

南京市政府采购合同

合同编号：JS20 - 320192 - MLLH-C005-0024002

项目名称：大厂街道 2026 年第三方安全检查服务（采购包 1）

使用单位：南京市六合区人民政府大厂街道

服务单位：江苏赛福特安全评价认证有限公司

签订日期：2025.12.31

南京市工商行政管理局

南京市财政局 监制

合同编号：

采购人：南京市六合区人民政府大厂街道供应商：江苏赛福特安全评价认证有限公司

办事处（以下称甲方）

（以下称乙方）

住所地：江北新区太子山路8号

住所地：南京市玄武区龙蟠路155号1幢101室

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照竞争性磋商结果签订本合同。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：负责配合其行业部门开展消防综合领域安全指导服务，详见乙方响应文件。

采购包1：消防综合领域

序号	行业部门	行业领域	被查企业单位（家）	检查频次（次）
1	城乡建设管理办公室	城镇燃气	3	12
		居民住宅	101	202
2	民生保障办公室	卫健	50	67
		教育	30	42
		民政	84	103
3	财政和经济发展办公室	商贸	54	216
4	党建工作办公室	文旅	183	366
总计			505	1008

第二条 合同总价款

本合同项下服务总价款为¥770000（大写）人民币柒拾柒万元整，本合同结算最终以实际检查工作量为准。

本合同总价款是完成本项目所发生的所有含税费用、支付给员工的工资和国家强制缴纳的各种社会保障资金，以及供应商认为需要的其他费用等。

本合同执行期间合同总价款不变。

第三条 组成本合同的有关文件

下列关于 JSZC-320192-MLLH-C2025-0024 号的竞争性磋商文件、供应商响应文件，或与本次采购活动方式相适应的文件，以及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- (1) 乙方提供的响应文件和报价表；
- (2) 技术规格响应表；
- (3) 磋商承诺/服务承诺；
- (4) 成交通知书；
- (5) 甲乙双方商定的其他文件等。

第四条 权利保证

乙方应保证甲方在使用该服务或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

第五条 质量保证

乙方所提供的服务的技术规格应与采购文件规定的技术规格及所附的“技术条款偏离表”相一致；若技术性能无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。

第六条 交付和验收

1、乙方应当在于 2026 年 12 月 31 日完成服务事项。

2、验收标准：按行业通行标准和乙方响应文件的承诺（详见合同附件载明的标准，并不低于国家相关标准）

第七条 合同款支付

1、本合同项下所有款项均以人民币支付，并在付款前开具符合甲方要求的发票，否则甲方有权拒绝付款且不构成违约。

2、付款条件：按工作进度支付，甲方根据半年考核结果确定应支付的合同价款，全年共分两次进行支付。

第八条 违约责任

1、甲方无正当理由拒收服务、拒付服务款的，甲方向乙方偿付合同总价的 5% 违约金。

2、甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 5% 滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5% 。

3、如乙方不能交付服务的，甲方有权扣留全部履约保证金；同时乙方应向甲方支付合同总价 5% 的违约金。

4、乙方逾期交付的，每逾期 1 天，乙方向甲方偿付合同总额的 5% 的滞纳金。如乙方逾期交付达 10 天，甲方有权解除合同，解除合同的通知自到达乙方时生效。

5、乙方所交付的服务不符合合同规定的，甲方有权拒收。甲方拒收的，乙方应向甲方支付合同总款 5% 的违约金。甲方未拒收的，代理机构发现后将向有关部门反映，并责成乙方按照采购结果提供服务，同时视情给予不退还部分或全部履约保证金处理。



6、在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次整改仍不能达到合同约定的质量标准，乙方应退回全部合同价款，并按第3款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。

7、乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务/售后服务的，应按合同总价款的5%向甲方承担违约责任。

8、乙方在承担上述4-7款一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

9、乙方响应属虚假承诺，或经权威部门监测提供的服务不能满足竞争性磋商文件要求，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，乙方履约保证金不予退还外，还应向甲方支付不少于合同总价30%赔偿金。

第九条 合同的变更和终止

1、除《政府采购法》第50条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，保证金不予退还。

第十条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第十一条 争议的解决

1、因服务的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务质量进行鉴定。符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

（1）向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

（2）向南京仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第2种方式解决争议。

3、在仲裁期间，本合同应继续履行。

第十二条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照竞争性磋商文件要求和响应承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十三条 合同生效及其他

- 1、本合同自签订之日起生效。
- 2、本合同一式五份，甲方执叁份，乙方执贰份，
- 3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（采购人）：（盖章）

潘苗

南京市六合区人民政府大厂街道办事处

代表人：

电 话：

开户银行：

大厂街道办事处

乙方（供应商）：（盖章）

江苏赛福特安全评价认证有限公司

代表人：

电 话：

开户银行：招商银行南京迈皋桥支行

账 号：253680443110001

上
下

八
十
五