2025年度江宁区第十一届公益创投项目采购合同

甲　方（采购方）：南京市江宁区民政局

住所地：江宁区竹山路78-2号

乙　方（供应商）：南京市江宁区汤山街道上峰社区沁园残疾人之家

住所地：南京市江宁区汤山街道上峰社区

丙　方（监管方）：南京开元社会组织服务中心

住所地：南京市雨花台区花神大道11-1号雨花公益众创空间

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，甲乙丙三方按照“2025年度江宁区第十一届公益创投项目”公开招标结果签订本合同。

一、采购内容

1.合同编号：_____

2.采购项目：2025年度江宁区第十一届公益创投项目 分包(55)

3.项目执行日期：2025年6月26日至2025年12月25日

4.项目需求：

总目标：为辖区内残疾人提供生活照料、情感陪伴及康复支持，缓解家属照护压力，同时运用增能理论对残疾人开展服务，提升残疾人自理能力、心理健康及社会融入度，提高生活质量，构建可持续帮扶体系。

具体内容：

1.组建一支残疾人服务志愿队，开展3次志愿者培训；

2.组织志愿者开展每月3次上门服务，提供生活照料、情感陪伴等服务，每次不少于10人；

3.链接资源，每月开展1次专业康复评估指导服务，每次不少于10人；

4.开展1个不少于6节的残疾人生活技能提升小组，每月一次至少帮助10名残疾人掌握2项生活技能；

5.开展1个不少于6节的残疾人家庭互助小组，每次不少于8人，提高组员护理技能，调节情绪，学会自我调节压力，建立积极面对困境的乐观心态；

6.开展社区残疾人文化活动3次，每次不少于20人，增加残疾人群体与家属、朋辈、志愿者等的互动交流，增强社区群众对残疾人群体的正面认知。

二、付款标准、付款流程和付款方式

2025年度江宁区第十一届公益创投项目，项目资金为 6 万元，大写：陆万元整 。

根据《南京市江宁区公益创投项目管理办法(试行)(修订)》规定，公益创投项目资金计划分三次拨付：立项评审后拨付第一批资金(总资金的50%),项目通过中期评估合格后，项目执行进度达到50%且资金使用达到40%的项目，拨付第二批资金(总资金的30%),项目通过结项评估合格后，拨付第三批资金(总资金的20%,根据财务审计情况，据实拨付)。

3.甲方已拨付给乙方资金高于其实际使用资金的，乙方应予以退回甲方。

三、三方权责

1.甲方

（1）负责公益创投项目具体组织，指导公益创投项目开展。

（2）组织协调项目运行中的对接、评估、督查等问题。

（3）按照项目进度及时将项目经费足额拨付给乙方，不得以任何形式挤占、截留、挪用。

（4）因财政审批导致的迟延支付，甲方不承担违约责任。

2.乙方

（1）乙方应根据项目实施方案（附件）高质量的提供约定的服务。

（2）乙方应严格按照《江宁区社会组织公益创投项目管理办法》《南京市江宁区公益创投项目资金使用管理暂行办法》开展社会服务活动。

（3）按项目执行期限规定时间内向丙方提供有关资料，积极配合对项目、资金等情况的评估和审计，并自觉接受社会各界的监督。

（4）必须严格遵守项目协议的相关规定，不得擅自向其他组织和个人转让项目，不得随意改变项目约定内容，如果发生重大事项变化，需提前提交甲、丙方审批。

3.丙方

（1）按照合同约定及项目实施方案严格、客观评估项目质量。

（2）定期对项目进行满意度调查、实地抽访、监测督查等工作。

（3）根据甲方要求，开展中期评估和结项评估工作。

（4）配合开展资金审查审计工作。

（5）加强项目指导，适时开展项目运行、财务管理、个性化辅导、项目宣传推广和经验交流培训等活动。

四、权利保证

乙方应保证提供的服务内容，未侵犯第三方专利权、版权、商标权或其他权利。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

五、质量保证

乙方提供的服务必须全部达到采购文件各项要求，国家或行业有规定的，还要符合相应规定。项目结项前，乙方应根据甲方要求提供完整的文档资料。

六、交付使用和验收

1.乙方应当在 2025 年 12 月 25 日前完成采购文件规定的项目，采购文件有约定的，从其约定。

2.甲方自行组织或视情邀请相关专家或国家认可的第三方机构参加验收，乙方提供的服务不符合采购文件和合同规定的，甲方有权拒收。

七、违约责任

1.甲方无正当理由拒收服务、拒付服务款的，甲方向乙方偿付合同总价的5%违约金。

2.本项目经专家组评估，专家组项目评估为不合格，乙方应将已付项目资金的10%作为违约金支付给甲方。

3.因乙方未按本合同的规定或不能按期交付服务，甲方可提出终止项目，经全面审计评估验收后，项目资金依照审计金额结算，给付多余资金，乙方予以退回甲方。

4.乙方在承担违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5.如因丙方监督管理问题导致的乙方未能按照合同约定完成服务，应当由丙方承担相应违约责任，并对实际损失承担连带责任。

八、合同的变更和终止

1.本合同一经签订，各方不得擅自变更、中止或终止合同。若需终止、修改合同，需相关方盖章同意。

2.除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，各方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，三年内不得参加江宁区民政局组织的政府采购活动。

九、合同的转让

乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

十、不可抗力事件的处置

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续60天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十一、其他事项

1.乙方负责承担项目执行中的一切风险和纠纷。

2.乙方应严格按照项目约定认真实施项目服务，因项目实施机构自身原因未能完成项目的，3年内不得参加江宁区民政局组织的公益项目竞标。

3.凡提供虚假资料或采取其他不正当手段虚假参与、实施公益创投的，一经发现立即取消项目参与资格，追回所获荣誉和奖励，同时在媒体进行通告，5年内不得参加江宁区公益创投或其他类似活动，列入失信名单，并依据相关法律、法规、规章对相关人员或单位予以处理；涉嫌犯罪的，依法移交司法机关。

十二、合同诉讼

各方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，向甲方所在地法院起诉。

十三、合同生效

1.合同经各方法定代表人或授权委托代表人签字或加盖单位公章后生效。

2.本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

3.本合同正本一式叁份，具有同等法律效力，甲乙丙三方各执壹份。

（以下无正文）

附件：2025 年度江宁区第十一届公益创投项目申报书

甲　方（江宁区民政局）

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日

乙　方（供应商）：南京市江宁区汤山街道上峰社区沁园残疾人之家

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日

开户银行：江苏紫金农村商业银行股份有限公司上峰支行

账　　户：3201210221010000079735

丙　方（监管方）：南京开元社会组织服务中心

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日

附件：

江宁区第十届公益创投项目
申报书

分包号： 55

项目名称：温暖相伴，以心践行——汤山街道扶残助残计划

申报单位： 南京市江宁区汤山街道沁园残疾人之家

填表日期：2025.6.2

南京市江宁区民政局（监制）

<table>
<tr><th colspan="5">申报单位详细信息</th></tr>
<tr><td rowspan="12">项目申报单位</td><td colspan="4">单位名称：南京市江宁区汤山街道上峰社区沁园残疾人之家</td></tr>
<tr><td colspan="4">通讯地址：南京市江宁区汤山街道上峰社区</td></tr>
<tr><td colspan="4">户名：南京市江宁区汤山街道沁园残疾人之家</td></tr>
<tr><td colspan="4">开户账号：320121022101000079735</td></tr>
<tr><td colspan="4">开户行：紫金农商银行上峰支行</td></tr>
<tr><td colspan="4">登记机关：江宁区民政局</td></tr>
<tr><td colspan="4">登记时间：2020.10.19</td></tr>
<tr><td colspan="4">登记证号：52320115MJ5758450Y</td></tr>
<tr><td colspan="4">业务范围：为社区残疾人提供日间照料、辅助性就业、康复护理、精神慰藉、文体娱乐等服务。</td></tr>
<tr><td colspan="4">机构愿景与使命：养一个残疾人解放一个家庭，就业一个残疾人帮助一个家庭。</td></tr>
<tr><td colspan="4">党组织建设情况：无</td></tr>
<tr><td>社会组织评估等级</td><td colspan="3">☐5A ☐4A ☐3A ☐2A ☐1A</td></tr>
<tr><td rowspan="2">单位负责人信息</td><td>姓名</td><td>职务</td><td>电子邮箱</td><td>联系电话</td></tr>
<tr><td>高金芳</td><td>理事长</td><td>842086087@qq.com</td><td>13337809088</td></tr>
<tr><td rowspan="5">执行过的同类项目</td><td>项目名称</td><td>起止时间</td><td>项目资金来源</td><td>项目资金总额（万元）</td></tr>
<tr><td>江宁区第九届公益创投</td><td>2023.6-2023.12</td><td>政府采购</td><td>3</td></tr>
<tr><td>江宁区第十届公益创投</td><td>2024.8-2025.2</td><td>政府采购</td><td>4.5</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

项目详细信息				
分包号	55			
项目名称	温暖相伴，以心践行——汤山街道扶残助残计划			
招标需求	目标：针对 30 名智力、精神、重度肢体残疾人进行了调查，他们面临着严峻的生活挑战。特别是重度肢体残疾，身体机能严重受损，行动不便，穿衣、洗漱、进食等基本生活自理活动无法独立完成。智力和精神残疾的，由于认知功能严重障碍，自我管理与规划生活的能力缺乏，无法独立应对生活中的各项事务。他们在生活自理、就业、医疗、社会融入等方面面临困难，迫切需要社会、社区、社会组织的支持和帮助，让残疾人家属得以短期的喘息，提高 30 名服务对象的生活质量和社会融入能力，培养有就业需求的残疾人掌握一些简单的手工技能，增加他们的就业机会，对有康复训练需求的服务对象，我们聘请专业的康复师开展针对性康复训练。 具体内容： 1. 组建一支残疾人服务志愿队伍，开展 3 次志愿者培训； 2. 组织志愿者开展每月 3 次上门服务，提供生活照料、情感陪伴等服务，每次不少于 10 人； 3. 链接资源，每月开展 1 次专业康复评估指导服务，每次不少于 10 人； 4. 开展 6 次的残疾人生活技能提升小组活动，每月一次至少帮助 10 名残疾人掌握 2 项生活技能； 5. 开展 1 个不少于 6 节的残疾人家庭互助小组，每次不少于 8 人，提高组员护理技能，调节情绪，学会自我调节压力，建立积极面对困境的乐观心态； 6. 开展社区残疾人文化活动 3 次，每次不少于 20 人，增加残疾人群体与家属、朋辈、志愿者等的互动交流，增强社区群众对残疾人群体的正面认知。			

<table>
<tr><td>需求分析</td><td colspan="2">说明项目针对的问题、现状、产生的背景和原因以及问题存在的广泛性和需求的迫切性等。（500 字以内）
汤山街道上峰社区持证残疾人共有 120 人，我们筛选了 30 名智力、精神及重度肢体的残疾人，进行了调查，他们面临着严峻的生活挑战。特别是重度肢体残疾的，他们身体机能严重受损，行动不便，基本的自主活动极为困难。穿衣、洗漱、进食等活动无法独立完成。
智力和精神残疾的，由于认知功能严重障碍，自我管理与规划生活的能力缺乏，完全无法独立应对生活中的各类事务。
长期处于这种生活状态下，他们严重缺乏情感交流机会，家人因忙于生计或照顾负担过重，难以给予足够的生活照护和情感陪伴；严重影响心理健康与生活质量，他们在生活自理、就业、医疗、社会融入等方面面临困难，迫切需要社会、社区、社会组织的支持和帮助，让残疾人家属得以短期的喘息。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">受益群体描述</td><td>固定服务对象类型</td><td>残疾人（智力、精神残疾、重度肢体残疾）</td></tr>
<tr><td>固定服务对象人数</td><td>30</td></tr>
<tr><td>运用的社会工作方法和理论</td><td colspan="2">在该助残项目中，个案工作、小组工作和社区工作方法与社会生态系统理论、优势视角理论、增能理论紧密结合。
运用个案工作方法，通过一对一访谈和实地考察收集残疾服务对象个人资料，依据社会生态系统理论，从家庭、社区等多系统分析其困境，制定并动态调整个性化生活照料、康复训练方案，优化服务对象生活环境，提升生活质量；小组工作组建技能培训小组、互助小组和文化活动小组，结合优势视角理论，挖掘智力、精神残疾者手工特长，鼓励重度肢体残疾者康复进步，在助力掌握技能、缓解负面情绪、促进社区融入的同时，增强服务对象自我价值感；社区工作联合社区协调资源、推动无障碍设施建设、开展助残宣传，以增能理论为指导，通过康复训练、技能培训提升服务对象身体机能与就业能力，借助精神慰藉和社会融入活动增强其心理和社会权能，营造包容的社区环境，促进服务对象自主</td></tr>
</table>

	生活 。

项目具体实施计划			
项目板块	**具体服务内容**	**服务时间**	**服务频次**
志愿者培训	组建一支残疾人服务志愿队，开展 3 次志愿者培训	**每次时长不低于 1 小时**	**半年 3 次**
志愿服务	组织志愿者开展每月 3 次上门服务，提供生活照料、情感陪伴等服务	**每次时长不低于 2h**	**每月 3 次**
康复指导	邀请专业人员，每月开展 1 次专业康复评估指导服务，每次不少于 10 人	**每次时长不低于 1h**	**每月 1 次**
生活技能提升	开展 6 次的残疾人生活技能提升小组，每月一次至少帮助 10 名残疾人掌握 2 项生活技能	**每次时长不低于 1h**	**每月 1 次**
家庭互助小组活动	开展 6 次残疾人家庭互助小组，每次不少于 8 人，提高组员护理技能，调节情绪，学会自我调节压力，建立积极面对困境的乐观心态；	**每次时长不低于 1h**	**每月 1 次**
文化活动	开展社区残疾人文化活动 3 次，每次不少于 20 人，增加残疾人群体与家属、朋辈、志愿者等的互动交流，增强社区群众对残疾人群体的正面认知。	**每次时长不低于 2h**	**半年 3 次**

总服务场次	42
项目特色	一、专业融合创新 打破常规，将社会生态系统、优势视角、增能理论与个案、小组、社区工作法深度融合，精准定位需求，挖掘潜能，提升服务对象能力与社区支持力，构建科学助残体系。 二、精准多元服务 针对 30 名不同类型残疾人的差异需求，提供个性化生活照料、康复方案，开展多元技能培训、精神慰藉与文化活动，实现个体需求满足与群体共同发展，提升生活与社会参与度。 三、协同持续发展 联动多方力量，整合资源完善社区设施、营造包容环境，构建技能培训就业可持续模式，形成可复制经验，推动助残长效化与社会共融。
风险预计与防控方案	风险一：项目实施与服务风险 部分智力、精神残疾服务对象会因认知、情绪问题抵触康复训练、技能培训等服务。防控措施为建立合理薪酬福利体系，开展团队建设并储备候补人员；通过与家属沟通、心理疏导和趣味化服务设计，提升服务对象配合度。 服务环节中，服务效果可能未达预期，康复训练、技能培训成效不理想；同时存在安全事故风险，重度肢体残疾对象易意外受伤，精神残疾对象情绪不稳定时或自伤伤人。对应防控方案为科学评估设目标、邀请专家指导、建立反馈机制优化服务；配备安全防护设施，培训急救技能，建立巡查与就医绿色通道。 风险二：资源与环境风险 资源层面，资金可能因预算不足、拨付延迟短缺，护理、培训等物资或因供应商问题、需求预估偏差供应不足。防控策略是预留应急资金，拓展多元资金渠道并加强监管；与多供应商合作，提前储备物资并建立

	应急采购机制。 环境方面，社区居民可能因活动噪音、占地抵触项目，降低对残疾人群体包容度；防控方案包括充分与居民沟通，组织居民参与活动并合理规划；加强政企沟通并动态优化项目方案。

资金预算编制			
资金来源	资金种类		金额（万元）
	财政补助资金预算		6
	社会配套资金预算（提供证明材料）	自有资金	0
		已接受社会捐赠资金	0
		预期能接受社会捐赠资金	0
	总计		6

财政补助资金预算支出明细

（请严格按照项目资金使用要求编制预算）

服务项目	序号	预算内容	预算金额（元）		
			数量	单价	小计
志愿者培训	1	专职工作人员补贴	3	500	1500
	2	专家费	3	300	900
	3	物资费	3	1000	3000
	4	宣传材料设计制作费	2	100	200
	小计		5600		
志愿服务	1	专职工作人员补贴	18	500	9000
	2	志愿者补贴	18	50*4	3600

	3	交通费	18	100	1800
	小计		14400		
康复指导	1	专职工作人员补贴	6	500	3000
	2	专家费	6	500	3000
	3	志愿者补贴	6	50*2	600
	4	物资费	6	200	1200
	5	交通费	6	50	300
	小计		8100		
生活技能提升	1	专职工作人员补贴	6	500	3000
	2	志愿者补贴	6	500	3000
	3	专家费	6	300	1800
	4	物资费	6	300	1800
	小计		9600		
家庭互助小组活动	1	专职工作人员补贴	6	500	3000
	2	志愿者补贴	6	50	300
	3	专家费	6	300	1800
	小计		5100		
文化活动（外出交流学习）	1	专职工作人员补贴	3	500	1500
	2	志愿者补贴	3	50*6	900
	3	租车、餐费	2	1500	3000
	4	舞台设备租赁	1	2000	2000
	5	文艺演出人员	1	100*10	1000
	小计		8400		
间接支出	1	媒体宣传费用	1	500	500

	2	办公耗材费	1	600	600
	3	项目督导费	2	350	700
	4	招标代理费	1	1000	1000
	小计		2800		
项目管理费	1	机构财务人员补贴、行政人员补贴、办公设备等	6000		
税费	/				
财政补助资金预算支出合计	60000				
社会配套资金预算支出明细					
预算科目	序号	预算内容	预算金额（元）		
			数量	单价	小计
####	1				
	2				
	……				
社会配套资金预算支出合计					

项目执行团队介绍				
姓名	学历及专业	社会工作职业资格	在项目中的角色分工	联系电话
高金芳	大专（老年服务与管理）	无	行政人员	13337809088
高百花	高中（助理社会工作师）	有	项目统筹 财务主管	15251871302
周玲	高中	无	项目执行（兼职）	15295755186
雷明珍	初中（养老护理）			13815863964
戴志钢	初中（养老护理）	无		15951720884

项目负责人	姓 名	高金芳	性 别	女
	出生年月	1963.12	联系方式	13337809088
	邮 箱		学历及专业	大专
	社会工作职业资格		从业年限	15
	其他需要介绍的内容			
申报单位意见				
我单位保证项目申报材料真实、合法、有效，已制定项目实施计划、方案，确保项目如期完成；确认申报书中所列配套资金数额真实有效，来源合法可靠，保证配套资金及时到位；将按法律、法规有关规定，接受项目监管、审计、督导和评估，并承担相应责任。 法定代表人签字：高金芳 （单位盖章） 2025 年 6 月 2 日				

注：公益创投实施过程中应严格遵循以下制度：

1. 《江宁区社会组织公益创投项目管理办法》
2. 《南京市江宁区公益创投项目资金使用管理暂行办法》
3. 《南京市江宁区公益创投项目绩效评估细则（试行）》
4. 《南京市江宁区公益创投项目监管细则（试行）》