	配套硬件建设要求-报警器 高透彩色灯罩, 防雨防尘, DC12V 供电, LED 灯珠+压电蜂鸣器组合。配套专用支架。	20	800	16000
9	配套硬件建设要求-一键报警开关 一键报警开关采用 X86 标准尺寸, 仿变形, 耐高温 PC 阻燃材质。	20	80	1600
10	配套硬件建设要求-视频存储卡 监控专用 TF 存储卡, 128G, 速度等级 U3。	100	240	24000
11	合计	小写: <u>890000 元</u> ; 大写: <u>捌拾玖万元整</u>		