

“西城·夜未央”创新消费街区系列活动 服务合同

甲方：南京市建邺区文化和旅游局

住所地：南京市建邺区雨润大街 99 号

法定代表人：杨阳

联系方式：

南京建邺高新技术产业开发区管理委员会

法定代表人：吴新益

住所地：南京市奥体大街 68 号

联系方式：

乙方：友和新地文化创新发展（南京）有限公司

法定代表人：沈志海

住所地：江苏省南京市建邺区奥体大街 69 号 3 栋 106-717

联系方式：18626426598

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国广告法》以及有关法律法规的规定，就甲方委托乙方执行活动名称：“西城·夜未央”24 小时活力街区预热及试营业活动事宜，甲乙双方在平等互利、诚实信用的原则上，经友好协商签订此合同。

一、委托项目内容

2. 活动时间：2022 年 12 月至 2023 年 6 月
3. 活动地点：“西城·夜未央”街区内指定地点

二、项目具体执行内容

1. 甲方委托乙方执行“西城·夜未央”24 小时活力街区预热及试营业活动，活动内容包括：

1) 日常演出活动其中形式包含：歌手演唱、乐队表演、街舞表演、脱口秀、DJ 打碟；

2) 跨年演出其中包括：歌手演唱、乐队表演、DJ 打碟、国内知名乐队跨年演出

3) 市集活动其中包括：市集品牌 20 个，市集限定商品发售 3 场；

4) 现场文体活动其中包括：街舞比赛，滑板表演，飞盘对抗赛；

5) 配合活动的相关宣传。

2. 具体工作内容和日程安排以甲方活动方案要求为准，执行方案、项目报价单详见附件。

3. 验收标准：乙方向甲方提供执行方案和项目报价单，乙方根据甲方的指示修改方案并遵照执行，甲方确认的最终方案为本合同验收的标准，经甲方签字确认后可作为本合同的附件。本合同生效后，经双方另行书面确认的工作清单具有与本合同同等的法律效力。

三、双方的权利和义务

乙方因履行本合同而制作产生的全部服务成果（包括但不限于文设计、视频制作、宣传文稿等）的知识产权归属于甲方，本次活动可回收物料的所有权归属于甲方。

2. 甲方有权监督乙方执行本项目的进展情况，并有权提出意见和建议。甲方有权因情况变化，调整双方制定的执行方案，调整后如确实超出原方案确定的费用，甲方依法承担超出的费用，但超出部分由双方另行协商后确定。

3. 乙方有义务积极履行甲方确定的方案。甲方积极配合双方制定的执行方案，为乙方开展本合同所约定的工作提供所需的相关支持。

4. 乙方负责执行本活动的所有工作，在合作期间，如遇追加预算或修改活动内容，必须得到甲方书面确认后，方可执行。

5. 乙方应当审慎执行全程中的安全保障工作，确保活动现场秩序井然，平稳实施，并严格执行疫情防控政策规定。

四、费用及付款方式

1. 本次服务项目价款为含税 1,998,000 元人民币，由南京市建邺区文化和旅游局与南京建邺高新技术产业开发区管理委员会各承担 50%，合同款由甲方按照本合同约定分别支付，乙方应当分别向甲方开具合法足额发票。

2. 预付款：本合同签订后 10 个工作日内，由乙方开具合法有效的发票，甲方应在收到发票后支付乙方项目款项的 60%；中期款：最后一场活动结束后 10 个工作日内，由乙方开具合法有效的发票后，支付乙方项目款项的 30%；尾款：经财务审计和绩效评估无异议后，

1. 乙方因履行本合同而制作产生的全部服务成果(包括但不限于文案设计、视频制作、宣传文稿等)的知识产权归属于甲方,本次活动可回收物料的所有权归属于甲方。

2. 甲方有权监督乙方执行本项目的进展情况,并有权提出意见和建议。甲方有权因情况变化,调整双方制定的执行方案,调整后如确实超出原方案确定的费用,甲方依法承担超出的费用,但超出部分由双方另行协商后确定。

3. 乙方有义务积极履行甲方确定的方案。甲方积极配合双方制定的执行方案,为乙方开展本合同所约定的工作提供所需的相关支持。

4. 乙方负责执行本活动的所有工作,在合作期间,如遇追加预算或修改活动内容,必须得到甲方书面确认后,方可执行。

5. 乙方应当审慎执行全程中的安全保障工作,确保活动现场秩序井然,平稳实施,并严格执行疫情防控政策规定。

四、费用及付款方式

1. 本次服务项目价款为含税 1,998,000 元人民币,由南京市建邺区文化和旅游局与南京建邺高新技术产业开发区管理委员会各承担 50%,合同款由甲方按照本合同约定分别支付,乙方应当分别向甲方开具合法足额发票。

2. 预付款:本合同签订后 10 个工作日内,由乙方开具合法有效的发票,甲方应在收到发票后支付乙方项目款项的 60%;中期款:最后一场活动结束后 10 个工作日内,由乙方开具合法有效的发票后,支付乙方项目款项的 30%;尾款:经财务审计和绩效评估无异以后,

甲方应在收到发票后支付乙方项目款项的 10%。

乙方指定收款账户：

户名：友和新地文化创新发展(南京)有限公司

开户银行及账号：中国工商银行南京嘉陵江东街支行

4301030109100135081

税号：91320105MA7NCRE332

地址：江苏省南京市建邺区奥体大街 69 号 3 栋 106-717

五、违约责任

1. 甲方应按约定期限向乙方支付本合同所涉及的款项。如甲方未能按期支付，在甲方收到乙方书面通知支付之日起 7 个工作日内，甲方仍未支付，则甲方需按每天万分之三的比例支付违约金，违约金的总额不超过应付未付金额的 5%。

2. 乙方必须按本合同约定以及合同执行方案中确定的人员、物料效果和质量执行，由于乙方原因致使本活动质量未能达到合同要求或未通过验收的，乙方按照合同金额的 10%向甲方分别支付违约金，如造成甲方损失或产生不良社会影响的，需承担甲方实际产生的全部损失（包括但不限于甲方因维权产生的律师费、诉讼费等）并主动消除影响。

3. 因疫情等不可抗力的原因造成本合同不能履行，双方互不承担违约责任，但甲方需要支付乙方已产生的不可撤销的前期成本以及费用，在乙方迟延履行期间发生不可抗力的除外。前述成本及费用按照合同履行期间的市场价格予以核算。

生效及其它事宜

合同一式陆份，甲乙双方各执贰份，自各方法定代表人或
表签字并加盖公章之日起生效，具有同等法律效力。

2. 本合同未尽事宜，双方可另行签订书面补充协议；经双方确
认的补充协议是本合同的组成部分，具有与本合同同等的法律效力。

3. 因本合同产生的争议，由双方协商解决，协商不成，由甲方
所在地有管辖权的人民法院管辖。

甲方名称（签章）：南京市建邺区文化和旅游局
南京建邺高新技术产业开发区管理委员会

授权代表人：

郭兰



签订日期：2022年11月16日

乙方名称（签章）：江苏和合新地文化创新发展（南京）有限公司

授权代表人：

高升



签订日期：2022年11月16日

(拟)

活动整体时间安排

日期	2022.12.22 (周四)	2022.12.23 (周五)	2022.12.24 (周六)	2022.12.30 (周五)	2022.12.31 (周六)	2023.1.1 (周日)	2023.1.5 (周四)	2023.1.6 (周五)	2023.1.7 (周六)
时间	18:00 - 21:00	18:00 - 22:00	18:00 - 22:00	18:00 - 21:00	18:00 - 次日 00:15	18:00 - 21:00	18:00 - 21:00	18:00 - 21:00	18:00 - 21:00
舞台	启动仪式 音乐会	街舞比赛	街舞表演	街区音乐会	跨年 + 试营业开街	脱口秀	街区音乐会	街区音乐会	国风秀
运动	飞盘对抗赛 滑板表演	飞盘对抗赛 滑板表演	飞盘对抗赛 滑板表演	飞盘对抗赛 滑板表演	飞盘对抗赛 滑板表演	飞盘对抗赛 滑板表演	飞盘对抗赛 滑板表演	飞盘对抗赛 滑板表演	飞盘对抗赛 滑板表演
市集	限定商品发售			限定商品发售			限定商品发售		
社团 嘉宾	飞盘俱乐部 滑板俱乐部	飞盘俱乐部 滑板俱乐部 街舞俱乐部 Lucky seven 街舞俱乐部	飞盘俱乐部 滑板俱乐部 街舞俱乐部 Lucky seven 街舞俱乐部	飞盘俱乐部 滑板俱乐部 街舞俱乐部	飞盘俱乐部 滑板俱乐部	飞盘俱乐部 滑板俱乐部 街舞俱乐部	飞盘俱乐部 滑板俱乐部	飞盘俱乐部 滑板俱乐部	飞盘俱乐部 滑板俱乐部 街舞俱乐部

演出活动节目表:

活动时间及演出内容——开街表演

日期	2022.12.22 (周四) 18:00 - 21:00								
时间	1800-1815	1815-1830	1830-1845	1845-1900	1900-1930	1930-2000	2000-2015	2015-2030	2030-2100
内容	Intro: 打碟预热 《The night is still young》	歌手演唱#1	街舞表演	打碟(转场乐队)	乐队表演#1	乐队表演#2	打碟(转场乐队)	歌手演唱#2	乐队表演#3
阵容	DJ solo	歌手 solo	Dancer	DJ solo	乐队组合	乐队组合	DJ solo	歌手 solo	乐队组合

活动时间及演出内容——街舞表演专场

日期	12.30 (周五) 18:00 - 21:00									
时间	1800-1830	1830-1845	1845-1900	1900-1915	1915-1930	1930-1945	1945-2015	2015-2045	2045-2100	2100-2110
内容	Intro: 打碟预热 《The night is still young》	歌手演唱#1	打碟(转场乐队)	街舞表演#1	打碟(转场乐队)	歌手演唱#2	乐队表演#1	乐队表演#2	歌手演唱#3	Ending: 打碟 预热《The night is still young》
阵容	DJ solo	歌手 solo	DJ solo	Dancer	DJ solo	歌手 solo	乐队组合	乐队组合	歌手 solo	DJ solo

活动时间及演出内容——1.1

2023.1.1 (周日) 18:00 - 21:00

时间	1800-1815	1815-1830	1830-1845	1845-1900	1900-1910	1910-2000	2000-2010	2010-2045	2045-2100	2100-2110
内容	Intro: 打破夜晚 (The night is still young)	歌手演唱#1	街舞表演	打破(现场乐队)	乐队表演#1	街舞表演	脱口秀	打破(现场乐队)	乐队表演#2	Ending: 打破夜晚 (The night is still young)
阵容	DJ solo	歌手 solo	Dancer	DJ solo	乐队组合	Dancer	脱口秀演员	DJ solo	乐队组合	DJ solo

活动时间及演出内容——第三周

2023.1.5-1.6 (周四-周五) 18:00 - 21:10

日期	2023.1.5-1.6 (周四-周五) 18:00 - 21:10									
时间	1800-1810	1810-1845	1845-1900	1900-1915	1915-1930	1930-1945	1945-2015	2015-2045	2045-2100	2100-2110
内容	Intro: 打破夜晚 (The night is still young)	歌手演唱#1	街舞表演	打破(现场乐队)	乐队表演#1	乐队表演#2	打破(现场乐队)	歌手演唱#2	歌手演唱#3	Ending: 打破夜晚 (The night is still young)
阵容	DJ solo	歌手 solo	Dancer	DJ solo	乐队组合	乐队组合	DJ solo	歌手 solo	乐队组合	DJ solo

活动时间及演出内容——国风专场

2023.1.7 (周六) 18:00 - 21:10

日期	2023.1.7 (周六) 18:00 - 21:10									
时间	1800-1815	1815-1830	1830-1900	1900-1915	1915-1930	1930-2000	2000-2015	2015-2030	2030-2040	2100-2110
内容	Intro: 打破夜晚 (The night is still young)	歌手演唱#1 (国风歌曲)	国风秀	打破(现场乐队)	街舞表演	乐队表演#1	打破(现场乐队)	歌手演唱#2	乐队表演#2	Ending: 打破夜晚 (The night is still young)
阵容	DJ solo	歌手 solo	Model	DJ solo	Dancer	乐队组合	DJ solo	歌手 solo	乐队组合	DJ solo

活动时间及演出内容——12.31跨年

12.31 (周六) 18:00 - 次日00:15

	1940-1945	1945-1980	1980-1990	1990-1995	1995-2000	2000-2015	2015-2030	2030-2100	2100-2115	2115-2150	2150-2200	2200-2250	2250-2300	2300-2315
歌手演唱 #1	歌手演唱 #2	乐队表演 #1	街舞表演 #1	打碟(现场乐队)	歌手演唱 #3	歌手演唱 #4	乐队表演 #2	街舞表演 #2	打碟(现场乐队)	爵士表演	爵士表演	爵士表演	爵士表演	Ending 打碟热身 (The night is still young)
歌手 solo	歌手 solo	乐队组合	Dancer	DJ solo	歌手 solo	歌手 solo	乐队组合	Dancer	DJ solo	爵士乐				DJ solo