

2025 年度江宁区第十一届公益创投 项目采购合同

甲 方（采购方）：南京市江宁区民政局

住所地：江宁区竹山路 78-2 号

乙 方（供应商）：南京乐享社会工作服务中心

住所地：南京市江宁区天元东路 50 号 2 楼 201

丙 方（监管方）：南京开元社会组织服务中心

住所地：南京市雨花台区花神大道 11-1 号雨花公益众创空间

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，甲乙丙三方按照“2025 年度江宁区第Ⅰ目”公开招标结果签订本合同。

一、采购内容

1.合同编号：_____

2.采购项目：2025 年度江宁区第十一届公益创投项目 分包(24)

3.项目执行日期：2025 年 6 月 26 日至 2025 年 12 月 25 日

4.项目需求：

总目标：基于社会系统理论和优势视角理论，以社区中医康养室为服务阵地，通过为社区老年人提供基础健康监测、知识普及及社交活动等服务，挖掘老年人自身能力、经验及各类潜在资源，以此增强老年人中医康养健康意识与健康管理能力。

具体内容：

1.举办健康讲座 4 场，每场不少于 20 人，增强居民健康意识；

2.每月提供中医康养服务 4 次，每次不少于 5 人；

3.开展中医养生实用技能培训 4 场，每场不少于 20 人，提升自主健康管理能力；

4.区级以上媒体报道 4 篇。

二、付款标准、付款流程和付款方式

2025 年度江宁区第十一届公益创投项目,项目资金为 3 万元,大写: 叁万圆整。

根据《南京市江宁区公益创投项目管理办法(试行)(修订)》规定,公益创投项目资金计划分三次拨付:立项评审后拨付第一批资金(总资金的 50%),项目通过中期评估合格后,项目执行进度达到 50%且资金使用达到 40%的项目,拨付第二批资金(总资金的 30%),项目通过结项评估合格后,拨付第三批资金(总资金的 20%,根据财务审计情况,据实拨付)。

3.甲方已拨付给乙方资金高于其实际使用资金的,乙方应予以退回甲方。

三、三方权责

1.甲方

- (1) 负责公益创投项目具体组织,指导公益创投项目开展。
- (2) 组织协调项目运行中的对接、评估、督查等问题。
- (3) 按照项目进度及时将项目经费足额拨付给乙方,不得以任何形式挤占、截留、挪用。
- (4) 因财政审批导致的迟延支付,甲方不承担违约责任。

2.乙方

- (1) 乙方应根据项目实施方案(附件)高质量的提供约定的服务。
- (2) 乙方应严格按照《江宁区社会组织公益创投项目管理办法》《南京市江宁区公益创投项目资金使用管理暂行办法》开展社会服务活动。
- (3) 按项目执行期限规定时间内向丙方提供有关资料,积极配合对项目、资金等情况的评估和审计,并自觉接受社会各界的监督。
- (4) 必须严格遵守项目协议的相关规定,不得擅自向其他组织和个人转让项目,不得随意改变项目约定内容,如果发生重大事项变化,需提前提交甲、丙方审批。

3.丙方

- (1) 按照合同约定及项目实施方案严格、客观评估项目质量。
- (2) 定期对项目进行满意度调查、实地抽访、监测督查等工作。
- (3) 根据甲方要求,开展中期评估和结项评估工作。

(4) 配合开展资金审查审计工作。

(5) 加强项目指导，适时开展项目运行、财务管理、个性化辅导、项目宣传推广和经验交流培训等活动。

四、权利保证

乙方应保证提供的服务内容，未侵犯第三方专利权、版权、商标权或其他权利。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

五、质量保证

乙方提供的服务必须全部达到采购文件各项要求，国家或行业有规定的，还要符合相应规定。项目结项前，乙方应根据甲方要求提供完整的文档资料。

六、交付使用和验收

1.乙方应当在 2025 年 12 月 25 日前完成采购文件规定的项目，采购文件有约定的，从其约定。

2.甲方自行组织或视情邀请相关专家或国家认可的第三方机构参加验收，乙方提供的服务不符合采购文件和合同规定的，甲方有权拒收。

七、违约责任

1.甲方无正当理由拒收服务、拒付服务款的，甲方向乙方偿付合同总价的 5% 违约金。

2.本项目经专家组评估，专家组项目评估为不合格，乙方应将已付项目资金的 10% 作为违约金支付给甲方。

3.因乙方未按本合同的规定或不能按期交付服务，甲方可提出终止项目，经全面审计评估验收后，项目资金依照审计金额结算，给付多余资金，乙方予以退回甲方。

4.乙方在承担违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务(甲方解除合同的除外)。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5.如因丙方监督管理问题导致的乙方未能按照合同约定完成服务，应当由丙方承担相应违约责任，并对实际损失承担连带责任。

八、合同的变更和终止

1.本合同一经签订，各方不得擅自变更、中止或终止合同。若需终止、修改合同，需相关方盖章同意。

2.除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，各方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，三年内不得参加江宁区民政局组织的政府采购活动。

九、合同的转让

乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

十、不可抗力事件的处置

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续 60 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十一、其他事项

1.乙方负责承担项目执行中的一切风险和纠纷。

2.乙方应严格按照项目约定认真实施项目服务，因项目实施机构自身原因未能完成项目的，3 年内不得参加江宁区民政局组织的公益项目竞标。

3.凡提供虚假资料或采取其他不正当手段虚假参与、实施公益创投的，一经发现立即取消项目参与资格，追回所获荣誉和奖励，同时在媒体进行通告，5 年内不得参加江宁区公益创投或其他类似活动，列入失信名单，并依据相关法律、法规、规章对相关人员或单位予以处理；涉嫌犯罪的，依法移交司法机关。

十二、合同诉讼

各方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，向甲方所在地法院起诉。

十三、合同生效

1.合同经各方法定代表人或授权委托代理人签字或加盖单位公章后生效。

2.本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

3.本合同正本一式叁份，具有同等法律效力，甲乙丙三方各执壹份。

(以下无正文)

附件：2025 年度江宁区第十一届公益创投项目申报书

甲 方（江宁区民政局）

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日

乙 方（供应商）：南京乐享社会工作服务中心

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日

开户银行：南京银行股份有限公司江宁科学园支行

账 户：0179280000001987

丙 方（监管方）：南京开元社会组织服务中心

单位公章（授权人）：

2025 年 6 月 26 日



附件：

2025 年度江宁区第十一届公益创投 项目申报书

分包号：24

项目名称：“杏林春晖——社区长者中医颐养计划”公益项目

申报单位：南京乐享社会工作服务中心

填表日期：2025 年 5 月 23 日

南京市江宁区民政局（监制）

申报单位详细信息				
项目 申报 单位	单位名称：南京乐享社会工作服务中心			
	通讯地址：南京市江宁区天元东路 50 号 2 楼 201			
	户名：南京乐享社会工作服务中心			
	开户账号：0179280000001987			
	开户行：南京银行股份有限公司江宁科学园支行			
	登记机关：江宁区民政局			
	登记时间：2020.1.10			
	登记证号：52320115MJ5757968X			
	业务范围：综合运用社会工作专业知识、方法和技能，开展困难救助、矛盾调处、权益维护、人文关怀、心理疏导、行为矫治、关系调试、资源链接等服务。			
	机构愿景与使命：为幸福家庭护航，倡导“乐生活 享健康”的服务理念			
	党组织建设情况：本机构暂无党支部，目前团队内有兼职社工两名党员，后期计划成立党支部。			
	社会组织评估等级	☐ 5A ☐ 4A ☒ 3A ☐ 2A ☐ 1A		
单位负责人 信息	姓名	职务	电子邮箱	联系电话
	汪友琴	理事长	925188578@qq.com	13951896395
执行过的 同类 项目	项目名称	起止时间	项目资金来源	项目资金总额 (万元)
	向阳社区官塘坝居家养老服务项目	2024.5-2025.4	社区购买	8
	“爱心暖夕阳”居家养老综合	2023.4-2024.3	社区购买	28.4





	服务项目			
	横岭社区居家 养老活动	2025. 5. 7-2026. 5. 6	社区购买	18
	“双向幸福, 岗 湾佑民”为民服 务项目	2024. 10. 30-202 5-10. 29	社区购买	9
	双岗社区“三微 服务”践初心公 益服务项目	2023. 4. 3-2024. 4. 2	社区购买	10. 1
	“致敬最可爱 的人”关爱退役 军人公益服务 项目	2024. 11. 20-202 5. 11. 19	淳化街道	2. 9
项目详细信息				
分包号	24			
项目名称	(自拟) “杏林春晖--社区长者中医颐养计划” 公益项目			
招标需求	(直接复制招标需求) 总目标: 基于社会系统理论和优势视角理论, 以社区中医康养室为服务阵地, 通过为社区老年人提供基础健康监测、知识普及及社交活动等服务, 挖掘老年人自身能力、经验及各类潜在资源, 以此增强老年人中医康养健康意识与健康管理能力。 具体内容: 1. 举办健康讲座 4 场, 每场不少于 20 人, 增强居民健康意识; 2. 每月提供中医康养服务 4 次, 每次不少于 5 人; 3. 开展中医养生实用技能培训 4 场, 每场不少于 20 人, 提升自主健康			

	管理能力； 4. 区级以上媒体报道 4 篇。	
需求分析	说明项目针对的问题、现状、产生的背景和原因以及问题存在的广泛性和需求的迫切性等。 背景：当前社区，因人口老龄化加剧，中国 60 岁及以上人口达 3 亿，占总人口的 19.8%，预计 2035 年将突破 4 亿。老龄化伴随慢性病高发、空巢/独居老人增多等问题，传统家庭服务。老年人普遍关注疾病预防、慢病管理（如高血压、糖尿病）、康复护理及心理健康，但缺乏系统化、便捷化的服务支持。同时，在当今社会，养老模式面临挑战，社会需专业化、科学化的健康养生服务。同时社区场地资源的有效利用，成为了推动社会发展和服务创新的关键因素。为此，机构充分发挥向阳社区场地的优势,前期精心打造了社区的中医康养室，主要为辖区内老人提供健康养生调理服务，同时，也普及其他亚健康群体的中年人群体，提供家门口的健康养生基地。健康调理服务中心的成立主要为辖区居民提供全方位的健康指导方案并量身定做健康调理服务。提升了社区居家养老服务中心的服务标准。自 2024 项目启动至今，专业团队为老人提供了免费调理服务 350 人次，在这近一年的时间里，我们不断摸索、实践和总结，积累了丰富且宝贵的经验。通过实际操作和服务提供，我们逐渐熟悉了市场需求和服务对象的特点，为项目的进一步发展奠定了坚实的基础。后期将联动相关部门和中医康养资源，更好发挥项目的作用。	
受益群体描述	固定服务对象类型	清晰界定本项目服务的人群 60 岁以上的老人
	固定服务对象人数	40 人
运用的社会工作方法和	以社区中医康养室为服务阵地，链接社会资源，为社区老年人提供基础健康监测、知识普及及社交活动。通过社会系统理论和优势视	



理论	角理论帮助挖掘老年人自身能力、经验及社区内各类潜在资源，通过个案、小组、社区三大专业方法相结合进行开展相关服务。		
项目具体实施计划			
项目板块	具体服务内容	服务时间	服务频次
健康讲座	邀请中医老师开展健康讲座 4场，每场不少于20人，增强居民健康意识	2025年6月 -2025年12月	1次/6周
技能培训	开展中医养生实用技术培训 4场，每场不少于20人，提升自主健康管理能力	2025年6月 -2025年12月	1次/6周
康养服务	每月开展中医康养服务4次 共计24次，每次不少于5人	2025年6月 -2025年12月	1次/周
总服务场次	20场		
项目特色	创新性、示范性、可推广性。 利用现有的中医康养室服务阵地，为居民提供基础健康监测、知识普及及社交活动。搭建“线上+线下”健康管理平台，联动医疗机构、健康老师、医生、家庭、志愿者资源，丰富平台的服务内容。形成可复制的老年健康服务模式，推动“医养结合”生态体系建设。		
风险预计与 防控方案	分析项目执行中可能遇到的风险及如何应对。 项目风险及应对措施： 风险： 居民对新服务的接受度不高。 应对措施： 加强宣传和沟通，提供免费体验服务，逐步建立信任。 风险： 专业人员不足。 应对措施： 提前做好人员招聘和培训，与相关机构合作获取支持。		



	风险： 资金紧张。 应对措施： 合理规划资金使用，积极寻求外部资助和合作。 通过以上项目实施计划，我们有信心为向阳社区居民提供优质的健康 调理服务，提升辖区居民的健康幸福指数，有了健康才有幸福。				
资金预算编制					
资 金 来 源	资金种类		金额（万元）		
	财政补助资金预算		3		
	社会配套资金 预算（提供证明 材料）	自有资金	0		
		已接受社会捐赠资金	0		
		预期能接受社会捐赠资金	0		
	总计		3		
财政补助资金预算支出明细 （请严格按照项目资金使用要求编制预算）					
服务项目	序号	预算内容	预算金额（元）		
			数量	单价	小计
智享健康	1	专职工作人员补贴	4	350	1400
	2	兼职工作人员补贴	4	200	800
	3	志愿者补贴	4	80	320
	4	老师授课费	4	400	1600
	5	活动物资费	4	200	800
	6	宣传设计费	4	200	800
银铃充电站	1	专职工作人员补贴	4	350	1400
	2	兼职工作人员补贴	4	200	800
	3	志愿者补贴	4	80	320



	4	老师授课费	4	400	1600
	5	活动物资费	4	400	1600
	6	宣传设计费	4	200	800
温情“手” 护	1	专家劳务费	12	350	4200
	2	专职工作人员补贴	12	350	4200
	3	兼职工作人员补贴	12	200	2400
	4	活动物资费（消耗品）	12	200	2400
间接支出	1	交通费	/		760
	2	午餐费	/		360
	3	项目管理费	1	2900	2900
	4	办公耗材费	/	/	540
财政补助资金预算支出合计		30000 元			
社会配套资金预算支出明细					
预算 科目	序号	预算内容	预算金额（元）		
			数量	单价	小计
####	1	0	0	0	0
	2	0	0	0	0
			0	0	0
社会配套资金预算支出合计		0			
项目执行团队介绍					
姓名	学历及专业	社会工作 职业资格	在项目中的 角色分工		联系电话
汪友琴	本科	助理社工师助理 社工师/高级育 婴师/高级心理	项目主管		13951896395



		咨询师/优秀公益人		
宋玉灵	专科	专职工作人员	项目负责人	15380765963
李欣	本科	专职工作人员	项目执行人	13357832095
郭津姝	本科	助理社工师	项目执行人	13851730835
王荣	专科	兼职社工	项目执行人	15358103152
谢金荣	专科	兼职社工	项目执行人	15895868223
项目主管	姓名	汪友琴	性别	女
	出生年月	1980 年 11 月	联系方式	15380765963
	邮箱	/	学历及专业	本科/公关旅游
	社会工作 职业资格	助理社工师	从业年限	23 年
专业从事社会工作 8 年获得优秀公益项目 2 个，策划并实施相关公益政府项目 100 多个，个案服务家庭 230 个。同时，也是江宁区淳化街道妇联第四届执委委员。另外荣获机构理事长、高级育婴师、健康养生指导师，助理社工师、优秀公益人、高级心理咨询师、婚姻家庭咨询师等职位及奖项。				
执行项目经验 介绍及其他需 求介绍的内容				
				
				
				
				
				
				

申报单位意见

我单位保证项目申报材料真实、合法、有效，已制定项目实施计划、方案，确保项目如期完成；确认申报书中所列配套资金数额真实有效，来源合法可靠，保证配套资金及时到位；将按法律、法规有关规定，接受项目监管、审计、督导和评估，并承担相应责任。

法定代表人签字：

王友琴

（单位盖章）

2025 年 5 月 23 日



